

云阳县人和大道连片老旧小区配套基础及公共服务设施建设项目EPC总承包（第二次）

预算服务单位采购需求文件

一、项目概况

（一）项目名称：云阳县人和大道连片老旧小区配套基础及公共服务设施建设项目EPC总承包（第二次）预算服务单位

（二）采购人：云阳县群益城市建设开发有限公司

（三）项目实施地：云阳县人和片区

（五）工程内容及规模：本项目涉及2000年底前建成的立新社区一、四至九小区等老旧小区，总建筑面积约32.66万平方米，惠及居民2846户。改建小区外与城市主干路网衔接的道路约3.3千米、路幅宽度11米，改建小区内部道路1.2公里、路幅宽度11米，整治小区内部绿化面积5000平方米，改建文化体育活动场地1800平方米，整治屋面防水2.6万平方米等。

（五）选取方式：择优+竞价

二、中介服务内容、标准及时限

（一）服务内容：完成本项目预算编制工作并出具报告，配合完成后续工作。

（二）服务标准：成果必须符合相关法律法规、规范、规定、规程、标准等，且必须通过相关部门审批。

(三) 服务时限：在甲方委托时间内完成编制。

三、中介服务机构资格要求

具有独立企业法人资格、有效的营业执照，营业执照经营范围
内须包含工程造价咨询。

四、服务金额及说明

(一) 采购服务金额及说明：依据《重庆市城乡建设委员会
转发重庆市物价局关于工程造价咨询服务收费标准的通知》(渝价
【2013】428号)，并按集团管理办法下浮40%作为限价。

(二) 合同签订及付款方式：服务合同在中选通知书发出后
7个工作日内签订，咨询服务单位完成预算编制工作并出具预算报
告后，在资金到位后业主完成拨款审批程序20个工作日内支付咨询
服务费用。

云阳县群益城市建设开发有限公司

2025年12月24日

