

潼关县 2024 年度大中型水库移民后期扶持
第一批次项目施工 II 标项

(正本)

施
工
合
同
书

2024 年 5 月 10 日

第一部分 合同协议书

甲方（全称）：潼关县水土保持和移民工作中心

乙方（全称）：陕西建都建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程承包事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：潼关县 2024 年度大中型水库移民后期扶持第一批项目施工 II 标项

- 工程地点：1、潼关县代字营镇西姚村生产道路项目
2、潼关县太要镇太要社区生产道路项目；
3、潼关县代字营镇鑫园村生产道路项目；
4、潼关县代字营镇东马村生产道路项目；
5、潼关县秦东镇寺角营村生产道路项目；

工程批准文号：渭水发【2024】88 号

资金来源：财政拨款

二、工程建设内容：

- 1、潼关县代字营镇西姚村生产道路项目；场地平整 2122 m²，15cm 厚 C30 混凝土道路硬化 1701 m²。
- 2、潼关县太要镇太要社区生产道路项目；场地平整 3419.5 m²，15cm 厚 C30 混凝土道路硬化 2496.5 m²。
- 3、潼关县代字营镇鑫园村生产道路项目；场地平整 2849 m²，15cm 厚 C30 混凝土道路硬化 2151 m²。
- 4、潼关县代字营镇东马村生产道路项目；场地平整 3650.5 m²，15cm 厚 C30 混凝土道路硬化 2610.5 m²。

5、潼关县秦东镇寺角营村生产道路项目；场地平整 2740 m²，15cm 厚 C30 混凝土道路硬化 2070 m²。

三、合同工期

开工日期：_____年____月____日

竣工日期：_____年____月____日

合同工期总日历天数： 120 日历天

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款：

金额（大写）：贰佰零叁万叁仟陆佰陆拾柒元玖角叁分

六、项目设计单位、监理单位及承包人项目经理

设计单位：见设计合同

监理单位：见监理合同

七、组织领导

1、乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。

2、乙方必须确保进场人员的技术素质，所有工种均持证上岗。在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。

3、乙方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

八、付款方式

双方约定的工程款支付的方式、时间和比例是：合同签订乙方进场后，甲方向乙方支付合同价款的 30%，按项目形象进度完成情况再付 40%。工程完工验收合格审计结算后，支付至审计定案金额的 97%（扣除审计定案金额的 3%作为质保金）；在发包人资金暂不到位的情况下，承包人不得无故停工。

九、甲乙双方的责任、权利和义务

1、甲方向乙方提供工程设计作为乙方施工的依据，乙方严格按工程设计施工。

2、甲方指定施工方位，乙方勘测后按甲方要求的质量标准施工。

3、乙方施工期间因土地因素引起的纠纷由甲方出面协调解决，其他方面均由乙方自行解决。

4、乙方在施工期间甲方委派本单位项目股张佐新同志作为甲方代表，并监督检查及协调。

5、工程施工期间如需变更设计，乙方要提前 3 天报告甲方委托代表，经甲方审核，认为合理同意后，可增减工程投资预算，但应另附此部分协议。

6、乙方在施工期间，因自身问题影响到工程按时交付使用，乙方要全面承担由此产生的一切政治和经济责任。

7、甲乙双方签字盖章后，本合同即发生法律效力，乙方不得再将工程进行二次分包。

8、本合同在履行过程中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商解决不了的，提交渭南市潼关县仲裁委员会仲裁。

9、乙方在施工期间，应教育职工按规范进行施工，防止不安全事故的发生，如发生不安全事故，均由乙方自行承担，甲方不负任何法律责任及费用。

10、其他未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十、合同份数

本合同一式六份，甲方执三份，乙方执三份。

十一、合同生效

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：_____

本合同双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：



法定代表人或授权人：

[Handwritten signature]

电 话：0913-3822053

邮政编码：714100

乙方（公章）：



法定代表人或授权人：

[Handwritten signature]

电 话：18710531027

开户银行：中国工商银行股份有限

公司西安浐灞商务中心支行

帐 号：3700052609100109183

邮政编码：

*2014*年5月13日