

江西公合建设项目管理有限公司关于江西省赣州市幸福健康产业发展有限公司
国投健康滨江康养照护中心（暂定名）养老服务单位采购项目（项目编号：
JXGH2026-GZ-ZG001-1）的公开招标公告
（招标编号：JXGH2026-GZ-ZG001-1）

项目所在地区：江西省, 赣州市

一、招标条件

本国投健康滨江康养照护中心（暂定名）养老服务单位采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为赣州市幸福健康产业发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见招标文件

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)国投健康滨江康养照护中心（暂定名）养老服务单位采购项目；

三、投标人资格要求

(001 国投健康滨江康养照护中心（暂定名）养老服务单位采购项目)的投标人资格能力要求：1.1 具有独立承担民事责任的能力；

1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

1.5 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录；

1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动。为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得参加本项目的采购活动。

3. 投标人被“信用中国”网站列入失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或被“中国政府采购网”网站列入严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的）的，不得参加本项目的采购活动。

4. 本项目的特定资格要求：无。；



本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2026 年 03 月 03 日 08 时 30 分到 2026 年 03 月 13 日 17 时 30 分

获取方式：网上报名或现场领取招标文件。（详见其他补充事宜）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 03 月 24 日 09 时 30 分

递交方式 江西公合建设项目管理有限公司开标室(赣州市章贡区阳明国际中心 3 号楼 8 楼 809) 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 03 月 24 日 09 时 30 分

开标地点 江西公合建设项目管理有限公司开标室(赣州市章贡区阳明国际中心 3 号楼 8 楼 809)

七、其他

国投健康滨江康养照护中心（暂定名）养老服务单位采购项目的潜在投标人应在中国招标投标公共服务平台或赣州市国有资产投资集团有限公司官网或江西公合建设项目管理有限公司报名并获取招标文件，并于 2026 年 03 月 24 日 09 点 30 分（北京时间）前提交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：JXGH2026-GZ-ZG001-1

项目名称：国投健康滨江康养照护中心（暂定名）养老服务单位采购项目

预算金额：/

最高限价（如有）：/

采购需求：

品目 采购条目名称

（国内服务） 数量 单位 主要技术规格及要求

一 “国投健康滨江康养照护中心（暂定名）养老服务单位采购项目” 15 年 详见采购项目需求

合同履行期限：服务期为 15 年。

本项目是否接受联合体投标：否

二、投标人的资格要求

1.1 具有独立承担民事责任的能力；



- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
 - 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
 - 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
 - 1.5 参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
 - 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。
2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加同一合同项下的采购活动。为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的,不得参加本项目的采购活动。
3. 投标人被“信用中国”网站列入失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或被“中国政府采购网”网站列入严重违法失信行为记录名单(处罚期限尚未届满的)的,不得参加本项目的采购活动。
4. 本项目的特定资格要求:无。

三、获取招标文件

时间: 2026年03月03日至2026年03月13日,每天上午8:30至12:00,14:30至17:30(北京时间,法定节假日除外)

地点: 江西公合建设项目管理有限公司(赣州市章贡区阳明国际中心3号楼8楼809)

方式: 网上报名或现场领取招标文件。(详见其他补充事宜)

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2026年03月24日09点30分(北京时间)

地点: 江西公合建设项目管理有限公司开标室(赣州市章贡区阳明国际中心3号楼8楼809)

届时请各投标人的法定代表人(或委托代理人或经营者)携带本人身份证明原件出席招标会,签到时间以递交投标文件及法定代表人(或委托代理人或经营者)其本人身份证明原件时间为准,逾期递交投标文件、不符合规定的投标文件或法定代表人(或委托代理人或经营者)其本人身份证明原件的将不予受理,作无效响应处理。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

潜在投标人必须在中国招标投标公共服务平台或赣州市国有资产投资集团有限公司官网或江西公合建设项目管理有限公司现场或邮箱441999943@qq.com报名获取招标文件,报名成功后,采购文件以电子版形式发送至报名邮箱(报名须备注投标人名称、联系人、联系电话、



项目编号及项目名称)获取招标文件,未按要求报名的视为未获取招标文件,不得参加本项目的采购活动。

七、对本次招标提出询问,请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称: 赣州市幸福健康产业发展有限公司

地址: 江西省赣州市章贡区赣江街道红旗大道 46 号国经大厦 6 楼

联系方式: 李春梅、18770783167

2. 采购代理机构信息

名称: 江西公合建设项目管理有限公司

地址: 赣州市章贡区阳明国际中心 3 号楼 8 楼 809

项目联系人: 叶洁珍

电话: 14796740239

电子函件: 441999943@qq.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人: 赣州市幸福健康产业发展有限公司

地 址: 江西省赣州市章贡区赣江街道红旗大道 46 号国经大厦 6 楼

联 系 人: 李春梅

电 话: 18770783167

电子邮件: /

招标代理机构: 江西公合建设项目管理有限公司

地 址: 赣州市章贡区新赣州大道 18 号阳明国际中心 3 号楼 8 楼 809

联 系 人: 叶洁珍

电 话: 14796740239

电子邮件: 441999943@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：叶法珍（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）



1