

仙村镇沙头产业园环园道路建设工程

监理服务（项目编号：JG2026-10586）评标报告

由广州市增城区仙村镇人民政府组织的仙村镇沙头产业园环园道路建设工程监理服务（项目编号：JG2026-10586）招标项目，已委托广州瑞源建设工程管理有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，已经完成评标程序。本项目实施电子化招投标，现将评标情况报告如下：

一、接受投标文件及开标情况

本项目于2026年02月14日00时00分至2026年03月16日09时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台、广州市增城区人民政府门户网站发布招标公告。于2026年02月14日00时00分至2026年03月16日09时30分在广州公共资源交易中心接受投标登记并接收投标文件。在规定时间内有7家单位进行了投标登记，在递交投标文件截止时共有7家单位递交了投标文件，分别为：1、广州致合工程咨询有限公司 2、广东科信工程管理有限公司 3、广州市房实建设工程管理有限公司 4、广东城华工程咨询有限公司 5、中投德创建工有限公司 6、广州嘉联工程技术咨询有限公司 7、广州筑正工程建设管理有限公司。该项目于2026年03月16日09时30分在广州公共资源交易中心增城交易部第3开标室进行开标工作，开标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行。开标情况详见《开标记录表》。

二、评标委员会组成

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员，该评标委员会由6名在广东省综合评标评审专家库中随机抽取的专家及3名业主代表人组成，具体名单如下：

评标委员会组长：_____

业主代表 _____

评委委员会成员：_____

本项目整个评标工作在广州公共资源交易中心见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。

三、评审情况及结果

评标工作于2026年03月17日09时00分在广州公共资源交易中心增城交易部第1评标室进行。

本项目评标方法采用综合评估法，评标委员会成员根据招标文件规定的评标标准和办法，依次按以下程序进行评审：

1、对投标单位进行形式性评审，共有7家投标单位通过形式性评审，具体情况详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》。

2、对通过形式性评审的各投标文件再进行资格评审，评标委员会按照资格审查的标准对7家递交投标文件的投标人进行审查，经审查，共有7家投标单位通过资格审查。详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》及资格审查情况报告。

3、对通过资格审查的投标文件进行响应性审查，经审查，共有7家投标单位通过响应性审查。详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

4、评委对通过初步评审的投标单位进行详细评审，包括资信业绩部分、监理大纲部分、投标报价部分，以及按照总分高低进行排序。具体得分及排序情况详见：《资信业绩评分记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《监理大纲记录表》、《监理大纲汇总表》、《算术复核表》、《投标报价评审记录表》、《报价打分记录表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

5、编写评标报告，向招标人推荐中标候选人名单。

根据招标文件规定，评标委员会将综合总得分由高到低的排名顺序推荐前3名中标候选人，评标委员会一致推荐：

第一中标候选人：广州嘉联工程技术咨询有限公司，投标报价：1804065.60元，总得分：94.07分。

第二中标候选人：广州筑正工程建设管理有限公司，投标报价：1815982.70元，总得分：90.03分。

第三中标候选人：广州市房实建设工程管理有限公司，投标报价：1778398.00元，总得分：89.99分。

评标委员会全体成员（签名）：

日期：2026年03月17日