

# 广州开发区发展和改革局 文件 广州市黄埔区发展和改革局

穗开发改投批〔2026〕16号

## 广州开发区发展和改革局 广州市黄埔区发展和改革局关于知识城凤凰湖-九龙湖云道项目可行性研究报告的批复

区建设和交通局：

你局《关于报送知识城凤凰湖-九龙湖云道项目可行性研究报告的函》及有关资料收悉，经研究，函复如下：

一、根据《广州开发区管委会办公室公文办理情况复函》（穗开内收〔2026〕61号），业经管委会同意，原则同意你单位报来的知识城凤凰湖-九龙湖云道项目可行性研究报告（投资项目统一代码：2505-440112-04-01-424140）。

二、建设规模和建设内容。本项目位于知识城凤凰湖与九龙湖之间，云道路线由南向北依次串联凤凰湖公园、创新滨水公园、九龙湖公园三大滨水节点，云道主线长度约1615米，其中桥梁段长约为858米，桥梁面积约4713平方米；道路长度757米，道路总面积（含支线道路）约为5563平方米。园建工程建筑面积约为575平方米，并在已建碧道（现状2.46公里凤凰湖环线）周边增设相关标志标牌等工作内容。主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、绿化工程、交通工程、给排水工程、电气工程等。

三、投资估算及资金来源。项目总投资9906万元，其中工程费用8367万元，工程建设其他费用1067万元，预备费472万元。项目所需建设资金由区财政安排解决。

四、建设管理模式。知识城建管中心作为项目业主及建设业主实施建设管理。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、项目立项编号：20262216000900006

七、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：工程招标核准意见表

广州开发区发展和改革局 广州市黄埔区发展和改革局

2026年3月12日

**公开方式：主动公开**

---

抄送：区审计局、区财政局、区规自局、区水务局、市生态环境局黄埔分局、知识城建管中心、区招标办。

---

广州开发区  
广州市黄埔区 发展和改革局办公室

2026年3月12日印发

---

附件

## 广东省工程招标核准意见表

项目名称： 知识城凤凰湖-九龙湖云道项目

项目代码： 2505-440112-04-01-424140

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
主要设备	核准			核准	核准		
重要材料	核准			核准	核准		
其他							

### 核准意见：

根据《广东省实施<中华人民共和国招标投标法>办法》及《必须招标的工程项目规定》：施工单项合同估算价在400万元人民币以上；重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在200万元人民币以上；勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上，应按规定进行招标。

该核准意见是对项目招投标工作的原则核准意见。若改变以上核准招标范围、形式和方式的，须按规定程序审批。



核准部门盖章  
2026年3月12日