

富阳区小额公共资源交易 工程建设项目招标文件

（电子招投标示范文本）

招标项目编号：M3301000765035772

招标项目：环山中学寝室改造工程

招标人：杭州市富阳区环山中学

代理机构：华春建设工程项目管理有限责任公司（电子公章）

2024 年 05 月 14 日

目录

第一章	招标公告	4
第二章	投标人须知	6
一、	投标须知前附表	6
二、	投标须知	8
(一)	总则	8
1、	工程说明	8
2、	招标范围、工期、质量及安全说明	8
3、	资金来源	8
4、	合格的投标人	8
5、	投标费用	8
6、	踏勘现场	9
(二)	招标文件	9
7、	招标文件的组成	9
8、	招标文件的澄清	10
9、	招标文件的修改	10
(三)	投标文件的编制	10
10、	投标文件的语言及度量衡单位	10
11、	投标文件的组成	11
12、	投标文件格式	11
13、	投标报价	11
14、	投标货币	11
15、	投标有效期	11
16、	投标文件的份数和签署	11
(四)	投标文件的递交	12
17、	投标文件的密封和标记	12
18、	投标文件的递交	12
(五)	开 标	12
19、	开标	12
(六)	评 标	13
20、	评标方法和标准	13
21、	电子评标	13
22、	中标公示	13
(七)	合同的授予	13
23、	定标	13
24、	合同授予标准	13
25、	招标人拒绝任何或所有投标的权力	13
26、	中标通知书	13
27、	合同协议书的签订	13
28、	履约担保	14
29、	重新招标和不再招标	14
30、	需要补充的其他内容	14

第三章	合 同（略）	8
第四章	工程技术规范及要求（略）	16
第五章	投标文件格式	17
	施工投标文件（封面）	17
	1、技术响应承诺书	17
	2、投标诚信承诺书	18
	3、投 标 函	19
第六章	图纸、工程预算（另册）	21
第七章	评标标准和方法	21

第一章 招标公告

本招标项目 环山中学寝室改造工程 为全流程电子招投标项目。招标人为 杭州市富阳区环山中学，设计单位 杭州华清设计控股集团有限公司，工程预算价为 278.0596 万元，建设资金来自 财政，招标代理为 华春建设工程项目管理有限责任公司。本项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，招标项目编号为 M3301000765035772。

一、项目概况与招标范围

- 1、招标项目建设地点：环山中学内
- 2、招标范围：设计图纸范围内的男寝室改造 60 间、女寝室改造 65 间等。
- 3、计划工期：58 日历天（具体开工日期以开工报告为准）。

二、投标资格条件、要求

（一）投标人：

- 1、具有 具备 专业承包 专业承包企业建筑装修装饰工程(新) 二级 资质的独立法人；
- 2、投标人及其法定代表人控股的其他公司，不得同时参加同一标段投标；
- 3、根据 浙发改信用[2019]183 号 文件依据，对列入严重失信名单（黑名单）的主体禁止参与招投标。
- 4、其他要求： ；

（二）拟派项目负责人：

- 1、具备 注册建造师>建筑工程 二级；

（三）其他要求：本项目投标人和项目负责人必须为已公示入库的富阳区小额公共资源交易市场主体及人员。

三、招标文件的获取

- 1、本项目“招标文件”和“补充文件”以网上下载方式发放。
- 2、请潜在投标人自行登录富阳区政府门户网站公共资源交易版块或招必得富阳专区（以富阳区政府门户网站公共资源交易版块为准），在本项目公告下方下载招标文件、工程量清单、PDF 格式电子版施工图和补充文件。

3、未取得 CA 数字证书的潜在投标人，应先取得 CA 数字证书才能参与投标。具体办理流程可在招必得网站中查看。

四、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间及开标时间：详见富阳区政府门户网站公共资源交易版块招标公告或招必得富阳专区招标公告（以富阳区政府门户网站公共资源交易版块为准）。

2、投标文件递交方式：电子投标文件采用网上递交的方式，上传至招必得系统（www.zhaobide.com）。投标人须在投标截止时间前完成电子投标文件的上传，并自行打印“回执”，投标截止时间前未完成电子投标文件上传的，视为未递交。

3、开标地点：详见富阳区政府门户网站公共资源交易版块招标公告或招必得富阳专区招标公告（以富阳区政府门户网站公共资源交易版块为准），投标人可选择自行前往开标会现场或登录招必得系统观看开标过程。

五、评标办法

1、资格审查方式：本项目采用资格后审方式。

2、本次工程评标办法采用[随机抽签法]。

六、联系方式

招标人：杭州市富阳区环山中学

联系人：蒋培刚 电 话：18368115858

招标代理机构： 华春建设工程项目管理有限责任公司

联系人：陈佳龙 电 话：13456806656

七、 软件技术支持

1、联系人：孙利娇 电 话：0571-63155161

2、浏览器要求：投标人必须采用 IE11 及以上的浏览器。

第二章 投标人须知

一、投标须知前附表

项号	内容	说明与要求
1	工程名称	环山中学寝室改造工程
2	建设地点	环山中学内
3	项目类别	工程施工
4	承包方式	包工包料
5	招标方式	公开招标
6	招标文件、工程量清单、图纸等招标资料的发布和获取方式	由投标人自行从富阳区政府门户网站公共资源交易版块招标公告或招必得富阳专区（www.zhaobide.com）招标公告下载
7	招标范围	详见本招标文件“第一章 招标公告”第一项所述
8	工期要求	58日历天（投标时不可修改）
9	质量要求	合格（投标时不可修改）
10	资金来源	财政
11	工程预算价	278.0596 万元（其中暂估价：23.9157 万元）
12	预算编制依据	采用 工程量清单 计价方式
13	交易中标价	人民币（大写） 贰佰肆拾柒萬伍仟陆佰貳拾叁元整，（小写）：¥ 247.562300 万元。
		计算公式
		$(278.0596 - 23.9157) * (1 - 12\%) + 23.9157 = 247.5623$
14	投标人资质等级	详见本招标文件“第一章 招标公告”第二项所述
15	市场主体区域类别	富阳区（本区企业）
16	资格审查方法	资格后审
17	投标人注册	1、 办理注册手续 。投标人需在富阳区小额账号注册平台填报企业及人员信息。

		2、 办理 CA 锁 。具体办理流程可在招必得网站中查看。
18	踏勘现场	不集中举行现场踏勘，由投标人自行踏勘
19	投标人疑问提交方式和时间	不集中举行答疑会，所有获取招标文件的潜在投标人可通过招必得系统在线方式提出质疑。 提疑截止时间：详见富阳区政府门户网站公共资源交易版块招标公告或招必得富阳专区（ www.zhaobide.com ）招标公告。
20	招标文件答疑、澄清、修改、补充等文件公布	招标人在投标截止时间 2 日前将答疑、澄清、补充、修改等内容，以电子文件形式上传至招必得系统供投标人下载，不足 2 日的，招标人将顺延递交投标文件的截止时间。 注：投标人应密切关注招必得系统，自行下载查看。
21	投标文件递交地点及截止日期	递交地址：招必得系统（ www.zhaobide.com ） 截止时间：详见富阳区政府门户网站公共资源交易版块招标公告或招必得富阳专区（ www.zhaobide.com ）招标公告
22	投标文件份数	网上电子投标文件一份。（中标人根据业主要求另外提供纸质文件）
23	投标有效期	45 日历天（从投标截止之日算起）
24	开标地点、时间	详见富阳区政府门户网站公共资源交易版块招标公告或招必得富阳专区（ www.zhaobide.com ）招标公告
25	投标承诺制	1、本项目投标的企业，实行投标承诺制，投标时不需要企业提供营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目负责人有关证件等原件及复印件。 2、在中标后签订合同之前，由中标单位的拟派项目负责人根据招标文件要求组建项目班子管理人员，并报经招标人备案，组建后的项目班子管理人员在合同实施阶段不得变更，直至工程完工。
26	评标标准及方法	随机抽签法抽取中标候选人
27	招标人与中标人签订合同时间	中标通知书发出之日起 7 日内
28	合同结算方式	本合同价款采用 <u>固定单价合同</u> 方式确定
29	履约担保金额	中标人在签订合同前，向建设单位缴纳中标价 5%的履约保证金（不计息），待工程验收达到中标承诺的质量要求后一周内退回。

注：本招标文件中有关时间安排和金额描述如有不一致的，一律以本“投标须知前附表”中的说明为准。

二、投标须知

（一）总则

1. 工程说明

1.1 工程说明见投标须知前附表(以下简称“前附表”)第1项——第4项所述；

1.2 本工程按照《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规及规范性文件规定已办理招标申请，现通过前附表第5项规定招标方式来选定施工单位。

1.3 招标组织与安排：本工程依据招标规程由招标人负责。

1.4 本工程的建设场地三通一平已基本完成，建设资金已到位，能满足工程进度要求。

1.5 招标资料的获取：招标资料获取方式见前附表第6项规定。

2. 招标范围、工期、质量及安全说明

2.1 本次招标的工程范围见前附表第7项；

2.2 工期

2.2.1 本工程的工期要求见前附表第8项所述。

2.2.2 招标人要求中标人在承诺的工期内完成全部工程内容。投标人一旦中标，该投标工期即为合同工期。

2.3 质量

2.3.1 本次招标的工程质量要求见前附表第9项所述。

3. 资金来源

3.1 本工程资金通过前附表第10项所述的方式获得，并将资金用于本工程合同款项支付。

4. 合格的投标人

4.1 投标人资质等级要求见前附表第14项所述；

4.2 投标人合格条件见本工程招标公告和招标文件相关规定；

4.3 本工程采用前附表第16项所述的投标文件审查方法确定合格投标人；

4.4 本次招标要求投标人按前附表 17 规定办理好投标人企业及拟派项目负责人信息的注册公示以及其他手续。

5. 投标费用

5.1 投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不论投标结果如何，招标人在任何情况下无义务、责任承担费用。

6. 踏勘现场

6.1 招标人将按前附表第 18 项所述进行，以便投标人获取须自己负责的有关编制投标文件和签署合同所需的所有资料。踏勘现场所发生的费用由投标人自己承担。

6.2 招标人向投标人提供的有关现场的资料和数据，是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责；

6.3 投标人自行踏勘工程现场，但投标人及其人员不得因此使招标人及其人员承担有关的责任和蒙受损失。投标人并应对由此次踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及任何其它损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

(二) 招标文件

7. 招标文件的组成

7.1 招标文件除以下内容外，招标人在招标期间发出的答疑纪要和其他补充修改函件，均是招标文件的组成部分，对投标人起约束作用；

招标文件包括下列内容：

- (1) 招标公告
- (2) 投标人须知
- (3) 合同
- (4) 工程技术规范及要求
- (5) 投标文件格式
- (6) 设计图纸、工程预算
- (7) 评标办法和标准

根据本招标文件有关条款规定对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

7.2 投标人下载或领取招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，如有残缺应向招标人提出，否则，由此引起的投标损失自负；投标人同时应认真审阅招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，如果投标人的投标文件没有按照招标文件要求提交全部资料或者投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其风险应由投标人自行承担并根据有关条款规定，其投标有可能被拒绝。

8. 招标文件的澄清

8.1 投标人在收到招标文件和自行踏勘现场后，若对招标文件、图纸、工程量清单及招标人预算有疑问需要澄清，均应在前附表第 19 项规定时间前登录招必得系统通过网络在线方式提出质疑。未向招标人提出疑问的，视同对招标文件、图纸、工程量清单及招标人预算认可，中标后将不再予以调整。

8.2 招标人不集中组织召开答疑会，将在前附表第 20 项规定时间做出澄清和解答，并由投标人自行在招必得系统下载。

8.3 招标人所做出的澄清和解答，以招必得系统中的电子文件答复为准。

9. 招标文件的修改

9.1 招标文件发出后，在前附表第 20 项规定时间的任何时候，无论出于何种原因，招标人可主动地或在解答投标人提出的澄清问题时对招标文件进行修改。

9.2 招标文件的答疑、澄清、修改、补充等文件将在前附表第 20 项规定时间在富阳区门户网站公共资源交易版块和招必得富阳专区公布。招标文件的修改作为招标文件的组成部分，并具有约束作用。

9.3 招标文件、招标文件澄清（答疑）纪要、招标文件修改和补充均以网上形式予以公布，所有投标人可从网上直接获取答疑、澄清、修改、补充等文件。当招标文件及其修改、补充通知、澄清(答疑)纪要内容相互矛盾时，以最后发出的网上公布的文件为准。

9.4 为使投标人在编写投标文件时有充分时间对招标文件的修改部分进行研究，招标人可以酌情延长递交投标文件的截止日期，具体时间将在修改补充通知中明确。

(三) 投标文件的编制

10. 投标文件的语言及度量衡单位

10.1 投标人与招标人之间对投标有关的所有往来通知、函件和投标文件均使用中文。投标人随投标文件提供的证明文件和资料可以为其它语言，但必须附中文译文，解释这些文件，应以中文为准；

10.2 除技术规范另有规定外，投标文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

11. 投标文件的组成

投标人的投标文件主要包括以下内容：

- (1) 投标文件封面
- (2) 投标诚信承诺书
- (3) 技术响应承诺书
- (4) 投标函

[注]：

①参加本项目投标的企业，实行投标承诺制，投标时不需要企业提供营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目负责人有关证件等原件及复印件。若中标候选人中标公示期间内发现存在弄虚作假等行为的，则取消中标资格。

②在中标后签订合同之前，由中标单位的拟派项目负责人组建项目班子管理人员，并报经招标人备案，组建后的项目班子管理人员在合同实施阶段不得变更，直至工程完工。

12. 投标文件格式

投标单位应当对招标文件有关工期、投标价、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出承诺。

13. 投标报价

13.1 招标人设定交易中标价(本须知前附表第 13 项规定)，包括完成该工程项目的直接费、间接费、利润、税金、风险费等所有费用；

13.2 合同的施工地点为本须知前附表第 2 项所述，投标人应先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。

13.3 本次招标，招标单位委托有造价资质的单位编制预算价，编制依据详见招标人另册提供。

14. 投标货币

本工程的投标应以人民币报价。

15. 投标有效期

投标有效期见本须知前附表第 23 项所规定的期限，在此期限内，凡符合本招标文件要求的投标文件均保持有效。

16. 投标文件的份数和签署

16.1 投标人应按本投标须知有关的规定编制前附表第 22 项规定份数的投标文件；

16.2 投标文件封面、投标函和投标文件格式中有要求盖章的必须按要求加盖投标单位电子公章及法定代表人电子印章。

(四) 投标文件的递交

17. 投标文件的密封和标记

17.1 投标人应将按招标文件规定和要求编制投标文件，并按招必得系统要求进行制作。

17.2 如果投标文件没有按本投标须知第 17.1 款规定制作的，招标人将拒收，视为无效投标。

18. 投标文件的递交

18.1 投标人应按前附表第 21 项所规定投标截止时间前将投标文件上传至招必得系统，如果投标人没有按规定网上递交电子投标文件，视为投标无效；

18.2 投标人在投标截止时间前，可以通过招必得系统对其所递交的电子投标文件进行补充修改或者撤回。

(五) 开 标

19. 开标

19.1 本招标工程招标人将于投标截止时间的同一时间即按照本须知前附表第 24 项所规定的时间和地点公开举行开标会议，并邀请所有投标人代表参加开标会议，投标人可选择自行前往开标会现场或登录招必得系统观看开标过程。

19.2 开标程序

(1) 开标开始后，系统自动解密，开标公布序号、投标单位、项目负责人及其

他内容；（注：序号由系统在开标解密环节随机生成。）

（2）系统根据要求进行电子评标，推荐中标候选人；

（3）招标人代表、监督人等有关人员在开标记录上签字确认。

（六）评 标

20. 评标方法和标准

本工程采用前附表第 27 项规定的评标标准和方法进行评标。具体评标办法见第七章 “评标标准和方法”。

21. 电子评标

系统根据招标文件选定“评标标准和方法”对投标文件进行评审，并向招标人出具评标报告，推荐中标候选人。

22. 中标公示

招标人依法确定中标候选人后，应在富阳区政府门户网站公共资源交易版块和招必得富阳专区上进行公示，公示期不少于 1 个工作日。任何投标人及其利害关系人对本次招标活动有异议的，请在公示期内向招标人提出，逾期不再受理。投诉受理、处理按相关法规执行。

公示期满无异议的，招标人应向中标人发出中标通知书，中标通知书报相关小额公共资源交易领导小组办公室备案。

（七）合同的授予

23. 定标

招标人依据系统推荐的中标候选人确定中标人。

24. 合同授予标准

本工程的施工合同将授予按本须知第 25 款所确定的中标人。

25. 招标人拒绝任何或所有投标的权力

招标人在发出中标通知书前任何时候均有权依据规定拒绝任何投标。

26. 中标通知书

26.1 在投标有效期内，招标人将向中标人发出中标通知书；

26.2 招标人发出中标通知书的同时，没有义务将中标结果以书面形式通知所有

未中标的投标人。

27. 合同协议书的签订

27.1 招标人与中标人将于中标通知书发出之日起 7 日内，按照招标文件和中标人的投标文件协商一致签订书面施工合同和廉政责任书。

27.2 中标人如不按本投标须知规定与招标人签订合同，则招标人将有充分的理由废除授标，同时依法承担相应法律责任；

27.3 中标人应按照合同约定履行义务，完成中标项目施工，不得将中标项目转让(转包)给他人，也不得将中标项目肢解分包。

28. 履约担保

28.1 合同协议书签署之前，中标人应按前附表第 29 项规定向招标人提交履约担保，招标人将按前附表第 29 项规定退还履约担保。

28.2 如果中标人不能按本须知第 28.1 款的规定执行，招标人将有充分的理由废除合同。

29. 重新招标和不再招标

29.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经系统评审后有效标不足 3 个否决所有投标的；
- (3) 法律、法规规定的其他情形；

29.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个的或经系统评审后有效标不足 3 个否决所有投标的，报相关小额公共资源交易领导小组办公室核准后可以不再进行招标。

30. 需要补充的其他内容

30.1 投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向富阳区公共资源交易管理委员会办公室或有关行政监督部门投诉。

30.2 招标投标活动中有下列情形之一的，应视为串通投标行为，其投标无效：

(1) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

(2) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

(3) 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动；

(4) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

(5) 不同投标人的投标文件存在 MAC 地址一致的情况（因投标人自身设备、操作等原因导致投标工具获取的 MAC 地址与其他投标人一致的，由投标人自行承担后果）。

30.3 投标人的投标文件必须完全响应招标文件的要求，投标书中一切有悖于招标文件的条款均视作无效条款，投标人应自行承担无效标风险。出现下列情形招标投标活动不暂停、不终止：

(1) 投标人因自身网路堵塞、病毒入侵、硬件故障等原因造成不能正常操作交易系统提供的投标制作软件的；

(2) 上传至交易系统的投标文件本身含有计算机病毒或者非完整文件等原因造成无法进行开评标活动的；

(3) 因投标人自身行为导致无法参与工程建设项目电子招标投标的其他情形。

(4) 法律、法规规章和招标文件中规定的其他投标无效或否决投标的情形。

30.4 出现下列情形导致交易系统无法正常运行或者无法保证招标投标过程的公平、公正和信息安全时，经相关小额公共资源交易领导小组办公室确认，暂停工程建设项目电子招标投标活动：

(1) 网络服务器发生故障而无法访问网站或无法使用系统；

(2) 系统的软件或网络数据库出现错误，不能进行正常操作；

(3) 系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；

(4) 计算机病毒发作导致系统无法正常运行；

(5) 电力系统发生故障导致系统无法运行；

(6) 其他无法保证招标投标过程公平、公正和信息安全的。

待上述意外情形消除后方可继续进行招标投标活动。如继续进行可能影响招标投标过程公平、公正的，或者可能损害招标人、投标人利益的，招标（代理人）应终止招标投标活动并重新组织招标，同时报相关小额公共资源交易领导小组办公室登记。若对投标人造成经济损失的，不予赔偿。

30.5 投标人因违反《诚信承诺投标书》内容的，自愿接受相关部门作出的停止参与富阳区小额公共资源交易招投标活动的处理，同一项目中的同一投标人的处理期限总计不超过十二个月。

第三章 合 同

招标人根据招标文件和中标人的投标文件内容，与中标人协商一致签订书面的施工合同，并遵守以下条款：

（一）本工程采用固定单价合同。

（二）合同中的项目单价以本工程预算中各项目的综合单价下浮以前附表第 13 项规定为准；工程量以工程结算时核实的工程量为准。对于暂定价结算时按工程变更、签证处理。

（三）施工中任何变更价款的确定均遵循上述各条款的规定。

第四章 工程技术规范及要求

一、本工程采用的技术标准规范

按现行工程质量评定标准和施工规范检查验收。

二、对材料的质量和试验要求

必须提供所有材料的质量保证书，并按国家规定进行试验，试验合格后方可使用。

三、对施工工艺的特殊要求

按照设计要求执行

第五章 投标文件格式

施工投标文件（封面）

招标编号：_____

工程名称：_____

建设单位：_____

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子印章）

日 期：_____年_____月_____日

1、投标诚信承诺书

致_____（招标人）_____：

我方在参加贵单位招标项目编号为_____的_____（项目名称）招标投标活动中，郑重承诺如下：

1. 我方注册时提交的所有证照资料的原件都是合法、真实、有效的，且在投标有效期内均保持有效；

2. 已经具备承担招标项目的能力，并未被列入严重失信名单；

3. 企业资质等符合本招标文件规定的资格条件；

4. 我方拟派的项目负责人未处于停止市场活动；

5. 我方已详细审查招标文件，包括招标文件澄清修改内容(如果有)、参考资料及有关附件，确认无误，同意并保证遵守招标文件（包括答疑文件、补充文件等）的各项规定和要求；

6. 我方若中标，将及时签订合同，按照合同约定如实履行义务，完成中标项目；

7. 我方承诺，我方在富阳区参与小额公共资源交易活动的注册、投标、履约等行为，自愿接受相关部门依据《富阳区小额公共资源交易市场主体诚信管理规定（试行）》等规定作出的处理及结果应用。对造成的损失与其他

任何法律责任完全由我方自行负责承担。

特此承诺。

承诺人（投标人）：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子印章）

日 期：____年__月__日

2、技术响应承诺书

我公司一旦中标，针对工程特点，在施工技术方面作如下承诺：

1. 我公司将响应招标文件技术标准和要求，结合工程实际情况，制定详细的施工技术方案，合理配置施工机械设备及布置施工总平面图，满足各个施工阶段的要求。

2. 我公司将统一安排施工进度计划，按招标文件要求，在保证质量、安全的前提下，选择合理的施工方案，精心组织施工，并将在资金、劳动力的投入上编制计划书，确保在合同工期内完成全部工程内容。

3. 我公司将建立严格的质量保证体系，确保工程质量，加强施工质量验收制度，绝不违章施工，绝不使用不合格材料，严格执行国家、省、市现行的有关施工验收规范和质量检验评定标准，服从业主和监理的管理，并在施工过程中诚恳地接受各级政府质量监督部门和社会各界人士的监督，确保工程质量验收合格。

4. 我公司将建立严格的安全及文明施工和环保措施，认真遵守和执行国家、地方和行业部门颁发的建设工程管理规定和条例，确保工程无重大安全

事故，安全等级达到合格工地标准。

我公司中标后若未能完成以上承诺，自愿按工程施工合同做出处罚，并承担由此造成的一切后果。

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子印章）

日期：_____年____月____日

3、投 标 函

致：_____（招标人名称）

1. 根据已收到贵方的招标编号为_____的_____工程的招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、技术规范、图纸和工程量清单及其他有关文件后，我方愿以贵方招标文件的交易中标价为投标报价，并同意中标后与贵方签订固定单价的工程承包合同，承包上述工程的施工、竣工并承担任何质量缺陷保修责任。

2. 一旦我方中标，将严格按照规定及时与招标人签订合同, 并严格按照招标文件要求组织实施，工期按招标文件要求，承诺工程质量达到招标文件要求标准。

3. 我方承诺拟派本工程的项目负责人为：_____（姓名）；身份证号：_____，在合同实施阶段不变更，直至工程完工。

4. 如果我方中标，我方承诺在收到贵方中标通知书 7 日内，向贵方提交上述总价5%的履约保证金。

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子印章）

投标人联系人：_____

联系手机号码：_____

日期：_____年____月____日

第六章、图纸、工程预算

本工程的设计施工图纸、工程预算另册提供，并由投标人自行从富阳区公共资源交易网上下载。

第七章 评标标准和方法

随机抽签法

随机抽签法是指在投标人资格条件符合招标文件要求的基础上随机抽取中标人。

- 1) 招标人委托的招标代理机构依据设计图纸、现行工程量清单计价规范、材料市场信息价等编制工程预算价；在工程预算价的基础上下浮作为交易中标价。
- 2) 投标人编制并按招标文件规定递交投标文件，参加开标。投标文件中只需按照招标文件要求提供投标承诺，投标人不需要编制投标报价文件和施工组织设计。
- 3) 招标人按招标文件规定的开标时间和地点举行开标会。
- 4) 招标人组建评标小组评标。评标小组对投标人的信用情况进行核查，评审投标人的资格有效性；随后进入公开随机抽取中标候选人程序。

5) 开标解密环节随机生成序号，由招标人在有效投标人中公开随机抽取其中一家单位为中标候选人。