政府采购

山东省潍坊市寿光市实验中学辅助用房项目施工

竞争性磋商文件

政府采购项目编号：SDGP370783000202402000097-1

进场交易登记号：ZFCG-SG-2024-0076-1

采　　购　　人：寿　光　市　实　验　中　学

采购代理机构：山东誉丰工程项目管理有限公司

日　　　　期：二　〇　二　四　年　七　月

目　录

竞争性磋商说明

第一章　竞争性磋商公告

第二章　供应商须知

第三章　投标报价说明

第四章　供应商应当提交的资格、资信等证明文件

第五章　评审办法

第六章　工程建设标准、要求及技术规范

第七章　合同书（范本）

第八章　响应文件格式

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

竞争性磋商说明

本项目为山东省潍坊市寿光市实验中学辅助用房项目施工竞争性磋商采购，我公司受寿光市实验中学委托，代理本项目的竞争性磋商采购事宜，现对本次竞争性磋商作如下有关说明：

一、项目概况

采购内容：山东省潍坊市寿光市实验中学辅助用房项目，建设辅助用房 1 幢，建筑面积约计 1500 ㎡，详见工程量清单。

二、工期、质量标准、标段划分：

1、工期：自接到开工通知后至 2024 年 9 月 30 日前竣工验收合格。

2、质量标准：符合国家相关工程质量检验评定标准合格。

3、标段划分：本项目共分贰个标包。本竞争性磋商文件为 A 包。

4、缺陷责任期：本工程缺陷责任期为工程竣工验收合格后二十四个月。

5、工程实施地点：采购人指定地点。

三、资格审查资料

1、有效的营业执照原件的扫描件或事业单位法人证原件的扫描件或其他证书原件的扫描件；

2、有效的资质证书原件的扫描件；

3、有效的安全生产许可证原件的扫描件；

4、拟投本项目的二级及以上注册建造师证书（建筑工程专业）原件的扫描件；

5、拟投入本项目的项目经理自 2024 年 1 月（含 1 月）至今连续三个月在本单位缴纳社会保险的证明材料扫描件。必须体现姓名、身份证号、缴费月份、缴费单位等信息；

6、《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件原件扫描件；

7、法定代表人身份证明书原件的扫描件；

8、法人承诺书原件的扫描件；

9、法人授权委托书原件的扫描件(响应文件为法定代表人签署的，不需要此项内

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

容）；

10、符合《政府采购法》第二十二条规定的承诺书原件的扫描件；

11、信用承诺：递交竞争性磋商响应文件截止时间前供应商未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（通过“信用中国”、“中国政府采购网”查询相关主体信用记录），同时未被列入社会法人严重失信黑名单信息（通过“信用寿光”查询相关主体信用记录），以评标现场网上查验结果为准；

注：以上第 1-10 项资格审查要求提供的相关证明材料全部以上传到投标响应文件中的扫描件为准。投标人需保证相关资料清晰、完整并可明确辨识，未提供或因无法辨识确认等情况的发生，如因上述等投标供应商自身原因造成资格审查不能通过，将作为无效投标处理，由此引起的责任及后果均由供应商自行承担。

第 11 项以评标现场网上查验结果为准。

原件系指最初产生的区别于复制件的原始文件或投标人所在地公证处出具的文件复制件公证书。

以上第 1-11 项资格审查不通过的将作为无效投标处理。

四、有关本项目的所有内容均同步中国山东政府采购网、潍坊市公共资源交易中心寿光分中心网站进行公示。投标人有义务自行查阅或于开标前向采购代理机构电话询问确认，未按要求查阅者自行承担相应后果，恕不予单独告知。

五、投标人必须在“中国山东政府采购网（http://www.ccgp-shandong.gov.cn/sdgp2017/site/index.jsp)”注册，因投标人未注册而影响在中国山东政府采购网信息录入的，代理机构可上报行政主管部门。

六、投标人必须于获取招标文件截止时间之前在潍坊市公共资源交易网上进行投标确认，否则按无效投标处理。

七、本项目采用“不见面开标”，投标人无须到现场参会、递交资料，评标时以通过潍坊公共资源电子交易平台上传的电子投标文件为准。投标人参与投标即认为承诺投标文件中所提供的证书、证明、合同等扫描件与原件一致，且对提供的相关材料真实性负责，一经发现投标人提供虚假信息骗取中标，取消中标资格，并将失信行为上报监督

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

部门。投标人须保证扫描件资料清晰、完整并可明确辨识，因为未提供或无法辨识确认等造成资格审查不能通过或无法得分的责任由投标人自行承担。

八、投标人一旦参加投标，即被认为接受了本招标文件中的所有条件和规定。

九、拟投本项目的项目部组成人员必须是投标文件中的人员，如有特殊原因需更换人员的，必须经招标人批准，且更换后人员水平必须等于或高于原项目部人员水平。否则招标人有权终止合同。并将项目部组成人员资料做入投标文件中。

十、投标人中标后投入到本项目的所有人需持证（职业资格证或者上岗证均可）上岗，施工人员进入现场前采购人有权力查询每个工作人员的职业资格证或者上岗证，采购人将拒绝无证人员进入现场，每出现一次中标人缴纳 200.00 元/人的违约金，情节严重的采购人有权力单方面终止合同，由此造成的一切损失及影响由中标人承担（从工程款中扣除）。

十一、严禁借用资质投标，一旦发现中标人借用资质获取中标资格的，取消其中标资格；若签订合同的采购人有权单方面终止合同，由此造成的一切损失及影响由中标人承担（从工程款中扣除）。

十二、投标人需综合考虑疫情因素，因疫情影响产生的相关费用均包含在报价中，后期不再追加；文件中要求的工期已考虑疫情的影响，不再因疫情而顺延工期（政府明文要求因疫情停工或封城的情况除外）。

十三、本次竞争性磋商采购不接受联合体。

十四、其他要求

1、成交供应商必须按照采购人要求实施并完成本项目，因供应商原因造成项目无法实施的，采购人有权解除合同并追偿损失。

2、供应商应认真、全面、综合地阅读、理解本招标（磋商）文件及其澄清、修改、补充等文件，如有任何疑义，应按前附表第 1.10.2 项的规定按时提出，采购人对供应商的任何推论、理解和结论不负责任，如供应商认为招标（磋商）文件中所列的技术要求有可能会造成限制性或倾向性条款，也应在招标答疑时向采购代理机构提出，如未提出，则视为对技术要求无任何异议。

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

第一章　竞争性磋商公告

山东省潍坊市寿光市实验中学辅助用房项目竞争性磋商公告

项目概况

山东省潍坊市寿光市实验中学辅助用房项目采购项目的潜在供应商应在潍坊市公共资源交易网进行注册（网址：http://ggzy.weifang.gov.cn:8082/wfggzy/sggggzy/）获取采购文件，并于 2024 年 8 月 7 日 9 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：政府采购项目编号：SDGP370783000202402000097-1、进场交易登记号：ZFCG-SG-2024-0076-1

项目名称：山东省潍坊市寿光市实验中学辅助用房项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：351.20 万元（其中施工 349.20 万元，监理 2.0 万元）

最高限价：349.20 万元

采购需求：随竞争性磋商公告公示

合同履行期限：自接到开工通知后至 2024 年 9 月 30 日前竣工验收合格。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：财库〔2020〕46 号《政府采购促进中小企 业发展管理办法》、财库【2014】68 号《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通 知》、财库【2017】141 号《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、鲁财采【2019】39 号转发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》的通知、《财政部关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》财库【2019】9 号，《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等相关法规；

本项目专门面向中小微企业实施采购，大型企业不得参加。

投标人必须为在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业或微型企业；但与大企业的负责人为同一人，或者与大企

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

业存在直接控股、管理关系的除外。

残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业。

3、本项目的特定资格要求：

3.1、投标人需具有在中华人民共和国境内依法注册的营业执照；

3.2、投标人具有建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具有安全生产许可证；

3.3、拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，且未担任其他在建工程的项目经理；

3.4、递交投标响应文件截止时间前投标人未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（通过“信用中国”查询相关主体信用记录），同时未被列入社会法人严重失信黑名单信息（通过“信用寿光”查询相关主体信用记录），以开评标现场查询为准。

4、本项目不允许联合体投标。

三、获取采购文件

1、时间：2024 年 7 月 25 日 8:30 至 2024 年 8 月 6 日 9:00（北京时间）

2、地点：各供应商须在获取招标文件的时间节点内登录潍坊市公共资源交易中心寿光分中心官网（网址：http://ggzy.weifang.gov.cn:8082/wfggzy/sggggzy/）自行下载采购文件。

3、方式：（1）网上注册。未注册的供应商应通过网站首页“我要注册”进行注册，填写注册信息时“用户类型”选择“交易乙方”（已在“现有系统”注册的供应商无需重复注册，直接登录获取文件即可），并完善“新版系统”中交易乙方信息管理的基本信息，签署上传《投标人（供应商、竞买人）信用承诺书》等相关附件。咨询电话：0536-5117925，技术支持：江苏国泰新点软件有限公司，电话：0536-8097130。

（2）下载文件。各供应商通过网站“平台登录”-“交易会员登录”，在“招标公告”-“政府采购”中选择要投标的项目进行“文件下载”。

注意事项：凡参加本次政府采购活动的供应商需在递交投标文件截止时间前访问中国山东政府采购网（http://www.ccgp-shandong.gov.cn）进行注册；已注册的供应商请确保山东省政府采购公开信息平台和潍坊市公共资源交易网供应商库中的统一社会

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

信用代码和中文单位名称一致。

（3）CA 办理：

拟参加本项目的投标人须办理并取得 CA 后，方可加密生成及上传电子投标文件。

①CA 免费办理

现场办理。请各市场交易主体登录潍坊市公共资源交易中心网站下载数字证书办理资料，根据不同主体类别，按所需服务要求加盖公章或签名，持相关证件到潍坊市公共资源交易中心三楼技术服务窗口办理公共资源交易 CA 数字证书，办理时限为即收即办。（网址：http://ggzy.weifang.gov.cn/wfggzy/InfoDetail/?InfoID=7fbfc538-1b3b-46d8-af93-0126172fbb53&CategoryNum=048001）。

网上办理。

请各市场交易主体登录山东卓码信息技术有限公司在线办理平台（http://wf.sdzhuoma.com/），根据个人证书或企业证书办理需要选择相应证书类型；

市场主体按照潍坊市公共资源交易中心网站公示的办理材料模板要求下载填写并扫描上传；

市场主体通过山东卓码信息技术有限公司在线办理平台选择数字证书交付方式并确认提交；

在线办理平台工作人员在线对公共资源交易 CA 数字证书办理材料进行校验，并在 1 个工作日内以短信的形式通知办理人，如遇无法解决的系统问题，办理时限可相应顺延，但最长不得超过 3 个工作日；

在线办理平台根据市场主体选择的交付方式（邮寄、现场自提等）及时交付证书。

②CA 数字证书办理时间及联系方式。

法定工作日：上午：9:00-12: 00；下午 13:00-17:00。

窗口免费服务热线：15345366335。

数字证书客户服务热线：19953638182。

技术人员 7*24 小时服务电话：

赵工 18353633022，马工 18560027360。

服务监督电话：0536—8080981。

③注意事项

投标人应当在上传投标（响应）文件前办理完毕，以免影响使用。除山东卓码信息技术有限公司办理的数字证书外，其他已实现接入山东省公共资源交易多 CA 统一认证平台的电子认证服务机构办理的数字证书，可在潍坊市公共资源交易系统中使用，但不享受免费办理、更新、更换服务。

注：网上获取采购文件不代表资格审查的最终通过或合格，投标人（供应商）最终资格的确认以资格后审通过为准。

售价：0 元。

四、投标文件提交

1、截止时间：2024 年 8 月 7 日 9 时 00 分（北京时间）

2、地点：加密的电子投标文件（文件格式为.WFTF），在投标截止时间前通过潍坊市公共资源交易平台企业会员系统上传（本项目采用“不见面开标”，投标人无须到现场参会递交资料）。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标（采购）人不予受理。

五、开启

1、时间：2024 年 8 月 7 日 9 时 00 分（北京时间）

2、地点：本项目采用“不见面开标”，无须前往开标现场，请提前登录不见面开标大厅安装相关插件，熟悉相关流程并在规定的时间内自行完成解密。

3、不见面开标大厅网址：http://ggzy.weifang.gov.cn:8082/BidOpeningHall/bidhall/default/login.html。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目发布的媒介为：潍坊市公共资源交易网、中国山东政府采购网、中国招标投标公共服务平台。

2、关于本项目的疑问提出、答复、变更、修改、澄清、补充内容及对项目的暂停、延期通知等情况均在潍坊市公共资源交易网、中国山东政府采购网站发布。供应商有义务自行查阅网站信息及进入交易系统查询，或于投标截止时间前向采购代理机构电话询

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

问确认，未按要求查阅者自行承担相应后果，恕不予单独告知。同时，依据相关法律法规规定，变更公告一旦发布即视为以书面形式通知所有供应商。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

4、本项目实行电子招标投标不见面投标，投标人无需抵达开标现场提交电子投标文件及开标。如有意向参与投标，请尽早阅知电子招标文件附件中的《潍坊市公共资源电子交易平台乙方（竞买人）操作手册》、《潍坊市公共资源交易中心不见面开标大厅投标单位操作手册》、《潍坊市公共资源电子交易平台在线会话、在线报价操作手册》，以便能顺利进行投标。若因投标单位原因造成未及时上传、解密不成功的等不能顺利参与投标，造成的后果均由投标单位自行全部承担。

咨询电话：0536-5117925，技术支持：江苏国泰新点软件有限公司，电话：0536-8097130。

5、请各投标人务必再次确认所上传的加密电子投标文件，是否能正常参与开评标活动，若由此造成的一切后果均由各投标人承担。

6、各投标人必须保证投标文件中资格要求及其它相关资料及企业荣誉相关资料的真实性，后期招标人将对中标人的以上资料进行核查，若发现有弄虚作假情况招标人有权取消其中标资格。

八、若对本次招标项目存在异议，请按以下方式联系：

1、采购人信息

名　　称：寿光市实验中学

地　　址：山东省潍坊市寿光市育才巷

联系人：刘明军

联系方式：13561401019

2、采购代理机构信息

名　　称：山东誉丰工程项目管理有限公司

地　　址：寿光市金顿大厦 701 室

联系方式：0536-5118961

3、项目联系方式

项目联系人：宋萍

电　　话：0536-5118961

附件：1、需求公示

2、竞争性磋商文件

发布人：山东誉丰工程项目管理有限公司

发布时间：2024 年 7 月

第二章　供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.2.1	采购人	名称：寿光市实验中学 地址：山东省潍坊市寿光市育才巷 联系人：刘明军 联系方式：13561401019
1.2.2	采购代理机构	名称：山东誉丰工程项目管理有限公司 地址：寿光市金顿大厦 701 室 联系人：宋萍 电话：0536-5118961
1.2.3	项目名称	山东省潍坊市寿光市实验中学辅助用房项目施工
1.2.4	标段划分	本项目共分贰个标包。本竞争性磋商文件为 A 包
1.2.5	采购内容	山东省潍坊市寿光市实验中学辅助用房项目，建设辅助用房 1 幢，建筑面积约计 1500 ㎡，详见工程量清单。
1.2.6	承包方式、计价方式	承包方式：包工包料承包方式 计价方式：全费用固定综合单价
1.4.1	供应商资质条件	1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定； 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：财库﹝2020ﴞ46 号《政府采购促进中小企 业发展管理办法》、财库【2014】68 号《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通 知》、财库【2017】141 号《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、鲁财采【2019】39 号转发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》的通知、《财政部关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》财库【2019】9 号，《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等相关法规； 本项目专门面向中小微企业实施采购，大型企业不得参加。 投标人必须为在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业或微型企业；但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

		股、管理关系的除外。 残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业。 3、本项目的特定资格要求：3.1、投标人需具有在中华人民共和国境内依法注册的营业执照；3.2、投标人具有建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具有安全生产许可证；3.3、拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，且未担任其他在建工程的项目经理；3.4、递交投标响应文件截止时间前投标人未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（通过“信用中国”查询相关主体信用记录），同时未被列入社会法人严重失信黑名单信息（通过“信用寿光”查询相关主体信用记录），以开评标现场查询为准。 4、本项目不允许联合体投标。
1.9.1	现场考察	⊙不组织。投标人自行踏勘现场，无论是否探勘现场均视为投标人已踏勘现场且投标报价中已包含现场所有内容。 ○组织
1.10.1	磋商前答疑会	⊙不组织。 ○组织
1.10.2	供应商提出问题的方式	供应商如有疑问请将问题以附件形式（WORD版本及扫描件，须体现联系电话）发送至sp20091209@126.com，并通知采购代理机构。 如无疑问将视为供应商完全响应采购（磋商）文件，开启后供应商不得再就采购（磋商）文件提出异议。 联系电话：0536-5118961，联系人：宋萍
1.10.3	采购人澄清问题的方式	澄清将在中国山东政府采购网、潍坊市公共资源交易中心寿光分中心网站进行公示，各供应商在投标截止时间前必须用各单位账号登录潍坊市公共资源交易中心寿光分中心下载答疑文件（文件格式为.WFCF）。投标人（供应商）有义务自行查阅或于开标前向采购代理机构电话询问确认，未按要求查阅者自行承担相应后果，恕不予单独告知。答疑文件是招标文件的组成部分，与招标文件具有同等效力。答疑文件与招标文件不一致之处，以答疑文件为准。
2.1.1	组成磋商文件的其他材料	无

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

2.3.1	供应商要求澄清磋商文件的截止时间和方式	无
2.3.3	供应商确认收到磋商文件澄清的时间	发出澄清文件后24小时内。
2.4.2	供应商确认收到磋商文件修改的时间	无
2.5	提交响应文件截止时间	2024年8月7日9时00分
3.2.1	报价的范围	本项目全部采购内容
3.2.2	**采购最高限价**	**采购最高限价为：人民币349.20万元，供应商的报价不得超过采购最高限价，否则作无效报价处理。**
3.2.3	报价的次数	2次。
3.2.9	进口产品报价	⊙不允许 ○允许
3.3.1	响应有效期	自提交响应文件截止之日起60日历天。
3.4.1	磋商保证金	无
3.6	是否允许提交备选响应方案	⊙不允许 ○允许
3.7.4	响应文件要求	投标响应文件包括： 加密的电子投标响应文件（文件格式为.WFTF），在提交投标响应文件截止时间前通过潍坊市公共资源交易平台企业会员系统上传； 备注：因投标人自身原因导致解密失败的，将导致其投标被拒绝且投标文件被退。 具体制作方法详见电子招标文件附件中的《潍坊市公共资源电子交易平台乙方（竞买人）操作手册》，请各投标人自行下载认真阅读，并制作电子投标响应文件。 投标人应通过电子投标文件制作工具严格按招标文件要求制作投标文件，在投标截止时间前完成上传经过数字证书电子签章并加密的投标文件（文件格式为.WFTF），加密和解密须用同一把数字证书。
4.2.2	提交响应文件时间、地点和要求	1、时间：2024年8月7日9时00分； 2、地点：加密的电子投标文件（文件格式为.WFTF），在投标截止时间前通过潍坊市公共资源交易平台企业会员系统上传（本项目采用

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

		“不见面开标”，投标人无须到现场参会递交资料）。 **3、在开标时，投标人应在规定的解密时间（15 分钟）内对本单位加密的电子投标（报价）文件现场解密（加密和解密必须使用同一把数字证书）。因投标人自身原因导致在规定的解密时间（15 分钟）内解密失败的，将导致其投标（报价）被拒绝且投标（报价）文件被退回。**
4.2.4	是否退还响应文件	○是 ⊙否
5.1	开启时间和地点	1、开启时间：2024 年 8 月 7 日 9 时 00 分； 2、开启地点：本项目采用“不见面开标”，无须前往开标现场，请提前登录不见面开标大厅安装相关插件，熟悉相关流程并在规定的时间内自行完成解密
6.1	磋商小组	磋商小组由采购人依法组建。
6.3	评审办法	综合评分法。
7.4.1	履约担保	无
9.2	采购代理服务费支付	成交供应商在接到采购代理机构的通知后缴纳采购代理服务费，凭缴纳凭证领取成交通知书，否则视为放弃成交资格。
10.需要补充的其他内容		
10.1	定义	
10.1.1	磋商文件	采购人或者采购代理机构依据采购项目特点和实际需要编制的，在采购公告基础上进一步说明采购项目技术要求、资格审查标准和方法、报价要求、评审标准和方法以及合同特殊条款等的要约邀请。
10.1.2	响应文件	按磋商文件要求编制，并在提交响应文件截止时间前提交的要约文件。
10.1.3	原件	最初产生的区别于复制件的原始文件或文件的原本或公证处出具的文件复制件公证书。
10.1.4	书面形式	包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件、政府采购网发布的公告等可以有形地表现所载内容的形式。
10.1.5	**网上招投标**	**开标方式：** **1、本项目实行电子招标投标不见面投标，**

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

		投标人无需抵达开标现场提交电子投标文件及开标。请各投标人尽早阅知电子招标文件附件中的《潍坊市公共资源电子交易平台乙方（竞买人）操作手册》、《潍坊市公共资源交易中心不见面开标大厅投标单位操作手册》、《潍坊市公共资源电子交易平台在线会话、在线报价操作手册》，以便能顺利进行投标。若因投标单位原因造成未及时上传、解密不成功的等不能顺利参与投标，造成的后果均由投标单位自行全部承担。 2、各投标人应当确保不见面开标解密前录入的手机号码准确无误，保证在线解密后至评标结束前保持电话畅通，如有澄清、答疑、报价等将通过潍坊市公共资源交易系统进行。请各投标人在文件解密后及时查看手机短信，实时登录系统关注在线报价和在线会话功能模块，及时参与澄清（如有）、谈判、报价等事宜。 3、各供应商可通过《潍坊市公共资源电子交易平台在线会话、在线报价操作手册》了解开评标流程，该手册仅作为参考文本方便供应商学习、理解在线报价、会话等功能，具体要求应当以评标现场发起的澄清（如有）等要求为准。 4、投标人通过“在线报价”和“在线会话”栏目所传输的文本、数字等信息及其附件为投标人的承诺，具有法律效力，投标人必须按其承诺执行，否则视为虚假应标， 将追究相关责任。 5、参与磋商的投标人无论何种原因，未在规定时间内按照系统要求回复或无法识别回复内容的，本轮报价均执行上一轮报价，并按照采购文件要求作最终报价处理规则进行评审。若投标人在二轮报价前放弃磋商的，请在二轮报价中填写 0，由评标委员会在系统中作无效标处理。 6、投标人须认真填写“开标现场联系表”以保证从开标时间开始至开评标会议结束（代理机构会电话通知）期间联系人联络畅通，随时准备接听相关解释、澄清电话；不填写此表造成的后果由投标人自行承担。 7、本项目业绩确认需要投标人在“潍坊市公共资源交易中心-不见面开标”系统中确认，评委会业绩荣誉打分完成后会在系统内发送至投标人并电话通知投标单位法人或授权委托接收业绩荣誉确认，投标人应当时刻关注“潍坊市公共资源交易中心-不见面开标”，以保证业绩

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

		荣誉顺利确认。投标人接收后有异议的可以在系统中点击“不确认”或通过来电显示电话回电咨询，若投标人无异议请在系统中点击“确认”。业绩确认自系统内发送至投标人并电话通知该投标单位法人或授权委托后 10 分钟之内无任何回复或期间联系方式无法联系到投标人的视为投标人同意评审结果，由此造成的后果由投标人自行承担。 **8、若投标人对于“不见面开标”存在任何疑惑请联系招标代理机构，联系人：宋萍，联系方式：0536-5118961，18563656821。** **网上招投标工作详见以下附件。**
10.1.6	项目经理	注：①本项目通过“潍坊市建筑市场监管与诚信一体化平台”办理相关施工手续，申请人必须保证中标后可以按照项目所在地（山东省、潍坊市、寿光市）相关监管部门要求，在“潍坊市建筑市场监管与诚信一体化平台”办理施工单位及人员登记备案,安全员必须持证上岗。中标后若因中标人原因不能及时办理相关工程施工手续，取消中标资格或终止合同，并承担全部责任（投标单位开标前在“潍坊市建筑市场监管与诚信一体化平台”登记及审核拟投入本项目的施工单位人员）。 ②根据《注册建造师管理规定》第二十一条，注册建造师不得同时在两个及两个以上的建设工程项目上担任施工单位项目负责人。中标后，若因项目经理违反上述规定，不能及时办理相关施工手续的，取消中标资格或终止合同，并承担全部责任。 投标的项目部管理人员必须是在潍坊市建筑市场监管与诚信一体化平台登记并审核通过的人员。中标后因中标人原因不能及时备案的，取消中标资格或终止合同，给招标人造成损失的，还应当对损失部分予以赔偿。 ③电子证书：投标人拟配备本项目的项目经理若为一级建造师的，必须按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40 号）的规定提供电子证书或纸质证书扫描件，否则投标无效。
10.1.7	发票要求	中标人应在法律法规及相关政策规定的时间内开具符合招标人要求的正规发票及其他合法书面材料，保证实现对应款项进项税额的合法

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

		抵扣，否则由中标人承担因此而造成的损失。招标人在根据本合同约定，支付各期价款、质量保修金或其它款项前，有权先行抵扣中标人于相应各期内应承担的违约金、赔偿金、维修费、水电费、及其它费用（如有），然后才支付抵扣后的余额。上述各款项的抵扣，并不视为招标人同意中标人减少开具发票金额，即中标人仍应按抵扣前的金额开具发票。
10.1.8	增值税税金的计算方法	一般计税方法，投标人应在法律法规及相关政策规定的时间内开具增值税发票及其他合法书面材料，保证招标人实现对应款项进项税额的合法抵扣，否则由投标人承担因此而造成的损失。
10.1.9	其他	签字、签章、盖章均具有同等法律效力，本招标文件要求投标人在投标文件中所有的签字、签章、盖章均予以认可，不作为废标条款。 签字等同于签章，签字或签章或盖章均具有同等法律效力，本招标文件要求的投标人在投标文件中签署的法定代表人或委托代理人无论是签字或签章或盖章均予任可；由于电子标系统问题无法上传造价人员章，故已标价工程量清单首页造价人员签字或盖专用章项不为废标条款。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

公共资源交易项目网上招投标工作须知要述

（本工作须知要述属于招标文件的组成部分，投标人务必阅读并掌握）

一、网上招投标操作程序

投标人须在潍坊市公共资源电子交易平台进行确认并下载招标（采购）文件和其他相关资料。补充、答疑、澄清和修改（以下简称变更）文件在网上发布，投标人应及时通过潍坊市公共资源电子交易平台查阅相关变更信息，并使用最新的答疑（变更）文件制作电子投标（响应）文件。

投标人应通过电子投标（响应）文件制作工具严格按招标（采购）文件要求制作投标（响应）文件，在投标截止时间前完成上传经过数字证书电子签章并加密的投标文件（加密和解密须用同一把数字证书）。

投标人在投标截止时间前，可以对其所递交的电子投标（响应）文件进行修改或者撤回，但以投标截止时间前最后完成上传的投标文件为有效投标文件。投标截止时间以潍坊市公共资源交易平台显示的时间为准，逾期系统将自动关闭，未完成上传的投标文件将被拒绝。

采购代理机构工作人员根据有关规定登录系统开标。开标时由投标人先行解密，然后采购代理机构工作人员对响应文件进行解密，系统自动记录开标过程，并在解密完成后对外公布各投标人的投标报价。

投标人未在采购文件规定的时间内完成解密的，其投标将被拒绝。因投标人自身原因导致解密失败的，将导致其投标被拒绝且响应文件被退回。

投标人应妥善保管数字证书，及时到证书颁发机构续期。

出现下列情况的，投标人必须重新用数字证书签章和加密响应文件，并在投标截止时间之前上传完成到网上招投标系统：**数字证书到期后重新续期；数字证书因遗失、损坏、企业信息变更等情况更换新证书。**

投标人由于数字证书遗失、损坏、更换、续期等情况导致响应文件无法解密，由投标人自行承担责任。

采购代理机构工作人员根据有关规定组织评标，评标委员会按照采购文件中规定的评标办法进行电子评标，并对评标结果签字或电子签章确认。

项目评审中，响应文件如出现下列情况的，应终止对响应文件做进一步的评审，并作无效投标处理：

（一）因投标人自身原因导致响应文件无法打开或不完整的；

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（二）响应文件中携带病毒并造成后果的；

（三）恶意递交响应文件，企图造成网络堵塞或瘫痪的；

（四）评审委员会认定的其他无效投标情形。

项目评审中，投标人通过网上招投标系统提交的澄清文件如出现下列情况的，应终止对澄清文件做进一步的评审，视同放弃澄清：

（一）因投标人自身原因导致澄清文件无法打开或不完整的；

（二）澄清文件中携带病毒并造成后果的；

（三）恶意递交澄清文件，企图造成网络堵塞或瘫痪的；

（四）评审委员会认定的其他不予评审情形的。

评标结束并公示，按照规定向中标人发出中标通知书。

二、意外情况的处理

出现下列情形导致网上招投标系统无法正常运行，或者无法保证招投标过程的公平、公正和信息安全时，除投标人责任外，其余各方当事人免责：

（一）网络服务器发生故障而无法访问网站或无法使用网上招投标系统；

（二）网上招投标系统的软件或网络数据库出现错误，不能进行正常操作；

（三）网上招投标系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；

（四）计算机病毒发作导致系统无法正常运行的；

（五）电力系统发生故障导致网上招投标系统无法运行；

（六）其他无法保证招投标过程公平、公正和信息安全的。

出现上述情形而又不能及时解决的，可采取以下处理办法：停止该项目此次网上招投标操作程序，并通知投标人采用其他方式操作。

无论基于何种原因，各项本应作拒绝处理的情形即便未被及时发现而使该投标人进入初审、综合评审或其他后续程序，包括已经签订合同的情形，一旦投标人被拒绝或该投标人的此前评议结果被取消，其现有的位置可被其他投标人依序替代，相关的一切损失均由该投标人承担。

三、项目投标报价要求事项

（一）网上获取文件

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

1、地点：各供应商须在获取招标文件的时间节点内登录潍坊市公共资源交易中心寿光分中心官网（网址：http://ggzy.weifang.gov.cn:8082/wfggzy/sgggzy/）自行下载采购文件。

2、方式：

（1）网上注册。未注册的供应商应通过网站首页“我要注册”进行注册，填写注册信息时“用户类型”选择“交易乙方”（已在“现有系统”注册的供应商无需重复注册，直接登录获取文件即可），并完善“新版系统”中交易乙方信息管理的基本信息，签署上传《投标人（供应商、竞买人）信用承诺书》等相关附件。咨询电话：0536-5117925，技术支持：江苏国泰新点软件有限公司，电话：0536-8097130。

（2）下载文件。各供应商通过网站“平台登录”-“交易会员登录”，在“招标公告”-“政府采购”中选择要投标的项目进行“文件下载”。

3、逾期未在平台系统下载招标文件视为放弃确认，如参与投标（报价）将被拒绝。

4、投标截止前与项目有关的通知，招标代理机构将在潍坊市公共资源交易中心寿光分中心网站进行公示。供应商在投标截止时间前必须用各自单位账号登录潍坊市公共资源交易中心寿光分中心下载答疑文件（文件格式为.WFCF），投标人获取招标文件后应及时关注交易平台“答疑文件下载”栏目下载答疑文件（文件格式为.WFCF），因投标人未能及时关注引起的后果，由投标人自行承担责任。

（二）网上招投标准备事项

1、CA 办理：

拟参加本项目的投标人须办理并取得 CA 后，方可加密生成及上传电子投标文件。

①CA 免费办理

现场办理。请各市场交易主体登录潍坊市公共资源交易中心网站下载数字证书办理资料，根据不同主体类别，按所需服务要求加盖公章或签名，持相关证件到潍坊市公共资源交易中心三楼技术服务窗口办理公共资源交易 CA 数字证书，办理时限为即收即办。（网址：http://ggzy.weifang.gov.cn/wfggzy/InfoDetail/?InfoID=7fbfc538-1b3b-46d8-af93-0126172fbb53&CategoryNum=048001）。

网上办理。

请各市场交易主体登录山东卓码信息技术有限公司在线办理平台（http://wf.sdzhuoma.com/），根据个人证书或企业证书办理需要选择相应证书类型；

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

市场主体按照潍坊市公共资源交易中心网站公示的办理材料模板要求下载填写并扫描上传；

市场主体通过山东卓码信息技术有限公司在线办理平台选择数字证书交付方式并确认提交；

在线办理平台工作人员在线对公共资源交易 CA 数字证书办理材料进行校验，并在 1 个工作日内以短信的形式通知办理人，如遇无法解决的系统问题，办理时限可相应顺延，但最长不得超过 3 个工作日；

在线办理平台根据市场主体选择的交付方式（邮寄、现场自提等）及时交付证书。

②CA 数字证书办理时间及联系方式。

法定工作日：上午：9:00-12: 00；下午 13:00-17:00。

窗口免费服务热线：15345366335。

数字证书客户服务热线：19953638182。

技术人员 7*24 小时服务电话：

赵工 18353633022，马工 18560027360。

服务监督电话：0536—8080981。

③注意事项

投标人应当在上传投标（响应）文件前办理完毕，以免影响使用。除山东卓码信息技术有限公司办理的数字证书外，其他已实现接入山东省公共资源交易多 CA 统一认证平台的电子认证服务机构办理的数字证书，可在潍坊市公共资源交易系统中使用，但不享受免费办理、更新、更换服务。

注：网上获取采购文件不代表资格审查的最终通过或合格，投标人（供应商）最终资格的确认以资格后审通过为准。

CA 证书安装,驱动程序可通过登录企业会员系统页面下载“驱动下载”。安装时一是注意关闭系统页面运行所有程序，二是 CA 证书与电脑保持分离状态。

2、采用网上招投标时，答疑或澄清文件发出后，投标人必须使用最新的答疑后招标文件（文件格式为.WFCF）制作电子投标（报价）文件，否则将无法完成上传、参与投标（报价）。

3、针对同一项目，不同投标人使用同一计算机制作并生成电子投标（报价） 文件的视为文件制作机器码（mac 地址）一致；不同投标人使用同一投标（报价） 过程文件

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（文件格式为.etbp）制作并生成电子投标（报价）文件的视为文件创建标识码一致。上述情形一经发现，评委会视为投标人相互串通投标，将导致投标（报价）被拒绝并按有关规定处理。

（三）编制递交投标（报价）文件

1、请各投标人仔细阅读电子招标文件附件中的《潍坊市公共资源电子交易平台乙方（竞买人）操作手册》。

2、投标人要按照采购文件要求在投标（报价）文件中提供相关材料原件的扫描件/复印件，无论何种原因在投标（报价）文件中未提供与之内容完全一致的扫描件/复印件，评委会可以视同其未提供（资格审查）。

3、投标人在投标（报价）文件及相关文件的签订、履行、通知等事项的文件中的单位盖章、印章、公章等处均应使用与当事人全称相一致的电子签章或标准公章，不得使用其他形式（如带有“专用章”等字样的印章），否则将按无效投标（报价）处理。

4、投标人填写的技术规格不得完全复制招标文件内容，技术规格无法满足招标文件实质性要求的，将按无效投标（报价）处理。另外，招标文件要求提报偏离表的，应认真地按照规定格式逐一填写。

5、投标人应注意招标文件中的每条废标条款。

（四）开评标

采用网上招投标，在开标时，投标人应在规定的解密时间（15 分钟）内对本单位加密的电子投标（报价）文件现场解密（加密和解密必须使用同一把数字证书）。因投标人自身原因导致在规定的解密时间（15 分钟）内解密失败的，将导致其投标（报价）被拒绝且投标（报价）文件被退回。

（五）系统时间为准

电子投标文件投标截止（开标）时间、确认截止时间等应由潍坊市公共资源交易系统确认的时间，均以潍坊市公共资源交易系统时间为准，建议投标人与此相关的投标事项提前办理，防止因此造成不能投标。

在线质疑：

1、供应商符合法定质疑条件的，可以通过潍坊市公共资源交易中心网站→交易会员登录（新版系统）→交易乙方→选择质疑项目→点击项目流程→选择右侧质疑按钮向采购人、代理机构提起质疑（以下简称“线上质疑”），也可采用现场送达等方式提起质疑（以下简称“线下质疑”），联系人：宋萍，联系电话：0536-5118961，通讯地址：山东省潍坊市寿光市金顿大厦 701 室。

2、供应商采用线上质疑时，应按照政府采购相关规定和《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）以及《关于印发山东省政府采购质疑与投诉实施办法》（鲁财采[2018]72 号）的要求在法定时限内如实填写质疑信息，并上传规定格式的质疑函等扫描件。

3、若供应商就同一项目同时提起“线上、线下质疑”的，质疑内容必须一致，若内容不一致时，以先收到质疑材料的时间为准。

4、收到供应商线上质疑后，招标人或其委托的代理机构应根据质疑处理的相关规定，通过潍坊市公共资源交易中心网站→交易会员登录（新版系统）→“质疑投诉”中的“质疑回复”模块进行回复。在线质疑与回复材料与纸质质疑与回复材料具有同样的效力。质疑供应商应当及时查看系统答复信息，因不及时查看出现问题自行承担相应后果。

注：本项目实行电子招标投标不见面投标，投标人无需抵达开标现场提交电子投标文件及开标。如有意向参与投标，请尽早阅知电子招标文件附件中的《潍坊市公共资源电子交易平台乙方（竞买人）操作手册》、《潍坊市公共资源交易中心不见面开标大厅投标单位操作手册》、《潍坊市公共资源电子交易平台在线会话、在线报价操作手册》，以便能顺利进行投标。若因投标单位原因造成未及时上传、解密不成功的等不能顺利参与投标，造成的后果均由投标单位自行全部承担。

咨询电话：0536-5117925，技术支持：江苏国泰新点软件有限公司，电话：0536-8097130。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

供应商须知正文部分

1.总则

1.1 采购依据

《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》和其他有关法律、行政法规以及省市规范性文件规定。

1.2 项目概况

1.2.1 本项目采购人：见供应商须知前附表。

1.2.2 本项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.2.3 本项目名称：见供应商须知前附表。

1.2.4 本项目分包情况：见供应商须知前附表。

1.2.5 本项目采购内容：见供应商须知前附表。

1.3 资格审查方式：资格后审。

1.4 费用承担

供应商应自行承担其准备和参加采购活动发生的所有费用。不论磋商结果如何，采购人和采购代理机构在任何情况下均无义务也无责任承担这些费用。

1.5 保密原则

参与采购活动的各方应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.6 语言文字

除专用术语外，与采购活动有关的语言均使用简体中文。必要时专用术语应附有中文注释。如响应文件提交的支持文件和印刷的文献使用另一种语言，应附有相应内容的中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。

1.7 计量单位

除磋商文件另有规定外，计量均应采用中华人民共和国法定计量单位。

1.8 时间单位

除磋商文件中另有规定外，磋商文件所使用的时间单位“天”、“日”均指日历天，“时”、“分”均为北京时间。

1.9 现场考察

1.9.1 供应商须知前附表规定组织现场考察的，采购人应当按照供应商须知前附表

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

规定的时间、地点组织现场考察，以便获取有关编制响应文件和签署合同所涉及现场的资料。供应商承担现场考察所发生的自身费用。

1.9.2 采购人提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的能利用的资料，采购人对由此而做出的推论、理解和结论不负责任。

1.9.3 经过采购人允许，可以进入项目现场考察，但不得因此使采购人承担有关责任和蒙受损失。除采购人原因外，供应商应对踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及其它任何损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

1.9.4 采购人可以视项目的具体情况，组织对符合条件的供应商的资格条件进行考察核实。

1.10.磋商前答疑会

1.10.1 供应商须知前附表规定召开磋商前答疑会的，采购人按供应商须知前附表规定的时间和地点召开磋商前答疑会，澄清供应商提出的问题。

1.10.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人或者采购代理机构，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3 磋商前答疑会后，采购人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买磋商文件的供应商，同时将澄清内容在原公告发布媒体上予以发布，但不指明澄清问题的来源。该澄清内容为磋商文件的组成部分。

1.11 偏离

采购人允许响应文件偏离磋商文件某些非实质性要求的，偏离应当符合磋商文件规定的偏离范围和幅度。

2.磋商文件

2.1 磋商文件的组成

2.1.1 本磋商文件包括：

竞争性磋商说明

（1）竞争性磋商公告；

（2）供应商须知；

（3）采购需求；

（4）供应商应当提交的资格、资信等证明文件；

（5）评审办法；

（6）纪律要求

（7）项目合同

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（8）响应文件格式；

（9）供应商须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.3 款和第 2.4 款对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。

2.1.3 除非有特殊要求，磋商文件不单独提供采购项目所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，供应商被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

2.2 磋商文件的询问

2.2.1 采购人或者采购代理机构应当在 3 个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

2.2.2 供应商提出的询问超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，采购代理机构应当告知供应商向采购人提出。

2.2.3 询问及答复既可以采取书面形式，也可以采取电话、面谈等口头方式。

2.3 磋商文件的澄清

2.3.1 供应商应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在供应商须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求采购人对磋商文件予以澄清。

2.3.2 磋商文件的澄清将在供应商须知前附表规定的截止时间前以书面形式发给所有购买磋商问价的供应商，但不指明澄清问题的来源。

2.3.3 供应商在收到澄清后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人（采购代理机构），确认已收到该澄清。

2.4.1 在截止时间前，采购人可对磋商文件用补充文件的方式进行修改，并通知所有已购买采购文件的供应商。补充文件将作为采购文件的组成部分，对所有供应商有约束力。

2.4.2 供应商收到修改内容后，应以书面形式通知采购人，确认已收到该修改。

2.4.3 为使供应商有足够的时间按采购文件的修改要求考虑修正响应文件，招标代理机构可酌情推迟提交响应文件的截止日期和日期，并将此变更通知所有供应商。

2.4.4 各投标人在递交响应文件截止时间前必须用各单位账号登录潍坊市公共资源交易中心寿光分中心下载答疑或澄清或补充文件（文件格式为.WFCF）。

2.5 延长提交响应文件的截止时间

澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人或者采购代理机构发布澄清

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

或者更正公告的时间，应当在供应商须知前附表规定的提交响应文件截止时间至少 5 日前；不足上述时间的，应当顺延提交响应文件的截止时间，具体时间将在原公告发布媒体上发布通知予以明确。

3.响应文件

3.1 响应文件的组成

3.1.1 响应文件应包括下列内容：

（1）开标一览表（磋商报价一览表）

（2）磋商函；

（3）法定代表人证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；

（4）报价表；

（5）供应商基本情况表；

（6）项目实施方案；

（7）供应商须知前附表规定的其他材料。

3.2 竞争报价

3.2.1 报价的范围及内容：详见“第三章　投标报价说明”。

3.2.2 供应商的报价不得超过采购最高限价，否则作无效报价处理。供应商的报价已包含该项目施工全过程的费用，如施工过程发生额外费用(即合同价以外的费用)采购人不再另行支付。

3.2.3 报价的次数：2 次，响应文件中的报价为第一次报价，第一次报价及最终报价均不得超过项目预算及投标最高限价，否则视为无效竞标。

供应商的清单报价将依据最终报价与第一轮报价（公开报价）的下浮比例同比例下浮，结算时以下浮后的清单报价为准。除非在磋商中磋商小组对用户需求内容作了调整增加，或对采购内容作了实质性变更，否则发包人不接受高于前面轮次谈判报价的最终报价，报价高于第一次报价的，视为二次报价无效，报价执行第一次报价。

3.2.4 供应商不得以任何方式或者方法提供竞争以外的任何附赠条款。

3.2.5 供应商应当按照第八章“响应文件格式”提供的格式和要求，填写各表格，并按要求由法定代表人或者委托代理人签署，以方便评审小组对各响应文件进行比较。

3.2.6 唱价时，采购代理机构只对按照磋商文件要求编制的报价进行唱价。

3.2.8 采购人不接受未经中国海关报验放进入中国境内且产自关境外的货物报价。

3.3 响应有效期

3.3.1 在供应商须知前附表规定的响应文件有效期内，供应商不得要求撤销或修改

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

其响应文件，应承担磋商文件和法律规定的责任。

3.3.2 出现特殊情况需要延长响应文件有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长响应文件有效期。供应商同意延长的，不得要求或被允许修改或撤销其响应文件；供应商拒绝延长的，其响应无效。

3.4 相关法律法规执行措施

有下列情形之一的，相关主管部门将根据国家相关法律法规规定执行：

（1）在竞争性磋商文件要求提交响应文件的截止时间后至响应文件有效期满前撤销投标的；

（2）在收到中标（成交）通知书后，不按照规定时间或拒绝签订政府采购合同的；

（3）未经书面同意，将中标（成交）项目转包或分包给他人的；

（4）中标（成交）供应商未按规定缴纳采购代理服务费的；

（5）以他人名义投标（报价）或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的；

（6）法律、法规等规定的其他情形；

（7）在本项目的招标投标活动中违反有关规定的。

3.4.2 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商，在技术要求及清单未作任何变动的情况下不接受供应商主动提出的退出。

3.5 资格审查资料

资格审查资料：见“竞争性磋商说明”和第四章“供应商应当提交的资格、资信等证明文件”。

3.6 备选响应方案

除供应商须知前附表另有规定外，供应商不得递交备选响应方案。

3.7 响应文件的编制

3.7.1 响应文件应按磋商文件的要求和第七章“响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为响应文件的组成部分。

3.7.2 响应文件应当对磋商文件有关服务期限、响应有效期、质量要求、技术标准和要求、采购范围等实质性内容作出响应，如实在商务响应表和技术响应表中填写响应情况。

4.响应

4.1 响应文件的密封和标识

4.1.1 响应文件的密封：见供应商须知前附表。

4.2 响应文件的递交

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

4.2.1 供应商应在递交响应文件截止时间前递交响应文件。

4.2.2 供应商递交响应文件的时间、地点和要求：见供应商须知前附表。

4.2.3 供应商有下列情形之一，采购人、采购代理机构应当拒绝接收供应商的响应文件：

（1）逾期送达的或者未送达指定地点的；

4.2.4 除供应商须知前附表另有规定外，供应商的响应文件均不退还。

4.3 响应文件的补充、修改和撤回

4.3.1 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。

4.3.2 供应商补充、修改或者撤回已提交响应文件的书面声明应执行本章第 3.7.3 项的规定。

4.3.3 补充、修改的内容作为响应文件的组成部分，与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。补充、修改的响应文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“补充”、“修改”字样。

5.开启

5.1 开启时间和地点

采购人应当在本章第2.5款规定的提交响应文件截止时间和供应商须知前附表规定的地点公开开启，并邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人准时参加，参加开启会议的代表应签名报到。

5.2 开启程序

5.2.1 宣布开启纪律；

5.2.2 宣布主持人、唱标人、记录人等有关人员姓名；

5.2.3 公布在提交响应文件截止时间前递交响应文件的供应商名称及签到顺序；

5.2.4 供应商或者其推选的代表检查响应文件的密封情况，并签字确认；

5.2.5 开启响应文件，按照签到顺序公布供应商名称、报价、允许提供的备选响应方案和响应文件的其他主要内容，并记录在案；

5.2.6 供应商的法定代表人或其委托代理人、采购人代表、记录人等有关人员在开启记录上签字确认；

5.2.7 开启结束。

5.3 开启异议

5.3.1 供应商对开启有异议的，应当在开启现场提出，采购人或者采购代理机构应

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

当场作出答复，并制作记录，供应商、采购人、采购代理机构签字确认。

5.3.2 若有报价、价格折扣和磋商文件允许提供的备选响应方案等实质内容未被唱出的，供应商应在开启时及时声明或者提出；否则，采购代理机构对此不承担任何责任。

6.评审

6.1 磋商小组

磋商及评审由采购人依法组建的磋商小组负责。

6.2 评审原则

评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评审办法

本项目评审办法：见供应商须知前附表。

7.合同授予

7.1 成交方式

根据磋商小组的评审报告推荐成交候选人。

7.2 成交通知

在本章第 3.3 款规定的响应有效期内，采购人以书面形式向成交供应商发出成交通知书，同时将成交结果通知未成交的供应商。

7.4 履约保证金

无。

7.5 签订合同

7.5.1 采购人应当在成交通知书发出后 10 个工作日内，根据采购文件和成交供应商的响应文件订立书面合同。成交供应商无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格；给采购人造成的损失应当予以赔偿。

7.5.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，给成交供应商造成损失的，还应当赔偿损失。

8.质疑、投诉

8.1 质疑

8.1.1 参与或者潜在参与本次采购活动的供应商认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知道其权益受到损害之日起 7 个工作日内（对竞争性磋商文件存在质疑的在磋商前提出），以书面形式向被质疑人提出异议。

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

8.1.2 供应商提出质疑应当符合以下条件：

⑴必须是参与或者潜在参与所质疑的采购活动的供应商；

⑵与质疑事项存在利害关系；

⑶在质疑法定期限内提出质疑；

⑷质疑书应当符合《山东省政府采购供应商质疑处理办法》的规定；

⑸相关法律、法规和省级以上人民政府财政部门规定的其他条件。

8.1.3 未提交响应文件的供应商，其未参加后续采购活动，不得对提交响应文件截止后的采购过程、成交结果提出质疑。

8.1.4 质疑人提出质疑时，应当提交质疑书，并按照被质疑人与质疑事项有关的供应商数量提供质疑书副本。质疑书应当包括下列主要内容：

⑴质疑人和被质疑人的名称、法定代表人、住所、电话、邮编等；

⑵采购项目名称、项目编号；

⑶具体质疑事项与请求；

⑷事实与理由，并提供事实依据及相关证明材料，证明材料中有外文资料的，应当将与质疑相关的外文资料完整、客观、真实地翻译为中文，翻译人员签名并注明工作单位、联系方式等信息；

⑸提出质疑的日期。

8.1.5 质疑书应当加盖公章与签字。质疑人为自然人的，应当由本人签字并附有效身份证明；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或者主要负责人签字并加盖公章，同时一并提交营业执照和法定代表人或者主要负责人有效身份证明。无法提供证件原件的，应当提供真实有效的复印件，并签字或者盖章。

8.1.6 质疑人可以委托代理人办理质疑事项，委托代理人办理质疑事项时，除提交质疑书外，还应当提交质疑人的授权委托书及代理人的有效身份证明，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

8.1.7 被质疑人应当在受理质疑后 7 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关供应商，答复内容仅限于供应商所质疑的内容，不得涉及以下内容：

⑴国家秘密和商业秘密；

⑵开启前质疑的，已获磋商文件的磋商单位名称、数量；

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

⑶成交结果确定前质疑的，关于评审专家信息及评审情况；

⑷其他供应商的响应文件；

⑸法律法规规定的其他内容。

8.1.8 供应商应按规定以加盖单位公章的书面文件提出质疑，由法定代表人或授权代表持质疑函和必要的证明材料直接送达招标代理机构（地点：寿光市金顿大厦 7 楼 701 室，联系电话：0536-5118961），或将电子版文件以电子邮件的形式发送至 sp20091209@126.com，否则采购人或者招标代理机构不予受理。

8.1.9 供应商符合法定质疑条件的，可以通过潍坊市公共资源交易中心网站→会员中心→企业会员系统（网上注册）→“采购业务”中的“在线质疑/异议”模块，向采购人、代理机构提起质疑（以下简称“线上质疑”），也可采用现场送达等方式提起质疑（以下简称“线下质疑”方式参见 8.1.8）。

8.1.10 供应商采用线上质疑时，应按照政府采购相关规定和《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）以及《关于印发山东省政府采购质疑与投诉实施办法》（鲁财采[2018]72 号）的要求在法定时限内如实填写质疑信息，并上传规定格式的质疑函等扫描件。

8.1.10 若供应商就同一项目同时提起“线上、线下质疑”的，质疑内容必须一致，若内容不一致时，以先收到质疑材料的时间为准。

8.1.11 收到供应商线上质疑后，采购人或其委托的代理机构应根据质疑处理的相关规定，通过潍坊市公共资源交易中心网站→会员中心→企业会员系统（网上注册）→“业务管理”中的“质疑/异议回复”模块进行回复。在线质疑与回复材料与纸质质疑与回复材料具有同样的效力。质疑供应商应当及时查看系统答复信息，因不及时查看出现问题自行承担相应后果。

8.1.12 使用说明详见潍坊市公共资源交易中心网站→资料下载→综合下载中答疑/异议回复操作手册（代理公司）和在线质疑/异议操作手册（投标单位）。

8.2 投诉

质疑人对招标人、招标代理机构的答复不满意，或者招标人、招标代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级财政部门提起投诉。投诉处理应按照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》、

《政府采购供应商投诉处理办法》（财政部令第 94 号）以及相关的法律法规规定执行。

9.采购代理服务费

9.1 供应商准备和参加投标活动发生的费用自理。招标资料（磋商文件、图纸及其他材料）售后不退。

9.2 招标代理机构按照下表标准向中标供应商收取代理服务费（以中标金额为基准收取，按照差额定率累进法计算）无论供应商是否单独列项计算该费用，采购人均认为该费用已包含在响应报价中。中标供应商应在领取中标通知书前缴纳。

中标额（万元）	招标代理服务费费率
100 以下	1.0%
100-500	0.7%
500-1000	0.55%
1000—5000	0.35%
5000—10000	0.20%
10000——100000	0.05%

招标代理服务费按照差额定率累进法计算，例如：中标额为600万元时，计算招标代理服务费收费额如下：

100 万元×1.0%=10000元

（500-100）万元×0.7%=28000元

（600-500）万元×0.55%=5500元

代理费合计：10000+28000+5500=43500 元

代理费缴纳账户：

开户行：寿光工行城南分理处

账号：1607050319200006552

开户名：山东誉丰工程项目管理有限公司

联系人：刘培凤

联系方式：0536-5118967

10、解释权

下载本竞争性磋商文件的投标单位（供应商）如果认为竞争性磋商文件的任何条款

存在含糊、遗漏、相互矛盾之处，或是对于招标范围的界定和招标内容的要求不清楚，认为存在歧视、限制的情况，投标单位（供应商）应于规定的答疑澄清时间前向采购代理机构寻求书面澄清，未提出异议或者超过质疑时间的视为完全认同本竞争性磋商文件。本竞争性磋商文件的最终解释权归采购代理机构，当对一个问题有多种解释时以采购代理机构的书面解释为准。采购文件未做须知明示，而又有相关法律、法规规定的，采购代理机构对此所做解释以相关的法律、法规规定为依据。

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

第三章　投标报价说明

1.工程量清单说明

1.1 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、合同条款、技术标准及要求等一起阅读和理解。

1.2 本工程量清单是招标文件的组成部分，一经中标且签订合同，即成为合同的组成部分。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，如果最终的工程量与原本估计的工程量有所差别时，工期及合同价也不会因此而调整。也不免除承包人按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

2.报价说明

2.1 投标人编写报价书时，均把涨价因素影响计入综合单价和总价，在合同执行中不再更改或调整综合单价和总价。

2.2 所有报价均以人民币报价。

2.3 报价采用全费用固定综合单价的方式，投标报价是完成本招标文件中所列的招标范围的全部，不得以任何理由予以重复。投标人的报价包含但不限于完成该项目所需的人工费、材料费、施工机械使用费及进出场费、措施费、设备费、装车、运输、仓储、拆除、修复、管理、保险、利润、税金、服务、检测费、运输费和工地现场卸车费、措施费、招标代理服务费等政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等的所有费用，并包括各项费用和价格的涨价风险等，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和不可抗力以外的一切风险。本项目为交钥匙工程，所有费用都包含在总报价中。

结算价格：以此次中标的投标报价作为结算价格，如无变更不允许调整。

2.4 投标报价为投标人在投标文件中提出的各项支付金额的总和，是完成本招标文件中所列的工程范围及工期的全部，不得以任何理由予以重复。

2.5 投标人应踏勘现场并认真详细审核清单及招标文件，如有疑问，在答疑时以书面形式提出，在满足使用功能及施工验收规范的前提下，答疑后仍存在的问题（如招标文件缺陷、清单漏项、清单工程量差异等），各投标人在投标报价中综合考虑；投标人

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

必须根据施工现场、工程量清单、技术标准及要求、施工质量验收规范、实地勘察现场情况以及一位熟练工程师所能预计到的施工可能发生的各种情况进行报价。本工程采用固定总价计价方式，结算时除采购人提出的设计变更外，合同金额不再调整。

2.6 中标人应保证项目在组织验收时一次性验收合格，并在使用前及时向采购人提供验收合格报告及有关竣工资料；承担材料设备检试验、验收工作等相关费用，所有费用考虑在投标报价中，不再单独支付。

2.7 工程量清单中的每一细目都填入综合单价和合价。任何有选择的报价将不予接受，每一项目只允许有一个报价。报价时没有填入综合单价和合价的细目，其费用应视为分配在工程量清单的其他综合单价或合价之中，中标人必须按采购人指令完成工程量清单中未填入综合单价和合价的工程细目，但不得结算和支付。

2.8 工程量清单的项目及投标人填入的综合单价，应认为是符合合同条件规定的全部费用已计入有标价的工程量清单所列各细目和综合单价之中，未列细目不计量的工作其费用应视为已分摊在本项目有关细目的综合单价或总价之中。

2.9 工程量清单中所编列的各工程细目名称及特征描述仅体现了项目的主要技术标准及要求，而其他安装施工工序没有体现，投标人在填写综合单价或合价时，应按安装施工规范要求的全部工序和技术标准及要求的全部内容进行报价。

2.10 除另有说明外，工程量清单内所有项目所述材料等均由中标人自行采购及施工，必须使用新材料、新设备。

2.11 除非合同另有规定，工程量清单所列工程数量的变动，不会降低或影响合同条件的效力，也不免除承包单位按规定的标准进行施工和缺陷修复的责任。

2.12 其他说明：

2.12.1 工程量清单表中描述的材料规格及要求、项目特征、工程内容为完成该工作所包括的主要技术标准及要求，若描述中有遗漏处按有关施工验收规范要求进行。

2.12.2 工程施工用水、电，施工现场的临时设施以及竣工后的清理工作，均由中标单位承担，费用在报价中考虑。

2.12.3 因工期原因发生的未按时完工而采取的各种施工措施增加费用，采购人不

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

再另行追加。

2.12.4 因承包单位考虑不周或现场勘查不够详细而造成的在施工过程中采取的各种措施增加费用，采购人不再另行追加。

2.12.5 投标人必须详细审查全部招标文件，包括修改文件和补充文件（如有），以及其他有关附件和资料，投标人参加投标即被视为同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

2.12.6 投标人单位要对施工现场环境条件以及地表以下的情况进行现场踏勘和仔细考察，将地下（包括障碍物、基础墩、地下管线保护、交叉等）以及地上（包括绿化恢复、原状地貌恢复等）的各种风险因素综合在投标报价内。

2.12.7 工程施工过程中造成原有设备设施等损坏的，工程施工完毕后由投标人负责恢复至原貌，费用综合考虑在投标报价中。

2.12.8 安装施工过程中，采购人有权要求投标人对所使用的材料、设备报送采购人认可的第三方检测机构进行检测，并保证检测合格。检测费用由中标单位承担，综合考虑在投标报价中。

2.13 承包人在施工期间，必须严格按照《山东省建筑施工安全文明标准化工地考核办法》(鲁建质安字 [2019]10 号)、潍建中发[2019]3 号文件《关于强化施工现场标准化管理的通知》及关于《调整市政工程安全文明施工费中环境保护费费率标准的通知》（潍建标字【2019】26 号）规定等执行。

2.14 工程交付使用前，中标单位应对现场进行清理、保洁，费用在投标报价中综合考虑。清洁标准必须达到招标人要求，否则招标人有权委托专业队伍进行打扫，相关费用从工程款中扣除。

2.15 投标供应商必须将所有清单子项进行综合单价分析，投标时响应文件中必须填报《工程量清单综合单价分析表》。

2.16 拆除楼立面部分防盗窗、电线电缆、废旧暖气管道及屋面部分太阳能等杂物由投标单位综合考虑在报价中，后期不在追加。

2.17 竣工验收资料中，投标单位需提供本项目设计图纸，费用综合考虑在投标报

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

价中。

2.18 竣工验收资料中，投标单位需提供本项目测绘模型及相关测绘报告，费用综合考虑在投标报价中。

2.19 本项目所有检验检测及功能性检测等均应当委托具有相应资质的检测单位出具有效的检测报告；工程量应当委托具有相应资质的测绘单位出具有效的测量报告，此部分费用不再单独列项，由投标人综合在投标报价中。

2.20 工程所有变更必须按有关程序进行报批。变更须经采购人同意并签字确认。

2.21 图纸中没有体现而工程量清单中列项的，以工程量清单为准；图纸中有而工程量清单中未列项的，投标单位综合考虑在投标报价中。

2.22 施工过程中如需中断交通，中标人必须做好有关的交通警示，组织好施工现场的交通管理，避免发生事故。

2.23 工程使用的标准规范按现行国家有关标准规范及图纸指定要求执行，投标单位必须保证工程质量一次验收达到规范要求的合格标准。投标单位必须严格按照安全文明工地标准施工。

2.24 所有垃圾（包括施工垃圾、沟槽开挖出的垃圾、余土等）由投标单位负责清理，投标人在报价中自行考虑。工程施工完毕做到场净、料清，如有垃圾遗留或拒绝清理的，由招标人从工程款中扣除清理费用。

3、工程量清单

序号	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量
	一、建筑工程部分		
	土石方工程		
1	平整场地 1、土壤类别:按现场实际情况综合考虑 2、取土及弃土运距:自行考虑 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	1220.32
2	挖基坑土方 1、土壤类别:按现场实际情况综合考虑 2、挖土深度:详见图纸设计 3、包含开挖、清槽、基底钎探灌砂以及余方弃置等 4、弃土运距自行考虑	m3	519.83

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	5、工程量计算不考虑工作面、放坡，均已包含在综合单价中，不另计算 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。		
3	回填方 1、填方材料品种:素土 2、密实度要求：压实系数不应小于 0.95 3、按实际体积计算 4、土方运距自行考虑 5、工程量计算不考虑工作面、放坡，均已包含在综合单价中，不另计算 6、部位：基础回填 7、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	360.08
4	竣工清理 包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	9884.59
	砌筑工程		
5	加气混凝土自保温墙板 1、构件类型：CM-ACC 改性蒸压加气混凝土自保温墙板 2、厚度：280mm 3、强度级别 A3.5，容重≤6KN/m3 4、工作内容：构件制作、运输、安装、检验、缝隙处理、连接件、安装预埋件等 5、其他：满足相关质量技术及设计要求及预留洞封堵 6、未说明处详见图纸设计 7、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	482.35
6	加气混凝土墙板 1、构件类型：加气混凝土墙板 2、厚度：200mm 3、强度级别 A3.5 4、其他：满足相关质量技术及设计要求及预留洞封堵 5、未说明处详见图纸设计 6、工作内容：构件制作、运输、安装、检验、缝隙处理、连接件、安装预埋件等，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	601.11
7	砌块墙 1、砌块品种、规格、强度等级:CM-ACC 改性蒸压加气混凝土自保温砌块，具体要求详见图纸设计 2、墙体厚度:280mm 3、砂浆强度等级:专用砂浆，强度等级不应低于 M5 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	12.31
8	砌块墙 1、砌块品种、规格、强度等级：A3.5 蒸压加气混凝土砌块 2、墙厚：详见图纸设计	m3	65.66

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	3、砂浆强度等级:M5 专用混合砂浆 4、部位：钢梁两侧填充 5、具体施工做法详见图集 21QJ713 第 A20 页做法 1 设计 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。		
	混凝土及钢筋混凝土工程		
9	垫层 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C15 3、部位:独立基础 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	22.6
10	独立基础 1.、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	98.91
11	矩形柱 1.、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、包括 C30 混凝土二次灌浆 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	34.18
12	其他构件 1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25 3、C25 混凝土包裹柱脚 4、包含钢筋网片 5、详见设计，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	1.39
13	构造柱 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	2.67
14	基础梁 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	24.08
15	扶手、压顶 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、女儿墙压顶 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	6.37
16	平板 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m3	137.4

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	3、部位：压型钢板上方楼板结构层 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。		
17	现浇构件钢筋 1、钢筋种类、规格:HRB400 箍筋直径≤10mm 2、钢筋抗震要求详见结构设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	4.347
18	现浇构件钢筋 1、钢筋种类、规格:HRB400 砌体加固筋直径 6mm 2、包含钢筋的连接，连接方式见设计说明 3、含植筋 4、钢筋抗震要求详见结构设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	0.234
19	现浇构件钢筋 1、钢筋种类、规格:HRB400 钢筋直径≤10mm 2、包含钢筋的连接，连接方式见设计说明 3、含植筋 4、钢筋抗震要求详见结构设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	3.252
20	现浇构件钢筋 1、钢筋种类、规格:HRB400 钢筋直径大于 10mm 小于等于 18mm 2、包含钢筋的连接，连接方式见设计说明 3、含植筋 4、钢筋抗震要求详见结构设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	6.993
21	现浇构件钢筋 1、钢筋种类、规格:HRB400 钢筋直径大于等于 25mm 2、包含钢筋的连接，连接方式见设计说明 3、含植筋 4、钢筋抗震要求详见结构设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	5.53
22	钢筋网片 1、材料规格及做法：300mm 宽钢丝网，其余详见图纸设计 2、部位：不同材料墙体接缝处 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	191.1
	门窗工程		
23	金属（塑钢、断桥）窗 1、窗代号及洞口尺寸：详见图纸设计 2、框、扇材质:65 系列隔热型材铝合金排烟窗(5+12A+5+12A+5) 3、包含五金配件、平开扇手动电动开启装置等 4、外窗金刚网纱窗包含在内 5、其他要求详见图纸设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内	m2	22.08

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	容。		
24	金属（塑钢、断桥）窗 1、窗代号及洞口尺寸：详见图纸设计 2、框、扇材质:65 系列隔热型材铝合金固定窗(5+12A+5+12A+5) 3、包含五金配件、平开扇手动电动开启装置等 4、外窗金刚网纱窗包含在内 5、其他要求详见图纸设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	9.2
25	金属（塑钢、断桥）窗 1、窗代号及洞口尺寸：详见图纸设计 2、框、扇材质:65 系列隔热型材铝合金平开窗(5+12A+5+12A+5) 3、包含五金配件、平开扇手动电动开启装置等 4、外窗金刚网纱窗包含在内 5、其他要求详见图纸设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	299.92
26	金属（塑钢、断桥）窗 1、窗代号及洞口尺寸：详见图纸设计 2、框、扇材质:80 系列铝合金单玻推拉窗(玻璃 5mm 厚) 3、包含五金配件、平开扇手动电动开启装置等 4、外窗金刚网纱窗包含在内 5、其他要求详见图纸设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	16.5
27	隔热断桥铝合金平开门 1、门代号及洞口尺寸：M2032:2000*3200 2、名称及材质：65 系列隔热型材铝合金平开门(5+12A+5+12A+5) 3、包含门锁闭门器及五金配件等 4、其他要求详见图纸设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	12.8
28	夹板木门 1、门代号及洞口尺寸:M1027:1000*2700 2、门的类型：夹板木门（带上亮窗，窗高 500mm） 3、包含门锁及五金配件等 4、其他要求详见图纸设计说明 5、具体样式由甲方指定 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	43.2
29	木质防火门 1、门的类型：丙级木质防火门 2、含门锁及五金配件等 3、其他要求详见设计图纸及图集 L13J4-2，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	2.16

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	屋面及防水工程		
30	屋面卷材防水 1、卷材品种、规格、厚度:3+3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材 2、部位：不上人屋面 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	616.34
31	楼（地）面涂膜防水 1、防水膜品种：1.2 厚合成高分子防水涂料 2、部位：电井地面 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	4.04
32	屋面排水管 1、排水管品种、规格:DE110PVC 聚录乙烯雨水管，采用 87 型雨水斗 2、具体参照图集 L13J5-1 6/E2 C/E3 1/E5 3、包含雨水斗、出水口、弯头、雨水篦子、水簸箕等图纸及施工过程中所有工作内容	m	52.2
	保温、隔热、防腐工程		
33	保温隔热屋面 1、50 厚 C20 细石混凝土内配 C4@100 双向钢筋网片,6mX6m 分格,缝宽 20,密封胶嵌缝,钢筋网在分 格缝处断开 2、隔离层:10 厚 1:4 石灰砂浆 3、防水层:3+3+3 厚三层 SBS 改性沥青防水卷材（另计） 4、30 厚 C20 细石混凝土找平层 5、保温层:80 厚挤塑聚苯板 6、20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 7、最薄处 30 厚找坡 2%找坡层:1:6 水泥憎水型膨胀珍珠岩 8、楼承板（另计） 9、包含透气管、砼墩、出气弯头等图纸及施工过程中所有内容 10、部位：不上人屋面	m2	584.64
34	其他保温隔热 1、保温隔热材料品种、规格及厚度:30 厚胶粉聚苯颗粒保温浆料 2、5 厚抗裂砂浆，中间压入一层玻璃纤维网布 3、部位：门窗侧壁、型钢屋面板外侧面等 4、其他要求详见图纸设计，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	124.9
35	保温隔热墙面 1、5 厚抗裂砂浆，压入耐碱网格布一道 2、6 厚聚合物水泥防水砂浆 3、10 厚胶粉聚苯颗粒保温浆料 4、80mmCM-ACC 保温板,详见 21QJ713 第 A20 页做法 1 5、水泥基保护层 6、基层墙体 7、包含上述除第 6 条外的所有内容	m2	128.24

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	8、部位：外墙面热桥梁、柱部分，包含图纸及施工过程中全部工作内容。		
36	保温隔热墙面 1、5 厚抗裂砂浆，压入耐碱网格布一道 2、6 厚聚合物水泥防水砂浆 3、10 厚胶粉聚苯颗粒保温浆料 4.基层墙体 5、包含上述除第 4 条外的所有内容 6、部位：外墙面、女儿墙内侧及顶面、保温线条上下、外挑构件上下等 7、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	775.6
37	保温隔热楼地面 1、保温隔热部位：首层地面与土壤接触的房间中距外墙内表面 2m 以内的地面。具体范围详见图纸设计 2、保温隔热材料品种、规格、厚度：25 厚挤塑聚苯板保温层 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	256.48
	钢结构工程		
38	钢柱 1、类型:钢柱 2、钢材品种、规格:Q335B 3、单件质量:综合 4、螺栓种类:高强螺栓（考虑在综合单价内，不另计） 5、包括制作、运输、安装、喷砂除锈、探伤、检测实验、油漆等 6、注：柱脚连接板、栓钉、节点板、加劲板、与墙板连接等计入工程量 7、其它:具体详见设计图纸，满足设计及验收要求，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	44.881
39	钢梁 1、类型:钢梁 2、钢材品种、规格:Q335B 3、单件质量:综合 4、螺栓种类:高强螺栓（考虑在综合单价内，不另计） 5、包括制作、运输、安装、喷砂除锈、探伤、检测实验等 6、注：节点板、加劲板、栓钉、与墙板连接等计入工程量 7、其它:具体详见设计图纸，满足设计及验收要求，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	59.934
40	地脚锚栓 1、锚栓种类:M24 地脚锚栓 2、规格、材质:Q235B，L=950mm，按规范配相应帽和垫 3、工作内容:制作、运输、安装、预埋等所有工作内容 4、未说明处详见图纸设计	套	132

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	5、包含图纸及施工过程中全部工作内容		
41	金属面油漆 1、构件名称：所有外露金属构件油漆 2、做法： 1）底层：环氧封闭漆 2）中间层：环氧云铁中间漆 3）面层：丙烯酸环氧面漆 3、涂膜总厚度不低于 200 微米 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	104.815
42	金属构件刷防火涂料 1、构件名称:钢柱、钢梁等外露金属构件防火涂料 2、耐火极限、涂料类型、涂层厚度等均满足设计要求及规范规定 3、详见设计，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	104.815
43	压型钢板 1、部位:屋面压型钢板 2、板厚 1.2mm 厚 YX-70-200-600 镀锌钢楼承板，抗拉强度设计值不应小于 300MPa 3、包含压型钢板涂刷防火涂料，涂层厚度及耐火极限等均符合设计要求 4、工作内容:须包括但不限于制作、运输、安装及包角、包边、封洞口及连接做法、边摸等图纸及施工过程中全部工作内容。 5、未尽事宜详见图纸设计及招标文件要求 6、工程量计算规则：按铺设水平投影面积计算	m2	1215.19
44	钢结构安全玻璃雨棚 1、部位:钢结构雨棚 2、框架采用钢结构口 140*80*4.0 焊接 3、玻璃采用夹层玻璃，其胶片厚度不应小于 0.76mm 4、工作内容:须包括但不限于制作、运输、安装及包角、包边等图纸及施工过程中全部工作内容。 5、未尽事宜详见图纸设计及招标文件要求	m2	8.42
45	钢梯 1、类型:踏步式钢梯 2、钢材品种、规格:详见图纸 3、包括钢梯钢平台制作运输、安装、喷砂除锈、探伤、检测实验等 4、注：节点板、加劲板、预埋件等计入工程量 5、其它:详见设计图纸，满足设计及验收要求，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	4.21
	其他部分		
46	散水 1、60 厚 C20 混凝土，上撒 1:1 水泥砂浆压实赶光	m2	102.93

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	2、150 厚 3:7 灰土 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。 注：采用预拌砂浆及商品砼		
47	石材台阶面 1、25 厚石质板材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝,石质板材正背面及四周边应满涂防污剂 2、30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、60 厚 C15 混凝土台阶(厚度不包括台阶三角部分) 5、300 厚 3:7 灰土(分两步夯实) 6、素土夯实 7、名称：室外花岗石板台阶 8、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	3.6
48	台阶上部平台 1、25 厚石质板材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝,石质板材正背面及四周边应满涂防污剂 2、30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、60 厚 C15 混凝土 5、300 厚 3:7 灰土(分两步夯实) 6、素土夯实 7、部位：室外台阶上部平台 8、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	10.8
49	坡道（花岗石板面层） 1、30 厚火烧面或机磨纹花岗石板面层(石板六面均满涂防污剂),缝宽 5 干石灰粗砂扫缝后撒水封缝 2、撒素水泥面,(洒适量清水) 3、25 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5、100 厚 C15 混凝土 6、垫层:300 厚 3：7 灰土 7、素土夯实 8、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	4.68
50	室外花岗岩地面 1、素土夯实 2、20 厚 3：7 灰土垫层 3、10cm 厚 C20 混凝土垫层 4、30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 5、30 厚火烧面花岗岩板面层(石板六面均满涂防污剂),缝宽 5 干石灰粗砂扫缝后撒水封缝。 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。 7、未尽事宜应符合设计及规范要求，并满足招标文件及建设单位要	m2	80

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	求。		
51	空调开孔 1、包含空调预留穿墙套管 2、做法等其他要求详见图纸，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	16
	二、装饰工程部分		
	楼地面工程		
1	陶瓷地砖地面 1、8~10 厚 800*800 防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2、20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、40 厚 C20 细石混凝土,内配双向 C6@200 钢筋网片 5、0.4 厚塑料膜浮铺 6、保温层:挤塑聚苯板(另计) 7、0.4 厚塑料膜浮铺 8、20 厚 1:3 水泥砂浆找平 9、素水泥浆一道 10、60 厚 C15 混凝土垫层 11、150 厚 3:7 灰土 12、素土夯实 13、部位：一层保温周边地面 14、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	256.48
2	陶瓷地砖地面 1、8~10 厚 800*800 防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2、20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、60 厚 C15 混凝土垫层 5、150 厚 3:7 灰土 6、素土夯实 7、部位：一层非周边地面 8、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	296.84
3	水泥砂浆楼地面 1、20 厚 1：2 水泥砂浆抹平压光； 2、素水泥浆一道； 3、30 厚 C20 细石混凝土； 4、1.2 厚合成高分子防水涂料（另计）； 5、60 厚 C15 混凝土垫层 6、150 厚 3:7 灰土 7、素土夯实 8、部位：电井地面	m2	0.84

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	9、包含图纸及施工过程中全部工作内容。		
4	陶瓷地砖楼面 1、8~10 厚 800*800 防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2、40 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、楼承板（另计） 5、部位：其他楼面 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	523.14
5	块料楼梯面层 1、8~10 厚 800*800 防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2、40 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、花纹钢板（另计） 5、部位：楼梯平台及踏步 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	29.12
6	水泥砂浆楼地面 1、20 厚 1:2 水泥砂浆抹平压光; 2、素水泥浆一道; 3、楼承板（另计） 4、部位：电井楼面 5、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	0.84
	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
7	墙面砂浆防水（防潮） 1、配套基层处理 2、20 厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆,分层铺抹压实 3、5 厚 1:2 水泥砂浆抹面压光 4、部位：电井墙面 5、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	28.68
8	块料墙面（墙裙） 1、2 厚配套专用界面砂浆批刮 2、7 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆 3、6 厚 1:0.5:2.5 水泥石灰砂浆压实抹平 4、配套专用胶粘剂 5、4-5 厚釉面砖,白水泥浆擦缝 6、基层墙体 7、部位：走廊、专用教室、美术教室、书法教室、音乐教室、楼梯间等房间瓷砖墙裙 8、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	801.87
9	墙面装饰板 1、2 厚配套专用界面砂浆批刮	m2	143.46

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	2、7 厚 2:1:8 水泥石灰砂浆 3、6 厚 1:2 水泥砂浆抹平 4、12 厚矿棉装饰板,用配套胶粘剂粘贴 5、部位:音乐教室墙裙上方墙面 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。		
10	墙面一般抹灰 1、6 厚 1:0.5:3 水泥石灰砂浆抹平 2、9 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆 3、刷专用界面剂一遍 4、墙基层(刷素水泥浆一道) 5、部位：走廊、专用教室、美术教室、书法教室、楼梯间等房间墙裙上方墙面 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	779.98
	天棚工程		
11	吊顶天棚 1、楼承板底面清理干净 2、配套龙骨 3、硅钙板（样式甲方自定） 4、其它详见设计图纸、图集，并满足规范要求。未尽事宜满足招标文件及建设单位要求 5、部位：走廊、美术教室、书法教室、专用教室、楼梯间等 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	847.45
12	吊顶天棚 1、铝合金配套龙骨:主龙骨中距 900~1000,T 型龙骨中距 300 或 600,横撑中距 600 2、15 厚 300X600 或 600X600 开槽矿棉装饰板 3、其它详见设计图纸、图集，并满足规范要求。未尽事宜满足招标文件及建设单位要求 4、部位：音乐教室 5、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	186.48
	油漆、涂料、裱糊工程		
13	墙面刮腻子+乳胶漆 1、清理抹灰基层 2、刮腻子两遍,分遍抹平 3、涂饰底层涂料 4、复补腻子,磨平 5、涂饰面层涂料二遍 6、部位：走廊、专用教室、美术教室、书法教室、楼梯间等房间 7、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	779.98

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

14	墙面喷刷真石漆 1、涂饰底层涂料（真石漆） 2、喷涂主层涂料（真石漆） 3、喷涂面层涂料两遍（真石漆） 4、部位:外墙面、挑檐等，详见图纸设计 5、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	1125.88
	其他装饰工程		
15	金属扶手、栏杆、栏板 1、做法:详见图集 L13J12 页 4/21 A/21 2、高度:详见图纸设计及图集 3、材质:不锈钢管 4、包含预埋件等图纸及施工过程中全部工作内容。 5、部位：坡道栏杆扶手	m	8.6
16	金属扶手、栏杆、栏板 1、做法参 L13J8 4/64，立杆间距≯110mm 2、高度:900mm 3、材质:不锈钢管 4、包含预埋件等图纸及施工过程中全部工作内容。 5、部位：楼梯护窗栏杆	m	4
17	金属扶手、栏杆、栏板 1、做法参 L13J12 第 33 页，做法 1 2、高度:900mm 3、材质:不锈钢管 4、包含预埋件等图纸及施工过程中全部工作内容。 5、部位：楼梯靠墙扶手	m	6.51
18	金属扶手、栏杆、栏板 1、做法:楼梯梯段栏杆高度为 900mm,靠楼梯井一侧水平扶手长度大于 500mm 时,扶手高度为 1100mm。楼梯 栏杆均应采用不易攀登的构造,竖杆净距均不应大于 0.11m，楼梯扶手采用防溜滑型，做法参 L13J8 第 021 页做法 5、A 2、高度:详见图纸设计 3、材质:不锈钢管 4、包含预埋件等图纸及施工过程中全部工作内容。 5、部位：楼梯栏杆	m	21.2
19	挤塑聚苯板保温造型线条 1、保温造型线条，截面尺寸 400*200，详见图纸设计 2、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	64.8
20	保温装饰线条 1、保温造型线条，截面尺寸 100*100，详见图纸设计 2、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	653.04

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	三、安装工程部分		
	强电		
1	配电箱 1、名称:配电箱 2、型号:ALZ 箱 3、规格:定制 4、安装方式:据地 0.3m 安装 5、其它：含基础；未尽事宜详见图纸及设计规范 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	台	1
2	配电箱 1、名称:配电箱 2、型号:ALE 箱 3、规格:定制 4、安装方式:暗装 5、其它：含接线；未尽事宜详见图纸及设计规范 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	台	1
3	配电箱 1、名称:配电箱 2、型号:JS 箱 3、规格:定制 4、安装方式:暗装 5、其它：含接线；未尽事宜详见图纸及设计规范 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	台	8
4	荧光灯 1、名称:T5 双管三基色教室专用灯 2、型号、规格:2*22W 3、安装形式:杆吊,距地 2.8m 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	84
5	荧光灯 1、名称:T5 双管三基色美术教室专用灯 2、型号、规格:2*28W 3、安装形式:杆吊,距地 2.8m 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	12
6	荧光灯 1、名称:专用黑板灯 2、型号、规格:28W 3、安装形式:吊装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	24
7	风扇 1、名称:吊风扇	台	48

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	2、型号、规格:220V 3、安装方式:吊装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。		
8	普通灯具 1、名称:电井壁灯 2、型号、规格:220V 3、安装形式:壁装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	2
9	普通灯具 1、名称:圆形吸顶 LED 灯 2、型号、规格:圆形吸顶 LED 灯(带蓄电池)12W(自带声光控开关) 3、安装形式:吸顶安装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	24
10	装饰灯 1、名称:安全出口标志灯 2、型号、规格:TY-BLJC Ⅰ系列；1W；A 型；巡检、常亮、频闪 3、安装形式:壁装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	2
11	装饰灯 1、名称:疏散出口标志灯 2、型号、规格:TY-BLJC Ⅰ系列；1W；A 型；巡检、常亮、频闪 3、安装形式:壁装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	2
12	装饰灯 1、名称:楼层指示标志灯 2、型号、规格:TY-BLJC Ⅰ系列；1W；A 型；巡检、常亮、频闪 3、安装形式:壁装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	4
13	装饰灯 1、名称:疏散方向指示灯 2、型号、规格:TY-BLJC Ⅰ系列；1W；A 型；巡检、常亮、频闪 3、安装形式:壁装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	12
14	装饰灯 1、名称:双面多信息复合标志灯 2、型号、规格:TY-BLJC Ⅰ系列；1W；A 型；巡检、常亮、频闪 3、安装形式:吊装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	4
15	装饰灯 1、名称:消防应急照明灯具 2、型号、规格:TY-ZFJC 系列；9W；A 型；应急照明、巡检、开灯、	套	16

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	灭灯 3、安装形式:壁装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。		
16	装饰灯 1、名称:消防应急照明灯具(IP67) 2、型号、规格:TY-ZFJC 系列；9W；A 型；应急照明、巡检、开灯、灭灯 3、安装形式:壁装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	2
17	照明开关 1、名称:单联单控开关 2、材质、规格:220V,10A 3、安装方式:距地 1.3m 暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	10
18	照明开关 1、名称:三联单控开关 2、材质、规格:220V,10A 3、安装方式:距地 1.3m 暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	16
19	照明开关 1、名称:单联双控开关 2、材质、规格:220V,10A 3、安装方式:距地 1.3m 暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	4
20	照明开关 1、名称:吊风扇调速开关 2、材质、规格:220V,10A 3、安装方式:距地 1.3m 暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	48
21	插座 1、名称:单相二.三极安全插座 2、材质、规格:220V,10A 3、安装方式:墙壁暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	50
22	插座 1、名称:单相二.三极安全插座 2、材质、规格:220V,10A 3、安装方式:地面暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	8
23	插座 1、名称:空调插座 G	个	10

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	2、材质、规格:220V,16A 3、安装方式:墙壁暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。		
24	插座 1、名称:单相二.三极安全插座 2、材质、规格:220V,16A 3、安装方式:墙壁暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	128
25	接线盒 1、名称:接线盒 2、规格:详见图纸设计及规范 3、安装形式:混凝土结构暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	404
26	桥架 1、名称:桥架 2、型号、规格:150*100 3、含支架制作安装等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	90.4
27	电缆保护管 1、名称:线缆保护管 2、材质、规格:PE 管 de110 3、敷设方式:埋设 4、其他：含沟槽土方挖填等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	6
28	配管 1、名称:配管 2、材质、规格:PVC32 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、其它:含墙面剔槽、挂网、恢复等图纸及施工过程中全部工作内容；未尽事宜详见图纸及设计规范	m	37.7
29	配管 1、名称:配管 2、材质、规格:PVC20 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、其它:含墙面剔槽、挂网、恢复等图纸及施工过程中全部工作内容；未尽事宜详见图纸及设计规范	m	1850
30	配管 1、名称:配管 2、材质、规格:JDG20 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、其它:含墙面剔槽、挂网、恢复等图纸及施工过程中全部工作内容；未尽事宜详见图纸及设计规范	m	177.4
31	电力电缆	m	55.3

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

	1、名称:电力电缆 2、型号、规格、材质:WDZ-YJY-3*6 3、敷设方式、部位:配管 4、电压等级(kV):1KV 内 5、其他:含电缆头制作安装 6、工作内容:所有材料购买、电缆敷设、电缆头制作安装等所有工作内容		
32	电力电缆 1、名称:电力电缆 2、型号、规格、材质:WDZ-YJY-3*6 3、敷设方式、部位:桥架敷设 4、电压等级(kV):1KV 内 5、其他:含电缆头制作安装 6、工作内容:所有材料购买、电缆敷设、电缆头制作安装等所有工作内容	m	185
33	配线 1、名称:配线 2、型号、规格、材质:WDZ-BYJ4 3、配线部位:管内穿线 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	1709
34	配线 1、名称:配线 2、型号、规格、材质:WDZ-BYJ2.5 3、配线部位:管内穿线 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	4116
35	配线 1、名称:配线 2、型号、规格、材质:WDZN-BYJ2.5 3、配线部位:管内穿线 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	22
36	配线 1、名称:配线 2、型号、规格、材质:NH-RVS-2*2.5 3、配线部位:管内穿线 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	178.1
37	送配电装置系统 1、名称:配电系统调试 2、电压等级(kV):1KV 内 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	系统	1
38	电缆保护管 1、名称：电缆保护管 2、其他：使用 PVC80 套管,沿北侧建筑外墙敷设，接入教学楼主配	m	40

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	电箱，局部埋设，地面破坏及恢复 3、工作内容：所有材料购买、保护管敷设、挖土回填、原貌恢复等为完成本项工作的所有工作内容；		
39	电力电缆 1、名称:电力电缆 2、型号、规格、材质:WDZ-YJY22-1KV-4*25+1*16 3、敷设方式、部位:配管 4、电压等级(kV):1KV 内 5、其他:含电缆头制作安装 6、工作内容:所有材料购买、电缆敷设、电缆头制作安装等所有工作内容	m	45
	防雷及等电位		
40	等电位端子箱、测试板 1、名称:MEB 箱 2、安装方式:参见图纸设计 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	台	1
41	接地母线 1、名称:等电位连接线 2、材质、规格:-40*4 镀锌扁钢 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	3
42	接地母线 1、名称:基础等电位 2、安装形式:利用基础梁内钢筋焊接制作 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	145
43	避雷引下线 1、名称:避雷引下线 2、安装形式:利用钢构件引下 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	103
44	避雷网 1、名称:避雷网 2、材质、规格:Φ10 镀锌圆钢 3、安装形式:沿女儿墙和屋面敷设 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	158
45	接地装置 1、名称:接地网调试 2、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	系统	1
	弱电		
46	接线箱 1、名称:弱电接线箱（箱壳预留） 2、安装形式:挂墙安装	个	1

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。		
47	电缆保护管 1、名称:线缆保护管 2、材质、规格:PE 管 de50 3、敷设方式:埋设 4、其他：含沟槽土方挖填等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	26
48	配管 1、名称:配管 2、材质、规格:PVC20 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、其它:含墙面剔槽、挂网、恢复等图纸及施工过程中全部工作内容；未尽事宜详见图纸及设计规范	m	435.5
49	配管 1、名称:配管 2、材质、规格:SC20 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、其它:含墙面剔槽、挂网、恢复等图纸及施工过程中全部工作内容；未尽事宜详见图纸及设计规范	m	15
50	接线盒 1、名称:弱电接线盒及盖板 2、规格:详见图纸设计及规范 3、安装形式:混凝土结构暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	78
51	桥架 1、名称:桥架 2、型号、规格:150*100 3、含支架制作安装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	111.2
52	电缆保护管 1、名称:线缆保护管 2、材质、规格:PVC110 3、敷设方式:埋设 4、其他：含沟槽土方挖填、原貌恢复等为完成本项工作的所有工作内容；	m	18
	给水		
53	塑料管 1、安装部位:埋设 2、介质:给水 3、材质、规格:PE 管 DN32 4、连接形式:热熔连接	m	23

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含沟槽土方挖填、找管、新旧管连接、原地面恢复等为完成本项工作的所有工作内容；		
54	塑料管 1、安装部位:埋设 2、介质:给水 3、材质、规格:PE 管 DN25 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含沟槽土方挖填、找管、新旧管连接、原地面恢复为完成本项工作的所有工作内容；	m	50.4
55	塑料管 1、安装部位:埋设 2、介质:给水 3、材质、规格:PE 管 DN20 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含沟槽土方挖填等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	26.1
56	塑料管 1、安装部位:埋设 2、介质:给水 3、材质、规格:PE 管 DN15 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含沟槽土方挖填等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	29
57	塑料管 1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR 管 DN15 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含支架制作安装等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	8
58	镀锌钢管 1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:镀锌钢管 DN32 4、连接形式:螺纹连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含支架制作安装等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	6.8
59	镀锌钢管 1、安装部位:室内 2、介质:给水	m	72.6

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	3、材质、规格:镀锌钢管 DN25 4、连接形式:螺纹连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含支架制作安装等图纸及施工过程中全部工作内容。		
60	洗涤盆 1、名称：洗涤盆 2、材质:陶瓷 3、规格、类型:成品；选用满足使用及规范要求且建设单位认可的合格产品； 4、附件名称、数量:含龙头、下水、支架、软管 5、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	组	4
61	消防软管卷盘 1、名称：消防软管卷盘 2、安装方式:嵌墙安装 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	8
62	灭火器 1、名称:灭火器 2、规格、型号:MF/ABC3，两具为一组；放置灭火器箱内 3、其他：含灭火器箱(嵌墙安装)等图纸及施工过程中全部工作内容。	组	6
63	DN25 管道水表井 1、名称:DN25 管道水表井 2、规格、型号、做法:砖砌圆形水表井直径 800 3、工作内容:所有材料购买、挖土回填、垫层、砌筑、抹灰、井座井盖等所有工作内容；未尽事宜详见图纸；	座	1
64	DN32 管道阀门井 1、名称:DN32 管道阀门井 2、规格、型号、做法:砖砌圆形阀门井直径 800 3、工作内容:所有材料购买、挖土回填、垫层、砌筑、抹灰、井座井盖等所有工作内容；未尽事宜详见图纸；	座	1
65	螺纹阀门 1、名称:闸阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	1
66	水表 1、安装部位(室内外）:室外 2、型号、规格:DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	1
67	螺纹阀门 1、名称:闸阀	个	1

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	2、规格、压力等级:DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。		
68	螺纹阀门 1、名称:过滤器 2、规格、压力等级:DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	1
69	螺纹阀门 1、名称:倒流防止器 2、规格、压力等级:DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	1
70	螺纹阀门 1、名称:蝶阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	8
71	螺纹阀门 1、名称:截止阀 2、规格、压力等级:DN15 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	4
72	套管 1、名称、类型:穿墙套管 2、规格:DN32 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	1
73	套管 1、名称、类型:穿墙套管 2、规格:DN15 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	4
74	套管 1、名称、类型:穿板套管 2、规格:DN25 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	4
75	管道绝热 1、绝热材料品种:自带铝箔橡塑棉 2、管道外径:Φ57 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	0.35
	排水		

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

76	塑料管 1、安装部位:埋设 2、介质:污水 3、材质、规格:硬聚氯乙烯缠绕管 D200 4、连接形式:粘接 5、含沟槽土方挖填、找管、新旧管连接、原地面恢复等为完成本项工作的所有工作内容;	m	69
77	检查井 1、名称:检查井 2、规格、型号、做法:M10 水泥砂浆 240 厚砖砌，内侧水泥砂浆抹面，上口 800，下底直径 1100，10cmC15 垫层，深度 1500，铸铁井盖井座 3、工作内容：所有材料购买、挖土回填、垫层、砌筑、抹灰、井座井盖、垃圾清理外运等所有工作内容	座	2
78	430mmHDPE 双壁波纹井 1、名称:污水检查井 2、型号、规格、材质:430mmHDPE 双壁波纹井 3、工作内容:所有材料购买、挖土、回填、井座井盖、加固等为完成本项工作的所有工作内容;	座	4
79	塑料管 1、安装部位:室内埋设 2、介质:污水 3、材质、规格:PVC-U 管 D75 4、连接形式:粘接 5、含沟槽土方挖填等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	23.2
80	地漏 1、名称:地漏 2、型号、规格:DN75 3、其他:未尽事宜详见图纸及设计规范 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	4
81	套管 1、名称、类型:穿墙套管 2、规格:DN75 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	4
	暖通		
82	分体壁挂空调 1、名称:分体壁挂空调 2、规格、型号、技术要求:1.5 匹 3、包含为完成本项工作的所有工作内容	套	16
83	固定挡烟垂壁 1、名称:固定挡烟垂壁	m2	6.24

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	2、规格、型号、技术要求:防火玻璃；选用满足规范及使用要求且建设单位认可的合格产品 3、含为完成本项工作的所有工作内容		
	室外新增箱式变电站		
84	组合型成套箱式变电站 1、名称:箱式变电站； 2、规格、型号:400kVA； 3、其他：含基础、护栏 4、工作内容:所有材料及设备购买、基础施工、护栏、安装、吊装、电缆防盗设备、接线、接地、防雷、调试等所有工作内容。	套	1

投标单位通过潍坊市公共资源交易中心网下载电子工程量清单制作电子投标文件。
投标人应按照招标人提供的工程量清单进行报价，不得调整和修改清单“序号”、“项目名称 项目特征”、“工程数量”、“计量单位”，也不得删除或增加清单项，否则视为不响应采购文件。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

第四章　供应商应当提交的资格、资信等证明文件

1.证明文件目录

序号	证明材料名称	提供形式
1	有效的营业执照原件的扫描件或事业单位法人证原件的扫描件或其他证书原件的扫描件；	响应文件中提供原件的扫描件
2	有效的资质证书原件的扫描件；	
3	有效的安全生产许可证原件的扫描件；	
4	拟投本项目的二级及以上注册建造师证书（建筑工程专业）原件的扫描件；	
5	拟投入本项目的项目经理自2024年1月（含1月）至今连续三个月在本单位缴纳社会保险的证明材料扫描件。必须体现姓名、身份证号、缴费月份、缴费单位等信息；	
6	《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件原件扫描件；	
7	法定代表人身份证明书原件的扫描件；	
8	法人承诺书原件的扫描件；	
9	法人授权委托书原件的扫描件(响应文件为法定代表人签署的，不需要此项内容）；	
10	符合《政府采购法》第二十二条规定的承诺书原件的扫描件；	
11	信用承诺：递交竞争性磋商响应文件截止时间前供应商未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（通过“信用中国”、“中国政府采购网”查询相关主体信用记录），同时未被列入社会法人严	以评标现场网上查验结果为准

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	重失信黑名单信息（通过“信用寿光”查询相关主体信用记录）；	
12	评标办法所需的其他证明材料	采购文件要求

备注：（1）供应商应提交上述证明材料参与评审。

（2）供应商应当按本项目资格审查的规定提交资格后审材料，由采购人或采购代理机构按照第二章的资格评审办法进行审查，经审查，资格后审合格的，才能参与后面的评审。

2、其他规定

2.1 供应商的资格、资信等证明材料应当真实、有效、完整，字迹、印章要清晰。

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

第五章　评审办法

评审办法前附表

条款号		编列内容	
1		评审小组按照评审得分由高到低顺序推荐候选供应商，并编写评审报告。采购人根据评审报告推荐拟成交供应商。	
条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	资格性审查	营业执照	具有有效的营业执照
		资质等级	符合前附表 1.4.1 项的规定
		其他	符合“竞争性磋商说明”第三条规定
2.1.2	符合性审查	磋商函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位章
		响应文件份数	符合第二章“供应商须知”第 3.7 款规定
		响应文件装订	符合第二章“供应商须知”第 3.7 款规定
		响应文件格式	符合第八章“响应文件格式”的要求
		竞争报价	符合第二章“供应商须知”第 3.2 款规定
		响应有效期	符合第二章“供应商须知”第 3.3 款规定
		工期	符合第七章“合同条款及格式”规定的服务期限
		权利义务	符合第七章“合同条款及格式”规定的权利义务

1、评审方法

本次评审采用综合评分法。经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由评审小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。评审小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐评审办法前附表规定数量的候选供应商，并编写评审报告。

2、评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 资格性审查标准：见评审办法前附表。

2.1.2 符合性审查标准：见评审办法前附表。

2.2 详细评审标准

采用百分制，即每个供应商的最高得分为 100 分，评标委员会根据投标报价、企业

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

业绩、技术方案等方面对供应商进行评分。

(一)具体评分细则如下：

序号	项目	评分细则
1	报价得分（30 分）	以各供应商满足磋商文件要求且最终响应报价最低的为评标基准价，其价格分为满分 30 分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：报价得分=（评标基准价/各供应商最终响应报价）×30%×100（得分按“四舍五入”保留 2 位小数）。 **注：根据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第 87 号令等相关规定，投标人不得以低于成本的报价竞标，经评审委员会认定投标报价低于市场价的，投标人应当做出合理的成本分析或者提供有关证明资料，若不能在规定时间内做出合理成本分析或不能提供有关证明资料的，评审委员会有权认定该报价属于低于成本价竞争，该报价按无效报价处理。**
2	类似工程施工业绩（5 分）	考核投标人自 2021 年 1 月 1 日（含 1 月 1 日，以合同签订日期为准）至今施工过的类似项目业绩的，每提供一份合同得 2 分；本项最高得 5 分。 **备注：以投标文件中提供的①合同原件的扫描件、②中标通知书（或成交通知书或直接发包书）原件的扫描件为准，二者缺一不可，否则不予计分。**
3	施工组织设计（65 分）	（1）施工组织总体设想、方案针对性和施工段划分合理性，完全符合本项目要求的得 10 分；方案一般符合有轻微不足的得 6 分；有重大偏差的得 2 分；无此内容的不得分。 （2）各分部分项工程的施工方案和质量保证措施是否合理，完全符合本项目要求的得 10 分；方案一般符合有轻微不足的得 6 分；有重大偏差的得 2 分；无此内容的不得分。 （3）施工进度计划和各阶段进度的保证措施是否科学、合理、可靠，完全符合本项目要求的得 10 分；方案一般符合有轻微不足的得 6 分；有重大偏差的得 2 分；无此内容的不得分。 （4）安全文明施工和环境保护措施是否合理可靠，完全符合本项目要求的得 10 分；方案一般符合有轻微不足的得 6 分；有重大偏差的得 2 分；无此内容的不得分。

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

		（5）项目管理班子的人员岗位职责、分工是否合理，完全符合本项目要求分工合理的得 5 分；方案一般符合有轻微不足的得 3 分；有重大偏差的得 1 分；无此内容的不得分。 （6）劳动力、机械设备和材料投入计划，完全符合本项目要求的得 5 分；方案一般符合有轻微不足的得 3 分；有重大偏差的得 1 分；无此内容的不得分。 （7）关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案是否全面、合理、可靠，完全符合本项目要求的得 8 分；方案一般符合有轻微不足的得 4 分；有重大偏差的得 2 分；无此内容的不得分。 （8）冬雨季施工方案等特殊情况下的施工措施是否合理，完全符合本项目要求的得 7 分；方案一般符合有轻微不足的得 4 分；有重大偏差的得 2 分；无此内容的不得分。 技术标中缺少针对上述某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要。

备注：项目评审时，各投标人的资信部分得分情况将通过潍坊市公共资源电子交易平台-远程确认发送至供应商，供应商自行登录潍坊市公共资源电子交易平台进行确认，规定时间内未确认且未提出异议的视为确认无误，完全认可评审结果。

根据山东省财政厅颁发的《山东省政府采购信息发布管理办法》（鲁财采〔2020〕35 号）规定，本项目在发布成交公告的同时公示供应商在响应文件中提报的业绩情况。

投标文件中资信部分证明材料原件扫描件不全的，不予计分。本项目执行“不见面开标”，供应商参与投标即认为承诺投标文件中所提供的证书、证明、合同等原件与扫描件一致，且对提供的相关材料真实性负责，一经发现供应商提供虚假信息骗取成交，取消成交资格，并可将失信行为上报监督部门。

中标人中标后须按照采购文件中的技术方案进行服务，否则视为虚假骗取成交，招标人有权取消其成交资格。

2.3 以上内容报价部分直接计算得分；其他部分由评委在充分评议的基础上自行打分，计算出平均得分为供应商评委评议得分，评委评议得分与报价得分相加后为供应商最终得分（保留两位小数，四舍五入）。按汇总分值由高到低进行排序。若出现两家或两家以上的供应商得分相同的情况，取报价低者为成交供应商，若价格也相同，取技术性能得分高者为成交供应商。

2.4 政府采购政策功能

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

2.4.1 投标人所报产品列入财政部、国家发展改革委制定的《节能产品政府采购品目清单》（财库〔2019〕19 号文）和财政部、生态环境部制定的《环境标志产品政府采购品目清单》》（财库〔2019〕9 号文）的**（强制采购产品除外）：**

在价格评审项中，对节能、环保产品**（强制采购产品除外）**分别给予加分（加分=**价格总分值**×5%×节能、环保产品价格在投标报价中所占比例）；

说明：

（1）节能产品：须同时提供市场监管总局确定的认证机构认证的有效期之内的节能产品认证证书**原件扫描件**及节能产品报价清单。二者缺一不可，否则不给予价格评审加分；投标人所填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致投标被拒绝。

本次招标产品中如有属于《节能产品政府采购品目清单》（财库〔2019〕19 号文）中国家强制采购节能产品的，投标人必须在响应文件中提供所报强制采购节能产品的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书扫描件，否则按无效投标处理 。

（2）环保产品：须同时提供市场监管总局确定的认证机构认证的有效期之内的环境标志产品认证证书**原件扫描件**及环境标志产品报价清单。二者缺一不可，否则不给予价格评审加分；投标人所填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致投标被拒绝。

注：因本项目为服务项目，故本项目不适用以上节能、环保政策。

2.4.2 本项目为专门面向中小微企业采购的项目，不再执行以下价格评审优惠的扶持政策。（残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业。）

2.4.2.1 小微企业价格折扣

根据财政部、工业和信息化部颁发的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本项目专门面向中小企业采购。

上述办法所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

本项目采购标的为山东省潍坊市寿光市实验中学辅助用房项目施工，所属行业为建筑业。投标人应对照竞争性磋商文件中明确的采购标的所属行业，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46 号）的规定，按照《工业和信息化部 国家统计局国家发展和改革委员会 财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）各行业划型标准，结合实际进行划型，出具符合规定的《中小企业声明函》。

投标人须在投标截止时间前将《中小企业声明函》做入响应文件中。

关于印发中小企业划型标准规定的通知

工信部联企业〔2011〕300 号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关单位：为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36 号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》(国发〔2009〕36 号)，制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造 业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运 输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其 中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企 业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型 企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业； 从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中 小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的 为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企 业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微 型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企 业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微 型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业； 从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中 小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中 型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业 人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微 型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企 业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企 业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微 型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企 业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微 型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企 业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的 为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的 为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业； 从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万 元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元 及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小 型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元 以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上 的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中 型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从 业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计部门据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

根据财政部、工业和信息化部颁发的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2020]46 号）的规定给予小型和微型企业价格 10%的扣除；本项目价格扣除计算方法如下：

参与报价得分计算的投标报价＝投标人的最终报价-投标人的最终报价×10%，按照给予价格扣除后的报价计算其报价得分。

投标人须在响应文件中提供加盖投标人公章的**《中小企业声明函》**，否则不给予价格扣除。

2.4.2.2 监狱企业价格折扣

根据财政部、司法部颁发的《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》财库[2014]68 号的规定，如投标人为符合上述通知中规定的监狱企业的给予其价格 10%的扣除；计算方法是：

参与报价得分计算的投标报价＝投标人的最终报价-投标人的最终报价×10%，按照给予价格扣除后的报价计算其报价得分。

投标人须在响应文件中提供**省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设**

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

兵团）出具的属于监狱企业的证明文件原件扫描件，否则不给予价格扣除。

投标人须对提供的小微企业、监狱企业的证明材料真实性负责，严禁投标人提供虚假信息骗取中标，一经发现，取消中标资格，采购人上报相关部门，禁止其 3 年内参与政府采购活动。

2.4.2.3 监狱企业属于小微企业的不重复享受政策。

2.4.2.4 残疾人福利性企业价格扣除

根据财政部 民政部 中国残疾人联合会颁发的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，对符合条件的残疾人福利性单位给予价格扣除。计算方法如下：

参与报价得分计算的投标报价＝投标人的最终报价-投标人的最终报价×10%，按照给予价格扣除后的报价计算其报价得分。

投标人须在响应文件中提供加盖投标人公章**福利性单位声明函**，否则不给予价格扣除。

投标人须对提供的小微企业、监狱企业、残疾人福利性企业的证明材料真实性负责，严禁投标人提供虚假信息骗取成交，一经发现，取消成交资格，采购人上报相关部门，禁止其 3 年内参与政府采购活动。

残疾人福利性企业属于小微企业的不重复享受政策。

未给予价格扣除的投标单位的评审报价=投标报价。

注：以上相应表格详见第九章附件。

3.评审程序

3.1 初步评审

3.1.1 评审小组依据本章第 2.1 款规定的标准，对响应文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，按无效响应处理。

3.1.2 供应商还有以下情形之一的，评审小组应当否决其竞争：

（1）不符合“评审办法前附表”任意一条规定的；

（2）不按照磋商文件规定报价、拒绝报价、有多个报价（磋商文件另有规定的除外）、有选择性报价、附有条件的报价或者拒绝修正报价的；

（3）报价超过采购预算或最高限价的；

（4）不按磋商小组要求澄清或说明的；

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（5)对实质性条款未做出实质性响应或者发生负偏离的；

（6)在评审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的；

（7)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

（8)竞争性磋商文件规定的其他无效情形；

（9）法律法规规定的其他无效情形。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评审小组按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经供应商书面确认后具有约束力。供应商不接受修正价格的，其投标作废标处理。

(1）响应文件中开标一览表内容与响应文件中响应的内容不一致的，以开标一览表为准；

(2）响应文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

(4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正，修正后的报价按规定经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

3.2 响应文件的澄清

在评审过程中，评审小组可以书面形式，要求供应商对所提交的响应文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。供应商的澄清或说明采用书面形式，并不得改变供应商响应文件的实质性内容。供应商的澄清和说明内容属于响应文件的组成部分。采购人和评审小组不接受供应商主动提出的澄清或说明。

3.3 确定最终采购需求方案

评审小组可以与供应商进行多轮谈判，谈判过程中可实质性修订磋商文件的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得修订磋商文件中规定的不可谈判核心条件。实质性变动的内容，须经采购人确认，并及时以书面形式同时通知所有参与谈判的供应商。

3.4 重新提交响应文件和最后报价

3.4.1 供应商应当按照磋商文件的变动情况和评审小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3.4.2 谈判结束后，评审小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。

3.5 详细评审

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

3.5.1 最后报价结束后，评审小组依据本章第 2.2 款规定的标准，对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

3.5.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.6 推荐候选供应商

评审小组按照综合得分由高到低的顺序推荐本章第 1 条规定数量的候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐；评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

4.评审结果

4.1 提交评审报告

评审小组按照本章第 3 条规定的程序对响应文件完成评审后，编写并向采购人提交书面评审报告。评审小组成员应当在评审报告上签字，对自己的评审意见承担法律责任。对评审报告有异议的，应当在报告上签署不同意见，并说明理由，否则视为同意评审报告。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

第六章　技术标准和要求

工程建设地点的现场条件：

一、现场施工要求

1、 工程施工用水、电，施工现场的临时设施和场地平整以及竣工后的清理工作，均由中标人自行解决，费用由中标人承担。

2、 中标人在施工期间，必须按有关文件规定，进行施工现场的管理，做到安全文明施工；对于不按规定要求施工的，招标人有权中止其施工，不听劝阻的，将做扣款处理，直至停止施工。

3、 施工期间承包方应服从发包方相关部门管理，并按国家有关规程规范严格施工，如发生人员伤害和财产损失等安全事故均为承包方承担经济和法律责任。

4、 工程施工中的余土及垃圾要及时外运，所缺回填土方由承包方负责并回填、找平、压实等。工程竣工后，将施工垃圾全部清理完毕，做到工完、料净、地清。

5、 工程施工过程中如需中断交通，中标人有义务配合交通管理部门和招标人组织施工现场的交通管理，做好有关交通警示。

6、 中标人有义务对其他成品进行保护，严禁野蛮施工，在施工过程中须保护好强弱电管线及其它既有设施，若造成损坏，应有中标单位负责恢复原状，并经原设施施工单位、双方监理、建设单位共同验收合格后予以确认。

7、 工程施工过程中须保护好现有的绿化、严禁在绿化带内存放弃土等其他垃圾。如有破坏，施工单位必须按照原绿化标准予以恢复。

8、 中标人必须对施工现场负责，并有义务拒绝未取得建设单位认可的进场施工的其他专业施工队伍进行施工，否则，造成的损失由中标人承担。

9、 建设单位可对施工企业随时抽查，若发现不良行为或对工作不尽责行为，可酌情对其进行扣除。

10、招标文件与图纸有冲突的以图纸为主。

11、工程报验：对每道工序的施工，必须填写工序报验申请表，由指挥部监督监

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

理人员验收合格签字后方可进行下道工序，未经验收一律不得进行下道工序施工，否则，按不合格工程处理，且进行返工。

12、所有分项工序、分部工序必须经建设指挥部、监理公司验收签字为准。

13、施工过程中严格执行潍建发[2009]12 号文件《潍坊市城区基础设施建设安全文明施工标准》的要求及有关安全文明施工的规定，现场围挡要求牢固、美观、安全，标准必须符合寿光建设局有关管理规定，并在整个施工过程中保持完好，如有损坏必须在 24 小时内维修完成，如有损坏必须在 24 小时内维修完成，否则由业主单位安排维修，维修费用按实际发生由中标单位支付，不支付的从工程款中双倍扣除。同时要在关键部位设置安全警示标志，确保行人和车辆交通安全，因围挡造成安全事故，由施工单位负责。另外在投标报价中要充分考虑因封闭围挡对施工造成的影响。

14、其他要求详见图纸设计说明及施工要求和注意事项。

二、本工程采用的技术规范

1、投标单位施工须符合国家现行标准、规范及设计要求，规格达到设计要求，必须达到提供的施工图的标准要求，并能够附带相关的有效资料文件。

2、承包人应根据批准的格式向监理工程师提供合格测量标记资料，所有测量标记应涂上易于辨别的油漆，所有标桩保护或迁移的费用均由承包人承担，因施工而引起的标桩变动所发生的费用业主将不予支付。

3、承包人应按照测量标志资料自费完成全部恢复定线、施工测量设计和施工放样。承包人应对施工测量、设计和施工放样工作的质量负责到底。

4、施工期间要封闭交通，施工单位按要求设立警示标志和采取安全措施。施工期间若发生安全事故，由施工单位自行负责并承担一切费用。

5、承包人使用在工程上的材料及配套配件、必须有国家相关机构认证的生产许可证或合格证，在定购大批材料设备前，承包人要免费提供样本、样品作认可用。

6、招标人发现承包人采购并使用不符合设计、规范或合同规定标准要求的材料设备时，由承包人负责修复、拆除或重新采购，并承担发生的费用，由此延误的工期不予

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

顺延。

7、无论甲方及监理人是否发现和制止，由于使用劣质材料施工所引起的一切责任均由承包人自负，并承担由此给发包人带来的损失，发包人可根据有关规定核定赔偿金，承包人不得有异议。

三、其它要求

1、所有材料必须使用优质材料。投标人在投标时必须在“主要材料价格表”中详细列明生产厂家、品牌、型号，列明的生产厂家、品牌、型号必须符合招标文件要求，否则发包人有权指定材料厂家、品牌、型号，且投标文件中材料价格不得调整，承包人不得有任何异议。

2、乙方自购的材料必须符合设计图要求，且必须符合现行的国家标准；所有材料必须使用优质材料，并经采购人、监理方认可后，方可使用。

3、中标人不得违反《保障农民工工资支付条例》（国务院令第 724 号）相关规定，若因拖欠问题造成不良影响和损失，承包人自行承担责任。必要时发包人有权从合同款中直接支付。

4、工程使用的标准、规范按现行国家有关标准规范、标准执行。

5、工程使用的主要材料要严格按照设计文件的质量要求执行。材料进场时需经发包人、监理工程师共同检验，质量合格后方可进场。

6、中标人应严格执行潍建发【2009】12 号文《潍坊市城区基础设施建设安全文明施工标准》的规定，制定并落实好安全文明施工措施，并做到文明施工，保证安全。若出现安全事故，中标人负全部责任。

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

第七章　合同书（范本）

政府采购合同

合同编号：

项目名称：

甲方：_____

乙方：_____

签署日期：　　年　　月　　日

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：寿光市实验中学

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 山东省潍坊市寿光市实验中学辅助用房项目 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：山东省潍坊市寿光市实验中学辅助用房项目施工。

2.工程地点：_____。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：_____。

5.工程内容：招标文件界定的全部内容 。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：工程量清单及发包人指定范围内的施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月____日。

计划竣工日期：_____年_____月____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

2.合同价格形式：**全费用固定综合单价** 。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）已标价工程量清单或预算书；

（7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

第二部分　通用合同条款

通用合同条款直接引用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）第二部分“通用合同条款”

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**履行合同过程中甲乙双方书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料、招标文件、中标的投标文件、评标过程中的澄清（如果有）、评标过程中的承诺（如果有）**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包方提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：**根据设计图纸确定的建筑用地**。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

适用于合同的其他规范性文件：现行国家验收标准、施工规范、质量检验评定统一标准及当地政府有关文件规定 。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：现行国家验收标准、施工规范、质量检验评定统一标准及当地政府有关文件规定 。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：__/__；

发包人提供国外标准、规范的份数：__/__；

发包人提供国外标准、规范的名称：__/__；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：__/__。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：执行通用条款第 1.5 条的组成和解释顺序。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

1.6.2 图纸的错误

/。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：开工前三天应提供完善的施工组织设计和安全专项方案，每月 25 日前提供当月完成工程量报表、月进度报表等；

承包人提供的文件的期限为：进场前 3 天；

承包人提供的文件的数量为：3 套；

承包人提供的文件的形式为：纸质版 3 套，电子版 1 份；

发包人审批承包人文件的期限：收到文件后 7 天。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸和承包人文件的约定：__施工现场保留一套完整图纸和承包人文件供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用 。

1.7 联络

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路以及其他基础设施的权利**。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以施工现场搭设边界为界 。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：无

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：执行通用条款 。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款 。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：执行通用条款。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 否 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量，进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理、签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：工程开工前一天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：①施工用水、用电由发包方指定接点，并满足施工要求，接点至施工现场段管道/管线、计量设备由承包人自行解决，承包人每月底向发包人缴纳水电费。②各专业管线单位的档案资料由招标人协调、由产权单位向承包人提供地下管线资料。③沿街各单位的地下设施需由承包人在施工前进行详细的调查，并做好保护；④由发包人、项目管理（监理人）、承包人现场交验，并做交验记录。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：__/__；

发包人是否提供支付担保：__/__；

发包人提供支付担保的形式：__/__。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：承包人向发包人提交完整竣工图纸及竣工图电子文档 。

承包人需要提交的竣工资料套数：根据发包人要求提供。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后 30 天内。

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

承包人提交的竣工资料形式要求：书面及电子文档 。

承包人不得以办理竣工备案为条件，拖延发包人相关手续资料等事项。

（10）承包人应履行的其他义务：

1)需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：无具体要求 。

2)应提供计划、报表的名称及完成时间：

发放中标通知后三日内，提供总施工进度计划，施工中每月二十五日前提供进度情况及下月计划，必要时随时服从发包人的调度。

3)承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：

按有关安全文明工地施工要求，承担相关工作（如警卫）和提供相应设施（如护板、围栏）以保护公共安全，并提供方便，对于与主干道交界处及特殊地段必须按发包人要求进行施工围挡，以保证文明施工安全。

4)需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：

①需办理交通特别通行证明，由承包人自行负责办理并承担费用；②施工现场需要排放有害污水、施工噪音时，由承包人办理有关手续，并承担有关费用 。

5)已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：

承包人负责已完成工程的保护工作；承包期间损坏，由承包人修复。承包人有义务配合发包人向有关管理部门进行移交，在未办理交接手续前仍由承包人负责看护，因人为原因造成的损坏和设施的丢失、卫生保洁等仍由承包人负责。

6)施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：承包人负责并承担有关费用。

7)施工场地清洁卫生的要求：

按招标文件要求、投标书承诺及当地建设部门要求完成，服从发包人的调度，随时搞好现场的清洁卫生，并承担费用。

8)双方约定承包人应做的其他工作：

承包人应为下述人员：①发包人雇用的任何其他承包人及其工人；②发包人的工人；③合法履行职责的国家公务人员、监理人员无偿提供以下服务和配合：Ⅰ、使用承包人负责修建、维修的任何道路或通道；Ⅱ、使用承包人提供的临时工程和承包人在现场的垂直运输机械和设备；Ⅲ、为保证承包人和其他承包人的工作不发生冲突，承包人应对他们的工作场所或材料存放等负责协调；Ⅳ、为工程检查提供必要的安全防护措施。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

9）原有设施在施工过程中发生损坏,由施工单位负责修复或赔偿。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求:按国家法定工作日和日工作时间在施工现场履行职责 。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担 3 万元违约金，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担 1 万元/次的违约金，并承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人承担 2 万元/次的违约金，并承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人承担 2 万元/次分违约金，并承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担 0.5 万元/人·次的违约金，并承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，发包人认可后方可离开。

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担 0.5 万元/人·次的违约金，并承担上述违约给发包人造成的一切损失。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担 500.00 元/人·次的违约金，并承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程禁止分包 。

主体结构、关键性工作的范围：_____/_____。

严禁承包人将工程转包或违法分包，一旦发现，发包人有权中止施工或责令其返工，由此造成的一切损失及影响由承包人承担。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____/_____。

其他关于分包的约定：_____/_____。

发包人分包工程：_____/_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____/_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起，承包人应负责照管工程及工程相关材料、工程设备，直到颁发工程接受证书之日止 。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 无 。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

关于监理人的监理权限：_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

职　　务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____；

（2）_____；

（3）_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：承包人必须严格按照设计图纸进行施工，对于不按设计施工的，每发现一次承包人除重新施工，直至达到设计标准外，视情节严重还需承担1000-20000元违约金；情节严重的，发包人对承包人记入不良记录并终止合同，由此产生的一切损失由承包人承担 。

关于工程奖项的约定：_____/_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前48小时书面通知监理人。

监理人不能按时进行检查时，应提前24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：承包人在施工现场的安全管理、安全教育和安全事故责任由承包人承担。本工程安全生产管理目标：无伤亡事故，无设备事故。承包人由于管理不当引起政府有关部门罚款、停工、整改等处罚，发生的费用由承包人自行承担。如承包人达不到上述安全生产管理目标，承包人向发包人支付合同价款

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

2%的违约金。在工程施工期间所发生的任何工程质量事故和人身伤亡事故及给第三方造成的任何财产损失，由承包人承担经济赔偿责任。

承包人应认真执行当地有关建筑施工安全生产条例和规定及发包人有关要求，做好安全管理工作，杜绝重大安全事故的发生，同时做好社会综合治理工作，力争该工程达到当地安全标准化工地和文明施工标准化工地，确保达到发包人文明施工标准要求，并明确相关措施。管理人员、班组长、施工人员、特殊工种应有上岗证。

发生安全事故，一切责任均由承包人承担。承包人在施工期间，必须严格按照《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等有关文件规定，进行施工现场的管理。工程施工期间实行封闭施工，施工区域全部路口用栅板封挡，并设置警示牌提醒行人，重点部位及路口须加设警示灯，夜晚开启。承包人在施工过程中要保障附近居民的正常生活及通行，在工程施工期间发生的任何工程质量事故和人身伤亡事故以及造成的损失，由承包人自行负责，发包人不负任何责任。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人承担现场保安责任，承包人负责保安管理，费用已包含在合同价款中。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前提供施工场地治安管理计划 。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：工程安全文明施工应严格执行潍建发【2009】12 号文《潍坊市城区基础设施建设安全文明施工标准》、潍建发〔2013〕15 号文《关于印发潍坊市防控城市扬尘污染实施细则的通知》、建办督函[2017]169 号《建筑工程施工扬尘专项治理工作方案》、潍扬治委字[2019]1 号《潍坊市扬尘污染治理工作方案》的有关要求，由承包人做好安全文明施工。

如在施工过程中主管部门检查（包括发包人组织的检查）文明、安全施工不合格，每出现一次不合格，承包人向发包人缴纳 5000 元违约金，承包人应无条件进行整改直至合格。

承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的按照要求执行。

在施工期内、缺陷责任期、工程保修期内发生的任何工程质量事故、安全事故和人身伤亡事故以及由此造成的损失，由承包人自行负责，发包人不负任何责任。因此给发包人造成经济损失的，要承担赔偿责任。对于不按要求施工的，每发现一次，视情节轻重缴纳 1000-20000 元的违约金。进场 3 日内与发包人签订安全生产责任书，并提供安全体系和

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

突发事件应急预案。

施工队伍若出现打架、斗殴现象，每次承包人向发包人缴纳 2000-20000 元的违约金，情节严重的移交司法机关处理。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：纳入合同价格支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前3天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到承包人提交的详细施工组织设计后 7 天内 。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前 7 天内 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：①发包人未按合同规定支付工程款并

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

确实影响施工进度；②重大设计变更而影响施工进度；③政策处理问题影响施工进度。非承包人原因造成的工期延误及发包人批准的其他情况，工期顺延或增加 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：工期不得延误，在发包人和监理工程师共同确认承包人无能力保证工期或施工质量时，发包人按规定进行指定分包。工期一旦延误，发包人将按监理工程师出具的工期报告，由承包人按每天签约合同价1‰的违约金计算并缴纳。当发包人和监理工程师共同确认承包人无能力按期保质完成承包内容时，随时有权中止合同，承包人承担签约合同价 5%的违约金 。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：总额不超过签约合同价的10% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：当地气象部门核定的五十年一遇的恶劣天气、地震，其它执行通用条款 。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： / 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按管理部门要求和发包人需求确定 。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担 。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：____/____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：____/____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

发包人提出的变更（除设计缺陷以外的）及发包人签字盖章的签证（除招标文件缺陷以外的）结算时依据：

①在中标人投标书中已有综合单价，执行已有的综合单价，工程量按实结算；

②投标书中有类似项目的综合单价可供参考时，套用施工做法相类似的综合单价，并在单价分析中置换主材价格，其它子项不动，工程量按实结算；

③出现清单中未列出综合单价又无类似项目参照时，执行定额标准：2016 年《山东省建筑工程消耗量定额》、2016 年《山东省安装工程消耗量定额》、2016 年《山东省市政工程消耗量定额》，辅材价格及机械台班费按 2020 年《山东省价目表》及配套使用的费用定额相关规定执行，定额人工费 95 元/工日，税前造价扣除主要材料（设备）及规费后让利 10%，主要材料（设备）、规费及税金不让利，工程量按实结算。

变更项目中主要材料（设备）的价格确定：如果投标文件中有相应的材料价格，且材料价格未与一般市场价格有重大偏离的，材料价格则执行投标文件中已报材料价格；如果清单中无相应的材料价格，或者所报材料价格严重偏离一般市场价格的，由发包人、审核部门、财政部门、监理单位、承包人进行五方考察共同确定。

10.4.2 最终变更工程量及变更发生的费用以实际结算审计报告为准。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：___/____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：___/____。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：____/____。

10.7 暂估价

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取通用条款第__/___种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取通用条款第__/___种方式确定。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整 。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

（1）单价合同。

综合单价包含的风险范围：/___。

风险费用的计算方法：___/___。

风险范围以外合同价格的调整方法：**在工程竣工结算审核时，实际施工的每一子项目工程量较中标清单工程量增加的幅度大于 10%，且本项工程量增加的造价占本单项工程中标总价的比率大于 2%时，办理变更手续。在结算审核时，实际施工的每一子项目工程量较中标清单工程量因工程量偏差和工程变更等原因导致工程量偏差超过 15%以上时，可进行调整，当工程量增加 15%以上时，增加部分的工程量的综合单价为中标综合单价的 90%，当工程量减少 15%以上时，减少后剩余部分的工程量的综合单价按照中标综合单价上浮 5%计取** 。

（2）总价合同。

总价包含的风险范围：除设计变更及不可抗力以外的其它风险。

风险费用的计算方法：___/___。

风险范围以外合同价格的调整方法：___/___。

（3）其他价格方式：_____/_____。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____/____。

预付款支付期限：_____/_____。

预付款扣回的方式：_____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/_____。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：执行通用条款 。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：执行通用条款 。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____/_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____/_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

工程款按照形象进度拨付，工程完工且初验合格后付至已完工程价款的 60%，竣工验收合格后付至定案值的 97%，剩余 3%为质保金，工程缺陷责任期满根据工程缺陷责任终止证明或交接证明结清。

满足相应付款周期但竣工验收、结算审核等工作未完成的，该周期自动顺延。

在缺陷责任期内，发包人有权对工程缺陷情况进行记录,并指示承包人进行修复。承包人若在缺陷责任期内未完成所有的缺陷修复任务，发包人有权对未完成的修复工作做出费用评估（必要时发包人可对工程进行造价复审以确定损失修复费用）并在工程款中

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

扣除此部分费用，同时承包人需继续承担因违约而对发包人造成的损失赔偿责任。

本工程缺陷责任期为工程竣工验收合格后二十四个月。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：达到付款节点后，承包人提报付款申请单，经监理人审核完毕后，提交至发包人审核确认 。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：施工单位按照工程进度向发包人提交拨款申请。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：收到申请 7 天内 。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____/_____。

（2）发包人支付进度款的期限：_____/_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____/_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____/_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____/_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：

1、工程验收执行建质[2013]171 号 《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》。

2、竣工验收合格的，发包人应在验收合格后14天内向承包人签发工程接收证书。

3、竣工验收不合格的，监理人应按照验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后，应重新提交竣工验收申请报

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

告，并按本项约定的程序重新进行验收。

4、承包人报送竣工验收申请报告同时提供竣工图：

（1）竣工验收时提供给发包人 3 套竣工图纸；

（2）施工中没有设计变更，施工后由承包人在施工蓝图加盖竣工图章，提供给发包人；

（3）施工中只有零星的少量设计变更，承包人在施工图变更位置注明，并连同经招标人同意的变更签证，与竣工后由承包人加盖竣工图章交发包人。

（4）施工中对原设计变更较多，重新绘制竣工图。

（5）竣工验收后，发现的质量问题，必须按招标人的要求限期整改，否则发包人有权安排其他单位施工，工程费用按实结算，由承包人支付费用。

（6）承包人负责已完工程的保护工作，项目竣工验收期间的损坏均由承包人负责修复并承担由此发生的所有费用。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：无。

验收标准：执行招标文件要求。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后 7 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：无。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：执行招标文件有关条款 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____/_____。

（1）单机无负荷试车费用由___/___承担；

（2）无负荷联动试车费用由 __/___承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____/_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 天内 。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程全部项目竣工验收合格后 。

竣工结算申请单应包括的内容：中标通知书、合同、签证单、决算书等 。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：参照《建设工程价款结算暂行办法》，满足造价咨询机构审核、复审、审计的合理时间。

发包人完成竣工付款的期限：按照工程款支付进度 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款 。

竣工结算评审基本程序：

1、工程满足结算评审条件后，承包单位凭借竣工验收合格报告（单）向发包人提报结算评审资料。

2、发包人对各承包人上报的资料进行审查并汇总后，编制完整的工程结算书，按程序上报工程结算评审申请。上报的结算资料务必真实、准确，审减率超出 5%时，超出部分的工程造价咨询服务费由施工单位按超出部分审减金额的 4.4%向审核中介机构支付。

3、结算评审完成后，出具竣工结算评审（审核）报告，确认工程最终造价。

4、承包人应按时提报结算申请并遵守结算审核中的有关规定，避免因无法确定剩余尾款额而导致付款出现客观性延迟。

5.在工程竣工结算审核时，实际施工的每一子项目工程量较中标清单工程量增加的幅度大于 10%，且本项工程量增加的造价占本单项工程中标总价的比率大于 2%时，办理变更手续。在结算审核时，实际施工的每一子项目工程量较中标清单工程量因工程量偏差和工程变更等原因导致工程量偏差超过 15%以上时，可进行调整，当工程量增加 15%以上时，增加部分的工程量的综合单价为中标综合单价的 90%，当工程量减少 15%以上时，减少后剩余部分的工程量的综合单价按照中标综合单价上浮 5%计取。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自工程竣工验收合格之日起 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格书（单）生效之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格书（单）生效之日起计算。

缺陷责任期内出现质量问题由原施工单位维修，如原施工单位在规定时间内完不成维修或达不到维修标准，由发包人指定单位进行维修，费用从原施工单位质保金或施工费用中扣除。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金**。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：/；

（2）3 %的工程款；

（3）其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：见工程质量保修书。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**执行国家相关规定及发包人要求**。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：**执行通用条款**。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

或转由他人实施的违约责任：。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：。

（7）其他：。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 60天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**执行通用条款** 。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行 。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： 双方约定 。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：___。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按照国家、山东省、潍坊市及寿光市相关规定办理一切险，费用由承包人承担 ；承包人负责为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并承担相应费用；承包人应为其施工设备等办理财产保险 。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：**承包人负责为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并承担相应费用**。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：由承包人承担通知义务 。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：____/_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：____/_____。

选定争议评审员的期限：____/_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____/_____。

其他事项的约定：_____/_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____/_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第__（2）__种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 寿光市 人民法院起诉

21、补充条款

（1）本工程所缴纳税金需在工程建设所在地交纳，承包人需执行国家税务法规规定，因增值税税票原因导致出现款项不能顺利支付的情况由承包人承担全部责任。

（2）承包人须与所用民工和材料、机械等供应单位签订劳务和供货合同。因承包人原因造成的拖欠工程款问题，由承包人自行解决，对于因此而造成的影响和责任由承包人承担，必要时发包人有权从工程款中扣除。

（3）工程材料的品种、规格、型号、质量必须达到设计要求、规范标准及发包人的要求。

（4）工程施工过程中应做好相应的防音降噪措施，保证施工现场附近学校和居民的正常生活，并承担发生的相关费用。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（5）工程施工过程中做好扬尘防控措施，施工车辆运输过程中做到全密闭运输，防尘处理达到市级以上扬尘防控要求，车辆进入施工现场时要做好冲洗工作，对裸露地面、物料采取铺设防尘网（布）或临时绿化等抑尘处理措施。车辆在运输、施工过程中发生的交通违章或施工安全事故均由承包人负责，发包人不承担任何责任。

（6）工程施工用水、用电、施工现场的临时设施和场地平整以及竣工后的清理工作均由承包人自行解决。

（7）严禁承包人以任何名义和理由将工程转包或违法分包，一旦发现，发包人有权中止施工或责令其返工，由此造成的一切损失及影响由承包人承担。安全责任由承包人自行负责，并按规定要求做好一切安全事故预防措施。

（8）项目部组成人员必须是投标文件中的人员，开工后必须到场，发包人不定期进行检查，发现项目部人员不在岗时，每缺岗一天，按 500-2000 元/天·人缴纳违约金。项目负责人连续三次缺岗，发包人有权终止合同。如有特殊原因需更换，必须经发包人批准，才能更换同资格的人员，并缴纳 5000 元的审查费。

（9）发包人可对承包人随时抽查，若发现不良行为或对工作不尽责行为，可酌情要求其缴纳相关违约金，发包人可直接从工程款中扣除。

（10）建设主管部门对工程全过程进行监督检查，对不良行为进行处理。

（11）工程竣工验收合格后根据发包人要求进行移交。

（12）本合同与寿光市西城经济产业综合提升 PPP 项目西城科创赋能中心建设工程合同一并使用。

（13）其他未明确的约定事项或条款，待发包人与承包人签订合同时，由双方协商订立。

附件 1：

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____。

二、质量保修期

根据《建设工程管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1.地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

2.防水工程为___10___年；

3.装修工程为__2__年；

4.电气管线、给排水管道、设备安装工程为隐蔽部分调整为10年，非隐蔽部分调整为5年；

5.供热与供冷系统为5个采暖期、供冷期；

6.住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7.其他项目保修期限约定：执行国家相关规定；___

质量保修期从工程实际竣工验收合格之日算起。

双方根据国家有关规定，结合具体工程约定质量保修期如下：

_____。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为__二十四__个月，缺陷责任期自工程实际竣工合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。缺陷责任期终止后，发包

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1.属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2.发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3.对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4.质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件， 其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____	承包人(公章)：_____
地　　址：_____	地　址：_____
法定代表人(签字)：_____	法定代表人(签字)：_____
委托代理人(签字)：_____	委托代理人(签字)：_____
电　　话：_____	电　话：_____
传　　真：_____	传　真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　　号：_____	账　号：_____
邮 政 编 码 ：_____	邮 政 编 码 ：_____

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

附件 2：

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
施工管理				
资料管理				
其他人员				

投标人参照上表格式自行提报。

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

第八章 响应文件格式

响应文件封面

（系统内自动生成的响应文件封面）

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

开标一览表（磋商报价一览表）

项目名称：

项目名称	投标内容
投标报价	小写：_____（元） 大写：_____
工期	自接到开工通知后至 2024 年 9 月 30 日前竣工验收合格。
质量标准	工程质量达到国家验收 合格 标准
项目经理	姓名：_____ 证书编号：_____
缺陷责任期	
是否中型企业、小型企业或微型企业	□中型企业 □小型企业 □微型企业
监狱企业产品投标报价合计	□是 □否
残疾人福利性产品投标报价合计	□是 □否
节能产品投标报价合计（不含强制性采购产品）	大写：人民币_____元整； 小写：￥_____元。 节能产品价格在投标报价中所占比例：_____%（不含强制性采购产品）。
环境标志产品投标报价合计	大写：人民币_____元整； 小写：￥_____元。 环境标志产品价格在投标报价中所占比例：_____ %。
备注	

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

日期:

报价函

（格式根据电子招投标系统固定模式填写）

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

法定代表人身份证明

单位名称：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓　　名：_____ 性别：_____年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人单位名称）_____的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____(电子签章)___

日期：___ 年 ___月___日

身份证正反面扫描件

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

法人授权委托书

本授权委托书声明：我（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现授权委托（单位名称）的（姓名）为我公司签署本工程的投标文件的唯一法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本工程的投标文件的内容。

委托代理人无权转委托，特此委托。

代理人：（签字） 性别：年龄：

身份证号： 职务：

投标人：(电子签章)

法定代表人：(电子签章)

授权委托日期： 年 月日

身份证正反面扫描件

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

符合《政府采购法》第22条规定的承诺书

（采购人名称）：_____

根据_____招标文件的要求，我方在参与投标前已详细阅读并根据要求作出如下承诺：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

特此承诺！

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

法人承诺书

本人_____系_____法定代表人。现做出如下承诺：

1、我公司提交的（企业营业执照、资质证书、业绩等资格证明文件）承诺真实、有效。

2、投标文件承诺的项目管理人员均为我单位职工。

3、我单位没有出借资质等违法违规行为。

4、承诺遵守法律法规，承诺真实投标，承诺不围标串标，承诺不弄虚作假、造假用假。

5、如我单位中标：我单位将按照要求尽快组织施工，不违约，如出现违约情况，我单位自愿接受处罚。

6、我单位不扰乱寿光市招投标市场秩序，不在开标后进行无证据的虚假恶意投诉。

7、我单位完全响应招标文件中的所有条款。

我公司如若违反以上承诺：

1、自愿放弃中标并承担由此造成的一切法律责任。

2、无论中标与否，一经发现，我单位将承担一切后果。

承诺期限至（该项目）竣工（完成）。

身份证正反面扫描件

法定代表人：_____（电子签章）

法定代表人身份证号：_____

公司地址：_____

联系电话：_____

（盖单位章）

年　　月　　日

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

无重大违法记录声明书

采购人名称：_____

供应商全称：_____，地址：_____，法定代表人为：_____，我单位参加_____ 政府采购活动前 3 年内在经验活动中没有重大违法记录（重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款、被列入政府采购黑名单等行政处罚）。

特此声明。

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

投标人无行贿犯罪档案承诺书

本单位（单位名称）现做出如下承诺：

我单位（单位名称）及单位法人（法人姓名及身份证号）在参加本项目政府采购活动前三年内未有行贿犯罪记录。

若我方违反上述承诺，隐藏、提供虚假材料，被发现或被他人举报查实，将无条件接受行政主管部门作出的取消投标资格、中标资格、不良行为记录的处罚。 对造成的损失、任何法律和经济责任完全由我方负责。

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

信用承诺书

采购人名称：_____

投标人全称：_____ ，地址：_____ ，法定代表人为_____ ，至____年___月日___时___分（提交投标文件截止时间），我单位未被“信用中国”、“中国政府采购网”、“信用寿光”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，否则取消我单位成交资格且我单位承担相关法律及赔偿责任。

若我单位提供虚假承诺，我单位同意所递交的投标（响应）文件作无效处理，并按照有关法律法规规定接受处罚，如已中标（成交），自动放弃中标（成交）资格，由此造成的一切经济责任和法律责任由我单位自行承担。

特此声明。

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于**建筑业**；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员__人，营业收入为____万元，资产总额为___万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人电子公章：_____

日　　期：_____年_____月_____日

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

用于评审的证明材料扫描件

1、营业执照、资质证书、安全生产许可证扫描件

2、项目部管理人员证书及社保证明材料扫描件

3、采购文件中要求的其他材料

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

工程量清单投标报价表（必须附）

工程名称：

序号	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	全费用固定综合单价(元)	合价(元)	备注
	一、建筑工程部分					
	土石方工程					
1	平整场地 1、土壤类别:按现场实际情况综合考虑 2、取土及弃土运距:自行考虑 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	1220.32			
2	挖基坑土方 1、土壤类别:按现场实际情况综合考虑 2、挖土深度:详见图纸设计 3、包含开挖、清槽、基底钎探灌砂以及余方弃置等 4、弃土运距自行考虑 5、工程量计算不考虑工作面、放坡，均已包含在综合单价中，不另计算 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	519.83			
3	回填方 1、填方材料品种:素土 2、密实度要求：压实系数不应小于 0.95 3、按实际体积计算 4、土方运距自行考虑 5、工程量计算不考虑工作面、放坡，均已包含在综合单价中，不另计算 6、部位：基础回填 7、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	360.08			
4	竣工清理 包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	9884.59			
	砌筑工程					
5	加气混凝土自保温墙板 1、构件类型：CM-ACC 改性蒸压加气混凝土自保温墙板 2、厚度：280mm 3、强度级别 A3.5，容重≤6KN/m3 4、工作内容：构件制作、运输、安装、检验、缝隙处理、连接件、安装预埋件等 5、其他：满足相关质量技术及设计要求及预留洞封堵 6、未说明处详见图纸设计 7、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	482.35			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

6	加气混凝土墙板 1、构件类型：加气混凝土墙板 2、厚度：200mm 3、强度级别 A3.5 4、其他：满足相关质量技术及设计要求及预留洞封堵 5、未说明处详见图纸设计 6、工作内容：构件制作、运输、安装、检验、缝隙处理、连接件、安装预埋件等，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	601.11			
7	砌块墙 1、砌块品种、规格、强度等级:CM-ACC 改性蒸压加气混凝土自保温砌块，具体要求详见图纸设计 2、墙体厚度:280mm 3、砂浆强度等级:专用砂浆，强度等级不应低于 M5 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	12.31			
8	砌块墙 1、砌块品种、规格、强度等级：A3.5 蒸压加气混凝土砌块 2、墙厚：详见图纸设计 3、砂浆强度等级:M5 专用混合砂浆 4、部位：钢梁两侧填充 5、具体施工做法详见图集 21QJ713 第 A20 页做法 1 设计 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	65.66			
	混凝土及钢筋混凝土工程					
9	垫层 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C15 3、部位:独立基础 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	22.6			
10	独立基础 1.、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	98.91			
11	矩形柱 1.、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、包括 C30 混凝土二次灌浆 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	34.18			
12	其他构件 1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25 3、C25 混凝土包裹柱脚 4、包含钢筋网片	m3	1.39			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	5、详见设计，包含图纸及施工过程中全部工作内容。					
13	构造柱 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	2.67			
14	基础梁 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	24.08			
15	扶手、压顶 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25 3、女儿墙压顶 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	6.37			
16	平板 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、部位：压型钢板上方楼板结构层 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	137.4			
17	现浇构件钢筋 1、钢筋种类、规格:HRB400 箍筋直径≤10mm 2、钢筋抗震要求详见结构设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	4.347			
18	现浇构件钢筋 1、钢筋种类、规格:HRB400 砌体加固筋直径 6mm 2、包含钢筋的连接，连接方式见设计说明 3、含植筋 4、钢筋抗震要求详见结构设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	0.234			
19	现浇构件钢筋 1、钢筋种类、规格:HRB400 钢筋直径≤10mm 2、包含钢筋的连接，连接方式见设计说明 3、含植筋 4、钢筋抗震要求详见结构设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	3.252			
20	现浇构件钢筋 1、钢筋种类、规格:HRB400 钢筋直径大于 10mm 小于等于 18mm 2、包含钢筋的连接，连接方式见设计说明 3、含植筋 4、钢筋抗震要求详见结构设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	6.993			
21	现浇构件钢筋	t	5.53			

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司

	1、钢筋种类、规格:HRB400 钢筋直径大于等于 25mm 2、包含钢筋的连接，连接方式见设计说明 3、含植筋 4、钢筋抗震要求详见结构设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。					
22	钢筋网片 1、材料规格及做法：300mm 宽钢丝网，其余详见图纸设计 2、部位：不同材料墙体接缝处 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	191.1			
	门窗工程					
23	金属（塑钢、断桥）窗 1、窗代号及洞口尺寸：详见图纸设计 2、框、扇材质:65 系列隔热型材铝合金排烟窗(5+12A+5+12A+5) 3、包含五金配件、平开扇手动电动开启装置等 4、外窗金刚网纱窗包含在内 5、其他要求详见图纸设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	22.08			
24	金属（塑钢、断桥）窗 1、窗代号及洞口尺寸：详见图纸设计 2、框、扇材质:65 系列隔热型材铝合金固定窗(5+12A+5+12A+5) 3、包含五金配件、平开扇手动电动开启装置等 4、外窗金刚网纱窗包含在内 5、其他要求详见图纸设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	9.2			
25	金属（塑钢、断桥）窗 1、窗代号及洞口尺寸：详见图纸设计 2、框、扇材质:65 系列隔热型材铝合金平开窗(5+12A+5+12A+5) 3、包含五金配件、平开扇手动电动开启装置等 4、外窗金刚网纱窗包含在内 5、其他要求详见图纸设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	299.92			
26	金属（塑钢、断桥）窗 1、窗代号及洞口尺寸：详见图纸设计 2、框、扇材质:80 系列铝合金单玻推拉窗(玻璃 5mm 厚) 3、包含五金配件、平开扇手动电动开启装置等 4、外窗金刚网纱窗包含在内 5、其他要求详见图纸设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	16.5			
27	隔热断桥铝合金平开门	m2	12.8			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	1、门代号及洞口尺寸：M2032:2000*3200 2、名称及材质：65 系列隔热型材铝合金平开门(5+12A+5+12A+5) 3、包含门锁闭门器及五金配件等 4、其他要求详见图纸设计说明，包含图纸及施工过程中全部工作内容。					
28	夹板木门 1、门代号及洞口尺寸:M1027:1000*2700 2、门的类型：夹板木门（带上亮窗，窗高 500mm） 3、包含门锁及五金配件等 4、其他要求详见图纸设计说明 5、具体样式由甲方指定 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	43.2			
29	木质防火门 1、门的类型：丙级木质防火门 2、含门锁及五金配件等 3、其他要求详见设计图纸及图集 L13J4-2，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	2.16			
	屋面及防水工程					
30	屋面卷材防水 1、卷材品种、规格、厚度:3+3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材 2、部位：不上人屋面 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	616.34			
31	楼（地）面涂膜防水 1、防水膜品种：1.2 厚合成高分子防水涂料 2、部位：电井地面 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	4.04			
32	屋面排水管 1、排水管品种、规格:DE110PVC 聚录乙烯雨水管，采用 87 型雨水斗 2、具体参照图集 L13J5-1 6/E2 C/E3 1/E5 3、包含雨水斗、出水口、弯头、雨水篦子、水簸箕等图纸及施工过程中所有工作内容	m	52.2			
	保温、隔热、防腐工程					
33	保温隔热屋面 1、50 厚 C20 细石混凝土内配 C4@100 双向钢筋网片,6mX6m 分格,缝宽 20,密封胶嵌缝,钢筋网在分 格缝处断开 2、隔离层:10 厚 1:4 石灰砂浆 3、防水层:3+3+3 厚三层 SBS 改性沥青防水卷材（另计） 4、30 厚 C20 细石混凝土找平层 5、保温层:80 厚挤塑聚苯板	m2	584.64			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	6、20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 7、最薄处 30 厚找坡 2%找坡层:1:6 水泥憎水型膨胀珍珠岩 8、楼承板（另计） 9、包含透气管、砼墩、出气弯头等图纸及施工过程中所有内容 10、部位：不上人屋面					
34	其他保温隔热 1、保温隔热材料品种、规格及厚度:30 厚胶粉聚苯颗粒保温浆料 2、5 厚抗裂砂浆，中间压入一层玻璃纤维网布 3、部位：门窗侧壁、型钢屋面板外侧面等 4、其他要求详见图纸设计，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	124.9			
35	保温隔热墙面 1、5 厚抗裂砂浆，压入耐碱网格布一道 2、6 厚聚合物水泥防水砂浆 3、10 厚胶粉聚苯颗粒保温浆料 4、80mmCM-ACC 保温板,详见 21QJ713 第 A20 页做法 1 5、水泥基保护层 6、基层墙体 7、包含上述除第 6 条外的所有内容 8、部位：外墙面热桥梁、柱部分，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	128.24			
36	保温隔热墙面 1、5 厚抗裂砂浆，压入耐碱网格布一道 2、6 厚聚合物水泥防水砂浆 3、10 厚胶粉聚苯颗粒保温浆料 4.基层墙体 5、包含上述除第 4 条外的所有内容 6、部位：外墙面、女儿墙内侧及顶面、保温线条上下、外挑构件上下等 7、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	775.6			
37	保温隔热楼地面 1、保温隔热部位：首层地面与土壤接触的房间中距外墙内表面 2m 以内的地面。具体范围详见图纸设计 2、保温隔热材料品种、规格、厚度：25 厚挤塑聚苯板保温层 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	256.48			
	钢结构工程					
38	钢柱 1、类型:钢柱 2、钢材品种、规格:Q335B 3、单件质量:综合	t	44.881			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	4、螺栓种类:高强螺栓（考虑在综合单价内，不另计） 5、包括制作、运输、安装、喷砂除锈、探伤、检测实验、油漆等 6、注：柱脚连接板、栓钉、节点板、加劲板、与墙板连接等计入工程量 7、其它:具体详见设计图纸，满足设计及验收要求，包含图纸及施工过程中全部工作内容。					
39	钢梁 1、类型:钢梁 2、钢材品种、规格:Q335B 3、单件质量:综合 4、螺栓种类:高强螺栓（考虑在综合单价内，不另计） 5、包括制作、运输、安装、喷砂除锈、探伤、检测实验等 6、注：节点板、加劲板、栓钉、与墙板连接等计入工程量 7、其它:具体详见设计图纸，满足设计及验收要求，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	59.934			
40	地脚锚栓 1、锚栓种类:M24 地脚锚栓 2、规格、材质:Q235B，L=950mm，按规范配相应帽和垫 3、工作内容:制作、运输、安装、预埋等所有工作内容 4、未说明处详见图纸设计 5、包含图纸及施工过程中全部工作内容	套	132			
41	金属面油漆 1、构件名称：所有外露金属构件油漆 2、做法： 1）底层：环氧封闭漆 2）中间层：环氧云铁中间漆 3）面层：丙烯酸环氧面漆 3、涂膜总厚度不低于 200 微米 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	104.815			
42	金属构件刷防火涂料 1、构件名称:钢柱、钢梁等外露金属构件防火涂料 2、耐火极限、涂料类型、涂层厚度等均满足设计要求及规范规定 3、详见设计，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	104.815			
43	压型钢板 1、部位:屋面压型钢板 2、板厚 1.2mm 厚 YX-70-200-600 镀锌钢楼承板，抗拉强度设计值不应小于 300MPa 3、包含压型钢板涂刷防火涂料，涂层厚度及耐火极限等均符合设计要求 4、工作内容:须包括但不限于制作、运输、安装及包角、	m2	1215.19			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	包边、封洞口及连接做法、边摸等图纸及施工过程中全部工作内容。 5、未尽事宜详见图纸设计及招标文件要求 6、工程量计算规则：按铺设水平投影面积计算					
44	钢结构安全玻璃雨棚 1、部位:钢结构雨棚 2、框架采用钢结构口 140*80*4.0 焊接 3、玻璃采用夹层玻璃，其胶片厚度不应小于 0.76mm 4、工作内容:须包括但不限于制作、运输、安装及包角、包边等图纸及施工过程中全部工作内容。 5、未尽事宜详见图纸设计及招标文件要求	m2	8.42			
45	钢梯 1、类型:踏步式钢梯 2、钢材品种、规格:详见图纸 3、包括钢梯钢平台制作运输、安装、喷砂除锈、探伤、检测实验等 4、注：节点板、加劲板、预埋件等计入工程量 5、其它:详见设计图纸，满足设计及验收要求，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	t	4.21			
	其他部分					
46	散水 1、60 厚 C20 混凝土，上撒 1:1 水泥砂浆压实赶光 2、150 厚 3:7 灰土 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。 注：采用预拌砂浆及商品砼	m2	102.93			
47	石材台阶面 1、25 厚石质板材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝,石质板材正背面及四周边应满涂防污剂 2、30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、60 厚 C15 混凝土台阶(厚度不包括台阶三角部分) 5、300 厚 3:7 灰土(分两步夯实) 6、素土夯实 7、名称：室外花岗石板台阶 8、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	3.6			
48	台阶上部平台 1、25 厚石质板材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝,石质板材正背面及四周边应满涂防污剂 2、30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、60 厚 C15 混凝土 5、300 厚 3:7 灰土(分两步夯实) 6、素土夯实 7、部位：室外台阶上部平台	m2	10.8			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	8、包含图纸及施工过程中全部工作内容。					
49	坡道（花岗石板面层） 1、30 厚火烧面或机磨纹花岗石板面层(石板六面均满涂防污剂),缝宽 5 干石灰粗砂扫缝后撒水封缝 2、撒素水泥面,(洒适量清水) 3、25 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5、100 厚 C15 混凝土 6、垫层:300 厚 3：7 灰土 7、素土夯实 8、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	4.68			
50	室外花岗岩地面 1、素土夯实 2、20 厚 3：7 灰土垫层 3、10cm 厚 C20 混凝土垫层 4、30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 5、30 厚火烧面花岗岩板面层(石板六面均满涂防污剂),缝宽 5 干石灰粗砂扫缝后撒水封缝。 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。 7、未尽事宜应符合设计及规范要求，并满足招标文件及建设单位要求。	m2	80			
51	空调开孔 1、包含空调预留穿墙套管 2、做法等其他要求详见图纸，包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	16			
	二、装饰工程部分					
	楼地面工程					
1	陶瓷地砖地面 1、8~10 厚 800*800 防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2、20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、40 厚 C20 细石混凝土,内配双向 C6@200 钢筋网片 5、0.4 厚塑料膜浮铺 6、保温层:挤塑聚苯板(另计) 7、0.4 厚塑料膜浮铺 8、20 厚 1:3 水泥砂浆找平 9、素水泥浆一道 10、60 厚 C15 混凝土垫层 11、150 厚 3:7 灰土 12、素土夯实 13、部位：一层保温周边地面 14、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	256.48			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

2	陶瓷地砖地面 1、8~10 厚 800*800 防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2、20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、60 厚 C15 混凝土垫层 5、150 厚 3:7 灰土 6、素土夯实 7、部位：一层非周边地面 8、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	296.84			
3	水泥砂浆楼地面 1、20 厚 1：2 水泥砂浆抹平压光； 2、素水泥浆一道； 3、30 厚 C20 细石混凝土； 4、1.2 厚合成高分子防水涂料（另计）； 5、60 厚 C15 混凝土垫层 6、150 厚 3:7 灰土 7、素土夯实 8、部位：电井地面 9、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	0.84			
4	陶瓷地砖楼面 1、8~10 厚 800*800 防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2、40 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、楼承板（另计） 5、部位：其他楼面 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	523.14			
5	块料楼梯面层 1、8~10 厚 800*800 防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2、40 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道 4、花纹钢板（另计） 5、部位：楼梯平台及踏步 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	29.12			
6	水泥砂浆楼地面 1、20 厚 1:2 水泥砂浆抹平压光; 2、素水泥浆一道; 3、楼承板（另计） 4、部位：电井楼面 5、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	0.84			
	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
7	墙面砂浆防水（防潮） 1、配套基层处理 2、20 厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆,分层铺抹压实 3、5 厚 1:2 水泥砂浆抹面压光	m2	28.68			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	4、部位：电井墙面 5、包含图纸及施工过程中全部工作内容。					
8	块料墙面（墙裙） 1、2 厚配套专用界面砂浆批刮 2、7 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆 3、6 厚 1:0.5:2.5 水泥石灰砂浆压实抹平 4、配套专用胶粘剂 5、4-5 厚釉面砖,白水泥浆擦缝 6、基层墙体 7、部位：走廊、专用教室、美术教室、书法教室、音乐教室、楼梯间等房间瓷砖墙裙 8、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	801.87			
9	墙面装饰板 1、2 厚配套专用界面砂浆批刮 2、7 厚 2:1:8 水泥石灰砂浆 3、6 厚 1:2 水泥砂浆抹平 4、12 厚矿棉装饰板,用配套胶粘剂粘贴 5、部位:音乐教室墙裙上方墙面 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	143.46			
10	墙面一般抹灰 1、6 厚 1:0.5:3 水泥石灰砂浆抹平 2、9 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆 3、刷专用界面剂一遍 4、墙基层(刷素水泥浆一道) 5、部位：走廊、专用教室、美术教室、书法教室、楼梯间等房间墙裙上方墙面 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	779.98			
	天棚工程					
11	吊顶天棚 1、楼承板底面清理干净 2、配套龙骨 3、硅钙板（样式甲方自定） 4、其它详见设计图纸、图集，并满足规范要求。未尽事宜满足招标文件及建设单位要求 5、部位：走廊、美术教室、书法教室、专用教室、楼梯间等 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	847.45			
12	吊顶天棚 1、铝合金配套龙骨:主龙骨中距 900~1000,T 型龙骨中距 300 或 600,横撑中距 600 2、15 厚 300X600 或 600X600 开槽矿棉装饰板 3、其它详见设计图纸、图集，并满足规范要求。未尽事宜满足招标文件及建设单位要求 4、部位：音乐教室	m2	186.48			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	5、包含图纸及施工过程中全部工作内容。					
	油漆、涂料、裱糊工程					
13	墙面刮腻子+乳胶漆 1、清理抹灰基层 2、刮腻子两遍,分遍抹平 3、涂饰底层涂料 4、复补腻子,磨平 5、涂饰面层涂料二遍 6、部位：走廊、专用教室、美术教室、书法教室、楼梯间等房间 7、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	779.98			
14	墙面喷刷真石漆 1、涂饰底层涂料（真石漆） 2、喷涂主层涂料（真石漆） 3、喷涂面层涂料两遍（真石漆） 4、部位:外墙面、挑檐等，详见图纸设计 5、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m2	1125.88			
	其他装饰工程					
15	金属扶手、栏杆、栏板 1、做法:详见图集 L13J12 页 4/21 A/21 2、高度:详见图纸设计及图集 3、材质:不锈钢管 4、包含预埋件等图纸及施工过程中全部工作内容。 5、部位：坡道栏杆扶手	m	8.6			
16	金属扶手、栏杆、栏板 1、做法参 L13J8 4/64，立杆间距≯110mm 2、高度:900mm 3、材质:不锈钢管 4、包含预埋件等图纸及施工过程中全部工作内容。 5、部位：楼梯护窗栏杆	m	4			
17	金属扶手、栏杆、栏板 1、做法参 L13J12 第 33 页，做法 1 2、高度:900mm 3、材质:不锈钢管 4、包含预埋件等图纸及施工过程中全部工作内容。 5、部位：楼梯靠墙扶手	m	6.51			
18	金属扶手、栏杆、栏板 1、做法:楼梯梯段栏杆高度为 900mm,靠楼梯井一侧水平扶手长度大于 500mm 时,扶手高度为 1100mm。楼梯栏杆均应采用不易攀登的构造,竖杆净距均不应大于 0.11m，楼梯扶手采用防溜滑型，做法参 L13J8 第 021 页做法 5、A	m	21.2			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	2、高度:详见图纸设计 3、材质:不锈钢管 4、包含预埋件等图纸及施工过程中全部工作内容。 5、部位：楼梯栏杆					
19	挤塑聚苯板保温造型线条 1、保温造型线条，截面尺寸 400*200，详见图纸设计 2、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	64.8			
20	保温装饰线条 1、保温造型线条，截面尺寸 100*100，详见图纸设计 2、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	653.04			
	三、安装工程部分					
	强电					
1	配电箱 1、名称:配电箱 2、型号:ALZ 箱 3、规格:定制 4、安装方式:据地 0.3m 安装 5、其它：含基础；未尽事宜详见图纸及设计规范 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	台	1			
2	配电箱 1、名称:配电箱 2、型号:ALE 箱 3、规格:定制 4、安装方式:暗装 5、其它：含接线；未尽事宜详见图纸及设计规范 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	台	1			
3	配电箱 1、名称:配电箱 2、型号:JS 箱 3、规格:定制 4、安装方式:暗装 5、其它：含接线；未尽事宜详见图纸及设计规范 6、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	台	8			
4	荧光灯 1、名称:T5 双管三基色教室专用灯 2、型号、规格:2*22W 3、安装形式:杆吊,距地 2.8m 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	84			
5	荧光灯 1、名称:T5 双管三基色美术教室专用灯 2、型号、规格:2*28W 3、安装形式:杆吊,距地 2.8m 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	12			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

6	荧光灯 1、名称:专用黑板灯 2、型号、规格:28W 3、安装形式:吊装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	24			
7	风扇 1、名称:吊风扇 2、型号、规格:220V 3、安装方式:吊装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	台	48			
8	普通灯具 1、名称:电井壁灯 2、型号、规格:220V 3、安装形式:壁装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	2			
9	普通灯具 1、名称:圆形吸顶 LED 灯 2、型号、规格:圆形吸顶 LED 灯(带蓄电池)12W(自带声光控开关) 3、安装形式:吸顶安装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	24			
10	装饰灯 1、名称:安全出口标志灯 2、型号、规格:TY-BLJC Ⅰ系列；1W；A 型；巡检、常亮、频闪 3、安装形式:壁装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	2			
11	装饰灯 1、名称:疏散出口标志灯 2、型号、规格:TY-BLJC Ⅰ系列；1W；A 型；巡检、常亮、频闪 3、安装形式:壁装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	2			
12	装饰灯 1、名称:楼层指示标志灯 2、型号、规格:TY-BLJC Ⅰ系列；1W；A 型；巡检、常亮、频闪 3、安装形式:壁装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	4			
13	装饰灯 1、名称:疏散方向指示灯 2、型号、规格:TY-BLJC Ⅰ系列；1W；A 型；巡检、常亮、频闪 3、安装形式:壁装	套	12			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。					
14	装饰灯 1、名称:双面多信息复合标志灯 2、型号、规格:TY-BLJC I 系列；1W；A 型；巡检、常亮、频闪 3、安装形式:吊装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	4			
15	装饰灯 1、名称:消防应急照明灯具 2、型号、规格:TY-ZFJC 系列；9W；A 型；应急照明、巡检、开灯、灭灯 3、安装形式:壁装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	16			
16	装饰灯 1、名称:消防应急照明灯具(IP67) 2、型号、规格:TY-ZFJC 系列；9W；A 型；应急照明、巡检、开灯、灭灯 3、安装形式:壁装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	2			
17	照明开关 1、名称:单联单控开关 2、材质、规格:220V,10A 3、安装方式:距地 1.3m 暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	10			
18	照明开关 1、名称:三联单控开关 2、材质、规格:220V,10A 3、安装方式:距地 1.3m 暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	16			
19	照明开关 1、名称:单联双控开关 2、材质、规格:220V,10A 3、安装方式:距地 1.3m 暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	4			
20	照明开关 1、名称:吊风扇调速开关 2、材质、规格:220V,10A 3、安装方式:距地 1.3m 暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	48			
21	插座 1、名称:单相二.三极安全插座 2、材质、规格:220V,10A 3、安装方式:墙壁暗装	个	50			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。					
22	插座 1、名称:单相二.三极安全插座 2、材质、规格:220V,10A 3、安装方式:地面暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	8			
23	插座 1、名称:空调插座 G 2、材质、规格:220V,16A 3、安装方式:墙壁暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	10			
24	插座 1、名称:单相二.三极安全插座 2、材质、规格:220V,16A 3、安装方式:墙壁暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	128			
25	接线盒 1、名称:接线盒 2、规格:详见图纸设计及规范 3、安装形式:混凝土结构暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	404			
26	桥架 1、名称:桥架 2、型号、规格:150*100 3、含支架制作安装等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	90.4			
27	电缆保护管 1、名称:线缆保护管 2、材质、规格:PE 管 de110 3、敷设方式:埋设 4、其他：含沟槽土方挖填等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	6			
28	配管 1、名称:配管 2、材质、规格:PVC32 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、其它:含墙面剔槽、挂网、恢复等图纸及施工过程中全部工作内容；未尽事宜详见图纸及设计规范	m	37.7			
29	配管 1、名称:配管 2、材质、规格:PVC20 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、其它:含墙面剔槽、挂网、恢复等图纸及施工过程中全部工作内容；未尽事宜详见图纸及设计规范	m	1850			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

30	配管 1、名称:配管 2、材质、规格:JDG20 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、其它:含墙面剔槽、挂网、恢复等图纸及施工过程中全部工作内容；未尽事宜详见图纸及设计规范	m	177.4			
31	电力电缆 1、名称:电力电缆 2、型号、规格、材质:WDZ-YJY-3*6 3、敷设方式、部位:配管 4、电压等级(kV):1KV 内 5、其他:含电缆头制作安装 6、工作内容:所有材料购买、电缆敷设、电缆头制作安装等所有工作内容	m	55.3			
32	电力电缆 1、名称:电力电缆 2、型号、规格、材质:WDZ-YJY-3*6 3、敷设方式、部位:桥架敷设 4、电压等级(kV):1KV 内 5、其他:含电缆头制作安装 6、工作内容:所有材料购买、电缆敷设、电缆头制作安装等所有工作内容	m	185			
33	配线 1、名称:配线 2、型号、规格、材质:WDZ-BYJ4 3、配线部位:管内穿线 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	1709			
34	配线 1、名称:配线 2、型号、规格、材质:WDZ-BYJ2.5 3、配线部位:管内穿线 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	4116			
35	配线 1、名称:配线 2、型号、规格、材质:WDZN-BYJ2.5 3、配线部位:管内穿线 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	22			
36	配线 1、名称:配线 2、型号、规格、材质:NH-RVS-2*2.5 3、配线部位:管内穿线 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	178.1			
37	送配电装置系统 1、名称:配电系统调试	系统	1			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	2、电压等级(kV):1KV 内 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。					
38	电缆保护管 1、名称：电缆保护管 2、其他：使用 PVC80 套管,沿北侧建筑外墙敷设，接入教学楼主配电箱，局部埋设，地面破坏及恢复 3、工作内容：所有材料购买、保护管敷设、挖土回填、原貌恢复等为完成本项工作的所有工作内容；	m	40			
39	电力电缆 1、名称:电力电缆 2、型号、规格、材质:WDZ-YJY22-1KV-4*25+1*16 3、敷设方式、部位:配管 4、电压等级(kV):1KV 内 5、其他:含电缆头制作安装 6、工作内容:所有材料购买、电缆敷设、电缆头制作安装等所有工作内容	m	45			
	防雷及等电位					
40	等电位端子箱、测试板 1、名称:MEB 箱 2、安装方式:参见图纸设计 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	台	1			
41	接地母线 1、名称:等电位连接线 2、材质、规格:-40*4 镀锌扁钢 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	3			
42	接地母线 1、名称:基础等电位 2、安装形式:利用基础梁内钢筋焊接制作 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	145			
43	避雷引下线 1、名称:避雷引下线 2、安装形式:利用钢构件引下 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	103			
44	避雷网 1、名称:避雷网 2、材质、规格:Φ10 镀锌圆钢 3、安装形式:沿女儿墙和屋面敷设 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	158			
45	接地装置 1、名称:接地网调试 2、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	系统	1			
	弱电					

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

46	接线箱 1、名称:弱电接线箱（箱壳预留） 2、安装形式:挂墙安装 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	1			
47	电缆保护管 1、名称:线缆保护管 2、材质、规格:PE 管 de50 3、敷设方式:埋设 4、其他：含沟槽土方挖填等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	26			
48	配管 1、名称:配管 2、材质、规格:PVC20 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、其它:含墙面剔槽、挂网、恢复等图纸及施工过程中全部工作内容；未尽事宜详见图纸及设计规范	m	435.5			
49	配管 1、名称:配管 2、材质、规格:SC20 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、其它:含墙面剔槽、挂网、恢复等图纸及施工过程中全部工作内容；未尽事宜详见图纸及设计规范	m	15			
50	接线盒 1、名称:弱电接线盒及盖板 2、规格:详见图纸设计及规范 3、安装形式:混凝土结构暗装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	78			
51	桥架 1、名称:桥架 2、型号、规格:150*100 3、含支架制作安装 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m	111.2			
52	电缆保护管 1、名称:线缆保护管 2、材质、规格:PVC110 3、敷设方式:埋设 4、其他：含沟槽土方挖填、原貌恢复等为完成本项工作的所有工作内容；	m	18			
	给水					
53	塑料管 1、安装部位:埋设 2、介质:给水 3、材质、规格:PE 管 DN32	m	23			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含沟槽土方挖填、找管、新旧管连接、原地面恢复等为完成本项工作的所有工作内容；					
54	塑料管 1、安装部位:埋设 2、介质:给水 3、材质、规格:PE 管 DN25 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含沟槽土方挖填、找管、新旧管连接、原地面恢复为完成本项工作的所有工作内容；	m	50.4			
55	塑料管 1、安装部位:埋设 2、介质:给水 3、材质、规格:PE 管 DN20 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含沟槽土方挖填等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	26.1			
56	塑料管 1、安装部位:埋设 2、介质:给水 3、材质、规格:PE 管 DN15 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含沟槽土方挖填等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	29			
57	塑料管 1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR 管 DN15 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含支架制作安装等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	8			
58	镀锌钢管 1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:镀锌钢管 DN32 4、连接形式:螺纹连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含支架制作安装等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	6.8			
59	镀锌钢管 1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:镀锌钢管 DN25	m	72.6			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	4、连接形式:螺纹连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:满足规范和设计要求 6、含支架制作安装等图纸及施工过程中全部工作内容。					
60	洗涤盆 1、名称：洗涤盆 2、材质:陶瓷 3、规格、类型:成品；选用满足使用及规范要求且建设单位认可的合格产品； 4、附件名称、数量:含龙头、下水、支架、软管 5、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	组	4			
61	消防软管卷盘 1、名称：消防软管卷盘 2、安装方式:嵌墙安装 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	套	8			
62	灭火器 1、名称:灭火器 2、规格、型号:MF/ABC3，两具为一组；放置灭火器箱内 3、其他：含灭火器箱(嵌墙安装)等图纸及施工过程中全部工作内容。	组	6			
63	DN25 管道水表井 1、名称:DN25 管道水表井 2、规格、型号、做法:砖砌圆形水表井直径 800 3、工作内容:所有材料购买、挖土回填、垫层、砌筑、抹灰、井座井盖等所有工作内容；未尽事宜详见图纸；	座	1			
64	DN32 管道阀门井 1、名称:DN32 管道阀门井 2、规格、型号、做法:砖砌圆形阀门井直径 800 3、工作内容:所有材料购买、挖土回填、垫层、砌筑、抹灰、井座井盖等所有工作内容；未尽事宜详见图纸；	座	1			
65	螺纹阀门 1、名称:闸阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	1			
66	水表 1、安装部位(室内外）:室外 2、型号、规格:DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	1			
67	螺纹阀门 1、名称:闸阀 2、规格、压力等级:DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	1			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

68	螺纹阀门 1、名称:过滤器 2、规格、压力等级:DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	1			
69	螺纹阀门 1、名称:倒流防止器 2、规格、压力等级:DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	1			
70	螺纹阀门 1、名称:蝶阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	8			
71	螺纹阀门 1、名称:截止阀 2、规格、压力等级:DN15 3、连接形式:螺纹连接 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	4			
72	套管 1、名称、类型:穿墙套管 2、规格:DN32 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	1			
73	套管 1、名称、类型:穿墙套管 2、规格:DN15 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	4			
74	套管 1、名称、类型:穿板套管 2、规格:DN25 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	4			
75	管道绝热 1、绝热材料品种:自带铝箔橡塑棉 2、管道外径:φ57 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	m3	0.35			
	排水					
76	塑料管 1、安装部位:埋设 2、介质:污水 3、材质、规格:硬聚氯乙烯缠绕管 D200 4、连接形式:粘接 5、含沟槽土方挖填、找管、新旧管连接、原地面恢复等	m	69			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	为完成本项工作的所有工作内容；					
77	检查井 1、名称:检查井 2、规格、型号、做法:M10 水泥砂浆 240 厚砖砌，内侧水泥砂浆抹面，上口 800，下底直径 1100，10cmC15 垫层，深度 1500，铸铁井盖井座 3、工作内容：所有材料购买、挖土回填、垫层、砌筑、抹灰、井座井盖、垃圾清理外运等所有工作内容	座	2			
78	430mmHDPE 双壁波纹井 1、名称:污水检查井 2、型号、规格、材质:430mmHDPE 双壁波纹井 3、工作内容:所有材料购买、挖土、回填、井座井盖、加固等为完成本项工作的所有工作内容；	座	4			
79	塑料管 1、安装部位:室内埋设 2、介质:污水 3、材质、规格:PVC-U 管 D75 4、连接形式:粘接 5、含沟槽土方挖填等图纸及施工过程中全部工作内容。	m	23.2			
80	地漏 1、名称:地漏 2、型号、规格:DN75 3、其他:未尽事宜详见图纸及设计规范 4、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	4			
81	套管 1、名称、类型:穿墙套管 2、规格:DN75 3、包含图纸及施工过程中全部工作内容。	个	4			
	暖通					
82	分体壁挂空调 1、名称:分体壁挂空调 2、规格、型号、技术要求:1.5 匹 3、包含为完成本项工作的所有工作内容	套	16			
83	固定挡烟垂壁 1、名称:固定挡烟垂壁 2、规格、型号、技术要求:防火玻璃；选用满足规范及使用要求且建设单位认可的合格产品 3、含为完成本项工作的所有工作内容	m2	6.24			
	室外新增箱式变电站					
84	组合型成套箱式变电站 1、名称:箱式变电站； 2、规格、型号:400kVA；	套	1			

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	3、其他：含基础、护栏 4、工作内容:所有材料及设备购买、基础施工、护栏、安装、吊装、电缆防盗设备、接线、接地、防雷、调试等所有工作内容。					

投标总价	大写：人民币_____元整； 小写：￥_____元。	
投标人所投产品是否**均为**小型和微型企业产品	□是 □否	
监狱企业产品投标报价合计	大写：人民币_____元整； 小写：￥_____元。	
残疾人福利性产品投标报价合计	大写：人民币_____元整； 小写：￥_____元。	
节能产品投标报价合计（不含强制性采购产品）	大写：人民币_____元整； 小写：￥_____元。	节能产品价格在投标报价中所占比例：_____ %（不含强制性采购产品）。
环境标志产品投标报价合计	大写：人民币_____元整； 小写：￥_____元。	环境标志产品价格在投标报价中所占比例：_____ %。

注：1、此表必须填写，否则将导致无效标。

2、上表中“序号”、“项目名称 项目特征”、“工程数量”、“计量单位”不得自行更改，否则作废标处理。

3、此表中的合计报价必须与开标一览表和投标函中的投标总价一致，否则将导致无效标。

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

工程量清单综合单价分析表

_____工程

序号	项目名称	综合单价组成									
		工程内容		人工费	材料费	机械使用	管理费	利润	其他费用	…	小计
		工程名称	工程量								
1											
2											

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

主要材料清单报价表

_____工程

序号	材料名称	品牌 规格型号	计量单位	数量	单价	合价
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15	…	…				

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

投标报价需要的其他资料

（本项无格式、需要时由招标人用文字或表格形式提出，或投标人在投标报价时提出）

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

项目管理机构

（一）项目管理机构配备情况表

_____ 工程

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	主要项目名称
一旦我单位中标，将实行项目经理负责制，并配备上述项目管理机构。我方保证上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理班子机构设置、职责分工等情况另附资料说明。									

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（二） 项目部人员安排表

项目经理：	技术负责人：	施工员：
		质检员：
		安全员：
		材料员：
		资料员：

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（三） 项目经理简历表

_____ 工程

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间		担任项目经理年限			
项目经理资格证书编号					
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

资格审查资料

（一）投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传真</td><td colspan="2"></td><td>网址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3"></td><td>员工人数</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="5">其

中</td><td>项目经理</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td>高级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td>中级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td>初级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>帐号</td><td colspan="2"></td><td>技工</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（二）近年财务状况表

在此附企业2022年度或2023年度经会计事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表和财务情况说明书的复印件。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（三）近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
招标人名称	
招标人地址	
招标人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（四）正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
招标人名称	
招标人地址	
招标人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

（五）近年发生的诉讼及仲裁情况

说明：近年发生的诉讼和仲裁情况仅限于投标人败诉的，且与履行施工承包合同有关的案件，不包括调解结案以及未裁决的仲裁或未终审判决的诉讼。

（六）企业其它信誉情况表

（年份要求同诉讼及仲裁情况年份要求）

1、近年企业不良行为记录情况

2、在施工程以及近年已竣工工程合同履行情况

3、其他

备注：1、企业不良行为记录情况主要是近年投标人在工程建设过程中因违反有关工程建设的法律、法规、规章或强制性标准和职业行为规范，经县级以上建设行政主管部分或其委托的执法监督机构查实和行政处罚，形成的不良行为记录。

2、合同履行情况主要是投标人近年所承接工程和已竣工工程是否按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，对未竣工工程合同履行情况还应重点说明非不可抗力解除合同（如果有）的原因的具体情况，等等。

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

技术部分格式

1.投标人编制施工组织设计的要求：

为便于评委评审建议投标人制作技术标时技术标内容顺序按技术标详细评审要点得分情况顺序进行编制。

编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本工程的主要施工设备情况、拟配备本工程的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2.图表及格式要求：

附表一拟投入本工程的主要施工设备表

附表二拟配备本工程的试验和检测仪器设备表附表三劳动力计划表

附表四计划开、竣工日期和施工进度网络图

注：参考评标办法，根据评标办法的顺序进行编写。

招标文件要求的其他材料

以上内容请投标人自行设计格式

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

附件 1

（一）中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于**建筑业**；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员__人，营业收入为____万元，资产总额为___万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人电子公章：_____

日　　期：_____年_____月_____日

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

附件 2

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明：根据财政部 民政部 中国残疾人联合会颁发的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参见_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人电子公章：_____

日　　期：_____年_____月_____日

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

附件 3

节能产品投标报价清单（强制采购产品除外）

序号	名称	生产厂家、品牌	产地	规格型号	材料及技术标准	数量	单价	合价
1								
2								
	……							
节能产品投标报价合计				大写：_____元；小写_____元				

注：1、此表格相关产品成产厂家、品牌、规格型号、主要技术指标、单价须与投标清单报价表一致，如不符，将不给予得分。

2、表后附相关证明文件扫描件。

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

附件 4

强制采购节能产品投标报价清单

序号	名称	生产厂家、品牌	产地	规格型号	材料及技术标准	数量	单价	合价
1								
2								
	……							
强制采购节能产品投标报价合计				大写：_____元；小写_____元				

注：1、此表格相关产品成产厂家、品牌、规格型号、主要技术指标、单价须与投标清单报价表一致，如不符，将不给予得分。

2、表后附相关证明文件扫描件。

投标人电子公章：_____

日　　期：_____年_____月_____日

联系电话：0536-5118961　　山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

附件 5

环境标志产品投标报价清单

序号	名称	生产厂家、品牌	产地	规格型号	材料及技术标准	数量	单价	合价
1								
2								
	……							
环境标志产品投标报价合计				大写：_____元；小写_____元				

注：1、此表格相关产品生产厂家、品牌、规格型号、主要技术指标、单价须与投标清单报价表一致，如不符，将不给予得分。

2、表后附相关证明文件扫描件。

投标人法定代表人电子签章:

投标人电子公章:

日期:

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

开标现场联系表

投标单位名称	
法人或授权委托人	
法人或授权委托人联系方式	**注：投标人必须保证联系方式输入正确并联络畅通，以便于开评标过程中的使用，否则由此造成的后果由投标人自行承担。**
法人或授权委托人邮箱	**注：投标人必须保证邮箱输入正确，以便于开评标过程中的使用，否则由此造成的后果由投标人自行承担。**
备注	**1、本项目实行电子招标投标不见面投标，投标人无需抵达开标现场提交电子投标文件及开标。请各投标人尽早阅知电子招标文件附件中的《潍坊市公共资源电子交易平台乙方（竞买人）操作手册》、《潍坊市公共资源交易中心不见面开标大厅投标单位操作手册》、《潍坊市公共资源电子交易平台在线会话、在线报价操作手册》，以便能顺利进行投标。若因投标单位原因造成未及时上传、解密不成功的等不能顺利参与投标，造成的后果均由投标单位自行全部承担。** **2、各投标人应当确保不见面开标解密前录入的手机号码准确无误，保证在线解密后至评标结束前保持电话畅通，如有澄清、答疑、报价等将通过潍坊市公共资源交易系统进行。请各投标人在文件解密后及时查看手机短信，实时登录系统关注在线报价和在线会话功能模块，及时参与澄清（如有）、谈判、报价等事宜。** **3、各供应商可通过《潍坊市公共资源电子交易平台在线会话、在线报价操作手册》了解开评标流程，该手册仅作为参考文本方便供应商学习、理解在线报价、会话等功能，具体要求应当以评标现场发起的澄清（如有）等要求为准。** **4、投标人通过“在线报价”和“在线会话”栏目所传输的文本、数字等信息及其附件为投标人的承诺，具有法律效力，投标人必须按其承诺执行，否则视为虚假应标， 将追究相关责任。** **5、参与磋商的投标人无论何种原因，未在规定时间内按照系统要求回复或无法识别回复内容的，本轮报价均执行上一轮报价，并按照采购文件要求作最终报价处理规则进行评审。若投标人在二轮报价前放弃磋商的，请在二轮报价中填写 0，由评标委员会在系统中作无效标处理。** **6、投标人须认真填写“开标现场联系表”以保证从开标时间开始至开评标会议结束（代理机构会电话通知）期间联系人联络畅通，随时准备接听相关解释、澄清电话；不填写此表造成的后果由投标人自行承担。** **7、本项目业绩确认需要投标人在“潍坊市公共资源交易中心-不见面开标”系统中确认，评委会业绩荣誉打分完成后会在系统内发送至投标人并电话通知投标单位法人或授权委托接收业绩荣誉确认，投标人应当时刻**

联系电话：0536-5118961 山东誉丰工程项目管理有限公司
E-mail:sp20091209@126.com

	关注“潍坊市公共资源交易中心-不见面开标”，以保证业绩荣誉顺利确认。投标人接收后有异议的可以在系统中点击“不确认”或通过来电显示电话回电咨询，若投标人无异议请在系统中点击“确认”。业绩确认自系统内发送至投标人并电话通知该投标单位法人或授权委托后10分钟之内无任何回复或期间联系方式无法联系到投标人的视为投标人同意评审结果，由此造成的后果由投标人自行承担。 8、若投标人对于“不见面开标”存在任何疑惑请联系招标代理机构，联系人：宋萍，联系方式：0536-5118961，18563656821。

注：因未提供本表格而导致与投标人失联造成的后果由投标人自行承担。

业绩荣誉公示表

项目名称：

序号	统计内容		合同或报告或证书或资质等名称	规模或投资额或内容	签订日期或发证日期	得分	合计
1	类似工程施工业绩（5 分）	考核投标人自 2021 年 1 月 1 日（含 1 月 1 日，以合同签订日期为准）至今施工过的类似项目业绩的，每提供一份合同得 2 分；本项最高得 5 分。 备注：以投标文件中提供的①合同原件的扫描件、②中标通知书（或成交通知书或直接发包书）原件的扫描件为准，二者缺一不可，否则不予计分。					
合计得分：							

投标单位名称（公章）：.

联系电话：0536-5118961
E-mail:sp20091209@126.com
山东誉丰工程项目管理有限公司