

贵阳市图书馆2025-2027年度物业管理服务项目的中标（成交）结果公告

一、项目编号：GZMX-GK-2025002

二、项目名称：贵阳市图书馆2025-2027年度物业管理服务项目

三、中标（成交）信息

1.中标结果

序号	中标（成交）金额	中标供应商名称	中标供应商地址
1	1598870.26	贵州金宇盛邦物业管理服务有限公司	新添大道南段188号

四、主要标的信息

服务类主要标的信息：

序号	标项名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1	贵阳市图书馆2025-2027年度物业管理服务项目	贵阳市图书馆2025-2027年度物业管理服务项目	贵阳市图书馆2025-2027物业服务	根据双方合作情况，合同一年一签，采购人每月对中标服务商的服务质量进行综合考核，考核按百分制打分，得分90分及以上为合格，90以下为不合格，如当年累计两月考核得分为90分以下，采购人有权取消中标服务商服务资格，解除合同并重新采购。	本项目物业服务时间为三年（1095日历天）	采购人根据采购文件要求和相关法规进行验收

五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

袁泉、张筑铭、余志兰、范伟、刘明辉

六、代理服务收费标准及金额：

1.代理服务收费标准：代理机构严格遵守《价格法》、《关于商品和服务实行明码标价的规定》等法律法规规定，告知有关服务项目、服务内容、服务质量，以及服务价格等，并在相关服务合同中约定。代理机构提供的服务，应当符合国家和行业有关标准规范，满足合同约定的服务内容和质量等要求。不得违反标准规范规定或合同约定，通过降低服务质量、减少服务内容等手段进行恶性竞争，扰乱正常市场秩序。

2.代理服务收费金额（元）：18000元

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日

八、其他补充事宜

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：贵阳市图书馆

地址：青云路201号

联系方式：15329506922

2.采购代理机构信息

名 称：贵州铭厦招投标有限公司

地 址：贵阳市观山湖区世纪金源国际财富中心A座3层3号

联系方式：13608510722

3.项目联系方式

项目联系人：韩丽娟

电 话：13608510722

十、附件信息

[招标文件正文.pdf](#)