

目 录

技术标.....



04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196

封面格式

广东职业技术学院纺织服装开放型区域产
教融合实践中心施工总承包（项目名称）
施工招标

技术标

投标人：中铁建工集团有限公司（盖公章）



2025 年 8 月 8 日

目 录

资信标（含资格审查资料）.....

 一、资格审查强制性条件资料（企业）.....

 二、资格审查强制性条件资料（人员）.....



04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196

封面格式

广东职业技术学院纺织服装开放型区域产
教融合实践中心施工总承包（项目名称）
施工招标

资 信 标

（含资格审查资料）

投标人： 中铁建工集团有限公司 （盖公章）

2025 年 8 月 8 日

目 录

一、资格审查强制性条件资料（企业）

二、资格审查强制性条件资料（人员）

三、法定代表人身份证明

四、授权委托书（如有）

五、其他材料

附表一：投标人基本情况表

附表二：项目管理团队配备情况表

附表三：拟派驻本招标项目的项目负责人和技术负责人简历

附表四：近年完成的类似项目业绩情况表

附表五：近年完成的项目获奖情况表

附表六：近三年财务状况

附表七：诚信投标承诺书

附表八：企业信誉（信用）状况声明

附表九：标后履约承诺书

附表十：中小企业声明函（如有）

附表十一：投标人资信标响应一览表

附表十二：危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单

一、资格审查强制性条件资料（企业）

一、资格审查强制性条件资料（企业）

资格条件	资格要求	投标人达到程度的简述 (由投标人填写)
法人资格	具有独立法人资格并依法取得有效的营业执照。	具有
安全生产许可证	具备建设行政主管部门核发的有效的安全生产许可证。	具备
诚信投标承诺书	按要求提交《诚信投标承诺书》。	已提交
资质等级	具备行政主管部门核发的合法有效的资质证书，且资质类别、等级达到招标文件规定的要求和标准。	我司具备建筑工程施工总承包特级资质，达到要求标准
类似项目业绩	满足招标公告要求。	我司提供的四个类似项目业绩均满足招标公告要求
进粤登记 (如有)	省外企业提供“进粤企业和人员诚信信息登记平台”登记信息的网页打印件。	已提供
信誉	提交企业信誉（信用）状况声明。	已提交
法定代表人	提供身份证明书及身份证扫描件。	已提供
委托代理人 (如有)	提供符合招标文件规定的有效授权文件及身份证扫描件。	已提供
其他要求	满足招标公告其他要求。	满足

注：投标人如不满足上述强制性条件中的任何一条，将被认为资格审查不合格。

二、资格审查强制性条件资料（人员）

二、资格审查强制性条件资料（人员）

（对投标人的主要人员最低限度要求）

担任 职务	资格要求	数量 要求	主要人员 （由投标人填写）
项目 负责 人	1. 具备注册于投标人本单位的 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二</u> 级（或以上级）建造师注册证书（一级注册建造师打印电子证书后应在个人签名处手写签名，手写签名应与签名图像笔迹一致，电子证书使用时限为 180 天，注册有效期不足 180 天的，使用时限截止日期以注册有效期截止日期为准，超出使用时限的电子证书无效，需重新下载电子证书并再次确认使用时限；广东省二级注册建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效；广东省外的二级建造师须按当地政策文件办理注册并提供有效的注册证书扫描件或电子证书）（使用时限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满 65 周岁当日为准）。 2. 持有有效的《安全生产考核合格证（B 证）》（投标人可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件）。 3. ☒ 已在 <u>佛山市建筑诚信评价体系管理平台</u> 登记。 4. 省外进粤企业，拟派驻项目负责人须提供“进粤企业和人员诚信信息登记平台”登记信息的网页打印件。 5. 没有在其他在建项目中担任项目负责人。 6. 投标人近期（自本招标项目招标公告发出之日起往前顺推 <u>6</u> 个月，即 <u>2025</u> 年 <u>1</u> 月至 <u>2025</u> 年 <u>6</u> 月）为拟派项目负责人缴纳社保资金的有效社保证明材料，以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明材料扫描件为准。 7. 其他要求：本项目在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）进行招标，投标登记时，投标人须在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）办理企业信息登记及拟担任本工程的项目负责人须是本企业在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）企业信息登记中的在册人员。投标人须及时维护、更新本企业信息，及时上传相关证件，确保拟委派的项目负责人等相关信息、证件等能有效且被使用，因投标人未及时维护、更新在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）企业信息库内的信息，造成的后果由投标人自行承担。	1 人	姓名：马皓毅

注：投标人如不满足上述强制性条件中的任何一条，将被认为资格审查不合格。



一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓 名：马皓毅
证件号码：
性 别：男
出生年月：1988 年 09 月
专 业：建筑工程
批准日期：2018 年 09 月 16 日
管 理 号：201809034440000810



04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-2020080800020115



使用有效期: 2025年03月21日
- 2025年09月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 马皓毅

性别: 男

出生日期: 1988年09月07日

注册编号: 京1112018201902012

聘用企业: 中铁建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

马皓毅

个人签名: 马皓毅

签名日期: 2025.3.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年05月17日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0167487

姓 名：马皓毅

性 别：男

出 生 年 月：1988年9月7日

企 业 名 称：中铁建工集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年7月8日

有 效 期：2022年12月30日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2022年12月30日



查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	马皓毅			
身份证明类型	身份证			
身份证明号码				
性别	男			
手机号码	136324			
工作单位	中铁建			
社保号	629571			
职称证号	202103			
所在项目名称	暂无			
项目所在地区				



马皓毅





正常登记
在职
高级工程师
工民建
项目负责人

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
一级注册建造师	京1112018201902012	建筑工程	2019-07-16	已确认

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
项目负责人(B证)	京建安B(2019)0167487	北京市住房和城乡建设委员会	2022-12-30	已确认

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
高级工程师	20210300558	中国铁路工程集团有限公司职称评...	2021-12-05	已确认

佛山市建筑诚信评价体系管理平台

网站首页 (website/index.jsp)

通知公告 (website/articleList.jsp?t=1)

诚信信息 (website/creditList.jsp)

首页 > (website/index.jsp) 诚信信息 > (website/creditList.jsp) 人员详情

建设单位评价公示 (website/creditList2.jsp)

信息公示 (website/redblackList2.jsp?t=5)

信用+建融通 (webs

马*毅

联系我们 (website/contact.jsp)

性别:	男	身份证号:	
人员类型:	一级注册建造师	所属企业:	中铁建工集团有限公司

持证信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 变更记录

注册执业证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
一级注册建造师注册执业资格证书	京1112018201902012	一级	建筑工程	中华人民共和国住房和城乡建设部	2019-05-17	2028-03-16

职称证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
专业技术资格证书	20210300558	高级工程师	工民建	中国铁路工程集团有限公司职称改革领导小组办公室	2021-12-05	主审曹秉效

安全生产考核合格证书信息

证书名称	证书编号	等级	职务	颁发机关	发证日期	企业登录至
建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书	京建安B (2019) 0167487	B	项目负责人	北京市住房和城乡建设委员会	2022-12-30	2025-12-31

岗位证书信息

验证码登录

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据						

办事指南

施工现场专业人员职业培训合格证书信息

(website/index.jsp)

证书名称	证书编号	岗位	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据					

返回首页

友情链接:

--住建部、厅网站--

--佛山市建设网站--

--佛山市辖区网站--

地址: 广东省佛山市禅城区城门头西路4号

版权所有: 佛山市住房和城乡建设局

技术支持: 佛山市金政信息科技有限公司

佛山市建筑诚信评价体系管理平台

网站首页 通知公告 诚信信息 项目信息 建设单位评价公示 信息公示 信用+建设通 联系我们

首页 > 诚信信息 > 人员详情

马毅

性别: 男 身份证号:

人员类型: 一级注册建造师 所属企业: 中铁建工集团有限公司

持证信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 变更记录

注册执业证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
一级注册建造师注册执业资格证书	京1112018201902012	一级	建筑工程	中华人民共和国住房和城乡建设部	2019-05-17	2028-03-16

职称证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
专业技术资格证书	20210300558	高级工程师	工民建	中国铁路工程集团有限公司勘察设计集团广东分公司	2021-12-03	长期有效

安全生产考核合格证书信息

证书名称	证书编号	等级	职务	颁发机关	发证日期	有效期至
建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书	京建安B(2019) 0167487	B	项目负责人	北京市住房和城乡建设委员会	2022-12-30	2025-12-31

岗位证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据						

施工现场专业人员岗位证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据						

2025/6/5 10:59

佛山市建筑诚信评价体系管理平台(企业)

佛山 诚信信息查询 马毅

基本信息

人员类型: 一级注册建造师 身份证号: 1985-09-07 性别: 男 身份证号码: 198509070000000000

姓名: 马毅 证件类型: 身份证 所属企业: 中铁建工集团有限公司

人员编号: 11023451000 办公电话: 010-56789012 手机: 13910002237 学历: 学士学位 职务: 项目负责人

注册信息

注册执业证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
一级注册建造师注册执业资格证书	京1112018201902012	一级	建筑工程	中华人民共和国住房和城乡建设部	2019-05-17	2028-03-16

职称证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
专业技术资格证书	20210300558	高级工程师	工民建	中国铁路工程集团有限公司勘察设计集团广东分公司	2021-12-03	长期有效

安全生产考核合格证书信息

证书名称	证书编号	等级	职务	颁发机关	发证日期	有效期至
建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书	京建安B(2019) 0167487	B	项目负责人	北京市住房和城乡建设委员会	2022-12-30	2025-12-31

https://jzcx.fs.zj.foshan.gov.cn/cxpt/welcome_qy.jsp

1/1

承诺书

致： 广东省代建项目管理局（招标人）

经慎重、认真核查，本单位郑重承诺如下：

拟派项目负责人马皓毅没有在其他在建项目中担任项目负责人。

投标人： 中铁建工集团有限公司 （盖公章）
2025年8月8日

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000026196



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

姓名	马皓毅	证件号码	
参保险种情况			
参保起止时间		单位	
		参保险种	
		养老	工伤 失业
202407	-	202506	广州市:中铁建工集团有限公司广州分公司
截止		2025-07-14 10:57	该参保人累计月数合计
		实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-07-14 10:57

广州交易集团有限公司

广州公共资源交易中心

企业信息查询

人员信息查询

园林业绩查询

园林业绩公示

园林人员业绩公示

园林人员业绩查询

企业信息公示

人员调动/恢复公示

马皓毅

检索

人员信息查询(请输入人员姓名查询)

序号	人员编号	姓名	企业编号	企业名称
1	RY390288	马皓毅	13837	中铁建工集团有限公司

1 - 1 共 1 条

广州交易集团有限公司

广州公共资源交易中心

企业信息查询

人员信息查询

园林业绩查询

园林业绩公示

园林人员业绩公示

园林人员业绩查询

企业信息公示

人员调动/恢复公示

马皓毅

检索

人员信息查询(请输入人员姓名查询)

序号	人员编号	姓名	企业编号	企业名称
1	RY390288	马皓毅	13837	中铁建工集团有限公司

1 - 1 共 1 条

人员

基本信息

从业信息

注册信息

安全考核信息

* 姓名:

马皓毅

* 证件类型:

身份证

是否注销:

否

是否人工锁定:

否

是否暂停:

否

广州交易集团有限公司

广州公共资源交易中心

企业信息查询

人员信息查询

园林业绩查询

园林业绩公示

园林人员业绩公示

园林人员业绩查询

企业信息公示

人员调动/恢复公示

马皓毅

检索

人员信息查询(请输入人员姓名查询)

序号	人员编号	姓名	企业编号	企业名称
1	RY390288	马皓毅	13837	中铁建工集团有限公司

1 - 1 共 1 条

人员

基本信息

从业信息

注册信息

安全考核信息

序号	注册类型	注册等级	证书编号	注册专业	发证日期	注册有效期至	操作
1	注册建造师	一级	京111201820190...	建筑工程	2019-05-17	2028-03-16	Q

1 - 1 共 1 条



广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

企业信息查询

人员信息查询

园林业绩查询

园林业绩公示

园林人员业绩公示

园林人员业绩查询

企业信息公示

人员调动/恢复公示

马懿毅

检索

人员信息查询(请输入人员姓名查询)

序号	人员编号	姓名	企业简称	企业名称
1	RY390288	马懿毅	13837	中铁建工集团有限公司

共1页

1-1 共1条

人员

基本信息 从业信息 注册信息 安全考核信息

序号	证书编号(B,C)	安全生产考核证书号	安全生产考核证书发证机关	安全生产考核证书发证日期	安全生产考核证书有效期至
1	B 11000102371	京建安B(2019) 01674...	北京市住房和城乡建设...	2022-12-30	2025-12-31

共1页

1-1 共1条

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196

三、法定代表人身份证明

特此证明。

附：法定代表人身份证原件扫描件

投标人：中铁建工集团有限公司（盖公章）

2025年8月1日

注：1. 投标人应保证所提供的联系电话有效，以保证能及时通知投标人，否则由此引起的一切后果由投标人承担。

2. 评标会议期间, 评标委员会如果认为有必要, 要求投标人对投标文件含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清或说明时, 投标人的法定代表人或其委托代理人应按照评标委员会规定的时间和要求进行书面澄清或说明, 否则, 投标人须自行承担后果。

3. 法定代表人身份证原件扫描件需由投标人加盖单位公章。

法定代表人身份证原件扫描件



四、授权委托书（如有）

委托期限： 2025 年 8 月 1 日至 2026 年 8 月 1 日

投标人： 中铁建工集团有限公司 (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

身份证号码:

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码:

委托代理人联系电话: _____

注：1. 投标人应保证所提供的联系电话有效，以保证能及时通知投标人，否则由此引起的一切后果由投标人承担。

2. 评标会议期间, 评标委员会如果认为有必要, 要求投标人对投标文件含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清或说明时, 投标人的法定代表人或其委托代理人应按照评标委员会规定的时间和要求进行书面澄清或说明, 否则, 投标人须自行承担后果。

3. 委托代理人身份证原件扫描件需由投标人加盖单位公章。

三、扫描件

投标人： 中铁三局集团有限公司

1100000223776

姓名: 王玉生 性别: 男 年龄: 54岁 职务: 董事长

身份证号码: _____ 联系电话(手机): _____

建工集团有限公司 (盖章)

2025 年 8 月

及时通知投标人, 否则由此引

附：法定代表人身份证原件扫描件

投标人: 中铁建工集团有限公司 (盖章)

2025年8月1日

注：1. 投标人应保证所提供的联系电话有效，以保证能及时通知投标人，否则由此引起的一切后果由投标人承担。

2. 评标会议期间, 评标委员会如果认为有必要, 要求投标人对投标文件含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清或说明时, 投标人的法定代表人或其委托代理人应按照评标委员会规定的时间和要求进行书面澄清或说明, 否则, 投标人须自行承担后果。

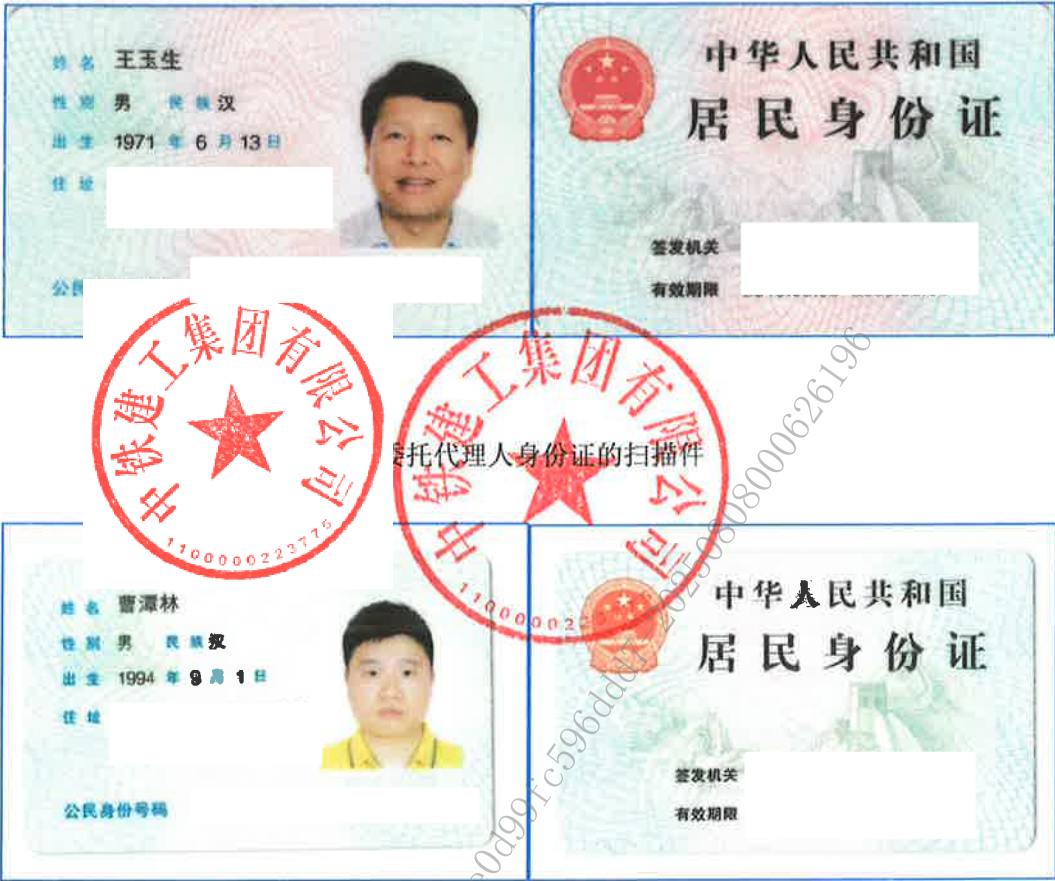
3.法定代表人身份证原件扫描件需由投标人加盖单位公章。

止所提供的联系电话有效，以保证能
承担。

同，评标委员会如果认为有必要，要
一致或者有明显文字和计算错误的内
委托代理人应按照评标委员会规定的
行承担后果。

身份证原件扫描件需由投标人加盖单

法定代表人身份证原件扫描件



五、其他材料

注：此处提交招标文件规定的其他材料，以及投标人认为需要提交的其他材料。



04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196



附表一 投标人基本情况表

04e7a90edb344425a7e0d99fc966ddd7-20250808000626196

附表一 投标人基本情况表

投标人名称	中铁建工集团有限公司					
注册地址	北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼			邮政编码	100071	
联系方式	联系人	章贤总		电话		
	传真	020-31109858		网址	crceg@crceg.com	
法定代表人	姓名	王玉生	技术职称	教授级高级工程师	电话	
技术负责人	姓名	吉明军	技术职称	教授级高级工程师	电话	
成立时间	1990 年 5 月 25 日		员工总人数：18135 人			
企业资质等级	建筑工程施工总承包特级/铁路工程施工总承包特级/公路工程施工总承包特级/市政公用工程施工总承包壹级/机电工程施工总承包壹级/桥梁工程专业承包壹级/隧道工程专业承包壹级/钢结构工程专业承包壹级/铁路铺轨架梁工程专业承包壹级/地基基础工程专业承包壹级/建筑装饰装修工程专业承包壹级/起重设备安装工程专业承包壹级		其中	项目负责人	2300 人	
营业执照号	91110000710921189P			高级职称人员	2079 人	
注册资金	1039143 万元			中级职称人员	5057 人	
开户银行	中国建设银行北京六里桥支行			初级职称人员	7954 人	
账号				技工	622 人	
经营范围	许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；电气安装服务；民用核安全设备安装；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程设计；建设工程质量检测；施工专业作业；建筑劳务分包；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；工程管理服务；物业管理；非居住房地产租赁；对外承包工程。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）					
备注	/					

注：1. 表后须附企业营业执照（副本）、企业资质证书（副本）（如有）、《建筑施工企业安全生产许可证》（如有）的扫描件并加盖投标人公章。

2. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。

3. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料，与本表处上传的材料不一致的，以本表处上传的材料为准。



04e7a90edb34425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196



统一社会信用代码

91110000710921189P

营业执照



扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

(副本) (15-5)

名称 中铁建工集团有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 王玉生

经营范围

注册资本 1039143万元

成立日期 1990年05月25日

住所 北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼



许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；电气安装服务；民用核安全设备安装；建设工程质量检测；建设工程设计；建设工程分包；房地产开发经营；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；工程管理服务；物业管理；非居住房地产租赁；对外承包工程（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



登记机关

2023年03月02日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中铁建工集团有限公司

详细地址: 北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91110000710921189P

法定代表人: 王玉生

注册资本: 1039143万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D111080335

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

铁路工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

隧道工程专业承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

铁路铺轨架梁工程专业承包壹级。



发证机关:



2024年4月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码: 91110000710921189P

安全生产许可证

编号: (京)JZ安许证字(2022)100362

企业名称: 中铁建工集团有限公司

法定代表人: 王玉生

单位地址: 北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

经济类型: 有限责任公司(法人独资)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2022年09月08日至2025年09月07日



发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2022年09月08日

查看企业信息

企业办事情况

企业基本信息

企业资质情况

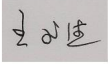
分支机构信息

进粤人员信息

企业基本信息

企业名称	中铁建工集团有限公司		
统一社会信用代码	91110000710921189P	营业执照注册号	91110000710921189P
注册资本	人民币1039143万元	注册时间	1990-05-25
成立时间	1990-05-25	邮政编码	100160
注册地	北京市		
注册详细地址	北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼		
基本存款账户开户银行	中国建设银行北京木里桥支行	开户账号	
登记类型	有分支机构有办公场所	登记状态	正常登记
安全生产许可证号	京JZ安许证字[2022]100362	证书到期时间	2025-09-07 10:00:42
发证机关	北京市住房和城乡建设委员会		

法定代表人

姓名	王玉生	证件类型	身份证		
证件号码					
职务	董事长	职称	教授级高级工程师		
联系电话		手机号码			

技术负责人

姓名	吉明军	证件类型	身份证
证件号码			
职务	总工程师	职称	教授级高级工程师
联系电话		手机号码	

驻粤负责人

姓名	卜凡圣	证件类型	身份证
证件号码			
职务	总经理	职称	教授级高级工程师
联系电话		手机号码	

相关证件扫描件

照片	类型
进粤企业诚信承诺书_00.jpg	进粤企业诚信承诺书
东莞分2021年营业执照_页面_2.jpg	营业执照
广州分公司营业执照副本2020年11月.jpg	营业执照
营业执照副本15-5.jpg	营业执照
安全生产许可证2025.09.07.jpg	安全生产许可证
进粤企业诚信承诺书(盖章).png	进粤企业诚信承诺书

企业资质信息

证书编号	资质名称	资质类别和等级	审批日期	确认情况
D211068929	建筑业企业资质	起重设备安装工程		已确认
A111016531	工程设计资质	建筑行业		已确认
D111080335	建筑业企业资质	桥梁工程		已确认
D111080335	建筑业企业资质	建筑工程		已确认
D111080335	建筑业企业资质	公路工程		已确认
D111080335	建筑业企业资质	市政公用工程		已确认
A111016531	工程设计资质	铁道行业		已确认
A111016531	工程设计资质	公路行业		已确认
D111080335	建筑业企业资质	机电工程		已确认
D111080335	建筑业企业资质	铁路铺轨架梁工程		已确认

共有 15 条数据 < 1 2 > 10 条/页

分支机构信息

地区	机构名称	机构总负责人	联系人	联系电话	是否驻粤负责机构	确认情况
	中铁建工集团有...	贾国明	邵逸		否	已确认
	中铁建工集团有...	徐奋斌	周胜波		否	已确认
惠州市,惠城区	中铁建工集团有...	王勇风	李海峰		否	已确认
佛山市,南海区	中铁建工集团有...	蒋显德	王宇梅		否	已确认
	中铁建工集团有...	李卫国	王大海		否	已确认
深圳市,南山区	中铁建工集团有...	贾国明	吴金伟		是	已确认

共有 6 条数据 < 1 > 10 条/页

企业基本信息确认及核验信息

数字确认	已确认	最后确认时间	
核验者	系统自动发布	核验时间	2025-07-27
核验意见	同意登记		

查看资质详情

企业基本信息

资质类型	建筑业企业资质	证书编号	D111080335
证书发证机关	中华人民共和国住房和城乡建设部	证书发证日期	2024-04-25
资质序列	施工总承包	资质类别/行业	建筑工程
资质专业		资质等级	特级
资质审批机关	中华人民共和国住房和城乡建设部	主增项资质	主项
资质审批日期	2016-06-01	资质有效期	2028-12-22 00:00:00
业务范围	1.可承担建筑工程特级施工总承包、设计及开展工程总承包和项目管理业务；特级资质的企业，限承担施工单项合同额6000万元以上的建筑工程。		

确认及核验信息

数字确认	已确认	最后确认时间	
核验者	系统自动发布	核验时间	2025-07-27
核验意见	同意登记		

共有 15 条数据

12>

10 条/页



附表二 项目管理团队配备情况表

04e7a90edb344425a7e0d99fc59c1d7-20250808000626196

附表二 项目管理团队配备情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险号	
项目负责人	马皓毅	高级	一级注册建造师	一级	京1112018201902012	建筑工程		
技术负责人	徐冠玉	高级	职称证	高级	2022050202256	工业与民用建筑工程		
质量负责人	陈钰博	高级	职称证	高级	2022050202255	工业与民用建筑工程		
安全负责人	杨磊成	中级	安全生产考核合格证（C3）	C3	京建安C3（2023）0051166	安全质量环保		
造价负责人	辛奇芮	高级	一级造价工程师	一级	建【造】11231152002205	工程经济（概预算）		
土建工程师	曾昭政	高级	职称证	高级	2023050202279	工民建		
电气工程师	孟繁智	高级	职称证	高级	G3434041093	机电安装		
给排水工程师	王民	高级	职称证	高级	3424260015	给排水		
专职安全员	周起莹	/	安全生产考核合格证（C3）	C3	京建安C3（2025）0006578	/		
施工员	但亨利	初级	职称证 施工员证	初级	11191010079057	工民建		
施工员	邱焕然	中级	职称证 施工员证	中级	11171010075716	安全质量监管		
资料员	姜玮	中级	职称证 资料员证	中级	1011611410116000209	资料管理		
材料员	王佳宾	中级	职称证 材料员证	中级	11181110033019	物资管理		

注：1. 表后须附上述人员（项目负责人和技术负责人除外）相关资格证明文件（包括身份证）扫描件并加盖投标人公章。

2. 表后须附投标人近期为所填相关人员缴纳社保资金的有效社保证明材料的扫描件并加盖投标人公章，以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明材料为准；社保时间要求详见评分标准要求。

3. 项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价负责人须提前在佛山市建筑诚信评价体

系管理平台完成登记手续，并按要求提供网页打印件并加盖投标人公章；其余人员则须在领取中标通知书后 30 日历天内在佛山市建筑诚信评价体系管理平台内完成登记手续后提供在佛山市建筑诚信评价体系管理平台登记的网页打印件并加盖投标人公章至招标人核对，否则视为自动放弃中标资格。

4. 属于广东省以外的投标人的上述人员，须附在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息登记的查询网页打印件并加盖投标人公章。

5. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。

6. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料，与本表处上传的材料不一致的，以本表处上传的材料为准。



04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196

5.2.1、质量负责人陈钰博



04e7a90edb344425a7e0d99fc
20250808000626196



系列 工程
Series
专业 工业与民用建筑工程
Profession
评审委员会 中国铁路工程集团有限公司高级工程
Evaluation Committee 师专业技术职务任职资格评审委员会
评审通过时间 2022 年 12 月
Date of Approval

姓名 陈钰博
Name
性别 男
Sex
出生年月 1988 年 05 月
Date of Birth
技术资格 高级工程师
Technical Qualification
工作单位 中铁建工集团
Place of work

证书编号 2022050202255
Certificate No.
中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



X001735786

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈钰博 社保电话号：621827513 身份证号： 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	06	60019682	21382.0	3207.3	1710.56	1	21382	1282.92	427.64	1	21382	96.22	21382	106.74	2360	16.52
2022	07	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	28240	1694.4	564.8	1	28240	127.08	28240	140.97	2360	16.52
2022	08	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	28240	1694.4	564.8	1	28240	127.08	28240	140.97	2360	16.52
2022	09	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	28240	1694.4	564.8	1	28240	127.08	28240	140.97	2360	16.52
2022	10	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	28240	1750.88	564.8	1	28240	127.08	28240	140.97	2360	16.52
2022	11	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	28240	1750.88	564.8	1	28240	127.08	28240	140.97	2360	16.52
2022	12	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	28240	1750.88	564.8	1	28240	127.08	28240	140.97	2360	16.52
2023	01	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	28240	1750.88	564.8	1	28240	141.2	28240	140.97	2360	16.52
2023	02	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	28240	1750.88	564.8	1	28240	141.2	28240	140.97	2360	16.52
2023	03	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	28240	1750.88	564.8	1	28240	141.2	28240	140.97	2360	16.52
2023	04	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	28240	1750.88	564.8	1	28240	141.2	28240	140.97	2360	16.52
2023	05	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	28240	1750.88	564.8	1	28240	141.2	28240	176.22	2360	16.52
2023	06	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	28240	1750.88	564.8	1	28240	141.2	28240	176.22	2360	16.52
2023	07	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	33664	2087.17	673.28	1	33664	168.32	33664	210.06	2360	16.52
2023	08	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	33664	2087.17	673.28	1	33664	168.32	33664	210.06	2360	16.52
2023	09	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	33664	2087.17	673.28	1	33664	168.32	33664	210.06	2360	16.52
2023	10	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	33664	210.06	2360	16.52
2023	11	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	33664	210.06	2360	16.52
2023	12	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	33664	210.06	2360	16.52
2024	01	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33664	210.06	33664	269.31
2024	02	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33664	210.06	33664	269.31
2024	03	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33664	262.58	33664	269.31
2024	04	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33664	262.58	33664	269.31
2024	05	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33664	262.58	33664	269.31
2024	06	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33664	262.58	33664	269.31
2024	07	60019682	23333.0	3733.28	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	233.33	23333	186.66
2024	08	60019682	23333.0	3733.28	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	233.33	23333	186.66
2024	09	60019682	23333.0	3733.28	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	233.33	23333	186.66
2024	10	60019682	23333.0	3733.28	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	233.33	23333	186.66
2024	11	60019682	23333.0	3733.28	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	233.33	23333	186.66
2024	12	60019682	23333.0	3733.28	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	233.33	23333	186.66
2025	01	60019682	23333.0	3966.61	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	233.33	23333	186.66
2025	02	60019682	23333.0	3966.61	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	233.33	23333	186.66
2025	03	60019682	23333.0	3966.61	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	233.33	23333	186.66
2025	04	60019682	23333.0	3966.61	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	233.33	23333	186.66
2025	05	60019682	23333.0	3966.61	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	233.33	23333	186.66
2025	06	60019682	23333.0	3966.61	1866.64	1	23333	1166.65	466.66	1	23333	116.67	23333	233.33	23333	186.66

合计 142631.07 73407.2 57608.85 20547.02 5041.42 7399.64 1169.66 1098.54

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ec9caf87332f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	陈钰博			
身份证明类型	身份证			
身份证明号码				
性别	男			
手机号码	136325		正常登记	
工作单位	中铁建		在职	
社保号	621827		高级工程师	
职称证号	202209		工业与民用建筑工程	
所在项目名称	暂无			
项目所在地区			技术负责人	



执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
职称证	2022090202255	中国铁路工程集团有限公司职称改...	2022-12-31	已确认

< 1 >

1/1

佛山市建筑诚信评价体系管理平台

网站首页 (website/index.jsp)

通知公告 (website/articleList.jsp?t=1)

诚信信息 (website/creditList.jsp)

首页 > (website/index.jsp) 诚信信息 > (website/creditList.jsp) 人员详情

建设单位评价公示 (website/creditList2.jsp)

信息公示 (website/redblackList2.jsp?t=5)

信用+建融通 (webs

陈*博

联系我们 (website/contact.jsp)

性别:	男	身份证号:	
人员类型:	高级工程师	所属企业:	中铁建工集团有限公司

持证信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 变更记录

注册执业证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据						

职称证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
专业技术资格证书	2022050202255	高级工程师	工业与民用 建筑工程	中国铁路工程集团有限公司职称改革领导小组办公室	2022-12-01	主管登录

安全生产考核合格证书信息

证书名称	证书编号	等级	职务	颁发机关	发证日期	企业登录至
暂无数据						

岗位证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	验证码登录 有效期至
暂无数据						

施工现场专业人员职业培训合格证书信息

证书名称	证书编号	岗位	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据					

办事指南

(website/index.jsp)

返回首页

友情链接:

--住建部、厅网站--

--佛山市建设网站--

--佛山市辖区网站--

地址: 广东省佛山市禅城区城门头西路4号

版权所有: 佛山市住房和城乡建设局

技术支持: 佛山市金政信息科技有限公司

5.2.2、安全负责人杨磊成



普通高等学校

毕业证书



学生 杨磊成 性别 男，一九八七年 三月 十九日生，于 二〇〇九
年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 影视动画
专业 二 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：平顶山学院

校（院）长：王颖中

证书编号：109191201106001446

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



系 列
Series

工程系列

专 业
Profession

安全质量环保

评审委员会
Evaluation
Committee

中铁建工工程系列
中评委

评审通过时间
Date of Approval

2020年7月

姓 名
Name

杨磊成

性 别
Sex

男

出生年月
Date of Birth

1987. 03

技术资格
Technical
Qualification

工程师

工作单位
Place of work

中铁建工集团

证书编号
Certificate No.

Z3424260408

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2023）0051166

姓名：杨磊成

性别：男

出生年月：1987年3月19日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年5月5日

有效期：2023年5月5日至2026年5月5日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年5月5日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名	杨磊成	证件号码	
参保险种情况			
参保起止时间		单位	
		参保险种	
		养老	工伤 失业
202406	-	202506	广州市:中铁建工集团有限公司广州分公司
		13	13 13
截止		2025-07-10 09:12 , 该参保人累计月数合计	
		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-07-10 09:12

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	杨磊成			
身份证明类型	身份证			
身份证明号码	1100000223775			
性别	男			
手机号码	183126			
工作单位	中铁建			
社保号	411082			
职称证号	Z34242			
所在项目名称	暂无			
项目所在地区				



正常登记
在职
工程师
安全质量环保
安全负责人

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
注册安全工程师	201911046410001461		2020-07-31	已确认

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
专职安全生产管理人员(C证)	京建安C3 (2023) 0051166	北京市住房和城乡建设委员会	2023-05-05	已确认

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
其他	Z3424260408	中铁建工集团有限公司中级技术职...	2020-07-01	已确认

1/1

所属企业: 中铁建工集团有限公司

地址：广东省佛山市禅城区城门头西路4号
版权所有：佛山市住房和城乡建设局
技术支持：佛山市金政信息科技有限公司

佛山市建筑诚信评价体系管理平台

网站首页 (website/index.jsp)

通知公告 (website/articleList.jsp?t=1)

诚信信息 (website/creditList.jsp)

首页 > (website/index.jsp) 诚信信息 > (website/creditList.jsp) 人员详情

建设单位评价公示 (website/creditList2.jsp) 信息公示 (website/redblackList2.jsp?t=5)

信用+建融通 (webs

杨*成

联系我们 (website/contact.jsp)

性别:	男	身份证号:	
人员类型:	注册安全工程师	所属企业:	中铁建工集团有限公司

持证信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 变更记录

注册执业证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
注册安全工程师注册执业资格证书	201911046410001461	中级	建筑施工安全	应急管理部	2020-07-31	2025-07-31

职称证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
专业技术资格证书	Z3424260408	高级工程师	安全质量环保	中国铁路工程集团有限公司职称改革领导小组办公室	2020-07-31	主管登录 长期有效

安全生产考核合格证书信息

证书名称	证书编号	等级	职务	颁发机关	发证日期	企业登录 有效期至
专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	京建安 C3(2023)0051166	C	专职安全生产管理人员	北京市住房和城乡建设委员会	2023-05-05	2026-05-05

岗位证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据						办事指南

施工现场专业人员职业培训合格证书信息

(website/index.jsp)

证书名称	证书编号	岗位	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据					

友情链接:

--住建部、厅网站--

--佛山市建设网站--

--佛山市辖区网站--

地址: 广东省佛山市禅城区城门头西路4号

版权所有: 佛山市住房和城乡建设局

技术支持: 佛山市金政信息科技有限公司

5.2.3、造价负责人辛奇芮



普通高等学校

毕业证书



学生 辛奇芮 性别 女，一九八五年 十二月 五 日生，于二〇〇五
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 工程管理（土木工程管理）
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：长安大学

校（院）长：马建

证书编号：107101200905004059

二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓 名 辛奇芮
Name _____
性 别 女
Sex _____
出生年月 1985年12月
Date of Birth _____
技术资格 高级工程师
Technical Qualification _____
工作单位 中铁建工集团
Place of work _____

工程系列
Series _____
专 业 工程经济（概预算）
Profession _____
评审委员会 中国铁路工程集团工程
Evaluation Committee 系列高级评委会
评审通过时间 2021年12月5日
Date of Approval _____

证书编号 20210300566
Certificate No: _____

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

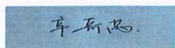
使用有效期: 2025年07月22日
- 2025年10月20日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 辛奇芮
性 别: 女
出 生 日 期: 1985年12月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11231152002205
有 效 期: 2023年04月18日-2027年04月17日
聘 用 单 位: 中铁建工集团有限公司



个人签名: 辛奇芮
签名日期: 2025.07.22



发证日期: 2023年04月05日



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：辛奇芮

证件号码：

性别：女

出生年月：1985年12月

专业：土建

批准日期：2017年10月22日

管理号：2017023440232017440237000060



造价工程师

Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

当前您正在进行：一级造价工程师注册信息查询操作

一级造价工程师注册信息查询

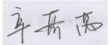
序号	姓名	性别	注册机构	注册单位	分公司	注册编号	执业状态	有效期至
1	辛奇芮	女	铁路	中铁建工集团有限公司		建[造]11231152002205	正常	2027-04-17

姓名: 辛奇芮	社保电脑号: 621708594	身份证号码:	页码: 1
参保单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司		单位编号: 60019682	计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年4月1日
证明专用章

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	辛奇芮			
身份证明类型	身份证			
身份证号码				
性别	女			
手机号码	132467		正常登记	
工作单位	中铁建		在职	
社保号			高级工程师	
职称证号	202103		工程经济 (概预算)	
所在项目名称	暂无			
项目所在地区			造价工程师	



执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
造价工程师	B11231152002205	造价	2023-04-18	已确认

< 1 >

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
高级工程师	20210300566	中国铁路工程集团有限公司	2021-12-05	已确认

< 1 >

佛山市建筑诚信评价体系管理平台

网站首页 (website/index.jsp)

通知公告 (website/articleList.jsp?t=1)

诚信信息 (website/creditList.jsp)

首页 > (website/index.jsp) 诚信信息 > (website/creditList.jsp) 人员详情

建设单位评价公示 (website/creditList2.jsp)

信息公示 (website/redblackList2.jsp?t=5)

信用+建融通 (webs

辛*芮

联系我们 (website/contact.jsp)

性别:

女

身份证号:

人员类型:

一级注册造价工程师

所属企业:

中铁建工集团有限公司

持证信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

变更记录

注册执业证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
一级注册造价工程师执业资格证书	建[造]11231152002205	一级	土木建筑工程	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-04-18	2027-04-17

职称证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
专业技术资格证书	20210300566	高级工程师	工程经济(概预算)	中国铁路工程集团有限公司	2021-12-05	主管登录 长期有效

安全生产考核合格证书信息

证书名称	证书编号	等级	职务	颁发机关	发证日期	企业登录 有效期至
暂无数据						

岗位证书信息

验证码登录

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据						

施工现场专业人员职业培训合格证书信息

(website/index.jsp)

证书名称	证书编号	岗位	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据					

办事指南

返回首页

友情链接:

--住建部、厅网站--

--佛山市建设网站--

--佛山市辖区网站--

地址: 广东省佛山市禅城区城门头西路4号

版权所有: 佛山市住房和城乡建设局

技术支持: 佛山市金政信息科技有限公司

5.2.4、土建工程师曾昭政

姓名 曾昭政

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 7 月 28 日

住址 [REDACTED]

公民身份号码 [REDACTED]

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 [REDACTED]

有效期限 [REDACTED]

百通高等学校

毕业证书

学生 曾昭政 性别 男 ， 一九九一 年 七 月 二十八日生， 于

二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 土木工程

专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：周佳明

证书编号：105371201305901148 二〇一三年 六 月 十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓名
Name 曾昭政

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1991 年 7 月

技术资格
Technical Qualification 高级工程师

工作单位
Place of work 中铁建工集团

系列
Series 工程

专业
Profession 工民建

评审委员会
Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司工
程系列副高级职称评审委员

评审通过时间
Date of Approval 2023 年 11 月

证书编号
Certificate No. 2023050202279

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名		曾昭政		证件号码			
参保险种和情况							
参保起止时间				参保险种			
				养老	工伤	失业	
202501	-	202506	广州市:中铁建工集团有限公司广州分公司		6	6	6
截止			2025-07-28 18:10		该参保人累计月数合计		
					实际缴费6个月,缓缴6个月	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-07-28 18:10

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	曾昭政			
身份证明类型	身份证			
身份证明号码				
性别	男			
手机号码	185030		正常登记	
工作单位	中铁建		在职	
社保号			高级工程师	
职称证号	202305		工民建	
所在项目名称	暂无			
项目所在地区				

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
高级工程师	2023050202279	中国铁路工程集团有限公司职称评...	2023-11-01	已确认

5.2.5、电气工程师孟繁智



持证人可作为求职或受聘高级专业技术职务的依据：在进行国内外学术交流与科技合作时，可作为具有相应专业技术、学术水平的证明。

The bearer can apply for the job or be employed senior technical qualification by holding this certificate; This certificate can be the witness for professional and academic level in academic exchange and scientific technological cooperation at home and abroad.



高级
专业技术资格
证书

CERTIFICATE

of Senior Professional Technical Qualification

中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation



姓名 孟繁智
Name
性别 男
Sex
出生年月 198212
Date of Birth
技术资格 高级工程师
Technical Qualification
工作单位 中铁北京工程局集团北京有限公司
Place of work

系列 工程系列
Series
专业 机电安装
Profession
评审委员会 总公司工程系列高评委
Evaluation Committee
评审通过时间 201810
Date of Approval

证书编号 G3434041093
Certificate No.

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名	孟繁智	证件号码	
参保险种情况			
参保起止时间		单位	
		参保险种	
		养老	工伤 失业
202406	-	202506	广州市:中铁建工集团有限公司广州分公司
		13	13 13
截止		2025-07-12 14:21 , 该参保人累计月数合计	
		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

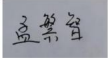
证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-07-12 14:21

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	孟繁智			
身份证明类型	身份证			
身份证明号码				
性别	男			
手机号码	185180		正常登记	
工作单位	中铁建		在职	
社保号			高级工程师	
职称证号	G34340		机电安装	
所在项目名称	暂无			
项目所在地区			项目负责人	

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
一级注册建造师	京1112015201635880	机电工程	2022-10-24	已确认

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
项目负责人(B证)	京建安B(2016)0125888	北京市住房和城乡建设委员会	2022-12-30	已确认

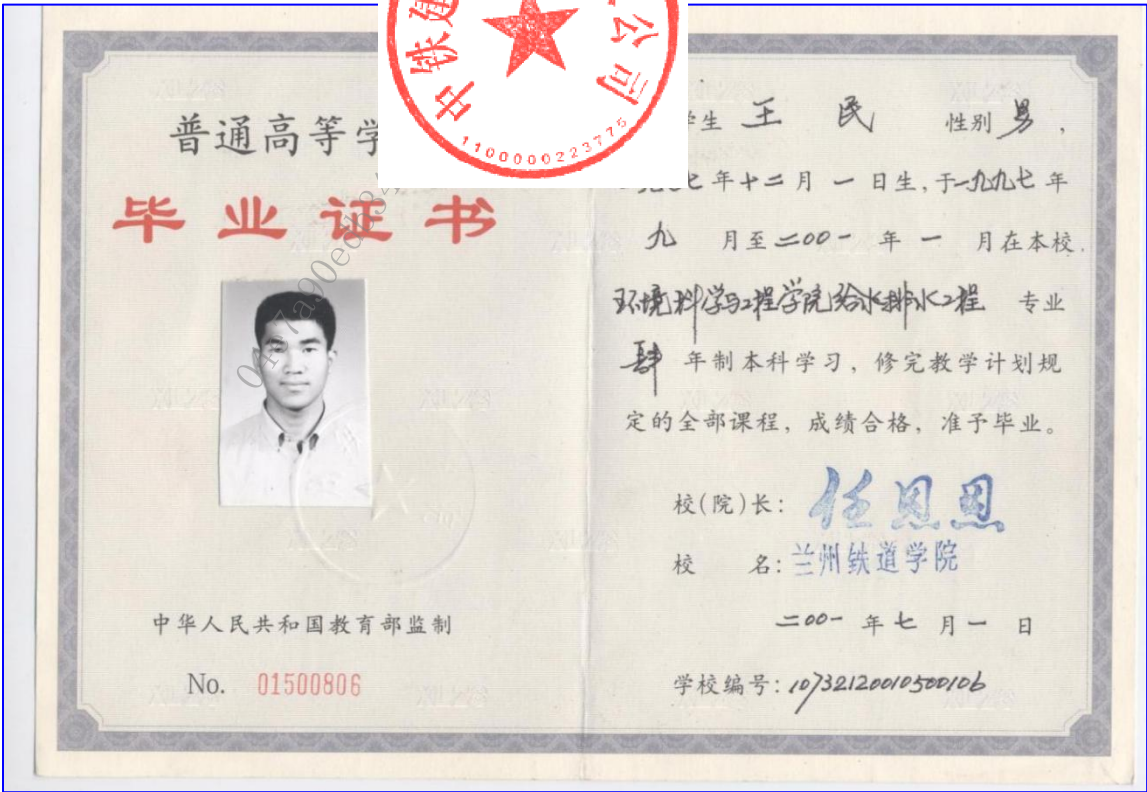
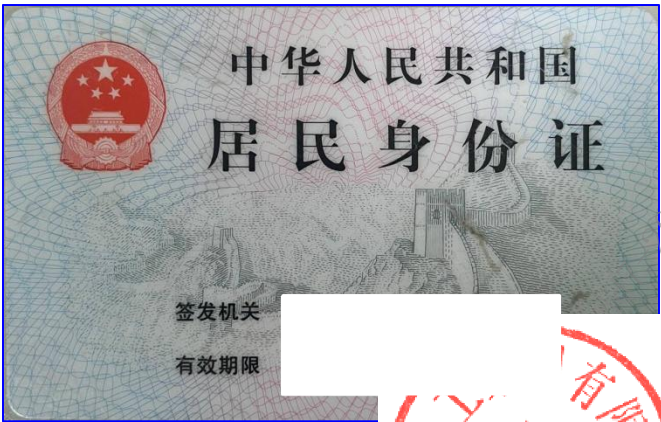
特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
高级工程师	G3434041093	中国铁路工程集团有限公司	2018-10-01	已确认

5.2.6、给排水工程师王民





姓名
Name 王民

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1977年12月

技术资格
Technical Qualification 高级工程师

工作单位
Place of work 中铁建工集团

系列
Series 工程系列

专业
Profession 给排水

评审委员会
Evaluation Committee 总公司工程系列高评委

评审通过时间
Date of Approval 2013年11月

证书编号
Certificate No. 3424260015

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王民 社保电话号：616895964 身份证号码： 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	06	60019682	22941.0	3441.15	1835.28	1	31495	1889.7	629.9	1	31495	141.73	31495	157.22	2360	16.52
2022	07	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	32976	1978.56	659.52	1	32976	148.39	32976	164.62	2360	16.52
2022	08	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	32976	1978.56	659.52	1	32976	148.39	32976	164.62	2360	16.52
2022	09	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	32976	1978.56	659.52	1	32976	148.39	32976	164.62	2360	16.52
2022	10	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	32976	1978.56	659.52	1	32976	148.39	32976	164.62	2360	16.52
2022	11	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	32976	1978.56	659.52	1	32976	148.39	32976	164.62	2360	16.52
2022	12	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	32976	1978.56	659.52	1	32976	148.39	32976	164.62	2360	16.52
2023	01	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	32976	1978.56	659.52	1	32976	148.39	32976	164.62	2360	16.52
2023	02	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	32976	1978.56	659.52	1	32976	148.39	32976	164.62	2360	16.52
2023	03	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	32976	1978.56	659.52	1	32976	148.39	32976	164.62	2360	16.52
2023	04	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	32976	1978.56	659.52	1	32976	148.39	32976	164.62	2360	16.52
2023	05	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	32976	1978.56	659.52	1	32976	148.39	32976	164.62	2360	16.52
2023	06	60019682	24930.0	3739.5	1994.4	1	32976	1978.56	659.52	1	32976	148.39	32976	164.62	2360	16.52
2023	07	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	29551	1832.16	591.02	1	29551	147.76	29551	184.4	2360	16.52
2023	08	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	29551	1832.16	591.02	1	29551	147.76	29551	184.4	2360	16.52
2023	09	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	29551	1832.16	591.02	1	29551	147.76	29551	184.4	2360	16.52
2023	10	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	29551	1832.16	591.02	1	29551	147.76	29551	184.4	2360	16.52
2023	11	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	29551	1832.16	591.02	1	29551	147.76	29551	184.4	2360	16.52
2023	12	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	29551	1832.16	591.02	1	29551	147.76	29551	184.4	2360	16.52
2024	01	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	29551	1832.16	591.02	1	29551	147.76	29551	184.4	2360	16.52
2024	02	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	29551	1832.16	591.02	1	29551	147.76	29551	184.4	2360	16.52
2024	03	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	29551	1832.16	591.02	1	29551	147.76	29551	184.4	2360	16.52
2024	04	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	29551	1832.16	591.02	1	29551	147.76	29551	184.4	2360	16.52
2024	05	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	29551	1832.16	591.02	1	29551	147.76	29551	184.4	2360	16.52
2024	06	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	29551	1832.16	591.02	1	29551	147.76	29551	184.4	2360	16.52
2024	07	60019682	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38115	381.15	38115	304.92
2024	08	60019682	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38115	381.15	38115	304.92
2024	09	60019682	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38115	381.15	38115	304.92
2024	10	60019682	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38115	381.15	38115	304.92
2024	11	60019682	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38115	381.15	38115	304.92
2024	12	60019682	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38115	381.15	38115	304.92
2025	01	60019682	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38115	381.15	38115	304.92
2025	02	60019682	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38115	381.15	38115	304.92
2025	03	60019682	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38115	381.15	38115	304.92
2025	04	60019682	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38115	381.15	38115	304.92
2025	05	60019682	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38115	381.15	38115	304.92
2025	06	60019682	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38115	381.15	38115	304.92

合计 151117.56 77533.2 65719.53 23561.42 5775.73 9185.96 3391.39 1403.88

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ec9cab729848 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	王民			
身份证明类型	身份证			
身份证明号码				
性别	男			
手机号码	137147			
工作单位	中铁建			
社保号	616895			
职称证号	342426			
所在项目名称	暂无			
项目所在地区				



正常登记
在职
高级工程师
给排水
造价工程师

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
造价工程师	建(造)14241100031067	造价	2024-04-08	已确认

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
项目负责人(B证)	京建安B(2017) 0146328	北京市住房和城乡建设委员会	2023-12-26	已确认

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
高级工程师	3424260015	中国铁路工程总公司	2013-11-18	已确认

5.2.7、专职安全员周起莹



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2025）0006578

姓名：周起莹

性别：男

出生年月：2002年11月25日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年1月6日

有效期：2025年1月6日至2028年1月6日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年1月6日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名		周起莹		证件号码						
						参保险种和情况				
参保起止时间				单位	参保险种					
					养老	工伤	失业			
202407		-	202506		广州市:中铁建工集团有限公司广州分公司		12	12	12	
截止				2025-07-07 15:31		该参保人累计月数合计		实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

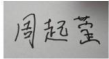
证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-07-07 15:31

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	周起莹			
身份证明类型	身份证			
身份证明号码				
性别	男			
手机号码	180789			
工作单位	中铁建			
社保号				
职称证号				
所在项目名称	暂无			
项目所在地区				

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
专职安全生产管理人员(C证)	京建安C3(2025)0006578	北京市住房和城乡建设委员会	2025-01-06	已确认

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

5.2.8、施工员但亨利

姓名 但亨利

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 10 月 25 日

住址 [REDACTED]

公民身份号码 [REDACTED]



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 [REDACTED]

有效期限 [REDACTED]



毕业证书

学生 但亨利 性别 男， 一九九二年 十 月二十五日生， 于
二〇一三年 九 月至 二〇一八年 六 月在本学院 土木工程
专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学城南学院 院 长：[Signature]

证书编号：136351201805100144 二〇一八年 六 月 三十 日





姓名
Name 但亨利

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1992. 10

技术资格
Technical Qualification 助理工程师

工作单位
Place of work 中铁建工集团

系列
Series 工程系列

专业
Profession 工民建

评审委员会
Evaluation Committee 定职

评审通过时间
Date of Approval 2019年7月



证书编号
Certificate No. 03124260593

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训考核合格证书

姓 名：但亨利

证件号码：

岗位名称：土建施工员

证书编号：11191010079057



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2018年12月12日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年02月04日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名	但亨利	证件号码	
参保险种情况			
参保起止时间		单位	
		参保险种	
		养老	工伤 失业
202406	-	202506	广州市:中铁建工集团有限公司广州分公司
		13	13 13
截止		2025-07-30 14:08 , 该参保人累计月数合计	
		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-07-30 14:08

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	但亨利		但亨利	
身份证明类型	身份证			
身份证号码				
性别	男			
手机号码	159741			
工作单位	中铁建			
社保号				
职称证号	C34242			
所在项目名称	暂无			
项目所在地区				

执业注册

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

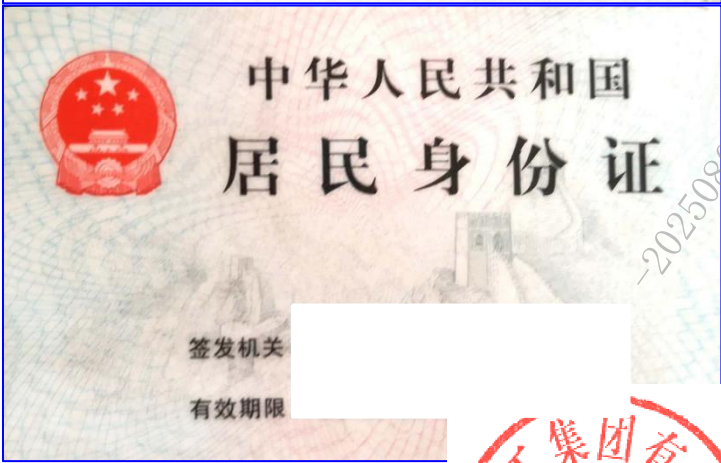
特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
施工员证	11191010079057	北京市住房和城乡建设委员会	2018-12-12	已确认

5.2.9、施工员邱焕然





姓名
Name 邱焕然

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1991 年 03 月

技术资格
Technical Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁建工集团

系列
Series 工程系列

专业
Profession 安全质量监管

评审委员会
Evaluation Committee 中铁建工集团工程系列中评委

评审通过时间
Date of Approval 2021 年 07 月

证书编号
Certificate No. 20210415091

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书

姓名：邱焕然

证件号码：

岗位名称：土建施工员

证书编号：11171010075716



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2017年12月29日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月16日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名		邱焕然		证件号码			
						参保险种和情况	
参保起止时间				单位	参保险种		
					养老	工伤	失业
202411	-	202506	广州市:中铁建工集团有限公司广州分公司		8	8	8
截止		2025-07-30 14:09		该参保人累计月数合计		实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-07-30 14:09

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	邱晓然			
身份证明类型	身份证			
身份证明号码				
性别	男			
手机号码	186140			正常登记
工作单位	中铁建			在职
社保号				工程师
职称证号	202104			安全质量监管
所在项目名称	暂无			
项目所在地区				

执业注册

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
建设类工种从业资格证	20210419091	中铁建工集团有限公司中级技术职..	2021-07-01	已确认
施工员证	11071010075716	北京市住房和城乡建设委员会	2017-12-29	已确认

04e7c9dedb344425a7e06199fc596ddd7-20250808000626196

< 1 >

5.2.10、资料员姜玮



普通高等学校

毕业证书



学生 姜玮 性别 女, 1987 年 05 月 17 日生, 于 2005 年 09 月至 2008 年 07 月在本校 人力资源管理 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 北京汇佳职业学院

校(院)长:

徐恒亮

证书编号: 125681200806000473

2008 年 07 月 15 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



系 列
Series

工程系列

专 业
Profession

资料管理

评审委员会
Evaluation
Committee

中铁建工工程系列
中评委

评审通过时间
Date of Approval

2017年6月

姓 名
Name

姜玮

性 别
Sex

女

出生年月
Date of Birth

1987年5月

技术资格
Technical
Qualification

工程师

工作单位
Place of work

中铁建工集团

证书编号

Z3424260236

Certificate No:

中国铁路工程总公司

职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

证书编码: 1011611410116000209

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 姜玮

身份证号:

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2020 年 11 月 05 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜玮 社保电话号：618575398 身份证号： 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	06	60019682	11476.0	1606.64	918.08	1	11476	688.56	229.52	1	11476	51.64	11476	57.29	2360	16.52
2022	07	60019682	13584.0	1901.76	1086.72	1	13584	815.04	271.68	1	13584	61.13	13584	67.81	2360	16.52
2022	08	60019682	13584.0	1901.76	1086.72	1	13584	815.04	271.68	1	13584	61.13	13584	67.81	2360	16.52
2022	09	60019682	13584.0	1901.76	1086.72	1	13584	815.04	271.68	1	13584	61.13	13584	67.81	2360	16.52
2022	10	60019682	13584.0	1901.76	1086.72	1	13584	815.04	271.68	1	13584	61.13	13584	67.81	2360	16.52
2022	11	60019682	13584.0	1901.76	1086.72	1	13584	815.04	271.68	1	13584	61.13	13584	67.81	2360	16.52
2022	12	60019682	13584.0	1901.76	1086.72	1	13584	815.04	271.68	1	13584	61.13	13584	67.81	2360	16.52
2023	01	60019682	13584.0	1901.76	1086.72	1	13584	815.04	271.68	1	13584	67.92	13584	67.81	2360	16.52
2023	02	60019682	13584.0	1901.76	1086.72	1	13584	815.04	271.68	1	13584	67.92	13584	67.81	2360	16.52
2023	03	60019682	13584.0	1901.76	1086.72	1	13584	815.04	271.68	1	13584	67.92	13584	67.81	2360	16.52
2023	04	60019682	13584.0	1901.76	1086.72	1	13584	815.04	271.68	1	13584	67.92	13584	67.81	2360	16.52
2023	05	60019682	13584.0	1901.76	1086.72	1	13584	815.04	271.68	1	13584	67.92	13584	84.76	2360	16.52
2023	06	60019682	13584.0	1901.76	1086.72	1	13584	815.04	271.68	1	13584	67.92	13584	84.76	2360	16.52
2023	07	60019682	11522.0	1613.08	921.76	1	11522	714.36	230.44	1	11522	57.61	11522	71.9	2360	16.52
2023	08	60019682	11522.0	1613.08	921.76	1	11522	714.36	230.44	1	11522	57.61	11522	71.9	2360	16.52
2023	09	60019682	11522.0	1613.08	921.76	1	11522	714.36	230.44	1	11522	57.61	11522	71.9	2360	16.52
2023	10	60019682	11522.0	1613.08	921.76	1	11522	691.32	230.44	1	11522	57.61	11522	71.9	2360	16.52
2023	11	60019682	11522.0	1613.08	921.76	1	11522	691.32	230.44	1	11522	57.61	11522	71.9	2360	16.52
2023	12	60019682	11522.0	1613.08	921.76	1	11522	691.32	230.44	1	11522	57.61	11522	71.9	2360	16.52
2024	01	60019682	11522.0	1613.08	921.76	1	11522	576.1	230.44	1	11522	57.61	11522	71.9	11522	92.18
2024	02	60019682	11522.0	1613.08	921.76	1	11522	576.1	230.44	1	11522	57.61	11522	71.9	11522	92.18
2024	03	60019682	11522.0	1613.08	921.76	1	11522	576.1	230.44	1	11522	57.61	11522	89.87	11522	92.18
2024	04	60019682	11522.0	1728.3	921.76	1	11522	576.1	230.44	1	11522	57.61	11522	89.87	11522	92.18
2024	05	60019682	11522.0	1728.3	921.76	1	11522	576.1	230.44	1	11522	57.61	11522	89.87	11522	92.18
2024	06	60019682	11522.0	1728.3	921.76	1	11522	576.1	230.44	1	11522	57.61	11522	89.87	11522	92.18
2024	07	60019682	13828.0	2074.2	1106.24	1	13828	691.4	276.56	1	13828	69.14	13828	138.28	13828	110.62
2024	08	60019682	13828.0	2074.2	1106.24	1	13828	691.4	276.56	1	13828	69.14	13828	138.28	13828	110.62
2024	09	60019682	13828.0	2074.2	1106.24	1	13828	691.4	276.56	1	13828	69.14	13828	138.28	13828	110.62
2024	10	60019682	13828.0	2074.2	1106.24	1	13828	691.4	276.56	1	13828	69.14	13828	138.28	13828	110.62
2024	11	60019682	13828.0	2074.2	1106.24	1	13828	691.4	276.56	1	13828	69.14	13828	138.28	13828	110.62
2024	12	60019682	13828.0	2074.2	1106.24	1	13828	691.4	276.56	1	13828	69.14	13828	138.28	13828	110.62
2025	01	60019682	13828.0	2212.48	1106.24	1	13828	691.4	276.56	1	13828	69.14	13828	138.28	13828	110.62
2025	02	60019682	13828.0	2212.48	1106.24	1	13828	691.4	276.56	1	13828	69.14	13828	138.28	13828	110.62
2025	03	60019682	13828.0	2212.48	1106.24	1	13828	691.4	276.56	1	13828	69.14	13828	138.28	13828	110.62
2025	04	60019682	13828.0	2212.48	1106.24	1	13828	691.4	276.56	1	13828	69.14	13828	138.28	13828	110.62
2025	05	60019682	13828.0	2212.48	1106.24	1	13828	691.4	276.56	1	13828	69.14	13828	138.28	13828	110.62
2025	06	60019682	13828.0	2212.48	1106.24	1	13828	691.4	276.56	1	13828	69.14	13828	138.28	13828	110.62

合计 69850.46 38294.72 26684.01 9573.68 2346.94 3496.95 2194.4 604.68

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ec9cab77543j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	姜玮			
身份证明类型	身份证			
身份证号码				
性别	女			
手机号码	135106			
工作单位	中铁建			
社保号	618575			
职称证号	Z34242			
所在项目名称	暂无			
项目所在地区				

1100000223775

正常登记

在职

工程师

资料管理

资料员

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
资料员证	1011611410116000209	中国中铁股份有限公司	2020-11-05	已确认

5.2.11、材料员王佳宾



普通高等学校

毕业证书



学生 王佳宾 性别 男, 1991 年 06 月 04 日生, 于 2010
年 09 月至 2014 年 06 月在本校 材料化学
专业 肆 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 吉林建筑大学

校(院)长: 戴昕

证书编号: 101911201405002135

二〇一四年 六 月 二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



系 列 6

专 业
Profession

评审委员会
Evaluation
Committee

评审通过时间 2019年7月
Date of Approval

工程系列

物资管理

中铁建工工程系列
中评委

姓 名 王佳宾
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1991.06
Date of Birth

技术资格 工程师
Technical
Qualification

工作单位 中铁建工集团
Place of work

证书编号 Z3424260338
Certificate No:

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书

姓名：王佳宾

证件号码：

岗位名称：材料员

证书编号：11181110033019



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2018年07月16日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月20日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名		王佳宾		证件号码						
							参保险种和情况			
参保起止时间					单位	参保险种				
						养老	工伤	失业		
202406		-	202506		广州市:中铁建工集团有限公司广州分公司		13	13	13	
截止			2025-07-12 14:15			该参保人累计月数合计		实际缴费13个月,缓缴0个月	实际缴费13个月,缓缴0个月	实际缴费13个月,缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

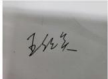
证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-07-12 14:15

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	王佳宾				
身份证明类型	身份证				
身份证明号码					
性别	男				
手机号码	131897			正常登记	
工作单位	中铁建			在职	
社保号	220881			工程师	
职称证号	Z34242			物资管理	
所在项目名称	暂无				
项目所在地区				专职安全员	

执业注册

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
专职安全生产管理人员(C证)	京建安C2(2019)0293677	北京市住房和城乡建设委员会	2019-07-08	已确认

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
材料员证	11181110033019	北京市住房和城乡建设委员会	2018-07-16	已确认
机械员	11491120010497	北京市住房和城乡建设委员会	2018-12-12	已确认



附表三 拟派驻本招标项目的项目负责人和技术负责人简历

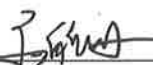
04e7a90edb344425a7e0d99fc59c1dd7-20250808000626196

附表三 拟派驻本招标项目的项目负责人和技术负责人简历

姓 名	马皓毅	年 龄	37 岁	学 历	本科
职 称	高级工程师	职 务	项目经理	拟在本合同任职	项目负责人
专 业	工民建				
主要工作经历（何时在哪些工程项目中任何职务）					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	备注	
2021 年 11 月 10 日至 2023 年 11 月 28 日	何贤纪念医院旧建筑改造工程		项目负责 人	合同金额 7874.39702 万元	
/	/		/	/	
备注（有何其他特殊才能，受过哪些奖励等）					
/	/		/	/	



项目负责人:

 (签字)

技术负责人:

 (签字)

注：1. 拟派项目负责人和技术负责人应分别填写本表，且表后须分别附个人的相关资格证明文件（包括身份证）扫描件并加盖投标人公章。

2. 项目负责人、技术负责人未按要求签字的，将被认为资格审查不合格。

3. 表后须附拟派项目负责人有无在建项目任职或参与其他项目投标的声明（格式自拟，须提交扫描件并加盖投标人公章）

4. 表后需附投标人近期为所填相关人员缴纳社保资金的有效社保证明材料的扫描件并加盖投标人公章，以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明材料为准；项目负责人社保时间要求详见招标公告；技术负责人社保时间要求按照评分标准要求一致，如评分标准没有设置技术负责人的评分项则应与附表二项目管理团队配备情况表中的人员社保时间要求一致。

5. 表后须附上述人员在佛山市建筑诚信评价体系管理平台登记的网页打印件并加盖投标人公章。

6. 属于广东省以外的投标人的上述人员，须附在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息登记的查询网页打印件并加盖投标人公章。

7. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。

8. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料，与本表处上传的材料不一致的，以本表处上传的材料为准。

承诺书

致：广东省代建项目管理局（招标人）

经慎重、认真核查，本单位郑重承诺如下：

拟派项目负责人马皓毅没有在建项目任职或参与其他项目投标的情况。

投标人：中铁建工集团有限公司（盖公章）

2025年8月8日



04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000620106





使用有效期: 2025年03月21日
- 2025年09月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 马皓毅

性别: 男

出生日期: 1988年09月07日

注册编号: 京1112018201902012

聘用企业: 中铁建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

马皓毅

个人签名: 马皓毅

签名日期: 2025.3.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年05月17日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0167487

姓 名：马皓毅

性 别：男

出 生 年 月：1988年9月7日

企 业 名 称：中铁建工集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年7月8日

有 效 期：2022年12月30日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2022年12月30日



普通高等学校
毕业证书



学生 马皓毅 性别 男，
1988 年 9 月 7 日生，于 2007 年
9 月至 2011 年 6 月在本校

土木工程 专业

四 年制 本 科学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 长：

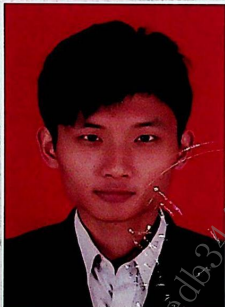
校 名：湖南理工学院南湖学院

证书编号：126581201105001120

二〇一一年 六 月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南理工学院监制



系 列 工程系列
Series
专 业 工民建
Profession
评审委员会 中国铁路工程集团工程
Evaluation 系列高级评委会
Committee
评审通过时间 2021年12月5日
Date of Approval

姓 名 马皓毅
Name
性 别 男
Sex
出生年月 1988年9月
Date of Birth
技术资格 高级工程师
Technical Qualification
工作单位 中铁建工集团
Place of work

证书编号 20210300558
Certificate No.

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

姓名	马皓毅	证件号码	
参保险种情况			
参保起止时间		单位	
		参保险种	
		养老	工伤 失业
202407	-	202506	广州市:中铁建工集团有限公司广州分公司
截止		2025-07-14 10:57	该参保人累计月数合计
		实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-07-14 10:57

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	马皓毅			
身份证明类型	身份证			
身份证明号码				
性别	男			
手机号码	136324			
工作单位	中铁建			
社保号	629571			
职称证号	202103			
所在项目名称	暂无			
项目所在地区				



正常登记
在职
高级工程师
工民建
项目负责人

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
一级注册建造师	京1112018201902012	建筑工程	2019-07-16	已确认

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
项目负责人(B证)	京建安B(2019)0167487	北京市住房和城乡建设委员会	2022-12-30	已确认

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
高级工程师	20210300558	中国铁路工程集团有限公司职称评...	2021-12-05	已确认

佛山市建筑诚信评价体系管理平台

网站首页 (website/index.jsp)

通知公告 (website/articleList.jsp?t=1)

诚信信息 (website/creditList.jsp)

首页 > (website/index.jsp) 诚信信息 > (website/creditList.jsp) 人员详情

建设单位评价公示 (website/creditList2.jsp)

信息公示 (website/redblackList2.jsp?t=5)

信用+建融通 (webs

马*毅

联系我们 (website/contact.jsp)

性别:	男	身份证号:	
人员类型:	一级注册建造师	所属企业:	中铁建工集团有限公司

持证信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 变更记录

注册执业证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
一级注册建造师注册执业资格证书	京1112018201902012	一级	建筑工程	中华人民共和国住房和城乡建设部	2019-05-17	2028-03-16

职称证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
专业技术资格证书	20210300558	高级工程师	工民建	中国铁路工程集团有限公司职称改革领导小组办公室	2021-12-05	主审曹秉效

安全生产考核合格证书信息

证书名称	证书编号	等级	职务	颁发机关	发证日期	企业登录至
建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书	京建安B (2019) 0167487	B	项目负责人	北京市住房和城乡建设委员会	2022-12-30	2025-12-31

岗位证书信息

验证码登录

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据						

办事指南

施工现场专业人员职业培训合格证书信息

(website/index.jsp)

证书名称	证书编号	岗位	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据					

返回首页

友情链接:

--住建部、厅网站--

--佛山市建设网站--

--佛山市辖区网站--

地址: 广东省佛山市禅城区城门头西路4号

版权所有: 佛山市住房和城乡建设局

技术支持: 佛山市金政信息科技有限公司

佛山市建筑诚信评价管理体系管理平台

网站首页 通知公告 诚信信息 项目信息 建设单位评价公示 信息公示 信用+建设通 联系我们

首页 > 诚信信息 > 人员详情

马毅

性别:	男	身份证号:	
人员类型:	一级注册建造师	所属企业:	中铁建工集团有限公司

持证信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 变更记录

注册执业证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
一级注册建造师注册执业资格证书	京1112018201902012	一级	建筑工程	中华人民共和国住房和城乡建设部	2019-05-17	2028-03-16

职称证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
专业技术资格证书	20210300558	高级工程师	工民建	中国铁路工程集团有限公司勘察设计集团广东分公司	2021-12-03	长期有效

安全生产考核合格证书信息

证书名称	证书编号	等级	职务	颁发机关	发证日期	有效期至
建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书	京建安B(2019)0167487	B	项目负责人	北京市住房和城乡建设委员会	2022-12-30	2025-12-31

岗位证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至

施工现场专业人员职业培训合格证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至

2025/6/5 10:59

佛山市建筑诚信评价管理体系管理平台(企业)

佛山 诚信信息查询 马毅

基本信息

人员名称: 一级注册建造师

人员类型: 马毅

出生日期: 1983-09-07

性别: 男

身份证号: 430603198309073019

手机号码: 13023401960

办公电话: 020-31101800

职称: 区

学历: 本科

学位: 学士学位

职务: 项目负责人

所属企业: 中铁建工集团有限公司

注册信息

注册执业证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
一级注册建造师注册执业资格证书	京1112018201902012	一级	建筑工程	中华人民共和国住房和城乡建设部	2019-05-17	2028-03-16

职称证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
专业技术资格证书	20210300558	高级工程师	工民建	中国铁路工程集团有限公司勘察设计集团广东分公司	2021-12-03	长期有效

安全生产考核合格证书信息

证书名称	证书编号	等级	职务	颁发机关	发证日期	有效期至
建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书	京建安B(2019)0167487	B	项目负责人	北京市住房和城乡建设委员会	2022-12-30	2025-12-31

https://jzcx.fs.zj.foshan.gov.cn/cxpt/welcome_qy.jsp

1/1



广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

企业信息查询 人员信息查询 园林业绩查询 园林业绩公示 园林人员业绩公示 园林人员业绩查询 企业信息公示 人员调动/恢复公示

马皓毅 检索

人员信息查询(请输入人员姓名查询)

序号	人员编号	姓名	企业编号	企业名称
1	RY390288	马皓毅	13837	中铁建工集团有限公司

1 共 1 页 10 1 - 1 共 1 条



广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

企业信息查询 人员信息查询 园林业绩查询 园林业绩公示 园林人员业绩公示 园林人员业绩查询 企业信息公示 人员调动/恢复公示

马皓毅 检索

人员信息查询(请输入人员姓名查询)

序号	人员编号	姓名	企业编号	企业名称
1	RY390288	马皓毅	13837	中铁建工集团有限公司

1 共 1 页 10 1 - 1 共 1 条

人员

基本信息 从业信息 注册信息 安全考核信息

* 姓名: 马皓毅

* 证件类型: 身份证

是否注销: 否

是否人工锁定: 否

是否暂停: 否



广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

企业信息查询 人员信息查询 园林业绩查询 园林业绩公示 园林人员业绩公示 园林人员业绩查询 企业信息公示 人员调动/恢复公示

马皓毅 检索

人员信息查询(请输入人员姓名查询)

序号	人员编号	姓名	企业编号	企业名称
1	RY390288	马皓毅	13837	中铁建工集团有限公司

1 共 1 页 10 1 - 1 共 1 条

人员

基本信息 从业信息 注册信息 安全考核信息

序号	注册类型	注册等级	证书编号	注册专业	发证日期	注册有效期至	操作
1	注册建造师	一级	京111201820190...	建筑工程	2019-05-17	2028-03-16	Q

1 共 1 页 10 1 - 1 共 1 条



马懿毅

检索

人员信息查询(请输入人员姓名查询)

序号	人员编号	姓名	企业简称	企业名称
1	RY390288	马懿毅	13837	中铁建工集团有限公司

共1页

1-1 共1条

人员

基本信息 从业信息 注册信息 安全考核信息

序号	证书型号(B,C)	安全生产考核证书号	安全生产考核证书发证机关	安全生产考核证书发证日期	安全生产考核证书有效期至
1	B	京建安B(2019) 01674...	北京市住房和城乡建设...	2022-12-30	2025-12-31

共1页

1-1 共1条

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196

中集标有通知 书

广州公资交(建设)字[2021]第[05072]号

中铁建工集团有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为何贤纪念医院旧建筑改造工程施
工总承包的中标单位。承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民
币(大写)柒仟捌佰柒拾肆万叁仟玖佰柒拾元贰角(¥7,874.39702万元)。

其中:

人工费(万元): 1270.992961

绿色施工安全防护措施费(万元): 390.187138

项目负责人姓名: 马皓毅

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理签章:

2021年9月27日

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理签章:

2021年9月27日



2021年09月27日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZTRESZY.COM



分类号	案卷号	件号

副本

合同编号: _____

广州市建设工程施工合同



工程名称: 何贤纪念医院旧建筑改造工程

工程编号: _____

工程地点: 番禺区清河东路2号

发 包 人: 广州市番禺区基本建设投资办公室

承 包 人: 中铁建工集团有限公司

04e7a90edb344425a7e0d02fc06ddd7-20250808000626196

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州市番禺区基本建设投资管理办公室

承包人：(全称) 中铁建工集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：何贤纪念医院旧建筑改造工程

工程地点：项目位于番禺区清河东路2号

工程规模：本项目计划新建建筑面积 9592.05 平方米，改造建筑面积 15223.08 平方米，其中 2# 楼主体结构体系为 7 层框架结构，结构材料为钢结构，钢材强度为 Q355B，屋面高度为 25.30 米，楼层最大跨度为 8 米。主要工程包括：新建医技楼、连廊和中庭，改造住院楼，住院副楼，以及旧建筑局部加固、外立面改造、室外改造、公用配套工程等（具体数据以施工图纸为准）。

结构形式：钢结构。

工程立项、规划批准文件号：穗番发改投批[2020]262 号。

资金来源：财政拨款。

二、工程承包范围

承包范围：①按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明，承包本工程的新建医技楼、连廊和中庭等、旧建筑局部加固、装饰装修、外立面改造、室外改造、公用配套工程等项目工程施工（具体数据以施工图纸为准）。

②施工总承包管理配合服务：即对发包人另外发包或发包人与承包人联合招标的其它专业工程以及发包人直接供应的材料设备实施总承包管理、协调、配合服务，总承包管理、协调、配合服务费按专业工程发包价的 1% 计算，由发包人支付，结算时按实际发生的金额计算。总承包服务费纳入支付的专业工程包括：1、（二次）装修工程；2、电梯工程；3、弱电工程；4、空调工程（中央或

多联机空调)。除上述 4 个专业工程外,其余由发包人另行发包的专业工程总承包单位须配合服
(配合服务的内容详见合同约定),总承包服务费由各投标人在投标报价时综合考虑,发包人不
行支付,也不能以任何理由向各专业工程承包人收取。

具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 646 天。

开工日期: 以发包人书面通知的开工日期为准。

完工日期: 从开工日起计 646 日历天。完工是指完成图纸施工内容,以发包人初验时间为准。

四、质量标准

工程质量标准: 本工程所有项目均应按国家有关现行工程质量验收标准执行,且验收达到合
等级。

五、合同价款

合同总价(大写): 柒仟捌佰柒拾肆万叁仟玖佰柒拾元贰角;

(小写): ¥7874.39702 万元。

其中:绿色施工安全防护措施费(大写): 叁佰玖拾万壹仟捌佰柒拾壹元叁角捌分;

(小写): ¥ 390.187138 万元。

项目单价: ☒ 详见承包人的投标报价书(招标工程);

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

合同价格形式: 包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。合同约定风险范围内:

投标综合单价(含项目措施费综合单价)不变、不可计量项目措施费包干。

配合服

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

合同签订后，承包人须在 10 个日历天内到番禺办税大厅缴纳印花税，向发包人提交在番禺区缴

印花完税凭证后，方可申请第一次合同款项。

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021 年 10 月 15 日

本合同订立地点：广州市番禺区。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

集团有限公司
本建设
州市番禺区市桥街
西副楼六楼
立华
3,000,002,333
名)

法定代表人（签名）

电子邮箱:


 承包人：（盖章）
 中铁建工集团有限公司
 地址：北京市

电子邮箱:

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	何贤纪念医院旧建筑改造工程-新建医技楼工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	7层 / 10469.13 m²
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	杨煜	开工日期	2021年11月10日
项目负责人	马皓毅	项目技术负责人	王磊	竣工日期	2023年11月28日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论	
1	分部工程	共 11 分部, 经审查符合标准及设计要求 11 分部	验收合格	
2	质量控制资料核查	共 40 项, 经审查符合要求 40 项, 经核定符合规范要求 40 项	验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项。	好	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。		
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监(监理工程师):	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2023年11月28日	2023年11月28日	2023年11月28日	2023年11月28日	2023年11月28日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	何贤纪念医院旧建筑改造工程-住院楼装修改造工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	8层 / 15066.35 m ²
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	杨煜	开工日期	2023年4月10日
项目负责人	马皓毅	项目技术负责人	王磊	竣工日期	2023年11月28日
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论		
1	分部工程	共 1 分部，经检查符合标准及设计要求 1 分部	验收合格		
2	质量控制资料核查	共 6 项，经审查符合要求 6 项，经核定符合规范要求 6 项	验收合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项，符合要求 1 项，共抽查 1 项，符合要求 1 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格		
4	观感质量验收	共抽查 2 项，达到“好”和“一般”的 2 项，经返修处理符合要求的 0 项。	好		
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位	单位(项目负责人)	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	
2023 年 11 月 28 日	2023 年 11 月 28 日	2023 年 11 月 28 日	2023 年 11 月 28 日	2023 年 11 月 28 日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。





附表三 拟派驻本招标项目的项目负责人和技术负责人简历

04e7a90edb344425a7e0d99fc5b1dd7-20250808000626196

附表三 拟派驻本招标项目的项目负责人和技术负责人简历

姓 名	徐冠玉	年 龄	38 岁	学 历	本科
职 称	高级工程师	职 务	技术负责人	拟在本合同任职	项目技术负责人
专 业	工业与民用建筑工程				
主要工作经历（何时在哪些工程项目中任何职务）					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		备注
/	/		/		/
备注（有何其他特殊才能，受过哪些奖励等）					
/	/		/		/

项目负责人：_____（签字）

技术负责人：徐冠玉（签字）

注：1. 拟派项目负责人和技术负责人应分别填写本表，且表后须分别附个人的相关资格证明文件（包括身份证）扫描件并加盖投标人公章。

2. 项目负责人、技术负责人未按要求签字的，将被认为资格审查不合格。

3. 表后须附拟派项目负责人有无在建项目任职或参与其他项目投标的声明（格式自拟，须提交扫描件并加盖投标人公章）

4. 表后需附投标人近期为所填相关人员缴纳社保资金的有效社保证明材料的扫描件并加盖投标人公章，以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明材料为准；项目负责人社保时间要求详见招标公告；技术负责人社保时间要求按照评分标准要求一致，如评分标准没有设置技术负责人的评分项则应与附表二项目管理团队配备情况表中的人员社保时间要求一致。

5. 表后须附上述人员在佛山市建筑诚信评价体系管理平台登记的网页打印件并加盖投标人公章。

6. 属于广东省以外的投标人的上述人员，须附在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息登记的查询网页打印件并加盖投标人公章。

7. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。

8. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料，与本表处上传的材料不一致的，以本表处上传的材料为准。

姓名 徐冠玉
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 6 月 8 日
住址 [REDACTED]
公民身份号码 [REDACTED]

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 [REDACTED]
有效期限 [REDACTED]

毕业证书

学生 徐冠玉 性别 男 , 一九八七 年 六 月 八 日生, 于二〇〇五
年九 月至二〇〇九年七 月在本校 国际经济与贸易
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: [REDACTED] 校(院)长: 张瑞恒
证书编号: 119711200905001712 二〇〇九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓名
Name 徐冠玉

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1987 年 06 月

技术资格
Technical Qualification 高级工程师

工作单位
Place of work 中铁建工集团

系列
Series 工程

专业
Profession 工业与民用建筑工程

评审委员会
Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司高级工程师专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间
Date of Approval 2022 年 12 月

证书编号
Certificate No. 2022050202256

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名	徐冠玉		证件号码						
参保险种情况									
参保起止时间		单位		参保险种					
				养老	工伤	失业			
202501	-	202506	广州市:中铁建工集团有限公司广州分公司		6	6	6		
截止		2025-07-15 16:14		, 该参保人累计月数合计			实际缴费6个月, 缓缴0个月	实际缴费6个月, 缓缴0个月	实际缴费6个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-07-15 16:14

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	徐冠玉			
身份证明类型	身份证			
身份证明号码				
性别	男			
手机号码	139287		正常登记	
工作单位	中铁建		在职	
社保号	300091			
职称证号				
所在项目名称				
项目所在地区				



执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
专职安全生产管理人员(C证)	京建安C (2016) 0212851	北京市住房和城乡建设委员会	2016-05-30	已确认

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证书

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
安全员证	JZ1205004272	中国建设教育协会	2013-08-10	已确认

佛山市建筑诚信评价体系管理平台

网站首页 (website/index.jsp)

通知公告 (website/articleList.jsp?t=1)

诚信信息 (website/creditList.jsp)

首页 > (website/index.jsp) 诚信信息 > (website/creditList.jsp) 人员详情

建设单位评价公示 (website/creditList2.jsp)

信息公示 (website/redblackList2.jsp?t=5)

信用+建融通 (webs

徐*玉

联系我们 (website/contact.jsp)

性别:	男	身份证号:	
人员类型:	高级工程师	所属企业:	中铁建工集团有限公司

持证信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 变更记录

注册执业证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据						

职称证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
专业技术资格证书	2022050202256	高级工程师	工业与民用 建筑工程	中国铁路工程集团有限公司职称改革领导小组办公室	2022-12-01	主管登录

安全生产考核合格证书信息

证书名称	证书编号	等级	职务	颁发机关	发证日期	企业登录至
暂无数据						

岗位证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	验证码登录 有效期至
暂无数据						

施工现场专业人员职业培训合格证书信息

证书名称	证书编号	岗位	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据					

办事指南

(website/index.jsp)

返回首页

友情链接:

--住建部、厅网站--

--佛山市建设网站--

--佛山市辖区网站--

地址: 广东省佛山市禅城区城门头西路4号

版权所有: 佛山市住房和城乡建设局

技术支持: 佛山市金政信息科技有限公司

首页 > 诚信信息 > 人员评价

徐*玉

性别:	男	身份证号:	
人员类型:	高级工程师	所属企业:	中铁建工集团有限公司

持证信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 变更记录

注册执业证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据						

职称证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
专业技术资格证书	2022050202256	高级工程师	工业与民用建筑工程	中国铁路工程集团有限公司科研改革领导小组办公室	2022-12-01	长期有效

安全生产考核合格证书信息

证书名称	证书编号	等级	职务	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据						

岗位证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据						

施工现场专业人员职业培训合格证书信息

证书名称	证书编号	岗位	颁发机关	发证日期	有效期至
暂无数据					

友情链接:

住房和城乡建设部

住房和城乡建设部

住房和城乡建设部

地址: 广东省佛山市禅城区城门头西路4号

版权所有: 佛山市住房和城乡建设局

技术支持: 佛山市鑫政信息科技有限公司

2025/8/6 16:29

佛山市建筑诚信评价体系管理平台(企业)

佛山市建筑诚信评价体系管理平台

企业人员

个人信息维护

基本资料

个人信息

注册执业证书信息

职称证书信息

安全生产考核合格证书信息

岗位证书信息

附表四 近年完成的类似项目业绩情况表

序号	项目名称	建筑面积 (万平方米)	竣工日期	金额 (万元)
1	中国人民大学通州新校区社会与人口学院楼项目	31025.4	2024.07.05	25031.24
2	何贤纪念医院旧建筑改造工程	15223.08	2023.11.28	7874.40
3	汕头拓茂金凤半岛房地产开发项目C27(之一)地块项目总承包	146403.22	2024.06.18	36604.25
4	河西南部小学(6#)及邳城路幼儿园工程施工总承包	48509	2022.09.30	21103.28

附表四 近年完成的类似项目业绩情况表

项目名称	中国人民大学通州新校区社会与人口学院楼项目
项目所在地	北京市通州区潞城镇中国人民大学新校区
发包人名称	中国人民大学
发包人地址	北京市海淀区中关村大街 59 号
发包人电话	010-62511083
合同价格	250312379.88 元
合同签订日期	2020 年 9 月 15 日
开工日期	2020 年 10 月 3 日
竣工日期	2024 年 7 月 5 日
承担的工作	土建、安装等施工部分
项目负责人	王宗兴
技术负责人	丁晓清
项目描述	框架剪力墙结构，地上四层，地下三层，建筑面积共 31025.4 m²
备注	/

注：1. 表后须附业绩证明材料扫描件（具体材料要求见招标公告及评标定标办法，并加盖投标人公章），如前述证明材料不能清晰反映有关特征和必要信息的，还须提供该项工程业绩的业主证明并须附有业主方的联系人及联系电话。

2. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。

3. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料，与本表处上传的材料不一致的，以本表处上传的材料为准。

中标通知书

中铁建工集团有限公司：

你方于 2020年08月18日 所递交的 中国人民大学通州新校区社会与人口学院楼项目 (工程名称) 施工投标文件已被我方接收，被确定为中标人。

工程名称	中国人民大学通州新校区社会与人口学院楼项目		建设规模	建筑面积 31025平方米
建设地点	路城镇中国人民大学通州新校区			
中标范围	图纸所示全部内容，主要包括但不限于土护降工程、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑节能工程、建筑给排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气与立面照明工程、智能建筑工程、电梯工程及室外工程（包含室外市政管线及道路、绿化工程等）。			
中标价格	小写：250312379.88 元 大写：贰亿伍仟零叁拾壹万贰仟叁佰柒拾玖元捌角捌分			
中标工期	430 日历天	计划开工日期	2020年09月01日	
		计划竣工日期	2021年11月05日	
工程质量	合格			
项目经理	王宗兴	注册建造师执业资格	注册建造师一级	
备 注				

请你方在接到本通知书后的 30 日内到（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



招标人：中国人民大学（盖章单位）
代表人：刘伟（签字或盖章）

2020年08月25日

副本



合同编号: JJXJ-2020-153-00029

通州新校区社会与人口学院楼施工 项目

施工合同

JJXJ-2020-153

发包人(全称): 中国人民大学

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司

合同协议书

编号: JJXJ-2020-153-00029

法定代表人：刘伟

法定注册地址：北京市海淀区中关村大街59号

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司

法定代表人：张建喜

法定注册地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

发包人为建设通州新校区社会与人口学院楼施工项目

以下简称“本工程”), 已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》, 及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 通州新校区社会与人口学院楼施工项目

工程地点: 北京市通州区潞城镇中国人民大学新校区

工程内容:

详见招标文件

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件二)

工程立项批准文号: /

资金来源：自筹资金

二、工程承包范围

承包范围:

图纸所示全部内容：主要包括但不限于土护降工程、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑节能工程、建筑给排水及采暖工程、通风及空调工程、建筑电气与立面照明工程、智能建筑工程、电梯工程及室外工程（包含室外市政管线及道路、绿化工程等）

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 09 月 01 日

计划竣工日期: 2021 年 11 月 05 日

工期总日历天数 430, 自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额(大写): 贰亿伍仟零叁拾壹万贰仟叁佰柒拾玖元捌角捌分整 元(人民币)

(小写) ¥: 250312379.88 元

其中: 安全文明施工费(含税): 11496845.55 元

建筑垃圾运输处置费(含税): 2763177.38 元

暂列金额(含税): 10000000 元

专业工程暂估价(含税): 0 元

七、承包人项目经理:

姓名: 王宗兴 职称: 高级工程师

身份证号: 建造师执业资格证书号: 00067406

建造师注册证书号: 京112070802821

建造师执业印章号: 京112070802821(00)

安全生产考核合格证书号: 京建安B(2012)0086724

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、专用合同条款;
- 5、通用合同条款;
- 6、技术标准和要求;
- 7、图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、

本协议连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式捌份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同订立时间 2020 年 9 月 15 日

合同订立地点：中国人民大学

本合同双方约定由双方盖章并经法定代表人或其委托代理人签字后生效。

十五、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：（盖章）中国人民大学

承包人：（盖章）中铁建工集团有限公司

（盖单位章）

（盖单位章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

签约地点：北京市海淀区中关村大街59号

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	中国人民公安大学 校区社会与人口学院 楼项目	结构类型	框架剪力墙结构	层数/建筑面积	地上四 层，地 / 31025.4m 下一层
施工单位	中建建工集团有限公司	技术负责人	杨煜	开工日期	2020年10月3日
项目负责人	正宗兴	项目技术负责人	丁晓清	完工日期	2024年7月5日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般” 的 35 项，经返修处理符合要求的 0 项	好

综合验收结论：经核查，该单位工程符合设计及规范要求，质量控制资料完整，安全和功能验收符合要求，观感质量验收合格，该单位工程质量竣工验收合格。

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位
（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

参加验收单位

姓名：于子昂
注册号：1200249-028
有效期：至2025年10月

姓名：马吉林
注册号：1102807-AY001
有效期：至2024年12月

附表四 近年完成的类似项目业绩情况表

项目名称	何贤纪念医院旧建筑改造工程
项目所在地	广东省广州市番禺区清河东路 2 号
发包人名称	广州市番禺区基本建设投资管理办公室
发包人地址	广东省广州市番禺区清河东路 319 号西副楼 6 楼
发包人电话	020-84640312
合同价格	78743970.2 元
合同签订日期	2021 年 10 月 15 日
开工日期	2021 年 11 月 10 日
竣工日期	2023 年 11 月 28 日
承担的工作	土建、安装等施工部分
项目负责人	马皓毅
技术负责人	王磊
项目描述	本项目计划新建建筑面积 9592.05 平方米，改造建筑面积 15223.08 平方米
备注	/

注：1. 表后须附业绩证明材料扫描件（具体材料要求见招标公告及评标定标办法，并加盖投标人公章），如前述证明材料不能清晰反映有关特征和必要信息的，还须提供该项工程业绩的业主证明并须附有业主方的联系人及联系电话。

2. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。

3. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料，与本表处上传的材料不一致的，以本表处上传的材料为准。

中集标有通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[05072]号

中铁建工集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为何贤纪念医院旧建筑改造工程施
工总承包的中标单位。承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民
币(大写)柒仟捌佰柒拾肆万叁仟玖佰柒拾元贰角(¥7,874.39702万元)。

其中:

人工费(万元):1270.992961

绿色施工安全防护措施费(万元):390.187138

项目负责人姓名:马皓毅

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理签章:

2021年9月27日

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理签章:

2021年9月27日



2021年09月27日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZTRESZY.COM



分类号	案卷号	件号

副本

合同编号: _____

广州市建设工程施工合同



工程名称: 何贤纪念医院旧建筑改造工程

工程编号: _____

工程地点: 番禺区清河东路2号

发 包 人: 广州市番禺区基本建设投资管理办公室

承 包 人: 中铁建工集团有限公司

04e7a90edb344425a7e0d2fc66ddd7-20250808000626196

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州市番禺区基本建设投资管理机构

承包人：(全称) 中铁建工集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：何贤纪念医院旧建筑改造工程

工程地点：项目位于番禺区清河东路2号

工程规模：本项目计划新建建筑面积 9592.05 平方米，改造建筑面积 15223.08 平方米，其中 2# 楼主体结构体系为 7 层框架结构，结构材料为钢结构，钢材强度为 Q355B，屋面高度为 25.30 米，楼层最大跨度为 8 米。主要工程包括：新建医技楼、连廊和中庭，改造住院楼，住院副楼，以及旧建筑局部加固、外立面改造、室外改造、公用配套工程等（具体数据以施工图纸为准）。

结构形式：钢结构。

工程立项、规划批准文件号：穗番发改投批[2020]262 号。

资金来源：财政拨款。

二、工程承包范围

承包范围：①按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明，承包本工程的新建医技楼、连廊和中庭等、旧建筑局部加固、装饰装修、外立面改造、室外改造、公用配套工程等项目工程施工（具体数据以施工图纸为准）。

②施工总承包管理配合服务：即对发包人另外发包或发包人与承包人联合招标的其它专业工程以及发包人直接供应的材料设备实施总承包管理、协调、配合服务，总承包管理、协调、配合服务费按专业工程发包价的 1% 计算，由发包人支付，结算时按实际发生的金额计算。总承包服务费纳入支付的专业工程包括：1、（二次）装修工程；2、电梯工程；3、弱电工程；4、空调工程（中央或

多联机空调)。除上述 4 个专业工程外,其余由发包人另行发包的专业工程总承包单位须配合服
(配合服务的内容详见合同约定),总承包服务费由各投标人在投标报价时综合考虑,发包人不
行支付,也不能以任何理由向各专业工程承包人收取。

具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 646 天。

开工日期: 以发包人书面通知的开工日期为准。

完工日期: 从开工日起计 646 日历天。完工是指完成图纸施工内容,以发包人初验时间为准。

四、质量标准

工程质量标准: 本工程所有项目均应按国家有关现行工程质量验收标准执行,且验收达到合
等级。

五、合同价款

合同总价(大写): 柒仟捌佰柒拾肆万叁仟玖佰柒拾元贰角;

(小写): ¥7874.39702 万元。

其中:绿色施工安全防护措施费(大写): 叁佰玖拾万壹仟捌佰柒拾壹元叁角捌分;

(小写): ¥ 390.187138 万元。

项目单价: ☒ 详见承包人的投标报价书(招标工程);

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

合同价格形式: 包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。合同约定风险范围内

投标综合单价(含项目措施费综合单价)不变、不可计量项目措施费包干。

配合服

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

合同签订后，承包人须在 10 个日历天内到番禺办税大厅缴纳印花税，向发包人提交在番禺区缴

印花税金完税凭证后，方可申请第一次合同款项。

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

险范围内

本合同订立时间：2021 年 10 月 15 日

本合同订立地点：广州市番禺区。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

集团有限公司
本建设
州市番禺区市桥街
西副楼六楼
立华
3,000,002,333
名)

法定代表人（签名）

电子邮箱:


 承包人：（盖章）
 中铁建工集团有限公司
 地址：北京市

电子邮箱:

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	何贤纪念医院旧建筑改造工程-新建医技楼工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	7层 / 10469.13 m²
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	杨煜	开工日期	2021年11月10日
项目负责人	马皓毅	项目技术负责人	王磊	竣工日期	2023年11月28日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 11 分部, 经审查符合标准及设计要求 11 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 40 项, 经审查符合要求 40 项, 经核定符合规范要求 40 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项。	好

综合验收结论	符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。
--------	------------------------

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2023年11月28日	2023年11月28日	2023年11月28日	2023年11月28日	2023年11月28日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	何贤纪念医院旧建筑改造工程-住院楼装修改造工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	8层 / 15066.35 m ²
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	杨煜	开工日期	2023年4月10日
项目负责人	马皓毅	项目技术负责人	王磊	竣工日期	2023年11月28日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论	
1	分部工程	共 1 分部，经查符合标准及设计要求 1 分部	验收合格	
2	质量控制资料核查	共 6 项，经审查符合要求 6 项，经核定符合规范要求 6 项	验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项，符合要求 1 项，共抽查 1 项，符合要求 1 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 2 项，达到“好”和“一般”的 2 项，经返修处理符合要求的 0 项。	好	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。		
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2023 年 11 月 28 日	2023 年 11 月 28 日	2023 年 11 月 28 日	2023 年 11 月 28 日	2023 年 11 月 28 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



附表四 近年完成的类似项目业绩情况表

项目名称	汕头拓茂金凤半岛房地产开发项目 C27(之一) 地块项目总承包
项目所在地	广东省汕头市金平区鮀江街道金凤半岛
发包人名称	汕头拓茂房地产开发有限公司
发包人地址	广东省汕头市金平区安居路 40 号长兴苑一区 5 幢 (E 幢) 111 号
发包人电话	0754-87231187
合同价格	366042475 元
合同签订日期	2021 年 12 月 25 日
开工日期	2022 年 2 月 28 日
竣工日期	2024 年 6 月 18 日
承担的工作	土建、安装等施工部分
项目负责人	汤德刚
技术负责人	古德勇
项目描述	6 栋 30 层高层住宅, 1 层地下停车库, 1 座小区大门, 绿篱和围墙, 总建筑面积: 146403.22m ²
备注	/

注: 1. 表后须附业绩证明材料扫描件 (具体材料要求见招标公告及评标定标办法, 并加盖投标人公章), 如前述证明材料不能清晰反映有关特征和必要信息的, 还须提供该项工程业绩的业主证明并须附有业主方的联系人及联系电话。

2. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨, 否则投标人须自行承担后果。

3. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料, 与本表处上传的材料不一致的, 以本表处上传的材料为准。

中标通知书

致：中铁建工集团有限公司（中标人）

我公司的汕头拓茂金凤半岛房地产开发项目 C27(之一) 地块项目总承包，经招标后，确定贵公司为中标人。

中标标价为：

币种：人民币 金额(小写)：366042475 元，

金额(大写)：叁亿陆仟陆佰零肆万贰仟肆佰柒拾伍元整。

中标工期及工程质量按招标文件规定的标准。

中标人收到中标通知书后，应在 2021 年 12 月 25 日前按照招标文件、中标人的投标文件与招标人签订合同，签订合同的地点为汕头市华润大厦北塔 2013 。

招标人（盖章）：汕头拓茂房地产开发有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021 年 11 月 15 日

(GF—2017—0201)



建设工程施工合同

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；
3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头拓茂房地产开发有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头拓茂金凤半岛房地产开发项目 C27(之一) 地块项目总承包

工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汕头拓茂金凤半岛房地产开发项目 C27(之一) 地块项目

2. 工程地点：汕头市金平区鮑江街道金凤半岛

3. 工程立项批准文号：∕

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容：汕头拓茂金凤半岛房地产开发项目 C27(之一) 地块项目总承包

6. 工程承包范围：

工程总承包，包括地基与基础、基坑支护、主体结构、电气、给排水、暖通、消防、铝合金门窗、铝合金栏杆、高低压工程、标识工程、室外景观工程、停车划线、智能化工程、燃气工程、有线电视、公共区域精装修、人防工程、外立面工程、电梯工程、泛光照明、防雷等等，具体以发包方施工设计图纸为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021年11月15日。

计划竣工日期：2023年07月31日。

工期总日历天数：623天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（以开工报告批准之日起计）。

三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验评标准合格或以上等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿陆仟陆佰零肆万贰仟肆佰柒拾伍元整（¥366042475元）；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾捌万零玖佰玖拾壹元整（¥1180991元）；

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汤德刚

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺：

(1) 按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

(2) 根据本工程建设监理单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中工程进度款总量的 15% 作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用帐户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人承诺：

(1) 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(2) 在工程开工前本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并通过银行“工人工资支付专用户”，将工人工资直接支付到工人的个人银行账户，并向建设单位提供工人工资支付明细表。

(3) 根据《汕头市人力资源和社会保障局、住房和城乡建设局关于建设领域农民工工资保证金管理暂行办法》（汕人社发[2017]16号）的规定，在签订本合同后在本市行政区域内的实体商业银行开具工资保函或本市行政区域内的银行开立该企业工资保证金专用户。以开立工资保证金专户形式的，办理《建筑工程施工许可证》前，一次性按本办法规定在该企业工资保证金专用账户存入资金。具体约定按该办法规定执行。

(4) 按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知（粤办函（2017）708 号文）》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在汕头市华润北塔20楼招商蛇口汕头公司签订。

十一、补充协议

1. 实行按月为单位进行工程款结算方式进行工程款支付。

(1) 工程开工后按每月完成进度，在当月25日前提供监理工程师，监理工程师在5天内审批后按进度款价的85%，同时抵扣进度款的20%作为预付款的抵扣，即每月实际支付85%进度款，分别按进度款价 $\times 65\% \times 85\%$ 以下量支付于中标（承包）人开户银行帐户，和月进度款价 $\times 65\% \times 15\%$ 以上量支付于中标（承包）人开设的“工人工资支付专用帐户”，并确保每月10日前将上月进度款拨付至支付帐户中。

(2) 工程竣工验收合格后10天内发包人拨付至合同价的93%；

(3) 工程竣工验收合格后10个工作日内发包人拨付至定案造价的97%，定案造价的3%作为质量保证金；

(4) 质量保证金在工程竣工验收合格满一年后10日内由发包人付还质量保证金的50%，在工程竣工验收合格满二年后10日内付剩余的质量保证金（均不计利息）。

2. 合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章和签字之日起生效。

十三、合同份数

合同正本的份数3份，其中发包人2份，承包人1份；合同副本的份数：副本6份，发包人执2份，承包人执4份，均具有同等法律效力。

发包人：汕头拓茂房地产开发有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440511MA53CBT218

郭享

地址：汕头市金平区安居路40号长兴

苑一区5幢（E栋）111号

承包人：中铁建工集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91110000710921189P

张喜印

地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

汕金建备(2024) 14 号



单位(子单位)工程竣工验收备案表

GD-E1-916 ☐☐☐

04e7a90edb34425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196

广东省住房和城乡建设厅制



GD-E1-916/1

建设单位名称	汕头拓茂房地产开发有限公司		
备案日期	2024年6月24日		
工程名称	汕头拓茂金凤半岛房地产开发项目C27（之一）地块项目		
工程地点	鮀江街道金凤半岛		
工程规模 (建筑面积、层数)	6栋30层高层住宅，1层地下停车库，1座小区大门，绿篱和围墙，总建筑面积：146403.22m ²		
结构类型	框架		
工程用途	商住楼		
开工日期	2022年2月28日		
竣工验收日期	2024年6月18日		
施工许可证号	440511202206020301		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	汕头市建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中铁建工集团有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	广东际安工程管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	汕头市金平区建筑工程质量与安全中心		



* GD - E1 - 916 / 1 *

竣 工 验 收 意 见	勘察单位意见	同意验收 谢锦荣 项目负责人(签字): 谢锦荣 注册岩土工程师(签名并盖执业章): 谢锦荣 2024年6月8日
	设计单位意见	同意验收 陈顺文 项目负责人(签字): 陈顺文 注册建筑师(签名并盖执业章): 陈顺文 注册结构工程师(签名并盖执业章): 陈顺文 2024年6月8日
	施工单位意见	同意验收 李旭升 技术负责人(签字): 李旭升 项目负责人(签名并盖执业章): 李旭升 2024年6月8日
	监理单位意见	同意验收 任宁 总监理工程师(签字并盖注册章): 任宁 2024年6月8日
	建设单位意见	同意验收 单位(项目)负责人(签字): 任宁 2024年6月8日

工程竣工验收备案文件目录	1 单位工程（子单位）竣工验收备案表 2 单位工程竣工验收报审表 3 建筑工程施工许可证或开工报告 4 施工图设计文件审查合格书 5 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 6 勘察文件质量检查报告 7 设计文件质量检查报告 8 单位工程质量评估报告 9 规划验收合格证 10 消防验收合格意见书或备案文件 11 环保验收认可文件或者准许使用文件 12 建筑工程质量保修书 13 住宅质量保证书 14 住宅使用说明书 15 单位工程（子单位）质量竣工验收记录 16 单位（子单位）工程竣工验收报告 17 法规、规章规定必须提供的其他文件		
备案意见	汕头拓茂金凤半岛房地产开发项目C27（之一）地块项目工程的竣工验收备案文件已于 2024年6月24日收讫，文件齐全。 同意备案 （公章） 2024年6月24日		
备案机关负责人	甘志	备案经受人	林



* GD - E 1 - 9 1 6 / 3 *

备案机关处理意见:

经核查, 位于 汕头市金平区 (县级市) 汕头拓茂金凤半岛房地产开发项目

C27 (之一) 地块项目 工程竣工验收备案文件齐全, 对照该工程质量监督机构提出的《建设

工程质量监督报告》(编号: 消监报(2024)116), 根据《建设工程质量管理条例》(国务院

第279号令)、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号), 予以

竣工验收备案。



* GD E1 - 916 / 4 *



附表四 近年完成的类似项目业绩情况表

项目名称	河西南部小学（6#）及邳城路幼儿园工程施工总承包
项目所在地	南京市建邺区吴侯街以东，邳城路以北，双闸路以南
发包人名称	南京河西新城建设发展有限公司
发包人地址	南京市建邺区白龙江西街 59 号
发包人电话	025-86495307
合同价格	211032819.1 元
合同签订日期	2019 年 5 月 29 日
开工日期	2019 年 5 月 30 日
竣工日期	2022 年 9 月 30 日
承担的工作	土建、安装等施工部分
项目负责人	张林
技术负责人	芮兴龙
项目描述	总建筑面积 48509 m ² ，其中南部小学地上建筑面积 31134 m ² ，地下建筑面积 17375 m ² ，地下一层（除 5#、6#教学楼区域），地上五层，建筑高度 23.90m（室外地坪至结构屋面高度）；地下部分主要为人防（面积 6938m ² ）与非人防地下车库，地上主要包括教学楼、科技行政楼、办公楼、报告厅、幼儿园、风雨操场和学生餐厅等单体及室外运动场地等。
备注	/

注：1. 表后须附业绩证明材料扫描件（具体材料要求见招标公告及评标定标办法，并加盖投标人公章），如前述证明材料不能清晰反映有关特征和必要信息的，还须提供该项工程业绩的业主证明并须附有业主方的联系人及联系电话。

2. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。

3. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料，与本表处上传的材料不一致的，以本表处上传的材料为准。

南京市公共资源交易

中标通知书

标段编号: AHX190002-01SG



中铁建工集团有限公司

南京河西新城建设发展有限公司 的河西南部小学(6#)及邗城路幼儿园工程施工总承包的评标工作已经结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

- 1、中标范围和内容: 民用建筑土建及水电安装;
- 2、中标价(万元): 21103.281910
- 3、中标工期(天): 1095
- 4、中标质量标准: 符合国家验收标准
- 5、项目经理: 张林

姓名: 张林 资格等级: 建筑工程一级 证书编号: 00642308

招标人(公章)

法定代表人(签名)

中标公告开始日期: 2019年05月27日



注: 本书一式三份, 招标人、中标人、公共资源交易中心各执一份。

打印日期: 2019年05月27日



工程施工合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

河西南部小学（6#）及邳城路幼儿园
工程施工总承包工程



工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南京河西新城建设发展有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就河西南部小学(6#)及邺城路幼儿园工程施工总承包施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 河西南部小学(6#)及邺城路幼儿园工程施工总承包。

2.工程地点: 南京市建邺区吴侯街以东,邺城路以北,双闸路以南。

3.工程立项批准文号: 宁新城委综字【2017】160 号。

4.资金来源: 国有自筹资金。

5.工程内容: 民用建筑土建及水电安装。

6.工程承包范围: 民用建筑土建及水电安装。

工程规模:总建筑面积 48509m²,其中南部小学地上建筑面积 31134 m²,地下建筑面积 17375 m²,地下一层(除 5#、6#教学楼区域),地上五层,建筑高度 23.90m(室外地坪至结构屋面高度);地下部分主要为人防(面积 6938m²)与非人防地下车库,地上主要包括教学楼、科技行政楼、办公楼、报告厅、幼儿园、风雨操场和学生餐厅等单体及室外运动场地等。

地上单体采用装配整体式框架结构,整体装配率大于 30%,小学三板率为 71.02%,幼儿园三板率为 63.73%,预制构件主要包括预制梁、预制叠合板,预制梁单构件较重(最重约 5.2 吨)。报告厅、风雨操场、幼儿园音体活动室屋面采用预应力空心楼板及预应力梁,预应力梁板最大跨为 32.4m,预应力筋形采用“抛物线布置”。

招标范围:民用建筑土建及水电安装工程、预制装配式工程、大型土石方工程、基坑支护、桩基工程、人防地下室土建工程、非人防地下室土建工程、装饰工程、幕墙工程、工程主入口、岗亭(共 3 座)、围墙校牌墙、景观工程、道路、排水工程、喷灌照明工程、绿化工程、出入口桥梁工程

发包人保留根据工程实际情况及设计变更增减工程量的权利。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 5 月 30 日(暂定,以业主的书面开工令日期为准)

计划竣工日期：2022 年 5 月 29 日（暂定，以竣工验收合格日期为准）

工期总日历天数：1095 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。其中本项目，小学地块工期三年（含土方外运，预计土方外运十六个月），邳城路幼儿园 2020 年 11 月 30 日前交付使用。。

三、质量标准

工程质量符合最新《建筑工程施工质量验收统一标准》

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰亿壹仟壹佰零叁万贰仟捌佰壹拾玖元壹角整（¥211032819.10 元）（详见投标报价）；

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 5 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 南京河西新城建设发展有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： 2019.6.28

组织机构代码： _____

地 址： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： 025-86495660

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：1、发包人与承包人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或补充协议；2、招标文件及招标文件修改澄清（含答疑）；3、本工程执行关于发布《河西指挥部（国资集团）工程项目计量及变更管理规定》的通知（宁新城指工字[2014]67号、宁新城国资字[2014]25号文）；4、关于印发《河西指挥部（国资集团）投资项目跟踪审计实施暂行办法》的通知（宁新城指法字[2013]574号、宁新城国资法字[2013]220号文）；5、关于印发《河西指挥部（国资集团）建设项目竣工结算暂行管理办法》的通知（宁新城指法字[2013]573号、宁新城国资法字[2013]219号文）；6、关于印发《河西指挥部（国资集团）工程建设项目结算复审实施办法（暂行）》的通知（宁新城指监字[2014]49号、宁新城国资监字[2014]13号文）；8、本工程实行督查机制，具体执行《河西新城重大项目督查考核应用手册》。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名称：南京第一建设事务有限责任公司；

资质类别和等级：房屋建筑工程甲级；

联系电话： / ；

电子信箱： / ；

通信地址： / 。

1.1.2.5 设计人：

名称：东南大学建筑设计研究院有限公司；

资质类别和等级：建筑甲级；

联系电话： / ；

电子信箱： / ；

通信地址： / 。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：无。

隐蔽工程和中间验收通知(12)乙供材料、设备的合格证明、检验试验报告(13)专业工程分包申请(14)暂停施工通知书(15)索赔意向通知书、索赔报告(16)工程款申请单(17)竣工付款申请单(18)竣工验收申请报告(19)竣工资料(20)竣工结算申请单及结算资料(21)最终结清申请单(22)应监理人或发包人要求提交的其他报告、报表。

承包人提供的文件的期限为:(1)开工前 7 日内向发包人及监理人报送施工组织设计、总进度计划与材料计划和向发包人提交工程进度计划及相应计划进度、统计表和应急预案;(2)每月 25 日报送当月完成工程量报表(含工程变更及签证预算)、承包人购材料清单进度计划,以及下月进度计划;(3)涉及工程价款调整的申请、报告应在收到发包人通知或引起工程价款调整的事件发生之日起 14 天内向发包人提出;(4)发包人要求提供的其他报表根据发包人的具体要求。

承包人提供的文件的数量为:上述文件书面资料不少于一式三份,如提供的份数无法满足需求,承包人需无偿另行提供,承包人需一并提供上述资料的电子版文件;

承包人提供的文件的形式为:书面形式;

发包人审批承包人文件的期限:监理人收到文件后 14 天内。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定:承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件,供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点:项目所在地发包人项目部或发包人办公室;

发包人指定的接收人为:姜宁平。

承包人接收文件的地点:项目所在地发包人项目部或承包人项目部;

承包人指定的接收人为:张林。

监理人接收文件的地点:项目所在地发包人项目部或项目所在地监理人办公室;

监理人指定的接收人为:刘学元。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定:承包人必须遵守政府有关主管部门对进入施工场地交通的管理规定,按规定办理有关手续,承担有关费用,该费用已含在签约合同价中。

用在投标报价中自行考虑，结算时不调整。

9) 本次招标工程质量要求：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》要求。

10) 劳务分包单位要有相应的资质，进场前须经发包人及监理人确认，资质达不到的，发包人及监理人有权否决。

11) 本工程施工过程中产生的所有建筑垃圾（含拆除废弃物，如混凝土废弃块、弃土、建筑渣土、建筑泥浆等）不得随意处置，建筑垃圾的清理、外运、处置（弃置）均由承包人负责。相关费用已包含在合同价中不再调整。

12) 承包人应充分考虑本工程快基施工产生的泥浆外运费用并计入投标报价，结算时费用不作调整。泥浆处置应按南京市的有关规定办理相关手续，外运泥浆（包括队伍、运距、排放地点及实施过程中的安全、环境卫生及相关费用等）由承包人负全责，废浆和淤泥必须使用封闭的专用车辆进行运输。

13) 基坑土方外运由发包人另行确定渣土运输单位，承包人须考虑施工现场的土方挖运方案和土方运输单位之间的工作配合，费用包含在投标报价中，结算时不调整。

14) 承包人向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：承包人为监理、审计和发包人各提供两间 20 m² 办公用房。办公用房需要达到中档装修标准（包含吊顶、地砖、地板等，卫生间需精装），至少包括如下办公设施：办公桌椅，宽带，空调。搭设的现场办公临时设施须满足消防及规范要求。办公用房的布置及标准须征得监理及发包人同意方可搭设，所有费用含在合同价款中，结算时不调整。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：张林；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：壹级；

建造师注册证书号：京 111171849671；

建造师执业印章号：京 111171849671（00）；

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2018）0156921；

联系电话：_____/____；

电子信箱：_____/____；

通信地址：_____/____；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人履行合同。按合同约定组织工程实施；在合

审计单位审定价款 8%-10%的, 则扣减总监理费的 3%, 如监理签认的审核价款高于审计单位审定价款 10%以上的, 则扣减总监理费的 5%。

关于监理人的监理权限

需要取得发包人批准才能行使的职权: 施工中或图纸中的建议、签证、设计变更、工期延期、开工令、停工令、复工令以及工程施工过程中将会导致造价变化的一切事宜。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定: 承包人应积极配合向监理人提供施工现场的办公用房和必要的办公设施, 其费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师: 刘学元

姓名: 刘学元;

职务: 总监;

监理工程师执业资格证书号: 00487485;

联系电话: /;

电子信箱: /;

通信地址: /;

关于监理人的其他约定: 无。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时, 发包人授权监理人对以下事项进行确

定: 工程质量、安全文明施工、分部分项施工工艺或施工方案、材料设备等的检查、检验、验收。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求: 本工程创建省级标化(文明)工地, 创建全国绿色示范工程。按质论价费用含在合同价款中。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定: 共同检查前 48 小时书面通知监理人。

监理人不能按时进行检查时, 应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

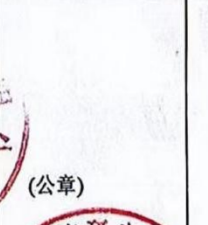
承包人承揽工程项目一览表

[illegible]

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	河西南部小学 (6#)及郾城路幼 儿园工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	5F (-1F) /31134m ² (地 下 17375 m ²)
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	杨煜	开工日期	2019年5月30日
项目经理	张林	项目技术负责人	芮兴龙	竣工日期	2022.9.30

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经审查符合要求 5 项, 经核查 符合规范要求 5 项	符合要求
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 不符合要求 1 项	好
5	综合验收结论	综合验收合格, 通过验收。	

参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人 2022年9月30日	 (公章) 总监理工程师 2022年9月30日	 (公章) 单位(项目)负责人 2022年9月30日	 (公章) 单位(项目)负责人 2022年9月30日	 (公章) 单位(项目)负责人 2022年9月30日

本表由施工单位填写, 验收结论由监理单位(建设单位)填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

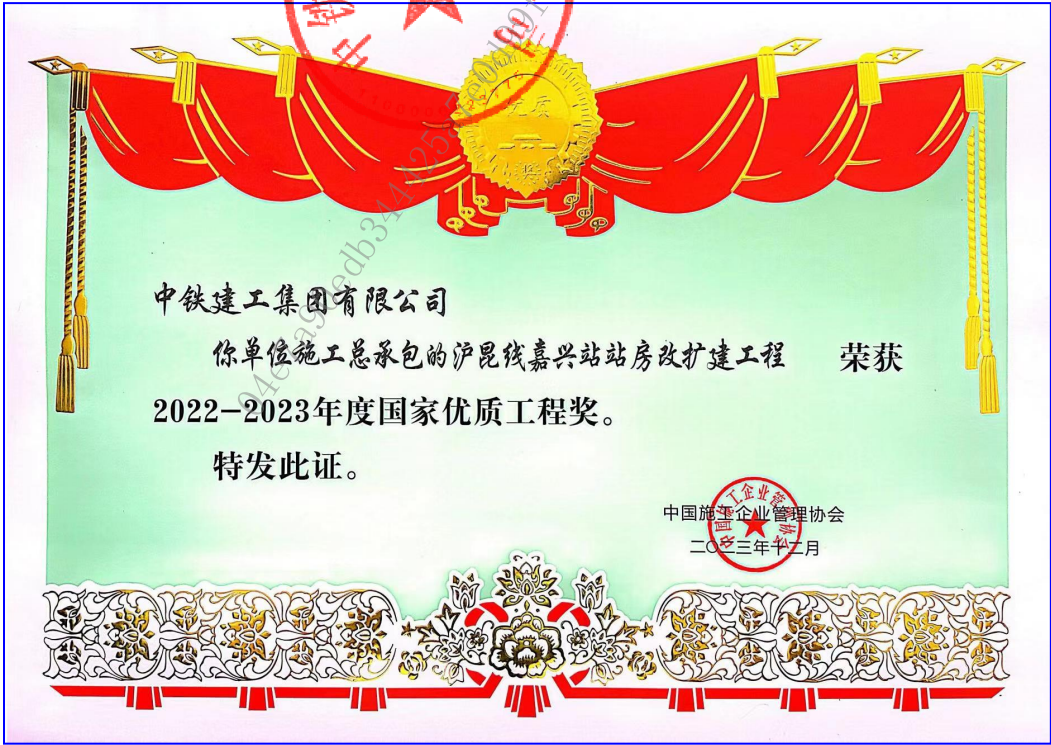
附表五 近年完成的项目获奖情况表

序号	项目名称	获奖名称	发证部门	获奖时间
1	沪昆线嘉兴站站房改扩建工程	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月
2	西安铁路枢纽西安站改扩建工程	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月
3	中铁大厦	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2023 年 11 月
4	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目(铁西厂区)	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2023 年 11 月

附表五 近年完成的项目获奖情况表

项目名称	沪昆线嘉兴站站房改扩建工程
项目所在地	浙江省嘉兴市南湖区
发包人名称	中国铁路上海局集团有限公司杭州铁路枢纽工程建设指挥部
发包人地址	浙江省杭州市江干区东宁路 599-8 号
发包人电话	057156737110
合同签订日期	2020 年 8 月 3 日
承担的工作	土建、安装等施工部分
获奖名称	2022-2023 年度国家优质工程奖
发证部门	中国施工企业管理协会
获奖时间	2023 年 12 月
项目负责人	王长合
项目描述	沪昆线嘉兴站站场及站房改扩建工程和还建工程（A1、A2、A3 地块） 南站房工程、北站房工程、复建站房工程、雨棚工程等
备注	/

注：1. 表后须附获奖证明材料扫描件（具体材料要求见评标定标办法，并加盖投标人公章）。
2. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。
3. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料，与本表处上传的材料不一致的，以本表处上传的材料为准。



附表五 近年完成的项目获奖情况表

项目名称	西安铁路枢纽西安站改扩建工程
项目所在地	陕西省西安市
发包人名称	中国铁路西安局集团有限公司
发包人地址	西安市友谊东路 33 号
发包人电话	029-82323560
合同签订日期	2019 年 4 月 17 日
承担的工作	土建、安装等施工部分
获奖名称	2022-2023 年度国家优质工程奖
发证部门	中国施工企业管理协会
获奖时间	2023 年 12 月
项目负责人	严晗
项目描述	新建北站房、高架候车室及改建南站房工程，主要包含土建结构、钢结构、金属屋面、幕墙、内外装修、静态标识、室内外给排水、消防系统、暖通、机电安装等
备注	/

注：1. 表后须附获奖证明材料扫描件（具体材料要求见评标定标办法，并加盖投标人公章）。
2. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。
3. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料，与本表处上传的材料不一致的，以本表处上传的材料为准。



附表五 近年完成的项目获奖情况表

项目名称	中铁大厦
项目所在地	云南省昆明市呈贡区
发包人名称	昆明中铁总部大厦项目建设管理有限公司
发包人地址	云南省昆明市呈贡区彩云南路 2800 号中国中铁大厦 29 楼
发包人电话	0871-68178876
合同签订日期	2018 年 5 月
承担的工作	土建、安装等施工部分
获奖名称	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）
发证部门	中国建筑业协会
获奖时间	2023 年 11 月
项目负责人	赵宇光
项目描述	项目总建筑面积 23.68 万㎡，其中超高层写字楼地上 40 层，地下 3 层，总建筑面积为 10.31 万㎡，地上建筑面积为 8.46 万㎡，地下建筑面积为 1.85 万㎡；住宅地上 15~17 层，地下两层，总建筑面积为 13.37 万㎡，地上建筑面积为 9.15 万㎡，其中住宅面积为 7.85 万㎡，商业面积为 1.23 万㎡，配套 0.07 万㎡，地下建筑为 4.22 万㎡。
备注	/

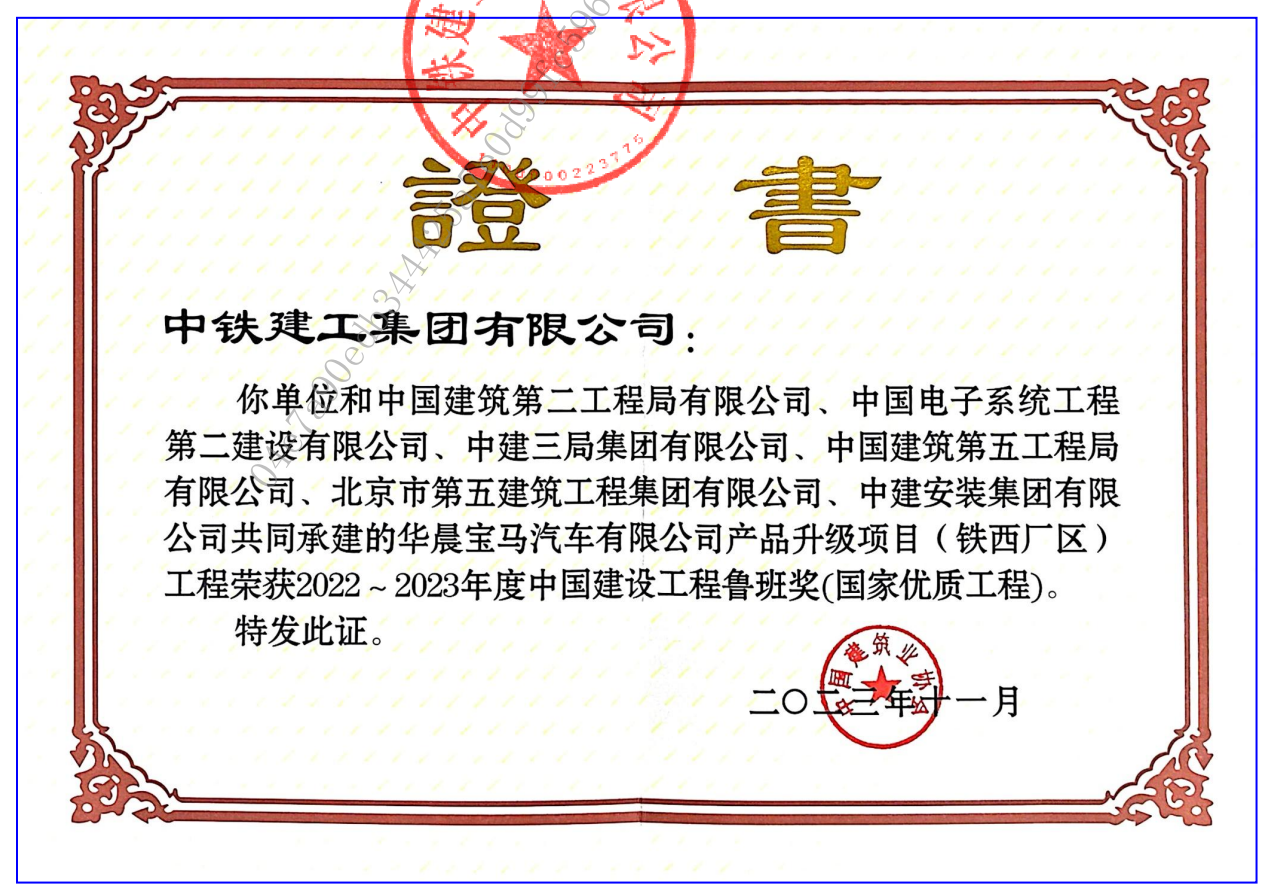
注：1. 表后须附获奖证明材料扫描件（具体材料要求见评标定标办法，并加盖投标人公章）。
2. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。
3. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料，与本表处上传的材料不一致的，以本表处上传的材料为准。



附表五 近年完成的项目获奖情况表

项目名称	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（铁西厂区）
项目所在地	沈阳经济技术开发区宝马大道1号
发包人名称	华晨宝马汽车有限公司
发包人地址	辽宁省沈阳市沈阳经济技术开发区宝马大道1号
发包人电话	024-84556000
合同签订日期	2020年4月
承担的工作	土建、安装等施工部分
获奖名称	2022~2023年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）
发证部门	中国建筑业协会
获奖时间	2023年11月
项目负责人	孙强
项目描述	涂装车间及车身库机电标段（给排水，热水系统，冷冻水系统。通风空调，采暖，消防，电气工程，动力工程，弱电IT，楼宇自控等招标文件及图纸内容）
备注	/

注：1. 表后须附获奖证明材料扫描件（具体材料要求见评标定标办法，并加盖投标人公章）。
2. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。
3. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料，与本表处上传的材料不一致的，以本表处上传的材料为准。



附表六 近三年财务状况



附表六 近三年财务状况

注：1. 具体材料要求见评标定标办法，并加盖投标人公章。
2. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。
3. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料，与本表处上传的材料不一致的，以本表处上传的材料为准。

投标人名称	中铁建工集团有限公司
2022 年营业收入（亿元）	1000.7883188636
2023 年营业收入（亿元）	1009.0945095078
2024 年营业收入（亿元）	902.7854391284
近三年营业收入平均值（亿元）	970.8894224999

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000625195

5.6.1、2022 年财务审计报告



中铁建工集团有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196

您可使用手机“扫一扫”或进入
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台 (<https://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码: 沪238W4D3EAQ



中铁建工集团有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2022 年度财务报表	
合并及公司资产负债表	1 - 4
合并及公司利润表	5 - 6
合并及公司现金流量表	7 - 8
合并所有者权益变动表	9 - 10
公司所有者权益变动表	11 - 12
财务报表附注	13 - 132





普华永道



审计报告

普华永道中天审字(2023)第 30466 号
(第一页, 共三页)

中铁建工集团有限公司董事会:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了中铁建工集团有限公司(以下简称“中铁建工”)的财务报表, 包括 2022 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表, 2022 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制, 公允反映了中铁建工 2022 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2022 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于中铁建工, 并履行了职业道德方面的其他责任。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中铁建工管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表, 使其实现公允反映, 并设计、执行和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
中国上海市黄浦区湖滨路202号领展企业广场2座普华永道中心11楼 邮编200021
总机: +86 (21) 2323 8888, 传真: +86 (21) 2323 8800, www.pwccn.com





普华永道

普华永道中天审字(2023)第 30466 号
(第二页, 共三页)

三、 管理层和治理层对财务报表的责任(续)

在编制财务报表时, 管理层负责评估中铁建工的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算中铁建工、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁建工的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





普华永道

普华永道中天审字(2023)第 30466 号
(第三页, 共三页)

四、注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中铁建工持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中铁建工不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就中铁建空中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)

注册会计师

刘磊
刘磊

中国·上海市
2023 年 3 月 30 日

注册会计师

贾奎
贾奎



中铁建工集团有限公司

2022年12月31日合并资产负债表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2022年12月31日	2021年12月31日 (经重述)
流动资产			
货币资金	七(1)	18,202,860,707.26	13,207,141,177.02
应收票据	七(2)	147,643,118.60	166,904,212.38
应收账款	七(3)	18,778,237,508.60	15,251,591,242.47
预付款项	七(4)	1,219,475,206.99	1,068,969,204.05
其他应收款	七(5)	12,101,416,922.06	12,035,463,769.38
存货	七(6)	26,280,134,697.17	31,357,534,240.69
合同资产	七(7)	17,086,834,712.59	11,562,904,837.73
一年内到期的非流动资产	七(8)	1,340,365,102.10	1,258,053,649.70
其他流动资产	七(9)	4,153,828,826.19	2,663,969,437.37
流动资产合计		99,310,796,801.56	88,572,531,770.79
非流动资产			
债权投资	七(10)	1,432,447,833.93	1,039,990,426.62
长期应收款	七(11)	307,759,833.17	560,768,070.00
长期股权投资	七(12)	888,254,193.80	935,202,511.06
其他权益工具投资	七(13)	1,275,559,382.92	936,797,242.00
其他非流动金融资产	七(14)	205,790,000.00	337,631,063.92
投资性房地产	七(15)	6,974,220,696.68	6,937,417,066.91
固定资产	七(16)	3,656,773,417.80	3,606,065,591.84
在建工程	七(17)	9,559,121.44	346,829,843.28
使用权资产	七(18)	129,120,254.30	79,905,127.64
无形资产	七(19)	908,063,435.76	872,218,770.82
开发支出	七(19)	3,938,732.70	-
商誉	七(20)	511,282,557.43	511,282,557.43
长期待摊费用		16,243,275.11	20,325,933.20
递延所得税资产	七(21)	1,704,106,585.46	1,641,477,253.24
其他非流动资产	七(22)	4,388,343,681.67	2,941,600,928.61
非流动资产合计		22,411,463,002.17	20,767,512,386.57
资产总计		121,722,259,803.73	109,340,044,157.36



中铁建工集团有限公司

2022年12月31日合并资产负债表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2022年12月31日	2021年12月31日 (经重述)
短期借款	七(24)	11,971,203,138.91	9,580,000,000.00
应付票据	七(25)	1,963,369,517.26	1,361,558,267.02
应付账款	七(26)	62,349,924,663.42	48,785,495,121.54
预收款项		75,223,406.40	139,439,269.00
合同负债	七(27)	9,240,565,541.25	14,048,496,657.73
应付职工薪酬	七(28)	3,287,756.44	796,490.20
应交税费	七(29)	491,610,229.66	418,288,486.49
其他应付款	七(30)	5,025,195,699.13	5,379,169,306.71
一年内到期的非流动负债	七(31)	1,817,615,458.93	102,545,735.52
其他流动负债	七(32)	1,221,707,481.60	1,899,810,788.73
流动负债合计		94,159,702,893.00	81,715,600,122.94
非流动负债			
长期借款	七(33)	4,684,613,997.68	4,918,513,643.66
租赁负债	七(34)	123,065,026.32	61,259,902.40
长期应付款	七(35)	165,540,558.55	827,969,523.66
递延收益		55,838,449.07	64,884,790.70
长期应付职工薪酬	七(36)	23,630,681.45	26,494,034.03
预计负债		2,815,543.80	5,600,000.00
递延所得税负债	七(21)	258,381,071.93	254,622,203.06
非流动负债合计		5,313,885,328.80	6,159,344,097.51
负债合计		99,473,588,221.80	87,874,944,220.45
所有者权益			
实收资本	七(37)	10,391,430,000.00	9,611,430,000.00
资本公积	七(38)	6,480,338,958.91	7,069,542,847.17
其他综合收益	七(52)	(97,125,683.60)	(74,244,747.37)
专项储备	七(39)	-	-
盈余公积	七(40)	1,985,990,801.88	1,718,632,451.74
未分配利润	七(41)	1,694,745,688.37	1,126,389,198.02
归属于母公司所有者权益合计		20,455,379,765.56	19,451,749,749.56
少数股东权益		1,793,291,816.37	2,013,350,187.35
所有者权益合计		22,248,671,581.93	21,465,099,936.91
负债及所有者权益总计		121,722,259,803.73	109,340,044,157.36

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



中铁建工集团有限公司

2022年12月31日公司资产负债表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资产	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金		16,037,915,321.12	11,610,402,227.39
应收票据	十六(1)	85,692,293.44	75,125,905.51
应收账款	十六(2)	17,241,626,381.56	15,481,385,268.75
预付款项		734,459,299.84	757,707,002.42
其他应收款	十六(3)	16,605,173,337.93	19,636,855,490.17
存货		1,081,744,213.97	1,268,997,965.03
合同资产		14,655,051,556.24	9,843,647,389.47
一年内到期的非流动资产		461,639,749.75	373,845,380.00
其他流动资产		31,164,581,187.08	29,218,760,290.09
流动资产合计		98,067,883,340.93	88,266,726,918.83
非流动资产			
债权投资		1,252,478,340.15	1,039,990,426.62
长期应收款		307,759,833.17	560,768,070.00
长期股权投资	十六(4)	4,877,441,663.10	4,048,326,168.08
其他权益工具投资		1,269,166,918.16	925,491,782.50
其他非流动金融资产		205,790,000.00	200,000,000.00
投资性房地产		173,102,531.46	36,949,266.64
固定资产		651,101,174.75	873,511,721.09
使用权资产		58,134,661.04	51,743,901.40
无形资产		77,079,302.82	73,612,842.19
开发支出		3,938,732.70	-
长期待摊费用		14,403,919.05	19,522,660.36
递延所得税资产		250,207,875.66	304,160,317.39
其他非流动资产		3,808,758,211.75	2,676,954,056.15
非流动资产合计		12,949,363,163.81	10,811,031,212.42
资产总计		111,017,246,504.74	99,077,758,131.25



中铁建工集团有限公司

2022年12月31日公司资产负债表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债			
短期借款		10,790,000,000.00	8,390,000,000.00
应付票据		1,836,808,694.41	1,165,359,996.06
应付账款		54,524,193,165.95	43,233,429,843.16
预收款项		258,416.83	640,756.87
合同负债		4,971,963,824.09	5,514,580,197.98
应付职工薪酬		-	-
应交税费		269,832,678.61	285,403,465.50
其他应付款	十六(5)	8,540,943,468.45	12,808,128,561.12
一年内到期的非流动负债		1,745,487,569.07	57,676,796.11
其他流动负债		562,672,616.73	1,331,312,198.52
流动负债合计		83,242,160,434.14	72,786,531,815.32
非流动负债			
长期借款		2,027,500,000.00	2,972,000,000.00
租赁负债		51,822,976.99	34,751,673.32
长期应付款		139,292,000.00	822,465,300.00
长期应付职工薪酬		18,310,000.00	20,330,000.00
预计负债		2,815,543.80	5,600,000.00
非流动负债合计		2,239,740,520.79	3,855,146,973.32
负债合计		85,481,900,954.93	76,641,678,788.64
所有者权益			
实收资本		10,391,430,000.00	9,611,430,000.00
资本公积		6,182,829,999.55	6,115,193,241.72
其他综合收益		(50,991,452.98)	(48,957,401.00)
专项储备		-	-
盈余公积		1,985,990,801.88	1,718,632,451.74
未分配利润		7,026,086,201.36	5,039,781,050.15
所有者权益合计		25,535,345,549.81	22,436,079,342.61
负债及所有者权益总计		111,017,246,504.74	99,077,758,131.25

企业负责人:

王 宇

主管会计工作的负责人:

王 宇

会计机构负责人:

王 宇



中铁建工集团有限公司

2022年度合并利润表

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度 (经重述)
一、营业总收入		100,078,831,886.36	93,284,186,552.93
其中:营业收入	七(42)	100,078,831,886.36	93,284,186,552.93
二、营业总成本		97,521,327,043.77	90,459,983,826.60
减:营业成本	七(42)/七(44)	90,691,596,055.66	84,498,922,133.08
税金及附加	七(43)	616,654,638.01	477,193,943.58
销售费用	七(44)	1,120,284,667.52	1,073,429,689.20
管理费用	七(44)	1,480,071,201.59	1,426,354,305.73
研发费用	七(44)	3,322,802,199.96	2,714,694,480.65
财务费用	七(45)	289,918,281.03	269,389,274.36
其中:利息费用		294,240,370.58	190,579,371.78
利息收入		29,123,018.31	13,244,159.98
加:其他收益		33,553,072.31	32,547,154.13
投资损失	七(46)	(96,717,346.21)	(38,480,370.25)
其中:对联营企业和合营企业的投 资(损失)/收益		(39,941,709.93)	95,687,658.38
公允价值变动收益		4,790,000.00	-
信用减值损失	七(47)	(247,425,160.99)	(150,397,551.83)
资产减值损失	七(48)	(741,124,307.90)	(1,587,701,458.39)
资产处置损失		8,604,057.78	12,472,117.33
三、营业利润		1,519,185,157.58	1,092,642,617.32
加:营业外收入	七(49)	69,947,738.94	69,414,649.90
减:营业外支出	七(50)	70,771,524.63	66,350,083.52
四、利润总额		1,518,361,371.89	1,095,707,183.70
减:所得税费用	七(51)	502,501,891.97	595,289,448.67
五、净利润		1,015,859,479.92	500,417,735.03
按经营持续性分类			
持续经营净利润		1,015,859,479.92	500,417,735.03
终止经营净利润		-	-
按所有权归属分类			
少数股东损益		(239,775,360.57)	(397,658,211.41)
归属于母公司股东的净利润		1,255,634,840.49	898,075,946.44
六、其他综合收益的税后净额	七(52)	(23,216,821.97)	8,384,194.72
归属于母公司所有者权益的其他综合收益的 税后净额		(22,880,936.23)	8,392,029.63
不能重分类进损益的其他综合收益		(3,238,782.64)	1,056,000.00
重新计量设定受益计划变动额		328,500.00	1,056,000.00
其他权益工具投资公允价值变动		(3,567,282.64)	-
将重分类进损益的其他综合收益		(19,642,153.59)	7,336,029.63
外币财务报表折算差额		(19,642,153.59)	7,336,029.63
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		(335,885.74)	(7,834.91)
七、综合收益总额		992,642,657.95	508,801,929.75
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,232,753,904.26	906,467,976.07
归属于少数股东的综合收益总额		(240,111,246.31)	(397,666,046.32)

企业负责人:

王生

管会计工作的负责人:

王生

会计机构负责人:

王生



中铁建工集团有限公司

2022年度公司利润表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、营业总收入		80,764,219,021.79	74,644,949,244.79
其中: 营业收入	十六(6)	80,764,219,021.79	74,644,949,244.79
二、营业总成本		78,911,031,081.71	72,891,479,561.09
减: 营业成本	十六(6)	73,814,662,724.76	68,395,118,248.31
税金及附加		167,939,036.20	130,028,913.52
销售费用		600,908,584.05	454,513,482.91
管理费用		920,520,462.52	924,719,581.00
研发费用		2,971,848,739.18	2,419,746,297.70
财务费用	十六(7)	435,151,535.00	567,353,037.65
其中: 利息费用		465,641,819.32	592,779,402.85
利息收入		75,595,683.77	89,010,560.18
加: 其他收益		12,523,985.98	19,040,100.27
投资收益	十六(8)	1,255,586,253.23	1,470,296,348.64
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		(3,445,523.28)	(2,068,155.00)
公允价值变动收益		4,790,000.00	-
信用减值损失		(64,502,459.45)	(398,430,479.44)
资产减值损失		(32,653,033.01)	(17,379,755.32)
资产处置损失		7,362,904.64	3,863,589.59
三、营业利润		3,036,295,591.47	2,830,859,487.44
加: 营业外收入		46,861,728.97	40,946,741.17
减: 营业外支出		34,943,607.78	58,660,294.78
四、利润总额		3,048,213,712.66	2,813,145,933.83
减: 所得税费用		374,630,211.31	330,724,000.84
五、净利润		2,673,583,501.35	2,482,421,932.99
按经营持续性分类			
持续经营净利润		2,673,583,501.35	2,482,421,932.99
终止经营净利润		-	-
六、其他综合收益的税后净额		(2,034,051.98)	3,864,154.57
不能重分类进损益的其他综合收益		(3,384,465.63)	(510,000.00)
重新计量设定受益计划变动额		51,000.00	(510,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(3,435,465.63)	-
将重分类进损益的其他综合收益		1,350,413.65	4,374,154.57
外币财务报表折算差额		1,350,413.65	4,374,154.57
七、综合收益总额		2,671,549,449.37	2,486,286,087.56

企业负责人:

王 生

主管会计工作的负责人:

王 生

会计机构负责人:

王 生



中铁建工集团有限公司

2022 年度合并现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度 (经重述)
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		92,243,645,224.60	94,157,401,556.50
收到的税费返还		405,617,995.93	134,163,459.68
收到其他与经营活动有关的现金		2,259,653,500.37	858,900,133.41
经营活动现金流入小计		94,908,916,720.90	95,150,465,149.59
购买商品、接受劳务支付的现金		77,360,991,203.94	76,286,243,416.71
支付给职工以及为职工支付的现金		5,802,048,141.51	5,456,323,602.58
支付的各项税费		2,847,462,371.10	3,042,825,104.27
支付其他与经营活动有关的现金	七(53)(d)	6,170,273,291.47	5,873,794,300.04
经营活动现金流出小计		92,180,775,008.02	90,659,186,423.60
经营活动产生的现金流量净额	七(53)(a)	2,728,141,712.88	4,491,278,725.99
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		902,831,063.92	1,403,401,073.14
取得投资收益所收到的现金		205,569,170.22	208,751,703.73
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收 回的现金净额		13,544,217.05	9,634,103.18
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		3,920,558.13	-
收到其他与投资活动有关的现金		15,832,096.06	5,076,926,673.76
投资活动现金流入小计		1,141,697,105.38	6,698,713,553.81
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支 付的现金		434,715,588.38	425,167,020.63
投资支付的现金		2,522,277,468.10	286,791,640.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		488,497,289.63	232,568,208.31
支付其他与投资活动有关的现金		5,295,830.27	-
投资活动现金流出小计		3,450,786,176.38	944,526,868.94
投资活动(使用)/产生的现金流量净额		(2,309,089,071.00)	5,754,186,684.87
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		967,660,000.00	10,790,000.00
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的 现金		3,000,000.00	4,900,000.00
取得借款收到的现金		14,506,200,000.00	12,447,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		503,857,225.55	300,858,311.96
筹资活动现金流入小计		15,977,717,225.55	12,758,648,311.96
偿还债务支付的现金		11,384,444,641.31	13,109,301,077.77
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,035,872,497.81	929,799,650.48
支付其他与筹资活动有关的现金		714,971,282.46	3,608,985,653.72
筹资活动现金流出小计		13,135,288,421.58	17,648,086,381.97
筹资活动产生/(使用)的现金流量净额		2,842,428,803.97	(4,889,438,070.01)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		50,023,104.07	(14,058,934.03)
五、现金及现金等价物净增加额	七(53)(b)	3,311,504,549.92	5,341,968,406.82
加: 年初现金及现金等价物余额	七(53)(b)	11,301,170,797.06	5,959,202,390.24
六、年末现金及现金等价物余额	七(53)(c)	14,612,675,346.98	11,301,170,797.06

企业负责人:

王 生

主管会计工作的负责人:

刘 颖

会计机构负责人:

王 生



中铁建工集团有限公司

2022年度公司现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		78,762,309,475.54	82,906,495,328.34
收到的税费返还		59,799,867.83	-
收到其他与经营活动有关的现金		4,841,950,445.33	4,995,268,675.48
经营活动现金流入小计		83,664,059,788.70	87,901,764,003.82
购买商品、接受劳务支付的现金		64,630,536,262.51	72,781,666,732.87
支付给职工以及为职工支付的现金		4,600,500,854.52	4,407,889,284.35
支付的各项税费		1,696,382,337.80	2,002,471,740.52
支付其他与经营活动有关的现金	十六(9)(d)	8,659,900,537.99	4,326,971,697.42
经营活动现金流出小计		79,587,319,992.82	83,518,999,455.16
经营活动产生的现金流量净额	十六(9)(a)	4,076,739,795.88	4,382,764,548.66
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		2,498,303,838.62	3,838,218,651.70
取得投资收益所收到的现金		29,696,424.08	1,032,801,316.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		9,411,657.67	7,040,379.00
收到其他与投资活动有关的现金		903,713,004.83	5,076,926,673.76
投资活动现金流入小计		3,441,124,925.20	9,954,987,020.88
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		121,556,705.58	111,844,432.82
投资支付的现金		5,357,231,447.38	1,681,691,640.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		776,007,324.10	330,702,906.23
投资活动现金流出小计		6,254,795,477.06	2,124,238,979.05
投资活动(使用)/产生的现金流量净额		(2,813,670,551.86)	7,830,748,041.83
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		964,660,000.00	5,890,000.00
取得借款收到的现金		12,458,000,000.00	10,160,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		400,000,000.00	300,000,000.00
筹资活动现金流入小计		13,822,660,000.00	10,465,890,000.00
偿还债务支付的现金		10,047,360,100.00	10,734,053,200.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		893,919,212.65	756,339,635.07
支付其他与筹资活动有关的现金		1,195,061,526.29	5,869,234,049.39
筹资活动现金流出小计		12,136,340,838.94	17,359,626,884.46
筹资活动产生/(使用)的现金流量净额		1,686,319,161.06	(6,893,736,884.46)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		43,046,785.16	(9,259,576.84)
五、现金及现金等价物净增加额	十六(9)(b)	2,992,435,190.24	5,310,516,129.19
加: 年初现金及现金等价物余额	十六(9)(b)	10,509,234,089.44	5,198,717,960.25
六、年末现金及现金等价物余额	十六(9)(c)	13,501,669,279.68	10,509,234,089.44

企业负责人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



中铁建工集团有限公司

2022年度合并所有者权益变动表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	归属于母公司所有者权益						合计	少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			
2020年12月31日年末余额		9,611,430,000.00	6,298,729,228.96	(82,636,777.00)	-	1,470,390,258.44	673,639,329.72	17,972,552,040.42	1,143,180,015.95	19,085,732,056.07
同一控制下企业合并		-	763,923,618.21	-	-	-	7,280,628.77	771,504,146.83	1,207,544,584.72	1,978,748,731.70
2021年1月1日年初余额 (经重述)		9,611,430,000.00	7,063,652,847.17	(82,636,777.00)	-	1,470,390,258.44	680,919,958.49	18,443,756,187.10	2,620,724,600.67	21,064,480,787.77
2021年度增减变动额 (经重述)		-	5,890,000.00	8,392,029.63	-	248,242,193.30	445,456,339.53	707,593,592.45	(307,374,413.32)	400,619,149.14
综合收益总额		-	-	8,392,029.63	-	-	898,075,945.44	906,467,976.07	(397,660,046.32)	508,801,929.75
净利润		-	-	-	-	-	898,075,945.44	898,075,945.44	(397,658,211.41)	500,417,735.03
其他综合收益	七(62)	-	-	8,392,029.63	-	-	-	8,392,029.63	(1,834.91)	8,384,194.72
所有者投入和减少资本		-	5,890,000.00	-	-	-	7,500.00	5,897,500.00	91,408,225.00	97,305,725.00
所有者投入资本	七(68)	-	5,890,000.00	-	-	-	-	5,890,000.00	4,900,000.00	10,790,000.00
其他		-	-	-	-	-	-	-	86,508,225.00	86,515,725.00
利润分配		-	-	-	-	248,242,193.30	(452,614,106.91)	(204,371,913.61)	(1,116,592.00)	(205,488,505.61)
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	248,242,193.30	(248,242,193.30)	-	-	-
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	-	(204,371,913.61)	(204,371,913.61)	(1,116,592.00)	(205,488,505.61)
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
提取专项储备		-	-	-	1,519,361,331.02	-	-	1,519,361,331.02	-	1,519,361,331.02
使用专项储备		-	-	-	(1,519,361,331.02)	-	-	(1,519,361,331.02)	-	(1,519,361,331.02)
2021年12月31日年末余额 (经重述)		9,611,430,000.00	7,069,542,847.17	(74,244,747.37)	-	1,718,632,451.74	1,126,389,198.02	19,451,749,749.56	2,013,350,187.35	21,465,099,936.91



中铁建工集团有限公司

2022年度合并所有者权益变动表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	归属于母公司所有者权益					合计	少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积			
2022年1月1日年初余额		9,611,430,000.00	7,069,542,847.17	(74,244,747.37)	-	1,718,632,451.74	19,461,749,749.55	2,043,350,187.35	21,465,099,936.91
2022年度增减变动额		780,000,000.00	(589,203,886.26)	(22,880,936.23)	-	267,358,350.14	1,003,634,016.40	(220,058,370.98)	783,571,645.02
综合收益总额		-	-	(22,880,936.23)	-	-	1,252,755,904.26	(240,111,246.31)	992,642,857.95
净利润		-	-	-	-	-	1,255,634,840.49	(239,275,300.57)	1,015,859,479.92
其他综合收益	七(52)	-	-	(22,880,936.23)	-	-	(22,880,936.23)	(365,885.74)	(23,216,821.97)
所有者投入和减少资本	七(38)	780,000,000.00	(589,203,886.26)	-	-	-	190,796,111.74	29,952,389.37	220,748,480.11
所有者投入资本		780,000,000.00	(584,660,000.00)	-	-	-	964,660,000.00	3,000,000.00	987,660,000.00
同一控制下的企业合并		-	(782,219,904.00)	-	-	-	(782,219,904.00)	-	(782,219,904.00)
股份支付计入股东权益的金额		-	2,834,532.92	-	-	-	2,834,532.92	-	2,834,532.92
其他		-	5,521,482.82	-	-	-	5,521,482.82	28,652,368.37	32,473,851.19
利润分配		-	-	-	-	-	(419,920,000.00)	(9,899,493.04)	(429,819,493.04)
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	267,358,350.14	(687,276,350.14)	-	-
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	267,358,350.14	(267,358,350.14)	-	-
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	(419,920,000.00)	(9,899,493.04)	(429,819,493.04)
提取专项储备		-	-	-	-	-	-	-	-
使用专项储备		-	-	-	1,965,997,789.64	-	1,965,997,789.64	-	1,965,997,789.64
		-	-	-	(1,965,997,789.64)	-	(1,965,997,789.64)	-	(1,965,997,789.64)
2022年12月31日年末余额		10,391,430,000.00	6,480,338,958.91	(97,125,683.60)	-	1,985,990,801.88	20,455,379,765.56	1,793,291,816.37	22,248,671,581.93

企业负责人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



中铁建工集团有限公司

2022年度公司所有者权益变动表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021年1月1日年初余额		9,611,430,000.00	6,109,303,241.72	(52,821,555.57)	-	1,470,390,258.44	3,009,321,310.46	20,147,823,255.05
2021年度增减变动额		-	5,890,000.00	3,864,154.57	-	248,242,193.30	2,030,459,739.69	2,288,456,087.56
综合收益总额		-	-	3,864,154.57	-	-	2,482,421,932.99	2,486,286,087.56
净利润		-	-	-	-	-	2,482,421,932.99	2,482,421,932.99
其他综合收益	七(52)	-	-	3,864,154.57	-	-	-	3,864,154.57
所有者投入和减少资本		-	5,890,000.00	-	-	-	-	5,890,000.00
所有投入资本	七(38)	-	5,890,000.00	-	-	-	-	5,890,000.00
利润分配		-	-	-	-	248,242,193.30	(451,969,493.30)	(203,720,000.00)
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	248,242,193.30	(248,242,193.30)	-
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	-	(203,720,000.00)	(203,720,000.00)
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	-	-
提取专项储备		-	-	-	1,383,801,910.97	-	-	1,383,801,910.97
使用专项储备		-	-	-	(1,383,801,910.97)	-	-	(1,383,801,910.97)
2021年12月31日年末余额		9,611,430,000.00	6,115,193,241.72	(48,957,401.00)	-	1,718,632,451.74	5,039,781,050.15	22,436,079,342.61



中铁建工集团有限公司

2022年度公司所有者权益变动表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022年1月1日年初余额		9,811,430,000.00	8,115,193,241.72	(48,957,401.00)	-	1,718,832,451.74	5,039,781,050.15	22,436,079,342.61
2022年度增减变动额		780,000,000.00	67,636,757.83	(2,034,051.98)	-	267,358,350.14	1,986,305,151.21	3,099,266,207.20
综合收益总额		-	-	(2,034,051.98)	-	-	2,673,563,501.35	2,671,549,449.37
净利润		-	-	-	-	-	2,673,563,501.35	2,673,563,501.35
其他综合收益	七(52)	-	-	(2,034,051.98)	-	-	(2,034,051.98)	(2,034,051.98)
所有者投入和减少资本	七(58)	780,000,000.00	67,636,757.83	-	-	-	847,636,757.83	847,636,757.83
所有者投入资本		780,000,000.00	184,660,000.00	-	-	-	964,660,000.00	964,660,000.00
同一控制下的企业合并		-	(119,597,564.98)	-	-	-	(119,597,564.98)	(119,597,564.98)
股份支付计入股东权益的金额		-	2,574,322.81	-	-	-	2,574,322.81	2,574,322.81
利润分配		-	-	-	-	267,358,350.14	(687,278,350.14)	(419,920,000.00)
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	267,358,350.14	(267,358,350.14)	-
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	-	(419,920,000.00)	(419,920,000.00)
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	-	-
提取专项储备		-	-	-	1,762,121,647.17	-	-	1,762,121,647.17
使用专项储备		-	-	-	(1,762,121,647.17)	-	-	(1,762,121,647.17)
2022年12月31日年末余额		10,391,430,000.00	8,182,829,999.55	(50,991,452.98)	-	1,985,990,801.88	7,026,086,201.36	25,535,345,549.81

企业负责人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91310000609134343

证照编号: 0000000220201180028

中国(上海)自由贸易试验区

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 外商投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 李丹

经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具相关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账, 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】



成立日期 2013年01月18日

合伙期限 2013年01月18日至不约定期限

主要经营场所 中国(上海)自由贸易试验区陆家嘴环路1318号星展银行大厦507单元01室



登记机关

2022年01月18日

此复印件仅供中银通工银国有限公司2022年使用

购后报在位市行临告「普华永道中天」(2023)第3466号

之用, 其他用途无效。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

此复印件仅供 中城建工程集团有限公司

2022年度财务报告及审计报告[普华永

道中天审字(2023)第30466号]后附之

用,其他用途无效。

证书序号: NO.000525

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有入经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发《会计师事务所执业证书》,不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 3、《会计师事务所执业证书》应当由财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 李丹

主任会计师:

办公场所: 中国(上海)自由贸易试验区陆家嘴环路1318号

星辰银行大厦507单元01室

组织形式: 特殊的普通合伙企业

会计师事务所编号: 310000007

注册资本(出资额): 人民币捌仟壹佰柒拾伍万元整

批准设立文号: 财会函(2012)52号

批准设立日期: 二〇一二年十二月二十四日





此复印件仅供中铁建工集团有限公司2022年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2023)第30466号】后附之用，其他用途无效。



姓 名 刘磊
Full name
性 别 男
Sex
出生日期 1973-09-09
Date of birth
工作单位 普华永道中天会计师事务所
Working unit (特殊普通合伙) 郑州分所
身份证号码
Identity card No.

此复印件仅供中铁建工集团有限公司2022年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2023)第30466号】后附之用,其他用途无效。



年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格,继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2020年3月30日

证书编号: 110001750035
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: Beijing Institute of CPAs

发证日期: 2021年10月30日
Date of Issuance

2019年3月30日

年 月 日
Year Month Day

20250808000626196

此复印件仅供中铁建工集团有限公司2022年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2023)第30466号】后附之用，其他用途无效。

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2021年6月30日

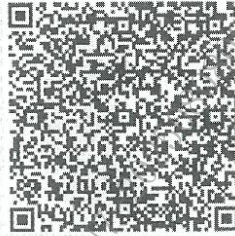
日期

6

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



日期
年/月/日

7





此复印件仅供中铁建工集团有限公司2022年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2023)第30466号】后附之用，其他用途无效。

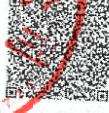


姓 名 贺 垒
Full name 贺 垒
性 别 男
Sex 男
出 生 日 期 1993-06-21
Date of birth 1993-06-21
工 作 单 位 普华永道中天会计师事务所
Working unit 普华永道中天会计师事务所
(特殊普通合伙) 北京分所
身 份 证 号 码
Identity card

此复印件仅供中铁建工集团有限公司2022年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2023)第30466号】后附之用，其他用途无效。

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:
No. of Certificate

310000071120

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

北京注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance

2020 07 15

年 月 日

姓名: 贾垒
证书编号: 310000071120

贾垒

年 月 日



年检历史查询

年检凭证

刘磊

会员编号 110001750035



中国注册会计师协会

最后年检时间

2023年07月

年检结果

年检通过

历年记录

2022年

2022-09-20

通过

2014年

2014-03-10

通过

2013年

2013-03-08

通过

年检历史查询

年检凭证

贾垒

会员编号 310000071120



中国注册会计师协会

最后年检时间

2023年07月

年检结果

年检通过

历年记录

2022年

2022-08-17

通过

5.6.2、2023 年财务审计报告



中铁建工集团有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196

您可使用手机“扫一扫”或进入此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编码：沪24EN6813F3



中铁建工集团有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
合并及公司资产负债表	1 - 4
合并及公司利润表	5 - 6
合并及公司现金流量表	7 - 8
合并所有者权益变动表	9 - 10
公司所有者权益变动表	11 - 12
财务报表附注	13 - 137

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000026196





普华永道



审计报告

普华永道中天审字(2024)第 30262 号
(第一页, 共三页)

中铁建工集团有限公司董事会:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了中铁建工集团有限公司(以下简称“中铁建工”)的财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表, 2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中铁建工 2023 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2023 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中铁建工,并履行了职业道德方面的其他责任。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中铁建工管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
中国上海市黄浦区湖滨路202号领展企业广场2座普华永道中心11楼 邮编200021
总机: +86 (21) 2323 8888, 传真: +86 (21) 2323 8800, www.pwccn.com





普华永道

普华永道中天审字(2024)第 30262 号
(第二页, 共三页)

三、 管理层和治理层对财务报表的责任(续)

在编制财务报表时, 管理层负责评估中铁建工的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算中铁建工、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁建工的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





普华永道

普华永道中天审字(2024)第 30262 号
(第三页, 共三页)

四、注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中铁建工持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中铁建工不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就中铁建空中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国·上海市
2024 年 3 月 28 日

注册会计师

注册会计师

刘磊

李沐梓



中铁建工集团有限公司

2023年12月31日合并资产负债表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	七(1)	17,512,893,691.27	18,202,860,707.26
应收票据	七(2)	224,327,116.67	147,643,118.60
应收账款	七(3)	26,443,925,188.84	18,778,237,508.60
预付款项	七(4)	2,154,451,975.03	1,219,475,206.99
其他应收款	七(5)	7,166,254,962.31	12,101,416,922.06
存货	七(6)	23,659,164,107.87	26,280,134,697.17
合同资产	七(7)	26,508,710,944.49	17,086,834,712.59
一年内到期的非流动资产	七(8)	1,240,471,922.37	1,340,365,102.10
其他流动资产	七(9)	4,013,720,440.11	4,153,828,826.19
流动资产合计		108,923,920,348.96	99,310,796,801.56
非流动资产			
债权投资	七(10)	3,248,914,936.92	1,432,447,833.93
长期应收款	七(11)	281,910,572.78	307,759,833.17
长期股权投资	七(12)	807,292,442.88	888,254,193.80
其他权益工具投资	七(13)	1,381,369,562.26	1,275,559,382.92
其他非流动金融资产	七(14)	205,790,000.00	205,790,000.00
投资性房地产	七(15)	6,755,386,093.19	6,974,220,696.68
固定资产	七(16)	3,422,903,068.47	3,656,773,417.80
在建工程	七(17)	11,884,805.57	9,559,121.44
使用权资产	七(18)	165,153,014.43	129,120,254.30
无形资产	七(19)	842,362,643.21	908,063,435.76
开发支出	七(19)	7,093,662.55	3,938,732.70
商誉	七(20)	386,155,481.70	511,282,557.43
长期待摊费用		12,056,003.82	16,243,275.11
递延所得税资产	七(21)	1,681,007,008.29	1,705,082,569.69
其他非流动资产	七(22)	6,996,980,423.00	4,388,343,681.67
非流动资产合计		26,206,259,719.07	22,412,438,986.40
资产总计		135,130,180,068.03	121,723,235,787.96



中铁建工集团有限公司

2023年12月31日合并资产负债表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
短期借款	七(24)	7,894,147,590.28	11,971,203,138.91
衍生金融负债		23,205,697.91	-
应付票据	七(25)	336,045,405.61	1,963,369,517.26
应付账款	七(26)	78,015,950,567.21	62,349,924,663.42
预收款项		89,477,523.29	75,223,406.40
合同负债	七(27)	9,458,338,938.82	9,240,565,541.25
应付职工薪酬	七(28)	4,904,415.92	3,287,756.44
应交税费	七(29)	1,020,613,977.41	491,610,229.66
其他应付款	七(30)	6,467,508,772.07	5,025,195,699.13
一年内到期的非流动负债	七(31)	1,613,079,348.55	1,817,615,458.93
其他流动负债	七(32)	2,271,375,616.51	1,221,707,481.60
流动负债合计		107,194,647,853.58	94,159,702,893.00
非流动负债			
长期借款	七(33)	3,947,048,517.99	4,684,613,997.68
租赁负债	七(34)	144,423,004.29	123,065,026.32
长期应付款	七(35)	172,490,285.95	165,540,558.55
递延收益		47,082,205.16	55,838,449.07
长期应付职工薪酬	七(36)	18,326,773.80	23,630,681.45
预计负债		4,503,080.62	2,815,543.80
递延所得税负债	七(21)	253,805,609.90	258,671,896.93
非流动负债合计		4,587,679,477.71	5,314,176,153.80
负债合计		111,782,327,331.29	99,473,879,046.80
所有者权益			
实收资本	七(37)	10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
资本公积	七(38)	6,521,706,260.90	6,480,338,958.91
其他综合收益	七(52)	(90,555,193.86)	(97,125,683.60)
专项储备	七(39)	-	-
盈余公积	七(40)	2,263,982,790.74	1,986,059,048.63
未分配利润	七(41)	1,896,156,992.23	1,695,359,908.75
归属于母公司所有者权益合计		20,982,720,850.01	20,456,062,232.69
少数股东权益		2,365,131,886.73	1,793,294,508.47
所有者权益合计		23,347,852,736.74	22,249,356,741.16
负债及所有者权益总计		135,130,180,068.03	121,723,235,787.96

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

王永生

王永生

江江



中铁建工集团有限公司

2023年12月31日公司资产负债表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金		14,303,718,252.92	16,037,915,321.12
应收票据	十五(1)	177,971,668.28	85,692,293.44
应收账款	十五(2)	22,554,881,026.86	17,241,626,381.56
预付款项		666,892,069.84	734,459,299.84
其他应收款	十五(3)	12,553,606,752.24	16,605,173,337.93
存货		958,258,217.37	1,081,744,213.97
合同资产		21,183,463,429.18	14,655,051,556.24
一年内到期的非流动资产		424,890,371.52	461,639,749.75
其他流动资产		31,631,791,357.36	31,164,581,187.08
流动资产合计		104,455,473,145.57	98,067,883,340.93
非流动资产			
债权投资		1,303,164,843.16	1,252,478,340.15
长期应收款		281,910,572.78	307,759,833.17
长期股权投资	十五(4)	5,108,401,256.00	4,877,441,663.10
其他权益工具投资		1,382,696,045.71	1,269,166,918.16
其他非流动金融资产		205,790,000.00	205,790,000.00
投资性房地产		167,573,820.00	173,102,531.46
固定资产		677,092,031.05	651,101,174.75
使用权资产		63,558,840.78	58,134,661.04
无形资产		69,405,601.46	77,079,302.82
开发支出		7,093,662.55	3,938,732.70
长期待摊费用		9,579,790.49	14,403,919.05
递延所得税资产		306,831,207.83	250,217,235.69
其他非流动资产		6,403,849,794.04	3,808,758,211.75
非流动资产合计		15,986,947,465.85	12,949,372,523.84
资产总计		120,442,420,611.42	111,017,255,864.77



中铁建工集团有限公司

2023年12月31日公司资产负债表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款		6,750,000,000.00	10,790,000,000.00
衍生金融负债		23,205,697.91	-
应付票据		327,316,176.22	1,836,808,694.41
应付账款		66,544,548,771.49	54,524,193,165.95
预收款项		437,484.12	258,416.83
合同负债		5,142,496,579.78	4,971,963,824.09
应交税费		429,875,372.04	269,832,678.61
其他应付款	十五(5)	8,887,898,327.90	8,540,943,468.45
一年内到期的非流动负债		1,069,045,991.82	1,745,487,569.07
其他流动负债		1,634,251,006.04	562,672,616.73
流动负债合计		90,809,075,407.32	83,242,160,434.14
非流动负债			
长期借款		1,670,000,000.00	2,027,500,000.00
租赁负债		47,177,792.90	51,822,976.99
长期应付款		141,654,000.00	139,292,000.00
长期应付职工薪酬		13,520,000.00	18,310,000.00
预计负债		3,928,215.77	2,815,543.80
递延所得税负债		301,637.96	-
非流动负债合计		1,876,581,646.63	2,239,740,520.79
负债合计		92,685,657,053.95	85,481,900,954.93
所有者权益			
实收资本		10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
资本公积		6,192,605,089.26	6,182,829,999.55
其他综合收益		(58,858,860.31)	(50,991,452.98)
专项储备		-	-
盈余公积		2,263,915,479.99	1,985,991,737.88
未分配利润		8,967,671,848.53	7,026,094,625.39
所有者权益合计		27,756,763,557.47	25,535,354,909.84
负债及所有者权益总计		120,442,420,611.42	111,017,255,864.77

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

王生

主管会计工作的负责人

王生

会计机构负责人:

王生



中铁建工集团有限公司

2023 年度合并利润表

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业总收入		100,909,450,950.78	100,078,831,886.36
其中: 营业收入	七(42)	100,909,450,950.78	100,078,831,886.36
二、营业总成本		98,545,715,608.67	97,521,327,043.77
减: 营业成本	七(42)/七(44)	91,332,840,306.40	90,691,596,055.66
税金及附加	七(43)	389,102,794.53	616,654,638.01
销售费用	七(44)	1,184,963,076.78	1,120,284,667.52
管理费用	七(44)	1,526,586,727.27	1,480,071,201.59
研发费用	七(44)	3,551,354,644.49	3,322,802,199.96
财务费用	七(45)	560,868,059.20	289,918,281.03
其中: 利息费用		371,152,722.45	294,240,370.58
利息收入		107,838,853.88	29,123,018.31
加: 其他收益		39,664,456.28	33,553,072.31
投资损失	七(46)	(143,670,103.08)	(96,717,346.21)
其中: 对联营企业和合营企业的投资损失		(89,451,750.92)	(39,941,709.93)
公允价值变动收益		(23,205,697.91)	4,790,000.00
信用减值损失	七(47)	(495,053,528.61)	(247,425,160.99)
资产减值损失	七(48)	(328,631,252.03)	(741,124,307.90)
资产处置损失		8,886,037.18	8,604,057.78
三、营业利润		1,421,725,253.94	1,519,185,157.58
加: 营业外收入	七(49)	125,010,760.11	69,947,738.94
减: 营业外支出	七(50)	67,774,285.41	70,771,524.63
四、利润总额		1,478,961,728.64	1,518,361,371.89
减: 所得税费用	七(51)	573,976,921.41	500,917,233.57
五、净利润		904,984,807.23	1,017,444,138.32
按经营持续性分类			
持续经营净利润		904,984,807.23	1,017,444,138.32
终止经营净利润		-	-
按所有权归属分类			
少数股东损益		(115,882,690.36)	(239,772,668.47)
归属于母公司所有者的净利润		1,020,867,497.59	1,257,216,806.79
六、其他综合收益的税后净额	七(52)	6,546,323.42	(23,216,821.97)
归属于母公司所有者权益的其他综合收益的税后净额		6,570,489.74	(22,880,936.23)
不能重分类进损益的其他综合收益		(15,108,874.21)	(3,238,782.64)
重新计量设定受益计划变动额		(881,091.46)	328,500.00
其他权益工具投资公允价值变动		(14,227,782.75)	(3,567,282.64)
将重分类进损益的其他综合收益		21,679,363.95	(19,642,153.59)
外币财务报表折算差额		21,679,363.95	(19,642,153.59)
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		(24,166.32)	(335,885.74)
七、综合收益总额		911,531,130.65	994,227,316.35
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,027,437,987.33	1,234,335,870.56
归属于少数股东的综合收益总额		(115,906,856.68)	(240,108,554.21)

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

主管会计工作的负责人

会计机构负责人:



中铁建工集团有限公司

2023 年度公司利润表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业总收入		80,326,270,177.31	80,764,219,021.79
其中: 营业收入	十五(6)	80,326,270,177.31	80,764,219,021.79
二、营业总成本		77,753,837,905.13	78,911,031,081.71
减: 营业成本	十五(6)	72,646,769,860.69	73,814,662,724.76
税金及附加		141,836,612.56	167,939,036.20
销售费用		616,840,456.70	600,908,584.05
管理费用		1,031,238,086.54	920,520,462.52
研发费用		2,944,096,660.12	2,971,848,739.18
财务费用	十五(7)	373,056,228.52	435,151,535.00
其中: 利息费用		372,489,029.81	465,641,819.32
利息收入		128,441,374.20	75,595,683.77
加: 其他收益		8,178,057.53	12,523,985.98
投资收益	十五(8)	934,675,901.24	1,255,586,253.23
其中: 对联营企业和合营企 业的投资收益		11,169,592.90	(3,445,523.28)
公允价值变动损益		(23,205,697.91)	4,790,000.00
信用减值损失		(324,039,116.18)	(64,502,459.45)
资产减值损失		(38,242,495.11)	(32,653,033.01)
资产处置损失		7,441,236.28	7,362,904.64
三、营业利润		3,137,240,158.03	3,036,295,591.47
加: 营业外收入		90,369,032.86	46,861,728.97
减: 营业外支出		38,342,004.73	34,943,607.78
四、利润总额		3,189,267,186.16	3,048,213,712.66
减: 所得税费用		410,029,765.11	373,860,407.56
五、净利润		2,779,237,421.05	2,674,353,305.10
按经营持续性分类			
持续经营净利润		2,779,237,421.05	2,674,353,305.10
终止经营净利润		-	-
六、其他综合收益的税后净额		(7,867,407.33)	(2,034,051.98)
不能重分类进损益的其他综合收益		(8,746,176.77)	(3,384,465.63)
重新计量设定受益计划变动额		(1,079,500.00)	51,000.00
其他权益工具投资公允价值变动		(7,666,676.77)	(3,435,465.63)
将重分类进损益的其他综合收益		878,769.44	1,350,413.65
外币财务报表折算差额		878,769.44	1,350,413.65
七、综合收益总额		2,771,370,013.72	2,672,319,253.12

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



中铁建工集团有限公司

2023 年度合并现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		89,886,302,715.32	92,243,645,224.60
收到的税费返还		51,707,841.08	405,617,995.93
收到其他与经营活动有关的现金		2,143,464,527.67	2,259,653,500.37
经营活动现金流入小计		92,081,475,084.07	94,908,916,720.90
购买商品、接受劳务支付的现金		72,114,356,637.51	77,360,991,203.94
支付给职工以及为职工支付的现金		6,278,617,639.20	5,802,048,141.51
支付的各项税费		6,310,648,204.49	2,847,462,371.10
支付其他与经营活动有关的现金	七(53)(d)	5,545,947,413.61	6,170,273,291.47
经营活动现金流出小计		90,249,569,894.81	92,180,775,008.02
经营活动产生的现金流量净额	七(53)(a)	1,831,905,189.26	2,728,141,712.88
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		508,798,000.00	902,831,063.92
取得投资收益所收到的现金		13,864,927.38	205,569,170.22
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		23,045,342.77	13,544,217.05
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	3,920,558.13
收到其他与投资活动有关的现金		5,480,099,380.44	15,832,096.06
投资活动现金流入小计		6,025,807,650.59	1,141,697,105.38
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		466,620,904.80	434,715,588.38
投资支付的现金		712,582,518.01	2,522,277,468.10
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		20,930,000.00	488,497,289.63
支付其他与投资活动有关的现金		-	5,295,830.27
投资活动现金流出小计		1,200,133,422.81	3,450,786,176.38
投资活动产生/(使用)的现金流量净额		4,825,674,227.78	(2,309,089,071.00)
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		647,020,000.00	967,660,000.00
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		635,000,000.00	3,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		10,758,000,000.00	14,506,200,000.00
筹资活动现金流入小计		120,227,263.66	503,857,225.55
偿还债务支付的现金		11,525,247,263.66	15,977,717,225.55
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		15,794,301,576.51	11,384,444,641.31
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润		1,212,390,111.11	1,035,872,497.81
支付其他与筹资活动有关的现金		13,640,712.78	-
筹资活动现金流出小计		2,903,395,149.12	714,971,282.46
筹资活动(使用)/产生的现金流量净额		19,910,086,836.74	13,135,288,421.58
筹资活动(使用)/产生的现金流量净额		(8,384,839,573.08)	2,842,428,803.97
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		2,855,520.91	50,023,104.07
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额	七(53)(b)	(1,724,404,635.13)	3,311,504,549.92
加: 年初现金及现金等价物余额	七(53)(b)	14,612,675,346.98	11,301,170,797.06
六、年末现金及现金等价物余额	七(53)(c)	12,888,270,711.85	14,612,675,346.98

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

王永生

主管会计工作的负责人:

王永生

会计机构负责人:

王永生

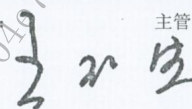
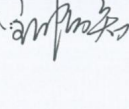
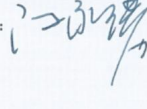


中铁建工集团有限公司

2023 年度公司现金流量表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		72,415,733,735.36	78,762,309,475.54
收到的税费返还		6,629,561.17	59,799,867.83
收到其他与经营活动有关的现金		1,008,566,765.42	4,841,950,445.33
经营活动现金流入小计		73,430,930,061.95	83,664,059,788.70
购买商品、接受劳务支付的现金		58,277,655,876.87	64,630,536,262.51
支付给职工以及为职工支付的现金		4,940,274,518.80	4,600,500,854.52
支付的各项税费		5,211,276,974.14	1,696,382,337.80
支付其他与经营活动有关的现金	十五(9)(d)	4,599,321,530.44	8,659,900,537.99
经营活动现金流出小计		73,028,528,900.25	79,587,319,992.82
经营活动产生的现金流量净额	十五(9)(a)	402,401,161.70	4,076,739,795.88
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		3,416,800,590.21	2,498,303,838.62
取得投资收益所收到的现金		298,685,558.18	29,696,424.08
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		11,079,004.10	9,411,657.67
收到其他与投资活动有关的现金		5,511,320,940.48	903,713,004.83
投资活动现金流入小计		9,237,886,092.97	3,441,124,925.20
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		157,795,603.78	121,556,705.58
投资支付的现金		2,941,683,893.22	5,357,231,447.38
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	776,007,324.10
投资活动现金流出小计		3,099,479,497.00	6,254,795,477.06
投资活动产生/(使用)的现金流量净额		6,138,406,595.97	(2,813,670,551.86)
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		12,020,000.00	964,660,000.00
取得借款收到的现金		8,990,000,000.00	12,458,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		26,186,705.21	400,000,000.00
筹资活动现金流入小计		9,028,206,705.21	13,822,660,000.00
偿还债务支付的现金		14,056,138,000.00	10,047,360,100.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		932,685,692.29	893,919,212.65
支付其他与筹资活动有关的现金		3,620,839,206.50	1,195,061,526.29
筹资活动现金流出小计		18,609,662,898.79	12,136,340,838.94
筹资活动产生/(使用)/产生的现金流量净额		(9,581,456,193.58)	1,686,319,161.06
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		7,933,898.44	43,046,785.16
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额	十五(9)(b)	(3,032,714,537.47)	2,992,435,190.24
加: 年初现金及现金等价物余额	十五(9)(b)	13,501,669,279.68	10,509,234,089.44
六、年末现金及现金等价物余额	十五(9)(c)	10,468,954,742.21	13,501,669,279.68

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:  主管会计工作的负责人:  会计机构负责人: 



中铁建工集团有限公司

2023年度合并所有者权益变动表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	归属于母公司所有者权益					合计	少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积			
2021年12月31日所有者权益		9,611,430,000.00	7,069,542,847.17	(74,244,747.37)	-	1,718,632,451.74	19,451,749,749.56	2,013,350,187.35	21,465,099,936.91
会计政策变更		-	-	-	-	(46,101.16)	(853,398.01)	-	(899,499.17)
2022年1月1日年初余额		9,611,430,000.00	7,069,542,847.17	(74,244,747.37)	-	1,718,586,350.58	19,451,650,250.58	2,013,350,187.35	21,464,200,437.74
2022年度增减变动额		780,000,000.00	(589,203,888.26)	(22,880,936.23)	-	267,472,698.05	569,824,188.74	(220,055,678.88)	785,156,303.42
综合收益总额		-	-	(22,880,936.23)	-	-	1,257,216,806.79	(230,103,554.21)	994,227,316.35
净利润		-	-	-	-	-	1,257,216,806.79	(230,103,554.21)	1,017,444,138.32
其他综合收益	七(52)	-	-	(22,880,936.23)	-	-	-	(230,103,554.21)	(23,216,821.97)
所有者投入和减少资本	七(38)	780,000,000.00	(589,203,888.26)	-	-	-	190,796,111.74	28,952,368.37	220,748,480.11
所有投入资本		780,000,000.00	184,660,000.00	-	-	-	964,660,000.00	(1,000,000.00)	967,660,000.00
同一控制下的企业合并		-	(782,219,394.00)	-	-	-	(782,219,394.00)	-	(782,219,394.00)
股份支付计入股东权益的金额		-	-	-	-	-	-	-	-
其他		-	2,834,532.92	-	-	-	2,834,532.92	-	2,834,532.92
利润分配		-	5,521,482.82	-	-	-	5,521,482.82	26,952,368.37	32,473,851.19
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	267,472,698.05	(687,392,698.05)	(9,899,493.04)	(429,819,493.04)
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	267,472,698.05	(267,472,698.05)	-	-
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	(419,920,000.00)	(9,899,493.04)	(429,819,493.04)
提取专项储备		-	-	-	-	-	-	-	-
使用专项储备		-	-	-	1,965,997,789.64	-	1,965,997,789.64	-	1,965,997,789.64
2022年12月31日年末余额		10,391,430,000.00	6,480,338,958.91	(97,125,683.60)	-	1,986,059,048.63	20,456,062,232.69	1,793,294,508.47	22,249,356,741.16



中钢建工集团有限公司

2023年度合并所有者权益变动表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	归属于母公司所有者权益					所有者权益合计
		实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	
2023年12月31日年初余额		10,391,430,000.00	6,480,338,968.91	(97,125,683.60)	-	1,986,059,048.63	22,249,356,741.16
2023年度增减变动额		-	41,367,301.99	6,570,489.74	-	277,923,742.11	1,098,495,995.58
综合收益总额		-	-	6,570,489.74	-	-	911,531,130.85
净利润		-	-	6,570,489.74	-	-	904,984,807.23
其他综合收益	七(52)	-	-	-	-	-	6,546,323.42
所有者投入和减少资本	七(38)	-	41,367,301.99	6,570,489.74	-	-	750,085,207.71
所有者投入资本		-	12,020,000.00	-	-	-	647,020,000.00
同一控制下的企业合并		-	-	-	-	-	-
股份支付计入股东权益的金额		-	-	-	-	-	-
其他		-	2,807,382.26	-	-	-	2,807,382.26
利润分配		-	26,539,916.73	-	-	-	26,539,916.73
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	-	-
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	-	-
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	-
提取专项储备		-	-	-	-	-	-
使用专项储备		-	-	-	-	-	-
2023年12月31日年末余额		10,391,430,000.00	6,521,706,269.90	(90,555,193.86)	-	2,263,982,790.74	23,347,852,736.74

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



中铁建工集团有限公司

2023 年度公司所有者权益变动表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021年12月31日年末余额		9,611,430,000.00	6,115,193,241.72	(48,957,401.00)	-	1,718,632,451.74	5,039,781,050.15	22,436,079,342.61
2022年1月1日年初余额		9,611,430,000.00	6,115,193,241.72	(48,957,401.00)	-	(76,044.37)	(684,389.35)	(760,443.72)
2022年度增减变动额		780,000,000.00	67,636,757.83	(2,034,051.98)	-	1,718,598,402.87	5,039,096,650.80	22,435,318,898.89
综合收益总额		-	-	(2,034,051.98)	-	267,435,330.51	1,866,992,974.59	3,100,036,010.95
净利润		-	-	(2,034,051.98)	-	267,435,330.51	1,866,992,974.59	2,672,319,253.12
其他综合收益	七(52)	-	-	-	-	-	2,674,353,305.10	2,674,353,305.10
所有者投入和减少资本	七(38)	780,000,000.00	67,636,757.83	(2,034,051.98)	-	-	2,674,353,305.10	(2,034,051.98)
所有者投入资本		780,000,000.00	184,660,000.00	-	-	-	-	847,636,757.83
同一控制下的企业合并		-	(119,597,564.98)	-	-	-	-	964,660,000.00
股份支付计入股东权益的金额		-	2,574,322.81	-	-	-	-	(119,597,564.98)
利润分配		-	-	-	-	-	-	2,574,322.81
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	267,435,330.51	(684,389.35)	(419,920,000.00)
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	267,435,330.51	(684,389.35)	(419,920,000.00)
专项储备提取和使用		-	-	-	-	-	-	-
提取专项储备	七(39)	-	-	-	-	-	-	-
使用专项储备		-	-	-	-	-	-	-
2022年12月31日年末余额		10,391,430,000.00	6,182,829,999.55	(50,991,452.98)	-	1,985,991,737.88	7,026,094,625.39	25,555,354,909.84



中铁建工集团有限公司

2023年度公司所有者权益变动表(续)

(续建别注) 金额单位为人民币元

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023年1月1日年初余额		10,391,430,000.00	6,182,829,999.55	(50,991,452.98)	-	1,985,991,737.88	7,026,094,625.39	25,535,354,909.84
2023年度增减变动额		-	9,775,089.71	(7,867,407.33)	-	277,923,742.11	1,841,577,223.14	2,221,408,647.63
综合收益总额		-	-	(7,867,407.33)	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
净利润		-	-	-	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
其他综合收益	七(52)	-	-	(7,867,407.33)	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
所有者投入和减少资本	七(38)	-	-	-	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
所有者投入资本		-	-	-	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
同一控制下的企业合并		-	-	-	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
处置子公司而减少		-	-	-	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
股份支付计入股东权益的金额		-	-	-	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
利润分配		-	-	-	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
对所有者分配的分配	七(41)	-	-	-	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
其他		-	-	-	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
提取专项储备		-	-	-	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
使用专项储备		-	-	-	-	-	2,221,408,647.63	2,221,408,647.63
2023年12月31日年末余额		10,391,430,000.00	6,192,605,089.26	(58,858,860.31)	-	2,263,915,479.99	8,967,671,848.53	27,756,763,557.47

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:





证照编号: 00000002202306280015

中国(上海)自由贸易试验区

围
坝
指
经

许可项目，注册会计证书方可开展经营业务。其他经营项目由相关部门审批后方可开展经营。注册会计证书可作为从事会计工作的准入门槛，注册会计师协会作为行业自律组织，应制定行业规范，加强行业自律，维护市场秩序，保障市场主体合法权益。注册会计师协会应加强行业自律，制定行业规范，维护市场秩序，保障市场主体合法权益。注册会计师协会应加强行业自律，制定行业规范，维护市场秩序，保障市场主体合法权益。

他州途无效。

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

嘉善區政團鄉鎮區公所



出资额 人民币11481.1000万

成立日期 2013年01月18日

中国(上海)自由贸易试验区陆家嘴金融片区
1318号星展银行大厦507单元01室



登记机关

2023年06月28日

此复印件仅供中铁建工集团有限公司
2023年度财务报表及审计报告【普华永道
中天审字(2024)第30262号】后附 之
用,其他用途无效。

证书序号: NO.000525

说明

- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 李丹

主任会计师:

办公场所: 中国(上海)自由贸易试验区陆家嘴环路1318号

星辰银行大厦507单元01室

组织形式: 特殊的普通合伙企业

会计师事务所编号: 31000007

注册资本(出资额): 人民币捌仟壹佰柒拾伍万元整

批准设立文号: 财会函(2012)52号

批准设立日期: 二〇一二年十二月二十四日

发证机关





此复印件仅供中铁建工集团有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2024)第30262号】后附之用，其他用途无效。



姓名	刘磊
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1973-09-09
Date of birth	
工作单位	普华永道中天会计师事务所
Working unit	(特殊普通合伙) 郑州分所
身份证号码	
Identity card No.	

此复印件仅供中铁建工集团有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2024)第30262号】后附之用,其他用途无效。



2020年3月30日

证书编号: 110001750035
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2001 年 10 月 30 日
Date of Issuance



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经验检验合格,继续有效。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2019年3月30日

年 月 日
y m d

040
此复印件仅供中铁建工集团有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2024)第30262号】后附之用，其他用途无效！



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2021年6月30日



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2021年6月30日

年检历史查询

年检凭证

刘磊

会员编号 110001750035



最后年检时间

2023年07月

年检结果

年检通过

历年记录

2022年

2022-09-20

通过

2014年

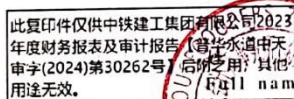
2014-03-10

通过

2013年

2013-03-08

通过



此复印件仅供中铁建工集团有限公司2023年度财务报表及审计报告【晋华水道中天审字(2024)第30262号】后附之用；其他用途无效。

名 李沐梓

姓 別

Sex

出生日期 1989年

工作单位 普华永道
合伙人王

Working unit

Identity card No. -

4/4

李沐梓

AN

179

1989年

普华永道
会计师事务所

答快人

李沐梓

AN

179

1989年

普华永道
会计师事务所

答快人



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：310000070543
No. of Certificate

批准注册协会：天津市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2018 年 5 月 3 日
Date of Issuance

年 月 日
/y /m /d

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196

年检历史查询

年检凭证

李沐梓

会员编号 310000070543



最后年检时间

2023年06月

年检结果

年检通过

历年记录

2022年

2022-08-31

通过

5.6.3、2024 年财务审计报告



目 录

一、审计报告..... 第 1—3 页

二、财务报表..... 第 4—15 页

 （一）合并资产负债表..... 第 4—5 页

 （二）母公司资产负债表..... 第 6—7 页

 （三）合并利润表..... 第 8 页

 （四）母公司利润表..... 第 9 页

 （五）合并现金流量表..... 第 10 页

 （六）母公司现金流量表..... 第 11 页

 （七）合并所有者权益变动表..... 第 12—13 页

 （八）母公司所有者权益变动表..... 第 14—15 页

三、财务报表附注..... 第 16—143 页

四、注册会计师执业资格证书..... 第 144—147 页



您可使用手机“扫一扫”或进入 此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>） 进行查验。
报告编码：浙251P56T42F





中铁建工集团有限公司董事会:

一、审计意见

我们审计了中铁建工集团有限公司(以下简称中铁建工)财务报表,包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表,2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表,以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中铁建工2024年12月31日的合并及母公司财务状况,以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中铁建工,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中铁建工公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务



报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中铁建工公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

中铁建工公司治理层（以下简称治理层）负责监督中铁建工公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中铁建工公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披



露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中铁建工公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就中铁建工公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师：

邹吉丰



中国注册会计师：

杨平



二〇二五年三月二十八日



合并资产负债表

编制单位：中铁建工集团有限公司

2024年12月31日

单位：人民币元

项 目	注释号	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	(一)	19,492,229,819.96	17,512,893,691.27
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	(二)	313,612.45	
衍生金融资产	(三)	157,336,716.16	224,327,116.67
应收账款	(四)	33,035,060,597.71	26,443,925,188.84
应收款项融资	(五)	2,354,247,858.12	2,154,451,975.03
预付款项			
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款	(六)	5,860,669,309.57	7,166,254,962.31
其他应收款	(七)	781,501.83	340,962.12
其中：应收股利			
△买入返售金融资产	(八)	22,324,083,627.15	23,659,164,107.87
存货	(七)	353,434,944.79	313,641,508.09
其中：原材料	(七)	8,347,693,046.55	7,375,199,587.55
库存商品(产成品)	(八)	31,480,406,826.56	26,508,710,944.49
合同资产			
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	(九)	2,150,228,368.03	1,240,471,922.37
其他流动资产	(十)	4,355,218,842.10	4,013,720,440.11
流动资产合计		121,209,795,577.81	108,923,920,348.96
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资	(十一)	1,403,054,866.02	3,248,914,936.92
其他债权投资	(十二)	293,882,322.33	281,910,572.78
长期应收款	(十三)	974,108,312.12	807,292,442.88
长期股权投资	(十四)	1,464,329,117.00	1,381,369,562.26
其他权益工具投资	(十五)	206,673,587.49	205,790,000.00
其他非流动金融资产	(十六)	6,815,299,066.56	6,755,386,093.19
投资性房地产	(十七)	3,137,888,556.77	3,422,903,068.47
固定资产	(十七)	5,542,208,928.76	5,627,050,202.57
其中：固定资产原价	(十七)	2,368,537,552.37	2,170,806,386.19
累计折旧	(十七)	35,782,819.62	33,340,747.91
固定资产减值准备	(十八)	16,867,254.56	11,884,805.57
在建工程	(十九)	167,250,034.35	165,153,014.43
生产性生物资产	(二十)	841,941,586.65	842,362,643.21
油气资产			
使用权资产		12,376,809.55	7,093,662.55
无形资产	(二十一)	281,927,407.75	386,155,481.70
开发支出	(二十二)	15,284,316.56	12,056,003.82
商誉	(二十三)	1,708,678,458.71	1,681,007,008.29
长期待摊费用	(二十四)	10,398,873,875.08	6,996,980,423.00
递延所得税资产			
其他非流动资产			
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		27,435,435,571.50	26,206,259,719.07
资产总计		148,645,231,149.31	135,130,180,068.03

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并资产负债表(续)

编制单位: 中建建工集团有限公司

2024年12月31日

单位: 人民币元

项 目	注释号	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款	(二十五)	12,453,959,536.10	7,894,147,590.28
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债	(二十六)	37,250,999.93	23,205,697.91
衍生金融负债	(二十七)	433,223,326.13	336,045,405.61
应付票据	(二十八)	83,304,121,304.59	78,015,950,567.21
应付账款	(二十九)	81,308,144.05	89,477,523.29
预收款项	(三十)	8,965,563,842.02	9,458,338,938.82
合同负债			
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△预收保费			
应付职工薪酬	(三十一)	6,907,759.04	4,904,415.92
其中: 应付工资	(三十一)	6,333,092.43	3,944,839.84
应付福利费			
其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	(三十二)	1,022,753,678.52	1,020,613,977.41
其中: 应交税金	(三十二)	1,018,729,542.06	1,019,403,935.28
其他应付款	(三十三)	9,671,576,718.05	6,467,508,772.07
其中: 应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(三十四)	1,848,052,049.44	1,613,079,348.55
其他流动负债	(三十五)	2,961,614,798.00	2,271,375,616.51
流动负债合计		120,786,332,156.47	107,194,647,853.58
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	(三十六)	3,716,262,440.99	3,947,048,517.99
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债	(三十七)	138,687,917.62	144,423,004.29
长期应付款	(三十八)	161,929,683.95	172,490,285.95
长期应付职工薪酬	(三十九)	16,657,645.75	18,326,773.80
预计负债	(四十)	2,468,064.63	4,503,080.62
递延收益	(四十一)	39,728,008.99	47,082,205.16
递延所得税负债	(四十二)	255,274,606.41	253,805,609.90
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		4,331,008,368.34	4,587,679,477.71
负债合计		125,117,340,524.81	111,782,327,331.29
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	(四十三)	10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
国家资本			
国有法人资本	(四十二)	10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
△减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额	(四十二)	10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	(四十三)	6,541,570,564.39	6,521,706,260.90
减: 库存股			
其他综合收益		-91,949,207.01	-90,555,193.86
其中: 外币报表折算差额		-16,079,819.53	-20,916,902.77
专项储备	(四十四)		
盈余公积	(四十五)	2,522,309,231.26	2,263,982,790.74
其中: 法定公积金		2,522,309,231.26	2,263,982,790.74
任意公积金			
△储备基金			
△企业发展基金			
△利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	(四十六)	2,103,067,193.33	1,896,156,992.23
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		21,466,427,781.97	20,982,720,850.01
*少数股东权益		2,061,462,842.53	2,365,131,886.73
所有者权益(或股东权益)合计		23,527,890,624.50	23,347,852,736.74
负债和所有者权益(或股东权益)总计		148,645,231,149.31	135,130,180,068.03

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



母 公 司 资 产 负 债 表

编制单位：中铁建工集团有限公司

2024年12月31日

单位：人民币元

项 目	注释号	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		16,422,654,775.32	14,303,718,252.92
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产		132,606,239.77	177,971,668.28
应收账款		26,377,495,563.21	22,554,881,026.86
应收款项融资			
预付款项		738,795,825.78	666,892,069.84
△应收保赔			
△应收分保赔款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理费			
其他应收款		44,421,302,105.83	12,553,606,752.24
其中：应收股利		781,501.83	340,962.12
△买入返售金融资产			
存货		801,584,435.34	958,258,217.37
其中：原材料		217,699,975.98	228,278,239.35
库存商品(产成品)		4,982.12	10,436.10
合同资产		25,584,962,029.90	21,183,463,429.18
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		703,947,981.04	424,890,371.52
其他流动资产		2,613,953,979.65	31,631,791,357.36
流动资产合计		117,797,302,935.82	104,455,473,145.57
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资		122,817,753.65	1,303,164,843.16
其他债权投资			
长期应收款		189,005,671.50	281,910,572.78
长期股权投资	(三)	5,492,416,943.82	5,108,401,256.00
其他权益工具投资		1,389,605,369.77	1,382,696,045.71
其他非流动金融资产		206,673,587.49	205,790,000.00
投资性房地产		154,861,037.20	167,573,820.00
固定资产		734,462,127.26	677,092,031.05
其中：固定资产原价		1,635,426,529.28	1,535,653,930.21
累计折旧		900,964,402.02	858,561,899.16
固定资产减值准备			
在建工程		3,550,806.17	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		64,880,359.21	63,558,840.78
无形资产		66,987,475.47	69,405,601.46
开发支出		8,499,816.32	7,093,662.55
商誉			
长期待摊费用		9,544,379.96	9,579,790.49
递延所得税资产		388,566,135.25	306,831,207.83
其他非流动资产		8,384,174,456.61	6,403,849,794.04
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		17,216,045,919.68	15,986,947,465.85
资产总计		135,013,348,855.50	120,442,420,611.42

法定代表人：

王 永 生

主管会计工作负责人：

王 永 生

会计机构负责人：

江 伟 强



母 公 司 资 产 负 债 表 (续)

编制单位：中铁建工集团有限公司

2024年12月31日

单位：人民币元

项 目	注释号	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款		11,200,000,000.00	6,750,000,000.00
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债		37,250,999.93	23,205,697.91
衍生金融负债		439,223,336.13	327,316,176.22
应付票据		70,296,917,652.60	66,544,548,771.49
应付账款		468,085.54	437,484.12
预收款项		5,605,826,117.48	5,142,496,579.78
合同负债			
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△预收保费			
应付职工薪酬			
其中：应付工资			
应付福利费			
其中：职工奖励及福利基金			
应交税费		484,483,875.93	429,875,372.04
其中：应交税金		484,473,720.13	429,875,372.04
其他应付款		12,226,557,628.90	8,887,898,327.90
其中：应付股利			
▲应付手续费及佣金			
▲应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		402,814,181.63	1,069,045,991.82
其他流动负债		2,156,151,137.52	1,634,251,006.04
流动负债合计		102,849,698,005.56	90,809,075,407.32
非流动负债：			
▲保险合同准备金			
长期借款		2,167,000,000.00	1,670,000,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债		46,666,910.87	47,177,792.90
长期应付款		117,712,420.97	141,654,000.00
长期应付职工薪酬		12,210,000.00	13,520,000.00
预计负债		2,011,477.70	3,928,215.77
递延收益			
递延所得税负债			301,637.96
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		2,345,600,809.54	1,876,581,646.63
负 债 合 计		105,195,293,815.10	92,685,657,053.95
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
国家资本			
国有法人资本		10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
■减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额		10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		6,200,807,898.61	6,192,605,089.26
减：库存股			
其他综合收益		-64,155,971.92	-58,858,860.31
其中：外币报表折算差额		1,998,965.59	2,486,157.84
专项储备			
盈余公积		2,524,710,860.02	2,263,915,479.99
其中：法定公积金		2,524,710,860.02	2,263,915,479.99
任意公积金			
■储备基金			
■企业发展基金			
■利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润		10,765,262,253.69	8,967,671,848.53
所有者权益（或股东权益）合计		29,818,055,040.40	27,756,763,557.47
负债和所有者权益（或股东权益）总计		135,013,348,855.50	120,442,420,611.42

法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人

第 7 页 共 1 页



合并利润表

编制单位：中铁建工集团有限公司

2024年度

金额单位：人民币元

项目	注释号	本期金额	上期金额
一、营业总收入		90,278,543,912.84	100,909,450,950.78
其中：营业收入	(四十七)	90,278,543,912.84	100,909,450,950.78
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		87,847,401,343.40	98,545,715,608.67
其中：营业成本	(四十七)	81,546,183,407.80	91,332,840,306.40
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保款的分摊			
△减：摊回保险服务费用			
△承保财务损失			
△减：分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		499,813,900.47	389,102,794.53
销售费用	(四十八)	975,564,693.68	1,184,963,076.78
管理费用	(四十九)	1,450,709,438.51	1,526,586,727.27
研发费用	(五十)	3,083,025,423.74	3,551,354,644.49
财务费用	(五十一)	292,104,479.20	560,868,059.20
其中：利息费用	(五十一)	399,175,922.11	371,152,722.45
利息收入	(五十一)	149,051,663.26	107,838,853.88
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	(五十一)	-49,049,438.95	158,214,710.34
其他			
加：其他收益	(五十二)	31,206,191.47	39,664,456.28
投资收益（损失以“-”号填列）	(五十三)	-52,141,154.61	-143,670,103.08
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		164,362,489.38	-89,451,750.92
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		323,306,750.46	-414,934,284.48
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	(五十四)	-12,151,627.67	-23,205,697.91
信用减值损失（损失以“-”号填列）	(五十五)	-581,616,384.68	-495,053,528.61
资产减值损失（损失以“-”号填列）	(五十六)	-442,671,690.54	-328,631,252.03
资产处置收益（损失以“-”号填列）	(五十七)	11,649,297.91	8,886,037.18
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,385,417,201.32	1,421,725,253.94
加：营业外收入	(五十八)	172,222,734.42	125,010,760.11
其中：政府补助		517,640.05	953,234.60
减：营业外支出	(五十九)	92,228,470.64	67,774,285.41
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,465,411,465.10	1,478,961,728.64
减：所得税费用	(六十)	536,882,875.38	573,976,921.41
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		928,528,589.72	904,984,807.23
(一) 按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		1,029,781,125.01	1,020,867,497.59
*少数股东损益		-101,252,535.29	-115,882,690.36
(二) 按经营持续性分类：			
持续经营净利润		928,528,589.72	904,984,807.23
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额	(六十一)	-1,360,184.43	6,546,323.42
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-1,394,013.15	6,570,489.74
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-6,319,619.29	-15,108,874.21
1. 重新计量设定受益计划变动额		980,603.99	-881,091.46
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-7,300,223.28	-14,227,782.75
5. 不能转损益的保险合同金融变动			*
6. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		4,925,606.14	21,679,363.95
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6. 外币财务报表折算差额		4,925,606.14	21,679,363.95
△7. 可转损益的保险合同金融变动			
△8. 可转损益的分出再保险合同金融变动			
9. 其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		33,828.72	-24,166.32
七、综合收益总额		927,168,405.29	911,531,130.65
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,028,387,111.86	1,027,437,987.33
*归属于少数股东的综合收益总额		-101,218,706.57	-115,906,856.68
八、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人



母 公 司 利 润 表

编制单位：中铁建工集团有限公司

2024年度

金额单位：人民币元

项目	注释号	本期金额	上期金额
一、营业总收入		68,600,002,182.41	80,326,270,177.31
其中：营业收入	(四)	68,600,002,182.41	80,326,270,177.31
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		66,000,760,970.15	77,753,837,905.13
其中：营业成本	(四)	61,557,669,406.44	72,646,769,860.69
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费及赔付			
△减：摊销保险服务费用			
△承保财务损失			
△减：分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		119,206,453.52	141,836,612.56
销售费用		608,804,435.68	616,840,456.70
管理费用		1,008,351,512.22	1,031,238,086.54
研发费用		2,345,321,393.82	2,944,096,660.12
财务费用		361,407,768.47	373,056,228.52
其中：利息收入		384,006,586.82	372,489,029.81
利息支出		107,342,476.59	128,441,374.20
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		6,895,639.80	5,793,151.38
其他			
加：其他收益		7,356,740.31	8,178,057.53
投资收益（损失以“-”号填列）	(五)	869,472,142.81	934,675,901.24
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		13,982,201.78	11,169,592.90
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-319,319,005.44	-414,126,070.51
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-12,161,714.53	-23,205,697.91
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-417,819,515.52	-324,039,116.18
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-105,368,793.54	-38,242,495.11
资产处置收益（损失以“-”号填列）		8,432,501.75	7,441,236.28
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,949,152,543.54	3,137,240,158.03
加：营业外收入		106,861,719.80	90,369,032.86
其中：政府补助		212,640.05	789,791.60
减：营业外支出		61,749,602.30	38,342,004.73
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,994,264,661.04	3,189,267,186.16
减：所得税费用		386,310,860.74	410,029,765.11
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		2,607,953,800.30	2,779,237,421.05
持续经营净利润		2,607,953,800.30	2,779,237,421.05
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-5,297,111.61	-7,867,407.33
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-4,809,919.36	-8,746,176.77
1.重新计量设定受益计划变动额		833,000.00	-1,079,500.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动		-5,642,919.36	-7,666,676.77
△ 5.不能转损益的保险合同金融变动			
6.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-487,192.25	878,769.44
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6.外币财务报表折算差额		-487,192.25	878,769.44
△ 7.可转损益的保险合同金融变动			
△ 8.可转损益的分出再保险合同金融变动			
9.其他			
七、综合收益总额		2,602,656,688.69	2,771,370,013.72
八、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并现金流量表

编制单位：中铁建工集团有限公司

2024年度

金额单位：人民币元

项目	注释号	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金		85,506,230,331.61	89,886,302,715.32
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险单保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		85,699,299.50	51,707,841.08
收到其他与经营活动有关的现金		6,298,294,480.34	2,143,464,527.67
经营活动现金流入小计		91,890,224,111.45	92,081,475,084.07
购买商品、接受劳务支付的现金		75,175,809,515.15	72,114,356,637.51
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分入再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		6,258,545,869.72	6,278,617,639.20
支付的各项税费		1,911,483,165.42	6,310,648,204.49
支付其他与经营活动有关的现金		7,310,232,290.52	5,545,947,413.61
经营活动现金流出小计		90,656,070,840.81	90,249,569,894.81
经营活动产生的现金流量净额	(六十三)	1,234,153,270.64	1,831,905,189.26
二、投资活动产生的现金流量：		—	—
收回投资收到的现金		1,666,824.33	508,798,000.00
取得投资收益收到的现金		434,538.44	13,864,927.38
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		13,972,720.36	23,045,342.77
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		2,712,906,564.75	5,480,099,380.44
投资活动现金流入小计		2,728,980,647.88	6,025,807,650.59
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		323,057,496.37	466,620,904.80
投资支付的现金		43,924,862.86	712,582,518.01
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			20,930,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		42,927,684.71	
投资活动现金流出小计		409,910,043.94	1,200,133,422.81
投资活动产生的现金流量净额		2,319,070,603.94	4,825,674,227.78
三、筹资活动产生的现金流量：		—	—
吸收投资收到的现金		157,410,000.00	647,020,000.00
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		148,900,000.00	635,000,000.00
取得借款所收到的现金		15,718,448,442.51	10,758,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		383,981,109.54	120,227,263.66
筹资活动现金流入小计		16,259,839,552.05	11,525,247,263.66
偿还债务所支付的现金		12,695,581,700.89	15,794,301,576.51
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		976,354,030.61	1,212,390,111.11
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		6,599,662.20	13,640,712.78
支付其他与筹资活动有关的现金		2,819,330,766.78	2,903,395,149.12
筹资活动现金流出小计		16,491,266,498.28	19,910,086,836.74
筹资活动产生的现金流量净额		-231,426,946.23	-8,384,839,573.08
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		402,675.67	2,855,520.91
五、现金及现金等价物净增加额		3,322,199,604.02	-1,724,404,635.13
加：期初现金及现金等价物余额		12,888,270,711.85	14,612,675,346.98
六、期末现金及现金等价物余额	(六十三)	16,210,470,315.87	12,888,270,711.85

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母 公 司 现 金 流 量 表

编制单位：中铁路工集限有公	2024年度	金额单位：人民币元	
项目	注释号	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金		74,655,146,804.97	72,415,733,735.36
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△收到原保险合同赔款的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		7,100,800.10	6,629,561.17
收到其他与经营活动有关的现金		4,495,479,167.92	1,008,566,765.42
经营活动现金流入小计		79,157,726,772.99	73,430,930,061.95
购买商品、接受劳务支付的现金		59,233,888,350.51	58,277,655,877.00
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		4,961,435,710.84	4,940,274,519.00
支付的各项税费		5,121,090,691.95	5,211,276,974.00
支付其他与经营活动有关的现金		12,319,093,828.60	4,599,321,530.00
经营活动现金流出小计		77,335,508,581.90	73,028,528,900.00
经营活动产生的现金流量净额	(六)	1,822,218,191.09	402,401,161.95
二、投资活动产生的现金流量：		—	—
收回投资收到的现金		372,259,717.82	3,416,800,590.21
取得投资收益收到的现金		78,106,955.77	298,685,558.18
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		10,620,196.00	11,079,001.10
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		2,429,505,485.25	5,511,320,940.48
投资活动现金流入小计		2,890,492,354.84	9,237,886,092.97
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		177,909,779.16	157,795,604.00
投资支付的现金		1,737,732,773.61	2,941,683,893.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		98,852,443.08	
支付其他与投资活动有关的现金		71,115,362.90	
投资活动现金流出小计		2,085,610,358.75	3,099,479,497.00
投资活动产生的现金流量净额		804,881,996.09	6,138,406,595.97
三、筹资活动产生的现金流量：		—	—
吸收投资收到的现金		8,510,000.00	12,020,000.00
取得借款所收到的现金		13,894,301,262.40	8,990,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		138,913,423.21	26,186,705.21
筹资活动现金流入小计		14,041,724,685.61	9,028,206,705.21
偿还债务所支付的现金		9,911,860,000.00	14,056,138,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		839,989,504.47	932,685,692.00
支付其他与筹资活动有关的现金		2,784,531,315.88	3,629,839,207.00
筹资活动现金流出小计		13,536,380,820.35	18,609,662,899.00
筹资活动产生的现金流量净额		505,343,865.26	-9,581,456,193.79
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-1,303,284.85	7,933,898.44
五、现金及现金等价物净增加额		3,131,140,767.59	-3,032,714,537.43
加：期初现金及现金等价物余额		10,468,954,742.25	13,501,669,279.68
六、期末现金及现金等价物余额	(六)	13,600,095,509.84	10,468,954,742.25

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

王 永 生

王 永 生

王 永 生



合并所有者权益变动表

单位：人民币元

	2024年度									
	永祥金矿									
	归属于母公司所有者权益									
	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	所有者权益合计
一、上年年末余额	10,391,138.00	—	6,521,796.20	—	-90,555,193.86	—	2,303,982,790.71	1,806,156,992.21	20,982,728,856.01	25,317,832,736.71
二、本年增减变动金额	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(一) 综合收益总额	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(二) 所有者投入和减少资本	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1. 所有者投入的普通股	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. 其他权益工具持有者投入资本	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3. 股份支付计入所有者权益的金额	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4. 其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(三) 专项储备提取和使用	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1. 提取专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. 使用专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(四) 利润分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1. 提取盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. 对所有者(或股东)的分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3. 其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4. 其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
三、本年年末余额	10,391,138.00	—	6,521,796.20	—	-90,555,193.86	—	2,303,982,790.71	1,806,156,992.21	20,982,728,856.01	25,317,832,736.71
四、本年年末余额	10,391,138.00	—	6,521,796.20	—	-90,555,193.86	—	2,303,982,790.71	1,806,156,992.21	20,982,728,856.01	25,317,832,736.71

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并所有者权益变动表(续)

单位：人民币元

[illegible]

2000/01/01

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

58 13 46 147 61

171



母公司所有者权益变动表 (续)

单位: 人民币元

2024年度

编制单位: 中核汇工集团有限公司

上 年 金 额										
项 目	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先 永续 股 债	资本公积	库存 股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般 风险 准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	10,391,430,000.00		6,182,829,999.55		-50,991,432.98		1,985,991,737.88		7,026,094,625.39	25,535,354,909.84
二、会计政策变更										
三、前期差错更正										
四、其他										
五、本年年末余额	10,391,430,000.00		6,182,829,999.55		-50,991,432.98		1,985,991,737.88		7,026,094,625.39	25,535,354,909.84
六、所有者权益变动情况										
(一) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
(二) 利润分配										
1. 提取盈余公积										
2. 提取专项储备										
3. 提取一般风险准备										
4. 其他										
(三) 专项储备提取和使用										
1. 提取专项储备										
2. 使用专项储备										
(四) 利润分配										
1. 提取盈余公积										
2. 提取专项储备										
3. 提取一般风险准备										
4. 其他										
(五) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
七、本年年末余额	10,391,430,000.00		6,182,829,999.55		-50,858,860.31		2,263,915,479.99		8,967,671,848.53	27,706,763,557.47

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

第 15 页 共 147 页





仅为中铁建工集团有限公司 20241231 审计报告之目的而提供，文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）合法经营，未经本所书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传递或披露。





仅为中铁建工集团有限公司2024年度审计报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明邹吉主是中国注册会计师。本册本人已面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传播或披露。

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书有效期一年，期满前一个月，持证人应持此证书向北京市注册会计师协会办理登记手续，逾期不登记者，视为自动注销。

2007年度年检合格通知书

北京市注册会计师协会

2008年3月27日

注册会计工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred from

北京市注册会计师协会
Beijing Institute of Certified Public Accountants

2008年4月10日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书有效期一年，期满前一个月，持证人应持此证书向北京市注册会计师协会办理登记手续，逾期不登记者，视为自动注销。

2007年度年检合格通知书

北京市注册会计师协会

2008年3月27日

注册会计工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred from

北京市注册会计师协会
Beijing Institute of Certified Public Accountants

2008年4月10日

身份证信息

姓名: 邹吉主
Full name: 邹吉主
性别: 男
Sex: 男
出生日期: 1978/10/25
Date of birth: 1978/10/25
工作单位: 内蒙古普惠会计师事务所
Working unit: 内蒙古普惠会计师事务所
身份证号码: 1100000223775
Identity card No: 1100000223775

证书信息

证书编号: 150000030386
No. of Certificate: 150000030386
执业注册会计师: 内蒙古普惠会计师事务所
Authorized Institute of CPAs: 内蒙古普惠会计师事务所
发证日期: 2002年09月13日
Date of issuance: 2002年09月13日

二维码

扫描二维码，获取证书信息





年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this.

证书编号: 11001481207
No. of Certificate

北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs in Beijing

发证日期: 2022 年 12 月 29 日
Date of Issuance

二维码

编号: 11001481207

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this.

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

所属单位
Appointed by the unit who transferred him

姓名
Name

性别
Sex

身份证号
ID No.

工作单位
Working Unit

工作单位盖章
Seal of the transfer unit

日期
Date

同意转入
Agree the holder to be transferred to

北京市
Beijing

转入单位盖章
Seal of the transfer unit

日期
Date

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
1100000223775
中国注册会计师协会

姓名: 杨平
Full name: 杨平

性别: 女
Sex: 女

出生日期: 1980-08-06
Date of birth: 1980-08-06

工作单位: 大华会计师事务所(特殊普通合伙)
Working Unit: 大华会计师事务所(特殊普通合伙)

身份证号: [Redacted]
ID No.:

照片

仅用于说明杨平是中国注册会计师，未经本人同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。





附表七 诚信投标承诺书

04e7a90edb344425a7e0d99fc36ddd7-20250808000626196

附表七 诚信投标承诺书

致：广东省代建项目管理局（招标人）

本人以法定代表人的身份代表本单位郑重承诺：

一、本单位将遵循公开、公正和诚实信用的原则参加广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心施工总承包（项目名称）的投标。

二、本单位所提供的一切材料都是真实、有效、合法的，没有伪（变）造或虚假成分。

三、本单位自觉维护招投标市场秩序，不以他人名义投标，不出借、转让、买卖、伪造企业或从业人员的资质证书、证照、业绩、获奖等相关资信证明文件和印章，也不允许其他企业或个人以本单位名义投标。

四、本单位自觉接受本招标项目招标文件的规则要求参与投标，依法公平竞争，不采取虚假或恶意投诉等不正当手段损害、侵犯招标人或其他投标人的正当权益。

五、本单位保证参加投标的建造师没有在其他在建工程中担任项目负责人，若在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假。

☒六、本单位为大中型企业，通过向一家或者多家小微企业分包（与小微企业组成联合体/向一家或者多家小微企业分包）的方式参与投标，分包意向协议（联合协议/分包意向协议）中约定的小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上。

以上内容本人已仔细阅读，本单位如违反上述承诺内容，愿意接受行业主管部门按照有关规定进行的处理（处罚）。

投标人：中铁建工集团有限公司（盖公章）

法定代表人：王少华（签字）

2025年8月8日

分包意向协议书

签约方：中铁建工集团有限公司（甲公司全称）

四川达力达建筑劳务有限公司（乙公司全称）

中航建设(广州)有限公司（丙公司全称）

中铁建工集团有限公司（甲公司全称）、四川达力达建筑劳务有限公司（乙公司全称）、中航建设(广州)有限公司（丙公司全称）自愿达成分包意向，参加广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心施工总承包（项目名称）的投标活动。经各方充分协商一致，就项目的投标和合同实施阶段的有关事务协商一致订立意向如下：

一、分包意向各方关系

中铁建工集团有限公司（甲公司全称）为投标人，四川达力达建筑劳务有限公司（乙公司全称）、中航建设(广州)有限公司（丙公司全称）为分包意向单位，中铁建工集团有限公司（甲公司全称）以投标人的身份参加本项目的投标。若中标，中铁建工集团有限公司（甲公司全称）与招标人签订建设工程施工合同。承接分包意向的各单位与中铁建工集团有限公司（甲公司全称）签订分包合同。中铁建工集团有限公司（甲公司全称）就招标项目和分包项目向招标人负责，分包单位就分包项目承担责任。

二、有关事项约定如下：

1. 如中标，分包单位分别与中铁建工集团有限公司（甲公司全称）签订合同书，并就中标项目分包部分承担法律责任；

2. 分包意向单位 1 四川达力达建筑劳务有限公司（乙公司全称） 为小型（请填写：大型、中型、小型、微型）企业，将承担适宜分包部分 非主体、非关键性工程，以分包合同约定为准（具体分包内容）占合同总金额 9.96 %的工作内容。

3. 分包意向单位 2 中航建设(广州)有限公司（丙公司全称）为小型（请填写：大型、中型、小型、微型）企业，将承担适宜分包部分非主体、非关键性工程，以分包合同约定为准（具体分包内容）占合同总金额 20.18 %的工作内容。

...

三、接受分包的企业与投标人之间的关系：

1. 分包意向单位 1 四川达力达建筑劳务有限公司（公司全称）与投标人之间不存在（请填写：是否存在）直接控股、管理关系的情形。

2. 分包意向单位 2 中航建设(广州)有限公司(公司全称)与投标人之间不存在(请填写: 是否存在)直接控股、管理关系的情形。

...

四、如因违约过失责任而导致招标人经济损失或被索赔时, 中铁建工集团有限公司(甲公司全称)同意无条件优先清偿招标人的一切债务和经济赔偿。

五、如中标, 分包意向单位不得以任何理由提出终止本意向协议。

六、如中标, 分包意向单位确定后, 不得擅自变更。

七、本意向书在自签署之日起生效, 有效期内有效, 如获中标资格, 有效期延续至合同履行完毕之日。

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196



2025 年 8 月 1 日

乙公司全称：四川达力达建筑劳务有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）



2025 年 8 月 1 日

丙公司全称：中航建设(广州)有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）



2025 年 8 月 1 日



附表八 企业信誉（信用）状况声明

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddc-20250808000626196

附表八 企业信誉（信用）状况声明

致： 广东省代建项目管理局（招标人）

经慎重、认真核查，本单位郑重声明如下：

一、本单位近3年内（从投标截止之日起倒算）没有发生骗取中标、严重违约、重大工程质量问题的情况。

二、本单位目前没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态。

三、本单位目前没有处于被取消投标资格的行政处罚期内。

四、本单位目前未被列为失信被执行人。

五、本单位目前未被列入失信名单。

☒六、本单位近3年内（从投标截止之日起倒算）未在佛山市发生过较大以上安全生产事故。

☒七、本单位近2年内（从投标截止之日起倒算）未在佛山市本招标项目行业领域发生过拒不履行合同或者履约评价不合格。

☒八、本单位近1年内（从投标截止之日起倒算）未在佛山市招标投标活动中提出两次以上投诉但查无实据。

☒九、本单位未因串通投标、采用行贿手段谋取中标、以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标等违法行为受到过被取消投标资格的行政处罚，且在被取消投标资格的行政处罚期内。

本单位不会向招标人、评标委员会故意隐瞒上述情况的相关信息。

投标人： 中铁建工集团有限公司 （盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 王 明 强 （签字）

2025年8月8日



附表九 标后履约承诺书

04e7a90edb344425a7e0d99fc36ddd7-20250808000626196

附表九 标后履约承诺书

致： 广东省代建项目管理局 （招标人）

我单位法定代表人 王玉生 及投标文件中载明的项目负责人 马皓毅 在明确理解有关管理规定和要求后，经过认真考虑，我单位决定参加贵方 广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心施工总承包（招标项目）的竞标，并做出以下真实意思表示的承诺：

一旦我单位中标，我单位保证守法经营，诚信履约，无条件全面遵守有关管理规定和要求，并接受管理，包括但不限于：

1. 我单位将严格按照合同约定依法开展本工程分包，承诺不转包、不违法分包、不仅以最低价法进行分包；

2. 我单位将严格按照合同约定、我单位投标文件和工程进度组织项目管理人员进场，承诺不擅自更换项目经理等一切施工现场关键岗位人员，并根据工程的实际需要增派相关人员。

3. 我单位将严格按照合同约定、我单位投标文件和工程进度，组织施工机械及试验设备进场，承诺根据工程的实际需要增加设备。

4. 我单位将严格按照合同约定完全接受业主对本招标项目工程款项的监管和共管，承诺将本招标项目工程款项全部用于本招标项目的支出，在项目通过竣（交）工验收前不以任何名义挪作他用。

5. 我单位承诺，在工程的实施过程中，我们完全响应招标文件的所有条款，履行合同义务。质量检验标准绝不低于招标文件或国家及广东省、佛山市地方强制性标准要求。

6. 我单位完全响应和遵守招标文件及合同中规定的工程验收、计量、支付办法。

7. 我单位承诺，在工程施工过程中，一定遵照投标文件中承诺的施工组织设计，精心设计、精心施工，确保工程质量、安全生产满足相关规定和要求，并保护环境，按业主要求的工期完工。

8. 我单位承诺，在工程实施过程中，及时、足额发放所有的农民工工资及相关费用。否则业主有权动用全部或部分农民工工资保证金用以发放农民工工资及相关费用。

9. 我单位承诺，在工程实施过程中，严格按照有关的规定做好各项安全保障措施。否则业主有权为确保安全生产而动用部分或全部安全生产费另行委托其它单位实施安全保障措施。

10. 我单位承诺，在工程实施过程中，严格按照有关的规定做好施工现场与周边的临时交通维护与疏导措施。

11. 我单位承诺，在工程实施过程中，严格按照设计图纸及相关规范组织施工，并加强施工组织管理。如发生重大安全生产事故或重大工程质量事故，我方无条件承担全部法律责任。

☐ 12. 我单位承诺，一定遵照投标文件中承诺的要求获得（省、市建设工程优质奖或其他奖项）。

☒ 13. 我单位承诺，一定遵照投标文件中承诺的要求达到 广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地（省、市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地或其他标准）。

☒ 14. 我单位承诺，一定遵照投标文件中承诺的要求使用相关绿色建材。

☒ 15. 我单位承诺，一定遵照投标文件中承诺的要求进行质量保修（售后服务）、服务响应。

若我单位在工程实施过程中违背上述承诺,我单位自愿承担由此引起的一切法律后果和相关责任。

投标人: 中铁建工集团有限公司 (盖公章)

法定代表人或其委托代理人: 王 立 强 (签字)

2025 年 8 月 8 日

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196



附表十 中小企业声明函（如有）

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddc-20250808000626196

附表十 中小企业声明函（如有）

致： 广东省代建项目管理局 （招标人）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加 广东省代建项目管理局（招标人） 的 广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心施工总承包（项目名称） 招标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心施工总承包（标的名称），属于建筑业；承建（承接）企业为 四川达力达建筑劳务有限公司（企业名称），从业人员 17 人，营业收入为 4589.76 万元，资产总额为 4472.69 万元，属于 小型企业（小型企业、微型企业）；

2. 广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心施工总承包（标的名称），属于建筑业；承建（承接）企业为 中航建设（广州）有限公司（企业名称），从业人员 15 人，营业收入为 1138.133263 万元，资产总额为 696.481554 万元，属于 小型企业（小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人： 中铁建工集团有限公司 （盖公章）

2025年8月8日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

分包意向协议书

立约方：中铁建工集团有限公司（甲公司全称）

四川达力达建筑劳务有限公司（乙公司全称）

中航建设(广州)有限公司（丙公司全称）

中铁建工集团有限公司（甲公司全称）、四川达力达建筑劳务有限公司（乙公司全称）、中航建设(广州)有限公司（丙公司全称）自愿达成分包意向，参加广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心施工总承包（项目名称）的投标活动。经各方充分协商一致，就项目的投标和合同实施阶段的有关事务协商一致订立意向如下：

一、分包意向各方关系

中铁建工集团有限公司（甲公司全称）为投标人，四川达力达建筑劳务有限公司（乙公司全称）、中航建设(广州)有限公司（丙公司全称）为分包意向单位，中铁建工集团有限公司（甲公司全称）以投标人的身份参加本项目的投标。若中标，中铁建工集团有限公司（甲公司全称）与招标人签订建设工程施工合同。承接分包意向的各单位与中铁建工集团有限公司（甲公司全称）签订分包合同。中铁建工集团有限公司（甲公司全称）就招标项目和分包项目向招标人负责，分包单位就分包项目承担责任。

二、有关事项约定如下：

1. 如中标，分包单位分别与中铁建工集团有限公司（甲公司全称）签订合同书，并就中标项目分包部分承担法律责任；

2. 分包意向单位 1 四川达力达建筑劳务有限公司（乙公司全称） 为小型（请填写：大型、中型、小型、微型）企业，将承担适宜分包部分 非主体、非关键性工程，以分包合同约定为准（具体分包内容）占合同总金额 9.96 %的工作内容。

3. 分包意向单位 2 中航建设(广州)有限公司（丙公司全称）为小型（请填写：大型、中型、小型、微型）企业，将承担适宜分包部分非主体、非关键性工程，以分包合同约定为准（具体分包内容）占合同总金额 20.18 %的工作内容。

...

三、接受分包的企业与投标人之间的关系：

1. 分包意向单位 1 四川达力达建筑劳务有限公司（公司全称）与投标人之间不存在（请填写：是否存在）直接控股、管理关系的情形。

2. 分包意向单位 2 中航建设(广州)有限公司(公司全称)与投标人之间不存在(请填写: 是否存在)直接控股、管理关系的情形。

...

四、如因违约过失责任而导致招标人经济损失或被索赔时, 中铁建工集团有限公司(甲公司全称)同意无条件优先清偿招标人的一切债务和经济赔偿。

五、如中标, 分包意向单位不得以任何理由提出终止本意向协议。

六、如中标, 分包意向单位确定后, 不得擅自变更。

七、本意向书在自签署之日起生效, 有效期内有效, 如获中标资格, 有效期延续至合同履行完毕之日。

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196



2025 年 8 月 1 日

乙公司全称：四川达力达建筑劳务有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）



2025 年 8 月 1 日

丙公司全称：中航建设(广州)有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）



2025 年 8 月 1 日

四川达力达建筑劳务有限公司

建
工
集
团
有
限
公
司

11000002237

中华人民共和国

国家工商行政管理总局

营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91510100MA62L5AF4F

名 称

四川达力达建筑劳务有限公司

类 型

有限责任公司（自然人投资或控股）

住 所

中国（四川）自由贸易试验区成都高新区天府大道北段1700号7栋1单元11楼1135号

法定代表人

冉莹莹

注 册 资 本

(人民币)壹仟万元

成 立 日 期

2016年10月25日

营 业 期 限

2016年10月25日至永久

经 营 范 围

建筑劳务分包：房屋建筑工程、电力工程、公路工程、铁路工程、水利水电工程、市政公用工程、机电安装工程、地基基础工程、消防设施工程、钢结构工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程、河湖整治工程、环保工程、园林绿化工程、防水防腐保温工程、建筑幕墙工程、通信工程、模板脚手架工程、隧道工程、土石方工程、矿山工程、港口与航道工程、输变电工程的设计与施工（凭资质证书经营）；劳务派遣（凭劳务派遣经营许可证在有效期内经营）；销售：建材（不含危险品）、五金产品。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

登 记 机 关

2017 年 04 月 12 日

二维码



建筑业企业资质证书

企业名称：四川达力达建筑劳务有限公司

详细地址：中国（四川）自由贸易试验区成都高新区天府大道北段1700号7栋1单元11楼1135号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91510100MA62L5AF4F 经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

证书编号：D351Z78521 有效期至：2026年11月19日

法定代表人：冉莹莹

资质类别及等级：

施工劳务不分等级*****



发证机关：

成都市住房和城乡建设局

2024年03月01日



建筑业企业资质证书

企业名称：四川达力达建筑劳务有限公司

详细地址：中国（四川）自由贸易试验区成都高新区天府大道北段1700号7栋1单元11楼1135号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91510100MA62L5AF4F 经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

证书编号：D351612983 有效期：至2030年01月10日

法定代表人：冉莹莹

资质类别及等级：

模板脚手架专业承包不分等级*****



发证机关：

成都市住房和城乡建设局

2025年1月10日



统一社会信用代码：91510100MA62L5AF4F

安全生产许可证



编号：（川）JZ安许证字[2017]002717

企业名称：四川达力达建筑劳务有限公司

法定代表人：冉常强

单位地址：中国（四川）自由贸易试验区成都高新区天府大道北段1700号7栋1单元11楼1135号

经济类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

许可范围：建筑施工

有效期：2023年02月27日 至 2026年02月27日

发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

16		罗涛	企业职工养老	202501	7	202501	7	202501	7
17		熊龙	企业职工养老	202501	7	202501	7	202501	7

打印时间：2025年07月31日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgg/xxbzmyztPage.do>，凭验证码 m 2 H H Q j m 8 h P q f J 4 5 Y J U E q 验证。验证码有效期至2025 年 10 月 31 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196

四川启迪会计师事务所有限责任公司

Sichuan Qidi Certified Public Accountants Co., Ltd.



四川达力达建筑劳务有限公司
2024 年度年报审计报告



审计报告

川启迪会审(2025)第03-048号

四川达力达建筑劳务有限公司:

我们审计了四川达力达建筑劳务有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2024年12月31日的资产负债表、2024年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

一、审计意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

贵公司治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合

理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计识别值得关注的内部控制缺陷）进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明,并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项,以及相关的防范措施(如适用)与治理层进行沟通。

从与治理层沟通的事项中,我们确定哪些事项对当期财务报表审计最为重要,因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项,除非法律法规不允许公开披露这些事项,或在极其罕见的情形下,如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过产生的公众利益方面的益处,我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

五、使用限制

本报告不得用于:领取相关补贴、司法鉴定、融资,本段内容不影响已发表的审计意见。

四川启迪会计师事务所有限责任公司



中国注册会计师



中国注册会计师



2025 年 03 月 19 日

资产负债表

2024年12月31日

会企01表

编制单位：四川达力达建筑劳务有限公司

单位：人民币元

资产	行次	期末数	期初数	负债和所有者权益(或股东权益)	行次	期末数	期初数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	9,456,820.00	8,985,690.00	短期借款	35	5,000,000.00	5,000,000.00
交易性金融资产	2			交易性金融负债	36		
衍生金融资产	3			衍生金融负债	37		
应收票据	4			应付票据	38		
应收账款	5	23,789,450.75	20,629,850.40	应付账款	39	3,789,450.45	4,568,950.90
应收款项融资	6			预收款项	40		
预付款项	7			合同负债	41		
其他应收款	8	10,459,780.00	10,569,000.81	应付职工薪酬	42		
存货	9	1,000,000.22		应交税费	43	589,786.00	285,300.00
合同资产	10			其他应付款	44	19,328,504.59	17,894,560.00
持有待售资产	11			持有待售负债	45		
一年内到期的非流动资产	12			一年内到期的非流动负债	46		
其他流动资产	13			其他流动负债	47		
流动资产合计	14	43,706,059.75	40,184,540.91	流动负债合计	48	28,707,741.04	27,748,810.90
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资	15			长期借款	49		
其他债权投资	16			应付债券	50		
长期应收款	17			其中：优先股	51		
长期股权投资	18			永续债	52		
其他权益工具投资	19			租赁负债	53		
其他非流动金融资产	20			长期应付款	54		
投资性房地产	21			预计负债	55		
固定资产	22	1,020,876.00	1,133,275.70	递延收益	56		
在建工程	23			递延所得税负债	57		
生产性生物资产	24			其他非流动负债	58		
油气资产	25			非流动负债合计	59		
使用权资产	26			负债合计	60	28,707,741.04	27,748,810.90
无形资产	27			所有者权益(或股东权益)：			
开发支出	28			实收资本(或股本)	61	10,000,000.00	10,000,000.00
商誉	29			其他权益工具	62		
长期待摊费用	30			其中：优先股	63		
递延所得税资产	31			永续债	64		
其他非流动资产	32			资本公积	65		
非流动资产合计	33	1,020,876.00	1,133,275.70	减：库存股	66		
				其他综合收益	67		
				专项储备	68		
				盈余公积	69		
				未分配利润	70	6,019,194.71	3,569,005.71
				所有者权益(或股东权益)合计	71	16,019,194.71	13,569,005.71
资产总计	34	44,726,935.75	41,317,816.61	负债和所有者权益(或股东权益)总计	72	44,726,935.75	41,317,816.61

单位负责人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

利润表

2024年度

会企02表

单位：人民币元

编制单位：四川达力达建筑劳务有限公司

项目	行次	本年累计数
一、营业收入	1	45,897,620.00
减：营业成本	2	38,716,066.00
税金及附加	3	135,962.00
销售费用	4	
管理费用	5	4,589,762.00
研发费用	6	
财务费用	7	5,641.00
加：其他收益	8	
投资收益(损失以“-”号填列)	9	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	11	
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	12	
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	13	
信用减值损失(损失以“-”号填列)	14	
资产减值损失(损失以“-”号填列)	15	
资产处置收益(损失以“-”号填列)	16	
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	17	2,450,189.00
加：营业外收入	18	
减：营业外支出	19	
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	20	2,450,189.00
减：所得税费用	21	
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	22	2,450,189.00
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	23	2,450,189.00
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)	24	
五、其他综合收益的税后净额	25	-
(一)以后不能重分类进损益的其他综合收益	26	-
1. 重新计量设定受益计划变动额	27	
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	28	
3. 其他权益工具投资公允价值变动	29	
4. 企业自身信用风险公允价值变动	30	
.....		
(二)以后将重分类进损益的其他综合收益	31	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	32	
2. 其他债权投资公允价值变动	33	
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	34	
4. 其他债权投资信用减值准备	35	
5. 现金流量套期储备	36	
6. 外币财务报表折算差额	37	
.....		
六、综合收益总额	38	2,450,189.00
七、每股收益：	39	
(一)基本每股收益	40	
(二)稀释每股收益	41	

单位负责人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2024年度

会企03表

编制单位：四川达力达建筑劳务有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	46,868,796.45
收到的税费返还	2	-
收到其他与经营活动有关的现金	3	1,776,662.07
经营活动现金流入小计	4	48,645,458.52
购买商品、接受劳务支付的现金	5	42,980,012.39
支付给职工以及为职工支付的现金	6	2,764,661.50
支付的各项税费	7	782,301.86
支付其他与经营活动有关的现金	8	1,647,352.77
经营活动现金流出小计	9	48,174,328.52
经营活动产生的现金流量净额	10	471,130.00
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	11	-
取得投资收益收到的现金	12	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-
收到其他与投资活动有关的现金	15	-
投资活动现金流入小计	16	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	-
投资支付的现金	18	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-
支付其他与投资活动有关的现金	20	-
投资活动现金流出小计	21	-
投资活动产生的现金流量净额	22	-
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	23	-
取得借款收到的现金	24	-
收到其他与筹资活动有关的现金	25	-
筹资活动现金流入小计	26	-
偿还债务支付的现金	27	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28	-
支付其他与筹资活动有关的现金	29	-
筹资活动现金流出小计	30	-
筹资活动产生的现金流量净额	31	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-
五、现金及现金等价物净增加额	32	471,130.00
加：期初现金及现金等价物余额	33	8,985,690.00
六、期末现金及现金等价物余额	34	9,456,820.00

单位负责人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表

2024年度

单位：人民币元

编制单位：四川达力达建筑劳务有限公司

项目	行次	本期金额					
		实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	所有者权益合计
一、上年年末余额	1	10,000,000.00	-	-	-	-	13,569,005.71
1.会计政策变更	2						-
2.前期差错更正	3						-
3.其他	4						-
二、本年初余额	5	10,000,000.00	-	-	-	-	13,569,005.71
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6						2,450,189.00
(一)综合收益总额	7						2,450,189.00
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	8						-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	9						-
2.现金流量套期工具公允价值变动净额	10						-
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响	11						-
4.其他	12						-
上述(一)和(二)小计	13						2,450,189.00
(三)所有者投入和减少资本	14						-
1.所有者本期投入资本	15						-
2.股份支付计入所有者权益的金额	16						-
3.其他	17						-
(四)利润分配	18						-
1.提取盈余公积及公益金	19						-
2.对所有者的分配	20						-
3.其他	21						-
(五)所有者权益内部结转	22						-
1.资本公积转增资本	23						-
2.盈余公积转增资本	24						-
3.盈余公积弥补亏损	25						-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	26						-
5.其他	27						-
四、本年年末余额	28	10,000,000.00	-	-	-	-	16,019,194.71

单位负责人：

会计机构负责人：

四川达力达建筑劳务有限公司 2024 年度 财务报表附注

一、企业基本情况

四川达力达建筑劳务有限公司（以下简称“本公司”）成立于2016年10月25日，统一社会信用代码：91510100MA62L5AF4E，法定代表人：冉莹莹，注册资本：1000万元人民币，住所：中国（四川）自由贸易试验区成都高新区天府大道北段1700号7栋1单元11楼1135号，企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)。

经营范围：建筑劳务分包；房屋建筑工程、电力工程、公路工程、铁路工程、水利水电工程、市政公用工程、机电安装工程、地基基础工程、消防设施工程、钢结构工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程、河湖整治工程、环保工程、园林绿化工程、防水防腐保温工程、建筑幕墙工程、通信工程、模板脚手架工程、隧道工程、土石方工程、矿山工程、港口与航道工程、输变电工程的设计与施工（凭资质证书经营）；劳务派遣（凭劳务派遣经营许可证在有效期内经营）；销售：建材（不含危险品）、五金产品。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则》和《企业会计制度》其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》《企业会计制度》的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

（一）会计期间

本公司会计期间为公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

（二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司采用借贷记账法，以权责发生制为记账基础，以历史成本计量为主。以公允价值计量且其变动记入当期损益的金融资产和金融负债、可供出售金融资产和衍生金融工具等以公允价值计量；采购时超过正常信用条件延期支付的存货、固定资产等，以购买价款的现值计量；发生减值损失的存货以可变现净值计量，其他减值资产按可收回金额与现值孰高计量；盘盈资产等按重置成本计量。

（四）外币业务和外币报表折算

本公司对发生的外币业务，按照交易发生日的即期汇率折合人民币记账。对各种外币账户的外币期末余额，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，发生的差额计入当期损益；以历

历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额作为公允价值变动损益。

外币财务报表的折算遵循下列原则：

- 1、资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；
- 2、利润表中的收入和费用项目，按照交易发生日的即期汇率折算；
- 3、按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目下单独列示；
- 4、现金流量表按照交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列示。

（五）现金及现金等价物的确定标准

本公司现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是持有的期限短（一般是指自购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（六）金融资产和金融负债

1、金融资产或负债的确认条件

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：收取该金融资产现金流量的合同权利终止；该金融资产已转移，且符合《企业会计准则第23号——金融资产转移》规定的终止确认条件。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才终止确认该金融负债或其一部分。

2、金融资产的分类与计量

金融资产在初始确认时以公允价值计量，划分为以下四类：

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。交易性金融资产包括为了在短期内出售而取得的金融资产，以及衍生金融工具。此类金融资产采取公允价值进行后续计量，所有已实现和未实现的损益均计入当期损益。

（2）持有至到期投资。持有至到期投资，是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且企业有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产，但已经被重分类为其他金融资产类别的非衍生金融资产除外。此类金融资产采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得和损失，均计入当期损益。

（3）贷款和应收款项。贷款和应收款项，是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。此类金融资产采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得和损失，均计入当期损益。

（4）可供出售金融资产。可供出售金融资产，是指初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及未被分类为上述三类类别的非衍生金融资产。此类金融资产采用公允价值进行后续计量。其折溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入；其公允价值变动计入资本公积，在该投资终止确认或被认定发生减值时，将原直接计入所有者权益的对应部分转出，计入当期损益。

(5) 在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

3、金融负债的分类与计量

金融负债于初始确认时以公允价值计量，划分为以下两类：

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。此类金融负债按照公允价值进行后续计量，所有已实现和未实现的损益均计入当期损益。

(2) 其他金融负债。此类金融负债采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

4、交易费用

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入其初始确认金额。

5、公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用活跃市场中的报价确定其公允价值；金融工具不存在活跃市场的，本公司采用合理的估值技术确定其公允价值，包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

6、折现率的确认

在考虑金融资产或金融负债所有合同条款（包括提前还款权、看涨期权、类似期权等）的基础上预计未来现金流量来确认折现率，但不应当考虑未来信用损失。

金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、属于折现率组成部分的各项收费，交易费用及溢价或折价等，在确定折现率时也予以考虑。金融资产或金融负债的未来现金流量或存续期间无法可靠预计时，应当采用该金融资产或金融负债在整个合同期内的合同现金流量。

7、金融资产减值

本公司于资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据，是指金融资产初始确认后实际发生的、对该金融资产的预计未来现金流量有影响，且企业能够对该影响进行可靠计量的事项。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计入当期损益。

(1) 以摊余成本计量的金融资产。如果有客观证据表明该金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值，减记金额计入当期损益。预计未来现金流量现值，按照该金融资产原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值。

以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失应当予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

(2) 以成本计量的金融资产。如果有客观证据表明该金融资产发生减值，将该金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。发生的减值损失一经确认，不得转回。

(3) 可供出售金融资产。如果有客观证据表明该金融资产发生减值，原直接计入所有者权益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失可以转回，计入当期损益。可供出售权益工具投资发生的减值损失，不得通过损益转回。

8、金融资产转移

金融资产转移，是指公司将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

(七) 应收款项坏账准备

1、坏账的确认标准

凡因债务人破产，依据法律清偿后确实无法收回的应收款项；债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确实无法收回的应收款项；债务人逾期三年未能履行偿债义务，经股东大会或董事会批准列作坏账的应收款项，则对其终止确认。

2、坏账损失核算方法

本公司采用直接转销法核算坏账损失。

(八) 存货核算方法

(1) 确认及分类

本公司的存货主要包括原材料、在途材料、低值易耗品、委托加工材料、自制半成品、在产品、产成品。

(2) 计量方法

存货中原材料、自制半成品按实际成本进行日常核算，发出材料采用移动加权平均法。低值易耗品按五五摊销法进行摊销，包装物采用一次转销法进行摊销。

(3) 存货的跌价准备的计提方法

期末存货按成本与可变现净值孰低计价，其确认标准为：中期期末或年度终了，由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，使存货成本不可收回的部分，提取存货跌价准备；存货跌价准备按单个存货项目的账面价值高于其可变现净值的差额提取；可变现净值是指企业在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必需的估计费用后的价值。

计提存货跌价准备时产成品按单个存货项目计提，原材料按类别计提。

(4) 存货的盘存制度

存货盘存制度采用永续盘存制法。

(九) 长期股权投资

1、长期股权投资的投资成本确定

(1) 以支付现金取得的长期股权投资，按支付的全部价款包括税金、手续费等相关费用作为初始成本计价；(2) 以放弃非现金资产取得的长期股权投资，其初始投资成本按《企业会计准则—非货币性交易》的规定计价；(3) 以债务重组取得的投资，其初始投资成本按《企业会计准则—债务重组》的规定计价；(4) 通过行政划拨方式取得的长期股权投资，按划出单位的账面价值作为初始投资成本计价；(5) 因企业合并形成的长期股权投资初始投资成本按企业合并所述方法确认；(6) 以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；(7) 投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本。

2、长期股权投资的后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，以及对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资后续计量采用成本法核算；本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，后续计量采用权益法核算；

采用成本法核算的单位，在被投资单位宣告分派利润或现金股利时，确认当期的投资收益。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外。对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益，待处置该项投资时按相应比例转入当期损益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

3、共同控制、重大影响的判断

(1) 共同控制及判断。按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制。

存在下列情形之一，判断为共同控制：任何一个合营方均不能单独控制合营企业的重要财务和经营决策；涉及合营企业的基本经营活动的决策需要各合营方一致同意；各合营方可能通过合同或协议的形式任命其中一个合营方对合营企业的日常活动进行管理，但必须在各合营方已经一致同意的财务和经营政策范围内行使管理权。

(2) 重大影响及判断。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

存在下列一种或几种情形，判断为重大影响：在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有

代表；参与被投资单位的政策制定过程，包括股利分配政策等制定；与被投资单位之间发生重大交易；向被投资单位派出管理人员；向被投资单位提供关键技术资料。

4、长期股权投资权益法与成本法核算的转换

本公司因减少投资等原因对被投资单位不再具有共同控制或重大影响的，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，应当改为成本法核算，并以权益法下长期股权投资的账面价值作为按照成本法核算的初始投资成本。

本公司因追加投资等原因能够对被投资单位实施共同控制或重大影响但不构成控制的，应当改按权益法核算，并以成本法下长期股权投资的账面价值或按照《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》确定的投资账面价值作为按照权益法核算的初始投资成本。

5、长期股权投资减值准备的确认标准及计提方法

期末对由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不可能恢复，应将可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额确认为长期股权投资减值准备。长期股权投资减值准备按个别投资项目成本与可收回金额孰低计提，且一经计提，在以后会计期间不得转回。

（十）投资性房地产

投资性房地产，是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，并且能够单独计量和出售，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

资产负债表日有迹象表明投资性房地产发生减值的，应进行减值测试并按单项计提投资性房地产减值准备。

（十一）固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。

1、固定资产计价

购建的固定资产，按购建时实际成本计价；非货币性资产交换、债务重组、企业合并和融资租赁取得的固定资产的成本，分别按照《企业会计准则—非货币性资产交换》《企业会计准则—债务重组》《企业会计准则—企业合并》和《企业会计准则—租赁》确定。

2、固定资产折旧方法

本公司固定资产折旧采用直线法计提。各类固定资产的估计使用年限、预计净残值及年折旧率如下：

固定资产类别	折旧年限	年折旧率%	预计残值率
房屋建筑物	20-30	3.17-4.75	5%
机器设备	10-15	9.5-19	5%
电子设备	5	19	5%

四川达力达建筑劳务有限公司 财务报表附注
本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示

运输设备	10	9.5	5%
办公设备	5	19	5%
其他设备	10	9.5	5%

对于已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，按照该项固定资产的账面价值，即固定资产原价减去累计折旧和已计提的减值准备，以及尚可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额。本公司至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整。

3、固定资产后续支出

与固定资产有关的后续支出，仅在与有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认，否则发生时计入当期损益。

4、融资租入固定资产的认定依据、计价方法

融资租入固定资产的认定依据：实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。具体认定依据为符合下列一项或数项条件的：①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；②承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分；④承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；⑤租赁资产性质特殊，如不作较大改造只有承租人才能使用。

融资租入固定资产的计价方法：融资租入固定资产初始计价为租赁期开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值较低者作为入账价值；租赁过程中发生的手续费、印花税等直接费用，计入租入资产初始成本。

融资租入固定资产后续计价采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提折旧及减值准备。

5、固定资产减值准备

资产负债表日，本公司对固定资产检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备。减值损失一经计提，在以后会计期间不得转回。

固定资产可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后净额与资产预计未来现金流量的现值两者孰高确定。固定资产的公允价值减去处置费用后净额，如存在公平交易中的销售协议价格，则按照销售协议价格减去可直接归属该资产处置费用的金额确定；或不存在公平交易销售协议但存在资产活跃市场或同行业类似资产交易价格，按照市场价格减去处置费用后的金额确定。

(十二) 在建工程

1、在建工程计量

按各项工程所发生的实际成本核算。工程达到预定可使用状态时，按工程项目的实际成本结转固定资产。工程完工交付使用前发生的允许资本化的借款费用支出计入工程造价；交付使用后，其有关利息支出计入当期损益。

2、在建工程结转固定资产的标准和时点

本公司在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：

- ①固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；
- ②已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；
- ③该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；
- ④所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

3、在建工程减值准备

资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。

减值迹象主要包括：长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

（十三）借款费用

本公司借款费用为因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

1、借款费用资本化与费用化的原则

可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，予以资本化，其他借款费用计入当期损益。符合资本化条件的资产是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：①资产支出已经发生；②借款费用已经发生；③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售时，借款费用停止资本化。之后发生的借款费用计入当期损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化，暂停期间发生的借款费用计入当期损益。

2、资本化金额的确定方法

本公司资本化金额的确定：①借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；②占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；③借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

（十四）无形资产

1、无形资产的确认

本公司无形资产的确认标准：（1）拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产；（2）与该资产相关的预计未来经济利益很可能流入企业；（3）该资产的成本能够可靠计量。

本公司的无形资产包括土地使用权、专利技术、非专利技术等。
无形资产按照成本进行初始计量。

2、无形资产的计价方法

本公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

3、无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命内系统合理摊销，计入当期损益。无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

本公司至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。无法预见无形资产带来经济利益的期限的作为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的无形资产不摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

4、无形资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明无形资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提无形资产减值准备。

减值迹象主要包括：已被其他新技术等所替代；市价在当期大幅下降，预期不会恢复；已超过法律保护期限；其他足以证明实质上已经发生了减值的情形。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

5、开发项目的研究阶段和开发阶段的划分标准，以及开发阶段支出符合资本化条件的确认标准

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段的具体标准：为获取新的技术和知识等进行的有计划的调查阶段，应确定为研究阶段，该阶段具有计划性和探索性等特点；在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等阶段，应确定为开发阶段，该阶段具有针对性和形成成果的可能性较大等特点。

（十五）研究开发支出

公司将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有

足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

（十六）长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（包含一年）的各项费用，长期待摊费用在受益期限内采用直线法平均摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十七）商誉的核算方法

非同一控制下企业合并时，对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认商誉。初始确认后，商誉按照成本扣除累计减值准备后的金额计量。

资产负债日，结合与商誉相关的资产组或资产组组合进行商誉减值测试。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十八）职工薪酬

1、职工薪酬范围

职工薪酬为企业为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出，主要包括：职工工资、奖金、津贴和补贴；职工福利费；医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费；住房公积金；工会经费和职工教育经费；非货币性福利；因解除与职工的劳动关系给予的补偿；其他与获得职工提供的服务相关的支出。

2、职工薪酬的确认原则及会计处理方法

在职工为本公司提供服务的会计期间，根据提供服务的受益对象，将应确认的职工薪酬（包括货币性薪酬和非货币性福利）计入相关资产成本或当期损益，同时确认“应付职工薪酬”，但解除劳动关系补偿除外。

具体确认原则为：应由生产产品、提供劳务负担的职工薪酬，计入产品成本或劳务成本；应由在建工程、无形资产负担的职工薪酬，计入建造固定资产或无形资产成本；除上述以外的其他职工薪酬计入当期损益。

3、职工薪酬的计量

职工薪酬的计量方法：国家规定了计提基础和计提比例的，应当按照国家规定的标准计提；没有规定计提基础和计提比例的，本公司根据历史经验数据和实际情况，合理预计当期应付职工薪酬。当期实际发生金额大于预计金额的，应当补提应付职工薪酬；当期实际发生金额小于预计金额的，应当冲回多提的应付职工薪酬。本公司以非货币性福利部分，根据受益对象按照公允价值计入相关资产成本或当期损益。其他职工薪酬根据实际发生成本计量。

（十九）股份支付

1、股份支付的种类

本公司股份支付包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

2、权益工具的公允价值确定方法

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。存在活跃市场的，按照活跃市场中的报价确定；不存在活跃市场的，采用估值技术确定，包括参考熟悉

情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

3、可行权权益工具最佳估计数的确定依据

在各个资产负债表日，根据最新取得的可行权人数变动、业绩指标完成情况等后续信息，修正预计可行权的股票期权数量，并以此为依据确认各期应分摊的费用。对于跨越多个会计期间的期权费用，一般可以按照该期权在某会计期间内等待期长度占整个等待期长度的比例进行分摊。

(二十) 应付债券

本公司所发行的债券，按照实际发行价格总额，作负债处理；债券发行价格总额与债券面值总额的差额，作为债券溢价或折价，在债券的存续期间内按实际利率法进行摊销。

(二十一) 预计负债

1、预计负债的确认标准

或有事项相关义务同时符合下列条件，确认为预计负债：该义务是公司承担的现时义务；该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；该义务的金额能够可靠计量。

2、预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整

(二十二) 收入确认原则

1、销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入：①已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；②既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；③收入的金额能够可靠地计量；④相关的经济利益很可能流入企业；⑤相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

2、提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。本公司根据已完成工作的测量确定提供劳务交易的完工进度（完工百分比）。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

3、让渡资产使用权

本公司在让渡资产使用权相关的经济利益很可能流入并且收入的金额能够可靠地计量时确认

让渡资产使用权收入。

（二十三）政府补助

1、政府补助类型

政府补助主要包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助两种类型。

2、政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额（1元）计量。

已确认的政府补助需要返还的，分别情况处理：存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益。不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

3、政府补助会计处理

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益；按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

（二十四）递延所得税资产和递延所得税负债

1、根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2、递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产；如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。

3、对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

（二十五）租赁

1、租赁的分类

本公司租赁分类为融资租赁和经营租赁。

2、融资租赁的判断标准

实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，认定为融资租赁。具体认定依据为符合下列一项或数项条件：①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；②承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人会行使这种选择权；③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分；④承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；⑤租赁资产性质特殊，如不作较大改造只有承租人才能使用。

本公司对于不满足上述条件的租赁，认定为经营租赁。

3、 租赁会计处理

本公司租赁业务的会计处理按照《企业会计准则——租赁》的规定进行处理。

(二十六) 所得税的会计处理方法

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产和递延所得税负债。

在资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），按照税法规定计算的预期应缴纳（或返还）的所得税金额计量；对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。除企业合并、直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益。

本公司所得税分季预缴，年终汇算清缴。

五、 会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

(1) 会计政策变更：

公司在报告期内无会计政策变更；

(2) 会计估计变更：

公司在报告期内无会计估计变更；

(3) 会计差错更正说明：

公司在报告期内无会计差错更正。

六、 财务报表重要项目说明

本公司所披露的下列财务报表数据，除特别注明之外，资产负债表科目期末数注释系2024年12月31日的余额，期初数注释系上年12月31日的余额，利润表本年累计数注释系2024年度1-12月累计金额。金额单位：人民币元。

(一) 资产

1、 货币资金

项 目	期初数	期末数	备注
货币资金	8,985,690.00	9,456,820.00	
合计	8,985,690.00	9,456,820.00	

2、 应收账款

项 目	期初数	期末数	备注
应收账款	20,629,850.40	23,789,459.75	
合计	20,629,850.40	23,789,459.75	

3、其他应收款

项 目	期初数	期末数	备注
其他应收款	10,569,000.51	10,459,780.00	
合计	10,569,000.51	10,459,780.00	

4、固定资产

项目	期初数	期末数	备注
固定资产净值	1,133,275.70	1,020,876.00	

(二) 负债

1、短期借款

项目	期初数	期末数	备注
短期借款	5,000,000.00	5,000,000.00	
合计	5,000,000.00	5,000,000.00	

2、应付账款

项目	期初数	期末数	备注
应付账款	4,568,950.90	3,789,450.45	
合计	4,568,950.90	3,789,450.45	

3、应交税费

项目	期初数	期末数	备注
应交税费	285,300.00	589,786.00	
合计	285,300.00	589,786.00	

4、其他应付款

项目	期初数	期末数	备注
其他应付款	17,894,560.00	19,328,504.59	
合计	17,894,560.00	19,328,504.59	

(三) 所有者权益(或股东权益)

1、实收资本(或股本)

项目	期初数	期末数	备注
----	-----	-----	----

四川达力达建筑劳务有限公司 财务报表附注
本财务报表附注除特别说明外，均以人民币元列示

实收资本(或股本)	10,000,000.00	10,000,000.00	
合计	10,000,000.00	10,000,000.00	

2、未分配利润

项 目	金 额	备 注
年初未分配利润	3,569,005.71	
本期净利润	2,450,189.00	
期末数	6,019,194.71	

(四) 财务收支相关项目

1、营业收入

项 目	本年累计数	备 注
营业收入	45,897,620.00	
合计	45,897,620.00	

2、营业成本

项 目	本年累计数	备 注
营业成本	38,716,066.00	
合计	38,716,066.00	

3、税金及附加

项 目	本年累计数	备 注
税金及附加	135,962.00	
合计	135,962.00	

4、管理费用

项 目	本年累计数	备 注
管理费用	4,589,762.00	
合计	4,589,762.00	

5、财务费用

项 目	本年累计数	备 注
财务费用	5,641.00	
合计	5,641.00	

七、或有事项

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司没有因债权、债务纠纷引起的诉讼、索赔等事项、没有发生对外经济担保而承担的负债等事项、无其他未披露的重要事项。

八、承诺事项

(一) 报告期内的所有经济业务和交易事项均已入账，并已按《企业财务通则》《企业会计准则》的规定进行分类核算和编制会计报表。

(二) 报告期内的所有会计事项的分类和数额，无蓄意歪曲或虚饰的情形，无违法、违纪和舞弊现象。

(三) 报告期内的所有经济业务，无重大不确定事项。

(四) 对注册会计师在审计过程中提出的所有重大会计调整事项，决定按财务、会计制度的规定予以调整。

(五) 本公司 2024 年 12 月 31 日会计报表真实地反映了本年度财务状况和经营成果，若有虚假及应披露的信息，本公司管理层对会计报表的真实性和合法性承担一切经济及法律责任。

九、资产负债表日后事项

截至本财务报告报出日，本公司没有需披露的资产负债表日后事项。

十、其他重大事项

截至本财务报告报出日，本公司没有需披露的其他重大事项。

四川达力达建筑劳务有限公司

2024 年 12 月 31 日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

915101057653819924



扫描二维码登录国家企业信用信息公示系统，查询企业信用信息。



名称 四川启迪会计师事务所有限责任公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 周洪

注册资本 叁拾万元整

成立日期 2004年09月23日

营业期限 2004年09月23日至 2054年09月22日

经营范围

许可项目：注册会计师业务；司法鉴定服务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：财务咨询；税务服务；破产清算服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

住所 成都市青羊区西大街1号新城市广场4栋1单元7楼10号

登记机关



2022年6月2日

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所
执业证书

名称：四川启迪会计师事务所有限责任公司

首席合伙人：

主任会计师：周洪

经营场所：成都市西大街1号新城市广场4栋1单元7楼10号

组织形式：有限责任

执业证书编号：51010139

批准执业文号：川财会[2004]35号

批准执业日期：2004年09月11日



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，取得执业注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：四川省财政厅
二〇二〇年一月
中华人民共和国财政部制



证书序号：0013377

https://xwqy.gsxt.gov.cn/mirco/micro_lib

点此搜索

登录

注册 | 登录 | 使用须知

全国个体私营经济发展服务网（小微企业名录）

首页 | 我要查政策 | 我要查查小微企业 (含个体工商户) | 我要学知识 | 我去专题找服务

首页 / 我要查查小微企业(含个体工商户)

四川达力达建筑劳务有限公司

查询

小微企业库说明

小微企业信息争议申诉

四川达力达建筑劳务有限公司

有限责任公司(自然人投资或控股)

统一社会信用代码/注册号: 91510100MA62L5AF4F

成立日期: 2016年10月25日

登记机关: 成都高新区市场监督管理局

1100000223775

1 下一页 尾页

https://xwqy.gsxt.gov.cn/mirco/micro_detail

点此搜索

登录

注册 | 登录 | 使用须知

首页 | 我要查政策 | 我要查查小微企业 (含个体工商户) | 我要学知识 | 我去专题找服务

首页 / 我要查查小微企业 / 企业详情

企业名称: 四川达力达建筑劳务有限公司

有限责任公司(自然人投资或控股)

小微企业信息争议申诉

统一社会信用代码/注册号	91510100MA62L5AF4F	注册资本	1000万人民币
登记机关	成都高新区市场监督管理局	所属门类	建筑业
成立日期	2016年10月25日	行业	其他未列明建筑业

享受扶持政策信息

经营异常信息

严重违法失信信息

企业黑名单信息

更多信息

暂无享受扶持政策

中航建设（广州）有限公司

编号: S1112019057829G(1-1)

统一社会信用代码
914401117418746538

000022375

营业执照
(副本)

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 中航建设（广州）有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 饶隆春

经营范围 建筑装饰、装修和其他建筑业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：
<http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本 壹仟壹佰壹拾捌万元（人民币）

成立日期 2002年09月04日

住所 广州市白云区鹤龙街黄边北路150号之一903室

登记机关
2025年06月06日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书



证书编号: D344200591

企业名称: 中航建设(广州)有限公司

统一社会信用代码: 914401117418746538

法定代表人: 饶隆春

注册地址: 广州市白云区鹤龙街黄边北路150号之一903室

有效期: 至2028年12月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广州市住房和城乡建设局

发证日期: 2025年05月21日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244792875

企业名称: 中航建设(广州)有限公司

统一社会信用代码: 914401117418746538

法定代表人: 饶隆春

注册地址: 广州市白云区鹤龙街黄边北路150号之一903室

有效期: 至2030年05月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月28日



统一社会信用代码：914401117418746538



安全生产许可证

编号：(粤)J2安许证字[2023]024268

企业名称：中航建设(广州)有限公司
法定代表人：陈隆春
单位地址：广州市白云区鹤龙街黄边北路150号之一903室
经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股)
许可范围：建筑施工
有效期：2025年01月15日 至 2028年01月15日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年01月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：中航建设（广州）有限公司

社保单位编号：1103711590

时间：20220101

该单位2025年07月在广州市

单位缴费工资总额（养老

单位参保人员情况

序号	职工姓名
1	汤接鑫
2	谢志杰
3	饶隆春
4	黄国菲
5	彭蛟
6	彭澎
7	揭春梅
8	朱聪
9	吕思思
10	谢华平
11	李永汉
12	谭小棠
13	梁惠明
14	刘炳
15	饶静文



单位实际缴费人数			15
养老保险	工伤保险	失业保险	
	✓	✓	
	✓	✓	
	✓	✓	
✓	✓	✓	
✓	✓	✓	
✓	✓	✓	
✓	✓	✓	
✓	✓	✓	
✓	✓	✓	
✓	✓	✓	
✓	✓	✓	
✓	✓	✓	
✓	✓	✓	
✓	✓	✓	



备注：

- 1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。
- 2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-01-31。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）
证明日期：2025-08-04

广州致圣会计师事务所（普通合伙）

中航建设（广州）有限公司

2024 年度审计报告

目 录

内 容	页 次
一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
1. 资产负债表	4
2. 利润表	5
3. 现金流量表	6
4. 所有者权益变动表	7
三、财务报表附注	8-25
四、会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	





广州致圣会计师事务所（普通合伙）

GUANGZHOU ZHISHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

审计报告

报告文号：致圣审字[2025]第 ZS0156 号

中航建设（广州）有限公司：

一、审计意见

我们审计了中航建设（广州）有限公司财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了中航建设（广州）有限公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中航建设（广州）有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

中航建设（广州）有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括中航建设（广州）有限公司 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。



基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

中航建设（广州）有限公司管理层负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中航建设（广州）有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中航建设（广州）有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中航建设（广州）有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是



否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中航建设（广州）有限公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广州致圣会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：廖如华



中国注册会计师：黄露逸



报告日期：二〇二五年四月三十日



资产负债表

2024年12月31日

会小企 01 表

单位：元

编制单位：中航建设（广州）有限公司

资产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	148,998.72	680,131.86	短期借款	31	0.00	0.00
短期投资	2	0.00	0.00	应付票据	32	0.00	0.00
应收票据	3	0.00	0.00	应付账款	33	1,415,636.85	951,463.47
应收账款	4	1,571,090.49	1,109,641.38	预收账款	34	944,855.47	1,898,832.44
预付账款	5	1,239,842.86	1,302,585.34	应付职工薪酬	35	646,687.26	179,653.44
应收股利	6	0.00	0.00	应交税费	36	48,097.83	32,640.42
应收利息	7	0.00	0.00	应付利息	37	0.00	0.00
其他应收款	8	1,215,582.46	1,613,183.09	应付利润	38	0.00	0.00
存货	9	0.00	0.00	其他应付款	39	2,130,530.16	4,201,492.79
其中：原材料	10	0.00	0.00	其他流动负债	40	0.00	3,156.31
在产品	11	0.00	0.00	流动负债合计	41	5,185,807.57	7,267,238.87
库存商品	12	0.00	0.00				
周转材料	13	0.00	0.00	非流动负债：			
其他流动资产	14	182,536.98	371,422.77	长期借款	42	149,264.89	193,226.67
流动资产合计	15	4,358,051.21	5,076,964.43	长期应付款	43	0.00	0.00
非流动资产：				递延收益	44	0.00	0.00
长期债券投资	16	0.00	0.00	其他非流动负债	45	0.00	0.00
长期股权投资	17	0.00	0.00	非流动负债合计	46	149,264.89	193,226.67
固定资产原价	18	811,197.94	736,197.94	负债合计	47	5,335,072.46	7,460,465.54
减：累计折旧	19	524,631.53	474,883.31				
固定资产账面价值	20	286,566.41	261,314.63				
在建工程	21	0.00	0.00				
工程物资	22	0.00	808,846.46				
固定资产清理	23	0.00	0.00				
生产性生物资产	24	0.00	0.00	所有者权益（或股东权益）：			
无形资产	25	0.00	0.00	实收资本（或股本）	48	1,540,000.00	1,180,000.00
开发支出	26	0.00	0.00	资本公积	49	0.00	0.00
长期待摊费用	27	2,320,197.92	2,378,194.45	盈余公积	50	28,493.58	6,379.26
其他非流动资产	28	0.00	0.00	未分配利润	51	61,249.50	-121,524.83
非流动资产合计	29	2,606,764.33	3,448,355.54	所有者权益（或股东权益）合计	52	1,629,743.08	1,064,854.43
资产总计	30	6,964,815.54	8,525,319.97	负债和所有者权益（或股东权益）总计	53	6,964,815.54	8,525,319.97

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



利润表

2024年度

会小企 02 表

单位：元

编制单位：中航建设（广州）有限公司

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	11,381,332.63	7,291,585.93
减：营业成本	2	9,969,442.18	6,154,112.96
税金及附加	3	14,595.03	10,633.82
其中：消费税	4	0.00	0.00
营业税	5	0.00	0.00
城市维护建设税	6	6,992.04	5,606.76
资源税	7	0.00	0.00
土地增值税	8	0.00	0.00
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	2,028.76	1,055.59
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	3,311.20	2,382.88
销售费用	11	0.00	300.00
其中：商品维修费	12	0.00	0.00
广告费和业务宣传费	13	0.00	0.00
管理费用	14	1,213,632.08	1,063,165.63
其中：开办费	15	0.00	0.00
业务招待费	16	18,513.35	338.80
研究费用	17	0.00	0.00
财务费用	18	6,374.63	18,154.79
其中：利息费用（收入以“-”号填列）	19	3,718.62	15,902.81
加：投资收益（损失以“-”号填列）	20	0.00	0.00
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	21	177,288.71	45,218.73
加：营业外收入	22	1,693.99	43.91
其中：政府补助	23	1,629.57	0.00
减：营业外支出	24	380.67	0.01
其中：坏账损失	25	0.00	0.01
无法收回的长期债券投资损失	26	0.00	0.00
无法收回的长期股权投资损失	27	0.00	0.00
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28	0.00	0.00
税收滞纳金	29	380.67	0.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	30	178,602.03	45,262.63
减：所得税费用	31	995.24	0.00
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	32	177,606.79	45,262.63

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

2024年度

会小企 03 表

单位：元

编制单位：中航建设（广州）有限公司

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	11,012,195.12	8,732,690.84
收到其他与经营活动有关的现金	2	399,507.69	323.83
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	10,255,542.39	6,455,686.11
支付的职工薪酬	4	226,213.33	809,548.58
支付的税费	5	422,669.67	141,520.38
支付其他与经营活动有关的现金	6	1,275,517.09	686,895.79
经营活动产生的现金流量净额	7	-768,239.67	639,363.81
二、投资活动产生的现金流量：			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8	0.00	0.00
取得投资收益收到的现金	9	0.00	0.00
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10	0.00	0.00
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11	0.00	0.00
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12	75,000.00	20,000.00
投资活动产生的现金流量净额	13	-75,000.00	-20,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
取得借款收到的现金	14	0.00	29,699.55
吸收投资者投资收到的现金	15	360,000.00	0.00
偿还借款本金支付的现金	16	43,961.78	93,036.88
偿还借款利息支付的现金	17	3,931.69	16,182.73
分配利润支付的现金	18	0.00	0.00
筹资活动产生的现金流量净额	19	312,106.53	-79,520.06
四、现金净增加额	20	-531,133.14	539,843.75
加：期初现金余额	21	680,131.86	140,288.11
五、期末现金余额	22	148,998.72	680,131.86

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



https://xwqy.gsxt.gov.cn/mirco/micro_lib

点此搜索

注册 | 登录 | 使用须知

全国个体私营经济发展服务网 (小微企业名录)

首页 / 我要查政策 / **我要查小微企业 (含个体工商户)** / 我要学知识 / 我去专题找服务

首页 / 我要查小微企业(含个体工商户)

中航建设 (广州) 有限公司

查询

小微企业库说明

小微企业信息争议申诉

- 广州市中航建设劳务分包有限公司 [\[其他有限责任公司\(自然人投资或控股\)\]](#)
统一社会信用代码/注册号: 91440101MA9W16W066 成立日期: 2020年12月04日 登记机关: 广州市白云区市场监督管理局
- 中航长江建设工程有限公司广州分公司 [\[其他有限责任公司\(自然人投资或控股\)\]](#)
统一社会信用代码/注册号: 914401056915375942 成立日期: 2019年07月24日 登记机关: 广州市海珠区市场监督管理局
- 中航建设 (广州) 有限公司 [\[其他有限责任公司\]](#)**
统一社会信用代码/注册号: 914401117418746538 成立日期: 2002年09月04日 登记机关: 广州市白云区市场监督管理局

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 尾页

https://xwqy.gsxt.gov.cn/mirco/micro_detail

点此搜索

注册 | 登录 | 使用须知

全国个体私营经济发展服务网 (小微企业名录)

首页 / 我要查政策 / **我要查小微企业 (含个体工商户)** / 我要学知识 / 我去专题找服务

首页 / 我要查小微企业 / 企业详情

企业名称: 中航建设 (广州) 有限公司 [\[其他有限责任公司\]](#) [小微企业信息争议申诉](#)

统一社会信用代码/注册号	914401117418746538	注册资本:	1118万人民币
登记机关	广州市白云区市场监督管理局	所属门类	建筑业
成立日期	2002年09月04日	行业	建筑装饰和装修业

享受扶持政策信息	经营异常信息	严重违法失信信息	企业黑名单信息	更多信息
暂无享受扶持政策				



附表十一 投标人资信标响应一览表

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddc720250808000626196

附表十一 投标人资信标响应一览表

序号	评分因素	评分标准	响应情况 总结陈述	页码 索引
1	类似项目业绩（5分）	投标人在近3年内（自本招标项目招标公告发出之日起往前顺推，以竣工验收证明材料/竣工验收备案表/建设单位出具的完工证明载明的时间为准）完成过1项单项合同金额不少于7500万元或以上的房屋建筑工程施工业绩，每个得1.7分，最高得5分。 注：1. 相关证明材料要求提供中标通知书、合同协议书、竣工验收证明材料/竣工验收备案表/建设单位出具的业绩证明，如前述证明材料不能清晰反映有关特征和必要信息的，还需提供该项目工程业绩的业主证明材料并须附有业主方的联系人及联系电话。 2. 提供类似项目业绩为联合体形式承接的，联合体协议中约定的投标人承接的工作量应满足类似项目业绩要求。 3. 业绩个数以合同个数为准。	已提供符合业绩要求的项目四个，得5分	附表四第119-161页
2	获奖情况（5分）	投标人在近3年内（自本招标项目招标公告发出之日起往前顺推，以获奖证明材料载明的时间为准）承接的房屋建筑工程项目施工： ☒大型工程：获得过国家级质量类奖项的，每个得1.7分，获得过省级质量类奖项的，每个得0.6分，最高得5分。 注：获奖情况应当依据国家、省、市级的人民政府或者行业主管部门或者经民政部门批准成立的相关行业协会（学会）颁发的获奖证书或获奖正式文件确认。同一工程的获奖，评审应以当就高计分为原则。	已提供符合获奖要求的国家级质量类奖项四个，得5分	附表五第162-166页

3	财务状况 (2分)	投标人近三年（2022年、2023年、2024年）： ☒营业收入：（1）成立时间满三年的投标人的平均值达到2.9亿元得满2分，达到2亿元得1.2分（该项分值的60%），未达到2亿元不得分。 （2）成立时间满两年不足三年的投标人的平均值达到2.9亿元得1.2分（该项分值的60%），达到2亿元得0.72分（该项分值的60%*60%），未达到2亿元不得分。 （3）成立时间满一年不足两年的投标人的平均值达到2.9亿元得0.72分（该项分值的60%*60%），达到2亿元得0.43分（该项分值的60%*60%*60%），未达到2亿元不得分。 ☐利润：财务决算结论有三年盈利的得____分，有两年盈利的得____分，盈利不足两年的不得分。 注：不足一年的不得分。相关证明材料以具备相关财务审计资质的会计师事务所出具的财务审计报告为准。	投标人近三年营业收入平均值 970.8894224999亿元，得2分	附表第六167-240页
4	诚信状况 (10分)	☒采用信用等级评审：按招标项目有效投标人的等级高低划分档次，最高级为第一档（10分），次高级为第二档（7分），低于第一档两级（4分），低于第一档三级（1分），以此类推分为四档，每档分差为3分（1~3分）。 ☐采用动态信用得分评审：按招标项目有效投标人的动态信用得分高低划分档次，动态信用得分排名前25%（含25%）的投标人为第一档，25%~50%（含50%）的为第二档，50%~75%（含75%）的为第三档，75%~100%的为第四档，计算结果四舍五入取整，每档分差为3分（1~3分）。 注：以开标当天在“佛山市建筑诚信评价体系管理平台”中“建筑业企业（施工）”资质类别查询到的信用等级或者动态信用得分为准。	以开标当天在“佛山市建筑诚信评价体系管理平台”中“建筑业企业（施工）”资质类别查询到的信用等级或者动态信用得分为准。得10分	/

5	项目 管理 团队 配备 情况 (8 分)	1. 投标人拟派项目负责人： (1) ☒ 类似项目业绩 (1 分)： 在近 3 年内(自本招标项目招标公告发出之日起往前顺推，以<u>竣工验收证明材料/竣工验收备案表/建设单位出具的完工证明</u>载明的时间为准)，作为项目负责人完成过 1 项单项合同金额不少于 7500 万元或以上的房屋建筑工程施工业绩，每个得 1 分，最高得 1 分。 (2) ☒ 技术职称 (2 分)：具有建筑工程相关专业高级（或以上）技术职称的得 2 分，具有建筑工程相关专业中级技术职称的得 1 分。 2. 其他管理人员 (5 分)： (1) 人员类型：技术负责人 ☒ 技术职称：具有建筑工程相关专业高级（或以上）技术职称的得 2 分，具有建筑工程相关专业中级技术职称的得 1 分。本小项最高得 2 分。 (2) 人员类型：造价负责人 ☒ 技术职称：具有建筑工程造价相关专业中级（或以上）技术职称的得 1 分。本小项最高得 1 分。 (3) 人员类型：质量负责人 ☒ 技术职称：具有建筑工程相关专业中级（或以上）技术职称的得 1 分。本小项最高得 1 分。 (4) 人员类型：安全负责人 ☒ 技术职称：具有建筑工程相关专业中级（或以上）技术职称的得 1 分。本小项最高得 1 分。 注：1. 提供有效的证书扫描件。其中技术职称的专业和等级应当根据其技术职称证书确认，技术职称证书没有明确专业的，以学历证书确认。执业资格的注册专业和等级应当根据其注册证书确认。 2. 类似项目业绩的相关证明材料要求提供中标通知书、合同协议书、<u>竣工验收证明材料/竣工验收备案表/建设单位出具的业绩证明</u>，如前述证明材料不能清晰反映有关特征和必要信息的，还需提供该项目工程业绩的业主证明材料并须附有业主方的联系人及联系电话。 3. 需提供投标人近期（自本招标项目招标公告发出之日起往前顺推 6 个月，即 2025 年 1 月至 2025 年 6 月）为拟派项目管理团队人员缴纳社保资金的有效社保证明材料，以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明材料扫描件为准。 4. 上述人员加分须在满足“第八章 技术标准和要求”的《项目管理岗位配备基本要求表》的基础上进行。各投标人应严格按照要求提供证明文件。	已按评分 条件配置 相应人 员，得 8 分	附表 二、附 表三 第 30-11 8 页
---	--	--	-----------------------------------	--------------------------------------

合计	资信标总分 30 分	完全响应，得 30 分	/
----	------------	-------------	---



投标人： 中铁建工集团有限公司 （盖公章）



2025 年 8 月 8 日

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-202508080626195



附表十二 危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单

04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20200808000626196

附表十二 危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单

1、根据《中华人民共和国住房和城乡建设部令第 37 号《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（以下简称“37 号文”），投标人在投标时须补充完善危大工程清单并结合本工程的特点，科学、合理地设置本项目的危险性较大的分部分项工程安全管理措施，危险性较大的分部分项工程安全管理措施由投标人结合招标人对本工程的具体要求自行设定。

2、招标人根据设计文件的要求及 37 号文的规定列出“危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单”中与本招标项目相关的清单项，具体详见第 5 点“打√”标识。

(1) 投标单位同意招标人在清单中标识的该项请在对应项打“√”标识，并在投标文件中提供相应的安全管理措施。

(2) 投标单位对清单中认为需要补充的该项请在对应项打“√”标识，并在投标文件中提供相应的安全管理措施。

(3) 投标单位不同意招标人在清单中标识的该项请在对应项打“×”标识，并在备注栏填上相关说明。

3、投标单位应当在投标时根据招标人提供的下述第 5 点清单，在投标施工组织中编制专项施工方案，提供相应的安全管理措施。

4、对于超过一定规模的危大工程，中标单位应当组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。实行施工总承包的，由施工总承包单位组织召开专家论证会。专家论证前专项施工方案应当通过施工总承包单位审核和总监理工程师审查。

5、危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单：

第一部分、危险性较大的分部分项工程清单	建设单位	投标单位	备注
一、基坑支护	()	()	
(一) 开挖深度超过 3m（含 3m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程。	(√)	(√)	
(二) 开挖深度虽未超过 3m，但地质条件、周围环境和地下管线复杂，或影响毗邻建、构筑物安全的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程。	()	()	
二、模板工程及支撑体系	()	()	
(一) 各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	()	()	
(二) 混凝土模板支撑工程：搭设高度 5m 及以上，或搭设跨度 10m 及以上，或施工总荷载（荷载效应基本组合的设计值，以下简称设计值）10kN/ m ² 及以上，或集中线荷载（设计值）15kN/m 及以上，或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。	(√)	(√)	
(三) 承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系。	()	()	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程	()	()	

(一) 采用非常规起重设备、方法,且单件起吊重量在 10kN 及以上的起重吊装工程。	()	()	
(二) 采用起重机械进行安装的工程。	(√)	(√)	
(三) 起重机械安装和拆卸工程。	()	()	
四、脚手架工程	()	()	
(一) 搭设高度 24m 及以上的落地式钢管脚手架工程(包括采光井、电梯井脚手架)。	()	()	
(二) 附着式升降脚手架工程。	()	()	
(三) 悬挑式脚手架工程。	()	()	
(四) 高处作业吊篮。	()	()	
(五) 卸料平台、操作平台工程。	()	()	
(六) 异型脚手架工程。	()	()	
五、拆除工程	()	()	
可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。	()	()	
六、暗挖工程	()	()	
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	()	()	
七、其它	()	()	
(一) 建筑幕墙安装工程。	()	()	
(二) 钢结构、网架和索膜结构安装工程。	()	()	
(三) 人工挖孔桩工程。	()	()	
(四) 水下作业工程。	()	()	
(五) 装配式建筑混凝土预制构件安装工程。	(√)	(√)	
(六) 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全,尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	()	()	
第二部分、超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单	()	()	
一、深基坑工程	()	()	
开挖深度超过 5m (含 5m) 的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程。	()	()	
二、模板工程及支撑体系	()	()	
(一) 各类工具式模板工程:包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	()	()	
(二) 混凝土模板支撑工程:搭设高度 8m 及以上,或搭设跨度 18m 及以上,或施工总荷载(设计值)15kN/m ² 及以上,或集中线荷载(设计值)20kN/m 及以上。	(√)	(√)	
(三) 承重支撑体系:用于钢结构安装等满堂支撑体系,承受单点集中荷载 7kN 及以上。	()	()	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程	()	()	
(一) 采用非常规起重设备、方法,且单件起吊重量在 100kN 及以上的起重吊装工程。	()	()	
(二) 起重量 300kN 及以上,或搭设总高度 200m 及以	()	()	

上，或搭设基础标高在 200m 及以上的起重机械安装和拆卸工程。			
四、脚手架工程	()	()	
(一) 搭设高度 50m 及以上的落地式钢管脚手架工程。	()	()	
(二) 提升高度在 150m 及以上的附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。	()	()	
(三) 分段架体搭设高度 20m 及以上的悬挑式脚手架工程。	()	()	
五、拆除工程	()	()	
(一) 码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或拆除中容易引起有毒有害气体(液)体或粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建、构筑物的拆除工程。	()	()	
(二) 文物保护建筑、优秀历史建筑或历史文化风貌区影响范围内的拆除工程。	()	()	
六、暗挖工程	()	()	
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	()	()	
七、其它	()	()	
(一) 施工高度 50m 及以上的建筑幕墙安装工程。	()	()	
(二) 跨度 36m 及以上的钢结构安装工程，或跨度 60m 及以上的网架和索膜结构安装工程。	()	()	
(三) 开挖深度 16m 及以上的人工挖孔桩工程。	()	()	
(四) 水下作业工程。	()	()	
(五) 重量 1000kN 及以上的大型结构整体顶升、平移、转体等施工工艺。	()	()	
(六) 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	()	()	

注：投标人可根据说明在投标单位对应项中自行修改标识，并在备注栏填上相关说明。

相应的专项施工方案等资料在技术标文件提供。

投标人名称(盖章)：中铁建工集团有限公司

法定代表人或被授权人(签字或盖章)：王少建

日期：2025 年 8 月 8 日

十三、被招标人拒绝投标的企业名单

被招标人拒绝投标的企业名单

(暂停企业参加省属代建项目招投标活动三年,自 2023 年 7 月 14 日起计。)

序号	企业名称
1	广东广信建筑工程监理有限公司



04e7a90edb344425a7e0d99fc596ddd7-20250808000626196

目 录

经济标.....

二、拟分包项目情况表（如有）.....

二、拟分包项目情况表（如有）.....



55b4527ad07b4389a22aca1cb8d01e3a-20250808003148404

封面格式

广东职业技术学院纺织服装开放型区域
产教融合实践中心施工总承包（项目名称）
施工招标

经济标

投标人：中铁建工集团有限公司（盖公章）



2025 年 8 月 8 日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、拟分包项目情况表（如有）
- 三、已标价工程量清单
- 四、其他材料



55b4527ad07b4389a22aca1cb8d01e3a-20250808003148404

一、投标函及投标函附录

附件一：投标函

(一) 投标函

广东省代建项目管理局 (招标人名称):

1. 我方已仔细研究了 广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心施工总承包 (项目名称) 招标文件的全部内容, 愿意以人民币 (大写) 玖仟零捌万壹仟零柒拾元肆角壹分 (小写) 90081070.41 元的投标总报价 (其中建安工程费为 ¥ 89691070.41 元, BIM 应用费为 ¥ 390000.00 元), 在招标文件规定的工期, 即 379 日历天之内, 按合同约定及招标文件等有关规定实施和完成承包工程, 修补工程中的任何缺陷, 保证工程质量达到 按招标文件要求 验收质量等级标准, 并满足招标文件中规定的相关要求。我方完全理解并接受招标文件中所规定的工程款额的确定和支付办法。

2. 我方承诺在投标有效期 (投标文件截止之日起 120 日) 内不修改、撤销投标文件。

3. 如我方中标, 我方承诺:

- (1) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分;
- (2) 在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同;
- (3) 在签订合同时不向你方提出附加条件;
- (4) 在签订合同时不更改合同实质性内容;
- (5) 按照招标文件要求提交履约保证金;
- (6) 在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

4. 我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在第三章“投标人须知”第 1.4.3 款规定的任何一种情形。

5. 我方完全响应第五章“合同条款及格式”规定的权利义务、第八章“技术标准和要求”规定的技术标准和要求。

6. _____ (其他补充说明)。

投标人: 中铁建工集团有限公司 (盖公章)

法定代表人或其委托代理人: 王少波 (签字或盖章)

2025 年 8 月 8 日

(二) 投标函附录

序号	条款内容	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名： 马皓毅	
2	计划开工日期		接受招标公告的内容
3	计划竣工日期		接受招标公告的内容
4	缺陷责任期		接受招标文件第五章合同条款的内容
5	工程质量保修的约定	接受本招标文件第五章合同条款及格式中附件 2 工程质量保修书的内容	接受本招标文件第五章合同条款及格式中附件 2 工程质量保修书的内容
6	误期赔偿费		接受招标文件第五章合同条款的内容
7	误期赔偿费最高限额		接受招标文件第五章合同条款的内容
8	质量保证金扣留百分比		接受招标文件第五章合同条款的内容
9	专用合同条款的其他内容	接受本招标文件第五章合同条款及格式中专用合同条款的其他内容	接受本招标文件第五章合同条款及格式中专用合同条款的其他内容

备注：1. 投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写，但投标人在“约定内容”中填写的内容低于招标文件中规定的实质性要求的，视为没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应。本备注栏的内容可以删除以节省篇幅；

2. “计划开工日期”“计划竣工日期”的数据请留意本招标公告中的相关内容，投标人若接受招标公告中约定内容的，可在备注栏中填写“接受招标公告的内容”，无需再填写“约定内容”；

3. “缺陷责任期”“误期赔偿费”、“误期赔偿费最高限额”及“质量保证金扣留百分比”的数据请留意本招标文件第五章合同条款及格式中专用合同条款的相关内容，投标人若接受招标文件第五章合同条款及格式中专用合同条款约定内容的，应在备注栏中填写“接受招标文件第五章合同条款的内容”，无需再填写“约定内容”；

4. “工程质量保修的约定”要求投标人明确填写是否接受本招标文件第五章合同条款及格式中附件 2 工程质量保修书的内容。

5. “专用合同条款的其他内容”要求投标人明确填写是否接受本招标文件第五章合同条款及格式中专用合同条款的其他内容。

投标人： 中铁建工集团有限公司 （盖公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

2025 年 8 月 8 日

二、拟分包项目情况表（如有）

分包人名称	四川达力达 建筑劳务有限公司	地 址	中国（四川）自由贸易试 验区成都高新区天府大 道北段 1700 号 7 栋 1 单 元 11 楼 1135 号
法定代表人	冉莹莹	电 话	028-85332511
营业执照号码	91510100MA62L5AF4F	资质等级	施工劳务不分等级等资 质
拟分包的工程项目	主 要 内 容	预计造价（元）	已经做过的类似工程
广东职业技术学院纺 织服装开放型区域产 教融合实践中心施工 总承包-劳务分包工 程	劳务分包及非主体、非关键 工程	8975127.31	/
/	/		

（如无分包计划，则在拟分包的工程项目的第一栏中填“无”）

二、拟分包项目情况表（如有）

分包人名称	中航建设（广州）有限公司	地 址	广州市白云区鹤龙街黄边北路 150 号之一 903 室
法定代表人	饶隆春	电 话	13316157712
营业执照号码	914401117418746538	资质等级	建筑装修装饰工程专业承包二级等资质
拟分包的工程项目	主 要 内 容	预计造价（元）	已经做过的类似工程
广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心施工总承包-地基基础工程	桩基础工程	1175732.06	/
广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心施工总承包-建筑装修装饰工程	地下室内装饰工程、地上装饰工程	8553206.38	
广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心施工总承包-建筑机电安装工程	给排水工程、消防工程等	8446358.63	
/	/	/	

（如无分包计划，则在拟分包的工程项目的第一栏中填“无”）

三、已标价工程量清单

投标人应遵照第三章“投标人须知”第 3.2 款及第六章“工程量清单”的有关规定编制工程量清单报价。

本章所提供的工程量清单报价表的格式摘自国家现行工程量清单规范（标准）。投标人在应用广雷、广联达、易达等相关的计价软件编制清单报价时，因软件差异所产生的细微格式偏差不作为否决投标条件，但招标人所提供的工程量清单的内容及相关计价标准和规范明确要求填报的内容不得缺失。



55b4527ad07b4389a22aca1cb8d01e3a-20250808003148404

四、其他材料

注：此处提交招标文件规定的其他材料，以及投标人认为需要提交的其他材料。



55b4527ad07b4389a22aca1cb8d01e3a-20250808003148404