



项目招标登记（备案）证

项目名称	舟曲县老城区农贸市场整治维修建设项目		
招标编号	GNJYSL-JS-2025-081		
建设地点	舟曲县老城区		
招标（代建）单位	舟曲县住房和城乡建设局		
招标办事人姓名	刘昊	职务及联系电话	主任 18919296368
代理机构	甘肃华信国际招标有限公司		
代理办事人姓名	何蓓	职务及联系电话	招标员 13893911357
投资（科研）批文	舟曲县发展和改革局关于舟曲县老城区农贸市场整治维修建设项目可行性研究报告的批复（舟发改【2025】297号）		
初设批文	舟曲县发展和改革局关于《舟曲县老城区农贸市场整治维修建设项目初步设计的批复》（舟发改【2025】354号）		
规划许可文件	舟曲县自然资源局关于《舟曲县老城区农贸市场整治维修建设项目规划许可意见的函》（舟自然资函【2025】438号）		
招标、资格审查方式	公开招标、资格预审	招标概算	1607.84（万元）
招标质量等级	合格	招标工期	262日历天
招标范围： 本项目改造面积为3818.37平方米，其中：地面维修铺装4733.92平方米，门维修更换821.25平方米，窗户维修更换2613.39平方米，墙体维修4450.49平方米，台阶维修400.31平方米，更换阳光板2198.73平方米，新建遮阳帘2198.73平方米，钢结构刷漆2340.26平方米，新建摊位、鱼池、座椅、花箱139组，檐口维修32.54米，卫生间维修101.76平方米，给排水工程维修4082.86平方米，电气维修4082.86平方米，暖通工程维修4082.86平方米及配套附属设施。			
该项目招标事项已在甘南州住房和城乡建设局建设工程招标投标管理办公室登记。 经办人：王玲 (盖章) 2025年12月23日			

 投标单位资质要求：本项目申请人必须具备独立法人资格，具有建筑工程施工总承包叁级及以上的施工企业资质，并具有有效的安全生产许可证。			
投标单位项目负责人资质要求：拟派项目负责人(即项目经理)具有建筑工程专业贰级及以上执业资格证书及有效的安全生产考核合格证 B 证；技术负责人具有中级及以上技术职称；安全生产负责人具有有效的安全生产考核 C3 证及以上，其他拟投入本项目的主要人员具有相应的资格证书。			
发布公告时间	2025 年 12 月 23 日	开标时间	2026 年 01 月 08 日 15 时 10 分
投标保证金数额及缴纳方式	/	评委会组成	共 7 人，其中：招标人代表 2 人 专家库抽取 5 人
登记信息变更（澄清）情况			
变更公告发布时间	变更事由及事项： 经办人：_____ (招标办章) _____ 年 月 日		
年 月 日			
变更后开标时间			
年 月 日 时 分			
变更公告发布时间	变更事由及事项： 经办人：_____ (招标办章) _____ 年 月 日		
年 月 日			
变更后开标时间			
年 月 日 时 分			
变更公告发布时间	变更事由及事项： 经办人：_____ (招标办章) _____ 年 月 日		
年 月 日			
变更后开标时间			
年 月 日 时 分			
备注			

本表双面打印，一式两份，招标管理部门和招标人各执一份，招标人据此发布招标公告



舟曲县老城区农贸市场整治维修建设项目资格

预审公告



1、招标条件

本项目舟曲县老城区农贸市场整治维修建设项目已由舟曲县发展和改革委员会《关于舟曲县老城区农贸市场整治维修建设项目初步设计的批复》舟发改〔2025〕354号文件精神批准建设，项目业主为：舟曲县住房和城乡建设局，建设资金来源为：政府一般性债券资金。项目出资比例为：100%，项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2、项目概况与招标范围

2.1、建设地址：舟曲县老城区

2.2、建设规模：本项目改造面积为 3818.37 平方米，其中：地面维修铺装 4733.92 平方米，门维修更换 821.25 平方米，窗户维修更换 2613.39 平方米，墙体维修 4450.49 平方米，台阶维修 400.31 平方米，更换阳光板 2198.73 平方米，新建遮阳帘 2198.73 平方米，钢结构刷漆 2340.26 平方米，新建摊位、鱼池、座椅、花箱 139 组，檐口维修 32.54 米，卫生间维修 101.76 平方米，给排水工程维修 4082.86 平方米，电气维修 4082.86 平方米，暖通工程维修 4082.86 平方米及配套附属设施。

2.3、计划工期：262 日历天

计划开工日期：2026 年 02 月 11 日

计划竣工日期：2026 年 10 月 31 日



2.4、投资总额（以批准的概算为准）：1607.84 万元

2.5、招标范围：施工图设计的全部内容（详见设计施工图）

2.6、标段划分：本项目划分为一个标段

2.7、质量要求：要求达到国家施工验收规范合格标准。

3、申请人资格要求

3.1、本项目申请人必须具备独立法人资格，具有建筑工程施工总承包叁级及以上的施工企业资质，并具有有效的安全生产许可证。拟派项目负责人（即项目经理）具有建筑工程专业贰级及以上执业资格证书及有效的安全生产考核合格证 B 证；技术负责人具有中级及以上技术职称；安全生产负责人具有有效的安全生产考核 C3 证及以上，其他拟投入本项目的主要人员具有相应的资格证书。

3.2、根据甘建建（2015）436 号文件第十四条规定，工程投标活动的授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理），根据甘建建（2020）66 号文件，项目机构组成人员：项目经理、技术负责人、安全生产负责人、施工员、质量员、机械员、材料员、安全员（由持安全生产考核证 C3 证及以上人员担任）、资料员等均要求具有合格的岗位资格证书；项目管理机构组成人员均为本单位在职人员，资格审查合格后不允许更换。

3.3、本次资格预审不接受联合体资格预审申请。

3.4、投标人请依据资格预审文件要求在建筑市场监督系统上报工程项目投标信息和项目管理机构人员信息，将系统生成的《工程投标项目管理机构人员信息表》编入资格申请文件并对其真实性负责。按照资



格申请文件规定格式填写的《施工现场管理机构人员配备表》信息须与《工程投标项目管理机构人员信息表》一致。

3.5、依据《甘肃省社会信用条例》第三十五条,投标人未被“信用中国”网站列入严重失信名单或已修复失信,信用信息将在评标时由评标委员会查询和使用。

3.6、预审截止时间前省外施工企业在甘肃省政务服务网完成“进甘登记”工作。

4、资格审查方法

本次资格预审采用甘建建〔2015〕436号文件。

5、资格预审文件的获取

5.1、获取时间:2025年12月23日18时00分至2025年12月28日18时00分(北京时间,下同)

5.2、社会公众可通过甘南州公共资源交易网(网址:<https://ggzyjy.gnzmzf.gov.cn>)免费下载或查阅资格预审文件。拟参与甘南州公共资源交易活动的潜在投标人需先在在甘肃省公共资源交易网上注册,以“用户名+密码+验证码”或CA数字证书方式登录。这两种方式均可进行我要投标等后续工作。投标人确定投标的需在系统首页招标项目中查询需要投标的项目或在“招标方案”-“标段(包)”中查询需要投标的标段,选中后点击“我要投标”,根据要求填写信息,投标人登记拟参加的项目成功后,系统会将相关信息发送至投标人预留的手机。

5.3、网上我要投标的截止时间为招标文件规定的截止时间,逾期

下载招标文件的投标人，视为无效投标人。（规定时间为 $n \times 24$ 小时， $n \geq 5$ ）

5.4、潜在投标人自确认参加投标至投标截止时间前应随时登陆《甘南州公共资源交易网》关注该项目招标人（招标代理）发出的通知、变更、答疑等内容。

5.5、下载的招标文件须安装最新版甘肃中工投标文件编制工具后打开。

6、资格预审申请文件的递交：

6.1、提交截止时间：2026年01月08日15时10分。

6.2、资格预审申请文件的递交：网络递交

投标人须在提交资格预审申请文件截止时间前，将使用甘肃中工投标文件编制工具生成的.ZGSF 或.ZGTF 加密投标文件上传至甘南州公共资源交易电子服务系统

（网 址：<https://ggzyjy.gnzhmzf.gov.cn>），逾期未上传到指定的网络开标系统的资格预审申请文件，招标人不予受理。

开标地点：甘南州公共资源交易中心四楼开标厅（不见面开标）。

注：①本项目采取网络递交方式：到达开标时间后，投标人登录甘肃中工电子开评标系统投标人客户端，（www.gscamce.com）右上角快捷通道，进入开评标，使用加密文件的CA数字证书自行完成投标文件解密，投标人须提前至少三天对开标使用计算机系统环境进行检测，并根据提示进行环境配置，具体操作请参阅甘肃中工国际招标投标有限公司官网 www.gscamce.com-操作指南-甘肃中工国际电子



开评标系统使用手册-投标人操作手册。投标文件解密截止时间：解密开始至自动结束解密时间为 30 分钟（可手动结束解密），请投标人确保投标文件如期完成解密。因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，按拒绝处理。

②投标人需在甘肃中工国际官网（<http://www.gscamce.com>）下载中心下载投标工具包，并按照使用需求安装相关软件，完成投标文件编制工作。

③开标时，投标人先使用制作投标文件所用 CA 数字证书登录系统，在项目列表中选择参与开标的标段点击【点击进入】按钮参与该标段开标会议，点击【现场直播】可观看开标直播 并参与互动，选择{解密}进入投标文件解密页面，等待系统提示【开始解密】（由于控件可能被浏览器禁用，部分用户可能需要手动刷新页面查看是否开始解密），开始解密后页面会显示“解密开始时间”和“解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对投标文件进行解密，解密完成后右下角信息提示框显示“解密成功”。（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择“允许”或“启用”）

技术支持：甘肃中工国际招投标有限公司

客服电话：4006-1234-34

微信公众平台：甘肃中工国际

④采用不见面开标后，投标人相关信息以甘肃省公共资源交易



主体共享平台信息库为依据，各投标人信息更新须在投标文件提交截止时间前完成并保证真实有效，各投标人信息公开接受社会监督。因投标人自身原因出现信息更新不及时，不准确等问题，由各投标人自行承担一切后果。

⑤不见面开标系统因接入开标室视频直播等功能，支持使用 IE 浏览器，请确保 IE 浏览器版本在 11 及以上，具体版本可在 IE 浏览器工具菜单下的“关于 internetexplorer”菜单 中查看。为更好实时查看不见面开标室现场，推荐使用 10M 及以上网络宽带。开标当天，投标人务必于开标时尽快登陆系统，进入所投标项目，并保证联系人电话畅通。开标过程中请重点关注不见面开标系统互动区消息，及时查阅，并根据消息提醒及时进行投标文件在线解密操作。项目进入投标文件在线解密阶段后，须在招标文件规定解密时间内使用相应的投标文件 CA 证书进行在线解密，否则将无法解密。为更直观了解，掌握本系统使用方法，建议在具体项目开标前先行浏览本系统相关操作手册，相关操作手册可在甘肃中工国际官网-操作指南中查看，或拨打甘肃中工国际客服电话 4006-1234-34 咨询。

⑥网上开标时间：同递交投标申请文件截止时间。

4、关于投标人企业和项目管理机构人员资质资格证书的要求：因本项目采取在线开标的形式，投标人无法提交含有二维码的资质资格证书复印件和无二维码证书的原件，特要求所有投标人做出《投标材料真实性保证承诺书》，承诺其在电子投标文件中所提供的所有证件均真实有效，如果存在造假行为，应接受主管部门及其他部门依法

依规给予的处罚。投标人须将此承诺书添加到投标文件《其他资料》，并加盖电子印章；同时将相关证件扫描件（加盖电子印章）导入电子投标文件，评标委员会以此为依据进行资格审查。

5、开标会议结束后 3 日内，各投标单位需提供纸质版资格预审文件正本 1 套、副本 1 套送至招标代理公司（地址：甘肃省甘南州合作市当周街知合玛路谷康家园 2 号楼 2 单元 1202 室）。

7、发布公告的媒介：

本次资格预审公告同时在 甘南州公共资源交易中心网 发布。（网址：

<https://ggzyjy.gnzhmzf.gov.cn>）

8、联系方式

1、招标人：舟曲县住房和城乡建设局

地 址：甘肃省甘南藏族自治州舟曲县峰迭新区统办楼

联系人：刘昊

联系电话： 18919296386

招标代理机构：甘肃华信国际招标有限公司

地址：甘肃省甘南州合作市当周街知合玛路谷康家园 2 号楼 2 单元 1202 室

联系人：何蓓

电 话：13893911357

邮 箱：347873700@qq.com

9. 行政监督单位：甘南藏族自治州住房和城乡建设局（委托甘南
州招标投标管理办公室）

电 话：0941-8219833

甘肃华信国际招标有限公司

2025年12月23日

