

# 北京大兴国际机场临空经济区0105 街区DX16-0105-6038地块F1住宅混合公建用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

## 一、招标条件

本招标项目 北京大兴国际机场临空经济区0105 街区DX16-0105-6038地块F1住宅混合公建用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会（中国（河北）自由贸易试验区大兴机场片区（北京大兴）管理委员会）以关于北京大兴国际机场临空经济区0105街区DX16-0105-6038地块F1住宅混合公建用地项目先行开展前期工作的批复 批准建设，招标人为北京新航城建设实业发展有限公司，投资额为47389.6万元，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 大兴区 机场临空经济区礼贤镇

规模：地上建筑规模：43346平方米；地下建筑规模：约为27581平方米；建筑面积：70927 m<sup>2</sup>；建筑高度：≤45米；长度：0 m；

招标范围：本工程方案设计，初步设计及施工图设计，施工配合及竣工验收配合等服务。；招标内容：设计。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上。

本次招标项目：不接受 联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

## 五、招标文件的获取

获取时间：2024-04-19 09:55:00 至 2024-04-23 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.beactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：400 元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间：2024-05-09 14:00:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心五层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单、营业执照副本复印件加盖公章、资质证书复印件加盖公章。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心五层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：89151371）。

八、联系方式

招 标 人：北京新航城建设实业发展有限公司	招标代理机构：北京京咨工程项目管理有限公司
地 址：北京市大兴区礼贤镇乾平路1号自贸试验区大兴机场片区1号楼0286号	地 址：北京市西城区南菜园街2号北电大厦2号楼3010室
联 系 人：刘琦	联 系 人：贾海峰
电 话：010-81696225	电 话：18800134561
电子邮件：	电 子 邮 件：

2024年04月19日

返回