

塱头村景区辐射带范围农村道路建设工程施工总承包补充公告

塱头村景区辐射带范围农村道路建设工程施工总承包（项目编号：JG2025-4440）
于 2025 年 09 月 18 日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网等媒介发布
招标公告，现对原招标公告、招标文件的相关内容修改如下：

一、对招标公告及招标文件相关内容的修改如下：

序号	条款号	原文	现文
1	招标公告 第五条第 2 点	2. 招标内容： 本项目建设内容主要对塱头村、社岗村和骆村进行道路整治施工，包含路面修复、加铺沥青、给水、排水、绿化等施工内容。包括本招标项目设计范围内所有工程内容的施工准备及施工、竣工图编制、配合相关部门结（决）算审核、工程保修等工作，组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作、负责办理工程开工及验收所需的各项手续并承担办理上述手续施工方的费用、完成施工其它相关工作、负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民、施工期交通疏解、安全文明措施等。具体以招标文件、施工合同、图纸及勘察资料、工程量清单及有关资料说明为准。	2. 招标内容： 本项目建设内容主要对塱头村、社岗村和骆村进行道路整治施工，包含路面修复、加铺沥青、新建雨水管（管径尺寸：DN300）、绿化等施工内容。包括本招标项目设计范围内所有工程内容的施工准备及施工、竣工图编制、配合相关部门结（决）算审核、工程保修等工作，组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作、负责办理工程开工及验收所需的各项手续并承担办理上述手续施工方的费用、完成施工其它相关工作、负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民、施工期交通疏解、安全文明措施等。具体以招标文件、施工合同、图纸及勘察资料、工程量清单及有关资料说明为准。
2	招标公告 第九条第 4 点	4. 投标人应具备以下资质： 投标人（若为联合体投标，指联合体各方）具有承接本工程所需的市政公用工程施工总承包二级或以上级别施工总承包资质； 对应所设置资质要求的规模指标：单项合同额 2500 万元以上的市政综合工程。	4. 投标人应具备以下资质： 投标人（若为联合体投标，指联合体各方）具有承接本工程所需的市政公用工程施工总承包三级或以上级别施工总承包资质； 对应所设置资质要求的规模指标：城市道路工程（不含快速路）；单跨 25 米以下的城市桥梁工程。
3	招标公告 第九条第 6 点	6. 投标人（若为联合体投标，由联合体主办方提供）拟担任本工程技术负责人的资格要求为：市政工程相关专业高级或以上工程师职称，技术负责人不得兼任其他岗位。	6. 投标人（若为联合体投标，由联合体主办方提供）拟担任本工程技术负责人的资格要求为：市政工程相关专业中级或以上工程师职称，技术负责人不得兼任其他岗位。
4	招标文件 第一章投 标须知前 附表第 5 点	包含但不限于施工图纸及工程量清单内的所有内容，采取包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工管理和现场整体组织、包保修等。综合单价包干、项目措施费按实结算。具体详见合同条款约定。	施工图纸及工程量清单内的所有内容，采取包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工管理和现场整体组织、包保修等。综合单价包干、项目措施费按实结算。具体详见合同条款约定。

二、招标文件第二章《技术标详细审查评分表》现修改为：

评分项目	评分内容	分值	评分标准
一、企业业绩、信誉 (20分)	企业类似工程业绩	10	投标人（若为联合体投标，指联合体任一方）自2020年1月1日至今完成过质量合格的类似工程业绩，每项得1分，最多得10分。 注：1. 类似工程业绩是指中标金额大于或等于2000万元的市政公用工程施工总承包或工程总承包业绩（工程总承包业绩包括设计施工总承包或勘察设计施工总承包或设计采购施工总承包或勘察设计采购施工总承包业绩等）金额以中标通知书为准，中标通知书上没有金额或免招标的，以施工合同（不含补充合同）为准。 2. 须同时提供①中标通知书；②合同主要页（主要包括：合同主要条款，体现项目名称、合同金额、施工内容、甲乙双方签章）；③竣工验收报告（验收文件至少具有建设单位、设计、施工和监理单位盖章）。 3. 完成时间以竣工验收文件为准。
	工程获奖	10	投标人（若为联合体投标，指联合体任一方）以施工总承包模式承接的市政公用工程项目自2020年1月1日至今： 1. 获得过国家级质量奖，每项得1分； 2. 获得过省级工程质量奖项，每项得0.5分； 3. 获得过市级工程质量奖项每项得0.2分； 本项累计合计最高得10分。 注：①须提供获奖证书原件彩色扫描件。 ②国家级工程质量奖项指中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、国家优质工程（金质奖）、国家优质工程奖。 省级或市级奖项是指由建设行政主管部门或行业协会颁发（行业协会须在民政部门备案）的工程质量奖项。 ③获奖时间以获奖证书颁发时间为准，奖项只计算承建单位，不含参建单位。 ④同一项目按其获得最高奖项计取，不重复计算。
二、项目管理机构能力 (70分)	质量负责人情况	6	拟委派质量负责人： ① 具有市政相关专业高级工程师或以上职称的得3分，具有市政相关专业工程师职称的得1分；本小项最高得3分。 ②具有20年或以上施工管理工作经验的，得3分，具有20年以下施工管理工作经验的，得1分，本小项最高得3分。
	造价负责人情况	7	拟委派造价负责人： ① 具有工程造价类高级（或以上）技术职称的，得4分；具有工程造价类中级技术职称的，得5分；本小项最高得4分。 ②具有有效期内的注册一级造价工程师资格，得3分；具有有效期内的注册二级造价工程师资格，得1分；本小项最高得3分。
	施工负责人	6	拟委派施工负责人： ①具有市政相关专业高级工程师或以上职称的得3分，具有市政相关专业工程师职称的得1分；本小项最高得3分。 ②具有20年或以上施工管理工作经验的，得3分，具有20年以下施工管理工作经验的，得1分，本小项最高得3分。
	安全负责人	6	拟委派安全负责人： ①具有安全相关专业高级工程师或以上职称的得3分，具有安全相关专业工程师职称的得1分；本小项最高得3分。 ②具有20年或以上施工管理工作经验的，得3分，具有20年以下施工管理工作经验的，得1分，本小项最高得3分。
	其他人员	15	除质量负责人、造价负责人外，拟投入本项目的人员配置完善合理，关键技术工种能保证项目顺利实施，满足深化设计工作要求，保障项目质量及安全等要求： (1) 拟投入其他人员包括给排水相关专业类高级工程师或以上职称的、机电

			相关专业类高级工程师或以上职称的、市政相关专业高级工程师或以上职称的，每提供一个人得 5 分，本项最高得 15 分，同一类人员只计一次，不重复计分。 (2) 不提供不得分。 注：须提供职称证扫描件，不满足上述情况的不得分。
	项目管理班子答辩	30	投标人（若为联合体，指联合体主办方）拟委派的项目负责人或技术负责人就本工程内容从以下方面进行陈述： 1、对参与投标项目的了解情况； 2、项目施工的重点、难点分析及应对措施； 3、对工程质量、工程总工期的全面掌控，保证工程保质量保工期完工。 解答：评委针对其陈述内容及投标文件所提的相关问题。 横向比较各投标人的答辩情况： 优：掌握项目情况认识清晰，对施工的重点、难点认识深刻、有应对措施，对工程质量和工期的保证合理可行；回答评委提问思路清晰、内容准确。优得 20 分-30 分。 良：掌握项目情况认识比较清晰，对施工的重点、难点认识比较深刻、有应对措施，对工程质量和工期的保证比较合理可行；回答评委提问思路比较清晰、内容比较准确。良得 10 分-19 分。 中：掌握项目情况认识基本清晰，对施工的重点、难点认识基本深刻、有应对措施，对工程质量和工期的保证基本合理可行；回答评委提问思路基本清晰、内容基本准确。中得 1 分-9 分。 差：掌握项目情况认识一般，对施工的重点、难点认识一般、有应对措施，对工程质量和工期的保证一般；回答评委提问思路一般清晰、内容准确一般。差得 0.5 分。 注：①、答辩时长：控制在 15 分钟内。 ②、答辩人员到场要求：投标单位的答辩人员须携带法定代表人证明书、法定代表人授权委托书本人身份证原件参加答辩。并在评标当天到达指定地点（具体地点以招标代理通知为准）签到等候。由参与答辩的人员出示法定代表人证明书、法定代表人授权委托书及本人身份证原件，核对确认身份后签到。未能提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书及本人身份证原件的投标人不予参加答辩环节。 ③、答辩顺序：按投标人现场签到的先后顺序。 ④、答辩开始时间：评标委员会在完成资格审查及技术标有效性审查后可开始答辩，具体答辩开始时间以评标委员会通知为准。未通过资格审查或技术标有效性审查的投标人无需再参与答辩。 ⑤、答辩形式与要求：答辩人员按要求进入答辩区域，答辩人员先陈述，评委可针对陈述内容提问，由答辩人员进行解答。 ⑥投标人未参与答辩的不得分。
施工组织设计 (10 分)	总体施工组织布置及规划	3	1、有总体施工组织布置及规划措施，有得 1.5 分，未提供不得分； 2、提供的总体施工组织布置及规划措施，内容完整、详细，并针对重点、难点分析，提出的处理措施可行。优得 1.5 分，良得 1.3 分，一般得 0.8 分。
	工程进度计划与措施	2	1、有工程进度计划与措施，有得 1 分，未提供不得分； 2、提供的工程进度计划与措施，工期进度计划逻辑性强、可行、合理，确保实现工程进度目标。优得 1 分，良得 0.8 分，一般得 0.6 分。
	质量、安全文明保证措施	2	1、有质量控制措施、安全文明保证措施，有得 1 分，未提供不得分； 2、提供的质量控制措施、安全文明保证措施，能针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度。优得 1 分，良得 0.8 分，一般得 0.6 分。
	绿色节能	2	1、有提供绿色节能施工措施，得 1 分，未提供不得分；

	施工措施、绿色施工保证措施		2、提供的绿色节能施工措施，在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，优得1分，良得0.8分，一般得0.6分。
	劳动力、机械设备投入计划及保证措施	1	1、有提供劳动力、机械设备投入计划保证措施，得0.5分，未提供不得分； 2、提供的劳动力、机械设备投入计划保证措施确保满足施工要求，投入保证措施明确、具体、可行，优得0.5分，良得0.3分，一般得0.1分。
100			

三、原招标公告、招标文件的内容与本补充公告发布的内容有不一致之处的，以本补充公告内容为准，本补充公告为招标文件的组成部分，如对同一事项的表述与之前所发出的招标文件不符，则以本补充公告为准，其他内容不变。

四、本项目原定的公告发布时间、投标登记时间、递交电子投标文件时间、提交投标文件光盘（备用）时间及场地、开标时间及场地安排等招标投标日程安排作相应调整，具体时间及场地安排请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“交易业务-建设工程”专栏中的“项目查询（日程安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

招标单位：广州市花都区炭步镇人民政府

日期：2025年9月26日

