

【机器管招投标】松山科技文化产业园(原船山学院)建设(一期)表土剥离再利用
项目招标公告

(招标编号: HNHY-202507ZR-000401)

项目所在地区: 湖南省, 衡阳市, 衡南县

一、招标条件

本松山科技文化产业园(原船山学院)建设(一期)表土剥离再利用项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 597.178702 万元, 招标人为衡南县三塘镇人民政府。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 该项目主要剥离区面积为 1029 亩, 包括表层除杂 686343m³, 表土剥离及外运 240220m³, 布袋挡土墙 400m, 遮盖篷布 10000m², 排水沟 3011m, 施工便道 3613m, 青苗补偿 1025 亩。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 松山科技文化产业园(原船山学院)建设(一期)表土剥离再利用项目;

三、投标人资格要求

(001 松山科技文化产业园(原船山学院)建设(一期)表土剥离再利用项目)的投标人资格能力要求: 1.1 本次招标要求投标人具备以下资格条件:

(1) 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 且处于有效期。

(2) 资质要求:

招标文件不允许联合体投标的: 具有([施工总承包·建筑工程·建筑工程三级及以上]或者[施工总承包·市政公用工程·市政公用工程三级及以上]或者[施工总承包·水利水电工程·水利水电工程三级及以上]或者[专业承包·地质灾害治理工程·地质灾害治理工程乙级及以上])且处于有效期, 安全生产许可证处于有效期。

招标文件允许联合体投标的: 具有(主要类型专业)且([施工总承包·建筑工程·建筑工程三级及以上]或者[施工总承包·市政公用工程·市政公用工程三级及以上]或者[施工总承包·水利水电工程·水利水电工程三级及以上]或者[专业承包·地质灾害治理工程·地质灾害治理工程乙级及以上])(非主要类型专业)资质, 且资质处于有效期, 安全生产许可证处于有效期。

总承包资质满足项目要求的，不能选择相同工程类别的专业承包资质；如工程类别的某项工程内容的规模超出了总承包资质的承包工程范围，方可选择相应的专业承包资质，否则可能会导致招标无效。

(3) 项目负责人资格：具有建筑工程或市政公用工程或水利水电工程 二级及以上注册建造师执业资格证书以及有效的安全生产考核合格证(B 证)，且无在建工程。

(4) 除项目负责人以外另需配备 2 人。

技术负责人具有资源环境类或土木水利类相关专业 中级及以上技术职称（无在建项目详见投标人须知前附表规定）；

专职安全员具有水利或住建相关部门-安全生产考核合格证(C 证)，且为投标单位在职员工（无在建项目详见投标人须知前附表规定）；

1.2 本次招标 ☒ 不接受联合体投标 ☐ 接受联合体投标 接受联合体投标。联合体投标的，应满足投标须知前附表规定要求。

1.3 入围业绩要求：不要求类似工程业绩；

以联合体形式投标的，类似工程业绩以联合体牵头单位业绩为准。

1.4 各投标人均可就上述标段中的 1（具体数量）个标段投标，但最多允许中标 1（具体数量）个标段（适用于分标段的招标项目）。

1.5 其他：/。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 08 月 11 日 08 时 00 分到 2025 年 09 月 02 日 08 时 59 分

获取方式：有投标意愿者，请在湖南省工程建设招标投标交易系统下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 09 月 02 日 09 时 00 分

递交方式：湖南省工程建设招标投标交易系统电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 09 月 02 日 09 时 00 分

开标地点：湖南省工程建设招标投标交易系统

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为衡南县自然资源局，电话：17347060562。

九、联系方式

招 标 人：衡南县三塘镇人民政府

地 址：衡南县三塘镇环城北路 39 号

联 系 人：蒋朝辉

电 话：13873452496

电子邮件：/

招标代理机构：湖南英邦工程建设咨询有限公司

地 址：湖南省衡阳市石鼓区雅士林欣城 G16 栋 1 单元 902 室

联 系 人：欧阳自力

电 话：13975474118

电子邮件：251213053@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：欧阳自力（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



松山科技文化产业园(原船山学院)建设(一期)表土剥离再利用项目(项目名称)
松山科技文化产业园(原船山学院)建设(一期)表土剥离再利用项目标段施工招
标公告

1. 招标条件

本招标项目松山科技文化产业园(原船山学院)建设(一期)表土剥离再利用项目(项目名称)已由衡南县发展和改革委员会(项目审批、核准或备案机关名称)以清发改审[2025]49号(批文名称及编号)批准建设,项目业主为衡南县三塘镇人民政府,建设资金来自财政(资金来源),项目出资比例为国有资金:100%,招标人为衡南县三塘镇人民政府。招标代理机构为湖南英邦工程建设咨询有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 招标项目或标段(以下简称:招标项目)名称:松山科技文化产业园(原船山学院)建设(一期)表土剥离再利用项目;

2.2 建设地点:衡南县三塘镇;

2.3 项目基本情况:该项目主要剥离区面积为1029亩,包括表层除杂686343m²,表土剥离及外运240220m³,布袋挡土墙400m,遮盖篷布10000m²,排水沟3011m,施工便道3613m,青苗补偿1025亩。;

(由招标人根据招标项目具体情况,结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行指标勾选。)

招标控制价:597.178702万元;

2.4 标段划分:一个标段;

2.5 工期要求:90天(日历日,下同),计划开工日期:2025-09-10,计划合同完(交)工日期:2025-12-09。

2.6 质量要求:符合国家或行业标准,验收达到合格标准。

2.7 其他: /。

3. 招标范围

松山科技文化产业园(原船山学院)建设(一期)表土剥离再利用项目施工招

标（具体以工程量清单及图纸为准）。

4. 投标人资格要求

4.1 本次招标要求投标人具备以下资格条件：

（1）具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，且处于有效期。

（2）资质要求：

招标文件不允许联合体投标的：具有（[施工总承包·建筑工程·建筑工程三级及以上]或者[施工总承包·市政公用工程·市政公用工程三级及以上]或者[施工总承包·水利水电工程·水利水电工程三级及以上]或者[专业承包·地质灾害治理工程·地质灾害治理工程乙级及以上]）且处于有效期，安全生产许可证处于有效期。

招标文件允许联合体投标的：具有（主要类型专业）且（[施工总承包·建筑工程·建筑工程三级及以上]或者[施工总承包·市政公用工程·市政公用工程三级及以上]或者[施工总承包·水利水电工程·水利水电工程三级及以上]或者[专业承包·地质灾害治理工程·地质灾害治理工程乙级及以上]）（非主要类型专业）资质，且资质处于有效期，安全生产许可证处于有效期。

总承包资质满足项目要求的，不能选择相同工程类别的专业承包资质；如工程类别的某项工程内容的规模超出了总承包资质的承包工程范围，方可选择相应的专业承包资质，否则可能会导致招标无效。

（3）项目负责人资格：具有建筑工程或市政公用工程或水利水电工程 二级及以上注册建造师执业资格证书以及有效的安全生产考核合格证（B证），且无在建工程。

（4）除项目负责人以外另需配备2人。

技术负责人具有资源环境类或土木水利类相关专业 中级及以上技术职称（无在建项目详见投标人须知前附表规定）；

专职安全员具有水利或住建相关部门-安全生产考核合格证（C证），且为投标单位在职员工（无在建项目详见投标人须知前附表规定）；

4.2 本次招标 ☒ 不接受联合体投标 ☐ 接受联合体投标 接受联合体投标。联合体投标的，应满足投标须知前附表规定要求。

4.3 入围业绩要求：不要求类似工程业绩；

以联合体形式投标的，类似工程业绩以联合体牵头单位业绩为准。

4.4 各投标人均可就上述标段中的1（具体数量）个标段投标，但最多允许中标1（具体数量）个标段（适用于分标段的招标项目）。

4.5 其他：/。

5. 招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请在湖南省工程建设招投标交易系统下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在湖南省公共资源交易服务平台进行注册登记和CA认证。

5.3 招标人对招标文件、图纸及工程量清单的修改、澄清答疑在湖南省工程建设招投标交易系统发布，投标人自行下载。

6. 投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）及开标时间：详见外网招标公告/澄清补充公告（如有）等公告内容。请投标人登录湖南省工程建设招投标交易系统（电子招标投标交易平台名称）下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过湖南省工程建设招投标交易系统（电子招标投标交易平台名称）递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7. 评标办法

本项目评标办法采用：综合评估法1。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、湖南省公共资源交易服务平台和/（其他发布公告的媒介名称）上发布。

9. 其他

本招标项目采用电子化招投标,投标人在投标前可在 湖南省工程建设招投标交易系统 下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装符合电子数据标准规范正确版本的电子投标文件制作软件、造价软件(如需),参与投标的投标人需使用电子投标文件制作软件制作投标文件。

各投标人须在湖南省公共资源交易平台进行注册并办理企业数字证书(CA证书,含电子印章)、法人数字证书(含电子印章)、签字章等。具体办理流程详见湖南省公共资源交易平台数字证书专区相关信息。

注:本项目投标过程中,电子系统使用操作遇到问题时可及时向湖南省工程建设招投标交易系统咨询热线咨询,联系方式: 400-777-7016, 0731-84807016。

10. 联系方式

(1) 招 标 人: 衡南县三塘镇人民政府

地 址: 衡南县三塘镇环城北路39号

联 系 人: 蒋朝辉

电 话: 13873452496

传 真: \

电子邮件:

(2) 招标代理机构: 湖南英邦工程建设咨询有限公司

地 址: 湖南省衡阳市石鼓区雅士林欣城G16栋1单元902室

项目负责人: 欧阳自力

项目组其他成员: 徐芳、李琴

电 话: 13975474118

传 真: 0734-8238803

电子邮件: 251213053@qq.com

(3) 行政监督部门: 湖南省·衡阳市·衡南县·自然资源部门

地 址: 衡南县自然资源局

电 话: 17347060562

