

(GF—2024—051)

建设工程施工合同

住 和 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：唐河县先进制造业开发区管理委员会

承包人（全称）：唐河县恒通市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就唐河县艾礼富东侧观摩通道绿化项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：唐河县艾礼富东侧观摩通道绿化项目。

2. 工程地点：唐河县艾礼富。

3. 工程承包范围：包工包料。

二、合同工期

计划开工日期：2020年6月7日。

计划竣工日期：2020年6月13日。

工期总日历天数：7天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 贰拾玖万伍仟叁佰壹拾柒元伍角捌分。

(¥ 295317.58 元);

其中:

2. 合同价格形式: 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 刘建辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 6 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 1 份。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）张进恒

（签字）郭岭

组织机构代码： 组织机构代码：

地 址： 地 址：

邮政编码： 邮政编码： 473400

法定代表人： 法定代表人： 郭岭

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话： 68927799

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

验收报告

采购单位	唐河县先进制造业开发区管理委员会		中标供应商	唐河县五环市政工程有限公司	
采购项目名称	唐河县礼贤寺例规项目批复编号	项目批复编号	招标文件编号		
采购项目内容（规格、型号、数量）				采购合同金额	
绿化：黄草皮种植。					
验收情况	验收依据：依据合同内容				
	验收报告：符合验收标准，验收合格。				
	张梅 张进恒 张梅				
	采购人验收小组成员（签字）：		验收负责人（签字）张进恒 2024年6月13日		
	采购单位负责人意见：		采购代理机构人员签字：		
	单位负责人（签字）： （公章） 2024年6月13日		（公章） 年 月 日		
	监理单位意见： 设计单位意见：		中标供应商意见： 工程施工单位意见：		
	（公章） 年 月 日		（公章） 2024年6月13日		

审 计 报 告

唐仁信建审（2024）312号



唐河县先进制造业开发区管理委员会：

我们接受委托，对唐河县艾礼富东侧观摩通道绿化项目工程实施决算造价审核，唐河县先进制造业开发区管理委员会对其提供的建设项目资料及相关证明材料的真实性和完整性负责，我们的责任是依据这些相关资料并结合现场实际勘验数据实施审计并出具审计报告。

一、工程概况：

- 1、工程名称：唐河县艾礼富东侧观摩通道绿化项目工程；
- 2、工程内容： $\Phi 25\text{mm}$ 、 $\Phi 50\text{mm}$ PE 给水管道及 $\Phi 110\text{mm}$ PE 排水管道埋设、铜制喷淋头安装、铺种草皮、回填种植土等；
- 3、施工单位：唐河县恒通市政工程有限公司；
- 4、施工日期：2023 年 6 月。

二、审核依据

- 1、依据建设工程施工协议、工程量竣工验收单等资料；
- 2、依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》、《河南省通用安装工程预算定额》（2016）、《河南省建筑工程工程量清单综合

单价》(2008)园林绿化分册和相应的计价办法及有关的建筑法规文件;

3、主要材料价格依据施工阶段《南阳工程造价信息》发布价并参考市场价调整。

三、审核结果

经审核:唐河县艾礼富东侧观摩通道绿化项目工程决算造价为 285904.23 元(详见附表)。

唐河仁信有限责任会计师事务所

二〇二四年六月二十日

工程造价审计审定表

建设单位：唐河县先进制造业开发区管理委员会

工程名称：唐河县艾礼富东侧观摩通道绿化项目工程

工程内容： ϕ 25mm、 ϕ 50mmPE给水管道及 ϕ 110mmPE排水管道埋设、铜制喷淋头安装、铺种草皮、回填种植土等

工程造价：285904.23元

编制单位：唐河仁信有限责任公司会计师事务所

建设单位：

施工单位：

单位工程决算造价汇总表

工程名称：唐河县 艾礼富东侧观摩通道绿化项目工程 标段：单项工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：唐河县 艾礼富东侧观摩通道绿化项目工程 标段：单项工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目					252560.84	
1	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:40cm	m3	144	10.85	1562.4	
2	031001007001	复合管	1.安装部位:地埋给水管 2.材质、规格:PE50管 3.连接形式:粘接	m	1062	26.64	28291.68	
3	031001007002	复合管	1.安装部位:地埋给水管 2.材质、规格:PE25管 3.连接形式:粘接	m	100	16.26	1626	
4	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.材质、型号、规格:PE Φ 16铜制喷头	个	200	62.35	12470	
5	031001006007	塑料管	1.安装部位:地埋 2.材质、规格:排水PE110管 3.连接形式:粘接	m	450	53.73	24178.5	
6	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:麦冬 2.铺种方式:满铺 3.养护期:一年	m2	6455	13.92	89853.6	
7	010103001001	回填方	1.密实度要求:松填 2.填方材料品种:种植土 3.填方来源、运距:外购土	m3	3873	24.42	94578.66	
		措施项目						
本页小计							252560.84	
合 计							252560.84	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：唐河县艾礼富东侧观摩通道绿化项目工程

标段：单项工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		4308.17			
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
3	02	其他（费率类）						
合 计					4308.17			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

主要材料价格表

工程名称: 唐河县艾礼富东侧观摩通道绿化项目工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]