

邳县县城城区道路清扫保洁项目合同

甲方：邳县城市管理局（以下简称甲方）

乙方：平顶山市众诚劳务派遣有限公司

江苏国辉环境科技有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》，甲方通过公开招标，确定乙方为邳县县城城区道路清扫保洁项目服务方。经甲乙双方协商，甲方将邳县县城城区道路清扫保洁项目路段清扫保洁权承包给乙方，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订合同如下：

一、承包的项目、范围和服务要求：

1、服务范围包括：主城区 16 条主次干道，龙山办 125 条背街小巷，产业集聚区 8 条主次干道，东城区 29 条背街小巷（含渔池、王家庄、八里营、寨子四个社区）。以上道路的清扫保洁、转运至消纳场、洒水，绿化带保洁，白色垃圾捡拾，垃圾桶（果壳箱），中转箱的清洗，小广告的清除，中转站（其中 1 座需按项目需求进行升级改造）及公厕管理。

2、本次环卫作业服务总面积为 2758544 平方米，乙方承包的清扫保洁服务路段详见附件一。（具体以协议承包路段名称和实际测量为准。）

3、乙方负责清扫保洁服务的范围为：快慢行车道、人行道、绿化带、台阶至墙边及出入口（路段交叉口各延伸 5 米）。

4、服务标准：按照《邳县城市管理局关于对保洁公司的考核办法》和《清扫保洁作业规范》对所承包的道路进行清扫作业保洁。要实行“一天两扫，全天保洁”，做到五无：无垃圾、无粪便、无砖瓦碎石、无纸屑、无杂物；六净即道牙净、路面净、两水口净、果皮箱净、树坑净、墙根净）：“三个一样”（即检查与不检查一样，好天气与坏天气一样，背街小巷与主次干道一样）。

5、服从邳县城市管理局“三化”管理：①管理网格化。②标准规范化。③流程痕迹化。

二、承包期限、费用及付款时间

1. 承包期限为三年：自 2024 年 2 月 16 日至 2027 年 2 月 15 日。

2、承包费用：承包面积为 2758544 平方米，合同承包协议总金额为 60554514 元/3 年，协议金额为 1682069.83 元/月，单价约 7.317 元/平方米/年。如双方有异议，以实际交付面积为准。

3、付款时间：协议期的下个月转账支付本月费用，每月经费为 1682069.83 元，验收合格后，十五个工作日内支付本月费用。

三、甲方的权利及义务

1、由甲方派人员不定时、不定点对乙方的清扫保洁质量进行检查、验收。并按照《郟县城市管理局关于对保洁公司的考核办法》对乙方进行奖惩。

2、按照《郟县城市管理局关于对保洁公司的考核办法》，如一个月内乙方被评为不合格或在各级检查评比活动中(省级一次、市级两次、县级三次)不合格，甲方有权解除协议，乙方必须无条件撤场且不能提出任何索赔要求。

3、本项目的协议价格，为完成协议所需要的一切责任和义务等费用在内，包括所有的工资、福利、节假日加班、劳保用品、工具及其维修、冬季除雪、道路积水、路面清洗、迎检加班和突发处置费用，以及人身意外保险等作业成本，以及适当管理费用、利润、税金、风险、通货膨胀、保险、处理一切伤亡事故等其他一切相关费用。最终报价确定后，乙方不得再要求追加与该协议项目有关的任何费用。

服务期限内抑尘车、洗扫车、洒水车涉及到的商品用水按表计量，费用由乙方自理。

4、甲方有权在合同履约期间依据上级检查或创建工作需要，对乙方安排突击任务，乙方应无条件接受。

四、乙方的权利和义务

1、乙方应按照《郟县城市管理局关于对保洁公司的考核办法》对所承包道路保质保量完成任务，每天实行一天两扫，全天保洁。作业质量应达到《清扫保洁作业规范》的要求。

达到“五无六净”的标准。

乙方应按照招标文件要求以及投标文件所投报的机械设备、车辆、非机动车辆以及人员进行配置。

2、乙方负责对清扫保洁人员按照国家《劳动法》及相关法律法规签订劳动协议，具有一定劳动能力，身体健康，不得使用老弱病残。甲方与乙方所聘用的职工不存在任何劳务关系，对工作中造成人员伤亡事故由乙方自行负责，甲方不负责连带责任。

乙方负责清扫保洁人员招聘、技能培训及安全教育，并教育服务人员遵守甲方的各项规章制度。乙方应按照规定为所招聘人员缴纳有关意外伤害保险。

乙方负责清扫保洁及清扫保洁人员的工具配备、车辆、劳保用品、医疗、福利、人身意外伤害等问题。

3. 乙方负责本合同承包范围内路段建筑垃圾、生活垃圾、餐饮垃圾的清运、冬季除雪、路面及道牙的清洗、果皮箱内的垃圾清理和果皮箱的维修维护以及箱体表面小广告的清理。并把垃圾运到甲方指定地点。

4、乙方必须积极配合甲方做好各种迎接检查评比和创建卫生、文明、生态城市等大型活动的开展，并提供每次迎检有关活动的措施落实方案，否则将根据情况扣除其当月协议部分费用。

5、乙方应当制定突发事件生活垃圾污染防范的应急方案，并报郟县城市管理局备案。

6、乙方无权向所承包路段沿街单位、门店收取有关卫生保洁、清理运输等服务费用。

7、乙方清扫保洁人员必须身着反光标志的环卫专业服装上岗，服装上必须由明显环卫标志。

8、乙方因工作不达标或存在违法、违规等不良行为被新闻媒体曝光，且情节特别严重的，甲方有权解除协议，乙方必须无条件撤场，且不能提任何索赔要求。

9、乙方因各种原因需停业、歇业的，应当提前半年向郟县城市管理局报告，然后报局党委经同意后方可停业或歇业。



10、乙方需按照承诺内容全部兑现，否则甲方视情况有权解除本协议。

11、本合同履约期间，乙方不得把合同约定的服务内容转包给第三方。否则，甲方有权解除合同，并保留向乙方索赔的权利。

五、合同告知

1、合同履行期间，甲乙双方严格例行双方的权利和义务。

2、本合同必须由双方代表签字，并加盖公章后生效。

3、本合同履行过程中如有争议，由双方协商解决，协商未果，直接起诉至协议签订所在地法院。

4、本合同之附件均为协议有效组成部分。本协议正本一式六份，甲乙双方各执三份，具有同等法律效力。

5、本项目招标文件、投标文件属于合同的附件，乙方应严格按照招标文件要求以及投标文件承诺，保质保量完成合同约定内容。

6、未尽事宜，双方另行协商解决。所签订补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方：

甲方代表：（签字或盖章）

2024年2月1日

乙方：

乙方代表：（签字或盖章）

年 月 日

