

梅江区“百千万工程”典型村人居环境整治项目(二期)第一阶段勘察、设计施工总承包项目—钢结构厂房综合工程专业分包采购公告

招标编号: 中铁上海工程局集团有限公司梅江区“百千万工程”典型村人居环境整治项目(二期)第一阶段勘察、设计施工总承包项目部(专招)字(2025)-002

梅江区“百千万工程”典型村人居环境整治项目(二期)第一阶段勘察、设计施工总承包项目钢结构厂房综合工程进行公开招标采购,邀请有意向、有能力的投标人报名参与投标,现将有关事项公告如下:

一、项目概况与采购范围

1. 项目概况: 本项目主要对梅江区长沙村、东升村、三角村、大密村进行农房风貌管控约 56900 平方米,道路提升约 69150 平方米,三线整治约 16425 米,改造污水管网约 15000 米,屋顶光伏 9450 平方米,并建设相关基础设施约 5300 平方米。下罗村进行农房风貌管控约 31810 平方米,环境风貌提升约 13000 平方米。

2. 工程地点: 广东省梅州市梅江区

3. 招标人: 梅江区“百千万工程”典型村人居环境整治项目(二期)第一阶段勘察、设计施工总承包项目经理部。

4. 招标项目名称: 梅江区“百千万工程”典型村人居环境整治项目(二期)第一阶段勘察、设计施工总承包项目钢结构厂房综合工程施工专业采购招标。

5. 招标范围: 主要包括: 挖一般土方 1130.16m³, 旋挖灌注桩 261.65m³, 现浇混凝土 1165.94m³, 钢梁 120.16t, 轻钢外墙 1300.8m² 等工作内容。(具体详见采购文件中工程量清单)。

6. 标段划分: 根据项目的特点及工期要求,本次招标共 1 标

段，计划选用 1 家分包单位。

7. 主要工作内容：例如：挖一般土方，旋挖灌注桩，现浇混凝土，钢梁，轻钢外墙面等。

8. 工期：本工程暂定总工期 77 日历天，计划开工日期：2026 年 2 月 10 日；计划竣工日期：2026 年 4 月 28 日。具体开工日期以招标方要求为准。

9. 资金来源：为争取上级资金以外不足部分由地方财政统筹解决。

二、投标人资格要求

1. 投标人需具有相应的地基基础工程专业承包三级及以上资质，钢结构工程专业承包三级及以上资质，建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，资质证书齐全有效。

2. 本次分包采购不接受自然人或出现在股份公司、集团公司《不合格队伍名录》中的单位、具有行贿犯罪记录、失信被执行人等失信情形潜在投标人参与报名。

3. 本次分包采购优先选用股份公司 A 级、集团公司 B 级分包企业以及集团公司战略合作伙伴成员单位。或在集团公司范围内施工的分包企业，信用评价良好、有施工能力的分包企业优先考虑。

4. 本次招标不接受联合体投标。

5. 同一法定代表人、授权委托人、合伙人、股东等投标代表人不得以子公司、全资子公司及其控股公司在同一项目中同时投标。

6. 投标人必须在中铁鲁班商务网（<http://www.crecgec.com>）注册，并同步参与网上投标。

三、招标文件的获取

1. 招标文件的领取方式和时限：

凡有意参加投标者，请于 2026 年 1 月 2 日 11 时至 2026 年 1 月 7 日 11 时，在中铁鲁班商务网对本项目进行参与并下载招标文件等资料（网址：www.crecgec.com）。本项目不提供纸质版招标文件。

2. 资格审查：资格后审。

四、投标文件的递交

1. 投标文件递交的截止时间为 2026 年 1 月 12 日 11:00，送达地点：中铁鲁班电子采购商务平台完成投标文件电子版上传。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

2. 开标日期：2026 年 1 月 12 日 11:00，如有变动另行通知。

3. 本次分包采购评标方法采用资格后审、综合评分法评标。

五、联系方式

招标人：梅江区“百千万工程”典型村人居环境整治项目(二期)第一阶段勘察、设计施工总承包项目部。

地址：广东省梅州市梅江区富奇路 145 号

联系人：赵文博 联系电话：15140229443

组织人：中铁上海工程局集团华南市政建设有限公司招标采购中心

地址：：广东省广州市黄埔区

联系人：孙靖 联系电话：18672143689

2026 年 1 月 2 日