

中节能实业发展有限公司2023年法律咨询服务（二次公告）询比 公告

中节能实业发展有限公司根据采购工作安排，就下述项目组织询比 采购，现诚邀符合资格要求的潜在供应商参加本项目询比工作。

一、标段（包）名称：中节能实业发展有限公司2023年法律咨询服务（二次公告）

二、标段（包）编号：20230803020163546001001

三、采购方式：询比采购

四、采购人（采购组织人）：中节能实业发展有限公司

五、代理机构： 无

六、项目概况：

（一）资金来源：自筹

（二）项目概况：/

七、服务内容：（1）投标人需至少提供固定两名法律顾问，对采购人日常生产、经营及管理发生的各类规范性文件、章程、合同、协议进行审核，根据采购人内部管理需要对涉及需采购人审核的中节能实业公司系统内部房地产开发相关的基建类采购合同等提供法律依据并出具法律意见或建议；（2）投标人就采购人生产、经营、管理方面的重大决策和对外联系中的有关问题，从法律上进行论证，提供法律依据或意见及出具法律意见书；（3）为采购人提供法律咨询服务，应采购人要求提供与其经营管理活动相关的法律法规信息；（4）为开发经营过程中遇到的重大事件提供法律风险的预防和处理，协调、处理相关纠纷和争议；（5）根据采购人指示处理其他与法律相关的杂项事务；（6）投标人除根据采购人需求到采购人办公现场提供法律咨询服务外，其余时间提供线上法律咨询服务。根据要求，就采购人经营上涉及的问题以及采购人公司系统内部的历史遗留问题，提出法律意见和建议；

八、服务主要技术要求：符合采购人要求

九、服务工期或期限要求：365日历天

十、服务地点要求：杭州市西湖区

十一、对供应商的资格要求：（一）本项目不接受联合体参与。（二）其他资格要求：1）投标人具有独立的法人资格和有效经营执照，在经营活动中没有违法记录，并且要求投标人注册地在杭州或在杭州有分支机构。2）投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；提供会计师事务所出具的近三年度不亏损的财务报告。3）投标人有为房地产开发、建设、经营等领域服务的专业法律服务团队，具备该领域法律服务经验，为三家以上大型房地产企业担任过常年法律顾问。4）投标人能为采购人提供所需的法律服务，且为本次招标组成的法律服务团队负责人具有5年以上执业经验（并具有房地产类法律咨询服务经验3年以上），本项目服务期间，服务团队应保持稳定。5）投标人执业律师数量、素质在行业内具有较大规模，其中执业律师数量达30人以上；执业律师均具有良好的教育背景和职业道德。

十二、资格审查方式：资格后审

十三、采购文件的获取：

（一）采购文件获取时间：2023年10月12日 到 2023年10月16日23时59分

（二）采购文件获取方式：通过中国节能环保集团有限公司电子采购平台（<https://www.ebidding.cecep.cn/>）选择本项目进行报名，完成平台服务费缴纳后，直接下载采购文件。

十四、响应文件的递交方式：供应商须在响应文件递交截止时间前通过中国节能环保集团有限公司电子采购平台（https://www.ebidding.cecep.cn）响应文件递交菜单完成线上报价并递交响应文件。

十五、响应文件递交截止时间

(一) 响应文件递交截止时间：2023年10月19日 09时30分

十六、响应保证金：

投标保证金免收。

十七、平台操作说明：

(1) 凡是拟参与中国节能环保集团有限公司电子采购平台采购活动的供应商需先在中国节能环保集团有限公司电子采购平台 (<http://www.ebidding.cecep.cn/>) 上完成注册审核后，方可办理在线报名、缴纳平台服务费后获取采购文件。

(2) 电子采购平台技术服务热线：4009286995

十八、公告发布媒介：

本公告通过中国节能环保集团有限公司电子采购平台 (<https://www.ebidding.cecep.cn/>) 对外发布

十九、联系方式：

采购人:中节能实业发展有限公司	
地址:杭州市西湖区文一西路588号西溪首座A7	
联系人:赵工	
电话:0571-87208716	
邮箱:zhaochenying@cecep.cn	