

附件：

一、资格条件：

符合政府采购法第二十二条规定

1.具有独立承担民事责任的能力；

具体要求：

提供有效的营业执照；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

具体要求：

提供 2024 年度经审计的财务报告或基本开户银行出具的资信证明；

3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

具体要求：

提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或书面承诺函；

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

具体要求：

提供 2025 年任意一个月社保缴纳证明材料；

5.参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

具体要求：

参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（扫描件盖电子公章）；

6.法律、行政法规规定的其他条件。

具体要求：

供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金【2020】421 号文件要求，交易系统会自行对失信供应商实施信用联合惩戒。

注：按照《关于在政府采购活动中试行供应商资格信用承诺制的通知》（黔东南财采〔2022〕8号），非招标项目的一般资格条件的资格验证材料（上述 1-6 项）仅需提供《黔东南州政府采购供应商资格信用承诺函》（格式参照投标文件格式），中标后再将资格材料提交采购人或代理机构核验，核验无误后，发出中标（成交）通知书。

二、本项目所需特殊行业资质或要求

(1) 具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格具备有效的安全生产考核合格证书。

(2) 本项目专门面向中小企业采购：提供中小企业声明函。

二、采购内容及商务要求

工程量清单

分部分项清单

工程名称：良上镇 2025 年雅中村传统村落保护项目 金额单位：元

序号	项目编码	项目名称与特征	计量 单位	金额（元）		
				工程量	综合单价	综合合价
		村落公共建筑（老村委会、凉亭）修缮				
1	011604002001	立面抹灰层拆除 1、立面抹灰层拆除 2、建筑垃圾外运按 5km	m2	886.74		
2	011605001001	楼地面拆除 1、块料面层拆除 楼地面 地面砖	m2	240.34		

		2、建筑垃圾外运按 5km				
3	011610001001	木门窗拆除 建筑垃圾外运按 5km	樘	32		
4	010401003002	实心砖墙 混水实砌墙 现拌砂浆 换为【砂浆强度等级 M7.5】	m3	13.44		
5	010702003001	木檩 木构件 檩木 圆木	m3	2.12		
6	010703001001	屋面木基层 屋面木基层 檩木上钉椽板	m2	200.02		
7	010901001001	瓦屋面 瓦屋面 小青瓦 椽子上铺设	m2	200.02		
8	011102003001	楼地面:防滑地砖地面 楼地面:防滑地砖地面 (1)、防滑地砖; (2)、20 厚 1:2 干硬性水泥砂浆粘合层, 上洒 1~2 厚干水泥并洒清水适量; (3)、水泥浆水灰比 04~05 结合层一道 (4)、30 厚 1:3 水泥砂浆找平层 (5)、结构层	m2	217.15		

编制人：

审核人：

分部分项清单

工程名称：良上镇 2025 年雅中村传统村落保护项目

金额单位：元

序号	项目编码	项目名称与特征	计量 单位	金额（元）		
				工程量	综合单价	综合合价
9	011102003003	楼地面-4:防滑地砖(走廊) 楼地面-4:防滑地砖(走廊、室外楼梯) (1)、30 厚防滑地砖 (2)、20 厚 1:25 水泥砂浆随捣随抹	m2	29.91		

		(3)、2 厚合成高分子防水涂膜(防水) (4)、钢筋混凝土现浇板				
10	011105003001	块料踢脚线 踢脚 (1)、踢脚高度 150 (2)、8 厚 1:2 水泥砂浆面, 庄涂料面层 : (3)、12 厚 13 水泥砂浆打底, 划出纹道(与 墙面 交界处城 10 宽塑料条) (4)、砖墙面(混凝土梁柱刷素水泥浆一 道)	m2	29.5		
11	011406001001	外墙 外墙-1:仿木漆(将原有外立面饰面层剔 除清理 干净、填补缝隙及缺损) (1)、刷界面处理剂 : (2)、12 厚 1:3 水泥砂浆打底, 两次成活, 拉毛或 划出纹道; 3)、6 厚 1:25 水泥砂浆找平; (4)、喷涂木纹漆面层两遍; (5)、喷甲基癸醇憎水剂;	m2	314.01		
12	011406001002	内墙 内墙-1:刷乳胶漆内墙面 (1)、将原有内墙面装修剔除清理干净 ; (2)、9 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆打底扫毛 ; (3)、7 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆垫层找平 ; (4)、5 厚 1: 0. 3: 2. 5 水泥石灰砂浆罩面 磨光 ; (5)、分遍满刮腻子达 2~3mm 厚, 找平, 磨 光 : (6)、刷乳胶漆(一低两面)	m2	537.3		

编制人：

审核人：

分部分项清单

工程名称：良上镇 2025 年雅中村传统村落保护项目

金额单位：元

序号	项目编码	项目名称与特征	计量 单位	金额（元）		
				工程量	综合单价	综合合价
13	011301001001	顶棚 顶棚 1、乳胶漆顶棚(用于一般房间) (1)、刷乳胶漆,一底两面 (2)、3mm 厚 1:2 水泥石灰砂浆找平 (3)、5mm 厚 1:3 水泥石灰砂浆打底 (4)、现浇钢筋混凝土楼板底面基层找补、 清理	m2	247.06		
14	010801001001	木质门 1. 门代号及洞口尺寸:M2427	樘	2		
15	010801001002	木质门 1. 门代号及洞口尺寸:M3027	樘	1		
16	010801001003	木质门 1. 门代号及洞口尺寸:M0921	樘	11		
17	010802001001	金属(塑钢) 门	m2	1.47		
18	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗 1. 框、扇材质:断桥铝合金固定窗 2. 玻璃品种、厚度:5+6A+5 中空钢化玻璃	m2	41.58		
19	01B001	老村委会水电改造 暂估	m2	260.45		
20	01B002	凉亭修缮 暂估	座	2		
21	011701002001	外脚手架（老村委会修缮）	m2	428.4		
		分部小计(村落公共建筑（老村委会、凉亭) 修缮)				
		挂牌保护				

编制人：

审核人：

分部分项清单

工程名称：良上镇 2025 年雅中村传统村落保护项目

金额单位：元

序号	项目编码	项目名称与特征	计量 单位	金额（元）		
				工程量	综合单价	综合合价
22	01B003	挂牌保护 传统建筑和历史环境要素挂牌 31 个（传统村落 标识牌 1 个、古井 2 个、古树 20 个、古建筑 8 个 ）	个	31		
		分部小计(挂牌保护)				
		人居环境改善提升				
		村内河道治理				
		河道清理				
23	060104002001	河道清理 1. 土壤类别:淤泥流沙 2. :机械清理	m3	1288		
24	060104001001	河道清理 1. 土壤类别:淤泥流沙 2. :人工清理	m3	112		
25	010103002001	河道清理外运 1. 废弃料品种:淤泥流沙 2. 运距:5KM	m3	1400		
		分部小计(河道清理)				
		桥涵				
26	040101002001	挖沟槽土方 1、反铲挖掘机挖沟槽、基坑土方(斗容量 0.6m 3)装车 三类土 2、自卸汽车(装载质量 8t) 运距 3km	m3	360		
27	040103002001	余方弃置 拆除土石方外运 5km	m3	576		

28	011601001001	拆除原有毛石砌块 拆除原有毛石砌块	m3	198		
----	--------------	----------------------	----	-----	--	--

编制人：

审核人：

分部分项清单

工程名称：良上镇 2025 年雅中村传统村落保护项目

金额单位：元

序号	项目编码	项目名称与特征	计量 单位	金额（元）		
				工程量	综合单价	综合合价
29	041001001001	拆除路面 原有桥涵路面	m2	120		
30	040305003001	浆砌块料 1. 部位:桥墩基础 2. 材料品种、规格:毛石	m3	198		
31	040303012001	混凝土连续板 1. 部位:桥板, 垫梁 2. 混凝土强度等级:C30	m3	72		
32	040303013001	混凝土板梁 1. 部位:桥梁 2. 混凝土强度等级:C30	m3	17.76		
33	040901001001	现浇构件钢筋 普通钢筋制作安装 钢筋工程 现浇混凝土 > φ10mm	t	7.537		
34	011701006001	满堂脚手架	m2	60		
		分部小计(桥涵)				
		维修改造 2 个				
35	01B004	公厕维修改造 公厕维修改造	座	2		
		分部小计(维修改造 2 个)				
		村内饮水保障				
36	031003013001	水表安装	组	260		
		分部小计(村内饮水保障)				
		其他工程				

编制人：

审核人：

分部分项清单

工程名称：良上镇 2025 年雅中村传统村落保护项目

金额单位：元

序号	项目编码	项目名称与特征	计量 单位	金额（元）		
				工程量	综合单价	综合合价
37	050307008001	钢筋混凝土栏杆 1. 围栏高度:1.2 米 2. 混凝土强度等级:C25 混凝土 4 Φ 8, 6 Φ 200 3. 表面涂敷材料种类:外刷浅棕色仿木纹漆 4. C20 混凝土基础 300*300	m	400		
38	030412007001	一般路灯 1. 名称:路灯	套	20		
39	01B007	木质对联（大） 木质对联（大）	副	4		
40	01B008	木质对联（小） 木质对联（小）	副	8		
41	010504004001	浆砌石挡土墙 1. M7.5 浆砌石挡土墙 2、含基础开挖，回填、泄水管	m3	57.4		
42	01B009	青石板公共座椅 青石板座椅（成品）	个	16		
		分部小计(其他工程)				
		道路改造提升				
		村委会停车场				
43	040203007001	水泥混凝土（村委会停车场） 1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度 :180mm	m2	300		
44	01B010	村委会停车场成品防护网 1. 成品 30 米*6 米防护网	m2	180		
		分部小计(村委会停车场)				

		道路提升				
--	--	------	--	--	--	--

编制人：

审核人：

分部分项清单

工程名称：良上镇 2025 年雅中村传统村落保护项目

金额单位：元

序号	项目编码	项目名称与特征	计量 单位	金额（元）		
				工程量	综合单价	综合合价
45	040501001001	道路钢筋混凝土管 DN1000mm 1. 垫层、基础材质及厚度:C15 混凝土垫层 2. 规格:DN1000 钢筋混凝土排水管 3. :含土石方开挖回填 4. :C25 混凝土面层	m	7.5		
46	040501001002	道路钢筋混凝土管 DN800mm 1. 垫层、基础材质及厚度:C15 混凝土垫层 2. 规格:DN800 钢筋混凝土排水管 3. :含土石方开挖回填 4. :C25 混凝土面层	m	4.5		
47	040501001003	道路钢筋混凝土管 DN600mm 1. 垫层、基础材质及厚度:C15 混凝土垫层 2. 规格:DN600 钢筋混凝土排水管 3. :含土石方开挖回填 4. :C25 混凝土面层	m	38.2		
48	040203008001	块料面层 1、50mm 厚混凝土垫层 C20，然后铺装 青石板面层	m2	200		
		分部小计(道路提升)				
		消防基础设施提升				
49	030901002001	消防管道 PE110 管	m	150		
50	030413004001	管道包封 消防管道 C25	m	150		
51	030901011001	室外消火栓 1. 安装方式:室外消火栓	套	1		

		分部小计(消防基础设施提升)				
		排污管及污水井				

编制人：

审核人：

分部分项清单

金额单位：元

第 8 页 共

工程名称：良上镇 2025 年雅中村传统村落保护项目

8 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量 单位	金额（元）		
				工程量	综合单价	综合合价
52	040501004001	塑料管 1. 垫层、基础材质及厚度:砂垫层 2. 材质及规格:双壁波纹管 DE300 3. :含土石方开挖回填 4. :C25 混凝土面层	m	500		
53	040501004002	塑料管 1. 垫层、基础材质及厚度:砂垫层 2. 材质及规格:PVC 排水管 DE110 3. :含土石方开挖回填 4. :C25 混凝土面层	m	500		
54	040201022001	排水沟 1. 300mm*300mm 排水沟渠 2. 沟肩墙 100mm 3. 混凝土强度等级: C25 4. 含模板安装 5. 2mm 厚沟底找平层（水泥砂浆） 6. 垫层 100mm 厚 C20 7. 人工开挖沟槽土方（三类土）	m	320		
55	010401011001	砖检查井 1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 垫层材料种类、厚度:150mmC20 垫层 3. 井盖安装:铸铁井盖 DN500 重型	座	3		
		分部小计(排污管及污水井)				
		合计				

编制人：

审核人：

序号	项目名称	审定金额
2.1	材料暂估价	32370.25

第二节 商务要求

一、工期及建设地点

工期：60 日历天

建设地点：采购人指定地点

二、验收标准、规范

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

三、付款方式

签订合同时双方自行约定进行付款

四、投标有效期

投标截止之日起 60 日历天

五、其他要求

1、其它未尽事宜，由采购人与中标供应商在签订合同时商定。

注：施工组织设计文字应精炼、对项目建设内容要具有针对性，总页数不得超过 1000 页，否则施工组织设计各评分因素细分项将按该因素满分值的 40%计取。

三、评标办法：

本项目采用 综合评分法 进行评审。

特别说明：本公示内容仅为招标人对本项目的需求公示，具体内容以最终招标文件发售稿为准！