

天津市大港海缘物业管理有限公司 2025 年劳务外包服务项目竞争性磋商公告
(招标编号: ZHGX-PT-2025-0828)

项目所在地区: 天津市

一、招标条件

本天津市大港海缘物业管理有限公司 2025 年劳务外包服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金 39.1776 万元,招标人为天津市大港海缘物业管理有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 天津市大港海缘物业管理有限公司 2025 年劳务外包服务项目

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)天津市大港海缘物业管理有限公司 2025 年劳务外包服务项目;

三、投标人资格要求

(001 天津市大港海缘物业管理有限公司 2025 年劳务外包服务项目)的投标人资格能力要求: 本项目不允许联合体投标。

(1) 供应商须提供加盖供应商公章的营业执照或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书复印件。

(2) 供应商须提供财务状况报告等相关材料: A. 经第三方会计师事务所审计的 2024 年度财务报告扫描件。B. 提供磋商前 1 个月以内银行出具的资信证明复印件加盖公章。注: A、B 两项提供任意一项均可。

(3) 供应商须提供 2025 年至今任意 1 个月的依法缴纳税收和社会保险费的相关证明材料复印件加盖公章(依法缴纳税收或社会保险费不足 1 个月的,须提供免缴的证明材料或相关证明材料复印件加盖公章)。

(4) 供应商应具备履行合同所必须的设备和专业技术能力。(提供承诺书并加盖供应商公章)

(5) 供应商参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录。(须提供供应商在投标截止日前 3 年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件加盖供应商公章。重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。截至开标日成立不足 3 年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明。)

(6) 若法定代表人参加投标, 须提供法定代表人资格证明书(须由法定代表人签字或盖章)及法定代表人身份证复印件; 若为被授权人参加投标, 须提供法定代表人资格证明书(须由法定代表人签字或盖章)及法定代表人身份证复印件、法定代表人授权书(须由法定代表人签字或盖章)及被授权人身份证复印件, 以上资料均须加盖供应商公章。

(7) 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号) 的要求, 根据开标当日递交投标文件截止时间“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn) 的信息, 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商, 拒绝参与政府采购活动, 同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档。

(8) 本项目不接受联合体投标。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2025 年 08 月 29 日 09 时 00 分到 2025 年 09 月 04 日 16 时 00 分

获取方式: 网络获取, 联系项目负责人获取领取登记表等相关资料。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025 年 09 月 09 日 10 时 00 分

递交方式: 天津经济技术开发区滨海-中关村科技园泉州道 850 号纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025 年 09 月 09 日 10 时 00 分

开标地点: 天津经济技术开发区滨海-中关村科技园泉州道 850 号

七、其他

天津市大港海缘物业管理有限公司 2025 年劳务外包服务项目

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人: 天津市大港海缘物业管理有限公司

地 址: 天津市滨海新区大港海洋石化园区

联 系 人: 郑主任

电 话: 022-63109807

电子邮件: /

招标代理机构：天津中海工程管理咨询有限公司

地 址：天津经济技术开发区滨海-中关村科技园泉州道 850 号

联 系 人：赵静

电 话：15222535778

电子邮件：15222535778@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）