

投标文件目录

第一章 投标承诺书	2
第二章 投标函及投标函附录	4
一、 投标函	4
二、 投标函附录	6
第三章 法定代表人身份证明书及法定代表人授权委托书	7
一、 法定代表人身份证明书	7
二、 法定代表人授权委托书	8
第四章 资格审查资料	10
一、 投标人基本情况表	10
二、 投标人资质要求	17
三、 项目负责人要求	20
四、 信誉要求	25
五、 其他要求	32
六、 其他资格审查资料	36
第五章 投标保证金凭证	38
第六章 项目管理机构	41
一、 项目管理机构组成表	41
第七章 详细评审资料	49
一、 投标人企业业绩情况汇总表	49
二、 投标人资源配备汇总表	74
三、 详细评审要求的其他资料	84
第八章 施工组织设计方案	85
一、 项目施工现场熟悉程度及施工规划布置	85
二、 施工方案与技术措施	169
三、 质量、安全、环境管理体系与措施	224
四、 施工重点难点监控措施	281
五、 工程进度计划与资源配备综合实力	321
第九章 不拖欠民工工资承诺书	369
第十章 投标人施工服务承诺书	370
第十一章 其他资料	371
一、 实质性响应承诺书	371
第十二章 已标价的工程量清单	372
一、 造价人员资料	515



第一章 投标承诺书

德庆县代建项目管理中心（招标人名称）：

根据贵方肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目（施工）（项目名称）的招标文件，遵照国家有关政策法规，我方经研究上述招标文件及其他相关资料后，愿以招标文件所要求的条件参与投标，我方的条件以投标书所显示内容为准。

据此，我方签字代表承诺并同意：

1、我方已详细审核全部招标文件，接受贵方招标文件的全部内容，包括修改文件（如有）及有关附件，我方同意放弃提出含糊不清或误解的权力。

2、我方同意所递交的投标文件在投标有效期内有效，在此期间内我方有可能中标，我方将受此约束。

3、我方同意如果在开标后规定的投标有效期内撤回投标，我方的投标保证金可被贵方没收。

4、我方同意贵方不受你们所收到的任何投标文件的约束。

5、我方相信贵方的招标结果是公正、合法的，无论我方中标还是落标，我方将毫无异议地接受这一结果。

6、一旦我方中标，我方将毫无异议地接受贵方授予的承办协议并严格依照贵方招标公告和招标文件中的相关规定与贵方鉴定承办的协议，完成合同的责任和义务。

7、我方保证所递交的投标文件所反映的内容真实可靠，否则将承担由此引起的一切后果和相应的法律责任。

8、我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不

第二章 投标函及投标函附录

一、投标函

德庆县代建项目管理中心（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了贵方肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目(施工)（项目名称）招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）叁仟壹佰贰拾叁万柒仟零柒拾捌元叁角叁分（小写：31237078.33元）（即投标下浮率：5.20%，其中绿色施工安全防护措施费：2168383.48元，暂列金额：0元，暂估价：12215.64元）的投标报价，投标工期202日历天（自监理单位或招标人发出开工通知之日算起），承接本项目招标范围内的所有工程内容，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，并承诺工程质量：符合国家现行施工验收规范标准，达到合格标准。
2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）伍拾万元整（¥500000.00元）。
4. 如我方中标：
 - （1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。
 - （2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。
 - （3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。
 - （4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 无（其他补充说明，如有）。

投标人 广东良良市政工程有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人 [REDACTED] (签字或盖章)

实名制手机号码 [REDACTED]

项目负责人: [REDACTED] (字)

地址: 肇庆市德庆县德城登云思坑塘康辉物流城二期西侧 C 幢 3 号厂房第 12 卡

电话/传真: [REDACTED]

邮政编码: 526699

日期: 2026 年 03 月 12 日



第三章 法定代表人身份证明书及法定代表人 授权委托书

一、法定代表人身份证明书

投标人名称： 广东金良市政工程有限公司

单位性质： 其他有限责任公司

地址： 肇庆市德庆县德城登云思坑塘康辉物流城二期西侧 C 幢 3 号厂房第 12 卡

成立时间： 2021 年 01 月 21 日

经营期限： 2021 年 01 月 21 日至长期

姓名： 陈华光 性别： 男 年龄： 42 岁 职务： 总经理；

系 广东金良市政工程有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（加盖公章）



投标人： 广东金良市政工程有限公司（盖公章）

日期： 2026 年 03 月 12 日

二、法定代表人授权委托书

本人陈华光（姓名）系广东金良市政工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托严敏红（代理人姓名）为我方法定代理人。代理人根据授权，以我方名义参加肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目（施工）（项目名称）投标，其所签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改本项目投标文件的内容和处理有关事宜，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托，特此委托。

签发日期：2026年03月12日；

有效日期至：2026年12月30日。

代理人姓名：严敏红； 性别：女； 年龄：32岁；

（注：本授权委托书必须打印，书写、涂改无效。）

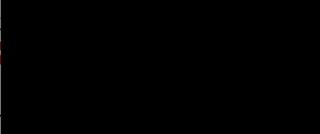
附：委托代理人身份证复印件（加盖公章）

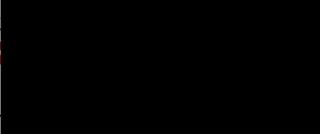


投标人  广东金良市政工程有限公司 (盖公章)

法定代表人:  (字)

身份证号码: 

委托代理人:  (字)

身份证号码: 

日期: 2026年03月12日

说明: 说明: 1、“法定代表人证明书”和“法人授权委托书”必须按招标文件提供的格式或按工商行政管理局监制规定格式填写,证明书的有效时间必须超过本工程投标有效期,法定代表人授权委托书后必须附上获授权代理人的身份证复印件。



第四章 资格审查资料

一、投标人基本情况表

投标人名称	广东金良市政工程有限公司				
注册地址	肇庆市德庆县德城登云思坑塘康辉物流城二期西侧 C 幢 3 号厂房第 12 卡	邮政编码	526699		
联系方式	联系人	严敏红	电话	[REDACTED]	
	传真	/	网址	/	
法定代表人	姓名	陈华光	技术职称	/	电话
企业技术负责人	姓名	黄海清	技术职称	高级工程师	电话
成立时间	2021 年 01 月 21 日		员工总数: 85 人		
企业资质等级	建筑工程施工总承包二级	建造师		11 人	
营业执照号	91440101MA9W45W523	高级职称人员		3 人	
注册资金	人民币壹仟万元	其中	中级职称人员	5 人	
基本账户开户银行	肇庆农村商业银行股份有限公司高要支行		初级职称人员	6 人	
基本账户银行账号	80020000018759447		技工	9 人	
经营范围	一般项目：园林绿化工程施工；对外承包工程；普通机械设备安装服务；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；市政设施管理；游览景区管理；工程管理服务；城市绿化管理；城乡市容管理；环境卫生公共设施安装服务；工程造价咨询业务；农村生活垃圾经营性服务；安全技术防范系统设计施工服务；建筑防水卷材产品销售；建筑工程用机械销售；环保咨询服务；消防技术服务；建筑物清洁服务；金属结构制造；机械设备租赁；森林经营和管护；花卉种植；森林改培；人工造林；规划设计管理；水污染治理；大气环境污染防治服务；物业管理；生态恢复及生态保护服务；工业工程设计服务；林业有害生物防治服务；家用电器安装服务；家用电器销售；制冷、空调设备销售；制冷、空调设备制造；建筑工程机械与设备租赁；安防设备制造；安防设备销售；电力电子元器件销售；建筑材料销售；电力设施器材销售；电力设施器材制造。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化系统设计；地质灾害治理工程施工；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；施工专业作业；建设工程				

	设计；道路货物运输（不含危险货物）；城市生活垃圾经营性服务；林木种子生产经营；建设工程监理；林业产品质量检验检测；水利工程建设监理；电气安装服务；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
备注	

备注：1. 须随本表附上公司营业执照副本、资质证书、安全生产许可证、企业基本存款账户信息证明的复印件或打印件（加盖公章）。

(二)资质证书

 <h1>建筑业企业资质证书</h1> 证书编号: D244728199	
企业名称:	广东金良市政工程有限公司
统一社会信用代码:	91440101MA9W115W527
法定代表人:	陈华光
注册地址:	肇庆市德庆县德城街道思坑塘海祥物流城二期西侧C幢3号厂房第12卡
有效期:	至2030年03月21日 (请扫码查看各项资质有效期)
资质等级:	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 机电工程施工总承包二级 *****
	
<p>先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号,进入“粤建办事”扫码查验</p>	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2025年03月21日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344486345

企业名称: 广东金良市政工程有限公司

统一社会信用代码: 91440101MA9W45M523

法定代表人: 陈华光

注册地址: 肇庆市德庆县德城登云路(康辉国际城二期)西侧C幢3号厂房第12卡

有效期: 至2026年05月02日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 肇庆市住房和城乡建设局

发证日期: 2025年03月25日

(三)安全生产许可证

统一社会信用代码: 91440101MA9W45W523		编号: (粤)JZ安许证字[2021]223085	
企业名称: 广东金良市政工程有限公司		发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
法定代表人: 陈华光	地址: 肇庆市德庆县德城登云思坑塘康城二期西侧C幢3号厂房第12卡	发证日期: 2024年12月25日	
单位经济类型: 其他有限责任公司	经营范围: 建筑施工	有效期至: 2024年12月25日	

安全生产许可证



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(四)开户许可证复印件

基本存款账户信息

账户名称: 广东金良市政工程有限公司

账户号码: 80020000018759447

开户银行: 肇庆农村商业银行股份有限公司高要支行

法定代表人:
(单位负责人)

陈华光

基本存款账户编号: J5931003566701

2022 年 08 月 24 日



二、投标人资质要求

(一)具有建筑工程施工总承包三级（含）以上资质

 建筑业企业资质证书 证书编号: D244728199	
企业名称:	广东金良市政工程有限公司
统一社会信用代码:	91440101MA3W45W923
法定代表人:	陈华光
注册地址:	肇庆市德化县德城登云思坑塘康辉物流城二期西侧C幢3号厂房第12卡
有效期:	至2030年03月21日 (请扫码查看各项资质有效期)
资质等级:	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 机电工程施工总承包二级 *****
	
<small>先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验</small>	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2023年03月21日
<small>全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn 广东省建设行业数据开放平台查询网址: https://skypgdcic.net</small>	

(二)具有有效的营业执照及安全生产许可证

统一社会信用代码
91440101MA9W45W523



营业执照

(副本(1-1))

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



扫描二维码
即可查看
许可
信息



名称 广东金良市政工程有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 陈华光

经营范围 一般项目：园林绿化工程施工；对外承包工程；土石方工程施工；市政设施管理；游览景区管理；工程管理服务；城市管理和市政设施管理；环境卫生公共设施安装服务；工程造价咨询服务；安全技术防范系统设计施工服务；环保咨询服务；消防技术服务；建筑技术服务；销售；建筑工程施工；机械设备租赁；森林经营和管护；花卉种植；森林改培；人工造林；生态修复及生态保护服务；林业有害生物防治服务；家用电器销售；家用电器安装服务；家用设备销售；制冷、空调设备销售；安防设备销售；电力电子元器件销售；建筑材料销售；电力设施器材销售；电力设施器材制造。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程设计；地质资源治理工程；住宅室内装饰装修；建筑劳务分包；建设工程施工；城市生活垃圾经营性建设工程专业施工；道路货物运输（不含危险货物）；城市生活垃圾经营性建设工程专业施工；建设工程监理；建设工程质量检测；水利工程建设监理；电气安装服务；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本 人民币壹仟万元

成立日期 2021年01月21日

住所 肇庆市德庆县德城登云思坑埔康辉物流城二期西側C幢3号厂房第12卡

登记机关

2024年07月16日





市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:



统一社会信用代码：91440101MA9W45W523



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2021]223085

企业名称：广东金良市政工程有限公司

法定代表人：陈华光

单位地址：肇庆市德庆县德城二期西侧C幢3号厂房第12卡

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年12月25日

至2027年12月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月25日

三、项目负责人要求

(一)具备建筑工程专业二级（或以上）注册建造师资格，且注册执业单位为投标人

 使用有效期：2025年10月30日-2026年04月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：覃淑琳

性 别：女

出生日期：1988-06-06

注册编号：粤2442023202319263

聘用企业：广东金茂市政工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-10-30至2026-10-29）

个人签名：覃淑琳

签名日期：2025.10.30

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2023年12月14日



(二)须持有在有效期内的行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书 (B 类)

**建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安B(2023)0923948

姓 名:覃淑琳

性 别:女

出生年月:1988年06月06日

企业名称:广东金良市政工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年12月07日

有 效 期:2023年12月07日 至 2026年12月06日

发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(三)拟担任本工程项目负责人在“广东省建设行业数据开放平台”未被锁定、“(新系统)肇庆市公共资源交易平台系统”无在建工程(由投标人提供网页查询结果截图作为评审依据,查询结果时间需在本项目招标公告发布之日后进行查询,招标人保留查证的权利),且需提供项目负责人在全国范围内没有在建项目的承诺书(由投标人自行承诺,招标人保留查证权利)。

1. 项目负责人在“广东省建设行业数据开放平台”未被锁定网页查询结果截图



2. “（新系统）肇庆市公共资源交易平台系统”无在建工程网页查询结

果截图

广东金良市政工程有限公司 业务状态: 正常入场

基本信息 职业人员 职业人员调动 经营资质 人员职业资格 投标业绩 企业获奖 各类证书 企业财务 投标所需材料 信息披露 信用评价

新增职业人员 所有 编辑中 待验证 验证通过 验证未通过

姓名: 王雨琳 联系手机: 身份证号码: 搜索

职务: 技术职称:

序	姓名	身份证号码	联系手机	技术职称	职务	是否锁定	验证状态	操作
1	王雨琳	[REDACTED]		--	--	否	验证通过	Q

2026年3月5日 14:45:55 星期四

项目名称: 肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目(施工) 标段: 肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目(施工) 开标室302(仅用于建设工程) 09:30 离开还有7天

工作环节: 招标前阶段 招标文件领取 答疑澄清文件领取 控制价文件领取 招标阶段 上传投标文件 保证金查询 开/评标阶段 开标签到解密 评标澄清答疑 定标后阶段 结果通知书查看 中标后项目经理变更

02 投标单位信息 单位名称: 广东金良市政工程有限公司 投标经办人姓名: 严智 投标经办人手机号码: 134

03 上传操作 【文件未提交】

人员列表 姓名: 王雨琳 3/50 搜索

序	姓名	专业及证书编号	在建工程	选择
1	王雨琳	注册二级建造师-建筑工程[粤2442023202319263]	0	+

确定选择

★请点击按钮上传投标文件,可以在投标截止时间前,修改或撤回投标文件!

2026年3月5日 14:45:28 星期四

3. 项目负责人在全国范围内没有在建项目的承诺书

致：德庆县代建项目管理中心

我公司郑重承诺就肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目（施工）（项目名称）拟派的覃淑琳（项目经理）（身份证号码）粤 2442023202319263（注册证书编号），目前在“广东省建设行业数据开放平台”未被锁定、“（新系统）肇庆市公共资源交易平台系统”无在建工程，且在全国范围内没有在建项目。如有虚假，我公司愿意承担一切责任，并承担由此造成的一切损失。

特此承诺。

投标人：广东金良市政工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人 （签字）

项目负责人（签字）：

日期：2026年03月12日

四、信誉要求

(一)投标人没有在“信用中国”网站被列入统计严重失信主体名单、重大税收违法失信主体名单；没有在“中国执行信息公开网”网站被列为执行期内的失信被执行人；没有在“信用中国（广东肇庆）”网站被列入“奖惩名单查询-国家名单”及“奖惩名单查询-地市名单”中的“失信惩戒主体名单”并在处罚期内（由投标人提供网页查询结果截图作为评审依据，查询结果时间需在本项目招标公告发布之日后进行查询，招标人保留查证的权利）。

1. “信用中国”网站网页查询结果截图

统计严重失信主体名单网页查询结果截图



严重失信主体名单查询

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 **搜索**

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

广东金良市政工程有限公司 **查询**

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

2026年3月9日

日	一	二	三	四	五	六
22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4

11:44:49 星期一

重大税收违法失信主体名单查询结果截图

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 **搜索**

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

广东金良市政工程有限公司 **查询**

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

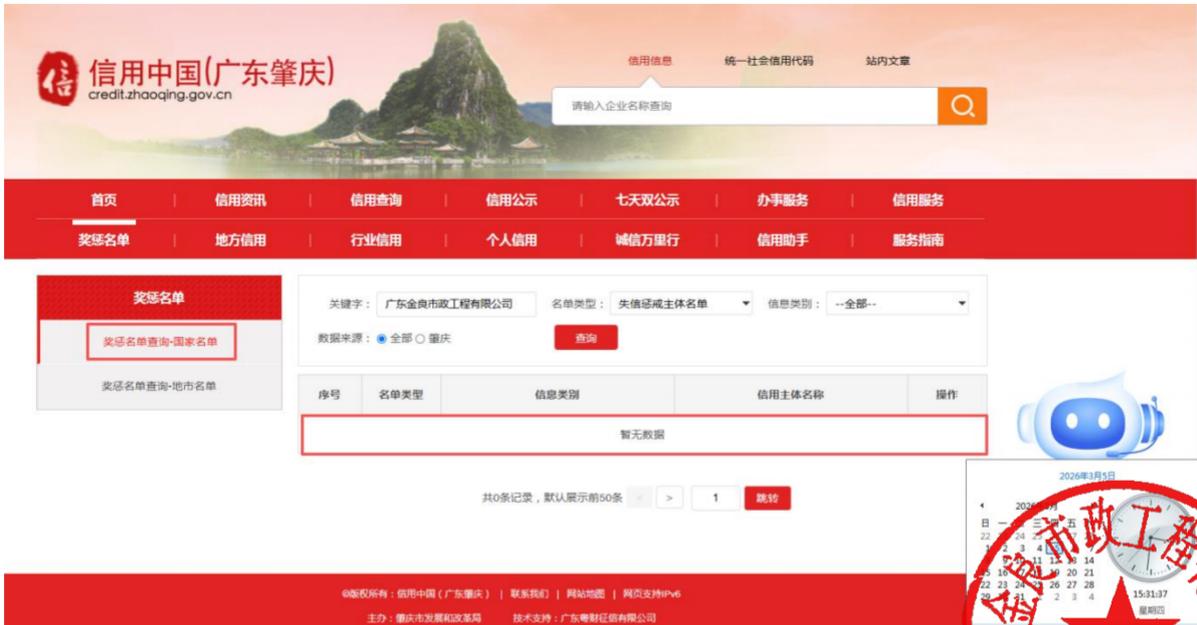
2026年3月5日

日	一	二	三	四	五	六
22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4

15:04:32 星期四

3. “信用中国（广东肇庆）” 网站网页查询结果截图

“奖惩名单查询-国家名单” 的“失信惩戒主体名单” 网页查询结果截图



“奖惩名单查询-地市名单” 中的“失信惩戒主体名单” 网页查询结果截图

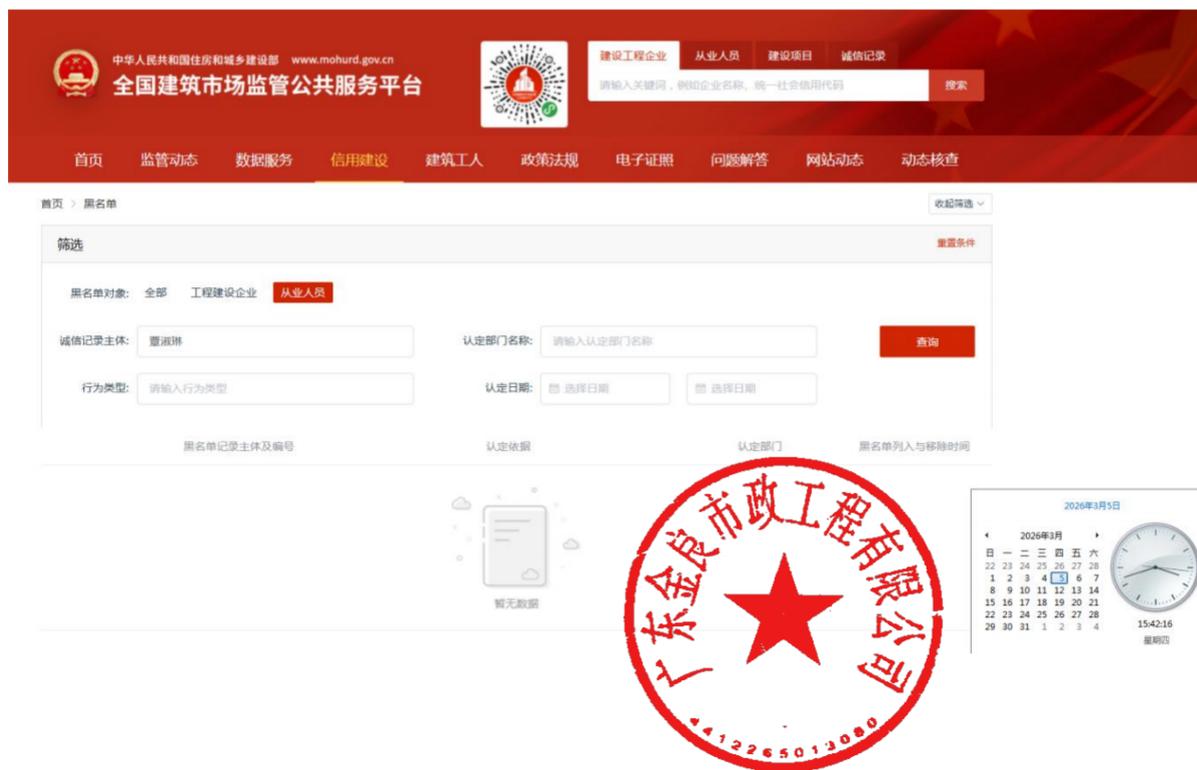
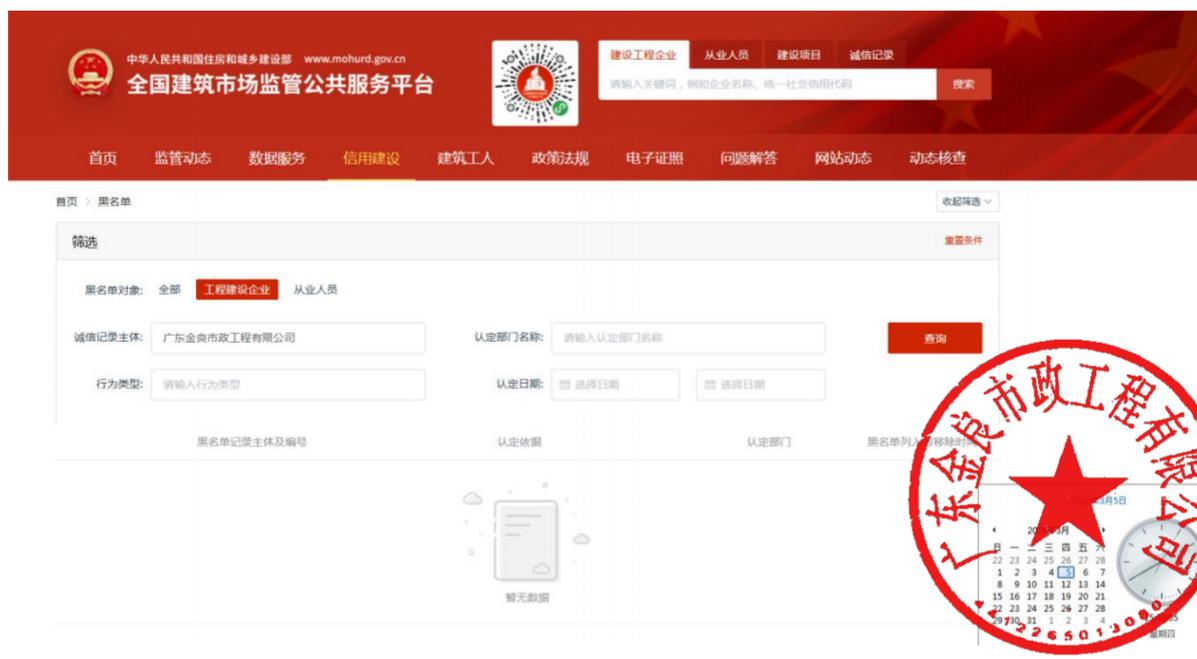


(二)拟派的施工项目负责人没有在“中国执行信息公开网”被列为执行期内的失信被执行人(由投标人提供网页查询结果截图作为评审依据,查询结果时间需在本项目招标公告发布之日后进行查询,招标人保留查证的权利)。

The screenshot shows the homepage of the China Execution Information Disclosure Network (中国执行信息公开网). The site features a red header with the logo and navigation links. A prominent banner at the top states: "失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!" Below this, there are two tables listing defaulting executors. The left table is for natural persons, and the right table is for legal entities. A search bar is visible with the following fields: "被执行人姓名/名称" (filled with "覃淑琪"), "身份证号码/组织机构代码" (redacted), "省份" (set to "全部"), and "验证码" (WRNK). The search results section shows a message: "在全国范围内没有找到与[redacted]相关的结果。" A red circular stamp from "广东金良市政工程有限公司" (Guangdong Jinliang Municipal Engineering Co., Ltd.) is overlaid on the search results. The stamp contains the company name and the number "4412265013080". A calendar and clock are visible in the bottom right corner, showing the date as 2026年3月5日 (Friday, March 5, 2026) and the time as 15:46:24.

失信被执行人(自然人)公布		失信被执行人(法人或其他组织)公布	
姓名/名称	证件号码	姓名/名称	证件号码
毕国军	[REDACTED]	北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
陈先全	[REDACTED]	北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
张云飞	[REDACTED]	北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
丁朝凤	[REDACTED]	河池市弘农加油站	9145120159****977J
李江林	[REDACTED]	河池市弘农加油站	9145120159****977J

(三)投标人和施工项目负责人没有在“全国建筑市场监管公共服务平台”和“广东省建设行业数据开放平台”被列入“黑名单”(由投标人提供网页查询结果截图作为评审依据,查询结果时间需在本项目招标公告发布之日后进行查询,招标人保留查证的权利)。



行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

广东金良市政工程有限公司 91440101MA9W45W523 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
暂无数据			

相关链接

广东省住房和城乡建设厅 三库一平台管理信息系统 进粤企业和人员诚信信息登记平台

2026年3月5日 15:50:24 星期四



行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

搜索 搜索

姓名	黑名单类型	认定单位	认定时间
暂无数据			

相关链接

广东省住房和城乡建设厅 三库一平台管理信息系统 进粤企业和人员诚信信息登记平台

2026年3月5日 15:51:25 星期四

五、其他要求

(一)投标人在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”办理企业和企业法定代表人、拟投入本项目施工项目负责人信息登记。(广东省外进粤建筑企业提供网页查询结果截图作为评审依据,广东省内注册企业不需要提供)。

我司属于广东省内投标企业,注册地址为广东省肇庆市德庆县,我司无需在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息。



(二)投标人法定代表人和专职安全员须具备有效期内的行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书（分别为 A 类、C 类）或“建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”中网页截图的证明材料。

1. 法定代表人安全生产考核合格证书（A 类）

**建筑施工企业主要负责人
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安A (2021) 0102051

姓 名: 陈华光

性 别: 男

出生年月: 1984年10月12日

企业名称: 广东金良市政工程有限公司

职 务: 法定代表人

初次领证日期: 2021年06月03日

有 效 期: 2024年08月26日 至 2027年06月02日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2. 专职安全员安全生产考核合格证（C类）



(三)不同投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。存在上述关系的，相关投标均无效。

声明函

致：德庆县代建项目管理中心（招标人名称）

我方就参加肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目（施工）作出郑重声明：

1、我司与其他投标申请人不存在单位负责人为同一人，不存在直接控股、管理的关系。

若本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意承担由此带来的一切法律后果。

特此声明。

投标人：广东金泉市政工程集团有限公司（盖单位章）



2026年03月12日

六、其他资格审查资料

(一)其他情形承诺函

致：德庆县代建项目管理中心

我公司参与肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目（施工）（项目名称）投标中，我司承诺不存在法律法规或者招标文件规定的其他无效投标文件情形，不存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；

特此承诺。

投标人名称：广东金良市政工程有限公司（盖单位章）

日期：2026年03月12日



(二)非联合体投标承诺函

致：德庆县代建项目管理中心

我公司参与 肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目（施工）（项目名称）投标中，本项目将由我公司独立进行投标，不存在联合体投标情况。

特此承诺。

投标人名称：广东合康市政工程有限公司（盖单位章）

日期：2026年03月12日



投标保证金相关凭证复印件



民信惠
MISSIONWAY

投标保函

保函编号：2026030300628

致 66GM7wtGBEVMPJ6cM4ttJF72Psy0wvoW5dYVQJuG7uz9LUUr311aHrn2oY+Zc/dp (下称受益人)：

鉴于 广东金良市政工程有限公司 (下称“被保证人”) 参加贵方标段号为 L/3JqA55mJISlzfXepXeadZyTz5dc1rIY/Els3Fx9KI= 的 Jap7hJy+SvtkidiYDOWCwg+DyQiZU7NkZ+1Po+fldxzC7EVWPp35t+oJmcIcg9H6XAHu8k7.jp/k0PRGFuC89Q== 的投标。
我方在此接受被保证人的委托，向受益人提供投标保证：

- 一、本保函最高担保金额为人民币 伍拾万圆 (大写)，¥ 500,000.00 元 (小写)。
- 二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 90 日 (含 90 日)，延长投标有效期无须通知我方，但保证期间最长不超过一年。
- 三、被保证人如在中标后不承担约定的相关责任与义务，且被保证人已不能履行应对受益人所负担的责任与义务时，我方保证在收到受益人的书面索赔通知、保函原件及有权法院出具的关于被保证人无可供执行财产而终止执行的生效裁判文书经审核通过后启动赔付程序，30 个工作日内在本保函的最高担保金额内向受益人承担一般保证责任。
- 四、书面索赔通知和保函原件须于我方营业时间内送达，当日营业时间结束后送达的视为下一个银行工作日送达。
- 五、我方提供本保函后，受益人与被保证人如有任何条件进行修订如加重我方担保责任的，应经我方书面同意，否则我方对加重的部分不承担保证责任。
- 六、本保函保证期届满受益人未依法主张权利的，或我方向受益人支付的索赔款已达本保函的最高担保金额，我方的保证责任免除。
- 七、本保函项下的权利不得转让及设定担保。
- 八、本保函适用中华人民共和国法律，如有争议，诉讼管辖法院为我方所在地人民法院。
- 九、本保函以中文文本为准，涂改无效。

担保人：深圳市民信惠融资担保有限公司
地址：深圳市福田区泰然七路1号博金商务广场A座二十六层
2026年3月5日 16:28:01



保函验真：

- 1、请微信搜索“民信惠融资担保”公众号，选择“业务服务”，进入“保函查验”进行查验。
- 2、打开浏览器，输入网址：<http://gzh.mxhsz.com/web/#/> 进行查询。
- 3、拨打民信惠客服热线电话进行人工查询：0755-82785671

项目名称: 肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目(施工) 选择标段: 肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目(施工) 高开标还有 7 天 开标室302 (仅用于建设工程) 09:30

工作环节

- 投标前阶段
 - 招标文件领取
 - 资格预审文件领取
 - 控制价文件领取
- 投标阶段
 - 上传投标文件
 - 保证金查询
- 开评标阶段
 - 开标签到解密
 - 开标邀请回执
- 定标后阶段
 - 结果通知书查看
 - 中标后项目经理变更

01 保证金缴纳须知

标段(包)编号: E4412010813001314001001 标段(包)名称: 肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目(施工)

开标时间: 2026-03-12 09:30 缴纳截止时间: 2026-03-12 09:30

保证金金额: 500000.00 元

02 保函办理查询

肇庆市电子保函立即申请 → 粤公平电子保函立即申请 →

项目与金融机构, 在线向金融机构发起开立需求, 通过金融机构系统实现线上自动审批, 实时金融机构系统实现线上自动审批, 实时开立电子保函。

提醒

单位名称: 广东金良市政工程有限公司
 担保金额: 500000.00 元
 出险企业: 深圳市民信惠融担保有限公司
 出险时间: 2026-03-05 16:28:01

特别提示: 一、请使用企业基本户付款购买保函, 否则视为无效;
 二、请自己阅读保证金缴纳截止时间, 并在此截止时间前购买保函文件;
 三、购买保函后, 您可以点击 [查询](#) 以查看购买情况。

查询结果: 单位名称: 广东金良市政工程有限公司
 担保金额: 500000.00 元
 出险企业: 深圳市民信惠融担保有限公司
 出险时间: 2026-03-05 16:28:01

广东省农村信用社 交易回单

币种: 人民币 回单号: 48242141 交易日期: 2026年03月05日

付款人	全称	广东金良市政工程有限公司	收款人全称	深圳市民信惠融担保有限公司
	账号	80020000018759447	收款人账号	755907697910202113616
汇出行名称		肇庆农村商业银行股份有限公司 高要支行	汇入行名称 招商银行股份有限公司	
金额	人民币(大写): 壹仟元整		¥ 1 0 0 0 0 0	
	交易类型	网上转账	手续费	
附言信息: MXHELE2026030626		4412265013080		

肇庆农村商业银行股份有限公司 电子回单专用章

- 注意事项:**
- 1、普通汇款不保证实时到账, 该回单只能作为汇出银行受理汇款的依据, 不能作为该笔汇款已转入收款人账户的证明;
 - 2、请注意通过网银明细查询和交易明细查询功能检查该笔交易的状态, 确保交易已经发出;
 - 3、如您已通过银行网点取得纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账。

第六章 项目管理机构

一、项目管理机构组成表

拟担任职务	姓名	职称	执业注册证或岗位资格证明等			备注
			证书名称	证号	专业	
法定代表人	陈卓伦		安全生产考核合格证书 (A类)	粤建安 A(2021)0102051	/	
项目负责人	覃淑琳	/	二建注册证/安全生产考核合格证书 (B类)	粤 2442023202319263/粤建安 B(2023)0923948	建筑工程	
安全员	李健存	/	安全生产考核合格证书 (C类)	粤建安 C3 (2024)0069857	/	

注：附上相关证件、身份证及从招标公告发布当月或往前推的 1 个月社保证明材料的复印件，所提供相关材料复印件由投标单位盖章。

(一) 法定代表人-陈华光

法定代表人-陈华光

安全生产考核合格证书 (A 类)

**建筑施工企业主要负责人
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安A (2021) 0102051

姓 名: 陈华光

性 别: 男

出生年月: 1984年10月12日

企业名称: 广东金市政工程有限公司

职 务: 法定代表人

初次领证日期: 2021年06月05日

有效 期: 2024年08月26日至2027年06月02日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

人员身份证



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	陈华光		证件号码			
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202602	肇庆市:广东金良市政工程有限公司	2	2	2
截止		2026-03-06 14:23		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 2个月, 缓 缴0个月	实际缴费 2个月, 缓 缴0个月	实际缴费 2个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-03-06 14:23

(二) 项目负责人-覃淑琳

项目经理：覃淑琳

二级建造师注册证书、安全生产考核合格证书（B类）

 使用有效期：2025年10月30日-2026年04月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：覃淑琳

性 别：女

出生日期：1988-06-06

注册编号：粤2442023202319263

聘用企业：广东金良市政工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-10-30至2026-10-29）

个人签名：[Redacted]

签名日期：2025.10.30

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年12月14日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0923948

姓 名:覃淑琳

性 别:女

出生年月:1988年06月06日

企业名称:广东金良市政工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年12月07日

有效 期:2023年12月07日 至 2026年12月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月07日

人员身份证



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在肇庆市参加社会保险情况如下：

姓名	覃淑琳	证件号码				
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202602	肇庆市:广东金良市政工程有限公司	2	2	2
截止		2026-03-06 14:24		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 2个月, 缓 缴0个月	实际缴费 2个月, 缓 缴0个月	实际缴费 2个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-03-06 14:24

(三) 安全员--李健存

安全员——李健存

安全生产考核合格证书 (C类)

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2024) 0069857

姓名: 李健存

性别: 男

出生年月: 1984年12月07日

企业名称: 广东金良市政工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年10月14日

有效期: 2024年10月17日 至 2027年10月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月17日

人员身份证



社保证明材料



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李健存		证件号码			
参保险种情况						
参保起止时间			单位		参保险种	
					养老	工伤
202601	-	202602	肇庆市:广东金良市政工程有限公司		2	2
截止			2026-03-06 14:24 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 2个月, 缓 缴0个月	实际缴费 2个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-03-06 14:24

第七章 详细评审资料

一、投标人企业业绩情况汇总表

序号	项目名称	招标单位名称	合同金额（元）	合同签订时间	业绩类型
1	肇庆市高要区大湾镇古西村黄塘泵站重建工程	肇庆市高要区大湾镇古西经济联合社	820383.20	2022.10.28	房建类
2	万德利智能装备项目	广东省万德利智能装备有限公司	9008888.00	2023.12.18	房建类
3	德庆县生活垃圾分类处理站及填埋区整治工程（施工）	德庆县住房和城乡建设局	13752730.27	2024.09.24	房建类
4	花都德庆共建合作园区的通用厂房建设项目（一期）（施工）	德庆县代建项目管理局	39230125.31	2024.12.26	房建类

注：按“详细评审表”填写，并按要求附上相关证明材料等复印件，没有提供的不得分。所提供相关材料复印件由投标单位盖章。

(一)肇庆市高要区大湾镇古西村黄塘泵站重建工程

合同编号： 202210281205

合 同 书

工程名称：肇庆市高要区大湾镇古西村黄塘泵站重建工程

工程地点：肇庆市高要区大湾镇古西村

发 包 人：肇庆市高要区大湾镇古西经济联合社

承 包 人：广东金良市政工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：肇庆市高要区大湾镇古西经济联合社

承包人（乙方）：广东金良市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就肇庆市高要区大湾镇古西村黄塘泵站重建工程及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：肇庆市高要区大湾镇古西村黄塘泵站重建工程。

2. 工程地点：肇庆市高要区大湾镇古西村

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源：上级财政资金统筹及村民集资。

5. 工程内容：详见施工图纸和工程量清单。

6. 工程承包范围：

详见图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 1 日。

计划竣工日期：2022 年 12 月 30 日。

总工期 60 日历天（具体开工日期以发包人确认的监理单位签发的开工令的日期为准，如“计划竣工日期与实际竣工日期不一致的，以工程竣工验收合格之日为竣工日期”。

三、质量标准

工程质量由甲、乙双方按照施工图纸、设计变更以及国家相关验收规范合格标准共同验收。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌拾贰万零叁佰捌拾叁元贰角（¥820383.20元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹万零玖佰元整（¥10900.00元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / ）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / ）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / ）。

2. 合同价格形式：工程量清单结合固定综合单价，若后续工程量有所调整，应经双方共同确认后，综合单价按照《通用合同条款》第11条进行价格调整。

五、项目经理

承包人项目经理： /

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；



(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 肇庆市高要区大湾镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议。

十二、合同生效

本合同自甲、乙双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

甲方：肇庆市高要区大湾镇古西经济联合社

乙方：广东金良市政工程有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：_____

法定代表人或其委托代理人：_____

(签字)

(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：91440101MA9W45W523

地 址：肇庆市高要区大湾镇古西村

地 址：肇庆市德庆县德城登云思坑塘康

西物流城二期西侧C幢3号厂房第12卡

邮政编码：_____

邮政编码：529500

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____ / _____

开户银行：_____

开户银行：肇庆农村商业银行股份有限公
司高要支行

账 号：_____

账 号：80020000018759447

建筑工程结算表

工程名称：肇庆市高要区大湾镇古西村黄塘泵站重建工程

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额	单价编号
	第一部分 建筑工程				383093.17		
	一 重建泵站				383093.17		
	一、土石方工程				30940.70		
1.	拆除现状泵站(圻工结构)	宗	1.00	6500.00	6500.00		
2.	土方开挖,就地堆放	m3	595.85	12.66	7543.46	[Y01176]	
3.	土方回填(外购土)	m3	327.72	51.56	16897.24	[Y03142]	
	二、新建泵站泵室				102053.64		
1.	松木桩,L=5m,尾径不小于60mm	m3	2.80	2249.65	6299.02	[Y10070]	
2.	C15砼垫层,厚100mm	m3	2.86	667.68	1909.56	[Y04111]	
3.	C25钢筋砼底板	m3	17.40	675.66	11756.48	[Y04022]	
4.	C25钢筋砼边墙	m3	30.85	685.25	21139.96	[Y04075]	
5.	C25钢筋砼刺墙	m3	5.10	685.25	3494.78	[Y04075]	
6.	C25钢筋砼电机层板,厚150mm	m3	0.90	703.78	633.40	[Y04031]	
7.	C25钢筋砼水泵梁	m3	0.90	734.99	661.49	[Y04100]	
8.	C25钢筋砼电机层梁	m3	1.35	734.99	992.24	[Y04100]	
9.	C25钢筋砼检修桥,厚150mm	m3	0.63	703.78	443.38	[Y04031]	
10.	普通钢模板	m2	205.00	63.51	13019.55	[Y05001]	
11.	钢筋制安	t	6.13	6137.77	38461.77	[Y04234]	
12.	满堂红脚手架	m2	18.00	12.58	2113.44	[Y10068]	
13.	进水池干砌石护底(利用拆旧石料)	m3	16.92	66.70	128.56	[Y03043]	
	三、新建出水涵				17840.81		
1.	松木桩,L=5m,尾径不小于60mm	m3	1.25	10249.92	1259.80	[Y10070]	
2.	C15砼垫层,厚100mm	m3	0.55	667.68	367.22	[Y04111]	
3.	C25钢筋砼底板	m3	2.21	675.66	1493.21	[Y04022]	
4.	C25钢筋砼边墙	m3	2.79	685.25	1911.85	[Y04075]	
5.	C25钢筋砼顶板	m3	0.75	692.64	519.48	[Y04032]	

(二)万德利智能装备项目

合同编号：(GF-2023-WDL-1215-01)

建设工程项目总承包合同

工程名称：万德利智能装备项目
工程地点：肇庆市德庆县工业园
发包人：广东省万德利智能装备有限公司
承包人：广东金良市政工程有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

工期总日历天数：240天（8个月），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期（工期不因天气、节假日等因素影响而调整）总日历天数为准。因甲方原因或不可抗力因素影响或因过年等确需进行工程变更的，经甲、乙双方协商签字确认后，工期可顺延，其他情况工期不得调整。每逾期一天，承包方每天向甲方支付3000元赔偿金，直至工程竣工时止。若逾期30天以上，甲方有权终止合同，并向乙方要求赔偿相应由此产生的一切经济损失。

三、质量标准

工程质量标准：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。

3.1 关于设计图纸的情况说明

3.1.1 此为设计院的送审版图纸，如甲方需要有更改，更改部分另外友好协商费用。

3.1.2 由于设计院在出图的过程中可能因为沟通不完善而出现错漏的情况，请乙方及时看图，请于2023年12月30日前提出疑问及建议。

3.1.3 甲方会在设计方完成答疑后，委托设计方及时调整设计方案，计划在2023年12月30日前再提供修正后的实用版施工图纸，会同监理进行施工交底。

3.2 关于设计问题，甲方再澄清或明确的部分问题

3.2.1 厂房屋面采用820型镀锌彩钢板加隔热玻璃棉，镀锌彩钢板为0.5mm或以上厚度，颜色为白色，玻璃棉厚度50MM（须有聚丙烯层）+拉304不锈钢网（200mmX200mm网格），墙面840型镀锌彩钢板板厚度为0.45mm或以上，采光板厚度1.2mm FPR或以上材料+拉304不锈钢网（200mmX200mm网格），所有材料为正偏差；（注：若甲方需更换品牌或提高材料参数造成的价差由双方友好协商，增加或减少相应的材料费）

3.2.2 厂房屋面强度，须确保及方便今后安装太阳能发电板时的强度及防水需求。

3.2.3 厂房的防水百叶必须为倒钩式防水百叶，所在铝窗须按设计要求，铝材质壁厚不少于1.2mm，安全玻璃厚度不少于6mm；

3.2.4 厂房的砖砌围墙及综合楼外墙采用红砖砌筑，厂房彩钢板分色，及其它一些细节部分一边建设一边沟通协商；如外墙需要更改做法，根据实际市场价对比（增加或减少费用）

3.2.6 车间室内地坪厚度200mm C30砼，回填砖渣100mm厚。（进入车间的主通道如果后期需要增加钢筋网，增加材料人工费用按当时市场价另外计算。）

3.2.7 凡采用螺栓连接的结构件，所有五金件都必须满足国标要求，连接时平垫、弹簧垫、螺母（采用防松螺母时不用考虑弹簧垫）按顺序组装，螺栓必须高出螺母的一倍以上，螺栓的硬度级别必须满足设计要求，这个细节要保障，这些都会进行验收，投标方需考虑实际执行力及成本。

3.2.9 所有钢结构油漆颜色必须相同为灰白色，要求采用环保漆，油漆厚度必须符合设计要求。防火涂层需满足消防验收要求。

3.2.10 厂房屋面排水槽厚1.5mm与支架必须采用304不锈钢。

3.2.11 每座厂房配1座笼式检修爬梯（位置待协商），两米以上为固定梯（采用镀锌钢材质）。

3.2.14 车间的电动卷闸大门标准：材料为彩钢板，颜色以色卡（现场沟通确定）为准，材料厚度为0.8mm以上（实测）加抗风拉杆，电动卷闸门电机最小拉力1.0吨以上，卷闸门两侧导槽宽度为120mm，导槽材料厚度实测为2.0 mm以上，电动卷闸门卷轴为八寸管，管壁厚实测2.5 mm以上，卷闸门底梁使用热镀锌方管，厚度实测为2.0 mm以上。卷闸门安装好后验收标准为：整个门水平和垂直度无偏差，升降顺畅无噪音，升降不脱轨。防火门要符合防火安全要求。

3.2.15 综合楼一，二层为毛坯交付，水泥地面，间隔墙，墙面水泥砂浆抹灰。洗手地下给排水管网需预留好，，防火门要符合防火安全要求。

3.2.16 综合楼窗及玻璃幕墙铝型材壁厚不少于1.2mm，玻璃品种、厚度：白玻6mm钢化+12A+6mm钢化。

3.2.17 车间一（17）~（20轴加建部分验收后双方协商价格后再施工。

3.3 乙方须按设计图纸涉及的主材提供相应的供应商厂家的全名、品牌、主材的名称、规格、单重、厚度、宽度及长度尺寸及偏差，甲方及监理将依据此清单或承诺或国家标准的要求进行验收。

3.4 质量验收

3.4.1 对于过程检查出现不合格现象，甲方有权要求停止施工（停止时间不得影响总工时），乙方必须及时纠正不合格问题才能继续施工。

3.4.2 对于每阶段的验收出现的问题，不能按时纠正的，甲方有权停止支付进度款，并将当期进度款推后一期支付，后面的进度款亦相应推后一期。由此造成的后果，由乙方承担。

3.4.3 当问题超过30天都无法得到纠正并妥善解决时，甲方有权终止合同，并向乙方要求赔偿由此产生的一切经济损失。

四、签约合同价与合同价格形式

4.1. 签约合同金额人民币（大写）：玖佰万零捌仟捌拾捌元整（¥9008888.00元）

其中不含税合同价为人民币（大写）捌佰贰拾陆万伍仟零叁拾肆元捌角陆分（¥8265034.86元）；增值税率为9%（如因政策调整应按实际执行），税额为人民币（大写）：柒拾肆万叁仟捌佰伍拾叁元壹角肆分（¥7438503.14元）。

4.2. 合同价格形式：总价包干，以上总价为乙方承诺的最终价格。

4.2 如果因设计调整优化而降低成本，应相应减除相关费用；如果涉及多家共用项目时，应该减去相关重复的费用（比如说人面识别措施费、安全文明施工费、围墙、水槽或其他措施费等）。有关的工程造价的税费均由乙方负担。

其中包含：

4.2.1 安全文明施工费人民币（大写）已包含于合同总价中；

4.2.2 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ /元）；

4.2.3 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥/元)；

4.2.4 暂列金额：

人民币（大写） / (¥/元)。

4.3 本项目实行总价包干价格形式

4.3.1 本项目以甲方实际需求的施工版（不一定是送审版）设计图纸为初步参照，实行总价包干方式；

4.3.2 当乙方的报价清单的技术要求与图纸不相符时，且未得到甲方和设计方书面确认的，以图纸为准；

4.3.3 如果甲方需求的，但是图纸表述缺陷或不完善的，由乙方、甲方及监理沟通协商实施（由监理方负责监督）；

4.3.4 涉及国家规范的，还要监理方及设计院沟通协商实施（由监理方负责监督）；

4.3.5 设计变更或增加时，合同总价格不作上升调整。

4.4 针对前述第 4.3 条的补充：

4.4.1 本合同价不包含勘察费、设计费、监理费、测绘费、打桩费及检测费、人防费、城市配套设施费；

4.4.2 本合同价不包括高压电变压系统、厂区的停车雨棚、非机动充电停车位、汽车充电桩、动力站、厨房配套设施、住宿家具、办公家具、监控系统等费用；

4.4.3 本合同必须包括报建费、审批费、办理施工许可证、验收等费用，包括其他施工和验收过程中检测（或复检）产生的所有费用（比如：甲方将钢结构部分分出来采购的话，那么包括钢结构与土建衔接时产生的检测费用、验收费用及所有相关的费用）；

4.4.4 本文件第一条，工程概况，第 6 款，工程承包范围，以及本图纸已包含、本图纸未明细、本图纸未完善、甚至图纸暂时缺失的内容（后续补充的与本图建筑相关的项目），尽管本文件没有列出（比如说危废、固废房），也同样计算在总价包干价格内，不得另外计算工程款；

4.4.5 本项目的总承包合同价为包干价，不以送审版图纸为准，而是以厂房建设正常的实际需求为准，即除了“第一编合同协议书”中第 4.1、4.4.2”这两条所列的费用不计入的，其他所有与本项目建设有关的项目（特别是第 3.2 条所涉及的内容）的费用均包括在内，乙方不得以其他任何理由向甲方要求增加费用；

4.4.6 如果图纸存在明显错误或者遗漏，承包人有及时提出合理化意见或者修改意见，造成施工浪费时，承包人应该承担的经济责任。如果由于乙方人员不负责任或者不够专业之类的原因所致的损失，由乙方承担全部责任。

4.5 特别说明：

4.5.1 如果甲方抽出某部分项目自行处理时，按项目价格与总价相应的比例对应本工程的合同总价做相应减少的调整，甲、乙双方协商解决。

4.5.2 如果政策允许，本项目有可能按厂房与综合楼等两座建筑单体前后分开验收，分开两次办证的方案，以便甲方贷款支付后期（主要指综合楼）施工的工程款，如果因乙方失误造成办证不及时所引起的甲方不能及时向银行贷款，导致支付工程

款延后时，乙方不得因此为理由，延后或者耽误后面的工期（如果延期给甲方造成的一切损失，均由乙方承担）。

五、工程总承包项目经理

工程总承包人项目经理：_____

身份证号：_____

联系方式：_____

资格证等证件资料：_____

承包人现场施工经理：_____

身份证号码：_____

联系方式：_____

资格证等证件资料：_____

承包人现场总负责人： 李升

身份证号 [REDACTED]

联系方式 [REDACTED]

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 技术标准和要求（如果没有列出时，参照国家法律法规的相关条款）；
- (6) 宏骏勘察设计有限公司设计的图纸（指根据甲方实际需求设计及调整的现场施工版的图纸）；
- (7) 已标价工程量清单或预算书（按本项目的施工图纸为准）；
- (8) 双方约定的其他合同文件；
- (9) 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

7.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3 甲方和乙方通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、订立时间

本合同于 2023 年 12 月 18 日订立。

九、订立地点

本合同在 广东省肇庆市德庆县德城登云思坑塘康辉物流城二期西侧 C 幢 3 号厂房第 12 卡 订立。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，与本合同具有同等的效力。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 发包方和承包方的法定代表人或出具加盖公章的授权委托书的授权代理人在协议书上签字或盖单位章后本合同 生效。

十二、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 6 份。

发包人(公章):

广东省万德利智能装备有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人(公章):

广东金良市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440101MA9W45W523

地址: 肇庆市德庆县德城登云思坑塘康辉物流城二期西侧 C 幢 3 号厂房第 12 卡

邮政编码: _____

法定代表人: 陈华光

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

(三)德庆县生活垃圾分类处理站及填埋区整治工程（施工）

招标公告及资格预审		中标候选人公示	中标结果	合同订立及履约
公告内容				
投资项目代码	2019-441226-78-1-058050			
投资项目名称	德庆县生活垃圾分类处理站及填埋区整治工程			
招标项目名称	德庆县生活垃圾分类处理站及填埋区整治工程（施工）			
标段（包）名称	德庆县生活垃圾分类处理站及填埋区整治工程（施工）；	公告性质	正常	
资格预审方式	资格后审			
招标项目实施（交货）地点	肇庆市·德庆县			
资金来源	上级财政资金、地方政府债券资金，不足部分由县财政统筹解决	资金来源构成	政府投资8000.0万占比100.0%；	
招标范围及规模	本项目施工图纸及工程量清单范围内工程内容施工总承包，具体以图纸及工程量清单为准。建安费约1425.67万元。			
招标内容	新建两层框架结构垃圾分类处理站及配套支护工程、室外工程、绿化工程等。			
工期（交货期）	270日历天			
最高投标限价	1425.676022万元			
是否接受联合体投标	否			
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	<p>1.资质等级及范围:建筑工程(2015新标准)三级(含)以上。 2.项目负责人资质类别和等级:建筑工程二级(含)以上。 3.本次招标不接受联合体投标。 4.其他要求: (1)具有有效的《企业安全生产许可证》; (2)项目负责人要求: ① 建筑工程二级或以上注册建造师,注册执业单位为投标人; ② 在“广东省建筑市场监管公共服务平台”及【新系统】肇庆市公共资源电子交易平台系统中无在建工程, 全国范围内无在建项目包括在其他工程投标保证金和中标公示期内。 (3)信誉要求: ① 投标人没有在“信用中国”网站被列入严重失信主体名单、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、重大税收违法失信主体和统计严重失信企业名单; 投标人没有在“中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人; 投标人没有在“信用广东”网站被列为失信被执行人; 投标人没有在“信用肇庆”网站被列入黑名单; ② 投标人和项目负责人没有被“全国建筑市场监管公共服务平台”网站及“广东省建筑市场监管公共服务平台”列入黑名单记录。 (4)其他要求: ① 企业法定代表人、项目负责人及专职安全员具有有效的安全生产考核合格证(A证、B证及C证)或“建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”打印的证明文件; ② 广东省以外的投标人在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”办理企业信息登记并通过数据规范检查; ③ 投标申请人之间不存在单位负责人为同一人, 不存在控股、管理的关系。</p>		
	投标人业绩要求	/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的方式	下载资格预审/招标文件的网络地址 请到肇庆市公共资源交易平台招标文件领取单领取招标文件	获取资格预审/招标文件的方式 登陆肇庆市公共资源电子交易平台招标文件领取页面进行下载
获取资格预审/招标文件开始时间	2024年08月17日 00时00分	获取资格预审/招标文件截止时间	2024年09月11日 10时00分	
递交资格预审/投标文件截止时间	2024年09月11日 10时00分	资格预审/投标文件递交方式	线上递交	

合同编号: JL202409001



工程名称: 德庆县生活垃圾分类处理站及填埋区整治工程(施工)

工程地点: 肇庆市·德庆县

发 包 人: 德庆县住房和城乡建设局

承 包 人: 广东金良市政工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：德庆县住房和城乡建设局

承包人（全称）：广东金良市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就德庆县生活垃圾分类处理站及填埋区整治工程（施工）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：德庆县生活垃圾分类处理站及填埋区整治工程（施工）。
2. 工程地点：肇庆市·德庆县。
3. 工程立项批准文号：德发改投资[2020]63号。
4. 资金来源：上级财政资金、地方政府债券资金，不足部分由县财政统筹解决。
5. 工程内容：新建两层框架结构垃圾分类处理站和配套支护工程、室外工程、绿化工程等。
6. 工程承包范围：本项目施工图纸及工程量清单范围内工程内容施工总承包，具体以图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2024年09月26日。

计划竣工日期：2025年06月22日。

工期总日历天数：270日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（具体开工日期以发包人确认的监理单位签发的开工令的日期为准，如“计划竣工日期与实际竣工日期不一致的，以工程竣工验收合格之日为竣工日期”。）

三、质量标准

工程质量符合 现行国家施工验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币 壹仟叁佰柒拾伍万贰仟柒佰叁拾元贰角柒分 (小写：¥13752730.27)；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币 玖拾叁万贰仟柒佰陆拾贰元陆角玖分 (小写：¥932762.69)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币 壹万陆仟伍佰元整 (小写：¥16500.00)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币 (大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：工程量清单范围内综合单价包干，若后续工程量有所调整，应经双方共同确认后，综合单价按照《专业合同条款》第11条进行价格调整。

3. 本工程最终结算总价以德庆县财政局投资评审中心所审定的总价为准。

五、项目经理

承包人项目经理：彭金。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书 (如果有)；
- (2) 投标函及其附录 (如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；



- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 肇庆市·德庆县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自甲、乙双方签字盖章生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执肆份。

发包人: 德庆县住房和城乡建设局(公章)	承包人: 广东金良市政工程有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人 _____ (签字)	法定代表人或其委托代理人 _____ (签字)
组织机构代码: 11441226MB2D26505D	组织机构代码: 91440101MA9W45W523
地 址: 德庆县康城大道建设大楼	地 址: 肇庆市德庆县德城登云思坑塘康辉 物流城二期西侧C幢3号厂房第12卡
邮政编码: _____ 526600 _____	邮政编码: _____ 526600 _____
法定代表人: _____	法定代表人: _____
委托代理人: _____	委托代理人: _____ / _____
电 话: _____	电 话: _____
传 真: _____	传 真: _____ / _____
电子信箱: _____	电子信箱: _____
开户银行: _____	开户银行: 肇庆农村商业银行股份有限公司 高要支行
账 号: _____	账 号: 80020001018759447

(四)花都德庆共建合作园区的通用厂房建设项目（一期）（施工）

工程编号： 2101-441226-04-01-622940

合同编号： JL20241221004

花都德庆共建合作园区的通用厂房建设
项目（一期）（施工）

施工合同



发 包 人： 德庆县代建项目管理局

承 包 人： 广东金良市政工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：德庆县代建项目管理局（甲方）

承包人（全称）：广东金良市政工程有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就花都德庆共建合作园区的通用厂房建设项目（一期）（施工）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：花都德庆共建合作园区的通用厂房建设项目（一期）（施工）。
2. 工程地点：肇庆市德庆县。
3. 工程立项批准文号：德发改投资〔2020〕219号。
4. 资金来源：在花都区对口帮扶德庆县资金中安排，不足部分由县财政统筹。
5. 建设内容和规模：建设两幢3层高的通用厂房及相关配套，建筑总面积约24681.41平方米（以实际结算过图审的图纸及工程清单为准）。
6. 建设范围：本项目设计范围内所涉及的所有建安工程、施工准备阶段、施工阶段以及工程保修期内的缺陷修复等全部建安工程内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年01月10日。

计划竣工日期：2026年04月05日。

总工期 450 日历天（包含竣工验收工期）（具体开工日期以招标人确认的监理单位签发的开工令的日期为准。）

注：签订合同时的工期以投标人提出提前交付给发包人的日期进行缩减，但不得延长。

三、质量标准

工程质量：符合国家现行施工验收规范标准，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 叁仟玖佰贰拾叁万零壹佰贰拾伍元叁角壹分（¥ 39230125.31）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写） 叁佰零贰万柒仟伍佰壹拾陆元玖角捌分（¥ 3027516.98）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / ）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / ）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / ）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李开基。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一

类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 12 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 肇庆市德庆县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自甲乙双方签字、盖章且乙方按约定提供履约担保后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 肆 份。



以下无正文
发包人：德庆县代建项目管理局

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

_____ (签字)

组织机构代码：_____

地 址：德庆县德城街道康城大道东 47 号



承包人：广东金良市政工程有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

_____ (签字)

组织机构代码：91440101MA9W45W523

地 址：肇庆市德庆县德城登云思坑塘
康辉物流城二期西侧 C 幢 3 号厂房第 12

卡

邮政编码：_____ 526600

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 18 _____ 电 话：_____

传 真：_____ / _____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：肇庆农村商业银行股份有限公
司高要支行

账 号：_____ 账 号：80020000018759447



二、投标人资源配备汇总表

序号	名称	数量	自有/租赁	购买（租赁）时间	备注
1	挖掘机（勾机）	1台	租赁	2025.12.1	/
2	发电机（发电机组）	1组	租赁	2025.12.09	/
3	全站仪	1套		2026.3.6	/

注：按“详细评审表”填写，并按要求附上相关证明材料等复印件，没有提供的不得分。所提供相关材料复印件由投标单位盖章。

(一)挖掘机（勾机）租赁合同复印件及发票

设备租赁合同



出租方：广东忠良环境卫生管理有限公司（以下简称甲方）

承租方：广东金良市政工程有限公司（以下简称乙方）

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，甲乙双方达成以下协议。

一、设备清单

序号	设备名称	数量	规格型号/参数	租金/月
1	轮式挖掘机	1台	LY95-9	8100元

二、租赁设备的所有权和使用权

- 1、甲方拥有租赁设备的所有权。
- 2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

三、租赁期限：

租赁期限2年，自合同签订之日起计算。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

四、租金及支付：

- 1、月租金8100元，租金按实际使用天数据实结算。
- 2、日租金标准：月租金 ÷ 30 天 = 270元 / 天。
- 3、乙方按月支付租金，每月 5 日前付清上月实际租金。

五、租赁设备的运输、使用、维修、保养：

- 1、设备的进场费由乙方负担。
- 2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担。
- 3、设备在租赁期间内由乙方使用，乙方应做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态。
- 4、在工作过程中，乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行

维修，设备因故障造成每月停工三天以上的部分乙方应扣除甲方相应天数乘以8小时的租赁费。

5、租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款由乙方承担。

六、甲方的义务：

- 1、为乙方提供性能良好的设备。
- 2、为乙方提供一名技术顾问人员。

七、乙方的义务：

乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备的安全，如因乙方原因造成设备的损坏、丢失，其损失由乙方赔偿。

八、其他

未尽事宜，双方另行协商解决，本合同壹式两份，甲乙双方各执一份，双方签字或盖章后生效。

出租方（甲方）
广东忠良环境卫生管理有限公司

法定代表人签字或授权代理人签字：

地址：肇庆市端州区星湖大道(4)26号
泰湖花园三期第65、66、67幢
202商场

签约时间：2025年12月1日

承租方（乙方）
广东金良市政工程有限公司

法定代表人签字或授权代理人签字：

地址：肇庆市德庆县德城登云思坑塘康
辉物流城二期西侧C幢3号厂房第12卡

签约时间：2025年12月 / 日

山东增值税专用发票

No 23203590 3700224130
23203590

开票日期: 2023年05月18日

税总货劳函[2022]222号 西安西正印制有限公司

购买方	名称: 广东忠良环境卫生管理有限公司 纳税人识别号: 91441200MA4UM6HF91 地址、电话: 肇庆市端州区星洲大道(4)26号肇庆花园三期第65、66、67幢202商场0758-2227699 开户行及账号: 肇庆农村商业银行股份有限公司高要支行 80020000014674396	密码区	*>74-*3</33762/071/33/+88 53/8+1114</*242196>521071/* 2/1/346-5196*>5<3-+5+161/06 /-0851>8+875695545324263->0												
货物或应税劳务、服务名称	*建筑工程机械*轮式挖掘机	规格型号	LY95-9	单位	台	数量	0.25	单价	211327.43363	金额	52831.86	税率	13%	税额	6868.14
合计											¥52831.86		¥6868.14		
价税合计(大写)	伍万玖仟柒佰圆整										(小写)	¥59700.00			
销售方	名称: 山东鲁宇重工机械制造有限公司 纳税人识别号: 913706837774305608 地址、电话: 莱州市沙河镇李家庄村 开户行及账号: 中国农业银行莱州市沙	备注	属具各绿臂机/抓木器/玻璃砖												
收款人: 杨美萍	复核: 李峰	开票人: 原海通	销售方: (章)												

肇庆市市政工程集团有限公司

913706837774305608

发票专用章

第三联: 发票联 购买方记账凭证

山东增值税专用发票

No 23203591 3700224130
23203591

开票日期: 2023年05月18日

税总货劳函[2022]222号 西安西正印制有限公司

购买方	名称: 广东忠良环境卫生管理有限公司 纳税人识别号: 91441200MA4UM6HF91 地址、电话: 肇庆市端州区星洲大道(4)26号肇庆花园三期第65、66、67幢202商场0758-2227699 开户行及账号: 肇庆农村商业银行股份有限公司高要支行 80020000014674396	密码区	<0/416/053-2><-0990*>*590-5 5688676*>><3723*+9669*-3+<+ 8-3/1-7333>+23>>277<81*>>0 913554+86<08/86+132>7/>002-												
货物或应税劳务、服务名称	*建筑工程机械*轮式挖掘机	规格型号	LY95-9	单位	台	数量	0.25	单价	211327.43363	金额	52831.86	税率	13%	税额	6868.14
合计											¥52831.86		¥6868.14		
价税合计(大写)	伍万玖仟柒佰圆整										(小写)	¥59700.00			
销售方	名称: 山东鲁宇重工机械制造有限公司 纳税人识别号: 913706837774305608 地址、电话: 莱州市沙河镇李家庄村 开户行及账号: 中国农业银行莱州市沙	备注	属具各绿臂机/抓木器/玻璃砖												
收款人: 杨美萍	复核: 李峰	开票人: 原海通	销售方: (章)												

肇庆市市政工程集团有限公司

913706837774305608

发票专用章

第三联: 发票联 购买方记账凭证

山东增值税专用发票

No 23203592 3700224130
23203592

开票日期: 2023年05月18日

3700224130

国家税务总局监制

购买方	名称:	广东忠良环境卫生管理有限公司			密码区	+9/</>9->7437+195154685<769 *784/**72>/4+845<*817*14/- 26495279>+-106*<76/<20446-0 <6<9*5+4/5+3085/*956387<8+*		
	纳税人识别号:	91441200MA4UM6HF91						
销售方	名称:	山东鲁宇重工机械制造有限公司			备注	属具备绿篱机/抓木器/破碎锤工机械制造有限公司		
	纳税人识别号:	913706837774305608						
货物或应税劳务、服务名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑工程机械*轮式挖掘机		LY95-9	台	0.25	211327.43363	52831.86	13%	6868.14
合计						¥52831.86		¥6868.14
价税合计(大写)		伍万玖仟柒佰圆整		(小写)		¥59700.00		
收款人: 杨美萍		复核: 李峰		开票人: 原海通		销售方: 章原章		

税总货劳函〔2022〕222号 西安西正印制有限公司

第三联: 发票联 购买方记账凭证

山东增值税专用发票

No 23203593 3700224130
23203593

开票日期: 2023年05月18日

3700224130

国家税务总局监制

购买方	名称:	广东忠良环境卫生管理有限公司			密码区	436+-4+43*3<0-603>0-731101/ 511*50121>4/>/-833<807*+/ >/8+-8*/918<*/-307+74<1-704 119/533*597638*49*+<77<9-*		
	纳税人识别号:	91441200MA4UM6HF91						
销售方	名称:	山东鲁宇重工机械制造有限公司			备注	属具备绿篱机/抓木器/破碎锤工机械制造有限公司		
	纳税人识别号:	913706837774305608						
货物或应税劳务、服务名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑工程机械*轮式挖掘机		LY95-9	台	0.25	211327.43363	52831.86	13%	6868.14
合计						¥52831.86		¥6868.14
价税合计(大写)		伍万玖仟柒佰圆整		(小写)		¥59700.00		
收款人: 杨美萍		复核: 李峰		开票人: 原海通		销售方: 章原章		

税总货劳函〔2022〕222号 西安西正印制有限公司

第三联: 发票联 购买方记账凭证

(二)发电机（发电机组）租赁合同及发票

机械设备租赁合同



签订日期：2025 年 12 月 09 日

出租方：（以下简称甲方）广州伟联智能机电设备有限公司

承租方：（以下简称乙方）广东金良市政工程有限公司

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、租赁设备名称、型号、数量

序号	机械名称	功率	数量	租金/年
1	发电机	400 千瓦	1	1

二、租赁设备租金：

1、本租赁设备每月租金为人民币陆仟元整（¥6000.00），承租方应于每月 5 日前将当月租金支付完毕。每年租金共计人民币：柒万贰仟元整（¥72000.00 元）。

三、租赁设备的所有权和使用权：

- 1、甲方拥有对租赁设备的所有权。
- 2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、租赁期限：

1、自 2025 年 12 月 09 日至 2026 年 12 月 08 日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

五、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用：

1、设备的进场费由甲方负担，退场费由乙方负担，乙方应在设备退场前七天通知甲方。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担。

3、在租赁过程中，乙方承担设备易损件的所有更换费用。

4、设备在租赁期间内由乙方使用，乙方应协助甲方做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态。

5、在工作过程中，乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修，设备因故障造成每月累计停工三天（维修时累计十二小时折合一天）以上的部分乙方应扣除甲方相应天数的租赁费，如因乙方原因造成设备故障及零部件损坏，费用由乙方全部负担。

6、在租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用均由乙方承担。

六、甲方的义务：

1、为乙方提供性能良好的设备。

七、乙方的基本责任：

1、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备的安全，如因乙方原因造成设备的损坏、丢失，其损失由乙方赔偿。

八、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则责任由乙方全部负责。

3、若乙方未按合同规定支付租金或超期使用，甲方有权终止合同调回所租设备或

停机，每超一天乙方应向甲方支付租金并加收月租金的1%的罚款，停机期间乙方应照常支付租金。

九、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国民法典》及其它相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交当地有管辖权仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

十、未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

出租方（甲方）：

广州伟联智能机电设备有限公司



承租方（乙方）：

广东金良市政工程有限公司



以下空白





电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 25442000000226414850

开票日期: 2025年04月22日

购买方信息	名称: 广州伟联智能机电设备有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440113MAEADNRC50				销售方信息	名称: 广州市番禺广动机电设备厂 (个体工商户) 统一社会信用代码/纳税人识别号: 92440113MADBFPTK99			
	项目名称	规格型号	单位	数量		单价	金额	税率/征收率	税额
*发电机组*发电机组		400KW	台	0.3478260869565	113861.386138614	39603.96	1%	396.04	
合计						¥39603.96		¥396.04	
价税合计 (大写)			肆万圆整			(小写) ¥40000.00			
备注									

开票人: 梁才杰



电子发票 (普通发票)



发票号码: 25442000000226405247

开票日期: 2025年04月22日

购买方信息	名称: 广州伟联智能机电设备有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440113MAEADNRC50				销售方信息	名称: 广州市番禺广动机电设备厂 (个体工商户) 统一社会信用代码/纳税人识别号: 92440113MADBFPTK99			
	项目名称	规格型号	单位	数量		单价	金额	税率/征收率	税额
*发电机组*发电机组		400KW	台	0.6347826086957	113861.386138614	72277.23	1%	722.77	
合计						¥72277.23		¥722.77	
价税合计 (大写)			柒万叁仟圆整			(小写) ¥73000.00			
备注									

开票人: 梁才杰

(三)全站仪发票

	电子发票(普通发票)		发票号码: 26442000002391464416					
	<small>国家税务总局 广东省税务局</small>		开票日期: 2026年03月06日					
购买方信息	名称: 广东金良市政工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440101MA9W45W523		销售方信息	名称: 端州区宏城建筑书店 统一社会信用代码/纳税人识别号: 92441202MA4WWANQ4N				
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*大地测量仪器*南方全站仪		NTS-332R15B	套	1	6930.6930693	6930.69	1%	69.31
合 计						¥6930.69		¥69.31
价税合计(大写)		<input checked="" type="checkbox"/> 柒仟圆整				(小写) ¥7000.00		
备注								
开票人: 刘朗柱								

三、详细评审要求的其他资料

注：按“详细评审表”填写，并按要求附上相关证明材料等复印件，没有提供的不得分。所提供相关材料复印件由投标单位盖章。



第九章 不拖欠民工工资承诺书

德庆县代建项目管理中心（招标人名称）：

根据国家有关规定，若我单位在肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目（施工）（项目名称）中成为中标人，在该项目的施工过程中，我方需要雇佣和使用工人（包括民工）的，为保护工人的合法权益，做到不拖欠工人工资，我公司将对工人工资的支付作如下承诺：

1、我公司一定认真执行国家、广东省、及各地方农民工工资支付的有关规定，包括且不限于：《保障农民工工资支付条例》（中华人民共和国国务院令第724号）、《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》（粤人社规〔2018〕14号）、《肇庆市人民政府印发关于〈肇庆市建筑施工企业工资支付保证金管理办法〉的通知》（肇府〔2015〕3号）、《肇庆市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（肇人社发〔2016〕385号）、《关于肇庆市工程建设领域工资保证金推行差异化缴存的通知》（肇人社发〔2018〕397号）等，如项目实施期间颁布新的有关政策性文件，则按其执行。

设立保证金专用账户及按规定比例和额度存入工人工资支付保证金，如期、足额支付工人工资，不发生拖欠现象，并且保证按照《劳动法》规定雇佣和使用工人，工资将直接发给工人本人。

2、如果发生违反规定拖欠或克扣民工工资行为，造成民工上访，及其它突发事件或公共事件，我单位愿意向招标人支付违约金，同时愿意接受相关行政主管部门依照有关规定作出的其它处罚决定。

投标人（盖单位章）：金良市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2026年03月12日

第十二章 已标价的工程量清单

肇庆市德庆县德庆南药产业园建设项目（施工）

投标总报价

招 标 人：_____ 德庆县代建项目管理中心 _____

投标价(小写)：_____ 31237078.33 _____

(大写)：_____ 叁仟壹佰贰拾叁万柒仟零柒拾捌元叁角叁分 _____

投 标 人：_____ 广东金长和建设工程有限公司 _____

(单位公章)

法定代表人

或其授权人：_____ [Redacted] _____

(签字或盖章)

编 制 人：_____ [Redacted] _____

(造价人员签字盖专用章)

编制时间：_____ 2026 年 03 月 12 日 _____

注：1、本扉页后附完整的经济文件（已标价工程量清单）。并附上造价人员的以下资料：造价工程师的注册证书、身份证、招标公告发布当月或往前推的 1 个月社保证明材料复印件，并加盖所属单位公章及注册造价工程师个人执业专用章。

2、若经济文件（已标价工程量清单）委托有资质的造价咨询公司编制，还须附上投标报价文件编制委托协议。

一、造价人员资料

投标报价编制人：朱莺

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2025年12月31日
- 2026年03月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师
朱莺
B11254400040707
广东金良市政工程有限公司
有效期至: 2029年12月02日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

姓名: 朱莺
性别: 女
出生日期: 1985年11月24日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11254400040707
有效期: 2025年12月03日-2029年12月02日
聘用单位: 广东金良市政工程有限公司





个人签名: 
签名日期: 2025.12.31

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2025年12月01日


身份证



社保证明材料 40707
广东金良市政工程集团有限公司
有效期至:2029年12月31日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在肇庆市参加社会保险情况如下:

姓名	朱莺	证件号码			
参保险种情况					
参保起止时间	单位	参保险种			
		养老	工伤	失业	
202601 - 202602	肇庆市:广东金良市政工程集团有限公司	2	2	2	
截止	2026-03-06 14:25 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 2个月, 缓 缴0个月	实际缴费 2个月, 缓 缴0个月	实际缴费 2个月, 缓 缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-03-06 14:25

