建设项目招标控制价汇总表

工程名称：附件14：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目门窗幕墙工程施工专业承包专项计量计价约定

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目门窗幕墙工程	1397714.46			
合计		1397714.46			

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目门窗幕墙工程

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-地下室幕墙工程	29283.60			
2	广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（裙楼）	406694.01			
3	广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（塔楼）	953477.17			
4	广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-发热门诊幕墙工程	8259.68			
合计		1397714.46			

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-地下室幕墙工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	26865.69	
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	26865.69	
5	增值税销项税额	2417.91	—
6	总造价	29283.60	
7	人工费	1707.90	
招标控制价合计=1+2+3+5		29,283.60	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-地下室幕墙工程　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					26865.69	
1	011209001002	防火玻璃窗	1、防火玻璃隔墙/窗（含开启扇）整套系统，乙级防火窗、耐火1.0小时、A类防火隔热玻璃 2、防火玻璃配置:6TP-LOWE+12A+25mm(5Tp+5F+5Tp+5F+5Tp)普白钢化中空水晶硅（纳米硅）复合型隔热防火玻璃 3、防火骨架:冷轧型钢一体成型，120x60x3mm冷轧钢型材一体立柱、80x60x3mm/60*60*2.5冷轧钢型材横A类1.0小时梁，2.5mm冷轧钢型材压板底座，型材表面采用氟碳喷涂（三涂工艺） 4、配件:框架系统连接的配件(含横梁立柱连接件、立柱与埋板连接件、连接件的螺栓) 5、辅材:含防火防水密封条、防火膨胀条、防火棉条、防火玻璃垫块、连接件、密封胶等辅材 6、防火等级:整体耐火、隔热完整性不低于1.0小时 7、计价含防火图纸深化、成套系统安装施工，综合考虑固定窗及开启窗	m2	8.4	2054.53	17258.05	
本页小计							17258.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-地下室幕墙工程　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
2	011209001007	玻璃幕墙底部收口	1.面层材料品种、规格、颜色:2.5mm厚氟碳喷涂铝单板 2.骨架材料种类、规格、中距:与玻璃幕墙共用 3.嵌缝、塞口材料种类:结构胶、硅胶条、密封胶、双面胶、泡沫棒、三元乙丙橡胶、伸缩缝型材处理等 4.包含制作安装一切金属构件、锚固件、紧固件、连接件等及所需配件处理费用 5.其他:具体详见图纸大样，满足招标文件、设计图纸及技术规范要求	m2	31.9	301.18	9607.64	
		措施项目						
本页小计							9607.64	
合　计							26865.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-地下室幕墙工程　　标段：　　第 1 页　共 2 页

项目编码	011209001002	项目名称	防火玻璃窗	计量单位	m2	工程量	8.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
A1-13-319	平面(含折线)铝合金玻璃幕墙 楼层高3.2m,玻璃分格(宽×高)1050×1600 半隐框	100m2	0.01	15776.76	235682.61	964.85	5943.27	157.77	2356.83	9.65	59.43
A1-13-339换	铝骨架	t	-0.0081	2161.73	44203.92	678.19	1008.17	-17.45	-356.77	-5.47	-8.14
A1-13-340	钢骨架	t	-0.0026	2339.98	7831.58	1254.91	1276.19	-6.11	-20.46	-3.28	-3.33
人工单价		小计						134.21	1979.60	0.90	47.96
		未计价材料费									
清单项目综合单价								2054.53			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1979.40	-	
	材料费小计			-	1979.40	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-地下室幕墙工程　　标段：　　

项目编码		011209001007		项目名称	玻璃幕墙底部收口			计量单位	m2	工程量	31.9
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
A1-13-240	饰面层 电化铝板墙面	100m2	0.01	1819.94	29237.04		646.08	18.20	292.37		6.46
人工单价		小计						18.20	292.37		6.46
		未计价材料费									
清单项目综合单价								301.18			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	292.37	-	
	材料费小计							-	292.37	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-地下室幕墙工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-地下室幕墙工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-地下室幕墙工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	26865.69	9	2417.91
合　计					2417.91

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（裙楼）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	373113.77	
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	373113.77	
5	增值税销项税额	33580.24	—
6	总造价	406694.01	
7	人工费	24267.37	
招标控制价合计=1+2+3+5		406,694.01	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（裙楼）　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					373113.77	
1	011209001009	防火玻璃窗	1、防火玻璃隔墙/窗（含开启扇）整套系统，乙级防火窗、耐火1.0小时、A类防火隔热玻璃 2、防火玻璃配置:6TP-LOWE+12A+25mm(5Tp+5F+5Tp+5F+5Tp)普白钢化中空水晶硅（纳米硅）复合型隔热防火玻璃 3、防火骨架:冷轧型钢一体成型，120x60x3mm冷轧钢型材一体立柱、80x60x3mm/60*60*2.5冷轧钢型材横A类1.0小时梁，2.5mm冷轧钢型材压板底座，型材表面采用氟碳喷涂（三涂工艺） 4、配件:框架系统连接的配件(含横梁立柱连接件、立柱与埋板连接件、连接件的螺栓) 5、辅材:含防火防水密封条、防火膨胀条、防火棉条、防火玻璃垫块、连接件、密封胶等辅材 6、防火等级:整体耐火、隔热完整性不低于1.0小时 7、计价含防火图纸深化、成套系统安装施工，综合考虑固定窗及开启窗	m2	142.83	2056.46	293724.18	
本页小计							293724.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（裙楼）　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
2	011209001010	防火玻璃窗（弧形）	1、防火玻璃隔墙/窗（含开启扇）整套系统，乙级防火窗、耐火1.0小时、A类防火隔热玻璃（弧形） 2、防火玻璃配置:6TP-LOWE+12A+25mm(5Tp+5F+5Tp+5F+5Tp)普白钢化中空水晶硅（纳米硅）复合型隔热防火玻璃（弧形） 3、防火骨架:冷轧型钢一体成型，120x60x3mm冷轧钢型材一体立柱、80x60x3mm/60*60*2.5冷轧钢型材横A类1.0小时梁，2.5mm冷轧钢型材压板底座，型材表面采用氟碳喷涂（三涂工艺） 4、配件:框架系统连接的配件(含横梁立柱连接件、立柱与埋板连接件、连接件的螺栓) 5、辅材:含防火防水密封条、防火膨胀条、防火棉条、防火玻璃垫块、连接件、密封胶等辅材 6、防火等级:整体耐火、隔热完整性不低于1.0小时 7、计价含防火图纸深化、成套系统安装施工，综合考虑固定窗及开启窗	m2	9.42	2506.96	23615.56	
本页小计							23615.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（裙楼）　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
3	011209001007	百叶窗背衬铝板	1.面层材料品种、规格、颜色:2mm厚粉末喷涂铝单板背衬 2.内部材料种类、规格:50mm保温岩棉 3.骨架材料种类、规格、中距:与玻璃幕墙共用 4.嵌缝、塞口材料种类:结构胶、硅胶条、密封胶、双面胶、泡沫棒、三元乙丙橡胶、伸缩缝型材处理等 5.包含制作安装一切金属构件、锚固件、紧固件、连接件等及所需配件处理费用 6.其他:具体详见图纸大样，满足招标文件、设计图纸及技术规范要求	m2	43.26	259.32	11218.18	
4	011209001007	玻璃幕墙底部收口	1.面层材料品种、规格、颜色:2.5mm厚氟碳喷涂铝单板 2.骨架材料种类、规格、中距:与玻璃幕墙共用 3.嵌缝、塞口材料种类:结构胶、硅胶条、密封胶、双面胶、泡沫棒、三元乙丙橡胶、伸缩缝型材处理等 4.包含制作安装一切金属构件、锚固件、紧固件、连接件等及所需配件处理费用 5.其他:具体详见图纸大样，满足招标文件、设计图纸及技术规范要求	m2	147.81	301.44	44555.85	
		措施项目						
本页小计							55774.03	
合　计							373113.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（裙楼）　　标段：　　

项目编码	011209001009	项目名称	防火玻璃窗	计量单位	m2	工程量	142.83

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
A1-13-319	平面(含折线)铝合金玻璃幕墙 楼层高3.2m,玻璃分格(宽×高)1050×1600 半隐框	100m2	0.01	15776.76	235682.61	964.85	5943.27	157.77	2356.83	9.65	59.43
A1-13-339换	铝骨架	t	-0.0081	2161.73	44203.92	678.19	1008.17	-17.45	-356.77	-5.47	-8.14
A1-13-340	钢骨架	t	-0.0026	2339.98	7831.58	1254.91	1276.19	-6.11	-20.46	-3.28	-3.33
JZCG-1	建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	元	0.007	237.69		4.01	48.34	1.66		0.03	0.34
人工单价		小计						135.87	1979.60	0.93	48.30
		未计价材料费									
清单项目综合单价								2056.46			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1979.40	-	
	材料费小计			-	1979.40	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（裙楼）　　标段：　　

项目编码	011209001010	项目名称	防火玻璃窗（弧形）	计量单位	m2	工程量	9.42

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
A1-13-319	平面(含折线)铝合金玻璃幕墙 楼层高3.2m,玻璃分格(宽×高)1050×1600 半隐框	100m2	0.01	15776.76	283103.45	964.85	5943.27	157.77	2831.03	9.65	59.43
A1-13-339换	铝骨架	t	-0.0081	2161.73	44203.92	678.19	1008.17	-17.45	-356.77	-5.47	-8.14
A1-13-340	钢骨架	t	-0.0026	2339.98	7831.58	1254.91	1276.19	-6.11	-20.46	-3.28	-3.33
JZCG-1	建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	元	0.1062	15.68		0.26	3.19	1.66		0.03	0.34
人工单价		小计						135.87	2453.80	0.93	48.30
		未计价材料费									
清单项目综合单价								2506.96			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	2453.61	-	
	材料费小计			-	2453.61	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（裙楼）　　标段：　　

项目编码	011209001007	项目名称	百叶窗背衬铝板	计量单位	m2	工程量	43.26

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
A1-13-240	饰面层 电化铝板墙面	100m2	0.01	1819.94	21986.64		646.08	18.20	219.87		6.46
A1-13-216	玻璃棉毡隔离层	100m2	0.005	275.90	5256.24		97.94	1.38	26.28		0.49
JZCG-1	建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	元	0.0231	10.50			2.10	0.24			0.05
人工单价		小计						19.82	246.15		7.00
		未计价材料费									
清单项目综合单价								259.32			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	246.14	-	
	材料费小计			-	246.14	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（裙楼）　　标段：　　

项目编码	011209001007	项目名称	玻璃幕墙底部收口	计量单位	m2	工程量	147.81

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
A1-13-240	饰面层 电化铝板墙面	100m2	0.01	1819.94	29237.04		646.08	18.20	292.37		6.46
JZCG-1	建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	元	0.0068	33.36			6.67	0.23			0.05
人工单价		小计						18.43	292.37		6.51
		未计价材料费									
清单项目综合单价								301.44			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	292.37	-	
	材料费小计			-	292.37	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（裙楼）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（裙楼）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（裙楼）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	373113.77	9	33580.24
合　计					33580.24

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（塔楼）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	874749.70	
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	874749.70	
5	增值税销项税额	78727.47	—
6	总造价	953477.17	
7	人工费	58863.07	
招标控制价合计=1+2+3+5		953,477.17	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（塔楼）　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					874749.70	
1	011209001008	防火玻璃窗	1、防火玻璃隔墙/窗（含开启扇）整套系统，乙级防火窗、耐火1.0小时、A类防火隔热玻璃 2、防火玻璃配置:6TP-LOWE+12A+25mm(5Tp+5F+5Tp+5F+5Tp)普白钢化中空水晶硅（纳米硅）复合型隔热防火玻璃 3、防火骨架:冷轧型钢一体成型，120x60x3mm冷轧钢型材一体立柱、80x60x3mm/60*60*2.5冷轧钢型材横A类1.0小时梁，2.5mm冷轧钢型材压板底座，型材表面采用氟碳喷涂（三涂工艺） 4、配件:框架系统连接的配件(含横梁立柱连接件、立柱与埋板连接件、连接件的螺栓) 5、辅材:含防火防水密封条、防火膨胀条、防火棉条、防火玻璃垫块、连接件、密封胶等辅材 6、防火等级:整体耐火、隔热完整性不低于1.0小时 7、计价含防火图纸深化、成套系统安装施工，综合考虑固定窗及开启窗	m2	349.62	2064.80	721895.38	
本页小计							721895.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（塔楼）　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
2	011209001009	防火玻璃窗（弧形）	1、防火玻璃隔墙/窗（含开启扇）整套系统，乙级防火窗、耐火1.0小时、A类防火隔热玻璃（弧形） 2、防火玻璃配置:6TP-LOWE+12A+25mm(5Tp+5F+5Tp+5F+5Tp)普白钢化中空水晶硅（纳米硅）复合型隔热防火玻璃（弧形） 3、防火骨架:冷轧型钢一体成型，120x60x3mm冷轧钢型材一体立柱、80x60x3mm/60*60*2.5冷轧钢型材横A类1.0小时梁，2.5mm冷轧钢型材压板底座，型材表面采用氟碳喷涂（三涂工艺） 4、配件:框架系统连接的配件(含横梁立柱连接件、立柱与埋板连接件、连接件的螺栓) 5、辅材:含防火防水密封条、防火膨胀条、防火棉条、防火玻璃垫块、连接件、密封胶等辅材 6、防火等级:整体耐火、隔热完整性不低于1.0小时 7、计价含防火图纸深化、成套系统安装施工，综合考虑固定窗及开启窗	m2	55.93	2515.30	140680.73	
本页小计							140680.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（塔楼）　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
3	011209001007	百叶窗背衬铝板	1.面层材料品种、规格、颜色:2mm厚粉末喷涂铝单板背衬 2.内部材料种类、规格:50mm保温岩棉 3.骨架材料种类、规格、中距:与玻璃幕墙共用 4.嵌缝、塞口材料种类:结构胶、硅胶条、密封胶、双面胶、泡沫棒、三元乙丙橡胶、伸缩缝型材处理等 5.包含制作安装一切金属构件、锚固件、紧固件、连接件等及所需配件处理费用 6.其他:具体详见图纸大样，满足招标文件、设计图纸及技术规范要求	m2	9.68	260.53	2521.93	
4	011209001007	玻璃幕墙底部收口	1.面层材料品种、规格、颜色:2.5mm厚氟碳喷涂铝单板 2.骨架材料种类、规格、中距:与玻璃幕墙共用 3.嵌缝、塞口材料种类:结构胶、硅胶条、密封胶、双面胶、泡沫棒、三元乙丙橡胶、伸缩缝型材处理等 4.包含制作安装一切金属构件、锚固件、紧固件、连接件等及所需配件处理费用 5.其他:具体详见图纸大样，满足招标文件、设计图纸及技术规范要求	m2	31.9	302.56	9651.66	
		措施项目						
本页小计							12173.59	
合　计							874749.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（塔楼）　　标段：　　

项目编码	011209001008	项目名称	防火玻璃窗	计量单位	m2	工程量	349.62

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
A1-13-319	平面(含折线)铝合金玻璃幕墙 楼层高3.2m,玻璃分格(宽×高)1050×1600 半隐框	100m2	0.01	15776.76	235682.61	964.85	5943.27	157.77	2356.83	9.65	59.43
A1-13-339换	铝骨架	t	-0.0081	2161.73	44203.92	678.19	1008.17	-17.45	-356.77	-5.47	-8.14
A1-13-340	钢骨架	t	-0.0026	2339.98	7831.58	1254.91	1276.19	-6.11	-20.46	-3.28	-3.33
JZCG-5	建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 70m以内	元	0.0029	3115.60		34.61	630.04	8.91		0.10	1.80
人工单价		小计						143.12	1979.60	1.00	49.76
		未计价材料费									
清单项目综合单价								2064.80			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1979.40	-	
	材料费小计			-	1979.40	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（塔楼）　　标段：　　

项目编码		011209001009		项目名称	防火玻璃窗（弧形）			计量单位	m2	工程量	55.93
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
A1-13-319	平面(含折线)铝合金玻璃幕墙 楼层高3.2m,玻璃分格(宽×高)1050×1600 半隐框	100m2	0.01	15776.76	283103.45	964.85	5943.27	157.77	2831.03	9.65	59.43
A1-13-339换	铝骨架	t	-0.0081	2161.73	44203.92	678.19	1008.17	-17.45	-356.77	-5.47	-8.14
A1-13-340	钢骨架	t	-0.0026	2339.98	7831.58	1254.91	1276.19	-6.11	-20.46	-3.28	-3.33
JZCG-5	建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 70m以内	元	0.0179	498.41		5.54	100.79	8.91		0.10	1.80
人工单价		小计						143.12	2453.80	1.00	49.76
		未计价材料费									
清单项目综合单价								2515.30			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	2453.61	-	
	材料费小计							-	2453.61	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（塔楼）　　标段：　　

项目编码		011209001007		项目名称	百叶窗背衬铝板			计量单位	m2	工程量	9.68
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
A1-13-240	饰面层 电化铝板墙面	100m2	0.01	1819.94	21986.64		646.08	18.20	219.87		6.46
A1-13-216	玻璃棉毡隔离层	100m2	0.005	275.90	5256.24		97.94	1.38	26.28		0.49
JZCG-5	建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 70m以内	元	0.1033	12.58			2.52	1.30			0.26
人工单价		小计						20.88	246.15		7.21
		未计价材料费									
清单项目综合单价								260.53			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	246.14	-	
	材料费小计							-	246.14	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（塔楼）　　标段：　　

项目编码		011209001007		项目名称	玻璃幕墙底部收口			计量单位	m2	工程量	31.9
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
A1-13-240	饰面层 电化铝板墙面	100m2	0.01	1819.94	29237.04		646.08	18.20	292.37		6.46
JZCG-5	建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 70m以内	元	0.0313	38.55			7.71	1.21			0.24
人工单价		小计						19.41	292.37		6.70
		未计价材料费									
清单项目综合单价								302.56			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	292.37	-	
	材料费小计							-	292.37	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（塔楼）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
4	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
5	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（塔楼）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-综合医疗楼幕墙工程（塔楼）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	874749.7	9	78727.47
合　计					78727.47

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-发热门诊幕墙工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	7577.69	
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	7577.69	
5	增值税销项税额	681.99	—
6	总造价	8259.68	
7	人工费	457.90	
招标控制价合计=1+2+3+5		8,259.68	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-发热门诊幕墙工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					7577.69	
1	011209001007	玻璃幕墙底部收口	1.面层材料品种、规格、颜色:2.5mm厚氟碳喷涂铝单板 2.骨架材料种类、规格、中距:与玻璃幕墙共用 3.嵌缝、塞口材料种类:结构胶、硅胶条、密封胶、双面胶、泡沫棒、三元乙丙橡胶、伸缩缝型材处理等 4.包含制作安装一切金属构件、锚固件、紧固件、连接件等及所需配件处理费用 5.其他:具体详见图纸大样，满足招标文件、设计图纸及技术规范要求	m2	25.16	301.18	7577.69	
		措施项目						
本页小计							7577.69	
合　计							7577.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-发热门诊幕墙工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

项目编码		011209001007		项目名称	玻璃幕墙底部收口			计量单位	m2	工程量	25.16
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
A1-13-240	饰面层 电化铝板墙面	100m2	0.01	1819.94	29237.04		646.08	18.20	292.37		6.46
人工单价		小计						18.20	292.37		6.46
		未计价材料费									
清单项目综合单价											301.18
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	292.37	-	
	材料费小计							-	292.37	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-发热门诊幕墙工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
4	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
5	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-发热门诊幕墙工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目-发热门诊幕墙工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	7577.69	9	681.99
合　计					681.99

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：