

一、招标条件

浙江大学一带一路国际医学院教职工配套用房项目监理已经由浙江省·金华市·义乌市备案。招标人为义乌市双江湖置业有限公司,工程所需资金来源为自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的浙江大学一带一路国际医学院教职工配套用房项目监理进行公开招标。本次招标对投标报名人的资格审查，采用资格后审方法选择合适的投标申请人参加投标。

二、项目概况与招标范围

1. 本次招标项目的建设地点：义乌市佛堂镇湖山路与大学路交叉口处
2. 工程规模：浙江大学一带一路国际医学院教职工配套用房项目由8幢24层至25层高层住宅、1幢入口大堂S1工程、变配电及垃圾房组成,地下室二层；总用地面积约37237.83m²，总建筑面积约138895.23 m²，其中地上建筑面积约94474.26m²，地下建筑面积约44420.97m²,建筑高度最高约为76.95m、单跨最大跨度约为12.5m。
3. 本公告共划分为1个标段

标段（包）编号	标段（包）名称	招标范围	工期（天）
A3	浙江		

30	大学	浙江大学一带一路国际医学院教职工配套用房项目由8幢24层至25层高层住宅、1幢入口大堂S1工程、变配电及垃圾房组成,地下室二层;总用地面积约37237.83m²,总建筑面积约138895.23 m²,其中地上建筑面积约94474.26m²,地下建筑面积约44420.97m²,建筑高度最高约为76.95m、单跨最大跨度约为12.5m。承担工程红线范围内的土石方及基坑支护(未施工部分)、土建、人防、水电安装、消防、暖通、弱电、装饰、电梯、室外附属等图纸范围内所有工程的质量、进度、造价控制、安全生产管理和合同管理、信息管理、组织协调的全过程监理服务工作及施工前期服务(包括但不限于设计管理、技术管理、造价管理);还包括甲供设备、材料和工程保修期内、免费服务期内监理应承担的服务内容以及委托人需要时要求的工程、设备、材料招标协助工作等所有服务内容。具体监理工作内容详见施工图纸。还包括专业承包和工程保修期内、免费服务期内监理应承担的服务内容以及委托人需要时要求的工程、设备、材料招标协助工作,后期正式用水、用电情况等所有服务内容。具体监理工作内容详见施工图纸。	10 90
78	一带		
20	一路		
88	国际		
00	医学		
00	院教		
27	职工		
00	配套		
01	用房		
00	项目		
1	监理		

三、投标人资格要求

1. 资质等级及范围：[工程监理·综合资质·综合资质甲级]或者[工程监理·专业资质·房屋建筑工程·房屋建筑工程甲级]
2. 项目负责人资质类别和等级：[注册监理工程师·房屋建筑工程]
3. 本次招标不接受联合体投标。
4. 其它要求：企业要求：具有住房和城乡建设部核发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理甲级资质；项目总监要求：具有注册在投标人单位的房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格；其余详见招标文件。

四、投标

1. 投标截止时间：2024年09月14日 09时30分
2. 现场投标地点：

五、招标文件的领取

1. 领取时间：2024年08月30日至2024年09月14日(法定节假日除外)。

2. 领取地点：请到义乌市数字化招投标平台<https://ywztb.yw.gov.cn:5443/TPBidder>招标文件领取菜单领

取招标文件

3. 招标文件价格：每套售价¥0.00元每标段。

六、其他说明

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在义乌市政府门户网站公共资源交易领域政务公开专栏上发布

八、监督部门信息

监督部门：义乌市住房和城乡建设局 联系电话：0579-89915060

九、联系方式

招标人：义乌市双江湖置业有限公司

招标人地址：义乌市佛堂镇蟠龙西路188号

招标人邮编：

招标人联系人：陈工

招标人电子邮箱：

招标人联系电话：0579-83823899

招标人传真：

招标代理机构：浙江诚远工程咨询有限公司

代理地址：义乌市稠江街道总部经济园A5幢12楼

代理邮编：322000

代理联系人：邢丽明

代理邮箱：

代理联系电话：15158979077

代理传真：0579-85551700