

根据区级有关文件规定，现就塘埠村危房自建房工程—堡村危房进行公开招标，具体如下：

- 1、**工程名称**：塘埠村危房自建房工程—堡村危房，建设地点：瓶窑镇塘埠村。招标编号：**瓶匠[2024]-02塘埠村**
- 2、**工期**：90日历天（计划2024年3月开工），资金来源：村集体资金。
- 3、**预算审核价格**：252206元，**下浮率**：13 %，**合同价格**：219419 元。
- 4、**主要工程建设内容**：施工图范围内的工程，具体以工程量清单为准。
- 5、**投标人资格条件**：

- （1）余杭区小额工程工匠名录库内瓶窑镇塘埠村、石湫村通过实操考试的房屋建筑专业人员。
- （2）政府机关工作人员一律不得参与镇街级和村社级项目投标。
- （3）本村班子人员及直系亲属不得参与本村项目投标。

6.**本项目投标截止**：北京时间2024年3月6日9时30分，投标地点：杭州市余杭区瓶窑镇市民之家六楼1号开标室。

工匠必须由本人参加投标，不得委托他人。投标时须提供下列有效资料：户口簿原件及复印件、二代身份证原件及复印件、本人工匠证原件及复印件，并现场填写投标承诺书。通过审查合格后进入开标，否则投标无效。

7.**开标时间**：北京时间2024年3月6日9时30分。开标地点：杭州市余杭区瓶窑镇市民之家六楼1号开标室

二、村级小额工匠抽签规则：第一轮：所有投标人分别抽取号球，球编号即代表第二轮抽签顺序号。第二轮：所有投标人按照第一轮抽签确定的顺序，依次抽球，记录各投标人抽得球号。第三轮：由招标人代表（或投标人代表）随机抽取一个号球，球号即代表中标号；第二轮抽到球号与中标号一致的即为中标人。评标办法：明标抽签法

1.**合同签订**：确定中标后，中标人在3个工作日内与招标人签订施工合同及“清廉工程”承诺书，无需缴纳履约保证金及质量保证金。

2.**工程结算方式**：村级和镇级限额以下小额工程采用综合固定单价，工程量按时结算；村级“包清工”项目采用合同价一次性包干。（详见相应合同条款）

3.**工程款支付**：本工程预付款按合同金额的10%支付，工程通过竣工验收后，发包人支付至合同总价的85%,竣工结算审核完成后，发包人支付至工程结算审计价的100%。

4、**招标人**：杭州余杭塘埠股份经济合作社，联系人：吴钦钦，电话：15158183358 附清单、预算、图纸

杭州余杭塘埠股份经济合作社

2024年2月29日