

(正本)

肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目一标段
勘察设计

投 标 文 件



投标人：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司、

长春建工勘测规划设计有限公司 (盖公章)

法定代表人或其委托代理人：斗文豪 (签字或盖章)

日 期： 2023 年 06 月 12 日

目 录

一、 投标承诺书.....	3
二、 投标函及投标函附录.....	4
三、 法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书（如需委托）.....	8
四、 联合体协议书.....	14
五、 投标保证金.....	21
六、 投标人基本情况表.....	25
七、 资格审查资料.....	33
八、 商务部分评审资料.....	90
九、 技术部分评审资料.....	203
十、 投标人认为需提供其他资料（如有）.....	219



一、 投标承诺书

肇庆新区康润投资有限公司 (招标人名称):

根据贵方肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目一标段勘察设计的招标文件, 遵照国家有关政策法规, 我方经研究上述招标文件及其他相关资料后, 愿以招标文件所要求的条件参与投标, 我方的条件以投标书所显示内容为准。

据此, 我方签字代表承诺并同意:

- 1、我方已详细审核全部招标文件, 接受贵方招标文件的全部内容, 包括修改文件 (如有) 及有关附件, 我方同意放弃提出含糊不清或误解的权力。
- 2、我方同意所递交的投标文件在投标有效期内有效, 在此期间内我方有可能中标, 我方将受此约束。
- 3、我方同意如果在开标后规定的投标有效日期内撤回投标, 我方的投标保证金可被贵方没收。
- 4、我方同意贵方不受你们所收到的任何投标文件的约束。
- 5、我方相信贵方的招标结果是公正、合法的, 无论我方中标还是落标, 我方将毫无异议地接受这一结果。
- 6、一旦我方中标, 我方将毫无异议地接受贵方授予的承办协议并严格依照贵方招标公告和招标文件中的相关规定与贵方鉴定承办的协议, 完成合同的责任和义务。
- 7、我方保证所递交的投标文件所反映的内容真实可靠, 否则将承担由此引起的一切后果和相应的法律责任。

8、_____ (其他投标承诺说明, 如有)

投标人: 广东鸿基建设与工程设计顾问有限公司, 长春街工研院康润投资有限公司

法定代表人或其委托代理人: 郭海平

投标文件负责人: _____ (签字)

地址: 东莞市莞城街道莞太路 34 号创意产业中心园区 8 号楼第 4 层整层

电话/传真: (769) 22416731 / (769) 23029681

邮政编码: 523080

日期: 2023 年 06 月 12 日

二、投标函及投标函附录

2-1 投标函

肇庆新区康润投资有限公司（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目一标段勘察设计（项目名称）招标文件的全部内容，决定参与本次项目投标。我方现以本投标函及投标函附录，包括一并提交的所有投标文件材料，承诺将按照合同约定以及本次招标范围规定的勘察、设计内容完成本次勘察、设计任务。
2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件，投标有效期为 60 日历天。
3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）玖万元整（¥90000.00 元）。
4. 如我方中标：
 - 1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。
 - 2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。
 - 3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。
 - 4) 我方承诺在合同约定的期限内完成合同所有任务并移交所有成果文件。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第三章“投标人须知”第 1.4.2 项和第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

投 标 人：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司、长春建

工勘测规划设计有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：张曼（签字或盖章）

地 址：东莞市莞城街道莞太路 34 号创意产业中心园区

8 号楼第 4 层整层

电 话：(769) 22416731

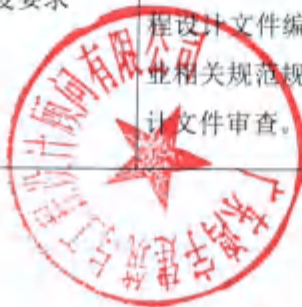
传 真：(769) 23029681

邮政编码：523080

日 期：2023 年 06 月 12 日

2-2 投标函附录

序号	条款项目		约定内容	
1	项目负责人	勘察项目负责人	姓名： <u>郑孝军</u> 注册执业证书名称： <u>注册土木工程师（岩土）</u> 注册执业证书编号： <u>AY103200775</u> 职称证书专业： <u>科技成果转化(岩土工程)</u>	
		设计项目负责人	姓名： <u>雷志文</u> 注册执业证书名称： <u>一级注册建筑师</u> 注册执业证书编号： <u>20144402142</u> 职称证书专业： <u>建筑学</u>	
2	投标报价	勘察设计费总报价 ¥4668542.86 元 （大写： <u>肆佰陆拾陆万捌仟伍佰肆拾贰元捌角陆分</u> ）	勘察费	报价总价：¥1329337.00 元
			报价	分项报价：见“工程勘察费详细报价清单”
			设计费	报价总价：¥3339205.86 元
			报价	报价下浮率： <u>40.40</u> %
3	工期	总工期 <u>60</u> 日历天 （自招标人下达的通知文件之日算起）	勘察工期	<u>20</u> 日历天（包含在设计工期内）。
			设计工期	<u>60</u> 日历天（不包含初步设计审查、施工图审查时间）。
4	勘察设计质量标准	质量要求	符合国家现行勘察设计行业规范规定和标准的深度广度要求。	
		深度要求	勘察、设计成果的深度满足《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》（2020 年版）、《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 年版）及《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013 年版）等现行国家行业相关规范规定的深度广度要求，并能够通过施工图设计文件审查。	



5	投标内容	招标范围	1、勘察：包括但不限于本次招标范围内建设项目的地质勘查（含初勘、详勘）、控制点测量、地形测量、物探、施工阶段的补充勘察、桩基础超前钻（如有）等。包括查明肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目一标段拟建场地内地基岩土的类型、分布、岩土性质、不良地质等工程地质条件和水文地质条件，出具设计和施工所需要的勘察报告，为建筑工程设计和施工提供所需的工程地质依据。 2、设计：包括但不限于本次招标范围内计划投资的全部工程内容以及与本工程相关联的所有报建报批设计文件、方案设计、初步设计、编制工程概算、施工图设计（含绿色建筑设计，如有）、施工图预算编制（按工程量清单计价办法编制，招标控制价编制）、施工图送审配合、配合施工及竣工验收、竣工图编制及配合相关报建、施工招标配合、现场指导与监督等。 设计需遵照并满足《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》、《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013年版）》等现行国家行业相关规范规定的要求，并满足相关法律法规技术规范确定的内容和深度要求。本项目实行限额设计，中标人须严格执行“概算不得超估算、预算不得超概算”的限额设计原则。招标人有权根据实际需求分阶段实施项目的勘察设计，中标人需无条件接受。
---	------	------	---

投 标 人：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司、长春

建工勘测规划设计有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日 期：2023 年 06 月 12 日

工程勘察费详细报价清单

序号	项目	单位	暂定数量	含税综合单价（元）	小计（元）
一、康耀地块东面农贸综合市场及配套设施					
1.1	勘察钻孔	米	4000	99.40	397600.00
1.2	剪切波波速测试	个	6	2995.00	17970.00
1.3	超前钻	米	0	99.40	0.00
1.4	控制点测量	个	3	1597.00	4791.00
	小计	/	/	/	420361.00
二、砚阳农贸综合体及配套设施					
2.1	勘察钻孔	米	3000	99.40	298200.00
2.2	剪切波波速测试	个	3	2995.00	8985.00
2.3	超前钻	米	6000	99.50	597000.00
2.4	控制点测量	个	3	1597.00	4791.00
	小计	/	/	/	908976.00
三	合计	/	/	/	1329337.00
说明：上述工程量为暂定数量，招标人有权根据实际需求分阶段实施项目的勘察内容，最终按中标人实际完成的工作内容为准。					


 投 标 人：广东兴宇建筑与工程设计顾问有限公司、长春建工
 勘测规划设计有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日 期：2023 年 06 月 12 日

三、法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书（如需委托）

3-1 法定代表人身份证明书

投标人名称：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：东莞市莞城街道莞太路34号创意产业中心园区8号楼第4层整层

成立时间：2003年07月14日

经营期限：长期

姓名：张念华；性别：男；年龄：53岁；职务：经营负责人；

系广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（加盖公章）



张念华

男 汉族

1970年1月2日

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2016.03.03-长期

中华人民共和国
居民身份证

投标人：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（盖公章）

日期：2023年06月12日

（注：联合体投标的，组成联合体的各方成员均须填写本证明书，需要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。）

3-2 法定代表人授权委托书

本人张念华（姓名）系广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托叶文勇（代理人姓名）为我方法定代理人。代理人根据授权，以我方名义参加肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目一标段勘察设计（项目名称）投标，其所签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改本项目投标文件的内容和处理有关事宜，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托，特此委托。

签发日期：2023年06月12日；

有效日期至：2024年06月12日。

代理人姓名：叶文勇；性别：男；年龄：45岁；

（注：本授权委托书必须打印，书写、涂改无效。）

附：委托代理人身份证复印件（加盖公章）

投标人：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（盖公章）

法定代表人：张念华（签字）

身份证号码：

委托代理人：叶文勇（签字）

身份证号码：

委托代理人实名制手机号码：

日期：2023年06月12日

（注：联合体投标的，组成联合体的各方成员均须填写本授权委托书，并授权同一人作为委托代理人，需要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。）

委托代理人身份证复印件（加盖公章）



3-1 法定代表人身份证明书（勘察）

投标人名称：长春建工勘测规划设计有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：长春市朝阳区安达街 558 号

成立时间：2003 年 10 月 14 日

经营期限：长期

姓名：吴凤文；性别：男；年龄：58 岁；职务：董事长；

系长春建工勘测规划设计有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（加盖公章）



投标人：长春建工勘测规划设计有限公司（加盖公章）

日期：2023 年 06 月 12 日

（注：联合体投标的，组成联合体的各方成员均须填写本证明书，需要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。）

3-2 法定代表人授权委托书（勘察）

本人吴凤文（姓名）系长春建工勘测规划设计有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托叶文勇（代理人姓名）为我方法定代理人。代理人根据授权，以我方名义参加肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目一标段勘察（项目名称）投标，其所签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改本项目投标文件的内容和处理有关事宜，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托，特此委托。

签发日期：2023年06月12日；

有效日期至：2024年06月12日。

代理人姓名：叶文勇；性别：男；年龄：45岁；

（注：本授权委托书必须打印，书写，涂改无效。）

附：委托代理人身份证复印件（加盖公章）

投标人：长春建工勘测规划设计有限公司（盖章）

法定代表人：吴凤文（签字）

身份证号码

委托代理人：叶文勇（签字）

身份证号码

委托代理人实名制手机号码：

日期：2023年06月12日

（注：联合体投标的，组成联合体的各方成员均须填写本授权委托书，并授权同一人作为委托代理人，需要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。）

委托代理人身份证复印件（加盖公章）

姓名 叶文勇
性别 男 民族 汉
出生日期 1976 年 1 月 21 日
住址 [REDACTED]
工作单位 [REDACTED]

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 肇庆市公安局端州分局
有效期限 2006.10.04 - 2016.10.04

广东雄志工程设计与工程咨询有限公司
2201021910113

四、联合体协议书

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司、长春建工勘测规划设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目一标段勘察设计的（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1) 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（某成员单位名称）为联合体名称牵头人。
- 2) 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制（除特别说明外，所有投标文件需要盖章的由联合体牵头人盖章，需要签字的由经联合体各方共同授权的委托代理人签字或盖章）和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3) 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理事宜，各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。
- 4) 联合体各成员单位内部的职责分工如下：长春建工勘测规划设计有限公司负责勘察相关工作，广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司负责设计相关工作。
- 5) 本协议书自联合体所有成员单位法定代表人或其委托代理人完成签字盖章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 6) 本协议书一式6份，联合体成员和招标人各执一份。

（注：本协议书由法定代表人签字的应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的应附法定代表人授权委托书。）

联合体牵头人名称：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：张（签字或盖章）

联合体成员名称：长春建工勘测规划设计有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：郭（签字或盖章）

日期：2023 年 06 月 12 日

4-1 法定代表人身份证明书

投标人名称：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：东莞市莞城街道莞太路34号创意产业中心园区8号楼第4层整层

成立时间：2003年07月14日

经营期限：长期

姓名：张念华；性别：男；年龄：53岁；职务：经营负责人；

系广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（加盖公章）



投标人：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（盖公章）

日期：2023年06月12日

（注：联合体投标的，组成联合体的各方成员均须填写本证明书，需要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。）

4-2 法定代表人授权委托书

本人张念华（姓名）系广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托叶文勇（代理人姓名）为我方法定代理人。代理人根据授权，以我方名义参加肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目一标段勘察设计（项目名称）投标，其所签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改本项目投标文件的内容和处理有关事宜，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托，特此委托。

签发日期：2023年06月12日；

有效日期至：2024年06月12日。

代理人姓名：叶文勇；性别：男；年龄：45岁；

（注：本授权委托书必须打印，书写、涂改无效。）

附：委托代理人身份证复印件（加盖公章）

投标人：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（盖章）

法定代表人：张念华（签字）

身份证号码：[REDACTED]

委托代理人：叶文勇（签字）

身份证号码：[REDACTED]

委托代理人实名制手

日期：2023年06月12日

（注：联合体投标的，组成联合体的各方成员均须填写本授权委托书，并授权同一人作为委托代理人，需要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。）

委托代理人身份证复印件（加盖公章）



4-1 法定代表人身份证明书（勘察）

投标人名称：长春建工勘测规划设计有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：长春市朝阳区安达街 558 号

成立时间：2003 年 10 月 14 日

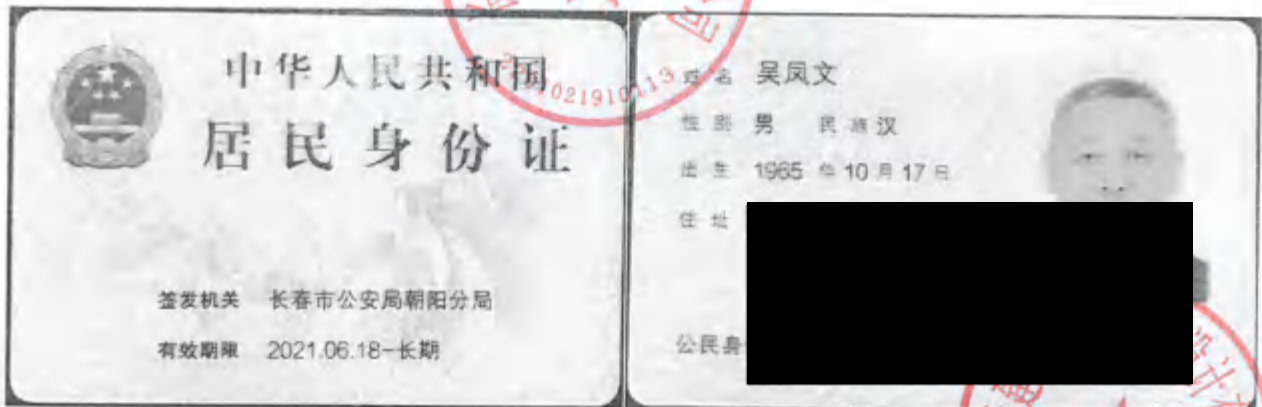
经营期限：长期

姓名：吴凤文； 性别：男； 年龄：58 岁； 职务：董事长；

系长春建工勘测规划设计有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（加盖公章）



投标人：长春建工勘测规划设计有限公司（盖公章）

日期：2023 年 06 月 12 日

（注：联合体投标的，组成联合体的各方成员均须填写本证明书，需要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。）

4-2 法定代表人授权委托书（勘察）

本人吴凤文（姓名）系长春建工勘测规划设计有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托叶文勇（代理人姓名）为我方法定代理人。代理人根据授权，以我方名义参加肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目一标段勘察（项目名称）投标，其所签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改本项目投标文件的内容和处理有关事宜，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托，特此委托。

签发日期：2023年06月12日；

有效日期至：2024年06月12日。

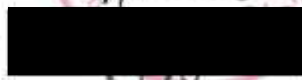
代理人姓名：叶文勇；性别：男；年龄：45岁；

（注：本授权委托书必须打印，书写，涂改无效。）

附：委托代理人身份证复印件（加盖公章）

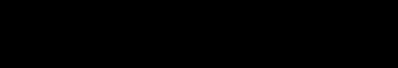
投标人：长春建工勘测规划设计有限公司（盖公章）

法定代表人：吴凤文（签字）

身份证号码：

委托代理人：叶文勇（签字）

身份证号码：

委托代理人：

日期：2023年06月12日

（注：联合体投标的，组成联合体的各方成员均须填写本授权委托书，并授权同一人作为委托代理人，需要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。）

委托代理人身份证复印件（加盖公章）



五、投标保证金

肇庆新区康润投资有限公司（招标人名称）：

我方于 2023 年 06 月 13 日参加肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目一标段勘察设计（项目名称）的投标，并按照投标人须知前附表的要求以电子保函（投标保证金形式）的形式交纳了投标保证金；现保证：我方在规定的投标有效期内撤销或修改投标文件的，或者在收到中标通知书后无正当理由拒签合同或拒交规定履约担保的，投标保证金不予退还。

附：投标保证金凭证复印件。



投标人名称：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司、长春

建工勘测规划设计有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：收号（签字）

日期：2023 年 06 月 12 日

（注：联合体投标的，投标保证金由联合体牵头人交纳。）

开户许可证

核准号: J6020006229605

编号: 5810-03997337

经审核, 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司 符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 张念华

开户银行 中国银行股份有限公司东莞南城支行

账号 691257740757

发证机关(盖章)
2013年 1月 12日





国内支付业务付款回单

客户号: 220323622 日期: 2023年06月05日
付款人账号: 691257740757 收款人账号: 1239049411102130133461
付款人名称: 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司 收款人名称: 瀚华融资担保股份有限公司
付款人开户行: 中国银行东莞南城支行营业部 收款人开户行: 招商银行股份有限公司

金额: CNY100.00
人民币壹佰元整

报文种类: jbps.101-网银贷记业务报文
业务类型: C200-汇兑
业务标识号: 1011000000042023060509416082
发起行行号: 33878
发起行名称: 中国银行东莞南城支行营业部

收支申报号:
业务编号: 08SS000802779873G1800000000000000
接收行行号: 308584000013
接收行名称: 招商银行股份有限公司

扣账账号:

扣账户名:

用途: 招商银行重庆分行营业部

附言: 肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目工程勘察费

如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 重复记录!

交易机构: 33878 交易渠道: 网上银行 交易流水号: 125832818-227 经办:
回单编号: 2023060585515378 回单验证码: 2428380J1580 打印时间: 行别代码: 次



申请方 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司 电子招投标申请要约函 (TBaoHanHHThird20230602162...

担保方 瀚华融资担保股份有限公司 电子招投标担保函 (TBaoHanHHThird2023060216221509...

肇庆市公共资源交易平台

出函结果主动查询

信息 X

该标段尚未开标! 请开标后进行发票下载!

确定

申请单编号: TBaoHanHHThird2023060216221509857

保函编号: HM20230602000830

保函产品: 瀚华投保保函三期

保函金额: 90000元

开票时间: 2023-06-02 16:22:15

开票下载: 下载发票

出函时间: 2023-06-05 15:15:45

立即下载

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司



瀚华担保
HANHUA GUARANTEE CO., LTD

投标保函

保函编号: 100201300020000830
查询代码: Y067011123

***** (招标单位/受益人):

鉴于 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司 (以下简称“投标人”) 拟通过 肇庆市公共资源交易中心 (交易中心) 参加贵方编号为 ***** 的 ***** (以下简称“本项目”) 投标, 根据本项目招标文件, 投标人参加投标时应向贵方缴纳投标保证金, 且可以投标保函的形式代替缴纳投标保证金。应投标人的申请, 我方以保函的方式向贵方提供如下投标保证金担保:

一、保证责任的情形及保证金金额

(一) 投标人出现下列任意情形, 受益人在投标有效期内要求投标人承担责任的, 我方承担保证责任:

1. 投标人在投标有效期内撤销投标的;
2. 中标后投标人无正当理由未在招标文件规定的时间与招标人签订项目合同;
3. 招标文件规定的不应退还投标人投标保证金的其他情形。

(二) 我方承担保证责任最高金额为人民币 90000.00 元 (大写 玖万元整), 即本项目的投标保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为: 连带责任保证。

我方保证期间为: 30 日, 即自本保函生效之日起至招标文件规定的投标有效期届满后 30 日, 投标有效期延长的, 本保函的保证期间相应调整, 但最晚不晚于 2021 年 06 月 05 日 止。

三、承担保证责任的程序

1. 贵方要求我方承担保证责任的, 应在本保函保证期间内向我方送达书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的账号, 并附有证明投标人发生我方应承担保证责任情形的证明材料。
2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后, 在 15 个工作日内进行审查, 符合应承担保证责任情形的, 我方应在审查结束后的 3 个工作日内按照本保函的承诺承担保证责任。

四、保证责任的解除

1. 保证期间届满贵方未向我方书面主张保证责任的, 自保证期间届满次日起, 我方保证责任自动解除。
2. 我方按照本保函向贵方履行了保证责任后, 自我方向贵方支付 (支付款项到达贵方账户) 之日起, 保证责任解除。
3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任解除的其它情形的, 我方在本保函项下的保证责任亦解除。

五、免责条款

1. 依照法律规定或贵方与投标人的另行约定, 全部或者部分免除投标人投标保证金义务时, 我方亦免除相应的保证责任。
2. 因贵方原因致使投标人发生本保函第一条第 (一) 款约定情形的, 我方不承担保证责任。
3. 因不可抗力造成投标人发生本保函第一条约定情形的, 我方不承担保证责任。
4. 贵方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改, 加重我方保证责任的, 我方对加重部分不承担保证责任。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷, 由贵我双方协商解决, 协商不成的, 通过诉讼程序解决, 诉讼管辖地法院为我方住所地有管辖权的人民法院。

七、保函的生效

本保函自加盖我方电子印章之日起生效。
(以下无正文)

保证人: 瀚华担保股份有限公司
2021 年 06 月 05 日

验证保函真伪, 请登录瀚华金融官网 <http://www.hhfi.huanhua.com> 或扫描下方二维码, 进入瀚华保函验证页面, 点击左侧菜单中的“保函验证”, 输入保函编号和企业名称即可查询。



六、投标人基本情况表

投标人基本情况表

公司名称	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司				
注册地址	东莞市莞城街道莞太路 34 号创意产业中心园区 8 号楼第 4 层整层				
组织机构代码	91441900752868582P	税务登记证	91441900752868582P		
主管部门	东莞工商行政管理局	注册登记号	91441900752868582P		
单位性质	有限责任公司(自然人投资或控股)	注册资本	2000 万		
经营地址	东莞市莞城街道莞太路 34 号创意产业中心园区 8 号楼第 4 层整层	职工总数	186 人		
经营范围	按营业执照	营业期限	2003 年 07 月 14 日至 2099 年 12 月 31 日		
公司简介	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。				
法定代表人基本情况					
姓名	张念华	身份证号码	[REDACTED]		
职务	经营负责人	职称	工程师	学历	本科
资质情况	证书名称	发证单位		证书等级	有效期
	工程设计资质证书	广东省住房和城乡建设厅		建筑行业建筑工程甲级	2023 年 12 月 31 日

注:

- 1、须随本表附上公司营业执照、资质证书的复印件(加盖公章)
- 2、招标人/招标代理机构有权对上述内容进行必要的查验,投标人此表数据如有虚假,一经查实,自行承担相关责任。
- 3、联合体投标的,组成联合体的各方成员均须填写本表,需要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。

投标人名称: 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司 (盖公章)

法定代表人: [Signature] (签字)

日期: 2023 年 06 月 12 日



编号: N2 0289523

营业执照

(副本) (副本号:6-1)

统一社会信用代码 91441900752868582P

名称 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 东莞市莞城街道莞太路34号创意产业中心园区8号楼第4层整层
法定代表人 张念华
注册资本 人民币贰仟万元
成立日期 2003年07月14日
营业期限 长期
经营范围

建筑工程设计,人防工程设计,建筑装饰工程设计,建筑智能化系统设计,建筑幕墙工程设计,轻型钢结构工程设计,风景园林工程设计,消防设施工程设计,环境工程设计,照明工程设计,道路工程设计,桥梁工程设计,给水工程设计,排水工程设计,公共交通工程设计,公路工程设计,新能源发电工程设计,送电工程设计,变电工程设计,河道整治工程设计,水库枢纽工程设计,灌溉排涝工程设计,城市防洪工程设计,水土保持工程设计,城市规划编制,交通规划编制,岩土工程设计,岩土工程物探测试检测监测,岩土工程勘察,水文地质勘察,工程测量,工程咨询,工程管理服务,《依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动》。



登记机关



2018年2月27日

请于每年6月30日前通过国家企业信用信息公示系统报送年度报告并公示。



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



工程设计资质证书

证书编号: A244001124

企业名称: 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

统一社会信用代码: 91441900752868582P

法定代表人: 张念华

注册地址: 东莞市莞城街道莞太路34号创意产业中心园区8号楼第4层整层

有效期: 至2025年04月16日

资质等级: 风景园林工程设计专项乙级
市政行业桥梁工程乙级
市政行业排水工程乙级



市政行业道路工程乙级
市政行业给水工程乙级
建筑行业人防工程乙级
建筑行业建筑工程甲级

为便利广东省住房和城乡建设厅
公众监督, 企业“码”上办事, 扫码
查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年01月10日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jwc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdsc.net.cn>

X

广东省住房和城乡建设厅

...

工程设计资质证书

证书编号: A244001124

企业名称	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司
注册地址	东莞市莞城街道莞太路34号创意产业中心园区8号楼第4层整层
注册资本金	2000万
法定代表人	张念华
单位负责人	张念华
技术负责人	钱锋
统一社会信用代码 (营业执照注册号)	91441900752868582P
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)

资质等级	风景园林工程设计专项乙级 市政行业道路工程乙级 市政行业桥梁工程乙级 市政行业给水工程乙级 市政行业排水工程乙级 建筑行业建筑工程甲级 建筑行业人防工程乙级
------	--

有效期	2025年4月16日
-----	------------

证书状态	有效
------	----

发证日期	2023年1月10日
------	------------

发证机关	广东省住房和城乡建设厅
------	-------------

备注	建筑行业建筑工程甲级资质原发证日期: 2013-11-07, 有效期至2023-12-31; 风景园林工程设计专项乙级原发证日期: 2014-05-30, 有效期至2024-06-26; 市政行业(道路工程、桥梁工程)设计专业乙级原发证日期: 2016-08-24, 有效期至: 2023-12-31; 市政行业(给水工程、排水工程)设计专业乙级原发证日期: 2016-06-29, 有效期至: 2023-12-31; 建筑行业(人防工程)设计专业乙级原发证日期: 2015-04-16, 有效期至: 2025-04-16*****
----	--



投标人基本情况表

公司名称	长春建工勘测规划设计有限公司		
注册地址	长春市朝阳区安达街 558 号		
组织机构代码	912201017484344589	税务登记证	912201017484344589
主管部门	长春市市场监督管理局朝阳分局	注册登记号	912201017484344589
单位性质	有限责任公司(自然人投资或控股)	注册资本	7300 万
经营地址	长春市朝阳区安达街 558 号	职工总数	151 人
经营范围	岩土工程勘察、地理信息测绘、工程测量、建筑设计、市政设计、水利设计、工程造价。		
公司简介	长春建工勘测规划设计有限公司组建于 2003 年 7 月 22 日，是独立法人企业，多年来，在国家政策的指导下，在市区各级领导的关怀下，公司坚持以“以人为本、质量第一、科学管理、长远发展”的理念，运用科学的管理手段，诚实的工作态度，学习和掌握先进的管理经验，企业得到不断地发展壮大，具有一支刻苦自励、埋头苦干、开拓创新的年轻队伍，公司现有固定人员 151 人，其中注册工程师 24 人，高级工程师 16 人，工程师 20 人，其中本科学历 60 人，硕士学历 6 人，公司注册资金 7300 万元，总资产 3800 万元，用于金企网查业绩 2000 余条，公司于 2008 年 8 月通过 1509001 质量认证体系认证。公司全国下属七十余家分公司，覆盖全国每个省份。		

法定代表人基本情况

姓名	吴凤文	身份证号码			
职务	董事长	职称	高级工程师	学历	本科
资质证书	勘察资质证书	发证单位	中华人民共和国住房和城乡建设部	证书等级	工程勘察专业甲级
有效期至	2025 年 4 月 22 日				

注:

1. 须随本表附上公司营业执照、资质证书的复印件(加盖公章)。
2. 招标人/招标代理机构将对上述内容实行必要的查验，投标人此表数据如有虚假，一经查实，自行承担相关责任。



3、联合体投标的，组成联合体的各方成员均须填写本表，需要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。

投标人名称： 长春建工勘测规划设计有限公司 (盖章)

法定代表人： 姜洪文 (签字)

日期： 2023 年 06 月 12 日



准予变更登记通知书

(朝阳区)登记内变字[2021]第605458号

长春建工勘测规划设计有限公司

经审查，提交的长春建工勘测规划设计有限公司的变更登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。

变更事项如下：

项目	原登记事项	登记变更事项
股东/发起人	姓名/名称 [REDACTED] 100 吴兴文 900	姓名/名称 [REDACTED] 0/730 吴兴文 76570
注册资本	1000.0万元	7300.0万元
变更后档案情况	新名称/名称加名	证照号码
		中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局
	吴兴文	中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局



2021年08月25日

七、资格审查资料

- 1、 联合体协议书（联合体投标须提供）；
- 2、 投标人的营业执照副本；
- 3、 勘察、设计资质证书副本；
- 4、 勘察项目负责人、设计项目负责人的相关资格证书；
- 5、 投标人在“信用中国”网站中没有被列入严重失信主体名单、统计严重失信企业名单、重大税收违法失信主体；投标人和项目负责人在“中国执行信息公开网”、“信用中国（广东）”网站中没有被列入执行期内的失信被执行人；投标人在“信用中国（广东肇庆）”网站的红黑名单查询中没有处于处罚期内黑名单记录；提供上述网站的网页查询结果截图，招标人保留查证的权利；若为联合体，联合体各方均须提供。
- 6、 投标人在“全国建筑市场监管公共服务平台”网站及“广东省建筑市场监管公共服务平台”网站的企业信用信息查询中没有黑名单记录；在“国家企业信用信息公示系统”中没有被列入严重违法失信企业名单（黑名单）并在处罚期内，提供上述网站的网页查询结果截图，招标人保留查证的权利；若为联合体，联合体各方均须提供。
- 7、 广东省以外的投标人须已在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”成功办理企业和拟投入本项目主要人员（勘察项目负责人、设计项目负责人）信息登记并通过数据规范检查，须提供上述网站的网页查询信息截图，招标人保留查证的权利；若为联合体，联合体各方均须提供。
- 8、 其他资格审查资料（如有）。



1. 联合体协议书（联合体投标须提供）

四、联合体协议书

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司，长春建工勘测规划设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目一标段勘察设计（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1) 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（某成员单位名称）为联合体名称牵头人。
- 2) 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制（除特别说明外，所有投标文件需要盖章的由联合体牵头人盖章，需要签字的由经联合体各方共同授权的委托代理人签字或盖章）和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3) 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理事宜，各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。
- 4) 联合体各成员单位内部的职责分工如下：长春建工勘测规划设计有限公司负责勘察相关工作，广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司负责设计相关工作。
- 5) 本协议书自联合体所有成员单位法定代表人或其委托代理人完成签字盖章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 6) 本协议书一式5份，联合体成员和招标人各执一份。

（注：本协议书由法定代表人签字的应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的应附法定代表人授权委托书。）

联合体牵头人名称：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（盖公章）
法定代表人或其委托代理人：张庆（签字或盖章）

联合体成员名称：长春建工勘测规划设计有限公司（盖公章）
法定代表人或其委托代理人：郭晓文（签字或盖章）

日期：2023 年 06 月 12 日

4-1 法定代表人身份证明书

投标人名称：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：东莞市莞城街道莞太路34号创意产业中心园区8号楼第4层整层

成立时间：2003年07月14日

经营期限：长期

姓名：张念华；性别：男；年龄：53岁；职务：经营负责人；

系广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（加盖公章）



（注：联合体投标的，组成联合体的各方成员均须填写本证明书，需要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。）

4-2 法定代表人授权委托书

本人张念华（姓名）系广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托叶文勇（代理人姓名）为我方法定代理人。代理人根据授权，以我方名义参加肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目一标段勘察设计（项目名称）投标，其所签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改本项目投标文件的内容和处理有关事宜，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

签发日期: 2023 年 06 月 12 日:

有效日期至：2024 年 06 月 12 日。

代理人姓名：叶文勇； 性别：男； 年龄：45岁；

(注：本授权委托书必须打印，书写、涂改无效。)

附：委托代理人身份证复印件（加盖公章）

投标人：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（盖公章）

法定代表人: 孙广 (签字)

身份证号码

委托代理人: 王友军 (签字)

身份证号码:

委托代理人实名制手机号码

日期: 2023 年 06 月 12 日

(注：联合体投标的，组成联合体的各方成员均须填写本授权委托书，并授权同一人作为委托代理人，需要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。)

委托代理人身份证复印件（加盖公章）



4-1 法定代表人身份证明书（勘察）

投标人名称：长春建工勘测规划设计有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：长春市朝阳区安达街 558 号

成立时间：2003 年 10 月 14 日

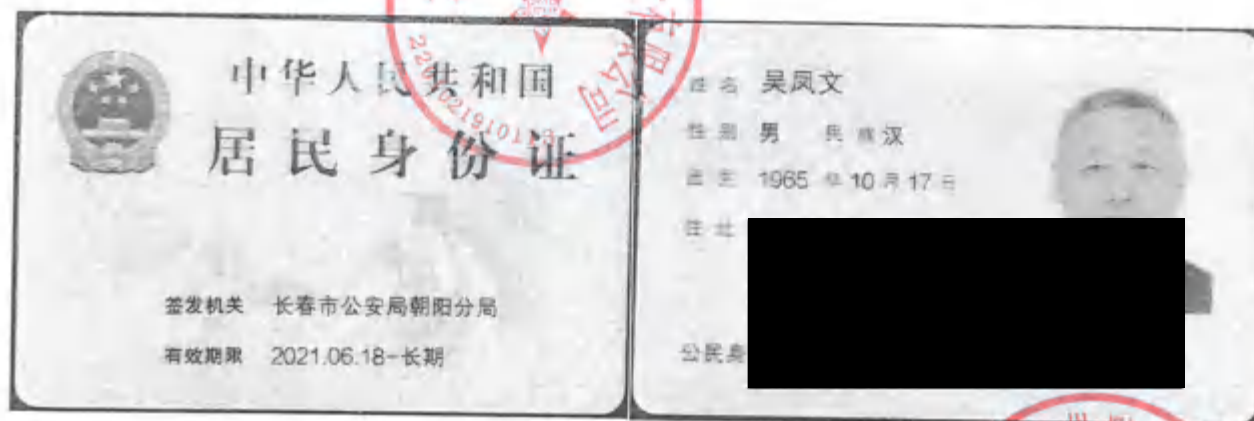
经营期限：长期

姓名：吴凤文；性别：男；年龄：58 岁；职务：董事长；

系长春建工勘测规划设计有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（加盖公章）



投标人：长春建工勘测规划设计有限公司（盖公章）

日期：2023 年 06 月 12 日

（注：联合体投标的，组成联合体的各方成员均须填写本证明书，需要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。）



4-2 法定代表人授权委托书（勘察）

本人 吴凤文（姓名）系 长春建工勘测规划设计有限公司（投标人名称）的法定代表人，
现授权委托 叶文勇（代理人姓名）为我方法定代理人。代理人根据授权，以我方名义参加肇庆新
区智慧城市停车场及配套设施项目一标段勘察设计（项目名称）投标，其所签署、澄清、说明、补
正、递交、撤回、修改本项目投标文件的内容和处理有关事宜，我均予以承认，其法律后果由我方
承担。

代理人无转委托，特此委托。

签发日期： 2023 年 06 月 12 日；

有效日期至： 2024 年 06 月 12 日。

代理人姓名： 叶文勇； 性别： 男； 年龄： 45 岁；

（注：本授权委托书必须打印，书写、涂改无效。）

附：委托代理人身份证复印件（加盖公章）

投标人： 长春建工勘测规划设计有限公司（盖章）

法定代表人： 吴凤文（签字）

身份证号码：

委托代理人： 叶文勇（签字）

身份证号码：

委托代理人实名制手机号码：

日期： 2023 年 06 月 12 日

（注：联合体投标的，组成联合体的各方成员均须填写本授权委托书，并授权同一人作为委托代理人，需
要签字或盖章的地方由联合体各方成员独立签字或盖章。）

委托代理人身份证复印件（加盖公章）



编号: N° 0289523



营业执照

(副本) (副本号:6-1)

统一社会信用代码 91441900752868582P

名称 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 东莞市莞城街道莞太路34号创意产业中心园区8号楼第4层整层
法定代表人 张念华
注册资本 人民币贰仟万元
成立日期 2003年07月14日
营业期限 长期

经营范围 建筑工程设计,人防工程设计,建筑装饰工程设计,建筑智能化系统设计,建筑幕墙工程设计,轻型钢结构工程设计,风景园林工程设计,消防设施工程设计,环境工程设计,照明工程设计,道路工程设计,桥梁工程设计,给水工程设计,排水工程设计,公共交通工程设计,公路工程设计,新能源发电工程设计,送电工程设计,变电工程设计,河道整治工程设计,水库枢纽工程设计,灌溉排涝工程设计,城市防洪工程设计,水土保持工程设计,城市规划编制,交通规划编制,岩土工程设计,岩土工程物探测试检测监测,岩土工程勘察,水文地质勘察,工程测量,工程咨询,工程管理顾问。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)〓



请于每年4月30日前报送年度报告,逾期将受到信用惩戒和处罚。
途径:登录企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>)或广东企业信用信息公示系统。

登记机关

2018年2月27日

企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

3、勘察、设计资质证书副本：

单位名称	长春建工勘测规划设计有限公司		
详细地址	长春市朝阳区安达街558号		
竣工时间	2003年10月14日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或组织机构代码)	912201017484344589		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	B122009869-6/1		
有效期	至2025年04月22日		
法定代表人	吴凤文	职务	总经理
单位负责人	吴凤文	职务	总经理
技术负责人	李维林	职称或执业资格	高级工程师
备注	营业执照：长春建工工程勘察有限公司 管、岗、证：长春建工工程勘察有限公司 颁发日期：2015年01月17日 证书编号：072100-4		

资 质 范 围
工程勘察专业类(工程测量、岩土工程(勘察))甲 级。 可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察 业务。其规模不受限制。*****




2020年08月14日
No.0F 0000595

准予变更登记通知书

(朝阳区)登记内变字[2021]第605458号

长春建工勘测规划设计有限公司:

经审查,提交的长春建工勘测规划设计有限公司的变更登记申请,申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记。

变更事项如下:

项目	原登记事项	登记变更事项
股东人数	韩亚斌 100 吴凤文 900	韩亚斌 12 吴凤文 6570
注册资本	1000.0万元	7300.0万元
变更后股东情况	股东名称或姓名	证照号码
	韩亚斌	中华人民共和国居民身份证 [REDACTED]
	吴凤文	中华人民共和国居民身份证 [REDACTED]



工程设计资质证书

证书编号: A244001124

企业名称: 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

统一社会信用代码: 91441900752868582P

法定代表人: 张念华

注册地址: 东莞市莞城街道莞太路34号创意产业中心园区8号楼第4层楼层

有效期: 至2025年04月16日

资质等级: 风景园林工程设计专项乙级
市政行业桥梁工程乙级
市政行业排水工程乙级



凡领取广东省住房和城乡建设厅
颁发的证书, 请扫描二维码
查验

市政行业道路工程乙级
市政行业给水工程乙级
建筑行业人防工程乙级
建筑行业建筑工程甲级



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年01月10日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdccc.net/dap>



工程设计资质证书

证书编号: A244001124

企业名称	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司
注册地址	东莞市莞城街道莞太路34号创意产业中心园区8号楼第4层整层
注册资本	2000万
法定代表人	张念华
单位负责人	张念华
技术负责人	钱锋
统一社会信用代码 (营业执照注册号)	91441900752868582P
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)

资质等级	风景园林工程设计专项乙级 市政行业道路工程乙级 市政行业桥梁工程乙级 市政行业给水工程乙级 市政行业排水工程乙级 建筑行业建筑工程甲级 建筑行业人防工程乙级
------	--

有效期	2025年4月16日
-----	------------

证书状态	有效
------	----

发证日期	2023年1月10日
------	------------

发证机关	广东省住房和城乡建设厅
------	-------------

备注	建筑行业建筑工程甲级资质原发证日期: 2013-11-07, 有效期至2023-12-31; 风景园林工程设计专项乙级原发证日期: 2014-05-30, 有效期至2024-06-26; 市政行业(道路工程、桥梁工程)设计专业乙级原发证日期: 2016-08-24, 有效期至: 2023-12-31; 市政行业(给水工程、排水工程)设计专业乙级原发证日期: 2016-06-29, 有效期至: 2023-12-31; 建筑行业(人防工程)设计专业乙级原发证日期: 2015-04-16, 有效期至: 2025-04-16*****
----	--



4、勘察项目负责人、设计项目负责人的相关资格证书;



硕士研究生 毕业证书



研究生 郑孝军 性别 男，一九八〇年一月十五日生，于
二〇〇三年九月至二〇〇六年四月在 岩土工程
专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西安科技大学

校(院、所)长：



证书编号

二〇〇六年四月十

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业
范围和注册有效期内执业。

姓 名 郑孝军

证书编号 AY103200775

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0010909

发证日期 2010年12月24日

2、

证明编号：20230524019912315124

基本养老保险单位参保人员缴费证明



单位代码:0563000181

单位名称:长泰建设工程有限公司

险种类型:基本养老保险

序号	个人编号	姓名	公民身份证号码	查询起止日期	月平均缴费基数	缴费比例		应缴金额		实缴金额		累计缴费金额	当前单位缴费月数
						单位	个人	单位	个人	单位	个人		
1	0000000000	郑孝军		2022年04月至2023年05月	3629.66	0.16	2.08	8136.41	4665.26	7537.90	3769.00	888.77	13

备注:缴费比例为缴费基数比例。

经办人:网上经办

经办日期:2023年05月24日 14:50:34

单位联系电话:13859084121



第1页 共1页





使用有效期：2022年06月13日
2024年06月12日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：雷志文

性 别：男

出生日期：1974年04月06日

注册编号：20144402142

聘用单位：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

注册有效期：2022年06月13日-2024年06月12日



主任



个人签名：

签名日期：

雷志文
2022年12月16日

发证日期：2022年06月13日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：雷志文

证件号码：

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	201709	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201709	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201709	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	
202205	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	
202206	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	
202207	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	
202208	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	
202209	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	
202210	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	
202211	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	
202212	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	
202301	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	
202302	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	
202303	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	
202304	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	
202305	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	

备注：

1.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111700364629:东莞市:广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

2.本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务平台自行打印,作为参保人在东莞市参加社会保险的证明,向相关部门提供。相关部门可通过上面条形码进行查验。条形码有效期限:2023.11-29。 核查网站地址: <http://gafw.gdhrss.gov.cn>

3.参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保障费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2023年06月02日

第1页,共1页

5、投标人在“信用中国”网站中没有被列入严重失信主体名单、统计严重失信企业名单、重大税收违法失信主体；投标人和项目负责人在“中国执行信息公开网”、“信用中国（广东）”网站中没有被列入执行期内的失信被执行人；投标人在“信用中国（广东肇庆）”网站的红黑名单查询中没有处于处罚期内黑名单记录；提供上述网站的网页查询结果截图，招标人保留查证的权利；若为联合体，联合体各方均须提供。





信用修复

统一社会信用代码

信用文章

信用信息查询和信用修复一站式服务平台

搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信用公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信盟+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航



严重失信主体名单查询

广东海丰建设工程有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据





信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用公示

统一社会信用代码

社会信用代码

国家企业信用信息公示系统

搜索

首页	信用动态	政策法规	信用公示	信用服务	信用研究	诚信文化
信用承诺	信盟+	联合惩戒	个人信用	行业信用	城市信用	网站导航



严重失信主体名单查询

广东建工集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的条目



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用服务

统一社会信用代码

地方之窗

国家企业信用信息公示系统

搜索

首页

信用动态

政策法规

信用公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域信用

统计严重失信企业名单

广东海丰源顺建设工程有限公司

查询

查询结果



抱歉，没有找到您搜索的数据





信用中国

www.creditchina.gov.cn

信用服务

统一社会信用代码

信用公示

搜索

- 信用
- 信用动态
- 政策法规
- 信用公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 信用应用
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域信用

统计严重失信企业名单

广东建工集团有限公司

查询

查询结果



抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用修复

统一社会信用代码

加入联盟

国家企业信用信息公示系统

信用

首页

信用动态

政策法规

信用公示

信用修复

信用研究

诚信文化

信用标准

信用+

信用建设

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用修复 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

广东海丰建设集团工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据





信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用修复

统一社会信用代码

信用中国

国家企业信用信息公示系统

搜索

首页

信用动态

政策法规

信譽公示

信用服务

信用学院

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

广东建工集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据





[首页](#) [政务公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人在(德人)公司

姓名/名称	证件号码
加路路	1306231967***2016
林国林	1306231982***6216
林国林	5303021972***0919
林国林	5126211671***2853
林国林	5126011961***291

失信被禁入市 失信人禁入市场黑名单

姓名/名称	身份证号	手机号
北京德恒律师事务所北京分所	331400882-1	
北京德恒律师事务所深圳分所	331400860-1	
北京德恒律师事务所珠海分所	331400800-1	
北京德恒律师事务所上海分所	31451201391-977	
北京德恒律师事务所天津分所	31451201501-977	

金銀器類

编制人姓名/名称:	广东清华建筑工程设计咨询有限公司
-----------	------------------

[illegible]

地址: _____ 邮编: _____

地址: 广州市天河区五山路 70 号 邮编: 510640

100%

毒面結集

在案卷范围内没有找到《广州市建设工程安全文明施工费管理办法》的相关内容。





中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
刘国军	1326211967****2016
刘国军	1306221962****6218
刘国军	5102021978****0819
刘国军	3129211972****5853
刘国军	3129011961****2611

失信被执行人(法人/其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京国信国际商务咨询有限公司	55140080-1
北京国信国际商务咨询有限公司	55140080-1
北京国信国际商务咨询有限公司	55140080-1
北京国信国际商务咨询有限公司	9145120159****9772
北京国信国际商务咨询有限公司	9145120159****9772

查询案件

被执行人姓名/名称: 雷世文

身份证号/组织机构代码: [REDACTED]

法院: [REDACTED]

验证码: [REDACTED]

验证码: [REDACTED]

验证码: [REDACTED]



验证码: [REDACTED]

验证码: [REDACTED]

查询结果

在全国范围内无关联关系人(13262197404061053)雷世文相关的结果





中国执行信息公开网

司法公开 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名	证件号码
限制高消费令	1326231967****2016
被执行人	1308221982****6218
被执行人	3102021973****0919
被执行人	3129211978****2813
被执行人	3129011981****2911

失信被执行人(法人及其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远通国际航务代理有限公司	SS140080-1
北京远通国际航务代理有限公司	SS140080-1
北京远通国际航务代理有限公司	SS140080-1
宁波市北仑区法院	8145120153****9772
宁波市北仑区法院	8143120159****9772

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到长泰建设工程有限公司 相关的结果





中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

设为首页 加入收藏

失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
王强	1326211987****2016
张国强	1306221982****5178
李明	3102211971****0019
王强	3106211972****3456
王强	3106211981****2016

失信被执行人(法人及其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京国信网络科技发展有限公司	11140000-1
北京国信网络科技发展有限公司	11140000-1
北京国信网络科技发展有限公司	11140000-1
北京国信网络科技发展有限公司	11140000-1
北京国信网络科技发展有限公司	11140000-1
北京国信网络科技发展有限公司	11140000-1



查询案件

被执行人姓名/名称:

身份证号/组织机构代码:

查询:

全部

验证码:

验证码:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有查到 1306211982****5178 的失信被执行记录。









信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入企业信用信息



首页

信用资讯

信用查询

信用公示

七次公示

办事服务

信用服务

联合奖惩

地方信用

行业信用

个人信用

诚信万里行

信用助手

服务指南

联合奖惩

失信黑名单

记录信息查询

关键词: 广东肇庆建筑与工程设计有限公司

企业名称: 肇庆市

信用等级: 一般

数据来源: 全部 (0) 条

查询

序号

信用主体名称

统一社会信用代码

操作

暂无数据



打印



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入企业信用信息



首页

信用资讯

信用查询

信用公示

七次公示

办事服务

信用服务

联合奖惩

地方信用

行业信用

个人信用

诚信万里行

信用助手

服务指南

联合奖惩

失信黑名单

记录信息查询

关键词: 广东肇庆建筑与工程设计有限公司

企业名称: 肇庆市

信用等级: 一般

数据来源: 全部 (0) 条

查询

序号

信用主体名称

统一社会信用代码

操作

暂无数据

0/0条记录, 默认显示前10条

打印

6、投标人在“全国建筑市场监管公共服务平台”网站及“广东省建筑市场监管公共服务平台”网站的企业信用信息查询中没有黑名单记录；在“国家企业信用信息公示系统”中没有被列入严重违法失信企业名单（黑名单）并在处罚期内，提供上述网站的网页查询截图，招标人保留查证的权利；若为联合体，联合体各方均须提供。









国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信息填报](#)
[经营异常名录](#)
[严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号





广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

统一社会信用代码: 91441900752968562P
注册号: 44190000096431
法定代表人: 郭志华
登记机关: 东莞市市场监督管理局
成立日期: 2003年07月14日

[企业信息填报](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到0条记录 共0页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信息填报](#)
[经营异常名录](#)
[严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号





长春建工勘测规划设计有限公司

统一社会信用代码: 91220101748434458J
注册号: 220101748434458
法定代表人: 吴凤文
登记机关: 长春市市场监督管理局朝阳分局
成立日期: 2003年10月14日

[企业信息填报](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

■ 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

7、广东省以外的投标人须已在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”成功办理企业和拟投入本项目主要人员（勘察项目负责人、设计项目负责人）信息登记并通过数据规范检查，须提供上述网站的网页查询信息截图，招标人保留查证的权利；若为联合体，联合体各方均须提供。

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司为广东省内企业

编号: N2 025953



营 业 执 照

(副 本) (副本号:6-4)

统一社会信用代码 91441900752868582P

名 称	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住 所	东莞市莞城街道莞太路31号创意产业中心园区8号楼第4层整层
法定代表人	张念华
注册 资 本	人民币贰仟万元
成 立 日 期	2003年07月14日
营 业 期 限	长期
经 营 范 围	建筑工程设计,人防工程设计,建筑装饰工程设计,建筑智能化系统设计,建筑幕墙工程设计,轻型钢结构工程设计,风景园林工程设计,消防设施工程设计,环境工程设计,照明工程设计,道路工程设计,桥梁工程设计,给水工程设计,排水工程设计,公共交通工程设计,公路工程设计,新能源发电工程设计,送电工程设计,变电工程设计,河道整治工程设计,水闸枢纽工程设计,灌排泵站工程设计,城市防洪工程设计,水土保持工程设计,城市规划编制,交通规划编制,岩土工程设计,岩土工程物探测试检测监测,岩土工程勘察,水文地质勘察,工程测量,工程咨询,工程管理服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2018 年 2 月 27 日

请于每年六月以前将执照交回登记机关,逾期不交执照者,将“东莞工商”微信公众号。

国家企业信用信息公示系统: <http://gsxt.mca.gov.cn/> 中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

进粤企业和人员诚信信息 登记表

单位名称： 长春建工勘测规划设计有限公司

登记日期： 二〇二三年四月二十五日

打印日期： 二〇二三年五月九日



一、企业（总部）基本情况

企业名称	长春建工勘测规划设计有限公司					
统一社会信用代码	912201017484344589		营业执照注册号	912201017484344589		
注册资本	7300 万元		注册时间	2003-10-14		
成立时间	2003-10-14		邮政编码	130000		
注册地	吉林省长春市		登记类型			
注册详细地址	长春市朝阳区安达街729号					
基本存款账号开户银行	中国农业银行股份有限公司 长春朝阳支行		银行账号	154901040007828		
安全生产许可证号			证书到期时间			
发证机关						
法定代表人	姓名	吴凤文	职务	总经理		
	身份证明号码		职称			
	联系电话	1	手机号码			
技术负责人	姓名	李绥林	职务	技术负责人	职称	高级工程师
	身份证明号码		联系电话		手机号码	
驻粤负责人	姓名	高镇	职务	公司负责人	职称	
	身份证明号码		联系电话		手机号码	
组织机构代码证						
银行账户开户证明书						
办公场所证明文件						

安全生产
许可证



照
执
业
证

(副本) 10-2

统一社会信用代码
1220101746434455



Figure 6

名称	内蒙古上阳能源股份有限公司
注册资本	柒仟玖佰万元整
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2003年10月14日
法定代表人	吴成光
住所	内蒙古自治区兴安盟259号

雲雲裁園



米
氣
四
面

2022 年 11 月 17 日

本報記者 王曉明 攝

budgetary control system

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

资质证书

	
工程勘察资质证书	
企业名称: 长春建工勘测规划设计有限公司	
详细地址: 长春市朝阳区安达街538号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 912201072404311009	经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)
证书编号: B222009966	有效期: 2023年12月31日
资质类别及等级: 工程勘察专业类水文地质勘察乙级; 工程勘察劳务类工程钻探; 工程勘察劳务类凿井;	
备注:	
	发证机关:  2018 年 10 月 15 日

数据来源:吉林省电子证照库

资质证书

企业名称	广东建工勘测设计有限公司		
注册地址	长春市朝阳区爱达街558号		
建立日期	2003年10月14日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或组织机构代码)	912201017484344389		
经济类型	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	A2220000000-2/1		
有效期	至2022年12月31日		
法定代表人	吴凤文	职务	总经理
单位负责人	吴凤文	职务	总经理
技术负责人	吕斌	职称或执业资格	高级工程师
备注: 颁发证日期: 2021年02月02日			

资质许可《建筑工程》乙级，市政行业乙级，水利行业丙级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的乙级专项工程设计业务。
--



进粤企业和人员诚信信息



资质证书

	
工程设计资质证书	
企业名称:长春建工勘测规划设计有限公司	
详细地址:长春市朝阳区安达街729号	
统一社会信用代码 (营业执照注册号): 912201017043341004	经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)
证书编号: A222005866	有效期: 2023年12月31日
资质类别及等级: 水利行业丙级; 市政行业乙级; 农林行业(农业工程)乙级; 建筑行业(建筑工程)乙级; 风景园林工程设计专项乙级;	
备注:	
	发证机关:  2021 年 07 月 22 日

数据来源:吉林省电子证照库

资质证书

持 证 需 知

1. 本证书是工程咨询单位取得工程咨询业务资格后（暂定期一年）和从事工程咨询业务时的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书仅限本工程咨询单位使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有违反者在公众媒体上声明作废旧后，再向发证机关申请补办。
4. 本证书有效期一年。

企业名称	长春建工勘测规划设计有限公司			
企业住所	长春市朝阳区安达街558号			
成立日期	2003年			
企业类型	有限责任公司（自然人投资或控股）			
注册资本	1000万			
统一社会信用代码	912201017484344589			
法定代表人	姓名	吴凤文	职称	高级工程师
技术负责人	姓名	张玲	职称	高级工程师
工程咨询证书编号	建[咨]11192201000341			
资质证书号	鄂乙02001000341			
资质证书有效期	自2021年01月11日至2022年01月11日			
业务范围	工程咨询业务包括工程咨询、工程勘察、工程测量、岩土工程（勘察）、工程测绘、工程地质、工程水文、工程环境、工程安全、工程节能、工程环保、工程信息化、工程其他业务。			

资质证书

工 程 勘 察
资 质 证 书

证书编号: H122009869

有效期至: 2025年04月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关:

2020年06月29日

No.02001000341

二、企业（总部）资质情况

证书编号：B1220009869 资质名称：工程勘察资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
岩土工程	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2020-06-29	2025-04-22	工程勘察专业类（岩土工程）甲级。可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制。
工程测量	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2020-06-29	2025-04-22	可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制。
水文地质勘察	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2018-11-15	2023-12-31	工程勘察专业类水文地质勘察乙级。
工程地质	丙级	吉林省住房和城乡建设厅	2018-11-15	2023-12-31	工程勘察专业类工程地质。
凿井	丙级	吉林省住房和城乡建设厅	2018-11-15	2023-12-31	工程勘察专业类凿井。

证书编号：A2220009868 资质名称：工程设计资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
建筑行业	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2021-02-02	2023-12-31	建筑行业《建筑工程》乙级；市政行业《给水、排水工程》乙级。可承担建筑行业工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的乙级专项工程设计业务。

建筑行业	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2021-02-02	2023-12-31	可承担建筑行业工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的乙级专项工程设计业务。
水利行业	丙级	吉林省住房和城乡建设厅	2021-02-02	2023-12-31	

证书编号：智乙02001000341 资质名称：造价咨询企业资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
	智乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2021-01-11	2022-01-11	

三、进粤（分支机构）基本情况



四、进粤企业在粤技术管理人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	职称	职务(岗位)	注册专业	注册类别	注册章号	执业证书号	注册证有效期	安全生产考核合格证号	安全生产考核合格证有效期
1	王少雷	男		工程师								
2	李强林	男		高级工程师	技术负责人	土木(岩土)	注册土木工程师			2099-12-31		
3	何孝军	男		高级工程师	项目负责人	土木(岩土)	注册土木工程师	2200986-AV006		2023-06-30		
4	唐晴	女			项目技术负责人	造价	造价工程师			2023-12-24		
5	张玲	女			造价师	建筑工程	一级注册建造师			2022-12-24		
6	陈志达	男		高级工程师	质量负责人							
7	孙美艳	女		工程师								
8	杨维光	男		高级工程师								
9	李永发	男		高级工程师								
10	赵培旭	男		高级工程师								
11	谭长安	男		工程师	电气工程师							
12	周恩宇	男		高级工程师								
13	张晚峰	男		高级工程师	项目负责人							

第 10 页 共 16 页



14	何健	男		助理工程师	项目负责人	结构(一级)	一级注册结构师			2023-12-31		
15	杨雨鑫	男		工程师		建筑(一级)	一级注册建筑师			2022-12-31		
16	申军华	男			项目负责人	电气(变输变电)	注册电气工程师(变输变电)			2023-06-30		
17	杨树才	男		工程师	技术负责人	土木(岩土)	注册土木工程师	2200986-AV007		2022-12-31		
18	刘淑淑	女		工程师	设计人员							
19	杨殿雄	男		工程师	设计人员							
20	尚本刚	男		高级工程师								
21	金晶晶	女					造价工程师			2024-10-25		
22	金晶晶	女										
23	贾岚岚	女		高级工程师	设计人员							
24	贾岚岚	女		高级工程师	设计人员							
25	华辉	男			设计人员		注册土木工程师(岩土)	2200986-AV012		2024-06-30		
						建筑工程	一级注册建造师		2017034 2203420 1622092 8003851	2024-05-31		

第 11 页 共 16 页

26	毕峰	男		设计人员					
27	马爽	男	高级工程师	设计人员					
28	马爽	男	高级工程师	设计人员					
29	黄彦伟	男	工程师		注册咨询师			2024-06-30	
30	黄彦伟	男							
31	李涛	男	助理工程师						
32	文强	男	助理工程师						
33	徐军	男	高级工程师						
34	徐艳华	女			注册电气工程师(供配电)			2023-06-30	
35	黄胜男	女	工程师						
36	张冰	女	高级工程师						
37	康佳迪	女	工程师						
38	刘琪	女	工程师		造价工程师			2022-12-31	
39	王向旭	女	工程师						
40	袁树源	女	高级工程师						
41	宁军	女							

第 12 页 共 16 页

42	陈光荣	男	高级工程师	设计人员					
43	陈金升	男	高级工程师	设计人员					
44	夏婷婷	女	工程师	设计人员					
45	贾之毅	男	高级工程师	项目负责人	建筑（一级）	一级注册建筑师		2023-12-14	
46	王晓雷	男	工程师	测量员					
47	凌旭星	男	工程师	测量员					
48	刘海峰	男	工程师	测量员					
49	孙文成	男		技术人员	土木（岩土）	注册土木工程师	2200986-AY004	2022-06-30	
50	廖跃辉	男		项目负责人	土木（岩土）	注册土木工程师		2023-12-31	
51	刘赫	女	工程师	设计人员					
52	王德润	男	工程师	设计人员					
53	韩挺	男	工程师	给排水工程师					
54	杨坤华	男	高级工程师						
55	廖俊	男	工程师	项目负责人	结构（一级）	一级注册结构师		2024-06-30	
					土木（岩土）	注册土木工程师		2023-12-31	
56	徐金鹏	男	高级工程师	测量员					

第 13 页 共 16 页

37	刘丹升	女								
38	王元其	男	工程师							
39	赵金凯	男	工程师							
40	冯涛	男	工程师							
41	谢程坤	男	高级工程师	项目负责人						
42	张利峰	男	高级工程师	项目负责人	应用设备（结构技术）	应用设备（结构技术）			2025-12-31	
43	高健	男								
44	冯可	女	高级工程师	项目负责人	应用设备（暖通空调）	应用设备（暖通空调）			2022-12-31	



五、进粤企业特种作业人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	证书名称	证书编号	作业/工种类别	发证机关	证书有效期	备注
----	----	----	------	------	------	---------	------	-------	----

六、施工图设计文件审查机构单项工程情况



第 16 页 共 16 页

8、其他资格审查资料（如有）

无



八、商务部分评审资料

1、投标人企业信用情况汇总表

序号	证书名称	颁证单位	颁发时间/ 公示时间	备注
1	纳税信用 A 级荣誉证书	国家税务总局东 莞市税务局	2022 年 06 月 06 日	\
2	\	\	\	\
...	\	\	\	\

注：按详细评审标准提供相关证书或证明材料，招标人保留查证的权利。



证书编号: A4419201P0033



纳税信用 A 级荣誉证书

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司：

经国家税务总局东莞市税务局 评定为 2021 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关（盖章）：

出具时间：2022年06月06日



备注：本证书不做任何法定承诺。一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评级信息为准。

2、投标人业绩情况表

投标人承接过的勘察、设计业绩情况汇总表

序号	项目名称	建设单位	项目规模	合同总价	合同签订日期	业绩类型 (勘察/设计)	备注
1	河南省鲁山县第一高级中学教师安居工程第一标段(工程总承包EPC)	河南省鲁山县第一高级中学	总建面: 101326.96 平方米	250682210.00 元	2023.3.17	设计	\
2	龙川县人民医院医疗科研创新平台及卫生人才教育基地建设项目设计施工(EPC)总承包	龙川县人民医院	总建面: 101326.96 平方米	245446047.71 元	2023.4.28	设计	\
3	商丘职业技术学院轻工学院建设项目	睢县教育局	总建面: 136600.00 平方米	8134000.00 元	2023.2.10	设计	\
4	肇庆新区电子信息产业园基础设施建设工程-园区公共服务中心A、B地块项目	肇庆文凯投资管理有限公司	总建面: 240000.00 平方米	826348079.00 元	2022.3	设计	\
5	汕头市龙湖区北片区价值创新园建设项目(一期)勘察	汕头市龙湖区鸥汀街道办事处	总建面: 98100.00 平方米	4141995.00 元	2022.6	设计	\
6	中恒富春园项目二期工程	赣州中恒树唐房地产开发有限公司	总建面: 38888.00 平方米	按规划批复实际面积计收	2021.2.1	设计	\
7	肇庆市技师学院提质扩容项目(勘察)	肇庆市技师学院	总建面: 41400.00 平方米	3026548.80 元	2020.7.27	设计	\
8	美韵·馨城建设项目工程总承包	湖南韵动置业有限公司	总建面: 138797.00 平方米	371248148.32 元	2020.12.16	设计	\
9	鹤山国际陆港一期工程	鹤山市鹤海投资有限公司	总建面: 84000.00 平方米	3310000.00 元	2020.8.28	设计	\
10	广东工贸职业技术学院白云校区学生宿舍14#,实训楼,师生活动中心,体育楼项目方案及初步设计采购项目	广东工贸职业技术学院	总建面: 45000.00 平方米	927000.00 元	2020.5.19	设计	\
1	滨海湾新区交椅湾板块道路绿化工程项目勘察	东莞滨海湾新区工程建设中心	总投资 21121.74 万元	3482747.54 元	2020	勘察	\
2	东丰县2022年农村公路建设项目勘察	东丰县交通运输综合服务中心	东丰县SJ01标段	129500.00 元	2020.2.11	勘察	\

3	东实旗盛花园	东莞市东实旗力三限房地产开发有限公司	项目总投资 108600.00 万元	1133028.30 元	2022.3.14	勘察	\
4	海口市梧桐学校项目	海口市城建集团有限公司	总建面 34540 平方米	1283040.00 元	2021.11.1	勘察	\
5	和政县供热管理站供热系统扩建项目	和政县发展和改革委员会	建设锅炉房、供热管网、热力站等	1070000.00 元	2022.2.9	勘察	\
6	临夏县东区体育公园地下空间综合利用项目（2020 年棚户区配建人防工程）	临夏县住房和城乡建设局	总建面 34560.53 平方米	1076000.00 元	2021.7.1	勘察	\

注：按详细评审标准提供相关项目业绩证明材料，招标人保留查证的权利。



中标通知书

中铁十四局集团第三工程有限公司（牵头人）；

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司；

你方于2023年2月20日所递交的河南省鲁山县第一高级中学教师安居工程第一标段（工程总承包 EPC）：包括地质勘查、设计、采购、施工，投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

项目名称：河南省鲁山县第一高级中学教师安居工程（第一标段工程总承包 EPC）

招标单位：河南省鲁山县第一高级中学

中标单位：中铁十四局集团第三工程有限公司（牵头人）

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司；

中标内容：招标文件发包的全部内容

中标金额：设计实际结算施工建安费的2.45%，施工实际结算施工建安费的98.00%

请你方在接到本通知书后30日内到河南省鲁山县第一高级中学与招标人签订合同。

特此通知。

招标代理机构
河南诚标工程
管理有限公司
(盖章)

2023年2月28日



招标人
河南省鲁山县
第一高级中学
(盖章)

2023年2月28日



扫描全能王 创建

河南省晋山县第一高级中学教师安居工
程项目（设计与施工）
EPC 总承包合同



1. 工程概况

① 中国内河航运网。总长和面积均约 333333 平方公里。其中：独立通航里程 20000 公里，干流、地方航路约 22000 公里，主要经过长江、珠江和京杭运河等内河航运网建设地区。

[illegible]

三、玉西主層生產穩定（或達設計方案）後，填註：

三、主要过程

三、政策建议

© 2002 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 252: 399–406

西、北、東、南

了取得该房屋所有权，必须向国家支付土地出让金并取得国家出让土地许可证明。否则不得擅自转让该房屋。

《房屋土地管理法》规定国家实行国有土地有偿使用制度，……通过出让方式取得国有土地使用权的，……支付土地出让金取得土地。

五、交付使用条件和日期

本合同项下的房屋（以下简称“该房屋”）将按照规划建设图纸交付，交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。

本合同项下的房屋（以下简称“该房屋”）将按照规划建设图纸交付，交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。

六、违约责任

本合同项下的房屋（以下简称“该房屋”）将按照规划建设图纸交付，交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。

七、合同生效

本合同项下的房屋（以下简称“该房屋”）将按照规划建设图纸交付，交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。

八、附则

本合同项下的房屋（以下简称“该房屋”）将按照规划建设图纸交付，交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。交付日期为：自本合同签订之日起，该房屋应当在合同约定的交付日期前交付使用。

合同编号：202008010010101

合同编号：202008010010101

合同编号：202008010010101

合同编号：202008010010101



第二部分 通用条款

第一章 一般规定

1.1 定义与解释

- 1.1.1 本合同所称“工程”是指本合同附件中约定的工程。
- 1.1.2 本合同所称“设计”是指本合同附件中约定的设计。
- 1.1.3 本合同所称“施工”是指本合同附件中约定的施工。
- 1.1.4 本合同所称“竣工验收”是指本合同附件中约定的竣工验收。
- 1.1.5 本合同所称“保修”是指本合同附件中约定的保修。
- 1.1.6 本合同所称“违约责任”是指本合同附件中约定的违约责任。
- 1.1.7 本合同所称“不可抗力”是指本合同附件中约定的不可抗力。
- 1.1.8 本合同所称“争议解决”是指本合同附件中约定的争议解决。
- 1.1.9 本合同所称“其他”是指本合同附件中约定的其他。
- 1.1.10 本合同所称“解释权”是指本合同附件中约定的解释权。
- 1.1.11 本合同所称“适用法律”是指本合同附件中约定的适用法律。
- 1.1.12 本合同所称“合同生效”是指本合同附件中约定的合同生效。
- 1.1.13 本合同所称“合同终止”是指本合同附件中约定的合同终止。
- 1.1.14 本合同所称“合同变更”是指本合同附件中约定的合同变更。
- 1.1.15 本合同所称“合同解除”是指本合同附件中约定的合同解除。
- 1.1.16 本合同所称“合同转让”是指本合同附件中约定的合同转让。
- 1.1.17 本合同所称“合同转让”是指本合同附件中约定的合同转让。

中标通知书

编号：龙建招中字第[2023]10号

工程名称：龙川县人民医院医疗科研创新平台及卫生人才教育基地建设项目设计施工（EPC）总承包

招标单位：龙川县人民医院

中标内容（规模）：完成本项目EPC总承包所含全部内容

中标单位：（牵头人）中铁三局集团有限公司

（成员）广东港河建设有限公司

（成员）广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

施工负责人：罗 翊

设计负责人：叶艺存

专职安全员：陈志利

中标下浮率：1.432%

中标工期：总工期900日历天

设计工期：120日历天（设计服务至全部工程竣工验收合格前规定由设计单位完成的相关服务）；

施工工期：780日历天（具体开工时间以招标人或监理单位发出的开工令为准）。

质量要求：（1）设计要求：设计要求满足本项目施工的技术规范及招标文件的要求。

（2）施工要求：符合国家、省、行业及项目所在地地方有关工程施工管理法规、规章、技术规范要求、行业颁发的工程质量合格标准，并使全部工程达到竣工验收合格。

工程地点：龙川县老隆镇幸福村幸福大道以西，幸福路以北，毗邻县人民医院新院区西北面

中标依据：本项目于2023年3月24日在河源市公共资源交易中心龙川县分中心开标、评标，根据龙川县人民医院医疗科研创新平台及卫生人才教育基地建设项目设计施工（EPC）总承包招标文件有关条款确定中铁三局集团有限公司、广东港河建设有限公司、广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司组成的联合体为中标单位。

龙川县人民医院（盖章）

龙川县中信招标采购有限公司（盖章）

日期：2023年3月30日

日期：2023年3月30日

河源市公共资源交易中心龙川县分中心（盖章）

日期：2023年3月30日

GF-2020-0216



龙川县人民医院医疗科研创新平台
及卫生人才教育基地建设项目设计
施工（EPC）总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部 制定
国家市场监督管理总局



103
104
05
06

第一部分 合同书

合同书

发包人（全称）：龙川县人民医院

承包人（全称）：（牵头人）中铁三局集团有限公司

（成员）广东港河建设有限公司

（成员）广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙川县人民医院医疗科研创新平台及卫生人才教育基地建设项目设计施工（EPC）总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：龙川县人民医院医疗科研创新平台及卫生人才教育基地建设项目设计施工（EPC）总承包。

2. 工程地点：龙川县老隆镇幸福村幸福大道以西，幸福路以北，毗邻县人民医院新院区西北面。

3. 工程审批、核准或备案文号：可行性研究报告已由龙川县发展和改革局以（龙发改【2022】556号）、概算已由龙川县发展和改革局以（龙发改社【2023】1号）批复。

4. 资金来源：建设资金争取新增债券资金解决。

5. 工程内容及规模：项目总占地面积约为20000.00平方米，其中建筑占地面积7956.00平方米，配套设施占地面积12044.00平方米。总建筑面积45729.22平方米，其中计容面积34774.22平方米，主要包括医疗科研创新平台7176.42平方米，学术报告厅928.00平方米，医院临床技能培训基地5319.80平方米，医教教育中心47500.00平方米，人民医院配套功能区13000.00平方米，（检验检测中心6000.00平方米，医学交流中心7000.00平方米），连廊790.00平方米；不计容面积10955.00平方米，配套设施包括绿化、停车位、道路、室外活动场地等附属设施。

6. 工程承包范围：完成本项目设计施工EPC总承包所含全部内容，包括施工图设计、施工至工程竣工验收、项目移交、备案和工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等相关配套工作，以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息、绿色节能、建筑信息模

型等管理和控制,同时应配合建设单位办理报建、报批、相关部门工程结(决)算、审计等工作,资料汇总、存档,合同义务履行完毕止。具体为(包括但不限于以下内容):

(1)设计服务内容:完成本项目建设内容的施工图设计,设计变更,设计成果送审图机构审查等,配合工程竣工图的编制及对工程竣工图的审查,施工现场配合,直至全部工程竣工验收合格前规定由设计单位完成的相关服务。

注明:施工图设计费包含人工费,配合工程竣工图的编制及对工程竣工图的审查,施工现场配合,直至全部工程竣工验收合格前规定由设计单位完成的相关服务所需的所有费用及完成本项目所需的其它费用及税金,不再考虑其他任何收费调整。

(2)工程施工内容:按招标人确认并经审图机构审查合格的施工图设计文件及工程量清单等有关资料范围内所包含的全部工程内容施工总承包。

二、合同工期

计划开始工作日期:2023年5月18日。

计划竣工日期:____年____月____日。

工期:总工期900日历天。其中:设计工期:120日历天(设计服务至全部工程竣工验收合格前规定由设计单位完成的相关服务);施工工期:780日历天(具体开工时间以招标人或监理单位发出的开工令为准)。

三、质量标准

- 1.设计要求:设计要求满足本项目施工的技术规范及招标人的要求。
- 2.施工要求:符合国家、省、行业及项目所在地地方有关工程施工管理法规、规章、技术规范要求、行业颁发的工程质量合格标准,并使全部工程达到竣工验收合格。

四、签约合同价

1.签约合同价格(含税)暂定为人民币(大写)贰亿肆仟伍佰肆拾肆万陆仟零肆拾柒元柒角壹分(¥24546047.71元),中标下浮率大写:百分之壹点肆叁贰, (小写:1.432%),最终以龙川县财政局审定金额 $\times$ (1-中标下浮率)进行结算。具体构成详见价格清单。其中:

(1)建安费(含税):人民币(大写)贰亿零捌佰伍拾贰万陆仟壹佰壹拾肆元壹角柒分(¥20852614.17元);

(2)设计费(含税):人民币(大写)肆佰壹拾贰万捌仟捌佰壹拾柒元零角陆分(¥4128817.06元);

十等

（四）
工程

工程
及
量

验收
标准

支

二

、

、

、

、

（3）暂列金额及预备费：人民币（大写）叁仟贰佰柒拾玖万壹仟壹佰壹拾陆元肆角捌分（¥3270116.48元）。

以上建安费与设计费为最高限价，乙方负责限额设计，限额施工，并对投资额控制承担责任。

2. 履约担保

（1）履约保证金金额：签约合同价的10%。

（2）履约保证金提交方式：银行保函或保证保险或担保保函或银行转账（转账的由中标人的基本账户汇入招标人指定账户，银行保函必须以企业基本账户开户银行出具的保函为准），并在备注栏注明用途（如：龙川县人民医院医疗科研创新平台及卫生人才教育基地建设项目设计施工（EPC）项目履约保证金），且履约保函应为独立、不可撤销且无需陈述理由即可足额提取的保函（即保函出具机构收到招标人的书面提取通知后应立即办理提取）。

（3）提交时间：签订合同后10日内提交履约保证金。

（4）返还时间：履约保证金待工程竣工验收备案后一并返清（不计利息）。

注明：在合同履行期间，出现承包人有违约行为扣罚履约保证金的，相应扣罚部分不予退回，且发包人有权要求承包人限期补足。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：罗 钢，身份证号码：140102196907161424，资质证书编号：晋1142006201305363。

六、合同文件构成

本合同书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及《发包人要求》附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）价格清单；
- （4）中标通知书；
- （5）投标函及其附录；

（6）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合



同文件应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 4 月 28 日签订。

九、订立地点

本合同在 河源市龙川县老隆镇签订。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并向 签字盖章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式 贰拾捌 份，均具有同等法律效力。发包人执 壹拾贰 份，联合体成员执 壹拾陆 份。

发包人：(单位盖章)

法定代表人：(签名)

委托代理人：(签名)

地址：广东省河源市龙川县老隆镇老隆大道81号

电话：0762-6766083

传真：0762-6752504

邮政编码：517300

开户银行：中国工商银行龙川支行

承包人：中核三局集团有限公司(单位盖章)

(联合体各方)

法定代表人：(签名)

委托代理人：(签名)

地址：山西省太原市迎泽区迎泽大街209号

电话：0351-4048747

传真：0351-4041893

邮政编码：030001

开户银行：(待项目开设账户后完善)

的期

程属
任。

成员

(盖章)

(盖章)

文件)

联 号: 2006002009024002000

承包人: 广东鸿宇建设与工程设计顾问有限 承信人: 广东鸿宇建设有限公司(单位盖章)

(联合体成员旁)

(联合体成员旁)

法定代表人: (签名)

法定代表人: (签名)

委托代理人: (签名)

委托代理人: (签名)

地 址: 东莞市南城街道莞太路31号创意
产业中心园区B号楼第3层整层

地 址: 河源市源城区东城街道新市区城
王大道西面永福路北面碧桂园小区C栋
高楼层115号

电 话: 15017863360

电 话: 0762-3223000

传 真: 0769-23029681

传 真: 0762-3223080

邮政编码: 523000

邮政编码: 517000

开户银行: 中国银行东莞市南城支行

开户银行: 广发银行股份有限公司河源红星
路支行

联 号: 601257730757

联 号: 125003512010002131

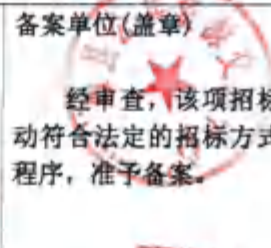
协议签订时间: 2023年4月28日

协议签订地: 河源市龙川县人民医院



广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司：

根据 商丘职业技术学院轻工业学院建设项目 招标文件和你单位于 2023 年 02 月 01 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，确定你单位为本工程的中标人。请接到本通知书后 30 日内，与招标单位签订书面合同。中标内容及条件如下：

工程名称	商丘职业技术学院轻工业学院建设项目		标段	一标段
工程特征	房屋建筑			
中标价格	小写：8134000.00 元		大写：捌佰壹拾叁万肆仟元整	
项目负责人	叶艺存		证书编号	20224403208
中标工程范围	承担本项目的施工图设计及后续服务工作，设计范围为二期项目包括 484.5 亩用地内的三部分：(1)原有建筑物的整体改造；(2)学院新建建筑；(3)二期用地内校园场地园林及道路设计。			
中标工期	30 日历天	质量等级	合 格	
招标方式	公开招标			
招标单位(盖章)	招标代理单位(盖章)		备案单位(盖章)	
			经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，准予备案。 	
法定代表人： 	法定代表人： 		经办人： 	
2023 年 02 月 08 日	2023 年 02 月 08 日		2023 年 02 月 08 日	

说明：1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

2、招标人和中标人订立书面合同后，不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。

3、本中标通知书由招标单位填写，一式五份，招标人一份，中标人一份，招标代理机构一份，监督管理机构一份，备案管理单位一份。

GF-2000-0209

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工程名称：商丘职业技术学院轻工业学院建设项目

工程地点：河南省商丘市睢县

合同编号：HYA23-01

（由设计人填写）

设计证书等级：甲级（A244001124）

发 包 人：睢县教育局

设 计 人：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

签 订 日 期：2023 年 02 月 10 日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

监制



发 包 人: 睢县教育体育局

设 计 人: 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

发包人委托设计人承担商丘职业技术学院轻工业学院建设项
目工程设计, 经双方协商一致, 签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订:

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑
法》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规
章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容及设计费:

2.1 本工程设计范围

2.1.1 商丘职业技术学院轻工业学院建设项目设计包括: 总
体规划方案设计, 一期原有建筑的改造设计, 需新建建筑
方案设计, 设计方案及调整, 工程施工图设计, 施工现场
配合及配合施工单位竣工图绘制服务;

2.1.2 建筑设计: 总平面, 建筑, 结构, 给排水(包括
与市政管网的连接), 电气(含强电及电力部门指定接入点

引入的线路、弱电、智能化等)、消防、空调、人防、桩基、防雷、防雷接地、暖通、节能、幕墙、钢结构、室内外装饰装修(不含二次室内精装修)、环境景观绿化及与主体建筑相配套的附属设施和构筑物等设计;

2.1.3 智能弱电系统及其他需要配套专业的设计;

2.1.4 园林设计:用地范围内的园林景观设计、园林绿化设计、景观照明工程设计、园区道路设计、公共设施设计、供电系统设计、给排水系统设计、管线综合设计;

2.1.5 道路规划:用地范围内的道路广场设计、竖向规划图、交通分析图、消防分析图、纵横剖面图;

2.1.6 日照分析;

2.1.7 根据《河南省民用建筑节能条例》规定编制建筑节能设计专项说明,并协助甲方办理政府方面的审批等手续;

2.1.8 在国家标准范围内,上述设计的调整及修改等。

2.2 本工程设计阶段划分:

方案设计阶段、(初步设计)施工图设计及施工配合三个阶段。

2.3 本项目名称及规划见下表。



序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	费率 元/m ²	设计费 (元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案	初步设计	施工图			
1	商丘职业技术学院 轻工业学院建设项 目	-	136600.0	√	效果图 鸟瞰图	√	35460		8134000.0
	合 计								
	以下空白								
说明									
设计费总包干价: ¥8134000.00 元									



发包人名称: 睢县教育体育局

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行:

银行帐号:

建设行政主管部门备案:

(盖章)

备 案 号:

备案日期: 2023年2月10日

设计人名称: 广东鸿宇建筑与
工程设计顾问有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所: 广东省东莞市莞城街道
莞太路34号创意产业中心园区8
栋第4层整层

邮政编码: 523000

电 话: 0769-22416731

传 真: 0769-23029681

开户银行: 中国银行东莞南城支行

银行帐号: 6912 5774 0757

建设行政主管部门备案:

(盖章)

经 办 人:

鉴证日期: 2023年02月10日



中标通知书

肇公易（工）中字〔2022〕41号

中标单位：中国建筑第八工程局有限公司 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司
中国华西工程设计建设有限公司 中国华西工程设计建设有限公司 肇庆市建筑安装工程

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为肇庆新区电子信息产业园基础设施建设工程-园区公共服务中心A、B地块勘察设计及施工总承包中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价(或下浮率)为82634800.00元，其中：

总价：881000000.00 元

开标时间：2022年03月25日 10:00

项目负责人姓名：聂向东 高伟 张翠

招标人（盖章）：

法定代表人或
其委托代理签名：

陈智航

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或
其委托代理签名：

张翠



肇庆市公共资源交易中心
见证（盖章）



联系电话：0759-2312281
地址：肇庆市端州三路26号2楼
邮编：526040 电子邮箱：jzsc@zqjzsc.com

2022年04月



合同编号: WK-GC-DZXXJC (FWZX) -202202

肇庆新区电子信息产业园基础设施建设工程-园区公共服务中心 A、B 地块勘察设计施工总承包合同

发包人: 肇庆文凯投资管理有限公司 (公章)

承包人: (联合体牵头人) 中国建筑第八工程局有限公司 (公章)

(联合体成员) 肇庆市建筑安装工程有限公司 (公章)

(联合体成员) 中国华西工程设计建设有限公司 (公章)

(联合体成员): 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司 (公章)

二〇二二年三月

第一节 勘察设计施工总承包合同协议书

发包人（全称）：肇庆文凯投资管理有限公司

承包人（联合体牵头人）：中国建筑第八工程局有限公司

承包人（联合体成员1）：肇庆市建筑安装工程有限公司

承包人（联合体成员2）：中国华西工程设计建设有限公司

承包人（联合体成员3）：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就肇庆新区电子信息产业园基础设施建设工程-园区公共服务中心A、B地块勘察设计施工总承包事宜协商一致，共同订立本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：肇庆新区电子信息产业园基础设施建设工程-园区公共服务中心A、B地块项目；

2. 工程批准、核准或备案文号：肇新行政投审〔2021〕11号

3. 工程内容及规模：

肇庆新区电子信息产业园基础设施建设工程-园区公共服务中心A、B地块，拟建人才公寓及配套用房用地面积约44035平方米，总建筑面积约24万平方米（其中计容建筑面积约20万平方米）。（上述建设内容及规模最终以行政主管部门批复的规模和内容为准）。

主要建设内容包括土建工程、安装工程（含电气、给排水、消防、高低压配电等）、室外配套工程（含室外道路、景观绿化、室外照明、室外消防及给排水、综合管线等）

项目建设内容和规模最终以行政主管部门批复文件为准。

4. 工程地址：肇庆工业园（永安工业园）XQ-LJ0173B2地块，其中（A+B）地块位于科技一路以东、永安大道以北、科技二路以西，永安大道与科技一路交汇处。

5. 主要包括项目勘察、设计、施工等内容。

A. 勘察：本次招标范围内建设项目的地质勘查（含初勘、详勘）、控制点测量、地形测量、物探、施工阶段的补充勘察、桩基础超前钻（如有）等。包括查明拟建场地内地基岩土的类型、分布、岩土性质、不良地质等工程地质条件和水文地质条件，出具建筑工程设计和施工所需要的勘察报告，为建筑工程设计和施工提供所需的工程地

改完善后盖章确认。如第三方设计单位在项目评审中产生投资结余奖，按中标设计单位设计费的50%扣减项目原设计单位的设计费，超出可扣减部分在项目预备费中开支，如果投资节约奖励金超出中标设计单位未支付的设计费余额的，中标设计单位必须退回相应多支付的设计费。

因勘察、设计等单位原因导致项目造价超概算的，3年内不得参与本市的政府投资项目的建筑活动，造成损失的，由建设单位依据国家法律法规和有关合同追究其法律责任。

7、中标人应以合法方式将施工过程中产生的主要税收在项目属地肇庆新区缴纳（预缴增值税）。

三、建设工期

1、工期：勘察设计工期为60日历天，施工工期为730日历天，自招标人或监理单位下达的通知文件之日算起，其中：

（1）勘察工期20日历天，合同签订后，承包人收到发包人发出的进场通知起15日日历天内完成勘察外业，5日日历天内完成勘察内业并提交勘察成果文件。

（2）设计工期60日历天（初步设计审查、施工图审查时间不包含在设计工期内）：

1）10日日历天内提交设计方案并完成修改；

2）15日日历天内完成初步设计、概算；

3）25日日历天内完成设计施工图及预算编制；

4）10日日历天内完成补充、修改并提供成果文件。

（3）施工工期为730日历天，自监理单位或招标人发出开工通知之日算起。

四、工程质量标准

1、工程勘察设计质量标准：勘察、设计成果的深度满足《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）、《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013年版）、《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》（2020年版）等现行国家行业相关规范规定的要求，并能够通过施工图设计文件审查。

3、工程施工质量标准：符合国家现行施工验收规范标准，达到合格标准。

五、合同价格和付款要求

合同总金额暂定为人民币（大写）：捌亿贰仟陆佰叁拾肆万捌仟零柒拾玖元。（小写）

¥：826348079.00元，其中：

(以下为签章页)

发包人：肇庆文外投资咨询有限公司(盖章)

法定代表人或委托代表

统一社会信用代码：91441304339005263R

地址：广东省肇庆市鼎湖区桂城新城北八区金花路1号B幢412室

电话：0758-2588936

开户行账号：中国建设银行股份有限公司肇庆端州支行

账号：44050170810100000490

承包人：中国建筑第八工程局有限公司(联合体牵头人)(盖章)

法定代表人或委托代表

统一社会信用代码：9131000061426503X1

地址：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

电话：021-61691998

开户行账号：招商银行深圳分行宝安支行

账号：021900172410887

银行行号：308584001215

承包人：肇庆市建筑安装工程有限公司（联合外成）

法定代表人或委托代表：

统一社会信用代码：91441200495283791F

地址：广东省肇庆市鼎湖区肇庆新区广场路1号保利商务中心A栋13A层

电话：0758-2290670

开户行账号：中国光大银行肇庆分行

账号：57560188000031428

银行行号：303593057561

承包人：中国华西工程设计建设有限公司（盖章）

法定代表人或委托代表：

统一社会信用代码：9151 0000-2018 0352 0Y

地址：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

电话：028-87664010

开户行账号：中国工商银行股份有限公司成都石灰街支行

账号：4402 2130 0900 6764 635

银行行号：102651021304

承包人：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（盖章）

法定代表人或委托代表：

统一社会信用代码：91441900752868552P

地址：东莞市莞城街道莞太路34号创意产业中心园区3号楼第4层整层

电话：0769-22416731

开户行账号：中国银行东莞市南城支行

账号：691257740757

银行行号：104602046106

5	汕头市龙湖区北片区价值创新园建设项目（一期）勘察设计
---	----------------------------

中标通知书

（正本-牵头人）

勘设招中字（2022）第014号

工程名称	汕头市龙湖区北片区价值创新园建设项目（一期）勘察设计		
招标人	汕头市龙湖区鸥汀街道办事处		
招标代理机构	广东志远项目管理咨询有限公司		
建设规模	包括价值创新园（蔡社地块）建设项目、蔡社地块配套道路（兄弟化工厂-汕樟北路）建设项目，其中：（1）价值创新园（蔡社地块）建设项目，地块用地面积约24924.15平方米，拟建建筑面积约98160平方米，建设内容主要包括智慧通用厂房、产业创新中心、仓储物流等；（2）蔡社地块配套道路（兄弟化工厂-汕樟北路）建设项目，实施长度约450米，红线宽度10米，建设面积约4725平方米，拟在现状道路基础上进行改造提升，同时配套地下管线、照明、交通设施等。估算总投资约30010.79万元，其中工程费约24996.194万元，勘察费162.48万元，设计费424.82万元，最终以发改部门列固投（或概算）批复为准。		
招标内容	包括但不限于整个项目工程勘察、方案设计、初步设计（不含概算编制）、施工图设计、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合审核竣工图等。		
中标单位	（牵头人）广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司/（联合体成员）广东有色工程勘察设计院		
中标下浮率（%）	勘察费下浮率2.50%；设计费下浮率2.50%		
暂定中标价（元）	5726175.00元（其中：勘察费1584180.00元，设计费4141995.00元）		
工程质量	符合国家、行业现行设计规范、规程的质量标准。	工期（日历天）	详见招标文件
递交履约保证金截止时间	在签订合同前。	履约保证金（元）	286308.75
拟派项目负责人姓名	李雄业	执业资格	一级注册建造师
		注册号	124401868
办理退还投标保证金期限	在书面合同签订之日起5日内将投标保证金退回中标人和其他中标候选人。		
招标人：（公章）	 法定代表人：（签名或盖章） 2022年6月2日		
交易中心：（公章）	 2022年6月2日		

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各持壹份存档。

正本

GF-2015-0210

(二) 建设工程设计合同

工程名称：汕头市龙湖区北片区价值创新园建设项目（一期）勘察设计

工程地点：汕头市龙湖区

合同编号：HY-ST-202206001

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

发包人：汕头市龙湖区鸥汀街道办事处

设计人：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

签订日期：2022年6月



中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汕头市龙湖区内江街道办事处

设计人(全称): 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 汕头市龙湖区北片区价值创新园建设项目(一期)勘察设计及有关事项 协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 汕头市龙湖区北片区价值创新园建设项目(一期)勘察设计及

2. 工程地点: 汕头市龙湖区北片区。

3. 工程内容及规模: 包括价值创新园(蔡社地块)建设项目、蔡社地块配套道路(兄弟化工厂-汕樟北路)建设项目,其中:(1)价值创新园(蔡社地块)建设项目,地块用地面积约 24922.15 平方米,新建建筑面积约 98100 平方米,建设内容主要包括普通通用厂房、产业创新中心、仓储物流等;(2)蔡社地块配套道路(兄弟化工厂-汕樟北路)建设项目,实施长度约 470 米,红线宽度 10 米,建设面积约 4722 平方米,拟在现状道路基础上进行改造提升,同时配套地下管线、照明、交通设施等。估算总投资约 30010.79 万元,其中工程费约 24926.194 万元。

4. 工程所在地详细地址: 汕头市龙湖区北片区价值创新园(蔡社地块)、蔡社地块配套道路(兄弟化工厂-汕樟北路)。

5. 工程投资估算: 30010.79 万元。

6. 工程进度安排: 见合同专用条款。

7. 工程主要技术标准: 包括但不限于《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016 版)、《建筑设计防火规范》GB 50016—2014(2013 年版)等目前实施的规定、规范。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 见合同专用条款。

2. 工程设计阶段: 方案设计、初步设计(不含概算编制)、施工图设计。

3. 工程设计服务内容: 方案设计、初步设计(不含概算编制)、施工图设计、图纸会审、配合竣工验收工程、全过程技术把关及跟踪服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。



四、合同价款

1. 暂定合同价款金额：人民币（大写）肆佰壹拾肆万壹仟玖佰柒拾元正（¥4141995.00元）。

2. 合同价款形式：可调价格合同（暂定价）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：李卓峰 主任。

设计人项目负责人：李雄业。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就通用合同文件所作的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按时按合同约定支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在汕头市龙湖区鸥汀街道办事处签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。



十一、合同份数

本合同正本一式二份，副本一式四份，均具有同等法律效力，发包人执正本一份，副本三份，
设计人执正本二份，副本二份。



发包人：

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

纳税人识别号：

地址：

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

付款账户：

开户银行：

账号：

邮编：

固定电话：

时 间：2022年6月2日



承包人：

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

纳税人识别号：

地址：

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

收款账户：

开户银行：

账号：

邮编：

固定电话：

时 间：2022年06月02日



“行政审批中介服务超市”赣州经开区分站 中选通知书

【项目编号：JKQZJCS-WYH-2021045】

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司：

兹有赣州中恒商业发展有限公司【中恒富春园项目二期工程】线上摇号选取【工程设计】中介机构，按照《关于印发<“行政审批中介服务超市”管理办法（试行）>的通知》（赣经开办字〔2017〕299号）要求，在赣州市行政审批局（市政务服务中心）“行政审批中介服务超市”中介库中通过线上摇号选取贵单位成为该项目的中介服务机构，请贵单位于2021年2月1日前与赣州中恒商业发展有限公司签订中介服务合同，并按规范做好相应服务。

特此通知。

赣州经济技术开发区企业综合服务中心

2021年1月29日

“行政审批中介服务超市”赣州经开区分站管理系统

本通知书项目业主单位、中选中介机构、赣州经开区企业综合服务中心各一份。



广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司江西分公司

GF-2000-0209

建设工程设计合同 (民用建设工程设计合同)

工 程 名 称: 中恒富春园项目二期工程

工 程 地 点: 迎宾大道北侧、车头路东侧

合 同 编 号: _____

发 包 人: 赣州中恒树唐房地产开发有限公司

设 计 人: 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司江西分公司

签 订 日 期: 2021 年 月 日

中 华 人 民 共 和 国 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 局



发包人：____赣州中恒树唐房地产开发有限公司_____

设计人：____广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司江西分公司_____

发包人委托设计人承担中恒富春园项目二期工程工程设计，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 《中恒富春园项目二期工程》招标文件、补充通知及答疑、投标文件。
- 1.4 建设工程批准文件。





第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表：

序号	项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总价 (万元)	设计费 单价(元)	计算式	估算设计费 (元)
		层数	面积(m ²)	方案设计	初步设计	施工图				
1	中恒富春园项目二期工程	/	约38888(含地下室)	√	√	√				

说明：

1、设计内容：方案设计、初步设计、施工图设计、竣工验收及后评估全过程服务。设计概算、测绘等。具体包括总平面设计、建筑设计、室外交通、道路及综合管线设计、夜景亮化设计、园林景观设计、市政设施设计及各单体建筑、结构、给排水、消防、强电系统、智能化、监控系统、暖通、建筑节能(含绿色建筑咨询及设计、土壤检测、电磁辐射检测、噪声检测)、基坑支护、人防设计、装配式建筑、配套等各专业工程设计。

2、固定单价结算时以规划批复后面面积核收费标准据实计取。





广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司江西分公司

设计人违约，由此给发包人造成的损失，由设计人负责全额赔偿。

8.10.10 施工图设计全部完成后设计人应配合发包人完成施工图审查及修改工作。

甲方名称：赣州中恒房地产开发有限公司



法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所：



邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行账号：

日期：

乙方名称：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司江西分公司



(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所：江西省赣州市赣州蓉江新区章贡镇白鹭

湖出口加工区标准厂房A2栋四楼



邮政编码：341000

电 话：0797-8382606

传 真：

开户银行：中国工商银行股份有限公司赣州东泉

支行

银行账号：1510225809000097921

日期：





中标通知书

肇公易（CE）中字〔2020〕48号

中标单位：广东同宇建筑与工程设计咨询有限公司（广州地质勘察基础工程分公司）

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为肇庆市技师学院提质扩容项目（勘察设计）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为3020518.80元，其中：

开标时间：2020年06月19日（9:30）
项目负责人姓名：赵百强（汪李明）



招标人（盖章）：

法定代表人或
其委托代理签名：

2020年6月19日



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或
其委托代理签名：

2020年6月19日



2020年6月28日



肇庆市公共资源交易中心

联系电话：0758-2233221

地址：肇庆市端州二路29号5楼

邮编：526000 电子邮箱：zqjygc@163.com

本《中标通知书》一式2份，其中：中标单位2份，招标人2份，代理机构1份，交易中心存档1份。



工程编号:

合同编号 **12020264**

建设工程（勘察）设计合同

工 程 名 称: 肇庆市技师学院提质扩容项目（勘察设计）

工 程 地 点: 肇庆市端州区技师学院大冲校区、沙街校区、建设路校区内

发 包 人: 肇庆市技师学院

（勘察）设计人: 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

广州地质勘察基础工程公司



第一部分 合同协议书

发包人：肇庆市技师学院

(勘察)设计人：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

广州地质勘察基础工程公司

发包人委托(勘察)设计人承担肇庆市技师学院提质扩募项目(勘察)设计，工程地点为肇庆市端州区技师学院大冲校区、沙面校区、建设路校区内，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国合同法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 勘察、设计依据

- 2.1 发包人给(勘察)设计人的委托书或勘察设计中招通知书。
- 2.2 发包人提交的基础资料。
- 2.3 (勘察)设计人采用的主要技术标准是：现行国家的法律法规和规程规范。
- 2.4 勘察、设计必须符合工程建设强制性标准。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 协议书、通用合同条款、专用合同条款。
- 3.2 中标通知书(文件)。
- 3.3 发包人要求及委托书。
- 3.4 投标书。

当合同文件出现含糊不清或不一致时，在不影响工程勘察、设计的前提下，由双方协商解决；双方意见仍不能一致的，按合同书第十一条约定的办法解决。



第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及勘察设计内容

4.1 工程名称：重庆市技师学院提质扩容项目（勘察设计）

4.2 工程规模：该项目建筑面积约31400平方米，在重庆市技师学院大冲校区建设标准田径场（含足球场、地下车库）、体育馆、学生宿舍、实训楼及周边场地开闭配套设施。沙坪坝区建设“赛训师训”实训基地装修工程；建设路校区内基础设施工程。

4.3 工程阶段：勘察阶段和设计阶段。

4.4 勘察设计内容：

4.4.1 勘察：岩土工程勘察；

设计：包括方案设计、初步设计（含初步设计概算及初设审查）、施工图设计、施工图审查配合、设计变更修改、相关报建以及施工过程、竣工验收等阶段的设计配合工作等。

第五条 发包人向（勘察）设计人提交的有关资料、文件及时间

5.1 发包人向（勘察）设计人提交的有关资料：

5.1.1 勘察阶段：可行性研究报告、电子地形图、勘察工作区地质勘察资料及工程所需的坐标与标高资料等各一份。

5.1.2 设计阶段：发包人取得的前一阶段研究相应的批复文件及复印件、有关审批、核准和备案材料，如规划许可证（含建设用地条件）、施工场地周边市政供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料、地质水文地质资料、相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料，以及其他与建设工程有关的资料、勘察及其他资料等各一份。

5.2 发包人在勘察工作开工前向（勘察）设计人提交相关资料。

第六条 （勘察）设计人向发包人交付的勘察设计文件时间及份数

6.1 （勘察）设计人向发包人交付勘察设计文件的时间，按招标文件1.1.2计划工期约定执行勘察设计总工期及阶段性工期承诺，若超出约定工期或响应承诺，按相关约定作出处理。

6.2 （勘察）设计人向发包人交付勘察设计文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	勘察成果文件 (满足设计规范和设计要求)	8	按发包人要求	含电子版
2	方案设计成果文件	8	按发包人要求	含电子版
3	初步设计成果文件(含概算)	5	按发包人要求	含电子版
4	施工图设计成果文件	18	按发包人要求及工程进度要求	含电子版
5	——			

第七条 费用

7.1 本项目以建安工程费用 7119.00 万元为计费额,依据《工程勘察设计收费标准》(2002 修订本)的相关规定确定专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数,计算出勘察费为 882300.00 元(含勘察费 783100.00 元,土壤氡气检测费 49200.00 元,剪切波速测试费 50000.00 元),工程设计费为 2244300.00 元。

7.2 工程设计收费以建安工程费用计费额 7119.00 万元为暂定价,工程设计费暂按市发改局审批通过的初步设计概算中的建安工程费为计费额,参考《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2003]10 号关于设计收费的计费方式下浮(中标下浮率),本设计费已包含方案设计(含修改)、初步设计及概算编制、施工图设计、施工期间的非重大工程变更设计、相关报建配合、施工招配合、现场指导与监督、配合施工及竣工验收、税金等。另外,方案、初步设计审查费用以及如需组织专家论证,专家劳务费,场地费用均由中标单位负责;工程设计费最终以重庆市财政局投资评审中心的审核结果为准,最高结算价不得超中标价,中标价为:¥2172482.40 元。

7.3 本项目以建安工程费用 7119.00 万元为计费额,勘察费应根据承发包双方确认的实际工程量,按照国家发展和改革委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)及承包人投标报价下浮率进行计算,工程勘察费最终以重庆市财政局投资评审中心的审核结果为准,最高结算价不得超中标价,中标价为:¥854066.40 元。

第八条 支付方式及履约担保

8.1 支付方式

8.1.1 本项目结合资金情况及建设计划安排,按照以下分阶段分项目实施内容结算,以下工程勘察费、工程设计费按此方式进行。

8.1.2 工程勘察费:

(1) 设计阶段勘察费:合同签订后 15 天内,根据中标的勘察费(设计)支付 30%作为预付款;初步设计审查后累计支付至经招标人审查实物工程量总价的 55%;施工图审查通过 15 天内,累计支付至经招标人审查实物工程量总价的 85%;在重庆市财政局投资评审中心出具勘察费(设计阶段)结算价后累计支付至结算价的 97%;基础工程验收后,勘察费用(设计阶段)全部付清。勘察费(设计阶段)最终结算额须经招标人审查后报财政部门审定价结算。

(2) 施工阶段的补充勘察费:招标人发出补充勘察通知后,中标人提交符合要求的勘察报告后 15 天内,支付工程款(按照承发包双方确认的实际工程量并结合下浮率计算)的 85%;余下的工程款(按照承发包双方确认的实际工程量并结合下浮率计算)在重庆市财政局投资评审中心出具补充勘察费结算价后 30 天内一次性支付。

发包人名称: (盖章) 东莞市技师学院

法定代表人

或委托代理人: 洪昌荣

地 址: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

传 真: _____

开户银行: _____

银行帐号: _____

日 期: 2020 年 07 月 27 日

设计人名称: (盖章) 广东鸿宇建筑与工程设计与顾问有限公司 (联合体牵头人)

法定代表人

或委托代理人: (签字) 张江平

地 址: 东莞市南城街道莞太路 34 号创意产业中心园区 8 号楼首 1 层整层

邮政编码: 523080

电 话: (769) 23416731

传 真: (769) 23028881

开户银行: 中国银行股份有限公司东莞南城支行

银行帐号: 691257740757

日 期: 2020 年 07 月 27 日

勘察人名称: (盖章) 广州地质勘察基础工程有限公司 (联合体成员)

法定代表人

或委托代理人: (签字) 何强南

地 址: 广州市越秀区环市东路 472 号

邮政编码: 510000

电 话: 020-87765129

传 真: 020-87620866

开户银行: 中国建设银行广州市环市东路支行

银行帐号: 4400149050505040388

日 期: 2020 年 07 月 27 日



中标通知书

中标通知书编号:430702202007270092-02-001 项目编号:430702202007270092

湖南鼎昌建筑有限公司,广东鸿宁建筑与工程设计顾问有限公司:

很高兴通知您,美韵·馨城建设项目总承包工程总承包评标工作已经结束,经评标委员会认真评定,媒体公示评审结果并推主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:本项目总建筑面积118707m²,其中地下建筑面积31424m²。1#楼地上20层,建筑面积13221m²。2#楼地上26层,建筑面积38293m²。3#楼地上26层,建筑面积110401m²。4#楼地上26层,建筑面积12833m²。5#楼地上26层,建筑面积11069m²。6#楼地上23层,建筑面积9793m²。7#楼地上23层,建筑面积8886m²。8#楼地上26层,建筑面积10013m²。9#楼地上26层,建筑面积10013m²。10#楼(幼儿园)地上3层,建筑面积2074m²。门卫建筑面积25m²。结构为框架剪力墙结构。

主要建设内容包括主体建筑、道路及铺装(含海绵城市)、绿化景观、室外强电及给排水、消防、迁改工程等。最高投标限价为71420000元。

中标范围:主要建设内容为本项目的设计、采购、施工,工程达到验收合格条件后交付业主。

中标金额:(大写):叁亿柒仟壹佰贰拾肆万捌仟零玖拾捌元玖角玖分

(小写):371248148.92(元)

工 期:910 天(其中设计周期:40天,施工工期:900 天)

质量要求:设计要求的质量标准:达到国家现行设计规范及相关法律法规要求;施工要求的质量标准:达到合格标准。

项目经理:郑松龙,身份证号码:332528106708092810执业证书号:湘143181901561

设计负责人:李雄业,身份证号码:43072519740621631X执业证书号:124401808

施工负责人: 邓松龙, 身份证号码: 332528198709092810执业证书号: 湘143181901561

技术负责人: 朱玉伟, 身份证号码: 432421196610034818执业证书号: A0812100000000245

请贵单位在收到本通知书原件后30天内, 与招标人联系办理合同签订等有关
事项。

履约保证金金额: 中标金额的10%。形式: 银行转账或银行保函。提交截止时间:
签订合同之前。付款方式: 按合同约定执行。

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)



建设



招标代理机构: (法人签字或盖章)



招标代理机构: (法人签字或盖章)



招投标管理机构备案(签章):



2020年10月27日



110
JLH7-2020-04033

建设工程总承包合同



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖南韵动置业有限公司

承包人（全称）：湖南顺昌建筑有限公司（联合体牵头方）

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（联合体设计方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就美的·馨城项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：美的·馨城建设项目工程总承包。

工程批准、核准或备案文号：常武发改投【2020】36号文批。

工程内容及规模：建设内容为：本项目总建筑面积138797 m²，其中地下建筑面积31424 m²，1#楼地上26层，建筑面积15221 m²，2#楼地上26层，建筑面积18283 m²，3#楼地上26层，建筑面积10401 m²，4#楼地上26层，建筑面积11283 m²，5#楼地上26层，建筑面积11099 m²，6#楼地上23层，建筑面积9795 m²，7#楼地上23层，建筑面积8866 m²，8#楼地上26层，建筑面积10013 m²，9#楼地上26层，建筑面积10013 m²，10#楼（幼儿园）地上3层，建筑面积2374 m²，门卫建筑面积25 m²，结构为框架剪力墙结构。主要建设内容包括主体建筑、道路及铺装（含海绵城市）、绿化景观、室外强电及给排水、消防、迁改工程等。工程所在省市详细地址：常德市武陵区常德大道以东、常东路以南、碑吉边路以西、安东路以北（详见图纸）。

工程承包范围：主要建设内容为本项目的设计、采购、施工等，工程达到竣工验收合格条件后交付业主。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

_____。

三、主要日期

工期：940天（其中设计周期40天，施工工期900天）。

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2020年 月 日。

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：2020年 月 日。

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：2020年 月 日。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：达到国家现行设计规范及相关法律法规要求。



工程施工质量标准：达到合格标准。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）叁亿柒仟壹佰贰拾肆万捌仟壹佰肆拾捌元叁角贰分（¥ 371248148.32 元），其中建安费和设备采购费：366605648.32 元，设计费：¥4642500 元。最终结算金额以武陵区财政评审中心财政结算评审审定的金额为准。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方认可签字盖章后。

发包人：
（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：
（签字）
工商注册住所：
企业组织机构代码：
邮政编码：
法定代表人：
授权代表：
电 话：
传 真：
电子邮箱：
开户银行：
账 号：

承包人：（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：
（签字）
工商注册住所：
企业组织机构代码：
邮政编码：
法定代表人：

电 话：
传 真：
电子邮箱：
开户银行：
账 号：

合同订立时间：2020 年 12 月 16 日

中标通知书

鹤中字第 2020081901

联合体：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司、潍坊市市政工程设计研究院有限公司、深圳市岩土工程有限公司；

鹤山市鹤海投资有限公司的鹤山国际陆港一期工程，于 2020 年 8 月 19 日以公开招标方式开标后，已完成评标工作，现确定你单位为中标人，中标价为人民币（大写）：叁佰叁拾壹万元整（小写：3310000.00 元），勘察及初步设计服务期限为 30 个日历天。

质量承诺：（1）勘察质量要求：达到国家质量验收规范标准，并满足施工图设计技术及招标人的要求。（2）设计质量要求：按国家、省或行业现行的工程设计准则和相关规范要求，满足招标人的功能需求，并通过招标人及有关部门或专业机构的审查。

中标内容：用地红线范围内国际陆港物流仓储中心（保税仓和监管仓）及跨境电商业务楼建筑方案和初步设计；规划二路及规划四路道路方案和初步设计；疏港路管廊方案和初步设计；上述工程的岩土工程地质勘察和场地平整设计；上述项目的初步设计概算。

建设规模：本项目为鹤山国际陆港一期工程，包括（1）国际陆港启动区，总建筑面积 84800 平方米，其中仓储中心（保税仓和监管仓）建筑面积约 74400 平方米，跨境电商业务楼建筑面积约 10400 平方米；（2）疏港路配套综合管廊工程约 3.6 公里；（3）疏港路连接铁路货场道路工程，双向四车道，设计速度：30km/h，道路等级为城市支路。

项目负责人：吴雪琴，注册证书编号：084401573；勘察经理：杨红坡，注册证书编号：AY104400687。

你单位收到中标通知书后，须在 2020 年 09 月 24 日 17 时 30 分前到鹤山市鹤海投资有限公司与招标人签订勘察、初步设计合同，中标单位应依法依规参加工伤保险。



招标人：____ 鹤山市鹤海投资有限公司 ____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：____ 杨红坡 ____（签字或盖章）

招标代理机构：____ 广东伟信工程项目管理有限公司 ____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：____ 廖子 ____（签字或盖章）

确认单位：____ 江门市公共资源交易中心鹤山分中心 ____（盖章）

鹤山分中心 日期：2020 年 08 月 26 日

设计勘察合同

发包人：鹤山市鹤海投资有限公司

设计、勘察人：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司（牵头人）

潍坊市市政工程设计研究院有限公司

深圳市岩土工程有限公司

根据鹤山政府JM202000839招标文件，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鹤山国际陆港一期工程工程设计及有关事项协商一致，签订本合同。

第一条、工程概况

1.1 工程名称：鹤山国际陆港一期工程。

1.2 工程地点：鹤山市珠西物流园内。

1.3 宗地红线面积：75705.19平方米，规划总建筑面积：约84000平方米；其中仓储中心约72000平方米，建筑高度31.3米；跨境电商业务楼约11000平方米，建筑高度37.6米。疏港路配套综合管廊工程约3.6公里；疏港路连接铁路货场道路工程，双向四车道，设计速度：30km/h，道路等级为城市支路。最终面积以规划主管部门审批为准。

1.4 功能：物流仓储、物流业务楼、市政道路及管廊等。

第二条、工程设计范围、阶段与服务内容

2.1 工程设计范围：用地红线范围内国际陆港物流仓储中心（普通舱、保税仓和监管仓）及跨境电商业务楼建筑方案和初步设计；规划

二路及规划四路道路方案和初步设计；疏港路管廊方案和初步设计；
上述工程的岩土工程地质初步勘察和场地平整设计；上述项目的初步
设计概算工作。

2.2 工程设计阶段：勘察、建筑方案及初步设计。

2.3 工程设计服务内容：

2.3.1 工程勘察、测量、物探，出具工程勘察、测量及物探的技术
成果；

2.3.2 建筑、道路及管廊方案设计和工程估算编制（投标时已完成）；

2.3.3 建筑、道路及管廊初步设计、设计概算编制；

2.3.4 相关报建及造价审核配合；

2.3.5 设计报审所需的技术文件和汇报材料编制。

第三条、工程设计周期

3.1 计划开始设计日期：2020年8月25日。

3.2 计划完成设计日期：2020年9月25日。

第四条、合同价格形式与签约合同价

4.1 合同价格形式：总价合同；

4.2 签约合同价为：人民币叁佰叁拾壹万圆整（¥ 3310000元）。

第五条、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：易炎宏。

设计人项目负责人：吴雪琴。



第八条、合同价格及付费

本合同设计总价为叁佰叁拾壹万人民币（¥3310000 元）。设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费 %	付费额 (元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	20	662000	合同签订后 10 日内
第二次付费	20	662000	方案设计审批通过后 10 日内
第三次付费	40	1324000	初步设计图纸及概算通过行业 主管部门审批后 10 日内
第四次付费	20	662000	后期施工图编制完成并通过有 关部门审查合格后 10 日内

说明：

- 1、提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。
- 2、发包人设计费用按付费阶段付至联合体牵头人广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司账户内。

第九条、发包人、设计、勘察人责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、核准或备案，包括但不限于〈建设用地规划许可证〉、〈建设工程规划许可证〉、建设工程方案设计批准、初步设计审查等许可、核准或备案。

9.1.2 发包人负责本项目各阶段设计文件向规划设计管理部门的送审报批工作，并负责将报批结果书面通知设计人。因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、核准或备案手续，导致设计工作量增加或设

以下由发包方填写

发包人：鹤山市鹤海投资有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其授权代表： (签字或盖章)

设计、勘察人：

联合体牵头人名称：广东博宇建筑与工程设计顾问有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： (签字或盖章)

联合体成员名称：潍坊市市政工程设计研究院有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： (签字或盖章)

联合体成员名称：深圳市岩土工程有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： (签字或盖章)

地点：广东省鹤山市

时间：2020年8月28日

10	广东工贸职业技术学院白云校区学生宿舍 14#, 实训楼, 师生活动中心, 体育楼项目方案及初步设计采购项目
----	---

广州顺为招标采购有限公司

中标通知书

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司:

广东工贸职业技术学院白云校区学生宿舍 14#, 实训楼, 师生活动中心, 体育楼项目 (招标编号: GZSW20156FG1091) 的招标评审工作已圆满结束, 现确定你单位在如下项目中标:

采购内容: 广东工贸职业技术学院白云校区学生宿舍 14#, 实训楼, 师生活动中心, 体育楼项目

中标金额: 人民币玖拾贰万柒仟元整 (¥927,000.00)

请你单位务必于本通知发出之日起 30 日内带齐有关文件到广东工贸职业技术学院 (联系人: 王老师, 联系电话: 020-38334211), 依法签订合同, 并按照投标文件中《中标服务费承诺书》的承诺向广州顺为招标采购有限公司支付中标服务费。



广州顺为招标采购有限公司
二〇二〇年四月二十七日



GF—2015—0209

合同编号: GZSW20156FG1091

建设工程设计合同 (房屋建筑工程)



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

2020.5.21
制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广东工贸职业技术学院

设计人(全称): 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 广东工贸职业技术学院白云校区学生宿舍14#、实训楼、师生活动中心、体育楼项目方案及初步设计采购项目 工程设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 广东工贸职业技术学院白云校区学生宿舍14#, 实训楼、师生活动中心、体育楼项目方案及初步设计采购项目。

2. 工程地点: 广州市白云区钟落潭镇新广从九路688号(广东工贸职业技术学院白云校区内)。

3. 本项目总建筑面积约: 45000 平方米,其中子项目①学生宿舍14#总建筑面积约 12000 m²(地上建筑面积约 8000 m²、人防地下室约 4000 m²);子项目②实训楼总建筑面积约 20000 m²(无地下室);子项目③师生活动中心总建筑面积约 6000 m²;子项目④体育楼总建筑面积约 7000 m²。

4. 投资估算: 约 22530 万元人民币。本次工程中的项目均为限额设计,各项目的设计限额为《可行性研究报告》中的工程建安费。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 广东工贸职业技术学院白云校区学生宿舍14#, 实训楼、师生活动中心、体育楼项目,总建筑面积约 45000 平方米。完成本项目设计: 负责项目方案设计、深化方案设计、报建图设计和报建通编制、初步设计(含初步设计概算编制并取得相关部门批准、送审、配合评审工作)。

2. 工程设计阶段: 建筑方案设计、设计方案及调整、初步设计(含工程概算书)。

3. 工程设计服务内容: 各主体建筑、附属建筑、附属设施的方案及初步设计(含人防、绿建、园林、海绵城市)。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2020 年 月 日。

计划完成设计日期: 2020 年 月 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 包干价,包括人工、差旅、交通、通讯、税金等;



2. 合同价为:

人民币(大写) 玖拾贰万柒仟元整 (¥ 927000.00元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 熊名道。

设计人项目负责人: 李维业。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 投标函及其附录(如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供设计依据, 并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广州 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 签订之日 生效。



十二、合同份数

本合同一式叁份。发包人持叁份，设计人持叁份，招标代理持壹份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



设计人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



组织机构代码：_____

纳税人识别号：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开 户 行：_____

账 号：_____

时 间：2020年5月17日

组织机构代码：91441900752868582P

纳税人识别号：91441900752868582P

地 址：东莞市南城街道紫太路34号创意园B号楼4楼

邮政编码：523000

法定代表人：张念华

委托代理人：_____

电 话：0769-22416731

传 真：0769-23029681

电子信箱：_____

开户名称：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

开户银行：中国银行东莞南城支行

账 号：691267740757

时 间：_____年 月 日

1	滨海湾新区交椅湾板块道路绿化工程项目勘察设计
---	------------------------

2022-FK-106

GF—2015—0210

合同编号：_____

建设工程设计合同示范文本 (专业建设工程)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 东莞滨海湾新区工程建设中心

设计(勘察)人(全称): 岭南设计集团有限公司(设计人)、长春建工勘测规划设计有限公司(勘察人)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就滨海湾新区交椅湾板块道路绿化工程项目勘察设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 滨海湾新区交椅湾板块道路绿化工程项目勘察、设计。

2. 工程地点: 东莞市滨海湾新区交椅湾板块。

3. 工程内容及规模: 本工程包括滨海湾新区五纵两横路共七条大道的绿化景观建设工程,设计范围包含滨海湾大道、东湾大道、兴海路、湾区大道、海芯大道、湾区东二路、交椅湾大道等七条大道的景观绿化。七条大道全长约 18.838 公里,总绿化面积约为 35.517 万 m^2 ,绿化带面积约为 33.6158 万 m^2 (包括中央绿化带、侧分带、渠化岛绿化、路侧临时绿化带),树池面积约为 1.9012 万 m^2 。项目总投资约 21121.74 万元。

4. 工程所在地详细地址: 东莞市滨海湾新区交椅湾板块。

5. 工程投资估算: 21121.74 万元。

6. 工程进度安排: (1) 勘察、设计周期: 总服务期 45 个日历天(不包含招标人及第三方审核以及报送相关部门审批时间)。

(2) 勘察: 勘察成果的进度由中标人根据设计成果进度要求自行控制,但需满足初步设计送审、评审和报批,施工图设计送审、报批和备案的时间要求。

(3) 方案设计及调整: 自中标通知书签发后 20 个日历日内与招标人确定设计方案。

(4) 初步设计: 自收到设计方案确认文件后 20 个日历日内向招标人提交初步设计图纸送审稿和相关资料(含概算书),送审稿审查通过后 5 个日历日内提交修改后的初步设计图纸和相关资料(含概算书),并配合招标人向相关主管部门办理初步设计报批等手续。

(5) 配合服务期: 勘察配合服务期自勘察报告审查通过之日起,至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止;初步设计配合服务期自初步设计审查通过之日起,至项目设计范围内所有施工图审查通过止。(注:若项目建设滞后,则本项目服务期顺延至合同所有内容完成为止。)

备注:具体开始工作的时间以中标通知书签发之日(或招标人书面通知)开始计算,其中最终设计服务时间以招标人批准的中标人提供的进度计划为准,若项目建设滞后则本合同服务期顺延至合同所有内容完成为止。

7. 工程主要技术标准：按照国家有关工程建设标准强制性条文和现行的标准及国家、广东省、东莞市有关规定执行。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察设计范围：(1) 勘察包括对绿化建设范围进行岩土工程勘察等，包括但不限于对设计绿化范围进行地形地貌测量、岩土性质及其均匀性调查和各项岩土性质指标检测等；编制工程勘察文件、办理勘察报告备案等。(2) 设计包括总体规划方案设计、设计方案调整、初步设计（含工程概算书）、与施工图设计配合（配合施工图设计过程中与设计相关的工作配合服务）。设计内容包括不限于：公园绿地、中央绿化带、侧分带、渠化岛绿化、路侧临时绿化带等。

2. 工程勘察设计阶段：勘察、总体规划方案设计、初步设计阶段。

3. 工程勘察设计服务内容：负责勘察及设计各阶段中所需的专家评审、会务、电子报批等。另中标人还需协助招标人办理各阶段政府方面的立项、审批、验收等手续（含政府相关部门要求的电子报批等）。具体范围和内容见招标文件第四章基础资料和勘察设计任务书。

工程勘察设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程勘察设计周期

计划开始日期：_____年_____月_____日。

计划完成日期：_____年_____月_____日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：按实结算合同。签约合同价为暂定价。具体核算方式详见合同附件（附件6）。

2. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰肆拾捌万贰仟柒佰柒拾柒元伍角肆分（¥3482747.54元）。

五、发包人代表与项目负责人

发包人代表：廖宣岳。

设计人项目负责人：廖秋成。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件。

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。



在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 东莞市滨海湾新区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 自双方法定代表人或其委托代理人签名或盖私章并加盖法人公章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 拾贰 份，具有同等法律效力，发包人执 陆 份，设计人执 肆 份。东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各 壹 份。

发包人：（盖章）东莞滨海湾新区工程建设中心

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：12441900MB2C97134W

纳税人识别号：

地 址：东莞市滨海湾新区湾区 1 号

邮政编码：523000

法定代表人：曾伟

委托代理人：廖富岳

牵头人：（盖章）岭南设计集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91441900787972726D

纳税人识别号：91441900787972726D

地 址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路 2

号天安创新科技广场（二期）西座 403

邮政编码：518040

法定代表人：董先农

委托代理人：廖秋成

2	东丰县 2022 年农村公路建设项目勘察设计
---	------------------------

2022-GK-21

东丰县 2022 年农村公路建设项目勘察设计

合同协议书



发包人：东丰县交通运输综合服务中心

设计人：吉林省宗远工程勘察设计有限公司（联合体牵头人）

长春建工勘测规划设计有限公司（联合体成员）

签订日期：2022 年 02 月 11 日



合同协议书

东丰县交通运输局服务中心(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施东丰县2022年农村公路建设项目勘察设计(项目名称),已接受吉林省宇建工程勘察设计有限公司(联合体牵头人)、长春建工勘测规划设计有限公司(联合体成员)(设计人名称,以下简称“设计人”)对该项目 SJ01 标段勘察设计的投标。发包人和设计人共同达成如下协议。

1. 第 SJ01 标段工程内容如下:

- 1) 东丰县 2022 年自然屯通硬化路项目;
- 2) 东丰县 2022 年农村公路危桥改造及维修建设项目;
- 3) 东丰县 2022 年农村公路安全生命防护工程;
- 4) 东丰县 2022 年农村公路设置桥涵信息牌及桥涵限载标志工程;
- 5) 东丰县 2022 年坑改平项目。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

- (1) 本合同协议书及各种合同附件(含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);
- 设计人提交的经发包人审核通过的勘察设计详细工作方案及进度计划、专题研究详细工作方案等);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 发包人要求;
- (7) 勘察设计费用清单;
- (8) 设计人有关人员投入的承诺;
- (9) 其他合同文件。



上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价:人民币(大写)壹佰贰拾叁万伍仟元(¥1,295,000)。

4. 项目负责人:于海峰。

5. 勘察设计工作质量符合的标准和要求:符合国家及行业强制性标准及吉林省交通行业相关

规范,符合勘察作业规程和设计审批标准;安全目标:禁止发生一般及以上等级生产安全事故。

6.设计人承诺按合同约定承担工程的勘察设计工作,包括详勘、定测、施工图设计,其他(含路线、路基、路面、桥梁、涵洞、交通安全设施、筑路材料等)施工图设计阶段的勘察设计、施工组织计划、施工图预算等;勘察设计阶段发生的相关专项评估和审查;设计变更、后续服务等;配合招标人完成施工招标服务工作。

7.发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向设计人支付合同价款。

8.勘察设计服务周期:中标后 30 日完成本项目施工图设计阶段勘察设计及预算并报业主审查后报上级主管部门审批。

9.本协议在设计人提供履约保证金后,由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。设计人完成全部勘察设计工作且勘察设计费用结清后失效。

10.本协议正本二份,副本二份,合同双方各执正本一份,副本一份,当正本与副本的内容不一致时,以正本为准。

发包人:东丰县交通運輸综合服务中心(盖单位章) 设计人:吉林省宏远工程勘察设计有限公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

2022 年 02 月 11 日

设计人:长春建工勘测规划设计有限公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

2022 年 02 月 11 日

11.合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。



重礼品。

(2) 设计人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人单位或个人支付的任何费用。

(3) 设计人不得以任何理由安排发包人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(4) 设计人不得为发包人单位和个人购置或提供通信工具、交通工具和高档办公用品等。

4. 违约责任

(1) 发包人及其工作人员违反本合同第1、2条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给设计人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 设计人及其工作人员违反本合同第1、3条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，发包人建议交通運輸主管部门给予设计人一至三年内不得进入其主管的公路建设市场的处罚。

5. 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察部门负责监督执行，由发包人及发包人上级单位的纪检监察部门聘请设计人或设计人上级单位纪检监察部门对合同履行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁意见。

6. 本合同有效期为合同双方签署之日起至勘察设计合同失效日止。

7. 本合同作为东丰县2022年农村公路建设项目勘察设计的SJ01标段勘察设计合同的附件，与勘察设计合同具有同等的法律效力，经合同双方签署后即时生效。

8. 本合同一式两份，由发包人和设计人各执一份，提交发包人和设计人的监督单位各二

发包人：东丰县交通运输综合行政执法中心（盖单位章） 设计人：吉林省宏远工程勘察设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

2022年02月11日

设计人：长春建工勘测规划设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

2022年02月11日

联合体协议书

吉林省宝通工程勘察设计有限公司与长春建工勘测规划设计有限公司 自愿组成联合体，共同参加 东丰县2022年农村公路建设项目勘察设计招标（项目名称）SJ01 标段勘察设计投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 吉林省宝通工程勘察设计有限公司 为牵头人。
2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理和主持招标项目有关的一切事宜。
3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的责任分工如下：吉林省宝通工程勘察设计有限公司 承担 公路工程设计、工程测量 专业工程，占总工程量的 90%；长春建工勘测规划设计有限公司 承担 公路工程的岩土工程勘察 专业工程，占总工程量的 10%。
5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 本协议书自所有成员单位法定代表人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
7. 本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：吉林省宝通工程勘察设计有限公司（盖单位章）

法定代表人：王处皓（签字）

联合体成员名称：长春建工勘测规划设计有限公司（盖单位章）

法定代表人：吴国文（签字）

2022 年 01 月 19 日

3	东实旗盛花园
---	--------

2022-10-10

GF—2016—0203

合同编号: QL-FW001-2022

建设工程勘察合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 东莞市东实德力三限房地产开发有限公司

勘察人(全称): 长春建工勘测规划设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就东实德盛花园工程勘察有关事项协商一致,达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称: 东实德盛花园

2.工程地点: 东莞市虎门镇赤岗社区富马路

3.工程规模、特征: 项目总投资 108600.00 万元,占地面积 20000.01 平方米,总建筑面积约 84989.74 平方米(其中最大计容建筑面积约 61850.40 平方米),土地用途为城镇住宅用地、商服用地,拟建设内容包括住宅楼、幼儿园、商铺、停车场、公共配套用房和公共配套设施等。(具体建设规模及内容以批复的文件为准)。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1.勘察范围和阶段: 工程勘察(含岩土工程勘察、测量、土壤氡浓度检测、土壤氡气析出率、地下管线综合探测、土层剪切波速测试等)包括但不限于:《提供设计、施工所需岩土参数的岩土工程资料;对建筑地基作出岩土工程评价,并对地基处理、基础形式、地基处理、土壤氡浓度检测、土壤表面氡析出率、工程降水及不良地质作用防治等提出建议及施工现场配套服务,并提供地下管线综合探测服务等》。其中包括收集已有资料、制定勘察纲要、进行测量、勘探、取样、试验、物探等勘察作业,编制工程勘察报告,整理勘察报告备案,地下综合管线物探图,土壤氡检测相关报告,提供相关资料及协助发包人办理各阶段政府方面立项、审批和施工图审查方面等手续。

2.技术要求: (1)勘察人应根据本合同工程项目的具体情况,根据勘察人提交发包人并经发包人审核确定的工程地质勘察技术要求,按照国家有关工程建设标准强制性条文和现行的规范、规程、标准及国家、广东省、东莞市有关规定,完成本合同工程的勘察工作。(2)勘察人应按照建设部有关勘察工程的相关规定做好勘察的质量管理工作,建立健全勘察质量保证体系,加强勘察全过程的质量控制,建立完整的勘察文件的计算、复核、审核、会签和批准制度,明确各阶段的责任人,并对本合同工程的勘察质量负责。(3)勘察人提供的勘察测量成果必须真实、准确、可靠,在勘察过程中,勘察人应与本项目相干扰的铁路、航道、

水利、铁路、电力电信及其他相关建设设施或特殊保护区的主管部门签订责任明确的书面协议，确保本项目顺利实施。（4）取土坑、弃土场应实施巡查、监测。

3.工作量：暂定总钻孔数 72 个（一般孔 48 个，控制孔 24 个），孔深暂定 35 米，钻孔总深度暂定 2520 米，管线探测暂定 5000 米。探测范围为用地红线外扩 20 米，土壤氡浓度检测暂定 200 个点，土壤表面氡析出率检测暂定 50 个点等（注：以上工作量为暂估工作量，具体以经采购人及政府部门审核确定的地质勘察技术要求和满足设计需求和有关规范要求的实际勘察工作量为准）。

三、合同工期

- 1.开工日期：自勘察人收到经发包人审核确定后发出的工程勘察技术委托书之日起。
- 2.成果提交日期：自勘察人收到经发包人审核确定后发出的工程勘察技术委托书之日起 20 个日历日内向发包人提交正式（经过第三方审核合格）的地质勘察报告、地下综合管网物探图及所有相关成果文件。
3. 合同工期：（1）地质勘察：自勘察人收到经发包人审核确定后发出的工程勘察技术委托书之日起 20 个日历日内向发包人提交正式（经过第三方审核合格）的地质勘察报告、地下综合管网物探图及所有相关成果文件；（2）施工现场配合服务：自取得施工图审查备案凭证之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

四、质量标准

质量标准：符合国家有关质量标准现行勘察文件编制规定和标准。

五、合同价款

- 1.合同价款金额：暂定人民币（大写）壹佰壹拾叁万零仟贰佰贰拾贰元叁角（¥1,133,028.30 元），其中：增值税率为 6%，税金金额¥68,133.62 元，不含税合同价款为¥1,068,894.62 元。

2.合同价款形式：①按本合同约定方式计算所得的工程勘察费包工、包设备、包工期、包安全文明施工、包费用、包验收；②根据本项目勘察任务书的服务要求完成全部工程勘察工作及配合服务；③按照国家规定由勘察人缴纳的各种税费已包含在本勘察合同内，由勘察人向税务部门支付；④结算时勘察工作量以发包人及勘察人双方的审核部门审核通过的 actual 工作量为准。



六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标文件及其附件（如果有）；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 东莞 签订。

十一、合同生效

本合同自 发包人、勘察人签字盖章之日 生效。



十二、合同份数

本合同一式 十二 份,具有同等法律效力,招标人执 六 份,勘察人执 四 份,东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各 一 份。

设计

发起人：（印章）董增旭 董增旭 董增旭

地址：天津开发区

法定代表人或其委托代理人。

(雙字)

统一社会信用代码: 91331900MA28T11M82

91.130810750.266086A

地址：东莞市虎门镇博涌社区五宝路立群

大龍四樓 402 室 (集體註冊)

船壳编号: _____

电话: 0769-23016783

转载: _____

电子邮箱: _____

开户银行: 交通银行东莞分行

DOI: 10.1002/anie.201706948

點數人

(印) 长存金石地源规划

或其委托代理人

(續前)

统一社会信用代码: _____

地址：长春市朝阳区安达街 558 号

Results are given in Table 1.

电话: 0431-88580172

传真: _____

电子邮箱: _____

中国农业银行股份有限公司

地址在朝阳支行

_____ HCL 1000 DOOTRUM

4	海口市梧桐学校项目
---	-----------

2021-FK-46.

海口市梧桐学校 工程项目

建设工程地质勘察及工程测量合同



工程名称: 海口市梧桐学校项目
 工程地点: 海口市龙昆南路(迎宾大道)西侧, 山高南路东侧
 合同编号: _____
 资质证书等级: _____
 发包人: 海口市城建集团有限公司
 勘察测量人: 长春建工勘测规划设计有限公司
 签订日期: 2021年11月1日



第一部分 协议书

发 包 人（甲方）：海口市城建集团有限公司

勘察测量人（乙方）：长春建工勘测规划设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海口市植树学校项目工程地质勘察及工程测量有关事宜协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1.1. 工程名称：海口市植树学校项目

1.2. 工程地点：海口市常福南路(迎宾大道)西侧、山富南路东侧

1.3. 工程规模、特征：新建1栋教学综合楼、1栋实训楼、1栋多功能厅、1栋体育馆(含食堂、艺术教室等)、1栋设备房、1栋门卫值班室(同时配套建设1座游泳池、1座300米运动场、2座室外标准篮球场、1座污水处理站、1座实验室酸碱中和池以及道路、室外广场、绿化、校门、围墙、升旗台、垃圾收集点和室外给排水、电气、消防等工程。项目总建筑面积为34540平方米，其中地上建筑面积为28430平方米，地下建筑面积为6100平方米。

二、勘察、测量范围、阶段、依据及服务内容

2.1. 范围和阶段：1. 施工范围地质图与管网测绘；2. 地、槽断面测量；3. 土方测量；4. 管网、线网测绘；5. 施工范围内桩基孔位放样工作；6. 基坑支护及降水设计；7. 后期配合服务等（具体以发包人下达的任务书为准）。

2.2. 技术要求：勘察测量人应按现行的标准、规范和技术条件进行工程勘察，并按规定的进度、质量提交勘察成果。

2.3. 勘察、测量工作依据：（1）发包人提供的任务委托书；（2）现行相关勘察、测量规范、技术标准等。

三、合同价格

本合同暂定价为（即中标价）为：人民币1283040.00（大写：壹佰贰拾捌万叁仟零肆拾元整）。

该费用为综合含税价，已包含勘察费、服务费、编制费、材料费、差旅费、人工费、交通费、税金等乙方完成本合同约定工作的全部费用，除双方另有约定外，甲方不再支付任何附加费用。

四、合同期限

4.1. 勘察成果提交期限及测量：

4.1.1. 勘察工作成果提交期限：自合同签订后发包人下达任务书之日起10个工作日内提交勘察成果资料（含纸质资料及电子件），其中纸质成果资料一份，由发包人提交给甲方合格的勘察、测量成果资料（含纸质资料及电子件），其中纸质成果资料一份。

五因特殊需要,增加份数5份以内,不另收费用。

4.1.2 合同期限:从合同签订之日起至项目竣工验收合格之日止。

五、质量标准:勘察、测量提交的成果须符合国家及地方规范,标准并经审查合格。

六、

6.1 勘察测量人是否提供履约担保: 提供履约担保。

勘察测量人提供履约担保的形式、金额及期限: 额度为签约合同价的10%, 应在签订合同前。

取得中标通知书后5个工作日内按以下任一方式向发包人提交履约担保:

(1) 现金履约担保: 履约保证金到账后5个工作日内双方签订合同。

(2) 银行履约担保函或工程保证保险: 应为无条件的不可撤销见索即付的履约担保或保证保险; 有效期限应当自本合同生效之日起至成果合格之日为止。

6.2 发包人取得履约担保后双方签订合同, 或合格后30个工作日内依申请退还勘察测量人全部履约保证金。履约保证金不计息退还, 发包人不承担勘察测量人与履约担保有关的任何利息或其他类似的费用或收益。

6.3 勘察测量人选择现金履约担保的, 违约应向发包人支付违约金。违约金: 违约金时, 发包人有权从勘察测量人提交的履约保证金中直接扣除; 勘察测量人不得有异议。违约金、赔偿金、罚金超出履约保证金金额的, 超出部分金额发包人应在下一次支付款项前由勘察测量人以现金或银行转账的方式支付, 如不及时缴纳则发包人有权选择: 1、直接从应付款项中直接扣除勘察测量人应承担的前述费用; 或2、延长款项支付时限直至勘察测量人缴纳为止。勘察测量人不得有异议。

勘察测量人选择银行履约担保函或工程保证保险履约担保的: 违约应向发包人支付违约金、赔偿金、罚金时, 则勘察测量人应在发包人下一次支付款项前以现金或银行转账的方式向发包人支付违约金、赔偿金、罚金。勘察测量人应在限定期限内缴纳违约金、赔偿金、罚金。如不及时缴纳则发包人有权选择: 1、直接从应付款项中直接扣除勘察测量人应承担的前述费用; 或2、延长款项支付时限直至勘察测量人缴纳为止。勘察测量人不得有异议。

6.4 本合同发生争议, 发包人、勘察测量人应及时协商解决, 也可由当地建设行政主管部门调解, 协商或调解不成时, 可向工程所在地人民法院起诉。由此产生的诉讼费、律师费等合理维权费用由责任方承担。

6.5 本合同一式 壹拾 份, 发包人 肆 份, 勘察测量人 肆 份, 在勘察测量人提供履约担保并在甲乙双方签字盖章后生效, 均具有同等法律效力。

6.6 本合同生效后, 按照当地建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方履行本合同规定的义务后, 本合同终止。本合同的终止并不影响各方应有的权利和义务。

6.7 本合同未尽事宜, 经发包人与勘察测量人协商一致, 签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等效力。



七、合同组成部分

- (1) 本协议书的补充条款;
- (2) 本协议书;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 投标保证金及其附件(如果有);
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 其他合同文件。

在合同签订及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。附件须经合同当事人签字盖章。

发包人(甲方)名称(盖章):

勘察测量人(乙方)(盖章):

法定代表人:(签字)

法定代表人:(签字)

委托代理人:(签字)

委托代理人:(签字)

住 所:

住 所:

邮政编码:

邮政编码:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开户银行:

开户银行:

银行账号:

银行账号:

2022-TK-90

建设工程勘察合同

[岩土工程勘察、水利水电工程勘察、工程测量]

工程名称: 和政县供热管理站供热系统扩建项目工程地点: 和政县城关镇发包人: 和政县发展和改革局合同编号: YT-2022-005-JG勘察人: 长春建工勘测规划设计有限公司甘肃分公司乙方资质: 工程勘察甲级(证书编号 B122009869)签订地点: 和政县签订日期: 2022年2月9日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局



甲方 和政县发展和改革局

乙方 长春建工勘测规划设计有限公司甘肃分公司

甲方委托乙方承担 和政县供热管理站供热系统扩建项目岩土工程勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定,结合该工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保工程勘察质量,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 和政县供热管理站供热系统扩建项目

1.2 工程建设地点: 和政县城关镇

1.3 工程规模、特征: (一) 热源厂: 和政县供热管理站热源厂的空地建设锅炉房一座, 安装 1 台 58MW 高温水燃煤链条锅炉, 并配套建设煤库、输煤廊、消防水池及泵房、烟囱等建构筑物。

(二) 一级供热管网: 和政县供热管理站敷设一级供热管网 $2.93 \times 2\text{km}$ (双管), 其中更换原有一级供热管网 $0.2 \times 2\text{km}$ (双管), 新建一级供热管网 $2.73 \times 2\text{km}$ (双管), 最大管径 $D478 \times 7$, 最小管径 $D273 \times 6$; 扩建后最大供热半径 2.41km , 一级供热管网最不利环路长 $2.41 \times 2\text{km}$, 最大管径 $D529 \times 8$, 最小管径 $D273 \times 6$, 建成后一级供热管网总长 $4.6 \times 2\text{km}$ 。预留远期一级供热管网 $6.5 \times 2\text{km}$ (双管), 供热管径 $D426 \times 7$ 。金旺热源厂更换一级供热管网总长度 $8.25 \times 2\text{km}$ (双管), 最大管径 $D720 \times 8$, 最小管径 $D219 \times 6$ 。富强热源厂更换一级供热管网总长度 $2.215 \times 2\text{km}$ (双管), 最大管径 $D478 \times 7$, 最小管径 $D219 \times 6$ 。河东区道路新敷设一级供热管网总长度 $3.252 \times 2\text{km}$ (双管), 最大管径 $D630 \times 8$, 最小管径 $D273 \times 6$ 。

(三) 热力站: 近期建设热力站 5 座, 最大供热面积 $15 \times 104 \text{m}^2$, 最小供热面积 $10 \times 104 \text{m}^2$ 。

1.4 工程勘察任务(内容)与技术要求: 按现行国家规范及行业标准的技术要求执行。

1.5 设计勘察工作量: 预计全场共布置勘探点 200 个



第二条 甲方应及时向乙方提供下列文件资料，并对其准确性、真实性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围地下埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.4 甲方不能提供上述资料，需由乙方收集的，甲方需向乙方支付相应费用。

第三条 乙方向甲方提交勘察成果资料并对其质量负责。

乙方负责向甲方提交每个勘察场地的成果资料陆份，甲方要求增加的份数另行收费。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间。

4.1.1 本工程的勘察工作定于合同签订后次日开工，15个工作日后提交勘察成果资料，由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同的第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式。

4.2.1 本工程勘察参照国家规定的现行收费标准经双方协商后确定勘察费用。

4.2.2 经双方协商，本工程勘察费：¥：1070000.00元（大写壹佰零柒万元整）。

4.2.3 合同签订3日内，支付合同价款的30%，提交勘察成果时，支



甲方名称: 和政县发展和改革局
(盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

委托代理人: (签字)

地 址: 和政县1号统办楼

邮政编码: 731200

电 话: 13519309695

传 真:

开户名称:

开户银行:

银行账号:

乙方名称: 长春建工勘测规划设计有限公司
甘肃分公司 (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

委托代理人: (签字)

地 址: 兰州市城关区红星巷64号昶荣城市
印象1106室

邮政编码: 730000

电 话: 0931-8762886

传 真: 0931-8762886

开户名称: 长春建工勘测规划设计有限公
司甘肃分公司

开户银行: 甘肃银行股份有限公司兰州市皋兰路
支行

银行账号: 6605 0108 3574 6000 10



6	临夏县东区体育公园地下空间综合利用项目（2020年棚户区配建人防工程）
---	-------------------------------------

2021-FK-167

合同编号：CCJG2021KC-TJB-002

建设工程勘察合同

[岩土工程勘察、水利水电工程勘察、工程测量]

工程名称：临夏县东区体育公园地下空间综合利用项目
（2020年棚户区配建人防工程）

工程地点：临夏县新集镇

发 包 人：临夏县住房和城乡建设局

勘 察 人：长春建工勘测规划设计有限公司

勘察人资质：工程勘察专业类甲级

签 订 日 期：2021年07月01日



中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人: 临夏县住房和城乡建设局

勘察人: 长春建工勘测规划设计有限公司

发包人委托勘察人承担该 临夏县东区体育公园地下空间综合利用项目(2020年棚户区配建人防工程) 的岩土工程(详细)勘察任务。根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定,结合该工程的具体情况,为明确责任、协作配合,确保工程勘察质量,经发包人、勘察人协商一致,签订本合同,共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 临夏县东区体育公园地下空间综合利用项目(2020年棚户区配建人防工程)

1.2 工程建设地点: 临夏县新集镇

1.3 工程规模、特征: 该拟建物总建筑面积约34560.53平方米。

1.4 工程勘察任务(内容)与技术要求: 按现行勘察规范技术要求。

1.5 承接方式: 投标中标

1.6 预计勘察工作量: 共布置勘探点约108个孔。

第二条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料,并对其准确性、真实性负责。

2.1 提供本工程批准文件(复印件),以及用地(附红线范围)、施工、勘察许可等批件(复印件)。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围地下埋藏物的资料(如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等)及具体位置分布图。

2.4 发包人不能提供上述资料,需由勘察人收集的,发包人需向勘察人支付相应费用。

第三条 勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料四份,发包人要求增加的份数另行收费。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间。

4.1.1 本工程的勘察工作定于 2021 年 07 月 01 日开工, 2021 年 07 月 30 日提交勘察成果资料, 由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时, 按本合同的第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准, 如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时, 工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式。

4.2.1 本工程勘察参照国家规定的现行收费标准经双方协商后确定勘察费用。

4.2.2 经双方协商本工程勘察费用为: ¥1076000.00 元(大写: 壹佰零柒万陆仟元整), 勘察人提交勘察成果资料后 3 天内, 发包人应一次性付清全部勘察费。

第五条 发包人、勘察人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时, 必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求, 并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 在勘察工作范围内, 没有资料、图纸的地区(段), 发包人应负责查清地下埋藏物, 若因未提供上述资料、图纸, 或提供的资料、图纸不可靠、地下埋藏物不清, 致使勘察人在勘察工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时, 由发包人承担法律责任。

5.1.3 发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题(如: 落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物), 并及时协调好施工当地关系。

5.1.4 若勘察现场需要看守, 特别是在有毒、有害等危险现场作业时, 发包人应派人负责安全保卫工作。按照国家有关规定, 对从事危险作业的现场人员进行保健防护, 并承担其费用。

5.1.5 工程勘察前,若发包人负责提供材料的,应根据勘察人提出的工程用料计划,按时提供各种材料及其产品合格证明,并承担费用和运到现场,派人与勘察人的人员一起验收。

5.1.6 勘察过程中的任何变更,经办理正式变更手续后,发包人应按实际发生的工作量支付勘察费。

5.1.7 为勘察人的工作人员提供必要的生产、生活条件,并承担费用,如不能提供时,应一次性付给勘察人临时设施费 元。

5.1.8 由于发包人原因造成勘察人停、窝工,除工期顺延外,发包人应支付停、窝工费;发包人若要求在合同规定时间内提前完工(或提交勘察成果资料)时,发包人应按每提前一天向勘察人支付 元算作加班费。

5.1.9 发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺(方法)、专利技术和合理化建议,未经勘察人同意,发包人不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目;如发生上述情况,发包人应负法律责任,勘察人有权索赔。

5.1.10 本合同有关条款和补充协议中发包人应负的其它责任。

5.2 勘察人责任

5.2.1 勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察,按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料,并对其负责。

5.2.2 由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格,勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格;若勘察人无力补充完善,需另委托其他单位时,勘察人应承担全部勘察费用;或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时,勘察人应负法律责任和免收直接损失部分的勘察费外,还应根据损失程度向发包人支付赔偿金,赔偿金由发包人、勘察人共同商定,但不超过勘察人实际收到的费用。

5.2.3 在工程勘察前,提出勘察纲要或勘察组织设计,派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

5.2.4 勘察过程中,根据工程的岩土工程条件(或工作现场场地地形、地质和水文地质条件)及技术规范要求,向发包人提出增减工程量或修改勘察工作的意见,并办理正式变更手续。

5.2.5 在现场工作的勘察人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.6 本合同有关条款和补充协议中勘察人应负的其他责任。

第六条 违约责任

6.1 由于发包人未给勘察人提供必要的工作生活条件而造成的停、窝工或来回进出场地，发包人应给勘察人适当补助，工期按实际工日顺延。

6.2 由于勘察人原因造成勘察成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其返工勘察费用由勘察人承担，承担费用不超过勘察费的100%。

6.3 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，勘察人未进行勘察工作的，不退还发包人已付预付款；已进行勘察工作的，完成的工作量在50%以内时，发包人应向勘察人支付预算额50%的勘察费；完成的工作量超50%时，则应向勘察人支付预算额100%的勘察费。

6.4 发包人未按合同规定时间（日期）拨付勘察费，每超过一日，应偿付未支付勘察费的千分之一/日逾期违约金。

6.5 由于勘察人原因未按合同规定时间（日期）提交勘察成果资料，每超过一日，应减收勘察费千分之一/日。

第七条 本合同未尽事宜，经发包人与勘察协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第八条 其它约定事宜：无

第九条 双方因履行本合同而发生的争议，可协商解决，协商不成，可向发包人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十条 本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效；发包人、勘察人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式 捌 份，发包人 肆 份，勘察人 肆 份。



以下无正文

发包人：临夏县住房和城乡建设局

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字）

住所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

勘察人：长春建工勘测规划设计有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字）

住所：长春市朝阳区安达街 558 号

邮政编码：130000

电话：

传真：

开户银行：中国农业银行股份有限公司长
春朝阳支行

银行帐号：154901040007828



3、投标人企业项目获奖情况汇总表

序号	证书名称	获奖项目名称	颁证单位	颁发时间/ 公示时间	备注
1	优秀设计二等奖	肇庆实验幼儿园城西分园建设工程	肇庆市建筑业协会	2022.12	设计
2	优秀设计一等奖	广宁县体育中心工程项目-体育馆	肇庆市建筑业协会	2022.12	设计
3	优秀设计三等奖	封开供电局河儿口、长安、南丰供电所技术业务用房	肇庆市建筑业协会	2022.12	设计
4	优秀设计三等奖	肇庆市老干部活动中心学习场所改造工程	肇庆市建筑业协会	2022.12	设计
1	优秀工程勘察奖二等奖	温虎路北地块 01 地块项目	中国有色金属建设协会	2022.10.14	勘察
2	优秀工程勘察奖三等奖	世茂莲花山冰雪小镇三期工程	中国有色金属建设协会	2022.10.14	勘察
3	优秀工程勘察奖三等奖	中铁城 A1 地块二期	中国有色金属建设协会	2022.10.14	勘察
4	优秀工程勘察奖二等奖	天旗·万象新天建设项目	中国有色金属建设协会	2021.10.20	勘察
5	优秀工程勘察奖二等奖	新星宇和邑房地产开发项目	中国有色金属建设协会	2021.10.20	勘察

注：按详细评审标准提供相关证书或证明材料，招标人保留查证的权利。





荣誉证书

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

你单位肇庆实验幼儿园城西分园建设工程项目在二0二二年度肇庆市优秀工程勘察、设计奖评选中获得优秀设计二等奖。

特发此证，以资鼓励。

肇庆市建筑业协会
二0二二年十二月



荣誉证书

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

你单位广宁县体育中心工程项目-体育馆项目在二0二二年度肇庆市优秀工程勘察、设计奖评选中获得优秀设计一等奖。

特发此证，以资鼓励。

肇庆市建筑业协会
二0二二年十二月



荣誉证书

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

你单位封开供电局河儿口、长安、南丰供电所技术业务用房项目在二0二二年度肇庆市优秀工程勘察、设计奖评选中获得优秀设计三等奖。

特发此证，以资鼓励。

肇庆市建筑业协会
二0二二年十二月



荣誉证书

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

你单位肇庆市老干部活动中心学习活动场所改造工程项目在二0二二年度肇庆市优秀工程勘察、设计奖评选中获得优秀设计三等奖。

特发此证，以资鼓励。

肇庆市建筑业协会
二0二二年十二月

证书

2022 年度有色金属建设行业优秀工程勘察奖

获奖项目：温虎路北地块 01 地块项目

获奖单位：长春建工勘测规划设计有限公司

获奖等级：二等奖

证书编号：2022-K2-040

中国有色金属建设协会
2022 年 10 月 14 日

证书

2022 年度有色金属建设行业优秀工程勘察奖

获奖项目：世茂莲花山冰雪小镇三期工程

获奖单位：长春建工勘测规划设计有限公司

获奖等级：三等奖

证书编号：2022-K3-035

中国有色金属建设协会
2022 年 10 月 14 日

证书

2020 年度有色金属建设行业（部级）优秀工程勘察奖

获奖项目：中铁城 A1 地块二期

获奖单位：长春建工勘测规划设计有限公司

获奖等级：三等奖

证书编号：2020-K3-018

中国有色金属建设协会
2020 年 11 月 18 日

证书

2021 年度有色金属建设行业（部级）优秀工程勘察奖

获奖项目：天旗·万象新天建设项目

获奖单位：长春建工勘测规划设计有限公司

获奖等级：二等奖

证书编号：2021-K2-015

中国有色金属建设协会
2021 年 10 月 30 日

证书

2021 年度有色金属建设行业（部级）优秀工程勘察奖

获奖项目：新星中和邑房地产开发项目

获奖单位：长春建工勘测规划设计有限公司

获奖等级：二等奖

证书编号：2021-K2-016

中国有色金属建设协会
2021 年 10 月 20 日



4、投标人项目管理班子配备情况

投标人项目管理班子配备情况表

序号	姓名	学历	注册执业资格	职称	专业	经验年限	拟担任职务	曾主持/参与的业绩项目经历
1	郑孝军	硕士研究生	注册土木工程师（岩土）	高工	岩土工程	17	勘察项目负责人	\
2	雷志文	本科	一级注册建筑师	高工	建筑学	18	设计项目负责人	\
3	陈善智	本科	一级注册结构工程师	高工	建筑设计	16	结构专业负责人	\
4	程国平	本科	注册电气工程师（供配电）	高工	建筑电气设计	23	电气专业负责人	\
5	谢小芳	本科	注册公用设备工程师（给水排水）	高工	给水排水设计	17	给排水专业负责人	\
6	陆达	本科	注册公用设备工程师（暖通空调）	高工	暖通空调设计	12	暖通空调专业负责人	\

注：按详细评审标准提供人员相关证明材料，招标人保留查证的权利。





硕士研究生 毕业证书



研究生 郑学军 性别 男，一九八〇年一月十五日生，于
二〇〇三年九月至二〇〇六年四月在 岩土工程
专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西安科技大学

校(院、所)长：



证书编号：

二〇〇六年四月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网 <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业
范围和注册有效期内执业。

姓 名 郑学军

证书编号 AY103200775

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0010905

发证日期 2010年12月24日



证明编号: 20230524019912915124

基本养老保险单位参保人员缴费证明



单位代码: 0501000191

单位名称: 中核建工勘察规划设计有限公司

险种类型: 基本养老保险

序号	个人编号	姓名	身份证号码	出具证明起止日期	月平均缴费基数	缴费比例		应缴金额		实缴金额		累计欠费金额	当前单位缴费月数
						单位	个人	单位	个人	单位	个人		
1	000031140	郑孝军		2022年04月至2023年05月	3429.66	0.16	0.08	548.75	274.37	548.75	274.37	0.00	12

备注: 缴费比例为民营企业规定的比例。

经办人: 网上经办

经办日期: 2023年05月24日 14:51:34

单位联系电话: 13039004321



第 1 页 共 1 页







证书编号: 20144402142
有效期至: 2024年06月12日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：雷志文

性别：男

出生日期：1971年04月06日

注册编号：20144402142

聘用单位：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

注册有效期：2022年06月13日-2024年06月12日



主任



个人签名：

签名日期：

雷志文
2022年12月16日

发证日期：2022年06月13日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：雷志文

证件号码：

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养	201709	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201709	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201709	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202205	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	146	12	缓缴
202206	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	16	12	缓缴
202207	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	6	12	缓缴
202208	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	6	12	缓缴
202209	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202210	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202211	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202212	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202301	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202302	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202303	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202304	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202305	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	24	6	15	

备注：

1.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111700364629: 东莞市: 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

2. 本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在东莞市参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-11-29，核查网址：<http://esfw.gdhtss.gov.cn>

3. 参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4. 本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5. 单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人帐户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保障费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期 2023年06月02日

第 1 页，共 1 页

姓名 陈善智

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 11 月 12 日

住址 [REDACTED]

公民身份号码 [REDACTED]



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2018.12.10-2038.12.10

普通高等学校
毕业证书

学生 陈善智 性别 男 1974 年 11 月 12 日出生 于 1992 年 9 月 至 1996 年 7 月 在本校建筑工程系
工业与民用建筑工程专业 四年制本科学习。经
完教学计划规定的全部课程。成绩合
格。准予毕业。

校(院)长: 刘焕彬

校 名: 华南理工大学

一九九六年七月二日

学校编号: 9503082

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00320988









广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 陈善智

证件号码: [REDACTED]

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	201705	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201705	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201705	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	单位缴费划入个账	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202205	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	18	12	缓缴
202206	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	18	12	缓缴
202207	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	6	12	网办业务专用章
202208	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202209	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202210	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202211	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202212	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202301	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202302	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202303	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202304	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202305	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	24	6	12	

备注:

1. 表中“单位编号”对应的单位名称如下:

111700364629: 东莞市: 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

2. 本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网站上自行打印, 作为参保人在东莞市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期限: 2023-06-02至2023-06-02。
地址: <http://gafw.gdhrss.gov.cn>

3. 参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4. 本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5. 单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保障费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2023年06月02日







广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：程阳平

证件号码：[REDACTED]

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	200306	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200306	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200306	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202205	111700364629	3958	593.7	0	316.64	2906	9.3	5.81	11.62	
202206	111700364629	3958	593.7	0	316.64	2906	9.3	5.81	11.62	
202207	111700364629	3958	593.7	0	316.64	2906	9.3	5.81	11.62	
202208	111700364629	3958	593.7	0	316.64	2906	9.3	5.81	11.62	
202209	111700364629	3958	554.12	0	316.64	2906	9.3	5.81	11.62	
202210	111700364629	3958	554.12	0	316.64	2906	9.3	5.81	11.62	
202211	111700364629	3958	554.12	0	316.64	2906	9.3	5.81	11.62	
202212	111700364629	3958	554.12	0	316.64	2906	9.3	5.81	11.62	
202301	111700364629	3958	554.12	0	316.64	2906	9.3	5.81	11.62	
202302	111700364629	3958	554.12	0	316.64	2906	9.3	5.81	11.62	
202303	111700364629	3958	554.12	0	316.64	2906	9.3	5.81	11.62	
202304	111700364629	3958	554.12	0	316.64	2906	9.3	5.81	11.62	
202305	111700364629	3958	554.12	0	316.64	2906	23.25	5.81	14.53	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111700364629: 东莞市: 广东鸿宇建筑与工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网+政务服务网站上自行打印,作为参保人在东莞市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面单位信息进行核查,本证明有效期至2023-11-29, 核查网页地址: <http://gdhw.gdhrss.gov.cn>

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保障费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期 2023年06月02日

第 1 页, 共 1 页



广东省职称证书

姓 名: 谢小芳

身份证号



职称名称: 高级工程师

专 业: 给水排水设计

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年06月15日

评审组织: 东莞市工程系列建筑专业副高级职称评审委员会



证书编号: 2219001055966

发证单位: 东莞市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年09月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/ryjstc>

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 谢 小 芳

证书编号 CS134400846

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0011681

发证日期 2013年12月19日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：谢小芳

证件号码

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201003	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201003	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201003	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	单位缴费划入个人	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202205	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202206	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202207	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202208	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202209	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202210	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202211	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202212	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202301	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202302	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202303	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202304	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	12	
202305	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3000	9.6	6	15	

备注：

1. 表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111700364629: 东莞市: 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

2. 本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网站上自行打印, 作为参保人在东莞市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行查验。本条形码有效期为2023-11-29, 核查网页地址: <http://ggfw.gdhrss.gov.cn>

3. 参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4. 本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5. 单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个人”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期 2023年06月02日

第 1 页, 共 1 页



广东省职称证书

姓 名: 陆达

身份证号



职称名称: 高级工程师

专 业: 暖通空调设计

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年12月16日

评审组织: 东莞市工程系列建筑专业副高级职称评审委员会



证书编号: 2119001041175

发证单位: 东莞市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年03月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/rzjstc>

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 陆 达

证书编号 CN194400965

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0015541

2019年07月26日

发证日期





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陆达

证件号码：[REDACTED]

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201206	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201206	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201206	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	单位缴费划入个人	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202205	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3100	9.92	6.2	12.4	补缴
202206	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3100	9.92	6.2	12.4	补缴
202207	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3100	9.92	6.2	12.4	补缴
202208	111700364629	3958	593.7	0	316.64	3100	9.92	6.2	12.4	补缴
202209	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3100	9.92	6.2	12.4	
202210	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3100	9.92	6.2	12.4	
202211	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3100	9.92	6.2	12.4	
202212	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3100	9.92	6.2	12.4	
202301	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3100	9.92	6.2	12.4	
202302	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3100	9.92	6.2	12.4	
202303	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3100	9.92	6.2	12.4	
202304	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3100	9.92	6.2	12.4	
202305	111700364629	3958	554.12	0	316.64	3100	24.8	6.2	15.5	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111700364629:东莞市广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网面上自行打印。如有参保人在东莞市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条证明有效期限至2023-11-29。 核查网址地址：<http://gsfw.gdhrss.gov.cn>

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期 2023年06月02日

第 1 页，共 1 页

九、技术部分评审资料

应包含但不限于以下编制内容，格式自拟：

一、勘察方案

1. 勘察总体方案
2. 勘察工期进度计划及保证措施
3. 勘察质量管理制度及保证措施

二、设计方案

1. 设计任务团队配备及分工
2. 设计重点、难点分析
3. 设计工期进度计划及保证措施
4. 设计质量管理制度及保证措施
5. 设计深度及设计图
6. 后续服务工作安排及承诺与保障



十、投标人认为需提供其他资料（如有）

建设工程完善投标信息确认单



广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司：

你单位投标肇庆新区智慧城市停车场及配套设施项目一标段勘察设计（E4412000001003907001001），于 2023/6/2 16:19:33 投标成功。

项目负责人：雷志文

回执码：f67ed084-020f-4fbc-8257-d96eb973dbd0

联合体信息：

单位名称：长春建工勘测规划设计有限公司

项目负责人：郑孝军