

# 阳东区城区公共资源有偿使用项目（一期）设计施工 总承包（EPC）

（项目编号：JG2026-10493）

## 评标报告

阳东区城区公共资源有偿使用项目（一期）设计施工总承包（EPC）

评标委员会

2026年3月13日

## 目录

一、项目概况.....	3
二、开标情况.....	3
三、评标工作.....	4
四、评标结果.....	6
五、补充事项说明.....	6

## 一、项目概述

阳东区城区公共资源有偿使用项目（一期）设计施工总承包（EPC）（项目编号：JG2026-10493）采用公开招标方式选择设计施工总承包单位，阳江市阳东区东鸿工程咨询有限公司受广东金兴智慧停车管理有限公司委托代理本项目招标的事宜。该项目于 2026 年 2 月 11 日在广州公共资源交易中心网及广东省招标投标监管网发布招标公告，在投标登记截止时间 2026 年 3 月 13 日 9:00 分前共有 7 家投标单位完成投标登记及信息录入手续。具体名单如下：

- 1、(主)中时讯通信建设有限公司;(成)广东南方电信规划咨询设计院有限公司;(成)中国移动通信集团广东有限公司
- 2、(主)阳江市凯源电力发展有限公司;(成)联通数字科技有限公司;(成)广东省电信规划设计院有限公司
- 3、(主)日海通信服务有限公司;(成)爱建信达工程咨询有限公司
- 4、(主)浙江省邮电工程建设有限公司;(成)华信咨询设计研究院有限公司
- 5、(主)中通建设股份有限公司;(成)湖北邮电规划设计有限公司
- 6、慎思科技（广州）有限责任公司
- 7、(主)广东百德朗科技有限公司;(成)中水华创国际工程设计顾问有限公司。

## 二、开标情况

本项目于 2026 年 3 月 13 日 9:00 时在广州公共资源交易中心 217 开标室举行远程开标会议，招标人或其招标代理机构通过电子招标投标交易平台对已递交的电子投标文件进行解密，公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并公布投标人名称、项目名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案，共有 5 家单位递交电子投标文件，具体名单如下：

- 1、(主)中时讯通信建设有限公司;(成)广东南方电信规划咨询设计院有限公司;(成)中国移动通信集团广东有限公司
- 2、(主)阳江市凯源电力发展有限公司;(成)联通数字科技有限公司;(成)广东省电信规划设计院有限公司
- 3、(主)日海通信服务有限公司;(成)爱建信达工程咨询有限公司
- 4、(主)浙江省邮电工程建设有限公司;(成)华信咨询设计研究院有限公司

- 5、（主）中通建设股份有限公司；（成）湖北邮电规划设计有限公司  
（详见《开标记录表》）

### 三、评标工作

本次招标的评标办法采用综合评标法。

#### 1、评标地点时间

于2026年3月13日10:00时在广州公共资源交易中心(第21评标室)组织进行评标工作，评标全过程在广州公共资源交易中心数字见证下进行。

#### 2、评标委员会的组建

评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员共5人组成，其中招标人代表0人，评标专家5人均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取分别为 、 、 、 、 ，一致推选 专家为评标委员会主任。

#### 3、资格后审符合性审查

评标委员会首先对5家有效投标人的资格审查，将依据投标人提交的资格后审文件进行了资格后审符合性审查。

经评审，5家投标人的投标文件均通过了资格后审符合性审查。详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》、《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《有效性评审记录表》、《有效性评审汇总表》。

#### 4、商务部分审查情况

##### （1）商务部分评审得分（40分）

评标委员会对通过资格评审的单位进行了商务部分单位业绩、企业人员综合实力评分，依据招标文件要求的商务部分评分标准分别进行独立评审，经评审：5家投标人的商务部分评分。（详见《商务标评审记录表》、《商务标评审汇总表》）

#### 5、技术部分审查情况

##### （1）技术部分评审得分（40分）

评标委员会对通过资格评审的单位进行了技术部分评分，依据招标文件要求的技术部分评分标准分别进行独立评审，经评审，5家投标人的技术部分评分。（详见《技术标评审记录表》、《技术标评审汇总表》）

## 6、投标报价情况

（1）报价部分评审得分（20分）

评标基准价计算方法：

总评标价计算公式：

总评标价=设计费投标报价+建安工程费投标报价

评标基准价的计算方法：各投标人的总评标价去掉一个最高值和去掉一个最低值后的算术平均值即为评标基准价（如果参与评标基准价计算的有效投标人少于5家（含5家）时，则计算评标价平均值时不去掉最高值和最低值）。

投标报价的偏差率计算公式：

投标人的总评标价  $A_i$  等于评标基准价  $C$  时得满分 20 分，每比  $C$  高一个百分点（即 1%）扣 0.5 分，每比  $C$  低一个百分点（即 1%）扣 0.2 分，中间值按比例内插。（精确到小数点后两位数）。

用公式表示如下：

$$F_i = F - \left| \frac{A_i - C}{C} \right| \times 100 \times E$$

式中： $F_i$ ——投标人的投标报价得分；

$F$ ——投标报价满分 20 分；

$A_i$ ——投标人的总评标价；

$C$ ——评标基准价；

$E_1=0.50$ ， $E_2=0.20$ 。

注：平均值计算小数点后取两位。

经评审，5 家投标人的价格评分详见《报价评审记录表》

## 7、综合得分

根据招标文件的规定，计算各有效投标人的综合总得分（商务部分得分、技术部分得分和报价部分得分），并经评标委员会确认按综合总得分由高至低的顺序对投标人进行排序。（总得分结果详见《得分汇总记录表、推荐中标候选人记录表》）

投标人名称	投标报价（元）	商务得分	技术得分	报价得分	总得分	推荐排名
(主)中时讯通信建设有限公司;(成)广东南方电信规划咨询设计院有限公司;(成)中国移动通信集团广东有限公司	34728845.00	38.00	38.90	19.62	96.52	1
(主)浙江省邮电工程建设有限公司;(成)华信咨询设计研究院有限公司	34510130.56	26.00	33.60	19.94	79.54	2
(主)阳江市凯源电力发展有限公司;(成)联通数字科技有限公司;(成)广东省电信规划设计院有限公司	32500000.00	19.00	13.80	18.86	51.66	3
(主)中通建设股份有限公司;(成)湖北邮电规划设计有限公司	34160003.00	14.00	8.50	19.82	42.32	4
(主)日海通信服务有限公司;(成)爱建信达工程咨询有限公司	34925408.00	6.50	9.90	19.33	35.73	5

#### 四、评标结果

经评标委员会评审，按综合得分由高至低排名，依次推荐三个中标候选人情况如下：

第一中标候选人：(主)中时讯通信建设有限公司;(成)广东南方电信规划咨询设计院有限公司;(成)中国移动通信集团广东有限公司，总得分为 96.52 分，投标报价为 34728845.00 元；

第二中标候选人：(主)浙江省邮电工程建设有限公司;(成)华信咨询设计研究院有限公司，总得分为 79.54 分，投标报价为 34510130.56 元；

第三中标候选人：(主)阳江市凯源电力发展有限公司;(成)联通数字科技有限公司;(成)广东省电信规划设计院有限公司，总得分为 51.66 分，投标报价为 32500000.00 元。

#### 五、补充事项说明：无。

阳东区城区公共资源有偿使用项目（一期）设计施工总承包（EPC）

评标委员会

2026年3月13日