

富阳市政府投资项目概（预）算核准函

建设单位	名称	杭州市富阳区环山中学		
	地址	环山乡		
	联系人		联系电话	
建设项目	名称	环山中学寝室改造工程		
	批准文号	富计统委（2024）2号		
	建设地址	环山乡		
预算审核价		大写：	贰佰柒拾捌万零伍佰玖拾陆元整	
		小写：	2780596元	
核准意见		核准意见： 经审核环山中学寝室改造工程预算金额为2780596元。		

核准单位（盖章）：杭州市富阳区财政局

核准日期：2024年05月11日

说明：本表一式二份，行财科留存一份，送建设单位一份。

工程造价咨询报告书

咨询项目全称：环山中学寝室改造工程

咨询委托编号：富财审托字【2024】0266 号

咨询业务类别：预算审核

咨询报告日期：2024 年 5 月 8 日



浙江华夏工程管理有限公司



咨询报告书编号：浙华夏富预审字[2024]第 006 号

咨询项目委托方全称：杭州市富阳区财政项目预算审核中心

咨询企业法定住所：浙江省杭州市西湖区西港发展中心西 3 幢 8 楼

邮 编：310012

联系电话：0571-61708305

咨询作业期：2024 年 4 月 29 日-2024 年 5 月 8 日

法定代表人：陈秀玲

技术负责人：王昶

项目负责人：

执（从）业资格（章）：



专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：



专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

环山中学寝室改造工程 预算审核报告书

浙华夏富预审字[2024]第 006 号

杭州市富阳区财政项目预算审核中心：

我公司受贵方委托，对环山中学寝室改造工程(委托号：富财审托字【2024】0266 号)预算进行了审核，在审核过程中，我公司结合工程实际情况对编制单位的工程预算书进行了全面、仔细的审核。现审核已结束，具体情况报告如下：

一、工程概况

1. 建设地点：富阳区环山中学
2. 主要内容及范围：设计图纸范围内的男寝室改造 60 间、女寝室改造 65 间等。
3. 建设单位：杭州市富阳区环山中学
4. 设计单位：杭州华清设计控股集团有限公司
5. 预算编制单位：华春建设工程项目管理有限责任公司富阳分公司

二、审核依据

1. 送审资料相关依据：由华春建设工程项目管理有限责任公司富阳分公司提供的“环山中学寝室改造工程”送审预算书、由杭州华清设计控股集团有限公司提供的设计图纸（出图时间 2024 年 4 月）以及变更联系单等。
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。
3. 《浙江省建设工程计价规则》（2018版）。
4. 《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018版）。

5. 《浙江省市政工程预算定额》（2018版）。
6. 《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）。
7. 《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）。
8. 《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018版）。
9. 《杭州造价信息》2024年第4期富阳区信息价、《浙江造价信息》2024年第3期，无信息价的材料价格按副刊或市场询价计入。
10. 《关于杭州市人工信息价发布和使用规定的通知》（杭州造价投资办【2012】3号文）按2024年4月份杭州市建设工程人工信息价计入，一类人工140元/工日，二类人工151元/工日，三类人工174元/工日。
11. 关于《贯彻执行浙江省建设工程计价依据（2018版）》的通知（杭建市【2018】164号）。
12. 关于印发《杭州市建设工程工程量清单计价实施细则》（2018年修订）的通知（杭建市发【2018】578号）。
13. 关于进一步加强杭州市建设工程市场要素价格动态管理的指导意见（杭建市发【2018】579号）。
14. 关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知（浙建建发【2019】92号）。
15. 《富阳市人民政府办公室转发市发改局市建设局关于富阳市建设工程推广应用预拌砂浆实施意见的通知》（富政办【2011】123号文件）、富阳市建设工程招标投标管理办公室《关于建设工程招标项目落实预拌砂浆相关的规定的通知》。
16. 现行有关法律、法规及适用的标准、规范。

三、审核原则

建设单位应对其送审资料的真实性、合法性及完整性负责。我们的责任是按照国家有关规定对上述资料进行计算并发表审核意见。在审核过程中，我们坚持实事求是、客观公正的审核原则。

四、审核说明

1. 本工程砂浆按预拌砂浆计入，混凝土按商品混凝土计入。

2. 经设计明确，寝室卫生间原排立管利旧，其余水平排水管用 PVC 材质。

3. 经设计明确，寝室卫生间立管包管做法中，原水泥砂浆结合剂改为 10 厚粘结剂，瓷砖刷专用背胶。

4. 无价材料审核中，无价材料信息库中有价格的材料按库中价格计入，无价格的材料采用询价形式按多方报价中最低价计入，具体如下：

序号	材料、设备名称	技术参数	计量单位	单位 (元)	价格形式	最新期区级信息库中公布价	备注
1	墙面砖	400×800×8	m ²	68	主材单价 (不含税)	无	询价
2	防滑地砖	400×400×8	m ²	63	主材单价 (不含税)	无	询价
3	成品钢质门	含五金及门框套	m ²	400	主材单价 (不含税)	无	询价
4	夹层磨砂钢化玻璃	8 5+5	m ²	160	主材单价 (不含税)	无	询价
5	无机涂料		kg	13.54	主材单价 (不含税)	有	无价材料信息库
6	不锈钢淋浴器		套	245	主材单价 (不含税)	无	询价

7	低噪音管道 风机 DPY-25-76C		套	1150	主材单价 (不含税)	无	询价
8	低噪音管道 风机 DPY-25-76B		套	1062	主材单价 (不含税)	无	询价

五、主要核增、核减情况的分析说明

1. 精装修部分，花岗岩地面、不锈钢板门套、瓷砖墙面、大理石门槛石等工程量及定额调整，共计核减造价约 10625 元。

2. 安装部分，配管、配线、风管、水龙头、截止阀等工程量及价格调整，共计核减造价约 4472 元。

3. 取费、税金等其他相应调整，共计核减造价约 2564 元。

六、其它情况说明：无

七、取费标准：

1. 施工组织措施费：按非市区工程弹性费率的中值计取，以人工费和机械费为计算基数，单独装饰工程总费率为 5.97%，安装工程总费率为 7.07%。

2. 企业管理费、安全生产责任保险费：按费率中值计取，以人工费和机械费为计算基数，单独装饰工程企业管理费费率为 15.16%、安全生产责任保险费费率为 0.33%；安装工程企业管理费费率为 21.72%、安全生产责任保险费费率为 0.33%。

3. 规费：以人工费和机械费为计算基数，单独装饰工程费率为 27.92%，安装工程费率为 30.63%。

4. 税金：以分部分项工程量清单费用、措施项目清单费用、其他项目清单费用和规费为计算基数，费率为 9%。

八、暂估价：

序号	项目名称	单位	工程量	不含税单价(元)	备注
1	成品钢质门,含制作、安装、五金配件、门框套等	m ²	356.4	400	主材暂定价
2	25*35 铝合金框浴帘杆,含安装	m	387.5	28	综合暂定价
3	瓷砖墙裙、瓷砖踢脚、大白墙面破损修补	项	2	3000	综合暂定价
4	卫生间洁具、肥皂架、给排水管道、管线、开关插座拆除等其他未尽事宜拆除	项	2	5000	综合暂定价
5	拆除后的建筑、装修垃圾清理、装袋、搬运、装车、外运、消纳场地费用	项	2	14000	综合暂定价
6	材料上下楼搬运费	项	2	6000	综合暂定价
7	宿舍原有上下铺床、电风扇、灯具、空调、阳台台板及台盆、窗帘、挂衣杆、储物柜等原有设施成品保护	项	2	5000	综合暂定价
小计				219410	

暂估价合计(仅计税金): $219410 \times (1+9\%) = 239156.90$ 元。

九、审核结果：

工程送审预算造价为 2798257 元,经审核,核增金额 0 元,核减金额 17661 元,净核减金额 17661 元,最终核定预算造价 2780596 元(其中暂估价 239156.90 元),净核减率为 0.63%。

十、审核过程中发现的问题及建议：无

十一、附件：

1. 预算审核核定金额确认表
2. 变更联系单
3. 预算审核清单对比表

浙江华夏工程管理有限公司

2024年5月8日



预算（变更）核定金额确认表

项目名称		环山中学寝室改造工程				
专业类别		精装修、安装		审核类型		预算审核
建设单位		杭州市富阳区环山中学				
编制单位		华春建设工程项目管理有限责任公司富阳分公司				
审核汇总情况					金额单位：元	
序号	单位工程名称	送审金额	审定金额	核增金额	核减金额	净核减金额
1	环山中学寝室改造工程	2798257	2780596		17661	17661
合计		2798257	2780596		17661	17661
审定金额（大写）			（人民币）：贰佰柒拾捌万零伍佰玖拾陆元整			
建设单位：（盖章）			经办人：蒋叶明			
			日期： 年 月 日			
编制单位：（盖章）			经办人：刘叶			
			日期： 年 月 日			
造价咨询企业名称（盖章）			审核人员（证章）：丁航军			
			复核人员（证章）：章一飞			
			日期：2024年5月8日			

注：咨询类型按“概算审核”、“预算审核”、“变更预算审核”填写。

杭州华清设计控股集团有限公司 电话/Tel:0571-88807888 0571-88056819 400服务热线: 400-808-1984 传真/Fax:0571-88056818 网址/Web: http://www.hqsjy.com 邮箱/E-Mail: hq@hqsjy.com		 设计联系单		工程名称		环山中学寝室改造	
				子项名称			
				工程号	001-24-0017	子项号	
				专业	建筑	联系单号	001
		页次	第 1 页, 共 1 页, 含附图 0 页				
主 送		杭州市富阳区环山中学		抄 送		各相关单位	
根据财政审核单位要求, 对以下内容进行优化调整: 1: 寝室卫生间原排水立管利旧, 其余水平排水管采用PVC材质。 2: 寝室卫生间立管包管做法中, 原水泥砂浆结合剂改为10厚粘结剂, 瓷砖刷专用背胶。 _____ 以下空白 _____							
审 核	汤祖军						
工程负责	汤祖军						
专业负责	汤祖军						
校 对	汤祖军						
设 计	汤祖军	建筑		给排水		暖通	建设单位签收:
日 期	2024.05	签 结 构		电 气			

工程审核汇总对比表

工程名称: 环山中学寝室改造工程

金额单位：元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

审核人：

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 女宿舍楼-装修工程

金额单位: 元

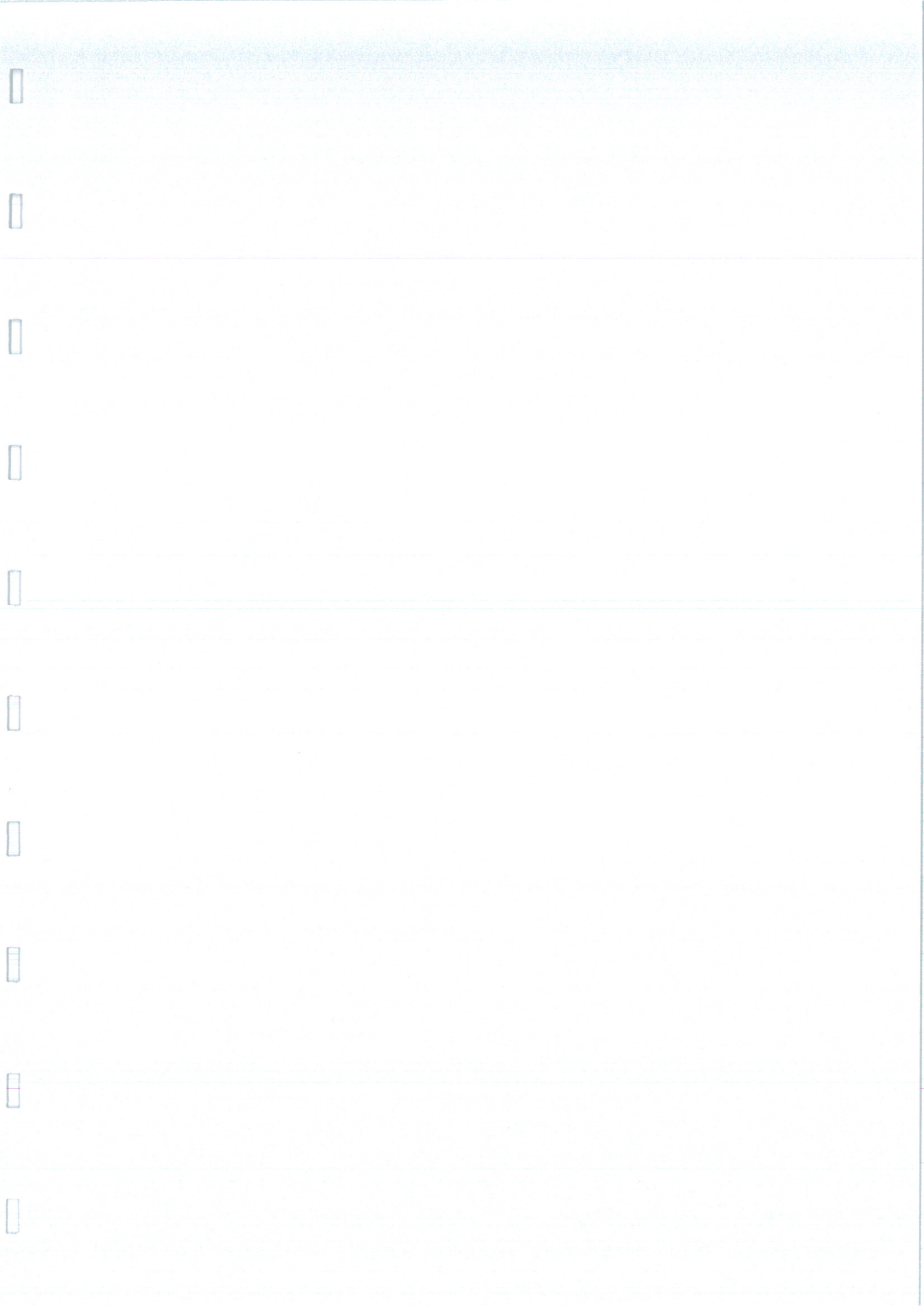
第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
		新作工程										
1	011108001001	石材零星项目 进户门、卫生间中国黑大理石门槛石 1、15厚中国黑大理石门槛石粘结剂粘贴, 表面酸洗面防滑处理	m2	26.91	244.87	6589.45	26.91	238.51	6418.3		171.15	[调价]
2	010808004001	金属门窗套 木龙骨、18mm厚阻燃板基层, 1.2厚黑色不 锈钢板门套, 木龙骨刷防火涂料三遍, 含 折边	m2	103.97	402.62	41860.4	103.97	398.4	41421.65		438.75	[调价]
3	010802004001	成品钢质门 成品钢质门, 含制作、安装、五金配件、 门框套等, 具体样式由业主确认	m2	189.48	440.8	83522.78	189.48	440.81	83524.68	1.90		[调价]
4	011102003001	块料楼地面 地面防滑地砖 1、防滑地砖400*400*8 (水泥擦缝) 2、10厚粘结剂 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 4、1:3水泥砂浆找平 (20mm厚)	m2	196.64	142.61	28042.83	196.64	142.82	28084.12	41.29		[调价]
5	011102001001	石材楼地面 淋浴区地面花岗岩 1、芝麻灰荔枝面花岗岩地面20mm 2、10厚粘结剂 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 4、1:3水泥砂浆找平 (20mm厚) 5、淋浴区花岗岩拉双向罗马槽10mm宽5mm 深@100mm	m2	58.89	321.88	18955.51	52.13	333.84	17403.08		1552.43	[调量, 调价]

编制人:

审核人:

审定人:



分部分项清单对比表

工程名称: 女宿舍楼-装修工程

金额单位: 元

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
6	011102001002	石材楼地面 淋浴区下回走边花岗岩 1、20mm厚芝麻灰花岗岩地面 2、10厚粘结剂 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 4、1:3水泥砂浆找平 (20mm厚)	m2				5.46	194.22	1060.44	1060.44		[增项]
7	011108001002	石材零星项目 地面60mm宽芝麻灰花岗岩收边 1、芝麻灰花岗岩20mm厚收边 (磨斜边) 2、10厚粘结剂 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 4、1:3水泥砂浆找平 (20mm厚)	m2	1.95	413.75	806.81	1.95	392.8	765.96		40.85	[调价]
8	010904002001	楼(地)面涂膜防水 地面1.2mm厚JS防水涂料II型分2~3遍涂刷 (含下沉卫生间)	m2	560.2	20.24	11338.45	560.2	20.24	11338.45			
9	010501001001	垫层 卫生间陶粒混凝土垫层回填	m3	45.97	569.43	26176.7	45.97	573.4	26359.2	182.50		[调价]
10	011210002001	金属隔断 排水管包管, 75系轻钢龙骨, 10mm水泥板 (含预留200*200检修口)	m2	120.64	89.06	10744.2	120.64	89.06	10744.2			
11	010903002001	墙面涂膜防水 墙面1.2mm厚JS防水涂料II型分2~3遍涂刷	m2	951.29	22.64	21537.21	951.29	22.64	21537.21			

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 女宿舍楼-装修工程

金额单位: 元

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
12	011204003001	块料墙面 400*800*8mm瓷砖墙面: 1、400*800*8mm墙面砖 (水泥擦缝) 2、10厚粘结剂 3、瓷砖专用背胶 (墙面、瓷砖面均涂刷) 4、14厚DP15水泥砂浆打底压实抹平 5、不同材料交界处铺设160g/m2耐碱网格布, 两边各外扩大150mm 6、专用界面剂一道2厚 (砼墙面为I型, 砂加气墙面为II型)	m2	1281.49	176.48	226157.36	1175.93	175.4	206258.12		19899.24	[调量, 调价]
13	011204003003	块料墙面 包管处400*800*8mm瓷砖墙面: 1、400*800*8mm墙面砖 (水泥擦缝) 2、10厚粘结剂 3、瓷砖专用背胶 (墙面、瓷砖面均涂刷)	m2				105.56	148.4	15665.1	15665.10		[增项]
14	011302001001	吊顶天棚 U50轻钢龙骨300*300*0.8铝扣板吊顶, 含成品L型收边条	m2	253.5	130.23	33013.31	253.5	130.23	33013.31			
15	011210003001	玻璃隔断 卫生间淋浴处25*35铝合金边框5+5夹层磨砂钢化玻璃隔断, 含制作、安装、配件等	m2	210.6	312.22	65753.53	210.6	312.22	65753.53			
16	暂定价001	铝合金柜浴帘杆 25*35铝合金柜浴帘杆, 含安装	m	201.5	28	5642	201.5	28	5642			
17	011407001001	墙面、天棚喷刷涂料 墙面、天棚无机涂料 1、白色无机涂料饰面 (一底两面) 2、180目沙子打磨	m2	5870.2	19.1	112120.82	5870.2	19.1	112120.82			

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 女宿舍楼 装修工程

金额单位: 元

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
18	011407001002	墙面、天棚喷刷涂料 墙面、天棚无机涂料 1、白色无机涂料饰面(一底两面) 2、180目沙子打磨 3、柔性腻子两遍 4、专用界面剂一道2厚(砼墙面为I型,砂加气墙面为II型) 5、基层清理	m ²	1900	39.27	74613	1900	39.28	74632	19.00		[调价]
19	011505009001	原有肥皂架安装(主材利旧) 原有肥皂架安装(主材利旧)	个	65	3.57	232.05	65	3.57	232.05			
20	暂定价002	瓷砖墙裙、瓷砖踢脚、大白墙面破损修补 瓷砖墙裙、瓷砖踢脚、大白墙面破损修补	项	1	3000	3000	1	3000	3000			
		分部小计(新作工程)				770106.41			764974.22	16970.23	22102.42	
		拆除工程										
21	011605001001	平面块料拆除 原有进户门处水磨石地面切割后拆除	m ²	15.6	46.83	730.55	15.6	49.55	772.98	42.43		[调价]
22	011610001001	木门窗拆除 原卫生间木门及门框拆除	m ²	99.19	20.88	2071.09	99.19	20.88	2071.09			
23	011601001001	砖砌体拆除 卫生间门及进户门处砖墙拆除	m ³	5.83	634.72	3700.42	5.83	99.6	580.67		3119.75	[调价]
24	011201001001	墙面一般抹灰 洞口抹灰修复	m ²				119.03	22.04	2623.42	2623.42		[增项]
25	011605001002	平面块料拆除 卫生间地面拆除至混凝土板结构层	m ²	268.4	47.96	12872.46	268.4	47.96	12872.46			
26	011605002001	立面块料拆除 卫生间墙砖及抹灰层拆除至砖结构层	m ²	1290.61	18.07	23321.32	1290.61	18.07	23321.32			
27	011608002001	铲除涂料面 墙面、天棚空鼓处涂料铲除至抹灰层	m ²	1900	8.1	15390	1900	8.1	15390			

编制人:

审核人:

审定人:

措施项目审核对比表

工程名称: 女宿舍楼-装修工程

金额单位: 元

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
			取费基数/工程量	单价/费率(%)	金额	取费基数/工程量	单价/费率(%)	金额			
	措施项目				44333.72			44226.41	0.05	107.36	
	组织措施				16701.08			16593.72		107.36	
1	安全文明施工费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	5.47	15302.33	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	5.47	15203.96		98.37	[调基数]
2	提前竣工增加费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0		分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费		0			
3	二次搬运费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0.5	1398.75	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0.5	1389.76		8.99	[调基数]
4	冬雨季施工增加费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0		分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费		0			
5	行车、行人干扰增加费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0		分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费		0			
	技术措施				27632.64			27632.69	0.05		
	[请输入分部名称]				27632.64			27632.69	0.05		
011701006001	满堂脚手架	m2	2183.77	7.5	16378.28	2183.77	7.5	16378.28			
011702001001	基础	m2	5.15	49.39	254.36	5.15	49.4	254.41	0.05		[调价]

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 女宿舍楼-安装工程

金额单位: 元

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
		卫生间给排水										
1	031001006001	塑料管 室内承插塑料排水管安装 (粘接) DN100 UPVC	m	188.5	43.86	8267.61	188.5	43.73	8243.11		24.5	[调价]
2	031001006002	塑料管 室内承插塑料排水管安装 (粘接) DN50 UPVC	m	208	20.06	4172.48	208	20	4160		12.48	[调价]
3	031001006003	塑料管 室内承插塑料排水管安装 (粘接) DN75 UPVC	m	45.5	28.72	1306.76	45.5	28.72	1306.76			
4	031001006004	塑料管 室内PPR塑料给水管安装 (热熔连接) DN15 1. 配件安装 2. 管道冲洗	m	331.5	14.7	4873.05	331.5	14.7	4873.05			
5	031001006005	塑料管 室内PPR塑料给水管安装 (热熔连接) DN20 1. 配件安装 2. 管道冲洗	m	65	17.09	1110.85	65	17.09	1110.85			
6	031001006006	塑料管 室内PPR塑料给水管安装 (热熔连接) DN25 1. 配件安装 2. 管道冲洗	m	273	22.53	6150.69	273	22.53	6150.69			
7	031001006007	塑料管 室内PPR塑料给水管安装 (热熔连接) DN40 1. 配件安装 2. 管道冲洗	m	188.5	40.34	7604.09	188.5	40.34	7604.09			

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 女宿舍楼 安装工程

金额单位: 元

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审		审定		核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	工程量	综合单价			
8	031001006008	塑料管 室内PPR塑料给水管安装 (热熔连接) DN15 (热水管) 1. 配件安装 2. 管道冲洗	m	884	15.57	884	15.57	13763.88		
9	031003001001	螺纹阀门 全铜截止阀安装, DN40	个	65	155.66	65	155.66	10117.9		
10	031003001002	螺纹阀门 全铜截止阀安装, DN15	个	65	38.87	65	33.73	2192.45	334.1	[调价]
11	031004014001	给、排水附 (配) 件 卫生间不锈钢地漏安装 DN50	个	195	44.35	195	44.35	8648.25		
12	031004014002	给、排水附 (配) 件 水龙头安装	个	65	14.09	65	11.46	744.9	170.95	[调价]
13	031004006001	大便器 1. 蹲式大便器安装 2. 自闭阀安装 DN25 3. 配件安装	组	130	534.66	130	534.66	69505.8		
14	031004010001	淋浴器 成套淋浴器拆除后安装 手动开关冷热水 (主材利旧)	套	65	36.35	65	36.36	2363.4	0.65	[调价]
15	031004010002	淋浴器 不锈钢成套淋浴器 手动开关冷热水	套	65	271.27	65	271.27	17632.55		
16	03B001	补人工 卫生间 内周长在12m以下, 暗敷管道补贴	间	65	194.81	65	194.81	12662.65		
17	03B002	打孔 混凝土楼板钻孔 钻孔直径 (mm以内) 63	个	195	16.75	195	16.75	3266.25		
18	03B003	打孔 混凝土楼板钻孔 钻孔直径 (mm以内) 132	个	65	33.04	65	33.04	2147.6		

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 女宿舍楼-安装工程

金额单位: 元

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
19	03B004	修复 混凝土楼板钻孔后修复	个	260	20	5200	260	20	5200			
20	031208002001	管道绝热 管道防结露保温 DN50以下, 保温厚度10mm	m3	0.72	2293.29	1651.17	0.72	2293.29	1651.17			
21	031208002002	管道绝热 热水管道保温 DN50以下, 保温厚度30mm	m3	2.59	2293.29	5939.62	2.59	2293.29	5939.62			
		分部小计(卫生间给排水)				189286.35			189284.97	0.65	542.03	
		卫生间电气										
22	030411001001	配管 1、名称: 套接紧定式镀锌钢管 2、规格: JDG25 3、配置形式: 砖、混凝土结构暗配	m	792.5	17.12	13567.6	792.5	14.84	11760.7		1806.9	[调价]
23	030411006001	接线盒 开关盒、插座盒安装	个	65	8.46	549.9	65	9.48	616.2	66.30		[调价]
24	030411006002	接线盒 钢制灯头盒安装	个	130	8.72	1133.6	130	9.74	1266.2	132.60		[调价]
25	030411004001	配线 1、名称: 铜芯单芯导线 2、型号、规格: ZB-BYJ2.5 3、敷设方式、部位: 管内敷设	m	1585	3.1	4913.5	1585	3.1	4913.5			
26	030411004002	配线 1、名称: 铜芯单芯导线 2、型号、规格: ZB-BYJ2.5 3、敷设方式、部位: 管内敷设	m	792.5	3.3	2615.25	792.5	3.3	2615.25			
27	030404034001	照明开关 1、名称: 双联单控暗开关 2、规格: 250V, 10A 3、安装形式: 暗装, 底边距地1.3米	个	65	19.04	1237.6	65	19.12	1242.8	5.20		[调价]

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 女宿舍楼-安装工程

金额单位: 元

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
28	030412001001	普通灯具 平板灯 300*300	套	130	101.46	13189.8	130	101.64	13213.2	23.40		[调价]
29	030409008001	等电位端子箱、测试板 LEB局部等电位端子箱	台	65	35.8	2327	65	35.8	2327			
30	030409002001	接地母线 接地母线敷设 沿砖混结构暗敷-25*4	m	39	16.3	635.7	39	14.6	569.4		66.3	[调价]
31	030411001002	配管 砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 pvc20	m	65	7.3	474.5	65	7.3	474.5			
32	030411004003	配线 穿接地线 BYJ2.5	m	78	2.58	201.24	78	2.58	201.24			
33	030404019001	控制开关 漏电保护开关安装 D16A 2P	个	5	54.66	273.3	5	54.66	273.3			
		分部小计(卫生间电气)				41118.99			39473.29	227.50	1873.2	
		通风										
34	030702001001	碳钢通风管道 镀锌薄钢板法兰矩形风管(δ=1.2mm以内咬口)长边长(mm)≤320	m2	194.84	141.98	27663.38	194.84	141.35	27540.63		122.75	[调价]
35	030702001002	碳钢通风管道 镀锌薄钢板法兰矩形风管(δ=1.2mm以内咬口)长边长(mm)≤450	m2	37.44	110.5	4137.12	37.44	109.82	4111.66		25.46	[调价]
36	030702001003	碳钢通风管道 镀锌薄钢板法兰矩形风管(δ=1.2mm以内咬口)长边长(mm)≤1000	m2	147.17	105.26	15491.11	147.17	104.86	15432.25		58.86	[调价]
37	030703011001	铝及铝合金风口、散流器 铝合金百叶风口300*300	个	195	100.5	19597.5	195	100.44	19585.8		11.7	[调价]
38	030703011002	铝及铝合金风口、散流器 防雨百叶风口550*400	个	5	178.69	893.45	5	178.6	893		0.45	[调价]

编制人:

审核人:

审定人:

措施项目审核对比表

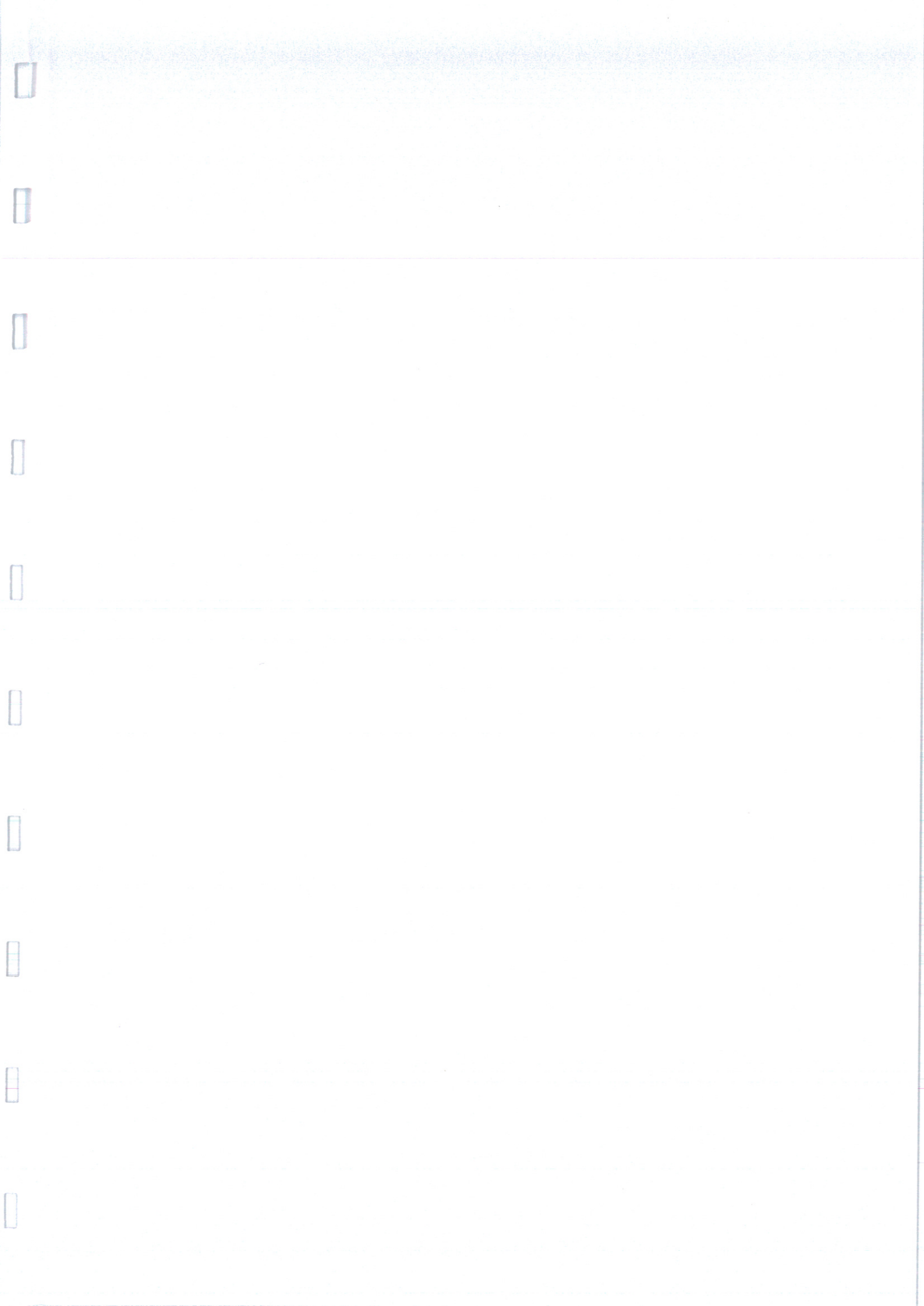
工程名称: 女宿舍楼-安装工程 金额单位: 元 第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	送审		审定				核增	核减	增减说明
			取费基数/工程量	单价/费率(%)	金额	取费基数/工程量	单价/费率(%)	金额			
	措施项目				8971.42			9341.61	449.56	79.37	
	组织措施				5687.54			5608.17		79.37	
1	安全文明施工费	项	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部项定额机械费+技术措施定额机械费)*(-0.94999999999999998*100/6.81)	6.81	5478.35	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部项定额机械费+技术措施定额机械费)*(-0.94999999999999998*100/6.81)	6.81	5401.89		76.46 [调基数]	
2	提前竣工增加费	项	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部项定额机械费+技术措施定额机械费)	0		(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部项定额机械费+技术措施定额机械费)	0				
3	二次搬运费	项	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部项定额机械费+技术措施定额机械费)	0.26	209.19	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部项定额机械费+技术措施定额机械费)	0.26	206.28		2.91 [调基数]	
4	冬季施工增加费	项	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部项定额机械费+技术措施定额机械费)	0		(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部项定额机械费+技术措施定额机械费)	0				
5	行车、行人干扰增加费	项	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部项定额机械费+技术措施定额机械费)	0		(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部项定额机械费+技术措施定额机械费)	0				

编制人:

审核人:

审定人:



分部分项清单对比表

工程名称: 男宿舍楼-装修工程

金额单位: 元

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
		新作工程										
1	011108001003	石材零星项目 进户门、卫生间中国黑大理石门槛石 1、15厚中国黑大理石门槛石粘结剂粘贴, 表面酸洗面防滑处理	m2	24.84	244.87	6082.57	24.84	238.51	5924.59		157.98	[调价]
2	010808004002	金属门窗套 木龙骨、18mm厚阻燃板基层, 1.2厚黑色不 锈钢板门套, 木龙骨刷防火涂料三遍, 含 折边	m2	95.23	402.62	38341.5	95.23	398.4	37939.63		401.87	[调价]
3	010802004002	成品钢质门 成品钢质门, 含制作、安装、五金配件、 门框套等, 具体样式由业主确认	m2	174.9	440.8	77095.92	174.9	440.81	77097.67	1.75		[调价]
4	011102003002	块料楼地面 地面防滑地砖 1、防滑地砖400*400*8 (水泥擦缝) 2、10厚粘结剂 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 4、1:3水泥砂浆找平 (20mm厚)	m2	183	142.61	26097.63	183	142.82	26136.06	38.43		[调价]
5	011102001002	石材楼地面 地面花岗岩 1、芝麻灰荔枝面花岗岩地面20mm 2、10厚粘结剂 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 4、1:3水泥砂浆找平 (20mm厚) 5、淋浴区花岗岩拉双向罗马槽10mm宽5mm 深@100mm	m2	49.2	338.37	16647.8	49.2	330.42	16256.66		391.14	[调价]
6	010904002002	楼(地)面涂膜防水 地面1.2mm厚JS防水涂料Ⅱ型分2~3遍涂刷 (含下沉卫生间)	m2	578.52	20.24	11709.24	578.52	20.24	11709.24			

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 男宿舍楼-装修工程

金额单位: 元

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
7	010501001002	垫层 卫生间陶粒混凝土垫层回填	m3	47.76	569.43	27195.98	47.76	573.4	27385.58	189.60		[调价]
8	011210002002	金属隔断 排水管包管, 75系轻钢龙骨, 10mm水泥板 (含预留200*200检修口)	m2	111.36	89.06	9917.72	111.36	89.06	9917.72			
9	010903002002	墙面涂膜防水 墙面1.2mm厚JS防水涂料II型分2~3遍涂刷	m2	895.2	22.64	20267.33	895.2	22.64	20267.33			
10	011204003002	块料墙面 400*800*8mm瓷砖墙面: 1、400*800*8mm墙面砖 (水泥擦缝) 2、10厚粘结剂 3、瓷砖专用背胶 (墙面、瓷砖面均涂刷) 4、14厚DPW15水泥砂浆打底压实抹平 5、不同材料交界处铺设160g/m2耐碱网格布, 两边各外扩大150mm 6、专用界面剂一道2厚 (砼墙面为I型, 砂加气墙面为II型)	m2	1200	176.49	211788	1102.56	175.42	193411.08		18376.92	[调量, 调价]
11	011204003003	块料墙面 包管处400*800*8mm瓷砖墙面: 1、400*800*8mm墙面砖 (水泥擦缝) 2、10厚粘结剂 3、瓷砖专用背胶 (墙面、瓷砖面均涂刷)	m2				97.44	148.4	14460.1	14460.10		[增项]
12	011302001002	吊顶天棚 U50轻钢龙骨300*300*0.8铝扣板吊顶, 含成品L型收边条	m2	234	130.23	30473.82	234	130.23	30473.82			
13	011210003002	玻璃隔断 卫生间淋浴处25*35铝合金边框5+5夹层磨砂钢化玻璃隔断, 含制作、安装、配件等	m2	194.4	312.22	60695.57	194.4	312.22	60695.57			

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 男宿舍楼-装修工程

金额单位: 元

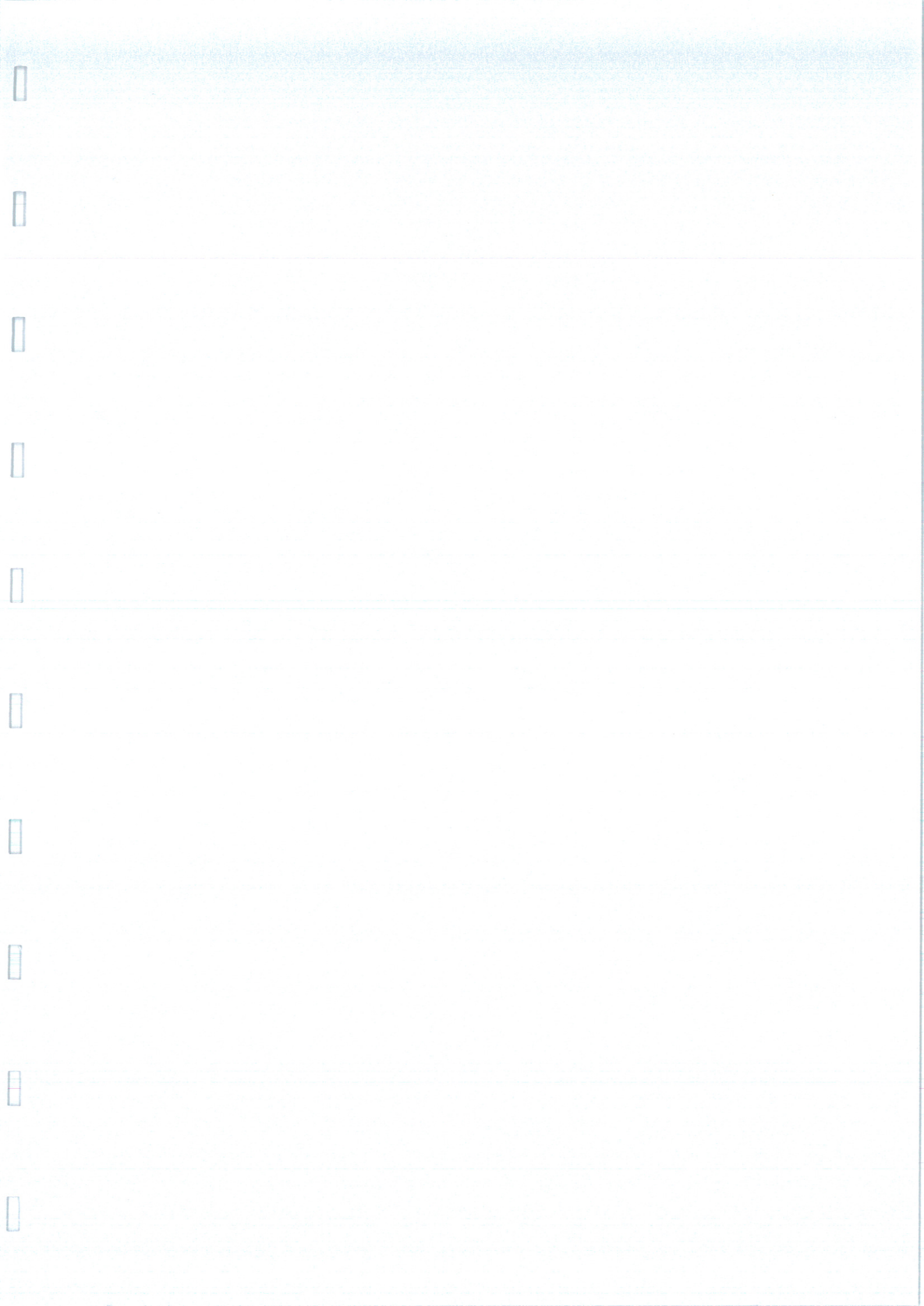
第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量 单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
14	暂定价007	铝合金框浴帘杆 25*35铝合金浴帘杆, 含安装	m	186	28	5208	186	28	5208			
15	011407001003	墙面、天棚喷刷涂料 墙面、天棚无机涂料 1、白色无机涂料饰面(一底两面) 2、180目沙子打磨	m2	5708.99	19.1	109041.71	5708.99	19.1	109041.71			
16	011407001004	墙面、天棚喷刷涂料 墙面、天棚无机涂料 1、白色无机涂料饰面(一底两面) 2、180目沙子打磨 3、柔性腻子两遍 4、专用界面剂一道2厚(砂墙面为I型, 砂 加气墙面为II型) 5、基层清理	m2	1800	39.27	70686	1800	39.28	70704	18.00		[调价]
17	011505009002	原有肥皂架安装(主材利旧) 原有肥皂架安装(主材利旧)	个	60	3.57	214.2	60	3.57	214.2			
18	暂定价008	瓷砖墙裙、瓷砖踢脚、大白墙面破损修补 瓷砖墙裙、瓷砖踢脚、大白墙面破损修补	项	1	3000	3000	1	3000	3000			
		分部小计(新作工程)				724462.99			719842.96	14707.88	19327.91	
		拆除工程										
19	011605001003	平面块料拆除 原有进户门处水磨石地面切割后拆除	m2	14.4	46.83	674.35	14.4	49.55	713.52	39.17		[调价]
20	011610001002	木门窗拆除 原卫生间木门及门框拆除	m2	91.56	20.88	1911.77	91.56	20.88	1911.77			
21	011601001002	砖砌体拆除 卫生间门及进户门处砖墙拆除	m3	5.39	633.87	3416.56	5.39	99.6	536.84		2879.72	[调价]
22	011201001001	墙面一般抹灰 洞口抹灰修复	m2				109.87	22.04	2421.53	2421.53		[增项]

编制人:

审核人:

审定人:



分部分项清单对比表

工程名称: 男宿舍楼 装修工程

金额单位: 元

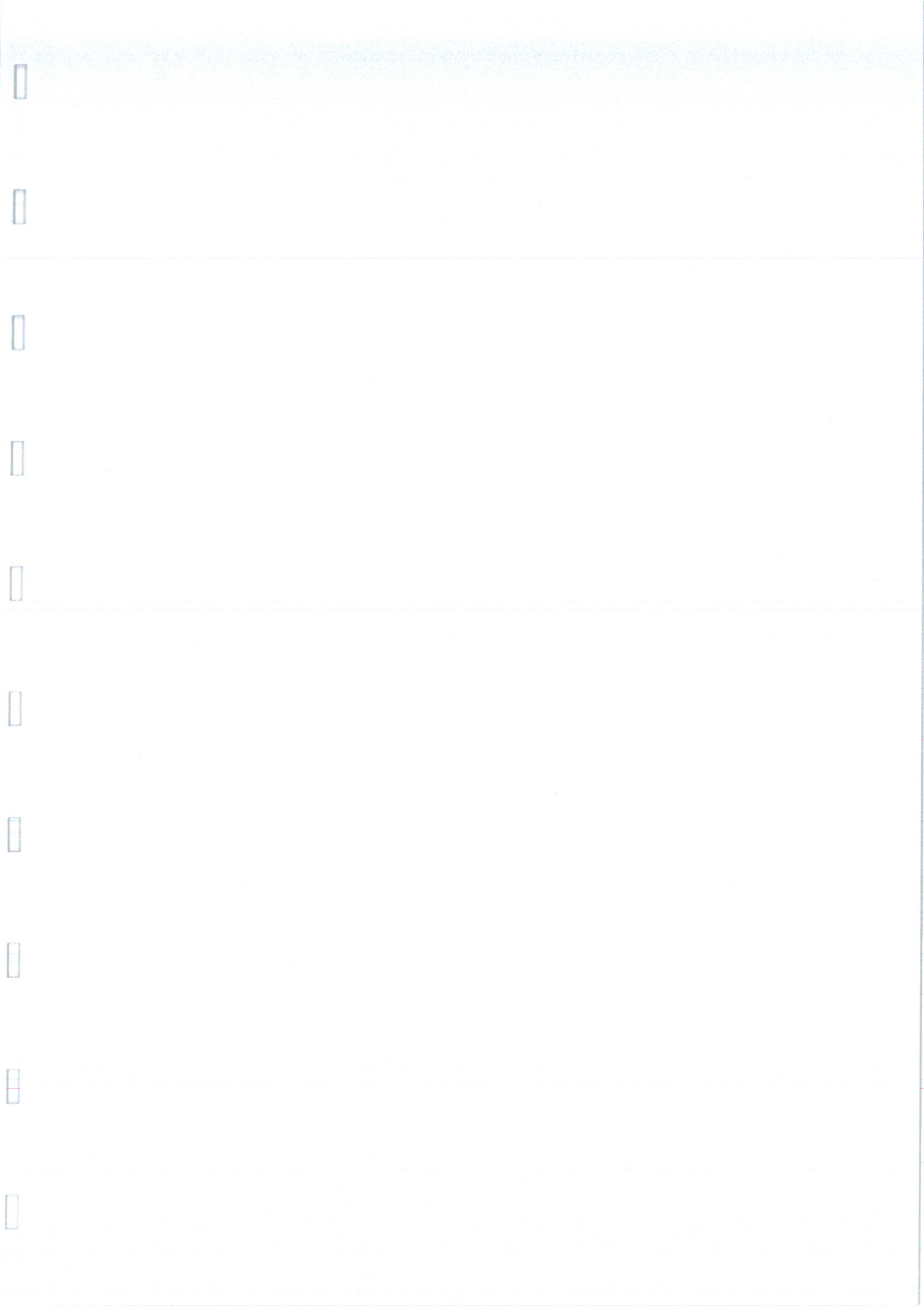
第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
23	011605001004	平面块料拆除 卫生间地砖地面拆除至混凝土板结构层	m ²	239.11	56.82	13586.23	239.11	56.82	13586.23			
24	011605002002	立面块料拆除 卫生间墙砖及抹灰层拆除至砖结构层	m ²	1199.98	18.07	21683.64	1199.98	18.07	21683.64			
25	011608002002	铲除涂料面 墙面、天棚空鼓处涂料铲除至抹灰层	m ²	1800	8.1	14580	1800	8.1	14580			
26	暂定价009	卫生间洁具、肥皂架、给排水管道、管线 、开关插座拆除等其他未尽事宜拆除 卫生间洁具、肥皂架、给排水管道、 、开关插座拆除等其他未尽事宜拆除	项	1	5000	5000	1	5000	5000			
27	暂定价010	拆除后的建筑、装修垃圾清理、装袋、搬 运、装车、外运、消纳场地费用 拆除后的建筑、装修垃圾清理、装袋、搬 运、装车、外运、消纳场地费用	项	1	14000	14000	1	14000	14000			
		分部小计 (拆除工程)				74852.55			74433.53	2460.70	2879.72	
		合计				799315.54			794276.49	17168.58	22207.63	

编制人:

审核人:

审定人:



措施项目审核对比表

工程名称: 男宿舍楼-装修工程

金额单位: 元

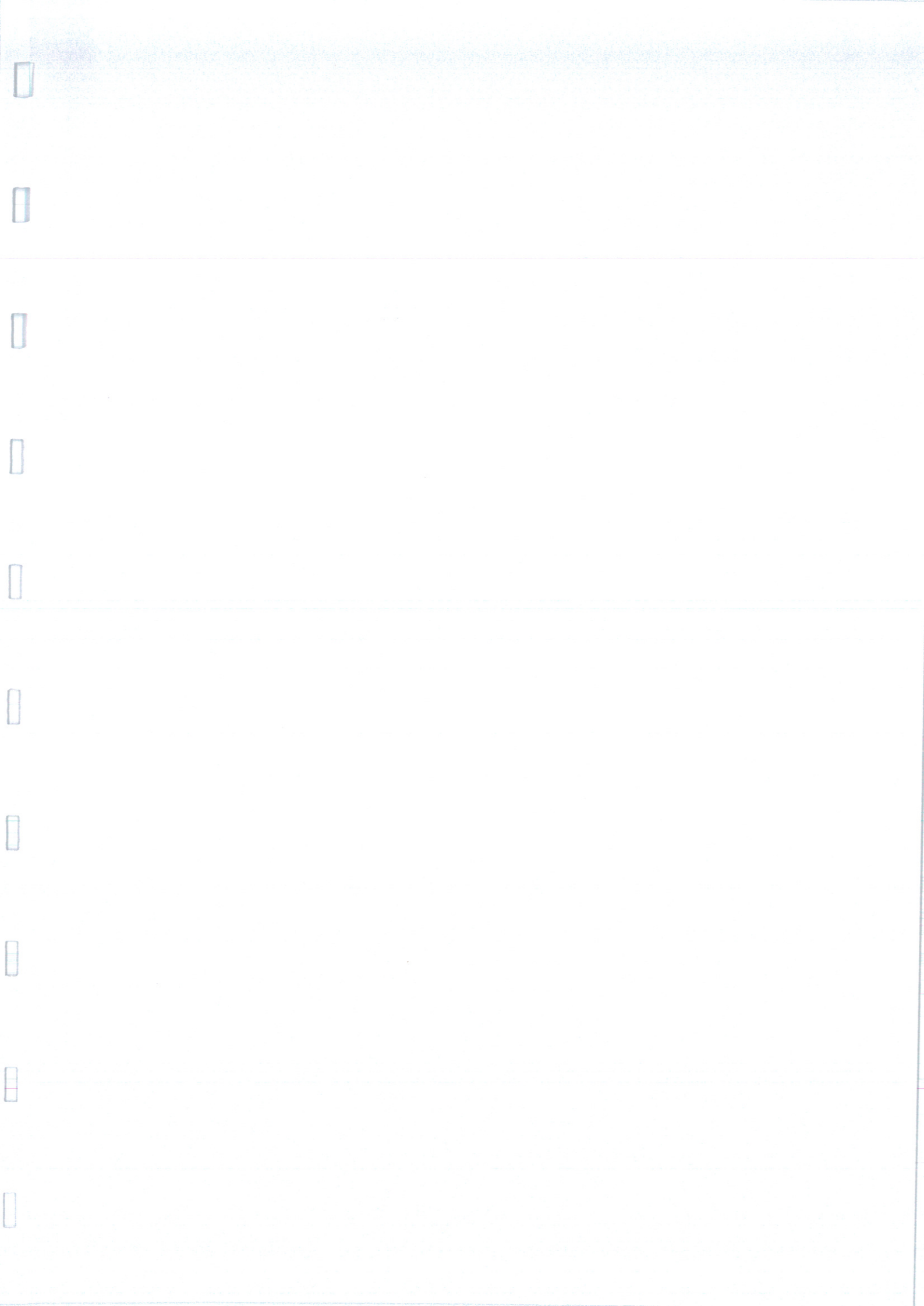
第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
			取费基数/工程量	单价/费率(%)	金额	取费基数/工程量	单价/费率(%)	金额			
	措施项目				43081			42977.58		103.42	
	组织措施				15863.3			15759.88		103.42	
1	安全文明施工费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	5.47	14534.72	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	5.47	14439.96		94.76	[调基数]
2	提前竣工增加费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0		分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0				
3	二次搬运费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0.5	1328.58	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0.5	1319.92		8.66	[调基数]
4	冬季雨季施工增加费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0		分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0				
5	行车、行人干扰增加费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0		分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额人工费+技术措施定额机械费	0				
	技术措施				27217.7			27217.7			
	[请输入分部名称]				27217.7			27217.7			
011701006002	满堂脚手架	m2	2162.36	7.5	16217.7	2162.36	7.5	16217.7			
暂定价011	材料上下楼搬运费	项	1	6000	6000	1	6000	6000			

编制人:

审核人:

审定人:



分部分项清单对比表

工程名称: 男宿舍楼-安装工程

金额单位: 元

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
		卫生间给排水										
1	031001006009	塑料管 室内承插塑料排水管安装 (粘接) DN100 UPVC	m	174	43.86	7631.64	174	43.73	7609.02		22.62 [调价]	
2	031001006010	塑料管 室内承插塑料排水管安装 (粘接) DN75 UPVC	m	42	28.72	1206.24	42	28.72	1206.24			
3	031001006011	塑料管 室内承插塑料排水管安装 (粘接) DN50 UPVC	m	192	20.06	3851.52	192	20	3840		11.52 [调价]	
4	031001006012	塑料管 室内PPR塑料给水管安装 (热熔连接) DN15 1. 配件安装 2. 管道冲洗	m	306	14.7	4498.2	306	14.7	4498.2			
5	031001006013	塑料管 室内PPR塑料给水管安装 (热熔连接) DN20 1. 配件安装 2. 管道冲洗	m	60	17.09	1025.4	60	17.09	1025.4			
6	031001006014	塑料管 室内PPR塑料给水管安装 (热熔连接) DN25 1. 配件安装 2. 管道冲洗	m	252	22.53	5677.56	252	22.53	5677.56			
7	031001006015	塑料管 室内PPR塑料给水管安装 (热熔连接) DN40 1. 配件安装 2. 管道冲洗	m	174	40.34	7019.16	174	40.34	7019.16			

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 男宿舍楼-安装工程

金额单位: 元

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
8	031001006016	塑料管 室内PPR塑料给水管安装 (热熔连接) DN15 (热水管) 1. 配件安装 2. 管道冲洗	m	816	15.57	12705.12	816	15.57	12705.12			
9	031003001003	螺纹阀门 全铜截止阀安装, DN40	个	60	155.66	9339.6	60	155.66	9339.6			
10	031003001004	螺纹阀门 全铜截止阀安装, DN15	个	60	38.87	2332.2	60	33.73	2023.8		308.4	[调价]
11	031004014003	给、排水附 (配) 件 水龙头安装	个	60	14.09	845.4	60	11.46	687.6		157.8	[调价]
12	031004014004	给、排水附 (配) 件 卫生间不锈钢地漏安装 DN50	个	180	44.35	7983	180	44.35	7983			
13	031004006002	大便器 1. 蹲式大便器安装 2. 全铜自闭阀安装 DN25 3. 配件安装	组	120	534.66	64159.2	120	534.66	64159.2			
14	031004010003	淋浴器 成套淋浴器拆除后安装 手动开关冷热水 (主材利旧)	套	60	36.35	2181	60	36.36	2181.6	0.60		[调价]
15	031004010004	淋浴器 不锈钢成套淋浴器 手动开关冷热水	套	60	271.27	16276.2	60	271.27	16276.2			
16	03B008	补人工 卫生间 内周长在12m以下, 暗敷管道补贴	间	60	194.81	11688.6	60	194.81	11688.6			
17	03B009	打孔 混凝土楼板钻孔 钻孔直径 (mm以内) 63	个	180	16.75	3015	180	16.75	3015			
18	03B010	打孔 混凝土楼板钻孔 钻孔直径 (mm以内) 132	个	60	33.04	1982.4	60	33.04	1982.4			

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 男宿舍楼-安装工程

金额单位: 元

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
19	03B011	修复 混凝土楼板钻孔后修复	个	240	20	4800	240	20	4800			
20	031208002003	管道绝热 管道防结露保温 DN50以下, 保温厚度10mm	m ³	0.69	2293.29	1582.37	0.69	2293.29	1582.37			
21	031208002004	管道绝热 热水管道保温 DN50以下, 保温厚度30mm	m ³	2.39	2293.29	5480.96	2.39	2293.29	5480.96			
		分部小计(卫生间给排水)				175280.77			174781.03	0.60	500.34	
		卫生间电气										
22	030411001003	配管 1、名称: 套接紧定式镀锌钢管 2、规格: JDG25 3、配置形式: 砖、混凝土结构暗配	m	670	17.12	11470.4	670	14.84	9942.8		1527.6	[调价]
23	030411006003	接线盒 开关盒、插座盒安装	个	60	8.46	507.6	60	9.48	568.8	61.20		[调价]
24	030411006004	接线盒 钢制灯头盒安装	个	120	8.72	1046.4	120	9.74	1168.8	122.40		[调价]
25	030411004004	配线 1、名称: 铜芯单芯导线 2、型号、规格: ZB-BYJ2.5 3、敷设方式、部位: 管内敷设	m	1340	3.1	4154	1340	3.1	4154			
26	030411004005	配线 1、名称: 铜芯单芯导线 2、型号、规格: ZB-BYJ2.5 3、敷设方式、部位: 管内敷设	m	670	3.3	2211	670	3.3	2211			
27	030404034002	照明开关 1、名称: 双联单控暗开关 2、规格: 250V, 10A 3、安装形式: 暗装, 底边距地1.3米	个	60	19.04	1142.4	60	19.12	1147.2	4.80		[调价]

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 男宿舍楼-安装工程

金额单位: 元

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
28	030412001002	普通灯具 平板灯 300*300	套	120	101.46	12175.2	120	101.64	12196.8	21.60		[调价]
29	030409008002	等电位端子箱、测试板 LED局部等电位端子箱	台	60	35.8	2148	60	35.8	2148			
30	030409002002	接地母线 接地母线敷设 沿砖混结构暗敷-25*4	m	36	16.3	586.8	36	14.6	525.6		61.2	[调价]
31	030411001004	配管 砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 pvc20	m	60	7.3	438	60	7.3	438			
32	030411004006	配线 穿接地线 BYJ2.5	m	72	2.58	185.76	72	2.58	185.76			
33	030404019002	控制开关 漏电保护开关安装 D16A 2P	个	4	54.66	218.64	4	54.66	218.64			
		分部小计(卫生间电气)				36284.2			34905.4	210.00	1588.8	
		通风										
34	030702001004	碳钢通风管道 镀锌薄钢板法兰矩形风管(δ=1.2mm以内咬口)长边长(mm)≤320	m2	223.84	141.98	31780.8	223.84	141.35	31639.78		141.02	[调价]
35	030702001005	碳钢通风管道 镀锌薄钢板法兰矩形风管(δ=1.2mm以内咬口)长边长(mm)≤450	m2	18.3	110.5	2022.15	18.3	109.82	2009.71		12.44	[调价]
36	030702001006	碳钢通风管道 镀锌薄钢板法兰矩形风管(δ=1.2mm以内咬口)长边长(mm)≤1000	m2	57.95	105.26	6099.82	57.95	104.86	6076.64		23.18	[调价]
37	030703011003	铝及铝合金风口、散流器 铝合金百叶风口300*300	个	180	100.5	18090	180	100.44	18079.2		10.8	[调价]
38	030703011004	铝及铝合金风口、散流器 防雨百叶风口550*400	个	4	178.69	714.76	4	178.6	714.4		0.36	[调价]

编制人:

审核人:

审定人:

分部分项清单对比表

工程名称: 男宿舍楼-安装工程

金额单位: 元

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价			
39	030703001002	碳钢阀门 对开多叶调节阀160*120	个	60	148.19	8891.4	60	148.19	8891.4			
40	030108001002	离心式通风机 风机安装 DPY-25-76C 风量: 2000m³/h 0.535KW	台	4	1257.67	5030.68	4	1257.67	5030.68			
41	030704001002	通风工程检测、调试 通风空调系统调试费	系统	1	1793.87	1793.87	1	1793.87	1793.87			
42	03B012	打孔 墙体打孔 160*120	个	60	100	6000	60	100	6000			
43	03B013	打孔 墙体打孔 600*450	个	4	100	400	4	100	400			
44	03B014	修复 墙体钻孔后修复	个	64	10	640	64	10	640			
		分部小计(通风)				81463.48			81275.68		187.8	
		合计				293028.45			290962.11	210.6	2276.94	

编制人:

审核人:

审定人:

措施项目审核对比表

工程名称: 男宿舍楼-安装工程									
金额单位: 元									
序号	项目名称	计量单位	送审			审定			
			取费基数/工程量	单价/费率(%)	金额	取费基数/工程量	单价/费率(%)	金额	核增
	措施项目				8119.21			8472.04	419.34
	组织措施				5144.38			5077.87	66.51
1	安全文明施工费	项	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部工程定额机械费+技术措施定额机械费)+(-0.880000000000109*100/6.81)	6.81	4955.16	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部工程定额机械费+技术措施定额机械费)+(-0.880000000000109*100/6.81)	6.81	4891.1	64.06 [调基数]
2	提前竣工增加费	项	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部工程定额机械费+技术措施定额机械费)	0		(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部工程定额机械费+技术措施定额机械费)	0		
3	二次搬运费	项	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部工程定额机械费+技术措施定额机械费)	0.26	189.22	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部工程定额机械费+技术措施定额机械费)	0.26	186.77	2.45 [调基数]
4	冬雨季施工增加费	项	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部工程定额机械费+技术措施定额机械费)	0		(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部工程定额机械费+技术措施定额机械费)	0		
5	行车、行人干扰增加费	项	(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部工程定额机械费+技术措施定额机械费)	0		(分部分项定额人工费+技术措施定额人工费+分部工程定额机械费+技术措施定额机械费)	0		

编制人:

审核人:

审定人:

