

招标控制价

招 标 人：苏州工业园区银科产业投资有限公司

(单位盖章)

造价咨询人：苏州新天平工程咨询有限公司

(单位盖章)

2025年07月25日

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 136849261.46

(大写): 壹亿叁仟陆佰捌拾肆万玖仟贰佰陆拾壹元肆角陆分

招 标 人: 苏州工业园区银科产业
投资有限公司
(单位盖章)

造价咨询人: 苏州新天平工程咨询有
限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: 1
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 谈雯红
(签字或盖章)

编 制 人: 张枫 朱慧
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 管成权 彭霞
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2025年07月22日

复核时间: 2025年07月25日

桑田科学岛科创中心（DK20240114地
块）项目精装修工程二标段 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 136849261.46

（大写）： 壹亿叁仟陆佰捌拾肆万玖仟贰佰陆拾壹元肆角陆分

招 标 人： 苏州工业园区银科产业投
资有限公司
（单位盖章）

造价咨询人： 苏州新天平工程咨询有限公
司
（单位资质专用章）



法定代表人
或其授权人： 1
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： 谈雯红
（签字或盖章）



编



复



编 制 时 间： 2025年07月22日

复 核 时 间： 2025年07月25日

建设项目招标控制价表

工程名称：桑田科学岛科创中心（DK20240114地块）项目精装修工程二标段

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	高层套内装饰工程	96320193.77		1989511.09	2423607.88
2	高层公区装饰工程	10515161.41		217331.04	264582.41
3	水电工程-高层	25849030.14		399939.34	572983.2
4	地暖工程-高层	4164876.14		39368.73	57262.87
合计		136849261.46		2646150.2	3318436.36

单项工程招标控制价表

工程名称：桑田科学岛科创中心（DK20240114地块）项目精装修工程二标段

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	9#楼120-A、120-B、90-G户型	10517871.22		217191.43	264650.58
2	10#楼120-A、120-B、90-G户型	11231716.74		231935.18	282612.36
3	11#楼120-A、120-B、90-G户型	10517871.22		217191.43	264650.58
4	12#楼120-A、120-B、90-G户型	11948312.95		246736.87	300643.35
5	13#楼120-A、120-B	9179320.14		189549.23	230969.97
6	14#楼120-A、120-B	11309103.09		233533.71	284559.56
7	15#90-E、90-F户型	8768918.03		181079.07	220643.44
8	社区中心（25#楼）	22847080.38		472294.17	574878.04
9	9#楼公区	1345859.69		27818.61	33864.51
10	10#楼公区	1378535.65		28494.29	34686.7
11	11#楼公区	1377492.48		28472.38	34660.46
12	12#楼公区	1457127.91		30118.9	36664.24
13	13#楼公区	1707964.93		35301.89	42975.8
14	14#楼公区	1829684.88		37818.2	46038.52
15	15#楼公区	1053498.91		21776.38	26508.13
16	1#、2#汽车坡道	364996.96		7530.39	9184.05
17	9#水电	3252589.62		49696.5	71229.09
18	10#水电	3509179.43		53719.45	76976.46
19	11#水电	3252589.62		49696.5	71229.09
20	12#水电	3725958.73		57030.91	81722.13
21	13#水电	2853912.1		43673.45	62594.02
22	14#水电	3537065.28		54195.22	77656.72
23	15#水电	2771466.84		40835.22	58563.74
24	25#水电	2495723.19		43224.96	61777.75
25	9#公用电气	55043.06		959.43	1370.03
26	10#公用电气	55043.06		959.43	1370.03
27	11#公用电气	50259.05		875.63	1250.39
28	12#公用电气	51841.46		902.84	1288.99
29	13#公用电气	71038.25		1241.33	1772.62
30	14#公用电气	70939.9		1239.07	1769.07
31	15#公用电气	77970.21		1367.17	1951.71
32	1、2#汽车坡道#电气	18410.34		322.23	461.36
33	9#地暖工程	608557.18		5729.32	8335.09
34	10#地暖工程	608557.18		5729.32	8335.09

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
35	11#地暖工程	608557.18		5729.32	8335.09
36	12#地暖工程	610088.52		5756.77	8373.61
37	13#地暖工程	472147.56		4573.92	6647.1
38	14#地暖工程	631255.11		6129.48	8906.21
39	15#地暖工程	625713.41		5720.6	8330.68
合计		136849261.46		2646150.2	3318436.36

单位工程招标控制价表

工程名称：9#楼120-A、120-B、90-G户型(0101)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	8678027.61	
1.1	人工费	1396905.58	
1.2	材料费	6448436.03	
1.3	施工机具使用费	14252.89	
1.4	企业管理费	606856.81	
1.5	利润	211576.3	
2	措施项目费	533184.4	
2.1	单价措施项目费	150892.16	
2.2	总价措施项目费	382292.24	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	217191.43	
3	其他项目费	173560.55	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	173560.55	
4	规费	264650.58	
5	税金	868448.08	
6	工程造价	10517871.22	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#楼120-A、120-B、90-G户型(0101)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		120A户型-客餐厅						
1	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	1150.8	34.91	40174.43	
2	011001005001	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	1150.8	26.31	30277.55	
3	011101003001	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	1150.8	56.84	65411.47	
4	011102003001	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	1150.8	164.47	189272.08	
5	011302001001	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	616.5	244.85	150950.03	
6	011301001001	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	610.2	3.37	2056.37	
7	011407002001	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	610.2	41.06	25054.81	
8	011304001001	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	567	28.11	15938.37	
9	010810002001	木窗帘盒	木窗帘盒220+100mm/18mm阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.11	m	193.2	49.66	9594.31	
10	011304002001	送风口、回风口	开筒灯孔	个	270	4.27	1152.9	
11	011304002002	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	120	26.13	3135.6	
12	011407001001	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1738.2	32.09	55778.84	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011105006001	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	686.4	31.9	21896.16	
14	010808004001	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	23.4	535.38	12527.89	
15	011210002001	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	563.4	161.22	90831.35	
16	011501005001	玄关柜	规格：1400*350*2500mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	105	1082.98	113712.9	
17	011501002001	餐边柜	规格：1900*350*2500mm/WD-07烤漆板/ST-04岩板台面及局部墙面	m2	142.5	963.08	137238.9	
		分部小计					965003.96	
		120A-厨房						
18	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	285.3	34.91	9959.82	
19	011001005002	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	175.2	26.31	4609.51	
20	011101003002	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	175.2	56.84	9958.37	
21	011102003002	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	90.6	164.47	14900.98	
22	011101001001	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	84.6	44.25	3743.55	
23	011302001002	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	175.2	160.49	28117.85	
24	011201001002	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	31.2	44.09	1375.61	
25	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	60	4.27	256.2	
26	010402001001	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	6.3	586.53	3695.14	
27	011201001014	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	125.28	36.26	4542.65	
28	010903002001	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	80.1	34.91	2796.29	
29	011204003001	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	437.4	209.29	91543.45	
30	011207001001	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	24	711.54	17076.96	
31	011501010001	厨房吊柜	尺寸：（1250+890）*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	64.2	909.13	58366.15	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	011501009001	厨房低柜	尺寸： (1150+3250+1150)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	166.5	1597.12	265920.48	
		分部小计					516863.01	
		120A-主卧						
33	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	408	34.91	14243.28	
34	011001005003	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	408	26.31	10734.48	
35	011101003003	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	408	65.02	26528.16	
36	011104002001	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	408	156.48	63843.84	
37	011302001004	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	184.5	286.9	52933.05	
38	011302001005	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	36	172.85	6222.6	
39	011304001002	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	340.5	28.11	9571.46	
40	010810002002	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	112.5	47.32	5323.5	
41	011301001002	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	257.4	3.37	867.44	
42	011407002002	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	257.4	41.06	10568.84	
43	011304002004	送风口、回风口	开筒灯孔	个	90	4.27	384.3	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011304002005	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	60	26.13	1567.8	
45	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1078.5	32.09	34609.07	
46	011105005001	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	423	32.55	13768.65	
47	011108001001	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	82.2	891.76	73302.67	
48	011501003001	衣柜	规格: 1700*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	127.5	1261.34	160820.85	
		分部小计					485289.99	
		120A-次卧						
49	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	260.4	34.91	9090.56	
50	011001005004	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜铝聚酯薄膜	m2	260.4	26.31	6851.12	
51	011101003004	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	260.4	65.02	16931.21	
52	011104002002	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	260.4	156.48	40747.39	
53	011302001006	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	67.5	257.6	17388	
54	011207001002	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m2	79.8	177.13	14134.97	
55	010810002005	木窗帘盒	木窗帘盒200*200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	84	51.19	4299.96	
56	011301001003	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	172.5	3.37	581.33	
57	011407002003	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	172.5	41.06	7082.85	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011304002007	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	60	26.13	1567.8	
59	011407001003	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	756.9	32.09	24288.92	
60	011105005002	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	329.1	32.55	10712.21	
61	011108001002	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	7.5	1145.84	8593.8	
62	011501003002	衣柜	规格：1600*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	120	1261.34	151360.8	
		分部小计					313630.92	
		120A-主卫						
63	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	243.3	23.05	5608.07	
64	010904002007	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	243.3	34.91	8493.6	
65	011001005007	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	143.4	29.82	4276.19	
66	011101003007	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	143.4	67.74	9713.92	
67	011102001001	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m2	33	673.66	22230.78	
68	030701007001	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	42	173.82	7300.44	
69	011102003003	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	105.3	169.58	17856.77	
70	011201001005	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m2	28.5	44.09	1256.57	
71	011302001012	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	135	160.49	21666.15	
72	011304002012	送风口、回风口	开筒灯孔	个	30	4.27	128.1	
73	010903002002	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	276	34.91	9635.16	
74	011204003002	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	615.9	209.29	128901.71	
75	011210003001	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	92.4	422.54	39042.7	
76	011207001005	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	7.2	1462.83	10532.38	
77	010402001002	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	17.4	586.53	10205.62	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	011201001040	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	162.36	36.26	5887.17	
79	011206001001	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	7.8	844.16	6584.45	
80	011505011001	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	30	746.07	22382.1	
81	011505001001	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	30	1667.92	50037.6	
82	011505004001	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	30	180.97	5429.1	
83	011505006002	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	30	188.14	5644.2	
		分部小计					392812.78	
		120A-次卫干湿区						
84	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	271.2	23.05	6251.16	
85	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	271.2	34.91	9467.59	
86	011001005008	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	125.4	29.82	3739.43	
87	011101003008	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	125.4	67.74	8494.6	
88	011102001002	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m ²	33.3	673.66	22432.88	
89	030701007002	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	39	173.84	6779.76	
90	011102003004	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	90	169.58	15262.2	
91	011201001008	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m ²	19.5	44.09	859.76	
92	011302001013	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m ²	75	160.49	12036.75	
93	011302001014	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm简单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m ²	52.5	181.31	9518.78	
94	011304002013	送风口、回风口	开筒灯孔	个	60	4.27	256.2	
95	010903002003	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	287.4	34.91	10033.13	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
96	011204003003	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m ²	573.9	209.29	120111.53	
97	011210003002	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m ²	85.8	422.54	36253.93	
98	011207001006	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m ²	7.2	1462.83	10532.38	
99	010402001003	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	17.7	586.53	10381.58	
100	011201001041	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	167.52	36.26	6074.28	
101	011206001002	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	8.1	845.95	6852.2	
102	011505011002	镜箱	规格: 940*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	30	674.33	20229.9	
103	011505001002	洗漱台	规格: 940*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	30	1508.73	45261.9	
104	011505004002	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	30	180.97	5429.1	
105	011505006003	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	30	188.14	5644.2	
106	011407001006	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	12.9	32.09	413.96	
107	011105006002	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	5.1	31.9	162.69	
		分部小计					372479.89	
		120A-阳台						
108	010904003004	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	461.4	23.05	10635.27	
109	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	461.4	34.91	16107.47	
110	011101003010	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土,1%坡向地漏,距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m ²	248.4	18.6	4620.24	
111	011102003006	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	325.2	169.58	55147.42	
112	011302002001	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m ²	47.4	355.53	16852.12	
113	011301001006	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干浄随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m ²	248.4	16.98	4217.83	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
114	011407002006	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m ²	248.4	34.92	8674.13	
115	011207001007	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m ²	27.6	1030.97	28454.77	
116	011505001004	洗衣柜	规格：1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	30	1198.61	35958.3	
		分部小计					180667.55	
		120A-其他						
117	010801002001	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	60	2461.79	147707.4	
118	010801002002	玻璃移门	厨房移门：1800*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	30	4625.97	138779.1	
119	010801002003	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	60	2303.73	138223.8	
120	010904002011	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	60.9	34.91	2126.02	
121	011001005010	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	60.9	26.31	1602.28	
122	011101003011	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m ²	60.9	56.84	3461.56	
123	011102001003	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m ²	60.9	583.15	35513.84	
124	011502001001	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	82.5	33.74	2783.55	
125	010810001001	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m ²	988.2	201.81	199428.64	
126	011505002001	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	30	869.54	26086.2	
127	010802004001	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	30	2368.14	71044.2	
128	010801006001	门锁安装	智能门锁	个 (套)	30	930.69	27920.7	
129	011304002028	送风口、回风口	空调装饰风口	m	474.6	88.73	42111.26	
130	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	111	524.75	58247.25	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
131	010802001001	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2700*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	30	5509.34	165280.2	
132	010802001003	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：1500*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	30	3060.74	91822.2	
		分部小计					1152138.2	
		120B户型-客餐厅						
133	010904002012	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m ²	1074.08	34.91	37496.13	
134	011001005011	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板 /0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	1074.08	26.31	28259.04	
135	011101003012	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平 （配Φ4钢筋@100双层双向 钢丝网片）	m ²	1074.08	56.84	61050.71	
136	011102003007	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆 结合层/8-10厚 800*800mm地砖/专用填缝 剂（填缝剂颜色同瓷砖相 近）	m ²	1074.08	164.47	176653.94	
137	011302001015	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻 钢龙骨400*600mm复杂吊 顶/双层9.5厚纸面石膏板 /板缝贴自粘胶带/板面钉 眼封点防锈漆/12mm厚硅 酸钙板肋板/2厚面层耐水 腻子分两遍批嵌平整/刷 白色无机涂料一底两面 /PVC护角条/清单工程量 为投影面积	m ²	574	244.55	140371.7	
138	011301001007	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修 凿批嵌平整/表面油污清 洗干净随刷随抹/基层上 刷一道水泥浆或成品界面 剂	m ²	529.2	3.37	1783.4	
139	011407002007	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸 磨平/刷白色无机涂料一 底两面	m ²	529.2	41.06	21728.95	
140	011304001003	灯带（槽）	回光灯槽 110*80mm/12mm厚硅酸钙 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.2-D1.07	m	518	28.11	14560.98	
141	010810002006	木窗帘盒	木窗帘盒 220*100mm/18mm阻燃基层 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.3-D1.11	m	181.44	49.66	9010.31	
142	011304002014	送风口、回风口	开筒灯孔	个	252	4.27	1076.04	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
143	011304002015	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	112	26.13	2926.56	
144	011407001007	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1636.32	32.09	52509.51	
145	011105006003	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	646.24	31.9	20615.06	
146	010808004002	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	21.84	535.38	11692.7	
147	011210002002	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	562.24	161.22	90644.33	
148	011501005003	玄关柜	规格：1400*350*2500mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	98	1082.98	106132.04	
149	011501002002	餐边柜	规格：1900*350*2500mm/WD-07烤漆板/ST-04岩板台面及局部墙面	m2	133	963.08	128089.64	
		分部小计					904601.04	
		120B-厨房						
150	010904002013	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	266.28	34.91	9295.83	
151	011001005012	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	163.52	26.31	4302.21	
152	011101003013	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	163.52	56.84	9294.48	
153	011102003008	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	84.56	164.47	13907.58	
154	011101001002	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	78.96	44.25	3493.98	
155	011302001016	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	163.52	160.49	26243.32	
156	011201001020	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	29.12	44.09	1283.9	
157	011304002016	送风口、回风口	开筒灯孔	个	56	4.27	239.12	
158	010402001004	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	5.88	586.53	3448.8	
159	011201001042	墙面一般抹灰	新砌墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	116.93	36.26	4239.88	
160	010903002004	墙面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	74.76	34.91	2609.87	
161	011204003004	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	388.92	209.29	81397.07	
162	011207001008	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	22.4	711.54	15938.5	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
163	011501010002	厨房吊柜	尺寸： (1250+890)*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	59.92	909.13	54475.07	
164	011501009002	厨房低柜	尺寸： (1150+3250+1150)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	155.4	1597.12	248192.45	
		分部小计					478362.06	
		120B-主卧						
165	010904002014	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	380.8	34.91	13293.73	
166	011001005013	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	380.8	26.31	10018.85	
167	011101003014	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	380.8	65.02	24759.62	
168	011104002003	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	380.8	156.48	59587.58	
169	011302001017	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	172.2	286.16	49276.75	
170	011302001018	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	33.6	172.85	5807.76	
171	011304001004	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	317.8	28.11	8933.36	
172	010810002007	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	105	47.32	4968.6	
173	011301001008	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	240.24	3.37	809.61	
174	011407002008	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	240.24	41.06	9864.25	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
175	011304002017	送风口、回风口	开筒灯孔	个	84	4.27	358.68	
176	011304002018	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	56	26.13	1463.28	
177	011407001008	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1006.6	32.09	32301.79	
178	011105005003	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	394.8	32.55	12850.74	
179	011108001003	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	76.72	891.76	68415.83	
180	011501003003	衣柜	规格: 1700*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	119	1261.34	150099.46	
		分部小计					452809.89	
		120B-次卧						
181	010904002015	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	243.04	34.91	8484.53	
182	011001005014	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	243.04	26.31	6394.38	
183	011101003015	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	243.04	65.02	15802.46	
184	011104002004	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	243.04	156.48	38030.9	
185	011302001019	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	63	257.6	16228.8	
186	011207001009	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m2	74.48	177.13	13192.64	
187	010810002008	木窗帘盒	木窗帘盒200*200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	78.4	51.19	4013.3	
188	011301001009	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	161	3.37	542.57	
189	011407002009	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	161	41.06	6610.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
190	011304002019	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	56	26.13	1463.28	
191	011407001009	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	706.44	32.09	22669.66	
192	011105005004	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	307.16	32.55	9998.06	
193	011108001004	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	7	1145.84	8020.88	
194	011501003004	衣柜	规格: 1600*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	112	1261.34	141270.08	
		分部小计					292722.2	
		120B-主卫						
195	010904003005	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	227.64	23.05	5247.1	
196	010904002016	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	227.64	34.91	7946.91	
197	011001005015	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜聚酯薄膜	m2	133.84	29.82	3991.11	
198	011101003016	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	133.84	67.74	9066.32	
199	011102001004	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m2	30.8	673.66	20748.73	
200	030701007003	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	39.2	173.82	6813.74	
201	011102003009	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	98.28	169.58	16666.32	
202	011201001025	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m2	26.6	44.09	1172.79	
203	011302001020	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	126	160.49	20221.74	
204	011304002020	送风口、回风口	开筒灯孔	个	28	4.27	119.56	
205	010903002005	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	257.6	34.91	8992.82	
206	011204003005	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	574.84	209.29	120308.26	
207	011210003003	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	86.24	422.54	36439.85	
208	011207001010	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	6.72	1462.83	9830.22	
209	010402001005	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	16.24	586.53	9525.25	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
210	011201001043	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	151.54	36.26	5494.84	
211	011206001003	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m2	7.28	844.16	6145.48	
212	011505011003	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	28	746.07	20889.96	
213	011505001005	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	28	1667.92	46701.76	
214	011505004003	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	28	180.97	5067.16	
215	011505006004	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	28	188.14	5267.92	
		分部小计					366657.84	
		120B-次卫干湿区						
216	010904003006	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	252.28	23.05	5815.05	
217	010904002017	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	252.28	34.91	8807.09	
218	011001005016	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	117.04	29.82	3490.13	
219	011101003017	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	117.04	67.74	7928.29	
220	011102001005	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m2	31.08	673.66	20937.35	
221	030701007004	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	36.4	173.81	6326.68	
222	011102003010	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	84	169.58	14244.72	
223	011201001028	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m2	18.2	44.09	802.44	
224	011302001021	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	70	160.49	11234.3	
225	011302001022	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm简单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m2	49	181.31	8884.19	
226	011304002021	送风口、回风口	开筒灯孔	个	56	4.27	239.12	
227	010903002006	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	268.24	34.91	9364.26	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
228	011204003006	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m ²	535.64	209.29	112104.1	
229	011210003004	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m ²	80.08	422.54	33837	
230	011207001011	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m ²	6.72	1462.83	9830.22	
231	010402001006	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	16.52	586.53	9689.48	
232	011201001044	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	156.35	36.26	5669.25	
233	011206001004	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	7.56	845.95	6395.38	
234	011505011004	镜箱	规格: 940*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	28	674.33	18881.24	
235	011505001006	洗漱台	规格: 940*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	28	1508.73	42244.44	
236	011505004004	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	28	180.97	5067.16	
237	011505006005	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	28	188.14	5267.92	
238	011407001010	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	12.04	32.09	386.36	
239	011105006004	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	4.76	31.9	151.84	
		分部小计					347598.01	
		120B-阳台						
240	010904003007	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	303.52	23.05	6996.14	
241	010904002018	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	303.52	34.91	10595.88	
242	011101003018	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土,1%坡向地漏,距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m ²	231.84	18.6	4312.22	
243	011102003011	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	303.52	169.58	51470.92	
244	011302002002	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m ²	44.24	355.53	15728.65	
245	011301001010	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干浄随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m ²	231.84	16.98	3936.64	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
246	011407002010	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	231.84	34.92	8095.85	
247	011207001012	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	25.76	1030.97	26557.79	
248	011505001007	洗衣柜	规格：1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	28	1198.61	33561.08	
		分部小计					161255.17	
		120B-其他						
249	010801002004	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	56	2461.79	137860.24	
250	010801002005	玻璃移门	厨房移门：1800*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	28	4625.97	129527.16	
251	010801002006	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	56	2303.73	129008.88	
252	010904002019	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	56.84	34.91	1984.28	
253	011001005017	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	56.84	26.31	1495.46	
254	011101003019	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	56.84	56.84	3230.79	
255	011102001006	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	56.84	583.15	33146.25	
256	011502001002	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	77	33.74	2597.98	
257	010810001002	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	922.32	201.81	186133.4	
258	011505002005	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	28	869.54	24347.12	
259	010802004002	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	28	2368.14	66307.92	
260	010801006002	门锁安装	智能门锁	个 (套)	28	930.69	26059.32	
261	011304002029	送风口、回风口	空调装饰风口	m	362.6	88.73	32173.5	
262	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	94.08	524.75	49368.48	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
263	010802001004	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2700*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	28	5509.34	154261.52	
264	010802001005	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：1500*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	28	3060.74	85700.72	
		分部小计					1063203.02	
		90G-客餐厅						
265	010904002020	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m ²	72.1	34.91	2517.01	
266	011001005018	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板 /0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	72.1	26.31	1896.95	
267	011101003020	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平 （配Φ4钢筋@100双层双向 钢丝网片）	m ²	72.1	56.82	4096.72	
268	011102003012	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆 结合层/8-10厚 800*800mm地砖/专用填缝 剂（填缝剂颜色同瓷砖相 近）	m ²	72.1	164.47	11858.29	
269	011302001023	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻 钢龙骨400*600mm复杂吊 顶/双层9.5厚纸面石膏板 /板缝贴自粘胶带/板面钉 眼封点防锈漆/12mm厚硅 酸钙板肋板/2厚面层耐水 腻子分两遍批嵌平整/刷 白色无机涂料一底两面 /PVC护角条/清单工程量 为投影面积	m ²	44.96	241.78	10870.43	
270	011301001011	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修 凿批嵌平整/表面油污清 洗干净随刷随抹/基层上 刷一道水泥浆或成品界面 剂	m ²	30.18	3.37	101.71	
271	011407002011	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸 磨平/刷白色无机涂料一 底两面	m ²	30.18	41.06	1239.19	
272	011304001005	灯带（槽）	回光灯槽 110+80mm/12mm厚硅酸钙 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.2-D1.07	m	30.4	28.11	854.54	
273	010810002009	木窗帘盒	木窗帘盒 220+100mm/18mm阻燃基层 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.3-D1.11	m	12.88	49.65	639.49	
274	011304002022	送风口、回风口	开筒灯孔	个	18	4.27	76.86	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
275	011304002023	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	8	26.13	209.04	
276	011407001011	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	116.16	32.09	3727.57	
277	011105006005	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	44.9	31.9	1432.31	
278	010808004003	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	5.38	535.38	2880.34	
279	011210002003	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	30.6	161.22	4933.33	
280	010606012001	移门上部加固	40*40*4镀锌方管支架	t	0.12	9643.94	1157.27	
281	010402001007	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	0.58	586.53	340.19	
282	011501005005	玄关柜	规格：1310*450*820mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	2.14	1082.98	2317.58	
		分部小计					51148.82	
		90G-厨房						
283	010904002021	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	25.6	34.91	893.7	
284	011001005019	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	17.48	26.31	459.9	
285	011101003021	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	17.48	56.82	993.21	
286	011102003013	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	10.82	164.47	1779.57	
287	011101001003	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	6.66	44.25	294.71	
288	011302001024	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	17.18	160.49	2757.22	
289	011201001033	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	2.36	44.09	104.05	
290	011304002024	送风口、回风口	开筒灯孔	个	4	4.27	17.08	
291	010402001008	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	0.74	586.53	434.03	
292	011201001045	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	9.22	36.26	334.32	
293	010903002007	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	4.38	34.91	152.91	
294	011204003007	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	34.4	209.29	7199.58	
295	011207001013	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	1.92	711.54	1366.16	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
296	011501010003	厨房吊柜	尺寸 ： 2750*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	5.5	909.13	5000.22	
297	011501009003	厨房低柜	尺寸 ： (2150+3050+1100)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	12.6	1597.12	20123.71	
		分部小计					41910.37	
		90G-主卧						
298	010904002022	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	23.8	34.91	830.86	
299	011001005020	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	23.8	26.31	626.18	
300	011101003022	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	23.8	65	1547	
301	011104002005	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	23.8	156.48	3724.22	
302	011302001025	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	11.3	287.09	3244.12	
303	011302001026	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	2.58	172.85	445.95	
304	011304001006	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	22.48	28.1	631.69	
305	010810002010	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	6.8	47.32	321.78	
306	011301001012	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	16.9	3.37	56.95	
307	011407002012	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	16.9	41.06	693.91	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
308	011304002025	送风口、回风口	开筒灯孔	个	4	4.27	17.08	
309	011304002026	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	4	26.13	104.52	
310	011407001012	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	70.38	32.09	2258.49	
311	011105005005	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	25.8	32.55	839.79	
312	011108001005	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	5.22	874.55	4565.15	
313	011501003005	衣柜	规格：2000*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	10	1261.34	12613.4	
		分部小计					32521.09	
		90G-公卫						
314	010904003008	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	16.26	23.05	374.79	
315	010904002023	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	16.26	34.91	567.64	
316	011001005021	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	9.56	29.82	285.08	
317	011101003023	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	9.56	67.75	647.69	
318	011102001007	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材（含防滑槽）	m2	2.2	673.66	1482.05	
319	030701007005	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	2.8	173.91	486.95	
320	011102003014	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	7.02	169.58	1190.45	
321	011201001037	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	1.9	44.09	83.77	
322	011302001027	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	9	160.49	1444.41	
323	011304002027	送风口、回风口	开筒灯孔	个	2	4.27	8.54	
324	010903002008	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	18.84	34.91	657.7	
325	011204003008	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	38.82	209.29	8124.64	
326	011210003005	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	6.16	422.54	2602.85	
327	011207001014	壁龛	9mm厚阻燃板基层（防潮防蛀处理）/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	0.48	1462.83	702.16	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
328	010402001009	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	1.2	586.53	703.84	
329	011201001046	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	11.21	36.26	406.47	
330	011206001005	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m2	0.56	844.63	472.99	
331	011505011005	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	2	746.07	1492.14	
332	011505001008	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	2	1667.92	3335.84	
333	011505004005	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	2	180.97	361.94	
334	011505006006	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	2	188.14	376.28	
		分部小计					25808.22	
		90G-阳台						
335	010904003009	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	31.14	23.05	717.78	
336	010904002024	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	31.14	34.91	1087.1	
337	011101003024	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土, 1%坡向地漏, 距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m2	16.56	18.6	308.02	
338	011102003015	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01 800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	21.68	169.58	3676.49	
339	011302002003	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m2	3.16	355.53	1123.47	
340	011301001013	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m2	16.56	16.98	281.19	
341	011407002013	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	16.56	34.92	578.28	
342	011207001015	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	1.84	1030.97	1896.98	
343	011505001009	洗衣柜	规格: 1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜(含台盆、龙头)	个	2	1198.61	2397.22	
		分部小计					12066.53	
		90G-其他						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
344	010801002007	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	2	2461.79	4923.58	
345	010801002008	玻璃移门	厨房移门：1600*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	2	4204.74	8409.48	
346	010801002009	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	2	2303.73	4607.46	
347	010904002025	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	3.38	34.91	118	
348	011001005022	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	3.38	26.31	88.93	
349	011101003025	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	3.38	56.89	192.29	
350	011102001008	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	3.38	583.15	1971.05	
351	011502001003	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	1.9	33.74	64.11	
352	010810001003	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	47.96	201.91	9683.6	
353	011505002006	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	2	869.54	1739.08	
354	010802004003	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	2	2368.14	4736.28	
355	010801006003	门锁安装	智能门锁	个(套)	2	930.69	1861.38	
356	011304002030	送风口、回风口	空调装饰风口	m	18.64	88.73	1653.93	
357	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	6.8	524.75	3568.3	
358	010802001006	金属（塑钢）门	南阳台推拉门：2700*2400mm/135系列断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	2	5509.34	11018.68	
359	010802001007	金属（塑钢）门	南阳台推拉门：1500*2400mm/135系列断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	2	3060.74	6121.48	
		分部小计					60757.63	
		垃圾外运及垃圾处置费						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
360	010103002001	余方弃置	1、本工程所有建筑装饰垃圾外运，运距综合考虑 2、费用包干结算不调整	项	1	3992.8	3992.8	
361	SB010103003001	建筑垃圾处置费	1、本工程所有建筑装饰垃圾处置 2、费用包干结算不调整	项	1	3726.62	3726.62	
		分部小计					7719.42	
		分部分项合计					8678027.61	
1	011701003001	里脚手架	砌墙脚手架 里架子 高 3.60m以内	m2	878.96	2.59	2276.51	
2	011701003002	脚手架	脚手架费用 投标单位综合考虑	m2	19635	0.52	10210.2	
3	011703001001	垂直运输	垂直运输费，投标单位综合考虑	项	1	80318.7	80318.7	
4	011704001001	超高施工增加	装饰工程超高人工降效，投标单位综合考虑	项	1	58086.75	58086.75	
		单价措施合计					150892.16	
合计							8828919.77	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：9#楼120-A、120-B、90-G户型(0101)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			217191.43			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	158920.56			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	38847.25			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	19423.62			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	7063.14			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	7946.03			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	8828.92			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	119190.42			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	8828.92			
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	2648.68			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	4414.46			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	6180.24			
合计					382292.24			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：9#楼120-A、120-B、90-G户型(0101)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	173560.55		
合计		173560.55		

暂列金额明细表

工程名称：9#楼120-A、120-B、90-G户型(0101)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：9#楼120-A、120-B、90-G户型(0101)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：9#楼120-A、120-B、90-G户型(0101)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：9#楼120-A、120-B、90-G户型(0101)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	8678027.61		项目价值	2	173560.55
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						173560.55

规费、税金项目计价表

工程名称：9#楼120-A、120-B、90-G户型(0101)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	264650.58		264650.58
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9384772.56	2.4	225234.54
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9384772.56	0.42	39416.04
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9384772.56		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	9649423.14	9	868448.08
合计					1133098.66

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：9#楼120-A、120-B、90-G户型(0101)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 9#楼120-A、120-B、90-G户型(0101)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：10#楼120-A、120-B、90-G户型(0102)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	9260596.62	
1.1	人工费	1490690.82	
1.2	材料费	6881313.98	
1.3	施工机具使用费	15210.73	
1.4	企业管理费	647600.05	
1.5	利润	225781.04	
2	措施项目费	575906.37	
2.1	单价措施项目费	167662.74	
2.2	总价措施项目费	408243.63	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	231935.18	
3	其他项目费	185211.93	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	185211.93	
4	规费	282612.36	
5	税金	927389.46	
6	工程造价	11231716.74	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#楼120-A、120-B、90-G户型(0102)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		120A户型-客餐厅						
1	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	1227.52	34.91	42852.72	
2	011001005001	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	1227.52	26.31	32296.05	
3	011101003001	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	1227.52	56.84	69772.24	
4	011102003001	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	1227.52	164.47	201890.21	
5	011302001001	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	657.6	244.85	161013.36	
6	011301001001	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	650.88	3.37	2193.47	
7	011407002001	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	650.88	41.06	26725.13	
8	011304001001	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	604.8	28.11	17000.93	
9	010810002001	木窗帘盒	木窗帘盒220+100mm/18mm阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.11	m	206.08	49.66	10233.93	
10	011304002001	送风口、回风口	开筒灯孔	个	288	4.27	1229.76	
11	011304002002	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	128	26.13	3344.64	
12	011407001001	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1854.08	32.09	59497.43	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011105006001	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	732.16	31.9	23355.9	
14	010808004001	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	24.96	535.38	13363.08	
15	011210002001	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	600.96	161.22	96886.77	
16	011501005001	玄关柜	规格：1400*350*2500mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	112	1082.98	121293.76	
17	011501002001	餐边柜	规格：1900*350*2500mm/WD-07烤漆板/ST-04岩板台面及局部墙面	m2	152	963.08	146388.16	
		分部小计					1029337.54	
		120A-厨房						
18	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	304.32	34.91	10623.81	
19	011001005002	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	186.88	26.31	4916.81	
20	011101003002	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	186.88	56.84	10622.26	
21	011102003002	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	96.64	164.47	15894.38	
22	011101001001	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	90.24	44.25	3993.12	
23	011302001002	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	186.88	160.49	29992.37	
24	011201001002	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	33.28	44.09	1467.32	
25	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	64	4.27	273.28	
26	010402001001	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	6.72	586.53	3941.48	
27	011201001014	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	133.63	36.26	4845.42	
28	010903002001	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	85.44	34.91	2982.71	
29	011204003001	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	466.56	209.29	97646.34	
30	011207001001	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	25.6	711.54	18215.42	
31	011501010001	厨房吊柜	尺寸：（1250*890）*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	68.48	909.13	62257.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	011501009001	厨房低柜	尺寸： (1150+3250+1150)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	177.6	1597.12	283648.51	
		分部小计					551320.45	
		120A-主卧						
33	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	435.2	34.91	15192.83	
34	011001005003	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	435.2	26.31	11450.11	
35	011101003003	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	435.2	65.02	28296.7	
36	011104002001	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	435.2	156.48	68100.1	
37	011302001004	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	196.8	286.9	56461.92	
38	011302001005	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	38.4	172.85	6637.44	
39	011304001002	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	363.2	28.11	10209.55	
40	010810002002	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	120	47.32	5678.4	
41	011301001002	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	274.56	3.37	925.27	
42	011407002002	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	274.56	41.06	11273.43	
43	011304002004	送风口、回风口	开筒灯孔	个	96	4.27	409.92	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011304002005	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	64	26.13	1672.32	
45	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1150.4	32.09	36916.34	
46	011105005001	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	451.2	32.55	14686.56	
47	011108001001	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	87.68	891.76	78189.52	
48	011501003001	衣柜	规格: 1700*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	136	1261.34	171542.24	
		分部小计					517642.65	
		120A-次卧						
49	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	277.76	34.91	9696.6	
50	011001005004	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	277.76	26.31	7307.87	
51	011101003004	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	277.76	65.02	18059.96	
52	011104002002	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	277.76	156.48	43463.88	
53	011302001006	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	72	257.6	18547.2	
54	011207001002	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m2	85.12	177.13	15077.31	
55	010810002005	木窗帘盒	木窗帘盒200*200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	89.6	51.19	4586.62	
56	011301001003	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	184	3.37	620.08	
57	011407002003	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	184	41.06	7555.04	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011304002007	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	64	26.13	1672.32	
59	011407001003	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	807.36	32.09	25908.18	
60	011105005002	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	351.04	32.55	11426.35	
61	011108001002	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	8	1145.84	9166.72	
62	011501003002	衣柜	规格: 1600*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	128	1261.34	161451.52	
		分部小计					334539.65	
		120A-主卫						
63	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	259.52	23.05	5981.94	
64	010904002007	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	259.52	34.91	9059.84	
65	011001005007	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜聚酯薄膜	m2	152.96	29.82	4561.27	
66	011101003007	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	152.96	67.74	10361.51	
67	011102001001	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m2	35.2	673.66	23712.83	
68	030701007001	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	44.8	173.84	7788.03	
69	011102003003	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	112.32	169.58	19047.23	
70	011201001005	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m2	30.4	44.09	1340.34	
71	011302001012	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	144	160.49	23110.56	
72	011304002012	送风口、回风口	开筒灯孔	个	32	4.27	136.64	
73	010903002002	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	294.4	34.91	10277.5	
74	011204003002	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	656.96	209.29	137495.16	
75	011210003001	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	98.56	422.54	41645.54	
76	011207001005	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	7.68	1462.83	11234.53	
77	010402001002	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	18.56	586.53	10886	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	011201001040	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	173.18	36.26	6279.51	
79	011206001001	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m2	8.32	844.16	7023.41	
80	011505011001	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	32	746.07	23874.24	
81	011505001001	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	32	1667.92	53373.44	
82	011505004001	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	32	180.97	5791.04	
83	011505006005	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	32	188.14	6020.48	
		分部小计					419001.04	
		120A-次卫干湿区						
84	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	289.28	23.05	6667.9	
85	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	289.28	34.91	10098.76	
86	011001005008	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	133.76	29.82	3988.72	
87	011101003008	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	133.76	67.74	9060.9	
88	011102001002	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m2	35.52	673.66	23928.4	
89	030701007002	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	41.6	173.82	7230.91	
90	011102003004	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	96	169.58	16279.68	
91	011201001008	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m2	20.8	44.09	917.07	
92	011302001013	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	80	160.49	12839.2	
93	011302001014	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm简单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m2	56	181.31	10153.36	
94	011304002013	送风口、回风口	开筒灯孔	个	64	4.27	273.28	
95	010903002003	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	306.56	34.91	10702.01	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
96	011204003003	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m ²	612.16	209.29	128118.97	
97	011210003002	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m ²	91.52	422.54	38670.86	
98	011207001006	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m ²	7.68	1462.83	11234.53	
99	010402001003	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	18.88	586.53	11073.69	
100	011201001041	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	178.69	36.26	6479.3	
101	011206001002	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	8.64	845.95	7309.01	
102	011505011002	镜箱	规格: 940*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	32	674.33	21578.56	
103	011505001002	洗漱台	规格: 940*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	32	1508.73	48279.36	
104	011505004002	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	32	180.97	5791.04	
105	011505006006	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	32	188.14	6020.48	
106	011407001006	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	13.76	32.09	441.56	
107	011105006002	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	5.44	31.9	173.54	
		分部小计					397311.09	
		120A-阳台						
108	010904003004	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	492.16	23.05	11344.29	
109	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	492.16	34.91	17181.31	
110	011101003010	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土,1%坡向地漏,距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m ²	264.96	18.6	4928.26	
111	011102003006	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	346.88	169.58	58823.91	
112	011302002001	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m ²	50.56	355.53	17975.6	
113	011301001006	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干浄随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m ²	264.96	16.98	4499.02	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
114	011407002006	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	264.96	34.92	9252.4	
115	011207001007	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	29.44	1030.97	30351.76	
116	011505001004	洗衣柜	规格：1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	32	1198.61	38355.52	
		分部小计					192712.07	
		120A-其他						
117	010801002001	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	64	2461.79	157554.56	
118	010801002002	玻璃移门	厨房移门：1800*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	32	4625.97	148031.04	
119	010801002003	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	64	2303.73	147438.72	
120	010904002011	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	64.96	34.91	2267.75	
121	011001005010	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	64.96	26.31	1709.1	
122	011101003011	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	64.96	56.84	3692.33	
123	011102001003	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	64.96	583.15	37881.42	
124	011502001001	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	88	33.74	2969.12	
125	010810001001	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	1054.08	201.81	212723.88	
126	011505002001	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	32	869.54	27825.28	
127	010802004001	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	32	2368.14	75780.48	
128	010801006001	门锁安装	智能门锁	个 (套)	32	930.69	29782.08	
129	011304002028	送风口、回风口	空调装饰风口	m	506.24	88.73	44918.68	
130	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	118.4	524.75	62130.4	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
131	010802001001	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2700*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	32	5509.34	176298.88	
132	010802001003	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：1500*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	32	3060.74	97943.68	
		分部小计					1228947.4	
		120B户型-客餐厅						
133	010904002012	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m ²	1150.8	34.91	40174.43	
134	011001005011	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	1150.8	26.31	30277.55	
135	011101003012	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m ²	1150.8	56.84	65411.47	
136	011102003007	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m ²	1150.8	164.47	189272.08	
137	011302001015	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	615	244.55	150398.25	
138	011301001007	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m ²	567	3.37	1910.79	
139	011407002007	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m ²	567	41.06	23281.02	
140	011304001003	灯带（槽）	回光灯槽110*80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	555	28.11	15601.05	
141	010810002006	木窗帘盒	木窗帘盒220*100mm/18mm阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.11	m	194.4	49.66	9653.9	
142	011304002014	送风口、回风口	开筒灯孔	个	270	4.27	1152.9	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
143	011304002015	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	120	26.13	3135.6	
144	011407001007	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1753.2	32.09	56260.19	
145	011105006003	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	692.4	31.9	22087.56	
146	010808004002	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	23.4	535.38	12527.89	
147	011210002002	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	602.4	161.22	97118.93	
148	011501005003	玄关柜	规格：1400*350*2500mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	105	1082.98	113712.9	
149	011501002002	餐边柜	规格：1900*350*2500mm/WD-07烤漆板/ST-04岩板台面及局部墙面	m2	142.5	963.08	137238.9	
		分部小计					969215.41	
		120B-厨房						
150	010904002013	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	285.3	34.91	9959.82	
151	011001005012	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	175.2	26.31	4609.51	
152	011101003013	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	175.2	56.84	9958.37	
153	011102003008	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	90.6	164.47	14900.98	
154	011101001002	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	84.6	44.25	3743.55	
155	011302001016	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	175.2	160.49	28117.85	
156	011201001020	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	31.2	44.09	1375.61	
157	011304002016	送风口、回风口	开筒灯孔	个	60	4.27	256.2	
158	010402001004	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	6.3	586.53	3695.14	
159	011201001042	墙面一般抹灰	新砌墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	125.28	36.26	4542.65	
160	010903002004	墙面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	80.1	34.91	2796.29	
161	011204003004	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	416.7	209.29	87211.14	
162	011207001008	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	24	711.54	17076.96	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
163	011501010002	厨房吊柜	尺寸： (1250+890)*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	64.2	909.13	58366.15	
164	011501009002	厨房低柜	尺寸： (1150+3250+1150)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	166.5	1597.12	265920.48	
		分部小计					512530.7	
		120B-主卧						
165	010904002014	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	408	34.91	14243.28	
166	011001005013	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	408	26.31	10734.48	
167	011101003014	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	408	65.02	26528.16	
168	011104002003	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	408	156.48	63843.84	
169	011302001017	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	184.5	286.16	52796.52	
170	011302001018	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	36	172.85	6222.6	
171	011304001004	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	340.5	28.11	9571.46	
172	010810002007	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	112.5	47.32	5323.5	
173	011301001008	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	257.4	3.37	867.44	
174	011407002008	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	257.4	41.06	10568.84	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
175	011304002017	送风口、回风口	开筒灯孔	个	90	4.27	384.3	
176	011304002018	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	60	26.13	1567.8	
177	011407001008	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1078.5	32.09	34609.07	
178	011105005003	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	423	32.55	13768.65	
179	011108001003	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	82.2	891.76	73302.67	
180	011501003003	衣柜	规格: 1700*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	127.5	1261.34	160820.85	
		分部小计					485153.46	
		120B-次卧						
181	010904002015	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	260.4	34.91	9090.56	
182	011001005014	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	260.4	26.31	6851.12	
183	011101003015	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	260.4	65.02	16931.21	
184	011104002004	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	260.4	156.48	40747.39	
185	011302001019	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	67.5	257.6	17388	
186	011207001009	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m2	79.8	177.13	14134.97	
187	010810002008	木窗帘盒	木窗帘盒200*200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	84	51.19	4299.96	
188	011301001009	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	172.5	3.37	581.33	
189	011407002009	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	172.5	41.06	7082.85	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
190	011304002019	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	60	26.13	1567.8	
191	011407001009	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	756.9	32.09	24288.92	
192	011105005004	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	329.1	32.55	10712.21	
193	011108001004	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	7.5	1145.84	8593.8	
194	011501003004	衣柜	规格：1600*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	120	1261.34	151360.8	
		分部小计					313630.92	
		120B-主卫						
195	010904003005	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	243.9	23.05	5621.9	
196	010904002016	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	243.9	34.91	8514.55	
197	011001005015	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	143.4	29.82	4276.19	
198	011101003016	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	143.4	67.74	9713.92	
199	011102001004	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材（含防滑槽）	m2	33	673.66	22230.78	
200	030701007003	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	42	173.82	7300.44	
201	011102003009	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	105.3	169.58	17856.77	
202	011201001025	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	28.5	44.09	1256.57	
203	011302001020	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	135	160.49	21666.15	
204	011304002020	送风口、回风口	开筒灯孔	个	30	4.27	128.1	
205	010903002005	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	276	34.91	9635.16	
206	011204003005	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	615.9	209.29	128901.71	
207	011210003003	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	92.4	422.54	39042.7	
208	011207001010	壁龛	9mm厚阻燃板基层（防潮防蛀处理）/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	7.2	1462.83	10532.38	
209	010402001005	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	17.4	586.53	10205.62	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
210	011201001043	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	162.36	36.26	5887.17	
211	011206001003	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	7.8	844.16	6584.45	
212	011505011003	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	30	746.07	22382.1	
213	011505001005	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	30	1667.92	50037.6	
214	011505004003	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	30	180.97	5429.1	
215	011505006007	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	30	188.14	5644.2	
		分部小计					392847.56	
		120B-次卫干湿区						
216	010904003006	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	270.3	23.05	6230.42	
217	010904002017	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	270.3	34.91	9436.17	
218	011001005016	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	125.4	29.82	3739.43	
219	011101003017	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	125.4	67.74	8494.6	
220	011102001005	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m ²	33.3	673.66	22432.88	
221	030701007004	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	39	173.84	6779.76	
222	011102003010	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	90	169.58	15262.2	
223	011201001028	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m ²	19.5	44.09	859.76	
224	011302001021	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m ²	75	160.49	12036.75	
225	011302001022	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm简单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m ²	52.5	181.31	9518.78	
226	011304002021	送风口、回风口	开筒灯孔	个	60	4.27	256.2	
227	010903002006	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	287.4	34.91	10033.13	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
228	011204003006	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m ²	573.9	209.29	120111.53	
229	011210003004	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m ²	85.8	422.54	36253.93	
230	011207001011	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m ²	7.2	1462.83	10532.38	
231	010402001006	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	17.7	586.53	10381.58	
232	011201001044	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	167.52	36.26	6074.28	
233	011206001004	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	8.1	845.95	6852.2	
234	011505011004	镜箱	规格: 940*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	30	674.33	20229.9	
235	011505001006	洗漱台	规格: 940*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	30	1508.73	45261.9	
236	011505004004	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	30	180.97	5429.1	
237	011505006008	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	30	188.14	5644.2	
238	011407001010	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	12.9	32.09	413.96	
239	011105006004	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	5.1	31.9	162.69	
		分部小计					372427.73	
		120B-阳台						
240	010904003007	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	325.2	23.05	7495.86	
241	010904002018	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	325.2	34.91	11352.73	
242	011101003018	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土,1%坡向地漏,距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m ²	248.4	18.6	4620.24	
243	011102003011	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	325.2	169.58	55147.42	
244	011302002002	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m ²	47.4	355.53	16852.12	
245	011301001010	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干浄随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m ²	248.4	16.98	4217.83	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
246	011407002010	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	248.4	34.92	8674.13	
247	011207001012	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	27.6	1030.97	28454.77	
248	011505001007	洗衣柜	规格：1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	30	1198.61	35958.3	
		分部小计					172773.4	
		120B-其他						
249	010801002004	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	60	2461.79	147707.4	
250	010801002005	玻璃移门	厨房移门：1800*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	30	4625.97	138779.1	
251	010801002006	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	60	2303.73	138223.8	
252	010904002019	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	60.9	34.91	2126.02	
253	011001005017	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	60.9	26.31	1602.28	
254	011101003019	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	60.9	56.84	3461.56	
255	011102001006	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	60.9	583.15	35513.84	
256	011502001002	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	82.5	33.74	2783.55	
257	010810001002	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	988.2	201.81	199428.64	
258	011505002005	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	30	869.54	26086.2	
259	010802004002	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	30	2368.14	71044.2	
260	010801006002	门锁安装	智能门锁	个 (套)	30	930.69	27920.7	
261	011304002029	送风口、回风口	空调装饰风口	m	388.5	88.73	34471.61	
262	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	100.8	524.75	52894.8	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
263	010802001004	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2700*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/门五金	樘	30	5509.34	165280.2	
264	010802001005	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：1500*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	30	3060.74	91822.2	
		分部小计					1139146.1	
		90G-客餐厅						
265	010904002020	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m ²	72.1	34.91	2517.01	
266	011001005018	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板 /0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	72.1	26.31	1896.95	
267	011101003020	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平 （配Φ4钢筋@100双层双向 钢丝网片）	m ²	72.1	56.82	4096.72	
268	011102003012	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆 结合层/8-10厚 800*800mm地砖/专用填缝 剂（填缝剂颜色同瓷砖相 近）	m ²	72.1	164.47	11858.29	
269	011302001023	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻 钢龙骨400*600mm复杂吊 顶/双层9.5厚纸面石膏板 /板缝贴自粘胶带/板面钉 眼封点防锈漆/12mm厚硅 酸钙板肋板/2厚面层耐水 腻子分两遍批嵌平整/刷 白色无机涂料一底两面 /PVC护角条/清单工程量 为投影面积	m ²	44.96	241.78	10870.43	
270	011301001011	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修 凿批嵌平整/表面油污清 洗干净随刷随抹/基层上 刷一道水泥浆或成品界面 剂	m ²	30.18	3.37	101.71	
271	011407002011	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸 磨平/刷白色无机涂料一 底两面	m ²	30.18	41.06	1239.19	
272	011304001005	灯带（槽）	回光灯槽 110+80mm/12mm厚硅酸钙 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.2-D1.07	m	30.4	28.11	854.54	
273	010810002009	木窗帘盒	木窗帘盒 220+100mm/18mm阻燃基层 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.3-D1.11	m	12.88	49.65	639.49	
274	011304002022	送风口、回风口	开筒灯孔	个	18	4.27	76.86	
275	011304002023	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙 骨及18mm厚硅酸钙板/详 见节点DT1.2-D1.06/不论 大小均按个计算	个	8	26.13	209.04	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
276	011407001011	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	116.16	32.09	3727.57	
277	011105006005	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	44.9	31.9	1432.31	
278	010808004003	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m ²	5.38	535.38	2880.34	
279	011210002003	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m ²	30.6	161.22	4933.33	
280	010606012001	移门上部加固	40*40*4镀锌方管支架	t	0.12	9643.94	1157.27	
281	010402001007	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	0.58	586.53	340.19	
282	011501005007	玄关柜	规格：1310*450*820mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m ²	2.14	1082.98	2317.58	
		分部小计					51148.82	
		90G-厨房						
283	010904002021	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	25.6	34.91	893.7	
284	011001005019	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	17.48	26.31	459.9	
285	011101003021	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	17.48	56.82	993.21	
286	011102003013	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	10.82	164.47	1779.57	
287	011101001003	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m ²	6.66	44.25	294.71	
288	011302001024	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m ²	17.18	160.49	2757.22	
289	011201001033	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m ²	2.36	44.09	104.05	
290	011304002024	送风口、回风口	开筒灯孔	个	4	4.27	17.08	
291	010402001008	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	0.74	586.53	434.03	
292	011201001045	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	9.22	36.26	334.32	
293	010903002007	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	4.38	34.91	152.91	
294	011204003007	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m ²	34.4	209.29	7199.58	
295	011207001013	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m ²	1.92	711.54	1366.16	
296	011501010003	厨房吊柜	尺寸：2750*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	5.5	909.13	5000.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
297	011501009003	厨房低柜	尺寸： (2150+3050+1100)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	12.6	1597.12	20123.71	
		分部小计					41910.37	
		90G-主卧						
298	010904002022	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	23.8	34.91	830.86	
299	011001005020	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	23.8	26.31	626.18	
300	011101003022	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	23.8	65	1547	
301	011104002005	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	23.8	156.48	3724.22	
302	011302001025	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	11.3	287.09	3244.12	
303	011302001026	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	2.58	172.85	445.95	
304	011304001006	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	22.48	28.1	631.69	
305	010810002010	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	6.8	47.32	321.78	
306	011301001012	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	16.9	3.37	56.95	
307	011407002012	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	16.9	41.06	693.91	
308	011304002025	送风口、回风口	开筒灯孔	个	4	4.27	17.08	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
309	011304002026	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	4	26.13	104.52	
310	011407001012	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	70.38	32.09	2258.49	
311	011105005005	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	25.8	32.55	839.79	
312	011108001005	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	5.22	898.95	4692.52	
313	011501003005	衣柜	规格：2000*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	10	1261.34	12613.4	
		分部小计					32648.46	
		90G-公卫						
314	010904003008	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	16.26	23.05	374.79	
315	010904002023	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	16.26	34.91	567.64	
316	011001005021	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	9.56	29.82	285.08	
317	011101003023	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	9.56	67.75	647.69	
318	011102001007	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材（含防滑槽）	m2	2.2	673.66	1482.05	
319	030701007005	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	2.8	173.91	486.95	
320	011102003014	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	7.02	169.58	1190.45	
321	011201001037	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	1.9	44.09	83.77	
322	011302001027	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	9	160.49	1444.41	
323	011304002027	送风口、回风口	开筒灯孔	个	2	4.27	8.54	
324	010903002008	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	18.84	34.91	657.7	
325	011204003008	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	38.82	209.29	8124.64	
326	011210003005	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	6.16	422.54	2602.85	
327	011207001014	壁龛	9mm厚阻燃板基层（防潮防蛀处理）/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	0.48	1462.83	702.16	
328	010402001009	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	1.2	586.53	703.84	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
329	011201001046	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	11.21	36.26	406.47	
330	011206001005	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m2	0.56	844.63	472.99	
331	011505011005	镜箱	规格：1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	2	746.07	1492.14	
332	011505001008	洗漱台	规格：1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	2	1667.92	3335.84	
333	011505004005	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	2	180.97	361.94	
334	011505006009	毛巾杆（架）	成品毛巾架	套	2	188.14	376.28	
		分部小计					25808.22	
		90G-阳台						
335	010904003009	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	31.14	23.05	717.78	
336	010904002024	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	31.14	34.91	1087.1	
337	011101003024	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土，1%坡向地漏，距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m2	16.56	18.6	308.02	
338	011102003015	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01 800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	21.68	169.58	3676.49	
339	011302002003	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m2	3.16	355.53	1123.47	
340	011301001013	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m2	16.56	16.98	281.19	
341	011407002013	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	16.56	34.92	578.28	
342	011207001015	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	1.84	1030.97	1896.98	
343	011505001009	洗衣柜	规格：1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	2	1198.61	2397.22	
		分部小计					12066.53	
		90G-其他						
344	010801002007	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	2	2461.79	4923.58	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
345	010801002008	玻璃移门	厨房移门 ：1600*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	2	4204.74	8409.48	
346	010801002009	木质门带套	卫生间门 ：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	2	2303.73	4607.46	
347	010904002025	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	3.38	34.91	118	
348	011001005022	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	3.38	26.31	88.93	
349	011101003025	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	3.38	56.89	192.29	
350	011102001008	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	3.38	583.15	1971.05	
351	011502001003	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	1.9	33.74	64.11	
352	010810001003	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	47.96	201.91	9683.6	
353	011505002006	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	2	869.54	1739.08	
354	010802004003	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品木饰面门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	2	2368.14	4736.28	
355	010801006003	门锁安装	智能门锁	个 (套)	2	930.69	1861.38	
356	011304002030	送风口、回风口	空调装饰风口	m	18.64	88.73	1653.93	
357	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	6.8	524.75	3568.3	
358	010802001006	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2700*2400mm/135系列断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	2	5509.34	11018.68	
359	010802001007	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：1500*2400mm/135系列断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	2	3060.74	6121.48	
		分部小计					60757.63	
		垃圾外运及垃圾处置费						
360	010103002001	余方弃置	1、本工程所有建筑装饰垃圾外运，运距综合考虑 2、费用包干结算不调整	项	1	3992.8	3992.8	
361	SB010103003001	建筑垃圾处置费	1、本工程所有建筑装饰垃圾处置 2、费用包干结算不调整	项	1	3726.62	3726.62	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					7719.42	
		分部分项合计					9260596.62	
1	011701003001	里脚手架	砌墙脚手架 里架子 高 3.60m以内	m2	937.8	2.59	2428.9	
2	011701003002	脚手架	脚手架费用 投标单位综合考虑	m2	20955	0.52	10896.6	
3	011703001001	垂直运输	垂直运输费, 投标单位综合考虑	项	1	87140.25	87140.25	
4	011704001001	超高施工增加	装饰工程超高人工降效, 投标单位综合考虑	项	1	67196.99	67196.99	
		单价措施合计					167662.74	
合计							9428259.36	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10#楼120-A、120-B、90-G户型(0102)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			231935.18			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	169708.67			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	41484.34			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	20742.17			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	7542.61			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	8485.43			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	9428.26			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	127281.5			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	9428.26			
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	2828.48			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	4714.13			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	6599.78			
合计					408243.63			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：10#楼120-A、120-B、90-G户型(0102)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	185211.93		
合计		185211.93		

暂列金额明细表

工程名称：10#楼120-A、120-B、90-G户型 (0102)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：10#楼120-A、120-B、90-G户型(0102)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：10#楼120-A、120-B、90-G户型(0102)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：10#楼120-A、120-B、90-G户型 (0102)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	9260596.62		项目价值	2	185211.93
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						185211.93

规费、税金项目计价表

工程名称：10#楼120-A、120-B、90-G户型(0102)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	282612.36		282612.36
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	10021714.92	2.4	240521.16
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	10021714.92	0.42	42091.2
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	10021714.92		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	10304327.28	9	927389.46
合计					1210001.82

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称：10#楼120-A、120-B、90-G户型(0102)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合 计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 10#楼120-A、120-B、90-G户型(0102)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：11#楼120-A、120-B、90-G户型(0103)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	8678027.61	
1.1	人工费	1396905.58	
1.2	材料费	6448436.03	
1.3	施工机具使用费	14252.89	
1.4	企业管理费	606856.81	
1.5	利润	211576.3	
2	措施项目费	533184.4	
2.1	单价措施项目费	150892.16	
2.2	总价措施项目费	382292.24	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	217191.43	
3	其他项目费	173560.55	
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费	173560.55	
4	规费	264650.58	
5	税金	868448.08	
6	工程造价	10517871.22	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#楼120-A、120-B、90-G户型(0103)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		120A户型-客餐厅						
1	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	1150.8	34.91	40174.43	
2	011001005001	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	1150.8	26.31	30277.55	
3	011101003001	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	1150.8	56.84	65411.47	
4	011102003001	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	1150.8	164.47	189272.08	
5	011302001001	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	616.5	244.85	150950.03	
6	011301001001	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	610.2	3.37	2056.37	
7	011407002001	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	610.2	41.06	25054.81	
8	011304001001	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	567	28.11	15938.37	
9	010810002001	木窗帘盒	木窗帘盒220+100mm/18mm阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.11	m	193.2	49.66	9594.31	
10	011304002001	送风口、回风口	开筒灯孔	个	270	4.27	1152.9	
11	011304002002	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	120	26.13	3135.6	
12	011407001001	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1738.2	32.09	55778.84	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011105006001	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	686.4	31.9	21896.16	
14	010808004001	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	23.4	535.38	12527.89	
15	011210002001	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	563.4	161.22	90831.35	
16	011501005001	玄关柜	规格: 1400*350*2500mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	105	1082.98	113712.9	
17	011501002001	餐边柜	规格: 1900*350*2500mm/WD-07烤漆板/ST-04岩板台面及局部墙面	m2	142.5	963.08	137238.9	
		分部小计					965003.96	
		120A-厨房						
18	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	285.3	34.91	9959.82	
19	011001005002	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	175.2	26.31	4609.51	
20	011101003002	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	175.2	56.84	9958.37	
21	011102003002	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	90.6	164.47	14900.98	
22	011101001001	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	84.6	44.25	3743.55	
23	011302001002	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	175.2	160.49	28117.85	
24	011201001002	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m2	31.2	44.09	1375.61	
25	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	60	4.27	256.2	
26	010402001001	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	6.3	586.53	3695.14	
27	011201001014	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	125.28	36.26	4542.65	
28	010903002001	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	80.1	34.91	2796.29	
29	011204003001	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	437.4	209.29	91543.45	
30	011207001001	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	24	711.54	17076.96	
31	011501010001	厨房吊柜	尺寸:(1250+890)*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	64.2	909.13	58366.15	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	011501009001	厨房低柜	尺寸： (1150+3250+1150)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	166.5	1597.12	265920.48	
		分部小计					516863.01	
		120A-主卧						
33	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	408	34.91	14243.28	
34	011001005003	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	408	26.31	10734.48	
35	011101003003	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	408	65.02	26528.16	
36	011104002001	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	408	156.48	63843.84	
37	011302001004	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	184.5	286.9	52933.05	
38	011302001005	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	36	172.85	6222.6	
39	011304001002	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	340.5	28.11	9571.46	
40	010810002002	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	112.5	47.32	5323.5	
41	011301001002	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	257.4	3.37	867.44	
42	011407002002	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	257.4	41.06	10568.84	
43	011304002004	送风口、回风口	开筒灯孔	个	90	4.27	384.3	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011304002005	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	60	26.13	1567.8	
45	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1078.5	32.09	34609.07	
46	011105005001	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	423	32.55	13768.65	
47	011108001001	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	82.2	891.76	73302.67	
48	011501003001	衣柜	规格: 1700*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	127.5	1261.34	160820.85	
		分部小计					485289.99	
		120A-次卧						
49	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	260.4	34.91	9090.56	
50	011001005004	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜铝聚酯薄膜	m2	260.4	26.31	6851.12	
51	011101003004	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	260.4	65.02	16931.21	
52	011104002002	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	260.4	156.48	40747.39	
53	011302001006	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	67.5	257.6	17388	
54	011207001002	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m2	79.8	177.13	14134.97	
55	010810002005	木窗帘盒	木窗帘盒200*200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	84	51.19	4299.96	
56	011301001003	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	172.5	3.37	581.33	
57	011407002003	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	172.5	41.06	7082.85	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011304002007	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	60	26.13	1567.8	
59	011407001003	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	756.9	32.09	24288.92	
60	011105005002	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	329.1	32.55	10712.21	
61	011108001002	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	7.5	1145.84	8593.8	
62	011501003002	衣柜	规格：1600*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	120	1261.34	151360.8	
		分部小计					313630.92	
		120A-主卫						
63	010904003001	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	243.3	23.05	5608.07	
64	010904002007	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	243.3	34.91	8493.6	
65	011001005007	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	143.4	29.82	4276.19	
66	011101003007	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	143.4	67.74	9713.92	
67	011102001001	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材（含防滑槽）	m2	33	673.66	22230.78	
68	030701007001	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	42	173.82	7300.44	
69	011102003003	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	105.3	169.58	17856.77	
70	011201001005	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	28.5	44.09	1256.57	
71	011302001012	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	135	160.49	21666.15	
72	011304002012	送风口、回风口	开筒灯孔	个	30	4.27	128.1	
73	010903002002	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	276	34.91	9635.16	
74	011204003002	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	615.9	209.29	128901.71	
75	011210003001	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	92.4	422.54	39042.7	
76	011207001005	壁龛	9mm厚阻燃板基层（防潮防蛀处理）/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	7.2	1462.83	10532.38	
77	010402001002	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	17.4	586.53	10205.62	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	011201001040	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	162.36	36.26	5887.17	
79	011206001001	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	7.8	844.16	6584.45	
80	011505011001	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	30	746.07	22382.1	
81	011505001001	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	30	1667.92	50037.6	
82	011505004001	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	30	180.97	5429.1	
83	011505006002	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	30	188.14	5644.2	
		分部小计					392812.78	
		120A-次卫干湿区						
84	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	271.2	23.05	6251.16	
85	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	271.2	34.91	9467.59	
86	011001005008	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	125.4	29.82	3739.43	
87	011101003008	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	125.4	67.74	8494.6	
88	011102001002	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m ²	33.3	673.66	22432.88	
89	030701007002	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	39	173.84	6779.76	
90	011102003004	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	90	169.58	15262.2	
91	011201001008	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m ²	19.5	44.09	859.76	
92	011302001013	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m ²	75	160.49	12036.75	
93	011302001014	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm简单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m ²	52.5	181.31	9518.78	
94	011304002013	送风口、回风口	开筒灯孔	个	60	4.27	256.2	
95	010903002003	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	287.4	34.91	10033.13	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
96	011204003003	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m ²	573.9	209.29	120111.53	
97	011210003002	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m ²	85.8	422.54	36253.93	
98	011207001006	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m ²	7.2	1462.83	10532.38	
99	010402001003	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	17.7	586.53	10381.58	
100	011201001041	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	167.52	36.26	6074.28	
101	011206001002	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	8.1	845.95	6852.2	
102	011505011002	镜箱	规格: 940*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	30	674.33	20229.9	
103	011505001002	洗漱台	规格: 940*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	30	1508.73	45261.9	
104	011505004002	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	30	180.97	5429.1	
105	011505006003	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	30	188.14	5644.2	
106	011407001006	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	12.9	32.09	413.96	
107	011105006002	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	5.1	31.9	162.69	
		分部小计					372479.89	
		120A-阳台						
108	010904003004	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	461.4	23.05	10635.27	
109	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	461.4	34.91	16107.47	
110	011101003010	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土,1%坡向地漏,距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m ²	248.4	18.6	4620.24	
111	011102003006	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	325.2	169.58	55147.42	
112	011302002001	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m ²	47.4	355.53	16852.12	
113	011301001006	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干浄随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m ²	248.4	16.98	4217.83	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
114	011407002006	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	248.4	34.92	8674.13	
115	011207001007	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	27.6	1030.97	28454.77	
116	011505001004	洗衣柜	规格：1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	30	1198.61	35958.3	
		分部小计					180667.55	
		120A-其他						
117	010801002001	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	60	2461.79	147707.4	
118	010801002002	玻璃移门	厨房移门：1800*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	30	4625.97	138779.1	
119	010801002003	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	60	2303.73	138223.8	
120	010904002011	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	60.9	34.91	2126.02	
121	011001005010	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	60.9	26.31	1602.28	
122	011101003011	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	60.9	56.84	3461.56	
123	011102001003	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	60.9	583.15	35513.84	
124	011502001001	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	82.5	33.74	2783.55	
125	010810001001	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	988.2	201.81	199428.64	
126	011505002001	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	30	869.54	26086.2	
127	010802004001	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	30	2368.14	71044.2	
128	010801006001	门锁安装	智能门锁	个 (套)	30	930.69	27920.7	
129	011304002028	送风口、回风口	空调装饰风口	m	474.6	88.73	42111.26	
130	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	111	524.75	58247.25	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
131	010802001001	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2700*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	30	5509.34	165280.2	
132	010802001003	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：1500*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	30	3060.74	91822.2	
		分部小计					1152138.2	
		120B户型-客餐厅						
133	010904002012	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m ²	1074.08	34.91	37496.13	
134	011001005011	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板 /0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	1074.08	26.31	28259.04	
135	011101003012	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平 （配Φ4钢筋@100双层双向 钢丝网片）	m ²	1074.08	56.84	61050.71	
136	011102003007	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆 结合层/8-10厚 800*800mm地砖/专用填缝 剂（填缝剂颜色同瓷砖相 近）	m ²	1074.08	164.47	176653.94	
137	011302001015	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻 钢龙骨400*600mm复杂吊 顶/双层9.5厚纸面石膏板 /板缝贴自粘胶带/板面钉 眼封点防锈漆/12mm厚硅 酸钙板肋板/2厚面层耐水 腻子分两遍批嵌平整/刷 白色无机涂料一底两面 /PVC护角条/清单工程量 为投影面积	m ²	574	244.55	140371.7	
138	011301001007	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修 凿批嵌平整/表面油污清 洗干净随刷随抹/基层上 刷一道水泥浆或成品界面 剂	m ²	529.2	3.37	1783.4	
139	011407002007	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸 磨平/刷白色无机涂料一 底两面	m ²	529.2	41.06	21728.95	
140	011304001003	灯带（槽）	回光灯槽 110*80mm/12mm厚硅酸钙 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.2-D1.07	m	518	28.11	14560.98	
141	010810002006	木窗帘盒	木窗帘盒 220*100mm/18mm阻燃基层 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.3-D1.11	m	181.44	49.66	9010.31	
142	011304002014	送风口、回风口	开筒灯孔	个	252	4.27	1076.04	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
143	011304002015	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	112	26.13	2926.56	
144	011407001007	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1636.32	32.09	52509.51	
145	011105006003	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	646.24	31.9	20615.06	
146	010808004002	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	21.84	535.38	11692.7	
147	011210002002	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	562.24	161.22	90644.33	
148	011501005003	玄关柜	规格：1400*350*2500mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	98	1082.98	106132.04	
149	011501002002	餐边柜	规格：1900*350*2500mm/WD-07烤漆板/ST-04岩板台面及局部墙面	m2	133	963.08	128089.64	
		分部小计					904601.04	
		120B-厨房						
150	010904002013	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	266.28	34.91	9295.83	
151	011001005012	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	163.52	26.31	4302.21	
152	011101003013	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	163.52	56.84	9294.48	
153	011102003008	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	84.56	164.47	13907.58	
154	011101001002	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	78.96	44.25	3493.98	
155	011302001016	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	163.52	160.49	26243.32	
156	011201001020	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	29.12	44.09	1283.9	
157	011304002016	送风口、回风口	开筒灯孔	个	56	4.27	239.12	
158	010402001004	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	5.88	586.53	3448.8	
159	011201001042	墙面一般抹灰	新砌墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	116.93	36.26	4239.88	
160	010903002004	墙面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	74.76	34.91	2609.87	
161	011204003004	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	388.92	209.29	81397.07	
162	011207001008	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	22.4	711.54	15938.5	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
163	011501010002	厨房吊柜	尺寸： (1250+890)*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	59.92	909.13	54475.07	
164	011501009002	厨房低柜	尺寸： (1150+3250+1150)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	155.4	1597.12	248192.45	
		分部小计					478362.06	
		120B-主卧						
165	010904002014	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	380.8	34.91	13293.73	
166	011001005013	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	380.8	26.31	10018.85	
167	011101003014	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	380.8	65.02	24759.62	
168	011104002003	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	380.8	156.48	59587.58	
169	011302001017	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	172.2	286.16	49276.75	
170	011302001018	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	33.6	172.85	5807.76	
171	011304001004	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	317.8	28.11	8933.36	
172	010810002007	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	105	47.32	4968.6	
173	011301001008	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	240.24	3.37	809.61	
174	011407002008	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	240.24	41.06	9864.25	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
175	011304002017	送风口、回风口	开筒灯孔	个	84	4.27	358.68	
176	011304002018	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	56	26.13	1463.28	
177	011407001008	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1006.6	32.09	32301.79	
178	011105005003	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	394.8	32.55	12850.74	
179	011108001003	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	76.72	891.76	68415.83	
180	011501003003	衣柜	规格: 1700*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	119	1261.34	150099.46	
		分部小计					452809.89	
		120B-次卧						
181	010904002015	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	243.04	34.91	8484.53	
182	011001005014	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	243.04	26.31	6394.38	
183	011101003015	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	243.04	65.02	15802.46	
184	011104002004	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	243.04	156.48	38030.9	
185	011302001019	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	63	257.6	16228.8	
186	011207001009	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m2	74.48	177.13	13192.64	
187	010810002008	木窗帘盒	木窗帘盒200*200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	78.4	51.19	4013.3	
188	011301001009	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	161	3.37	542.57	
189	011407002009	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	161	41.06	6610.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
190	011304002019	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	56	26.13	1463.28	
191	011407001009	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	706.44	32.09	22669.66	
192	011105005004	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	307.16	32.55	9998.06	
193	011108001004	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	7	1145.84	8020.88	
194	011501003004	衣柜	规格: 1600*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	112	1261.34	141270.08	
		分部小计					292722.2	
		120B-主卫						
195	010904003005	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	227.64	23.05	5247.1	
196	010904002016	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	227.64	34.91	7946.91	
197	011001005015	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	133.84	29.82	3991.11	
198	011101003016	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	133.84	67.74	9066.32	
199	011102001004	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m2	30.8	673.66	20748.73	
200	030701007003	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	39.2	173.82	6813.74	
201	011102003009	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	98.28	169.58	16666.32	
202	011201001025	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m2	26.6	44.09	1172.79	
203	011302001020	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	126	160.49	20221.74	
204	011304002020	送风口、回风口	开筒灯孔	个	28	4.27	119.56	
205	010903002005	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	257.6	34.91	8992.82	
206	011204003005	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	574.84	209.29	120308.26	
207	011210003003	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	86.24	422.54	36439.85	
208	011207001010	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	6.72	1462.83	9830.22	
209	010402001005	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	16.24	586.53	9525.25	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
210	011201001043	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	151.54	36.26	5494.84	
211	011206001003	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	7.28	844.16	6145.48	
212	011505011003	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	28	746.07	20889.96	
213	011505001005	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	28	1667.92	46701.76	
214	011505004003	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	28	180.97	5067.16	
215	011505006004	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	28	188.14	5267.92	
		分部小计					366657.84	
		120B-次卫干湿区						
216	010904003006	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	252.28	23.05	5815.05	
217	010904002017	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	252.28	34.91	8807.09	
218	011001005016	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	117.04	29.82	3490.13	
219	011101003017	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	117.04	67.74	7928.29	
220	011102001005	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m ²	31.08	673.66	20937.35	
221	030701007004	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	36.4	173.81	6326.68	
222	011102003010	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	84	169.58	14244.72	
223	011201001028	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m ²	18.2	44.09	802.44	
224	011302001021	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m ²	70	160.49	11234.3	
225	011302001022	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm简单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m ²	49	181.31	8884.19	
226	011304002021	送风口、回风口	开筒灯孔	个	56	4.27	239.12	
227	010903002006	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	268.24	34.91	9364.26	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
228	011204003006	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m ²	535.64	209.29	112104.1	
229	011210003004	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m ²	80.08	422.54	33837	
230	011207001011	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m ²	6.72	1462.83	9830.22	
231	010402001006	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	16.52	586.53	9689.48	
232	011201001044	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	156.35	36.26	5669.25	
233	011206001004	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	7.56	845.95	6395.38	
234	011505011004	镜箱	规格: 940*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	28	674.33	18881.24	
235	011505001006	洗漱台	规格: 940*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	28	1508.73	42244.44	
236	011505004004	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	28	180.97	5067.16	
237	011505006005	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	28	188.14	5267.92	
238	011407001010	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	12.04	32.09	386.36	
239	011105006004	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	4.76	31.9	151.84	
		分部小计					347598.01	
		120B-阳台						
240	010904003007	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	303.52	23.05	6996.14	
241	010904002018	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	303.52	34.91	10595.88	
242	011101003018	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土,1%坡向地漏,距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m ²	231.84	18.6	4312.22	
243	011102003011	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	303.52	169.58	51470.92	
244	011302002002	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m ²	44.24	355.53	15728.65	
245	011301001010	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干浄随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m ²	231.84	16.98	3936.64	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
246	011407002010	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	231.84	34.92	8095.85	
247	011207001012	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	25.76	1030.97	26557.79	
248	011505001007	洗衣柜	规格：1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	28	1198.61	33561.08	
		分部小计					161255.17	
		120B-其他						
249	010801002004	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	56	2461.79	137860.24	
250	010801002005	玻璃移门	厨房移门：1800*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	28	4625.97	129527.16	
251	010801002006	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	56	2303.73	129008.88	
252	010904002019	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	56.84	34.91	1984.28	
253	011001005017	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜铝聚酯薄膜	m2	56.84	26.31	1495.46	
254	011101003019	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	56.84	56.84	3230.79	
255	011102001006	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	56.84	583.15	33146.25	
256	011502001002	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	77	33.74	2597.98	
257	010810001002	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	922.32	201.81	186133.4	
258	011505002005	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	28	869.54	24347.12	
259	010802004002	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	28	2368.14	66307.92	
260	010801006002	门锁安装	智能门锁	个 (套)	28	930.69	26059.32	
261	011304002029	送风口、回风口	空调装饰风口	m	362.6	88.73	32173.5	
262	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	94.08	524.75	49368.48	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
263	010802001004	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2700*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	28	5509.34	154261.52	
264	010802001005	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：1500*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	28	3060.74	85700.72	
		分部小计					1063203.02	
		90G-客餐厅						
265	010904002020	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m ²	72.1	34.91	2517.01	
266	011001005018	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板 /0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	72.1	26.31	1896.95	
267	011101003020	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平 （配Φ4钢筋@100双层双向 钢丝网片）	m ²	72.1	56.82	4096.72	
268	011102003012	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆 结合层/8-10厚 800*800mm地砖/专用填缝 剂（填缝剂颜色同瓷砖相 近）	m ²	72.1	164.47	11858.29	
269	011302001023	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻 钢龙骨400*600mm复杂吊 顶/双层9.5厚纸面石膏板 /板缝贴自粘胶带/板面钉 眼封点防锈漆/12mm厚硅 酸钙板肋板/2厚面层耐水 腻子分两遍批嵌平整/刷 白色无机涂料一底两面 /PVC护角条/清单工程量 为投影面积	m ²	44.96	241.78	10870.43	
270	011301001011	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修 凿批嵌平整/表面油污清 洗干净随刷随抹/基层上 刷一道水泥浆或成品界面 剂	m ²	30.18	3.37	101.71	
271	011407002011	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸 磨平/刷白色无机涂料一 底两面	m ²	30.18	41.06	1239.19	
272	011304001005	灯带（槽）	回光灯槽 110+80mm/12mm厚硅酸钙 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.2-D1.07	m	30.4	28.11	854.54	
273	010810002009	木窗帘盒	木窗帘盒 220+100mm/18mm阻燃基层 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.3-D1.11	m	12.88	49.65	639.49	
274	011304002022	送风口、回风口	开筒灯孔	个	18	4.27	76.86	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
275	011304002023	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	8	26.13	209.04	
276	011407001011	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	116.16	32.09	3727.57	
277	011105006005	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	44.9	31.9	1432.31	
278	010808004003	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	5.38	535.38	2880.34	
279	011210002003	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	30.6	161.22	4933.33	
280	010606012001	移门上部加固	40*40*4镀锌方管支架	t	0.12	9643.94	1157.27	
281	010402001007	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	0.58	586.53	340.19	
282	011501005005	玄关柜	规格：1310*450*820mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	2.14	1082.98	2317.58	
		分部小计					51148.82	
		90G-厨房						
283	010904002021	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	25.6	34.91	893.7	
284	011001005019	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	17.48	26.31	459.9	
285	011101003021	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	17.48	56.82	993.21	
286	011102003013	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	10.82	164.47	1779.57	
287	011101001003	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	6.66	44.25	294.71	
288	011302001024	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	17.18	160.49	2757.22	
289	011201001033	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	2.36	44.09	104.05	
290	011304002024	送风口、回风口	开筒灯孔	个	4	4.27	17.08	
291	010402001008	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	0.74	586.53	434.03	
292	011201001045	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	9.22	36.26	334.32	
293	010903002007	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	4.38	34.91	152.91	
294	011204003007	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	34.4	209.29	7199.58	
295	011207001013	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	1.92	711.54	1366.16	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
296	011501010003	厨房吊柜	尺寸 ： 2750*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	5.5	909.13	5000.22	
297	011501009003	厨房低柜	尺寸 ： (2150+3050+1100)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	12.6	1597.12	20123.71	
		分部小计					41910.37	
		90G-主卧						
298	010904002022	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	23.8	34.91	830.86	
299	011001005020	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	23.8	26.31	626.18	
300	011101003022	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	23.8	65	1547	
301	011104002005	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	23.8	156.48	3724.22	
302	011302001025	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	11.3	287.09	3244.12	
303	011302001026	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	2.58	172.85	445.95	
304	011304001006	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	22.48	28.1	631.69	
305	010810002010	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	6.8	47.32	321.78	
306	011301001012	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	16.9	3.37	56.95	
307	011407002012	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	16.9	41.06	693.91	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
308	011304002025	送风口、回风口	开筒灯孔	个	4	4.27	17.08	
309	011304002026	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	4	26.13	104.52	
310	011407001012	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	70.38	32.09	2258.49	
311	011105005005	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	25.8	32.55	839.79	
312	011108001005	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	5.22	874.55	4565.15	
313	011501003005	衣柜	规格：2000*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	10	1261.34	12613.4	
		分部小计					32521.09	
		90G-公卫						
314	010904003008	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	16.26	23.05	374.79	
315	010904002023	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	16.26	34.91	567.64	
316	011001005021	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	9.56	29.82	285.08	
317	011101003023	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	9.56	67.75	647.69	
318	011102001007	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材（含防滑槽）	m2	2.2	673.66	1482.05	
319	030701007005	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	2.8	173.91	486.95	
320	011102003014	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	7.02	169.58	1190.45	
321	011201001037	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	1.9	44.09	83.77	
322	011302001027	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	9	160.49	1444.41	
323	011304002027	送风口、回风口	开筒灯孔	个	2	4.27	8.54	
324	010903002008	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	18.84	34.91	657.7	
325	011204003008	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	38.82	209.29	8124.64	
326	011210003005	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	6.16	422.54	2602.85	
327	011207001014	壁龛	9mm厚阻燃板基层（防潮防蛀处理）/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	0.48	1462.83	702.16	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
328	010402001009	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	1.2	586.53	703.84	
329	011201001046	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	11.21	36.26	406.47	
330	011206001005	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m2	0.56	844.63	472.99	
331	011505011005	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	2	746.07	1492.14	
332	011505001008	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	2	1667.92	3335.84	
333	011505004005	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	2	180.97	361.94	
334	011505006006	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	2	188.14	376.28	
		分部小计					25808.22	
		90G-阳台						
335	010904003009	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	31.14	23.05	717.78	
336	010904002024	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	31.14	34.91	1087.1	
337	011101003024	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土, 1%坡向地漏, 距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m2	16.56	18.6	308.02	
338	011102003015	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01 800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	21.68	169.58	3676.49	
339	011302002003	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m2	3.16	355.53	1123.47	
340	011301001013	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m2	16.56	16.98	281.19	
341	011407002013	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	16.56	34.92	578.28	
342	011207001015	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	1.84	1030.97	1896.98	
343	011505001009	洗衣柜	规格: 1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜(含台盆、龙头)	个	2	1198.61	2397.22	
		分部小计					12066.53	
		90G-其他						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
344	010801002007	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	2	2461.79	4923.58	
345	010801002008	玻璃移门	厨房移门：1600*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	2	4204.74	8409.48	
346	010801002009	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	2	2303.73	4607.46	
347	010904002025	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	3.38	34.91	118	
348	011001005022	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜铝聚酯薄膜	m2	3.38	26.31	88.93	
349	011101003025	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	3.38	56.89	192.29	
350	011102001008	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	3.38	583.15	1971.05	
351	011502001003	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	1.9	33.74	64.11	
352	010810001003	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	47.96	201.91	9683.6	
353	011505002006	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	2	869.54	1739.08	
354	010802004003	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	2	2368.14	4736.28	
355	010801006003	门锁安装	智能门锁	个 (套)	2	930.69	1861.38	
356	011304002030	送风口、回风口	空调装饰风口	m	18.64	88.73	1653.93	
357	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	6.8	524.75	3568.3	
358	010802001006	金属（塑钢）门	南阳台推拉门：2700*2400mm/135系列断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	2	5509.34	11018.68	
359	010802001007	金属（塑钢）门	南阳台推拉门：1500*2400mm/135系列断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	2	3060.74	6121.48	
		分部小计					60757.63	
		垃圾外运及垃圾处置费						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
360	010103002001	余方弃置	1、本工程所有建筑装饰垃圾外运，运距综合考虑 2、费用包干结算不调整	项	1	3992.8	3992.8	
361	SB010103003001	建筑垃圾处置费	1、本工程所有建筑装饰垃圾处置 2、费用包干结算不调整	项	1	3726.62	3726.62	
		分部小计					7719.42	
		分部分项合计					8678027.61	
1	011701003001	里脚手架	砌墙脚手架 里架子 高 3.60m以内	m2	878.96	2.59	2276.51	
2	011701003002	脚手架	脚手架费用 投标单位综合考虑	m2	19635	0.52	10210.2	
3	011703001001	垂直运输	垂直运输费，投标单位综合考虑	项	1	80318.7	80318.7	
4	011704001001	超高施工增加	装饰工程超高人工降效，投标单位综合考虑	项	1	58086.75	58086.75	
		单价措施合计					150892.16	
合计							8828919.77	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 11#楼120-A、120-B、90-G户型(0103)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			217191.43			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	158920.56			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	38847.25			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	19423.62			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	7063.14			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	7946.03			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	8828.92			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	119190.42			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	8828.92			
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	2648.68			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	4414.46			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	6180.24			
合计					382292.24			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：11#楼120-A、120-B、90-G户型(0103)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	173560.55		
合计		173560.55		

暂列金额明细表

工程名称：11#楼120-A、120-B、90-G户型(0103)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：11#楼120-A、120-B、90-G户型(0103)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：11#楼120-A、120-B、90-G户型(0103)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：11#楼120-A、120-B、90-G户型 (0103)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	8678027.61		项目价值	2	173560.55
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						173560.55

规费、税金项目计价表

工程名称：11#楼120-A、120-B、90-G户型(0103)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	264650.58		264650.58
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9384772.56	2.4	225234.54
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9384772.56	0.42	39416.04
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9384772.56		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	9649423.14	9	868448.08
合计					1133098.66

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：11#楼120-A、120-B、90-G户型(0103)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 11#楼120-A、120-B、90-G户型(0103)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：12#楼120-A、120-B、90-G户型(0104)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	9843036.05	
1.1	人工费	1584404.91	
1.2	材料费	7314180.95	
1.3	施工机具使用费	16163.97	
1.4	企业管理费	688311.52	
1.5	利润	239974.7	
2	措施项目费	621214.88	
2.1	单价措施项目费	186917.87	
2.2	总价措施项目费	434297.01	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	246736.87	
3	其他项目费	196860.72	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	196860.72	
4	规费	300643.35	
5	税金	986557.95	
6	工程造价	11948312.95	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#楼120-A、120-B、90-G户型(0104)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		120A户型-客餐厅						
1	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	1304.24	34.91	45531.02	
2	011001005001	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	1304.24	26.31	34314.55	
3	011101003001	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	1304.24	56.84	74133	
4	011102003001	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	1304.24	164.47	214508.35	
5	011302001001	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	698.7	244.85	171076.7	
6	011301001001	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	691.56	3.37	2330.56	
7	011407002001	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	691.56	41.06	28395.45	
8	011304001001	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	642.6	28.11	18063.49	
9	010810002001	木窗帘盒	木窗帘盒220+100mm/18mm阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.11	m	218.96	49.66	10873.55	
10	011304002001	送风口、回风口	开筒灯孔	个	306	4.27	1306.62	
11	011304002002	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	136	26.13	3553.68	
12	011407001001	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1969.96	32.09	63216.02	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011105006001	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	777.92	31.9	24815.65	
14	010808004001	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	26.52	535.38	14198.28	
15	011210002001	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	638.52	161.22	102942.19	
16	011501005007	玄关柜	规格：1400*350*2500mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	119	1082.98	128874.62	
17	011501002004	餐边柜	规格：1900*350*2500mm/WD-07烤漆板/ST-04岩板台面及局部墙面	m2	161.5	963.08	155537.42	
		分部小计					1093671.15	
		120A-厨房						
18	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	323.34	34.91	11287.8	
19	011001005002	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	198.56	26.31	5224.11	
20	011101003002	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	198.56	56.84	11286.15	
21	011102003002	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	102.68	164.47	16887.78	
22	011101001001	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	95.88	44.25	4242.69	
23	011302001002	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	198.56	160.49	31866.89	
24	011201001002	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	35.36	44.09	1559.02	
25	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	68	4.27	290.36	
26	010402001001	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	7.14	586.53	4187.82	
27	011201001014	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	141.98	36.26	5148.19	
28	010903002001	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	90.78	34.91	3169.13	
29	011204003001	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	495.72	209.29	103749.24	
30	011207001001	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	27.2	711.54	19353.89	
31	011501010001	厨房吊柜	尺寸：（1250+890）*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	72.76	909.13	66148.3	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	011501009001	厨房低柜	尺寸： (1150+3250+1150)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	188.7	1597.12	301376.54	
		分部小计					585777.91	
		120A-主卧						
33	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	462.4	34.91	16142.38	
34	011001005003	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	462.4	26.31	12165.74	
35	011101003003	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	462.4	65.02	30065.25	
36	011104002001	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	462.4	156.48	72356.35	
37	011302001004	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	209.1	286.9	59990.79	
38	011302001005	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	40.8	172.85	7052.28	
39	011304001002	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	385.9	28.11	10847.65	
40	010810002002	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	127.5	47.32	6033.3	
41	011301001002	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	291.72	3.37	983.1	
42	011407002002	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	291.72	41.06	11978.02	
43	011304002004	送风口、回风口	开筒灯孔	个	102	4.27	435.54	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011304002005	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	68	26.13	1776.84	
45	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1222.3	32.09	39223.61	
46	011105005001	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	479.4	32.55	15604.47	
47	011108001001	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	93.16	891.76	83076.36	
48	011501003001	衣柜	规格: 1700*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	144.5	1261.34	182263.63	
		分部小计					549995.31	
		120A-次卧						
49	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	295.12	34.91	10302.64	
50	011001005004	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	295.12	26.31	7764.61	
51	011101003004	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	295.12	65.02	19188.7	
52	011104002002	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	295.12	156.48	46180.38	
53	011302001006	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	76.5	257.6	19706.4	
54	011207001002	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m2	90.44	177.13	16019.64	
55	010810002005	木窗帘盒	木窗帘盒200*200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	95.2	51.19	4873.29	
56	011301001003	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	195.5	3.37	658.84	
57	011407002003	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	195.5	41.06	8027.23	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011304002007	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	68	26.13	1776.84	
59	011407001003	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	857.82	32.09	27527.44	
60	011105005002	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	372.98	32.55	12140.5	
61	011108001002	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	8.5	1145.84	9739.64	
62	011501003002	衣柜	规格：1600*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	136	1261.34	171542.24	
		分部小计					355448.39	
		120A-主卫						
63	010904003001	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	275.74	23.05	6355.81	
64	010904002007	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	275.74	34.91	9626.08	
65	011001005007	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	162.52	29.82	4846.35	
66	011101003007	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	162.52	67.74	11009.1	
67	011102001001	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材（含防滑槽）	m2	37.4	673.66	25194.88	
68	030701007001	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	47.6	173.81	8273.36	
69	011102003003	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	119.34	169.58	20237.68	
70	011201001005	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	32.3	44.09	1424.11	
71	011302001012	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	153	160.49	24554.97	
72	011304002012	送风口、回风口	开筒灯孔	个	34	4.27	145.18	
73	010903002002	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	312.8	34.91	10919.85	
74	011204003002	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	698.02	209.29	146088.61	
75	011210003001	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	104.72	422.54	44248.39	
76	011207001005	壁龛	9mm厚阻燃板基层（防潮防蛀处理）/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	8.16	1462.83	11936.69	
77	010402001002	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	19.72	586.53	11566.37	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	011201001040	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	184.01	36.26	6672.2	
79	011206001001	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	8.84	844.16	7462.37	
80	011505011001	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	34	746.07	25366.38	
81	011505001001	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	34	1667.92	56709.28	
82	011505004001	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	34	180.97	6152.98	
83	011505006005	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	34	188.14	6396.76	
		分部小计					445187.4	
		120A-次卫干湿区						
84	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	307.36	23.05	7084.65	
85	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	307.36	34.91	10729.94	
86	011001005008	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	142.12	29.82	4238.02	
87	011101003008	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	142.12	67.74	9627.21	
88	011102001002	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m ²	37.74	673.66	25423.93	
89	030701007002	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	44.2	173.82	7682.84	
90	011102003004	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	102	169.58	17297.16	
91	011201001008	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m ²	22.1	44.09	974.39	
92	011302001013	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m ²	85	160.49	13641.65	
93	011302001014	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm简单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m ²	59.5	181.31	10787.95	
94	011304002013	送风口、回风口	开筒灯孔	个	68	4.27	290.36	
95	010903002003	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	325.72	34.91	11370.89	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
96	011204003003	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m ²	650.42	209.29	136126.4	
97	011210003002	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m ²	97.24	422.54	41087.79	
98	011207001006	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m ²	8.16	1462.83	11936.69	
99	010402001003	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	20.06	586.53	11765.79	
100	011201001041	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	189.86	36.26	6884.32	
101	011206001002	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	9.18	845.95	7765.82	
102	011505011002	镜箱	规格: 940*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	34	674.33	22927.22	
103	011505001002	洗漱台	规格: 940*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	34	1508.73	51296.82	
104	011505004002	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	34	180.97	6152.98	
105	011505006006	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	34	188.14	6396.76	
106	011407001006	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	14.62	32.09	469.16	
107	011105006002	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	5.78	31.9	184.38	
		分部小计					422143.12	
		120A-阳台						
108	010904003004	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	522.92	23.05	12053.31	
109	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	522.92	34.91	18255.14	
110	011101003010	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土,1%坡向地漏,距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m ²	281.52	18.6	5236.27	
111	011102003006	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	368.56	169.58	62500.4	
112	011302002001	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m ²	53.72	355.53	19099.07	
113	011301001006	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干浄随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m ²	281.52	16.98	4780.21	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
114	011407002006	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	281.52	34.92	9830.68	
115	011207001007	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	31.28	1030.97	32248.74	
116	011505001004	洗衣柜	规格：1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	34	1198.61	40752.74	
		分部小计					204756.56	
		120A-其他						
117	010801002001	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	68	2461.79	167401.72	
118	010801002002	玻璃移门	厨房移门：1800*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	34	4625.97	157282.98	
119	010801002003	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	68	2303.73	156653.64	
120	010904002011	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	69.02	34.91	2409.49	
121	011001005010	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜铝聚酯薄膜	m2	69.02	26.31	1815.92	
122	011101003011	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	69.02	56.84	3923.1	
123	011102001003	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	69.02	583.15	40249.01	
124	011502001001	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	93.5	33.74	3154.69	
125	010810001001	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	1119.96	201.81	226019.13	
126	011505002005	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	34	869.54	29564.36	
127	010802004002	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	34	2368.14	80516.76	
128	010801006002	门锁安装	智能门锁	个 (套)	34	930.69	31643.46	
129	011304002028	送风口、回风口	空调装饰风口	m	537.88	88.73	47726.09	
130	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	125.8	524.75	66013.55	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
131	010802001001	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2700*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	34	5509.34	187317.56	
132	010802001003	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：1500*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	34	3060.74	104065.16	
		分部小计					1305756.62	
		120B户型-客餐厅						
133	010904002012	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m ²	1227.52	34.91	42852.72	
134	011001005011	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板 /0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	1227.52	26.31	32296.05	
135	011101003012	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平 （配Φ4钢筋@100双层双向 钢丝网片）	m ²	1227.52	56.84	69772.24	
136	011102003007	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆 结合层/8-10厚 800*800mm地砖/专用填缝 剂（填缝剂颜色同瓷砖相 近）	m ²	1227.52	164.47	201890.21	
137	011302001015	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻 钢龙骨400*600mm复杂吊 顶/双层9.5厚纸面石膏板 /板缝贴自粘胶带/板面钉 眼封点防锈漆/12mm厚硅 酸钙板肋板/2厚面层耐水 腻子分两遍批嵌平整/刷 白色无机涂料一底两面 /PVC护角条/清单工程量 为投影面积	m ²	656	244.55	160424.8	
138	011301001007	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修 凿批嵌平整/表面油污清 洗干净随刷随抹/基层上 刷一道水泥浆或成品界面 剂	m ²	604.8	3.37	2038.18	
139	011407002007	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸 磨平/刷白色无机涂料一 底两面	m ²	604.8	41.06	24833.09	
140	011304001003	灯带（槽）	回光灯槽 110+80mm/12mm厚硅酸钙 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.2-D1.07	m	592	28.11	16641.12	
141	010810002006	木窗帘盒	木窗帘盒 220+100mm/18mm阻燃基层 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.3-D1.11	m	207.36	49.66	10297.5	
142	011304002014	送风口、回风口	开筒灯孔	个	288	4.27	1229.76	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
143	011304002015	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	128	26.13	3344.64	
144	011407001007	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1870.08	32.09	60010.87	
145	011105006003	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	738.56	31.9	23560.06	
146	010808004002	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	24.96	535.38	13363.08	
147	011210002002	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	642.56	161.22	103593.52	
148	011501005009	玄关柜	规格：1400*350*2500mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	112	1082.98	121293.76	
149	011501002005	餐边柜	规格：1900*350*2500mm/WD-07烤漆板/ST-04岩板台面及局部墙面	m2	152	963.08	146388.16	
		分部小计					1033829.76	
		120B-厨房						
150	010904002013	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	304.32	34.91	10623.81	
151	011001005012	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	186.88	26.31	4916.81	
152	011101003013	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	186.88	56.84	10622.26	
153	011102003008	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	96.64	164.47	15894.38	
154	011101001002	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	90.24	44.25	3993.12	
155	011302001016	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	186.88	160.49	29992.37	
156	011201001020	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	33.28	44.09	1467.32	
157	011304002016	送风口、回风口	开筒灯孔	个	64	4.27	273.28	
158	010402001004	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	6.72	586.53	3941.48	
159	011201001042	墙面一般抹灰	新砌墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	133.63	36.26	4845.42	
160	010903002004	墙面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	85.44	34.91	2982.71	
161	011204003004	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	444.48	209.29	93025.22	
162	011207001008	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	25.6	711.54	18215.42	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
163	011501010002	厨房吊柜	尺寸： (1250+890)*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	68.48	909.13	62257.22	
164	011501009002	厨房低柜	尺寸： (1150+3250+1150)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	177.6	1597.12	283648.51	
		分部小计					546699.33	
		120B-主卧						
165	010904002014	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	435.2	34.91	15192.83	
166	011001005013	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	435.2	26.31	11450.11	
167	011101003014	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	435.2	65.02	28296.7	
168	011104002003	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	435.2	156.48	68100.1	
169	011302001017	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	196.8	286.16	56316.29	
170	011302001018	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	38.4	172.85	6637.44	
171	011304001004	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	363.2	28.11	10209.55	
172	010810002007	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	120	47.32	5678.4	
173	011301001008	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	274.56	3.37	925.27	
174	011407002008	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	274.56	41.06	11273.43	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
175	011304002017	送风口、回风口	开筒灯孔	个	96	4.27	409.92	
176	011304002018	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	64	26.13	1672.32	
177	011407001008	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	1150.4	32.09	36916.34	
178	011105005003	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	451.2	32.55	14686.56	
179	011108001003	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m ²	87.68	891.76	78189.52	
180	011501003003	衣柜	规格: 1700*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m ²	136	1261.34	171542.24	
		分部小计					517497.02	
		120B-次卧						
181	010904002015	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	277.76	34.91	9696.6	
182	011001005014	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	277.76	26.31	7307.87	
183	011101003015	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	277.76	65.02	18059.96	
184	011104002004	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m ²	277.76	156.48	43463.88	
185	011302001019	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	72	257.6	18547.2	
186	011207001009	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m ²	85.12	177.13	15077.31	
187	010810002008	木窗帘盒	木窗帘盒200*200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	89.6	51.19	4586.62	
188	011301001009	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m ²	184	3.37	620.08	
189	011407002009	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m ²	184	41.06	7555.04	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
190	011304002019	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	64	26.13	1672.32	
191	011407001009	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	807.36	32.09	25908.18	
192	011105005004	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	351.04	32.55	11426.35	
193	011108001004	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	8	1145.84	9166.72	
194	011501003004	衣柜	规格: 1600*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	128	1261.34	161451.52	
		分部小计					334539.65	
		120B-主卫						
195	010904003005	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	260.16	23.05	5996.69	
196	010904002016	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	260.16	34.91	9082.19	
197	011001005015	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜聚酯薄膜	m2	152.96	29.82	4561.27	
198	011101003016	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	152.96	67.74	10361.51	
199	011102001004	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m2	35.2	673.66	23712.83	
200	030701007003	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	44.8	173.84	7788.03	
201	011102003009	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	112.32	169.58	19047.23	
202	011201001025	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m2	30.4	44.09	1340.34	
203	011302001020	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	144	160.49	23110.56	
204	011304002020	送风口、回风口	开筒灯孔	个	32	4.27	136.64	
205	010903002005	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	294.4	34.91	10277.5	
206	011204003005	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	656.96	209.29	137495.16	
207	011210003003	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	98.56	422.54	41645.54	
208	011207001010	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	7.68	1462.83	11234.53	
209	010402001005	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	18.56	586.53	10886	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
210	011201001043	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	173.18	36.26	6279.51	
211	011206001003	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	8.32	844.16	7023.41	
212	011505011003	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	32	746.07	23874.24	
213	011505001005	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	32	1667.92	53373.44	
214	011505004003	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	32	180.97	5791.04	
215	011505006007	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	32	188.14	6020.48	
		分部小计					419038.14	
		120B-次卫干湿区						
216	010904003006	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	288.32	23.05	6645.78	
217	010904002017	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	288.32	34.91	10065.25	
218	011001005016	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚脂薄膜	m ²	133.76	29.82	3988.72	
219	011101003017	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	133.76	67.74	9060.9	
220	011102001005	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m ²	35.52	673.66	23928.4	
221	030701007004	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	41.6	173.82	7230.91	
222	011102003010	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	96	169.58	16279.68	
223	011201001028	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m ²	20.8	44.09	917.07	
224	011302001021	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m ²	80	160.49	12839.2	
225	011302001022	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m ²	56	181.31	10153.36	
226	011304002021	送风口、回风口	开筒灯孔	个	64	4.27	273.28	
227	010903002006	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	306.56	34.91	10702.01	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
228	011204003006	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m ²	612.16	209.29	128118.97	
229	011210003004	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m ²	91.52	422.54	38670.86	
230	011207001011	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m ²	7.68	1462.83	11234.53	
231	010402001006	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	18.88	586.53	11073.69	
232	011201001044	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	178.69	36.26	6479.3	
233	011206001004	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	8.64	845.95	7309.01	
234	011505011004	镜箱	规格: 940*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	32	674.33	21578.56	
235	011505001006	洗漱台	规格: 940*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	32	1508.73	48279.36	
236	011505004004	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	32	180.97	5791.04	
237	011505006008	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	32	188.14	6020.48	
238	011407001010	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	13.76	32.09	441.56	
239	011105006004	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	5.44	31.9	173.54	
		分部小计					397255.46	
		120B-阳台						
240	010904003007	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	346.88	23.05	7995.58	
241	010904002018	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	346.88	34.91	12109.58	
242	011101003018	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土,1%坡向地漏,距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m ²	264.96	18.6	4928.26	
243	011102003011	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	346.88	169.58	58823.91	
244	011302002002	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m ²	50.56	355.53	17975.6	
245	011301001010	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干浄随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m ²	264.96	16.98	4499.02	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
246	011407002010	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m ²	264.96	34.92	9252.4	
247	011207001012	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m ²	29.44	1030.97	30351.76	
248	011505001007	洗衣柜	规格：1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	32	1198.61	38355.52	
		分部小计					184291.63	
		120B-其他						
249	010801002004	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	64	2461.79	157554.56	
250	010801002005	玻璃移门	厨房移门：1800*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	32	4625.97	148031.04	
251	010801002006	木质门带套	卫生间门：800*2500mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	64	2303.73	147438.72	
252	010904002019	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	64.96	34.91	2267.75	
253	011001005017	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	64.96	26.31	1709.1	
254	011101003019	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m ²	64.96	56.84	3692.33	
255	011102001006	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m ²	64.96	583.15	37881.42	
256	011502001002	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	88	33.74	2969.12	
257	010810001002	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m ²	1054.08	201.81	212723.88	
258	011505002006	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	32	869.54	27825.28	
259	010802004003	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	32	2368.14	75780.48	
260	010801006003	门锁安装	智能门锁	个 (套)	32	930.69	29782.08	
261	011304002029	送风口、回风口	空调装饰风口	m	414.4	88.73	36769.71	
262	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	107.52	524.75	56421.12	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
263	010802001004	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2700*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	32	5509.34	176298.88	
264	010802001005	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：1500*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	32	3060.74	97943.68	
		分部小计					1215089.15	
		90G-客餐厅						
265	010904002020	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m ²	72.1	34.91	2517.01	
266	011001005018	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板 /0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	72.1	26.31	1896.95	
267	011101003020	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平 （配Φ4钢筋@100双层双向 钢丝网片）	m ²	72.1	56.82	4096.72	
268	011102003012	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆 结合层/8-10厚 800*800mm地砖/专用填缝剂 （填缝剂颜色同瓷砖相近）	m ²	72.1	164.47	11858.29	
269	011302001023	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻 钢龙骨400*600mm复杂吊 顶/双层9.5厚纸面石膏板 /板缝贴自粘胶带/板面钉 眼封点防锈漆/12mm厚硅 酸钙板肋板/2厚面层耐水 腻子分两遍批嵌平整/刷 白色无机涂料一底两面 /PVC护角条/清单工程量 为投影面积	m ²	44.96	241.78	10870.43	
270	011301001011	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修 凿批嵌平整/表面油污清 洗干净随刷随抹/基层上 刷一道水泥浆或成品界面 剂	m ²	30.18	3.37	101.71	
271	011407002011	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸 磨平/刷白色无机涂料一 底两面	m ²	30.18	41.06	1239.19	
272	011304001005	灯带（槽）	回光灯槽 110+80mm/12mm厚硅酸钙 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.2-D1.07	m	30.4	28.11	854.54	
273	010810002009	木窗帘盒	木窗帘盒 220+100mm/18mm阻燃基层 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.3-D1.11	m	12.88	49.65	639.49	
274	011304002022	送风口、回风口	开筒灯孔	个	18	4.27	76.86	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
275	011304002023	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	8	26.13	209.04	
276	011407001011	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	116.16	32.09	3727.57	
277	011105006005	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	44.9	31.9	1432.31	
278	010808004003	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	5.38	535.38	2880.34	
279	011210002003	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	30.6	161.22	4933.33	
280	010606012001	移门上部加固	40*40*4镀锌方管支架	t	0.12	9643.94	1157.27	
281	010402001007	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	0.58	586.53	340.19	
282	011501005011	玄关柜	规格：1310*450*820mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	2.14	1082.98	2317.58	
		分部小计					51148.82	
		90G-厨房						
283	010904002021	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	25.6	34.91	893.7	
284	011001005019	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	17.48	26.31	459.9	
285	011101003021	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	17.48	56.82	993.21	
286	011102003013	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	10.82	164.47	1779.57	
287	011101001003	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	6.66	44.25	294.71	
288	011302001024	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	17.18	160.49	2757.22	
289	011201001033	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	2.36	44.09	104.05	
290	011304002024	送风口、回风口	开筒灯孔	个	4	4.27	17.08	
291	010402001008	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	0.74	586.53	434.03	
292	011201001045	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	9.22	36.26	334.32	
293	010903002007	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	4.38	34.91	152.91	
294	011204003007	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	34.4	209.29	7199.58	
295	011207001013	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	1.92	711.54	1366.16	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
296	011501010003	厨房吊柜	尺寸 : 2750*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	5.5	909.13	5000.22	
297	011501009003	厨房低柜	尺寸 : (2150+3050+1100)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	12.6	1597.12	20123.71	
		分部小计					41910.37	
		90G-主卧						
298	010904002022	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	23.8	34.91	830.86	
299	011001005020	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	23.8	26.31	626.18	
300	011101003022	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	23.8	65	1547	
301	011104002005	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	23.8	156.48	3724.22	
302	011302001025	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	11.3	287.09	3244.12	
303	011302001026	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	2.58	172.85	445.95	
304	011304001006	灯带(槽)	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	22.48	28.1	631.69	
305	010810002010	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	6.8	47.32	321.78	
306	011301001012	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	16.9	3.37	56.95	
307	011407002012	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	16.9	41.06	693.91	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
308	011304002025	送风口、回风口	开筒灯孔	个	4	4.27	17.08	
309	011304002026	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	4	26.13	104.52	
310	011407001012	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	70.38	32.09	2258.49	
311	011105005005	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	25.8	32.55	839.79	
312	011108001005	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	5.22	898.95	4692.52	
313	011501003005	衣柜	规格：2000*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	10	1261.34	12613.4	
		分部小计					32648.46	
		90G-公卫						
314	010904003008	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	16.26	23.05	374.79	
315	010904002023	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	16.26	34.91	567.64	
316	011001005021	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	9.56	29.82	285.08	
317	011101003023	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	9.56	67.75	647.69	
318	011102001007	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材（含防滑槽）	m2	2.2	673.66	1482.05	
319	030701007005	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	2.8	173.91	486.95	
320	011102003014	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	7.02	169.58	1190.45	
321	011201001037	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	1.9	44.09	83.77	
322	011302001027	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	9	160.49	1444.41	
323	011304002027	送风口、回风口	开筒灯孔	个	2	4.27	8.54	
324	010903002008	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	18.84	34.91	657.7	
325	011204003008	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	38.82	209.29	8124.64	
326	011210003005	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	6.16	422.54	2602.85	
327	011207001014	壁龛	9mm厚阻燃板基层（防潮防蛀处理）/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	0.48	1462.83	702.16	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
328	010402001009	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	1.2	586.53	703.84	
329	011201001046	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	11.21	36.26	406.47	
330	011206001005	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m2	0.56	844.63	472.99	
331	011505011005	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	2	746.07	1492.14	
332	011505001008	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	2	1667.92	3335.84	
333	011505004005	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	2	180.97	361.94	
334	011505006009	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	2	188.14	376.28	
		分部小计					25808.22	
		90G-阳台						
335	010904003009	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	31.14	23.05	717.78	
336	010904002024	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	31.14	34.91	1087.1	
337	011101003024	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土, 1%坡向地漏, 距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m2	16.56	18.6	308.02	
338	011102003015	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01 800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	21.68	169.58	3676.49	
339	011302002003	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m2	3.16	355.53	1123.47	
340	011301001013	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m2	16.56	16.98	281.19	
341	011407002013	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	16.56	34.92	578.28	
342	011207001015	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	1.84	1030.97	1896.98	
343	011505001009	洗衣柜	规格: 1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜(含台盆、龙头)	个	2	1198.61	2397.22	
		分部小计					12066.53	
		90G-其他						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
344	010801002007	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	2	2461.79	4923.58	
345	010801002008	玻璃移门	厨房移门：1600*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	2	4204.74	8409.48	
346	010801002009	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	2	2303.73	4607.46	
347	010904002025	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	3.38	34.91	118	
348	011001005022	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	3.38	26.31	88.93	
349	011101003025	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	3.38	56.89	192.29	
350	011102001008	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	3.38	583.15	1971.05	
351	011502001003	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	1.9	33.74	64.11	
352	010810001003	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	47.96	201.91	9683.6	
353	011505002007	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	2	869.54	1739.08	
354	010802004004	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	2	2368.14	4736.28	
355	010801006004	门锁安装	智能门锁	个(套)	2	930.69	1861.38	
356	011304002030	送风口、回风口	空调装饰风口	m	18.64	88.73	1653.93	
357	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	6.8	524.75	3568.3	
358	010802001006	金属（塑钢）门	南阳台推拉门：2700*2400mm/135系列断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	2	5509.34	11018.68	
359	010802001007	金属（塑钢）门	南阳台推拉门：1500*2400mm/135系列断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	2	3060.74	6121.48	
		分部小计					60757.63	
		垃圾外运及垃圾处置费						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
360	010103002001	余方弃置	1、本工程所有建筑装饰垃圾外运，运距综合考虑 2、费用包干结算不调整	项	1	3992.8	3992.8	
361	SB010103003001	建筑垃圾处置费	1、本工程所有建筑装饰垃圾处置 2、费用包干结算不调整	项	1	3726.62	3726.62	
		分部小计					7719.42	
		分部分项合计					9843036.05	
1	011701003001	里脚手架	砌墙脚手架 里架子 高 3.60m以内	m2	996.64	2.59	2581.3	
2	011701003002	脚手架	脚手架费用 投标单位综合考虑	m2	22275	0.52	11583	
3	011703001001	垂直运输	垂直运输费，投标单位综合考虑	项	1	93941.03	93941.03	
4	011704001001	超高施工增加	装饰工程超高人工降效，投标单位综合考虑	项	1	78812.54	78812.54	
		单价措施合计					186917.87	
合 计							10029953.92	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：12#楼120-A、120-B、90-G户型(0104)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			246736.87			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	180539.17			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	44131.8			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	22065.9			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	8023.96			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	9026.96			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	10029.95			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	135404.38			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	10029.95			
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	3008.99			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	5014.98			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	7020.97			
合计					434297.01			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：12#楼120-A、120-B、90-G户型(0104)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	196860.72		
合计		196860.72		

暂列金额明细表

工程名称：12#楼120-A、120-B、90-G户型 (0104)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：12#楼120-A、120-B、90-G户型(0104)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：12#楼120-A、120-B、90-G户型(0104)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：12#楼120-A、120-B、90-G户型 (0104)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	9843036.05		项目价值	2	196860.72
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						196860.72

规费、税金项目计价表

工程名称：12#楼120-A、120-B、90-G户型(0104)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	300643.35		300643.35
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	10661111.65	2.4	255866.68
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	10661111.65	0.42	44776.67
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	10661111.65		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	10961755	9	986557.95
合计					1287201.3

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称：12#楼120-A、120-B、90-G户型(0104)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合 计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 12#楼120-A、120-B、90-G户型(0104)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：13#楼120-A、120-B(0105)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	7576706.19	
1.1	人工费	1217751.3	
1.2	材料费	5633168.35	
1.3	施工机具使用费	12357.29	
1.4	企业管理费	528998.81	
1.5	利润	184430.44	
2	措施项目费	462184.34	
2.1	单价措施项目费	128546.87	
2.2	总价措施项目费	333637.47	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	189549.23	
3	其他项目费	151534.12	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	151534.12	
4	规费	230969.97	
5	税金	757925.52	
6	工程造价	9179320.14	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#楼120-A、120-B(0105)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		120A户型-客餐厅						
1	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	997.36	34.91	34817.84	
2	011001005001	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	997.36	26.31	26240.54	
3	011101003001	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	997.36	56.84	56689.94	
4	011102003001	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	997.36	164.47	164035.8	
5	011302001001	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	534.3	244.85	130823.36	
6	011301001001	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	528.84	3.37	1782.19	
7	011407002001	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	528.84	41.06	21714.17	
8	011304001001	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	491.4	28.11	13813.25	
9	010810002001	木窗帘盒	木窗帘盒220+100mm/18mm阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.11	m	167.44	49.66	8315.07	
10	011304002001	送风口、回风口	开筒灯孔	个	234	4.27	999.18	
11	011304002002	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	104	26.13	2717.52	
12	011407001001	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1506.44	32.09	48341.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011105006001	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	594.88	31.9	18976.67	
14	010808004001	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	20.28	535.38	10857.51	
15	011210002001	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	488.28	161.22	78720.5	
16	011501005007	玄关柜	规格：1400*350*2500mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	91	1082.98	98551.18	
17	011501002004	餐边柜	规格：1900*350*2500mm/WD-07烤漆板/ST-04岩板台面及局部墙面	m2	123.5	963.08	118940.38	
		分部小计					836336.76	
		120A-厨房						
18	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	247.26	34.91	8631.85	
19	011001005002	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	151.84	26.31	3994.91	
20	011101003002	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	151.84	56.84	8630.59	
21	011102003002	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	78.52	164.47	12914.18	
22	011101001001	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	73.32	44.25	3244.41	
23	011302001002	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	151.84	160.49	24368.8	
24	011201001002	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	27.04	44.09	1192.19	
25	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	52	4.27	222.04	
26	010402001001	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	5.46	586.53	3202.45	
27	011201001014	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	108.58	36.26	3937.11	
28	010903002001	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	69.42	34.91	2423.45	
29	011204003001	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	379.08	209.29	79337.65	
30	011207001001	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	20.8	711.54	14800.03	
31	011501010001	厨房吊柜	尺寸：（1250+890）*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	55.64	909.13	50583.99	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	011501009001	厨房低柜	尺寸： (1150+3250+1150)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	144.3	1597.12	230464.42	
		分部小计					447948.07	
		120A-主卧						
33	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	353.6	34.91	12344.18	
34	011001005003	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	353.6	26.31	9303.22	
35	011101003003	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	353.6	65.02	22991.07	
36	011104002001	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	353.6	156.48	55331.33	
37	011302001004	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	159.9	286.9	45875.31	
38	011302001005	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	31.2	172.85	5392.92	
39	011304001002	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	295.1	28.11	8295.26	
40	010810002002	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	97.5	47.32	4613.7	
41	011301001002	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	223.08	3.37	751.78	
42	011407002002	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	223.08	41.06	9159.66	
43	011304002004	送风口、回风口	开筒灯孔	个	78	4.27	333.06	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011304002005	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	52	26.13	1358.76	
45	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	934.7	32.09	29994.52	
46	011105005001	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	366.6	32.55	11932.83	
47	011108001001	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	71.24	891.76	63528.98	
48	011501003005	衣柜	规格: 1700*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	110.5	1261.34	139378.07	
		分部小计					420584.65	
		120A-次卧						
49	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	225.68	34.91	7878.49	
50	011001005004	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	225.68	26.31	5937.64	
51	011101003004	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	225.68	65.02	14673.71	
52	011104002002	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	225.68	156.48	35314.41	
53	011302001006	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	58.5	257.6	15069.6	
54	011207001002	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m2	69.16	158.76	10979.84	
55	010810002005	木窗帘盒	木窗帘盒200*200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	72.8	51.19	3726.63	
56	011301001003	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	149.5	3.37	503.82	
57	011407002003	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	149.5	41.06	6138.47	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011304002007	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	52	26.13	1358.76	
59	011407001003	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	655.98	32.09	21050.4	
60	011105005002	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	285.22	32.55	9283.91	
61	011108001002	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	6.5	1145.84	7447.96	
62	011501003006	衣柜	规格：1600*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	104	1261.34	131179.36	
		分部小计					270543	
		120A-主卫						
63	010904003001	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	210.86	23.05	4860.32	
64	010904002007	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	210.86	34.91	7361.12	
65	011001005007	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜聚酯薄膜	m2	124.28	29.82	3706.03	
66	011101003007	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	124.28	67.74	8418.73	
67	011102001001	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材（含防滑槽）	m2	28.6	673.66	19266.68	
68	030701007001	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	36.4	173.81	6326.68	
69	011102003003	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	91.26	169.58	15475.87	
70	011201001005	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	24.7	44.09	1089.02	
71	011302001012	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	117	160.49	18777.33	
72	011304002012	送风口、回风口	开筒灯孔	个	26	4.27	111.02	
73	010903002002	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	239.2	34.91	8350.47	
74	011204003002	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	533.78	209.29	111714.82	
75	011210003001	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	80.08	422.54	33837	
76	011207001005	壁龛	9mm厚阻燃板基层（防潮防蛀处理）/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	6.24	1462.83	9128.06	
77	010402001002	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	15.08	586.53	8844.87	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	011201001031	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	140.71	36.26	5102.14	
79	011206001001	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	6.76	844.16	5706.52	
80	011505011001	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	26	746.07	19397.82	
81	011505001001	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	26	1667.92	43365.92	
82	011505004001	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	26	180.97	4705.22	
83	011505006005	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	26	188.14	4891.64	
		分部小计					340437.28	
		120A-次卫干湿区						
84	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	235.04	23.05	5417.67	
85	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	235.04	34.91	8205.25	
86	011001005008	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	108.68	29.82	3240.84	
87	011101003008	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	108.68	67.74	7361.98	
88	011102001002	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m ²	28.86	673.66	19441.83	
89	030701007002	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	33.8	173.82	5875.12	
90	011102003004	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	78	169.58	13227.24	
91	011201001008	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m ²	16.9	44.09	745.12	
92	011302001013	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m ²	65	160.49	10431.85	
93	011302001014	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm简单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m ²	45.5	181.31	8249.61	
94	011304002013	送风口、回风口	开筒灯孔	个	52	4.27	222.04	
95	010903002003	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	249.08	34.91	8695.38	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
96	011204003003	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m ²	497.38	209.29	104096.66	
97	011210003002	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m ²	74.36	422.54	31420.07	
98	011207001006	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m ²	6.24	1462.83	9128.06	
99	010402001003	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	15.34	586.53	8997.37	
100	011201001032	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	146.22	36.26	5301.94	
101	011206001002	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	7.02	845.95	5938.57	
102	011505011002	镜箱	规格: 940*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	26	674.33	17532.58	
103	011505001002	洗漱台	规格: 940*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	26	1508.73	39226.98	
104	011505004002	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	26	180.97	4705.22	
105	011505006006	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	26	188.14	4891.64	
106	011407001006	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	11.18	32.09	358.77	
107	011105006002	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	4.42	31.9	141	
		分部小计					322852.79	
		120A-阳台						
108	010904003004	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	399.88	23.05	9217.23	
109	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	399.88	34.91	13959.81	
110	011101003010	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土,1%坡向地漏,距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m ²	215.28	18.6	4004.21	
111	011102003006	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	281.84	169.58	47794.43	
112	011302002001	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m ²	41.08	355.53	14605.17	
113	011301001006	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干浄随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m ²	215.28	16.98	3655.45	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
114	011407002006	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	215.28	34.92	7517.58	
115	011207001007	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	23.92	1030.97	24660.8	
116	011505001004	洗衣柜	规格：1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	26	1198.61	31163.86	
		分部小计					156578.54	
		120A-其他						
117	010801002001	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	52	2461.79	128013.08	
118	010801002002	玻璃移门	厨房移门：1800*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	26	4625.97	120275.22	
119	010801002003	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	52	2303.73	119793.96	
120	010904002011	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	52.78	34.91	1842.55	
121	011001005010	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜铝聚酯薄膜	m2	52.78	26.31	1388.64	
122	011101003011	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	52.78	56.82	2998.96	
123	011102001003	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	52.78	583.15	30778.66	
124	011502001001	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	71.5	33.74	2412.41	
125	010810001001	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	856.44	201.81	172838.16	
126	011505002005	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	26	869.54	22608.04	
127	010802004002	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	26	2368.14	61571.64	
128	010801006002	门锁安装	智能门锁	个 (套)	26	930.69	24197.94	
129	011304002028	送风口、回风口	空调装饰风口	m	411.32	88.73	36496.42	
130	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	96.2	524.75	50480.95	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
131	010802001001	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2700*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	26	5509.34	143242.84	
132	010802001003	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：1500*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	26	3060.74	79579.24	
		分部小计					998518.71	
		120B户型-客餐厅						
133	010904002012	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m ²	997.36	34.91	34817.84	
134	011001005011	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	997.36	26.31	26240.54	
135	011101003012	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m ²	997.36	56.84	56689.94	
136	011102003007	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m ²	997.36	164.47	164035.8	
137	011302001015	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	533	244.33	130227.89	
138	011301001007	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m ²	491.4	3.37	1656.02	
139	011407002007	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m ²	491.4	41.06	20176.88	
140	011304001003	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	481	28.11	13520.91	
141	010810002006	木窗帘盒	木窗帘盒220+100mm/18mm阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.11	m	168.48	49.66	8366.72	
142	011304002014	送风口、回风口	开筒灯孔	个	234	4.27	999.18	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
143	011304002015	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	104	26.13	2717.52	
144	011407001007	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1519.44	32.09	48758.83	
145	011105006003	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	600.08	31.9	19142.55	
146	010808004002	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	20.28	535.38	10857.51	
147	011210002002	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	522.08	161.22	84169.74	
148	011501005009	玄关柜	规格: 1400*350*2500mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	91	1082.98	98551.18	
149	011501002005	餐边柜	规格: 1900*350*2500mm/WD-07烤漆板/ST-04岩板台面及局部墙面	m2	123.5	963.08	118940.38	
		分部小计					839869.43	
		120B-厨房						
150	010904002013	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	247.26	34.91	8631.85	
151	011001005012	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	151.84	26.31	3994.91	
152	011101003013	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	151.84	56.84	8630.59	
153	011102003008	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	78.52	164.47	12914.18	
154	011101001002	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	73.32	44.25	3244.41	
155	011302001016	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	151.84	160.49	24368.8	
156	011201001020	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m2	27.04	44.09	1192.19	
157	011304002016	送风口、回风口	开筒灯孔	个	52	4.27	222.04	
158	010402001004	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	5.46	586.53	3202.45	
159	011201001033	墙面一般抹灰	新砌墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	108.58	36.26	3937.11	
160	010903002004	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	69.42	34.91	2423.45	
161	011204003004	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	361.14	209.29	75582.99	
162	011207001008	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	20.8	711.54	14800.03	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
163	011501010002	厨房吊柜	尺寸： (1250+890)*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	55.64	909.13	50583.99	
164	011501009002	厨房低柜	尺寸： (1150+3250+1150)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	144.3	1597.12	230464.42	
		分部小计					444193.41	
		120B-主卧						
165	010904002014	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	353.6	34.91	12344.18	
166	011001005013	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	353.6	26.31	9303.22	
167	011101003014	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	353.6	65.02	22991.07	
168	011104002003	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	353.6	156.48	55331.33	
169	011302001017	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	159.9	285.42	45638.66	
170	011302001018	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	31.2	172.85	5392.92	
171	011304001004	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	295.1	28.11	8295.26	
172	010810002007	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	97.5	47.32	4613.7	
173	011301001008	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	223.08	3.37	751.78	
174	011407002008	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	223.08	41.06	9159.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
175	011304002017	送风口、回风口	开筒灯孔	个	78	4.27	333.06	
176	011304002018	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	52	26.13	1358.76	
177	011407001008	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	934.7	32.09	29994.52	
178	011105005003	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	366.6	32.55	11932.83	
179	011108001003	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	71.24	891.76	63528.98	
180	011501003007	衣柜	规格：1700*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	110.5	1261.34	139378.07	
		分部小计					420348	
		120B-次卧						
181	010904002015	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	225.68	34.91	7878.49	
182	011001005014	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	225.68	26.31	5937.64	
183	011101003015	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	225.68	65.02	14673.71	
184	011104002004	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	225.68	156.48	35314.41	
185	011302001019	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	58.5	257.6	15069.6	
186	011207001009	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m2	69.16	158.76	10979.84	
187	010810002008	木窗帘盒	木窗帘盒200*200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	72.8	51.19	3726.63	
188	011301001009	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	149.5	3.37	503.82	
189	011407002009	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	149.5	41.06	6138.47	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
190	011304002019	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	52	26.13	1358.76	
191	011407001009	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	655.98	32.09	21050.4	
192	011105005004	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	285.22	32.55	9283.91	
193	011108001004	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	6.5	1145.84	7447.96	
194	011501003008	衣柜	规格：1600*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	104	1261.34	131179.36	
		分部小计					270543	
		120B-主卫						
195	010904003005	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	211.38	23.05	4872.31	
196	010904002016	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	211.38	34.91	7379.28	
197	011001005015	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	124.28	29.82	3706.03	
198	011101003016	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	124.28	67.74	8418.73	
199	011102001004	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材（含防滑槽）	m2	28.6	673.66	19266.68	
200	030701007003	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	36.4	173.81	6326.68	
201	011102003009	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	91.26	169.58	15475.87	
202	011201001025	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	24.7	44.09	1089.02	
203	011302001020	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	117	160.49	18777.33	
204	011304002020	送风口、回风口	开筒灯孔	个	26	4.27	111.02	
205	010903002005	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	239.2	34.91	8350.47	
206	011204003005	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	533.78	209.29	111714.82	
207	011210003003	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	80.08	422.54	33837	
208	011207001010	壁龛	9mm厚阻燃板基层（防潮防蛀处理）/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	6.24	1462.83	9128.06	
209	010402001005	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	15.08	586.53	8844.87	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
210	011201001034	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	140.71	36.26	5102.14	
211	011206001003	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	6.76	844.16	5706.52	
212	011505011003	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	26	746.07	19397.82	
213	011505001005	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	26	1667.92	43365.92	
214	011505004003	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	26	180.97	4705.22	
215	011505006007	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	26	188.14	4891.64	
		分部小计					340467.43	
		120B-次卫干湿区						
216	010904003006	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	234.26	23.05	5399.69	
217	010904002017	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	234.26	34.91	8178.02	
218	011001005016	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	108.68	29.82	3240.84	
219	011101003017	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	108.68	67.74	7361.98	
220	011102001005	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m ²	28.86	673.66	19441.83	
221	030701007004	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	33.8	173.82	5875.12	
222	011102003010	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	78	169.58	13227.24	
223	011201001028	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m ²	16.9	44.09	745.12	
224	011302001021	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m ²	65	160.49	10431.85	
225	011302001022	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm简单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m ²	45.5	181.31	8249.61	
226	011304002021	送风口、回风口	开筒灯孔	个	52	4.27	222.04	
227	010903002006	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	249.08	34.91	8695.38	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
228	011204003006	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m ²	497.38	209.29	104096.66	
229	011210003004	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m ²	74.36	422.54	31420.07	
230	011207001011	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m ²	6.24	1462.83	9128.06	
231	010402001006	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	15.34	586.53	8997.37	
232	011201001035	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	145.18	36.26	5264.23	
233	011206001004	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	7.02	845.95	5938.57	
234	011505011004	镜箱	规格: 940*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	26	674.33	17532.58	
235	011505001006	洗漱台	规格: 940*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	26	1508.73	39226.98	
236	011505004004	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	26	180.97	4705.22	
237	011505006008	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	26	188.14	4891.64	
238	011407001010	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	11.18	32.09	358.77	
239	011105006004	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	4.42	31.9	141	
		分部小计					322769.87	
		120B-阳台						
240	010904003007	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	281.84	23.05	6496.41	
241	010904002018	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	281.84	34.91	9839.03	
242	011101003018	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土,1%坡向地漏,距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m ²	215.28	18.6	4004.21	
243	011102003011	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	281.84	169.58	47794.43	
244	011302002002	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m ²	41.08	355.53	14605.17	
245	011301001010	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m ²	215.28	16.98	3655.45	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
246	011407002010	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	215.28	34.92	7517.58	
247	011207001012	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	23.92	1030.97	24660.8	
248	011505001007	洗衣柜	规格：1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	26	1198.61	31163.86	
		分部小计					149736.94	
		120B-其他						
249	010801002004	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	52	2461.79	128013.08	
250	010801002005	玻璃移门	厨房移门：1800*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	26	4625.97	120275.22	
251	010801002006	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	52	2303.73	119793.96	
252	010904002019	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	52.78	34.91	1842.55	
253	011001005017	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜铝聚酯薄膜	m2	52.78	26.31	1388.64	
254	011101003019	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	52.78	56.82	2998.96	
255	011102001006	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	52.78	583.15	30778.66	
256	011502001002	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	71.5	33.74	2412.41	
257	010810001002	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	856.44	201.81	172838.16	
258	011505002006	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	26	869.54	22608.04	
259	010802004003	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	26	2368.14	61571.64	
260	010801006003	门锁安装	智能门锁	个 (套)	26	930.69	24197.94	
261	011304002029	送风口、回风口	空调装饰风口	m	336.7	88.73	29875.39	
262	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	87.36	524.75	45842.16	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
263	010802001004	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2700*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	26	5509.34	143242.84	
264	010802001005	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：1500*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	26	3060.74	79579.24	
		分部小计					987258.89	
		垃圾外运及垃圾处置费						
265	010103002001	余方弃置	1、本工程所有建筑装饰垃圾外运，运距综合考虑 2、费用包干结算不调整	项	1	3992.8	3992.8	
266	SB010103003001	建筑垃圾处置费	1、本工程所有建筑装饰垃圾处置 2、费用包干结算不调整	项	1	3726.62	3726.62	
		分部小计					7719.42	
		分部分项合计					7576706.19	
1	011701003001	里脚手架	砌墙脚手架 里架子 高3.60m以内	m2	764.92	2.59	1981.14	
2	011701003002	脚手架	脚手架费用 投标单位综合考虑	m2	17160	0.52	8923.2	
3	011703001001	垂直运输	垂直运输费，投标单位综合考虑	项	1	68710.25	68710.25	
4	011704001001	超高施工增加	装饰工程超高人工降效，投标单位综合考虑	项	1	48932.28	48932.28	
		单价措施合计					128546.87	
合计							7705253.06	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：13#楼120-A、120-B(0105)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			189549.23			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	138694.56			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	33903.11			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	16951.56			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	6164.2			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	6934.73			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	7705.25			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	104020.92			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	7705.25			
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	2311.58			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	3852.63			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	5393.68			
合计					333637.47			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：13#楼120-A、120-B(0105)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	151534.12		
合计		151534.12		

暂列金额明细表

工程名称：13#楼120-A、120-B(0105)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：13#楼120-A、120-B(0105)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：13#楼120-A、120-B(0105)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：13#楼120-A、120-B(0105)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	7576706.19		项目价值	2	151534.12
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						151534.12

规费、税金项目计价表

工程名称：13#楼120-A、120-B(0105)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	230969.97		230969.97
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8190424.65	2.4	196570.19
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8190424.65	0.42	34399.78
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8190424.65		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	8421394.62	9	757925.52
合计					988895.49

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：13#楼120-A、120-B(0105)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 13#楼120-A、120-B(0105)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：14#楼120-A、120-B(0106)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	9323354.18	
1.1	人工费	1498750.18	
1.2	材料费	6931340.07	
1.3	施工机具使用费	15208.86	
1.4	企业管理费	651067.24	
1.5	利润	226987.83	
2	措施项目费	580943.12	
2.1	单价措施项目费	169885.82	
2.2	总价措施项目费	411057.3	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	233533.71	
3	其他项目费	186467.08	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	186467.08	
4	规费	284559.56	
5	税金	933779.15	
6	工程造价	11309103.09	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#楼120-A、120-B(0106)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		120A户型-客餐厅						
1	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	1227.52	34.91	42852.72	
2	011001005001	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	1227.52	26.31	32296.05	
3	011101003001	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	1227.52	56.84	69772.24	
4	011102003001	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	1227.52	164.47	201890.21	
5	011302001001	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	657.6	244.85	161013.36	
6	011301001001	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	650.88	3.37	2193.47	
7	011407002001	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	650.88	41.06	26725.13	
8	011304001001	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	604.8	28.11	17000.93	
9	010810002001	木窗帘盒	木窗帘盒220+100mm/18mm阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.11	m	206.08	49.66	10233.93	
10	011304002001	送风口、回风口	开筒灯孔	个	288	4.27	1229.76	
11	011304002002	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	128	26.13	3344.64	
12	011407001001	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1854.08	32.09	59497.43	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011105006001	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	732.16	31.9	23355.9	
14	010808004001	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	24.96	535.38	13363.08	
15	011210002001	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	600.96	161.22	96886.77	
16	011501005007	玄关柜	规格：1400*350*2500mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	112	1082.98	121293.76	
17	011501002004	餐边柜	规格：1900*350*2500mm/WD-07烤漆板/ST-04岩板台面及局部墙面	m2	152	963.08	146388.16	
		分部小计					1029337.54	
		120A-厨房						
18	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	304.32	34.91	10623.81	
19	011001005002	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	186.88	26.31	4916.81	
20	011101003002	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	186.88	56.84	10622.26	
21	011102003002	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	96.64	164.47	15894.38	
22	011101001001	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	90.24	44.25	3993.12	
23	011302001002	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	186.88	160.49	29992.37	
24	011201001002	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	33.28	44.09	1467.32	
25	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	64	4.27	273.28	
26	010402001001	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	6.72	586.53	3941.48	
27	011201001014	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	133.63	36.26	4845.42	
28	010903002001	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	85.44	34.91	2982.71	
29	011204003001	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	466.56	209.29	97646.34	
30	011207001001	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	25.6	711.54	18215.42	
31	011501010001	厨房吊柜	尺寸：（1250+890）*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	68.48	909.13	62257.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	011501009001	厨房低柜	尺寸： (1150+3250+1150)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	177.6	1597.12	283648.51	
		分部小计					551320.45	
		120A-主卧						
33	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	435.2	34.91	15192.83	
34	011001005003	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	435.2	26.31	11450.11	
35	011101003003	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	435.2	65.02	28296.7	
36	011104002001	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	435.2	156.48	68100.1	
37	011302001004	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	196.8	286.9	56461.92	
38	011302001005	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	38.4	172.85	6637.44	
39	011304001002	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	363.2	28.11	10209.55	
40	010810002002	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	120	47.32	5678.4	
41	011301001002	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	274.56	3.37	925.27	
42	011407002002	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	274.56	41.06	11273.43	
43	011304002004	送风口、回风口	开筒灯孔	个	96	4.27	409.92	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011304002005	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	64	26.13	1672.32	
45	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1150.4	32.09	36916.34	
46	011105005001	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	451.2	32.55	14686.56	
47	011108001001	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	87.68	891.76	78189.52	
48	011501003005	衣柜	规格: 1700*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	136	1261.34	171542.24	
		分部小计					517642.65	
		120A-次卧						
49	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	277.76	34.91	9696.6	
50	011001005004	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	277.76	26.31	7307.87	
51	011101003004	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	277.76	65.02	18059.96	
52	011104002002	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	277.76	156.48	43463.88	
53	011302001006	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	72	257.6	18547.2	
54	011207001002	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m2	85.12	158.76	13513.65	
55	010810002005	木窗帘盒	木窗帘盒200*200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	89.6	51.19	4586.62	
56	011301001003	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	184	3.37	620.08	
57	011407002003	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	184	41.06	7555.04	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011304002007	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	64	26.13	1672.32	
59	011407001003	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	807.36	32.09	25908.18	
60	011105005002	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	351.04	32.55	11426.35	
61	011108001002	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	8	1145.84	9166.72	
62	011501003006	衣柜	规格：1600*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	128	1261.34	161451.52	
		分部小计					332975.99	
		120A-主卫						
63	010904003001	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	259.52	23.05	5981.94	
64	010904002007	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	259.52	34.91	9059.84	
65	011001005007	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜聚酯薄膜	m2	152.96	29.82	4561.27	
66	011101003007	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	152.96	67.74	10361.51	
67	011102001001	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材（含防滑槽）	m2	35.2	673.66	23712.83	
68	030701007001	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	44.8	173.84	7788.03	
69	011102003003	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	112.32	169.58	19047.23	
70	011201001005	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	30.4	44.09	1340.34	
71	011302001012	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	144	160.49	23110.56	
72	011304002012	送风口、回风口	开筒灯孔	个	32	4.27	136.64	
73	010903002002	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	294.4	34.91	10277.5	
74	011204003002	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	656.96	209.29	137495.16	
75	011210003001	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	98.56	422.54	41645.54	
76	011207001005	壁龛	9mm厚阻燃板基层（防潮防蛀处理）/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	7.68	1462.83	11234.53	
77	010402001002	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	18.56	586.53	10886	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	011201001031	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	173.18	36.26	6279.51	
79	011206001001	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m2	8.32	844.16	7023.41	
80	011505011001	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	32	746.07	23874.24	
81	011505001001	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	32	1667.92	53373.44	
82	011505004001	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	32	180.97	5791.04	
83	011505006005	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	32	188.14	6020.48	
		分部小计					419001.04	
		120A-次卫干湿区						
84	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	289.28	23.05	6667.9	
85	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	289.28	34.91	10098.76	
86	011001005008	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	133.76	29.82	3988.72	
87	011101003008	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	133.76	67.74	9060.9	
88	011102001002	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m2	35.52	673.66	23928.4	
89	030701007002	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	41.6	173.82	7230.91	
90	011102003004	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	96	169.58	16279.68	
91	011201001008	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m2	20.8	44.09	917.07	
92	011302001013	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	80	160.49	12839.2	
93	011302001014	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m2	56	181.31	10153.36	
94	011304002013	送风口、回风口	开筒灯孔	个	64	4.27	273.28	
95	010903002003	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	306.56	34.91	10702.01	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
96	011204003003	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m ²	612.16	209.29	128118.97	
97	011210003002	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m ²	91.52	422.54	38670.86	
98	011207001006	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m ²	7.68	1462.83	11234.53	
99	010402001003	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	18.88	586.53	11073.69	
100	011201001032	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	178.69	36.26	6479.3	
101	011206001002	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	8.64	845.95	7309.01	
102	011505011002	镜箱	规格: 940*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	32	674.33	21578.56	
103	011505001002	洗漱台	规格: 940*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	32	1508.73	48279.36	
104	011505004002	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	32	180.97	5791.04	
105	011505006006	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	32	188.14	6020.48	
106	011407001006	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	13.76	32.09	441.56	
107	011105006002	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	5.44	31.9	173.54	
		分部小计					397311.09	
		120A-阳台						
108	010904003004	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	492.16	23.05	11344.29	
109	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	492.16	34.91	17181.31	
110	011101003010	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土,1%坡向地漏,距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m ²	264.96	18.6	4928.26	
111	011102003006	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	346.88	169.58	58823.91	
112	011302002001	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m ²	50.56	355.53	17975.6	
113	011301001006	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干浄随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m ²	264.96	16.98	4499.02	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
114	011407002006	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m ²	264.96	34.92	9252.4	
115	011207001007	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m ²	29.44	1030.97	30351.76	
116	011505001004	洗衣柜	规格：1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	32	1198.61	38355.52	
		分部小计					192712.07	
		120A-其他						
117	010801002001	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	64	2461.79	157554.56	
118	010801002002	玻璃移门	厨房移门：1800*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	32	4625.97	148031.04	
119	010801002003	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	64	2303.73	147438.72	
120	010904002011	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	64.96	34.91	2267.75	
121	011001005010	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	64.96	26.31	1709.1	
122	011101003011	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m ²	64.96	56.84	3692.33	
123	011102001003	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m ²	64.96	583.15	37881.42	
124	011502001001	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	88	33.74	2969.12	
125	010810001001	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m ²	1054.08	201.81	212723.88	
126	011505002005	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	32	869.54	27825.28	
127	010802004002	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	32	2368.14	75780.48	
128	010801006002	门锁安装	智能门锁	个 (套)	32	930.69	29782.08	
129	011304002028	送风口、回风口	空调装饰风口	m	506.24	88.73	44918.68	
130	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	118.4	524.75	62130.4	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
131	010802001004	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2700*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	32	5509.34	176298.88	
132	010802001005	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：1500*2400mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	32	3060.74	97943.68	
		分部小计					1228947.4	
		120B户型-客餐厅						
133	010904002012	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m ²	1227.52	34.91	42852.72	
134	011001005011	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板 /0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	1227.52	26.31	32296.05	
135	011101003012	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平 （配Φ4钢筋@100双层双向 钢丝网片）	m ²	1227.52	56.84	69772.24	
136	011102003007	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆 结合层/8-10厚 800*800mm地砖/专用填缝 剂（填缝剂颜色同瓷砖相 近）	m ²	1227.52	164.47	201890.21	
137	011302001015	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻 钢龙骨400*600mm复杂吊 顶/双层9.5厚纸面石膏板 /板缝贴自粘胶带/板面钉 眼封点防锈漆/12mm厚硅 酸钙板肋板/2厚面层耐水 腻子分两遍批嵌平整/刷 白色无机涂料一底两面 /PVC护角条/清单工程量 为投影面积	m ²	656	244.33	160280.48	
138	011301001007	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修 凿批嵌平整/表面油污清 洗干净随刷随抹/基层上 刷一道水泥浆或成品界面 剂	m ²	604.8	3.37	2038.18	
139	011407002007	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸 磨平/刷白色无机涂料一 底两面	m ²	604.8	41.06	24833.09	
140	011304001003	灯带（槽）	回光灯槽 110+80mm/12mm厚硅酸钙 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.2-D1.07	m	592	28.11	16641.12	
141	010810002006	木窗帘盒	木窗帘盒 220+100mm/18mm阻燃基层 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.3-D1.11	m	207.36	49.66	10297.5	
142	011304002014	送风口、回风口	开筒灯孔	个	288	4.27	1229.76	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
143	011304002015	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	128	26.13	3344.64	
144	011407001007	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1870.08	32.09	60010.87	
145	011105006003	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	738.56	31.9	23560.06	
146	010808004002	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	24.96	535.38	13363.08	
147	011210002002	轻钢龙骨隔墙	75轻钢龙骨/双层9.5mm纸面石膏板/50mm厚岩棉	m2	642.56	161.22	103593.52	
148	011501005009	玄关柜	规格：1400*350*2500mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面及局部墙面	m2	112	1082.98	121293.76	
149	011501002005	餐边柜	规格：1900*350*2500mm/WD-07烤漆板/ST-04岩板台面及局部墙面	m2	152	963.08	146388.16	
		分部小计					1033685.44	
		120B-厨房						
150	010904002013	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	304.32	34.91	10623.81	
151	011001005012	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	186.88	26.31	4916.81	
152	011101003013	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	186.88	56.84	10622.26	
153	011102003008	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	96.64	164.47	15894.38	
154	011101001002	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	90.24	44.25	3993.12	
155	011302001016	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	186.88	160.49	29992.37	
156	011201001020	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	33.28	44.09	1467.32	
157	011304002016	送风口、回风口	开筒灯孔	个	64	4.27	273.28	
158	010402001004	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	6.72	586.53	3941.48	
159	011201001033	墙面一般抹灰	新砌墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	133.63	36.26	4845.42	
160	010903002004	墙面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	85.44	34.91	2982.71	
161	011204003004	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	444.48	209.29	93025.22	
162	011207001008	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	25.6	711.54	18215.42	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
163	011501010002	厨房吊柜	尺寸： (1250+890)*950*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	68.48	909.13	62257.22	
164	011501009002	厨房低柜	尺寸： (1150+3250+1150)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	177.6	1597.12	283648.51	
		分部小计					546699.33	
		120B-主卧						
165	010904002014	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	435.2	34.91	15192.83	
166	011001005013	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	435.2	26.31	11450.11	
167	011101003014	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	435.2	65.02	28296.7	
168	011104002003	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m2	435.2	156.48	68100.1	
169	011302001017	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	196.8	285.42	56170.66	
170	011302001018	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m2	38.4	172.85	6637.44	
171	011304001004	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	363.2	28.11	10209.55	
172	010810002007	木窗帘盒	木窗帘盒220+170+80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	120	47.32	5678.4	
173	011301001008	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	274.56	3.37	925.27	
174	011407002008	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	274.56	41.06	11273.43	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
175	011304002017	送风口、回风口	开筒灯孔	个	96	4.27	409.92	
176	011304002018	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	64	26.13	1672.32	
177	011407001008	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	1150.4	32.09	36916.34	
178	011105005003	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	451.2	32.55	14686.56	
179	011108001003	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m ²	87.68	891.76	78189.52	
180	011501003007	衣柜	规格: 1700*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m ²	136	1261.34	171542.24	
		分部小计					517351.39	
		120B-次卧						
181	010904002015	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	277.76	34.91	9696.6	
182	011001005014	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	277.76	26.31	7307.87	
183	011101003015	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	277.76	65.02	18059.96	
184	011104002004	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m ²	277.76	156.48	43463.88	
185	011302001019	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	72	257.6	18547.2	
186	011207001009	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m ²	85.12	158.76	13513.65	
187	010810002008	木窗帘盒	木窗帘盒200+200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	89.6	51.19	4586.62	
188	011301001009	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m ²	184	3.37	620.08	
189	011407002009	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m ²	184	41.06	7555.04	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
190	011304002019	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	64	26.13	1672.32	
191	011407001009	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	807.36	32.09	25908.18	
192	011105005004	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	351.04	32.55	11426.35	
193	011108001004	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	8	1145.84	9166.72	
194	011501003008	衣柜	规格: 1600*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	128	1261.34	161451.52	
		分部小计					332975.99	
		120B-主卫						
195	010904003005	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	260.16	23.05	5996.69	
196	010904002016	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	260.16	34.91	9082.19	
197	011001005015	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜聚酯薄膜	m2	152.96	29.82	4561.27	
198	011101003016	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	152.96	67.74	10361.51	
199	011102001004	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m2	35.2	673.66	23712.83	
200	030701007003	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	44.8	173.84	7788.03	
201	011102003009	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	112.32	169.58	19047.23	
202	011201001025	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m2	30.4	44.09	1340.34	
203	011302001020	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	144	160.49	23110.56	
204	011304002020	送风口、回风口	开筒灯孔	个	32	4.27	136.64	
205	010903002005	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	294.4	34.91	10277.5	
206	011204003005	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	656.96	209.29	137495.16	
207	011210003003	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	98.56	422.54	41645.54	
208	011207001010	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m2	7.68	1462.83	11234.53	
209	010402001005	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	18.56	586.53	10886	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
210	011201001034	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	173.18	36.26	6279.51	
211	011206001003	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	8.32	844.16	7023.41	
212	011505011003	镜箱	规格: 1040*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	32	746.07	23874.24	
213	011505001005	洗漱台	规格: 1040*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	32	1667.92	53373.44	
214	011505004003	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	32	180.97	5791.04	
215	011505006007	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	32	188.14	6020.48	
		分部小计					419038.14	
		120B-次卫干湿区						
216	010904003006	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	288.32	23.05	6645.78	
217	010904002017	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	288.32	34.91	10065.25	
218	011001005016	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚脂薄膜	m ²	133.76	29.82	3988.72	
219	011101003017	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	133.76	67.74	9060.9	
220	011102001005	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m ²	35.52	673.66	23928.4	
221	030701007004	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	41.6	173.82	7230.91	
222	011102003010	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	96	169.58	16279.68	
223	011201001028	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m ²	20.8	44.09	917.07	
224	011302001021	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m ²	80	160.49	12839.2	
225	011302001022	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m ²	56	181.31	10153.36	
226	011304002021	送风口、回风口	开筒灯孔	个	64	4.27	273.28	
227	010903002006	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	306.56	34.91	10702.01	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
228	011204003006	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m ²	612.16	209.29	128118.97	
229	011210003004	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m ²	91.52	422.54	38670.86	
230	011207001011	壁龛	9mm厚阻燃板基层(防潮防蛀处理)/1.2mm厚MT-01深灰色不锈钢/清单工程量按正投影面积	m ²	7.68	1462.83	11234.53	
231	010402001006	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	18.88	586.53	11073.69	
232	011201001035	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	178.69	36.26	6479.3	
233	011206001004	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m ²	8.64	845.95	7309.01	
234	011505011004	镜箱	规格: 940*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	32	674.33	21578.56	
235	011505001006	洗漱台	规格: 940*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	32	1508.73	48279.36	
236	011505004004	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	32	180.97	5791.04	
237	011505006008	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	32	188.14	6020.48	
238	011407001010	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	13.76	32.09	441.56	
239	011105006004	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	5.44	31.9	173.54	
		分部小计					397255.46	
		120B-阳台						
240	010904003007	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	346.88	23.05	7995.58	
241	010904002018	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	346.88	34.91	12109.58	
242	011101003018	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土,1%坡向地漏,距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m ²	264.96	18.6	4928.26	
243	011102003011	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	346.88	169.58	58823.91	
244	011302002002	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m ²	50.56	355.53	17975.6	
245	011301001010	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干浄随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m ²	264.96	16.98	4499.02	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
246	011407002010	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m ²	264.96	34.92	9252.4	
247	011207001012	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m ²	29.44	1030.97	30351.76	
248	011505001007	洗衣柜	规格：1320*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	32	1198.61	38355.52	
		分部小计					184291.63	
		120B-其他						
249	010801002004	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	64	2461.79	157554.56	
250	010801002005	玻璃移门	厨房移门：1800*2500mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	32	4625.97	148031.04	
251	010801002006	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	64	2303.73	147438.72	
252	010904002019	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	64.96	34.91	2267.75	
253	011001005017	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	64.96	26.31	1709.1	
254	011101003019	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m ²	64.96	56.84	3692.33	
255	011102001006	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m ²	64.96	583.15	37881.42	
256	011502001002	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	88	33.74	2969.12	
257	010810001002	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m ²	1054.08	201.81	212723.88	
258	011505002006	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	32	869.54	27825.28	
259	010802004003	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	32	2368.14	75780.48	
260	010801006003	门锁安装	智能门锁	个 (套)	32	930.69	29782.08	
261	011304002029	送风口、回风口	空调装饰风口	m	414.4	88.73	36769.71	
262	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	107.52	524.75	56421.12	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
263	010802001006	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2700*2400mm/135系列 断桥铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	32	5509.34	176298.88	
264	010802001007	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：1500*2400mm/135系列 断桥铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	32	3060.74	97943.68	
		分部小计					1215089.15	
		垃圾外运及垃圾处置费						
265	010103002001	余方弃置	1、本工程所有建筑装饰垃圾外运，运距综合考虑 2、费用包干结算不调整	项	1	3992.8	3992.8	
266	SB010103003001	建筑垃圾处置费	1、本工程所有建筑装饰垃圾处置 2、费用包干结算不调整	项	1	3726.62	3726.62	
		分部小计					7719.42	
		分部分项合计					9323354.18	
1	011701003001	里脚手架	砌墙脚手架 里架子 高3.60m以内	m2	941.44	2.59	2438.33	
2	011701003002	脚手架	脚手架费用 投标单位综合考虑	m2	21120	0.52	10982.4	
3	011703001001	垂直运输	垂直运输费，投标单位综合考虑	项	1	88892.57	88892.57	
4	011704001001	超高施工增加	装饰工程超高人工降效，投标单位综合考虑	项	1	67572.52	67572.52	
		单价措施合计					169885.82	
合 计							9493240	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：14#楼120-A、120-B(0106)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			233533.71			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	170878.32			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	41770.26			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	20885.13			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	7594.59			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	8543.92			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	9493.24			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	128158.74			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	9493.24			
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	2847.97			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	4746.62			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	6645.27			
合计					411057.3			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：14#楼120-A、120-B(0106)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	186467.08		
合计		186467.08		

暂列金额明细表

工程名称：14#楼120-A、120-B(0106)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：14#楼120-A、120-B(0106)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：14#楼120-A、120-B(0106)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：14#楼120-A、120-B(0106)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	9323354.18		项目价值	2	186467.08
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						186467.08

规费、税金项目计价表

工程名称：14#楼120-A、120-B(0106)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	284559.56		284559.56
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	10090764.38	2.4	242178.35
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	10090764.38	0.42	42381.21
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	10090764.38		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	10375323.94	9	933779.15
合计					1218338.71

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：14#楼120-A、120-B(0106)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 14#楼120-A、120-B(0106)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：15#90-E、90-F户型(0107)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	7228465.08	
1.1	人工费	1110652.11	
1.2	材料费	5454591.25	
1.3	施工机具使用费	12084.78	
1.4	企业管理费	482821.98	
1.5	利润	168314.96	
2	措施项目费	451201.11	
2.1	单价措施项目费	132472.5	
2.2	总价措施项目费	318728.61	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	181079.07	
3	其他项目费	144569.3	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	144569.3	
4	规费	220643.44	
5	税金	724039.1	
6	工程造价	8768918.03	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#90-E、90-F户型(0107)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		90E-客餐厅						
1	010904002020	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	903.38	34.91	31537	
2	011001005018	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	903.38	26.31	23767.93	
3	011101003020	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	903.38	56.84	51348.12	
4	011102003012	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	903.38	164.47	148578.91	
5	011302001023	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	415.82	249.26	103647.29	
6	011301001011	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m2	543.66	3.37	1832.13	
7	011407002011	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍，砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m2	543.66	41.06	22322.68	
8	011304001005	灯带（槽）	回光灯槽110+80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	574.6	28.11	16152.01	
9	010810002009	木窗帘盒	木窗帘盒220+100mm/18mm阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.11	m	134.64	49.66	6686.22	
10	011304002022	送风口、回风口	开筒灯孔	个	340	4.27	1451.8	
11	011304002023	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	68	26.13	1776.84	
12	011407001011	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	1728.56	32.09	55469.49	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011105006005	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	704.48	31.9	22472.91	
14	010808004003	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/1.2mm厚深灰色不锈钢门套/详见节点DT2.1-D2.05	m2	26.52	535.38	14198.28	
15	011501005005	玄关柜	规格：1160*350*2400mm/WD-01木饰面/ST-02人造石台面	m2	94.52	1082.98	102363.27	
		分部小计					603604.88	
		90E-厨房						
16	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	303.28	34.91	10587.5	
17	011001005002	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	181.9	26.31	4785.79	
18	011101003002	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	181.9	56.84	10339.2	
19	011102003002	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂（填缝剂颜色同瓷砖相近）	m2	111.18	164.47	18285.77	
20	011101001001	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m2	70.72	44.25	3129.36	
21	011302001002	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶，专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	173.74	160.49	27883.53	
22	011201001002	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平，与吊顶齐平	m2	32.3	44.09	1424.11	
23	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	102	4.27	435.54	
24	010402001001	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	7.82	586.53	4586.66	
25	011201001014	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	132.19	36.26	4793.21	
26	010903002001	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	71.4	34.91	2492.57	
27	011204003001	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m2	493.68	209.29	103322.29	
28	011207001001	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m2	27.2	711.54	19353.89	
29	011501010001	厨房吊柜	尺寸：1485*850*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	50.66	909.13	46056.53	
30	011501009001	厨房低柜	尺寸：（1490+1990+890）*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	148.58	1597.12	237300.09	
		分部小计					494776.04	
		90E-主卧						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	393.72	34.91	13744.77	
32	011001005003	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	393.72	26.31	10358.77	
33	011101003003	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	393.72	65.02	25599.67	
34	011104002001	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m ²	393.72	156.48	61609.31	
35	011302001004	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	133.28	274.87	36634.67	
36	011207001003	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m ²	72.76	177.12	12887.25	
37	011302001005	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m ²	47.26	172.85	8168.89	
38	011304001002	灯带(槽)	回光灯槽110*80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	79.9	28.11	2245.99	
39	010810002002	木窗帘盒	木窗帘盒220*170*80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	124.44	47.32	5888.5	
40	011301001002	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干浄随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m ²	268.26	3.37	904.04	
41	011407002002	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m ²	268.26	41.06	11014.76	
42	011304002004	送风口、回风口	开筒灯孔	个	68	4.27	290.36	
43	011304002005	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	68	26.13	1776.84	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	1159.74	32.09	37216.06	
45	011105005001	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	456.96	32.55	14874.05	
46	011108001001	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m ²	86.02	874.65	75237.39	
47	011501003001	衣柜	规格：2560*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m ²	217.6	1261.34	274467.58	
		分部小计					592918.9	
		90E-次卧						
48	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	229.5	34.91	8011.85	
49	011001005004	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	229.5	26.31	6038.15	
50	011101003004	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	229.5	65.02	14922.09	
51	011104002002	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m ²	229.5	156.48	35912.16	
52	011302001006	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	87.72	255.46	22408.95	
53	011207001002	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m ²	90.44	177.13	16019.64	
54	010810002005	木窗帘盒	木窗帘盒200+200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	87.04	51.19	4455.58	
55	011301001003	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m ²	155.04	3.37	522.48	
56	011407002003	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m ²	155.04	41.06	6365.94	
57	011304002007	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	68	26.13	1776.84	
58	011407001003	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	723.86	32.09	23228.67	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	011105005002	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	324.36	32.55	10557.92	
60	011108001002	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m2	6.12	1196.28	7321.23	
61	011501003002	衣柜	规格: 900*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	76.5	1261.34	96492.51	
62	011501003003	储藏柜	规格: 550*500*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m2	46.92	1261.34	59182.07	
		分部小计					313216.08	
		90E-公卫干湿区						
63	010904003008	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	272	23.05	6269.6	
64	010904002023	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	272	34.91	9495.52	
65	011001005021	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	127.5	29.82	3802.05	
66	011101003023	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m2	127.5	67.74	8636.85	
67	011102001007	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m2	34	673.66	22904.44	
68	030701007005	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	43.86	173.84	7624.62	
69	011102003014	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	86.7	169.58	14702.59	
70	011201001037	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m2	21.76	44.09	959.4	
71	011302001027	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	76.5	160.49	12277.49	
72	011304002027	送风口、回风口	开筒灯孔	个	68	4.27	290.36	
73	011302001014	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm简单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m2	57.8	181.31	10479.72	
74	010903002008	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	337.28	34.91	11774.44	
75	011204003008	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	640.22	209.29	133991.64	
76	011210003005	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	96.56	422.54	40800.46	
77	010402001009	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	11.56	586.53	6780.29	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	011201001050	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	135.48	36.26	4912.5	
79	011206001005	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m2	7.48	846.79	6333.99	
80	011505011005	镜箱	规格: 940*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	34	674.33	22927.22	
81	011505001008	洗漱台	规格: 940*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	34	1508.73	51296.82	
82	011407001006	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m2	15.64	32.09	501.89	
83	011105006002	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高MT-01金属踢脚线/详见节点DT2.1-D2.04a	m	6.46	31.9	206.07	
84	011505004005	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	34	180.97	6152.98	
85	011505006005	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	34	188.14	6396.76	
		分部小计					389517.7	
		90E-阳台						
86	010904003009	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	306.68	23.05	7068.97	
87	010904002024	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	306.68	34.91	10706.2	
88	011101003024	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土,1%坡向地漏,距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m2	175.1	18.6	3256.86	
89	011102003015	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	227.46	169.58	38572.67	
90	011302002003	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m2	54.4	355.53	19340.83	
91	011301001013	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m2	175.1	16.98	2973.2	
92	011407002013	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	175.1	34.92	6114.49	
93	011207001015	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	31.28	1030.97	32248.74	
94	011505001009	洗衣柜	规格: 1330*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜(含台盆、龙头)	个	34	1207.68	41061.12	
		分部小计					161343.08	
		90E-其他						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
95	010801002007	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	68	2461.79	167401.72	
96	010801002008	玻璃移门	厨房移门：1600*2400mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	34	4054.66	137858.44	
97	010801002009	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	34	2303.73	78326.82	
98	010904002025	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	41.14	34.91	1436.2	
99	011001005022	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	41.14	26.31	1082.39	
100	011101003025	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	41.14	56.84	2338.4	
101	011102001008	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	41.14	583.15	23990.79	
102	011502001003	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	61.2	33.74	2064.89	
103	010810001003	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	826.2	201.89	166801.52	
104	011505002006	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	34	869.54	29564.36	
105	010802004002	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	34	2368.14	80516.76	
106	010801006002	门锁安装	智能门锁	个(套)	34	930.69	31643.46	
107	011304002035	送风口、回风口	空调装饰风口	m	380.8	88.73	33788.38	
108	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	飘窗处护窗栏杆：高度900mm/上下横管为3厚Φ50不锈钢管扶手/立管为3厚Φ50不锈钢管@660和1厚Φ25不锈钢管@110	m	105.4	524.75	55308.65	
109	010802001006	金属（塑钢）门	南阳台推拉门：2600*2300mm/135系列断热铝合金推拉门/6Low-E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	34	5084.24	172864.16	
		分部小计					984986.94	
		90F-客餐厅						
110	010904002026	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m2	881.96	34.91	30789.22	
111	011001005023	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	881.96	26.31	23204.37	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
112	011101003026	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平 (配Φ4钢筋@100双层双向 钢丝网片)	m ²	881.96	56.84	50130.61	
113	011102003016	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆 结合层/8-10厚 800*800mm地砖/专用填缝 剂(填缝剂颜色同瓷砖相 近)	m ²	881.96	164.47	145055.96	
114	011302001028	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻 钢龙骨400*600mm复杂吊 顶/双层9.5厚纸面石膏板 /板缝贴自粘胶带/板面钉 眼封点防锈漆/12mm厚硅 酸钙板肋板/2厚面层耐水 腻子分两遍批嵌平整/刷 白色无机涂料一底两面 /PVC护角条/清单工程量 为投影面积	m ²	434.52	247.9	107717.51	
115	011301001014	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修 凿批嵌平整/表面油污清 洗干净随刷随抹/基层上 刷一道水泥浆或成品界面 剂	m ²	522.24	3.37	1759.95	
116	011407002014	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸 磨平/刷白色无机涂料一 底两面	m ²	522.24	41.06	21443.17	
117	011304001006	灯带(槽)	回光灯槽 110+80mm/12mm厚硅酸钙 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.2-D1.07	m	547.4	28.11	15387.41	
118	010810002010	木窗帘盒	木窗帘盒 220+100mm/18mm阻燃基层 板/9.5厚纸面石膏板/板 缝贴自粘胶带/板面钉眼 封点防锈漆/2厚耐水腻子 分两遍批嵌/刷白色无机 涂料一底两面/详见节点 DT1.3-D1.11	m	119.34	49.66	5926.42	
119	011304002028	送风口、回风口	开筒灯孔	个	340	4.27	1451.8	
120	011304002029	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙 骨及18mm厚硅酸钙板/详 见节点DT1.2-D1.06/不论 大小均按个计算	个	68	26.13	1776.84	
121	011407001012	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌 /米色无机涂料一底两面	m ²	1607.18	32.09	51574.41	
122	011105006006	金属踢脚线	9mm厚阻燃板基层/40mm高 MT-01金属踢脚线/详见节 点DT2.1-D2.04a	m	654.5	31.9	20878.55	
123	011501005006	玄关柜	规格 :(1280*2400+1070*780) *350mm/WD-01木饰面 /ST-02人造石台面及局部 墙面	m ²	132.94	1082.98	143971.36	
		分部小计					621067.58	
		90F-厨房						
124	010904002027	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	286.28	34.91	9994.03	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
125	011001005024	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜铝聚酯薄膜	m ²	169.32	26.31	4454.81	
126	011101003027	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	169.32	56.84	9624.15	
127	011102003017	块料楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	101.32	164.47	16664.1	
128	011101001002	水泥砂浆楼地面	橱柜底部/40厚1:3水泥砂浆找平层/详见节点DT1.1-D1.17	m ²	68	44.25	3009	
129	011302001029	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶,专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m ²	169.32	160.49	27174.17	
130	011201001041	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平,与吊顶齐平	m ²	30.94	44.09	1364.14	
131	011304002030	送风口、回风口	开筒灯孔	个	102	4.27	435.54	
132	010402001010	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m ³	6.46	586.53	3788.98	
133	011201001051	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	132.19	36.26	4793.21	
134	010903002009	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	66.3	34.91	2314.53	
135	011204003009	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/400*800mmCT-02墙砖	m ²	508.98	209.29	106524.42	
136	011207001016	包管道	15厚ST-03人造石饰面胶贴固定	m ²	27.2	711.54	19353.89	
137	011501010002	厨房吊柜	尺寸: 1470*850*350mm/WD-02木饰面柜体及柜门/含五金件	m	49.98	909.13	45438.32	
138	011501009002	厨房低柜	尺寸: (1790+1690+740)*900*600mm/WD-03木饰面柜体及柜门/ST-03人造石台面/含五金件/含碗篮、调味篮等	m	143.48	1597.12	229154.78	
		分部小计					484088.07	
		90F-主卧						
139	010904002028	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	360.06	34.91	12569.69	
140	011001005025	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜铝聚酯薄膜	m ²	360.06	26.31	9473.18	
141	011101003028	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	360.06	65.02	23411.1	
142	011104002003	竹、木(复合)地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m ²	360.06	156.48	56342.19	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
143	011302001030	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	134.64	273	36756.72	
144	011207001017	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m ²	67.32	177.13	11924.39	
145	011302001031	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.4-D1.15	m ²	39.1	172.85	6758.44	
146	011304001007	灯带(槽)	回光灯槽110*80mm/12mm厚硅酸钙板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.2-D1.07	m	83.3	28.11	2341.56	
147	010810002011	木窗帘盒	木窗帘盒220*170*80mm/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	103.36	47.32	4891	
148	011301001015	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m ²	233.58	3.37	787.16	
149	011407002015	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m ²	233.58	41.06	9590.79	
150	011304002031	送风口、回风口	开筒灯孔	个	68	4.27	290.36	
151	011304002032	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	68	26.13	1776.84	
152	011407001013	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	1022.38	32.09	32808.17	
153	011105005003	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	397.46	32.55	12937.32	
154	011108001003	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m ²	71.06	889.02	63173.76	
		分部小计					285832.67	
		90F户型-衣帽间						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
155	010904002029	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m ²	173.06	34.91	6041.52	
156	011001005026	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	173.06	26.31	4553.21	
157	011101003029	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m ²	173.06	65.02	11252.36	
158	011104002004	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m ²	173.06	156.48	27080.43	
159	011302001032	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm简单吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/清单工程量为投影面积	m ²	169.32	181.31	30699.41	
160	011304002017	送风口、回风口	开筒灯孔	个	68	4.27	290.36	
161	011407001014	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	682.72	32.09	21908.48	
162	011105005004	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	278.46	32.55	9063.87	
163	011108001004	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m ²	2.38	1190.14	2832.53	
164	011501003005	衣柜	规格：2510*600*2500mm/Wd-01木饰面柜体及柜门	m ²	213.52	1261.34	269321.32	
		分部小计					383043.49	
		90F-次卧						
165	010904002030	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-Ⅱ型防水涂料	m ²	218.62	34.91	7632.02	
166	011001005027	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	218.62	26.31	5751.89	
167	011101003030	细石混凝土楼地面	65厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m ²	218.62	65.02	14214.67	
168	011104002005	竹、木（复合）地板	防潮垫/12厚实木复合木地板	m ²	218.62	156.48	34209.66	
169	011302001033	吊顶天棚	Φ8全丝杆吊筋/50系列轻钢龙骨400*600mm复杂吊顶/双层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/12mm厚硅酸钙板肋板/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	62.56	256.36	16037.88	
170	011207001018	侧板	50系列轻钢龙骨/单层9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/PVC护角条/详见节点DT1.2-D1.09	m ²	79.56	177.15	14094.05	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
171	011302001018	吊顶天棚	12mm厚硅酸钙板肋板/15mm厚硅酸钙板/9.5mm厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚面层耐水腻子分两遍批嵌平整/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m ²	34.68	172.85	5994.44	
172	010810002012	木窗帘盒	木窗帘盒200+200mm/18厚阻燃基层板/9.5厚纸面石膏板/板缝贴自粘胶带/板面钉眼封点防锈漆/2厚耐水腻子分两遍批嵌/刷白色无机涂料一底两面/详见节点DT1.3-D1.14	m	87.04	51.19	4455.58	
173	011301001016	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂	m ²	155.72	3.37	524.78	
174	011407002016	天棚喷刷涂料	批白水泥腻子三遍,砂纸磨平/刷白色无机涂料一底两面	m ²	155.72	41.06	6393.86	
175	011304002033	送风口、回风口	风口开洞及加固/轻钢龙骨及18mm厚硅酸钙板/详见节点DT1.2-D1.06/不论大小均按个计算	个	68	26.13	1776.84	
176	011407001015	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌/米色无机涂料一底两面	m ²	866.66	32.09	27811.12	
177	011105005005	木质踢脚线	40mm高WD-05木踢脚/详见节点DT2.1-D2.04b	m	314.16	32.55	10225.91	
178	011108001005	窗台板	15厚ST-02人造石窗台板/磨边/详见节点DT2.3-D2.07b	m ²	57.8	865.18	50007.4	
179	011501003006	衣柜	规格: 1350*600*2500mm/WD-01木饰面柜体及柜门	m ²	114.92	1261.34	144953.19	
		分部小计					344083.29	
		90F-公卫						
180	010904003010	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m ²	229.16	23.05	5282.14	
181	010904002031	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m ²	229.16	34.91	7999.98	
182	011001005028	保温隔热楼地面	30厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m ²	124.44	29.82	3710.8	
183	011101003031	细石混凝土楼地面	70厚C20细石混凝土抹平(配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片)	m ²	124.44	67.74	8429.57	
184	011102001009	石材楼地面	20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材(含防滑槽)	m ²	35.7	673.66	24049.66	
185	030701007006	石材挡水条	防水砂浆反坎/6厚镀锌扁钢/20厚ST-01灰色石材	m	42.16	173.84	7329.09	
186	011102003018	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚800*800mm防滑地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m ²	89.42	169.58	15163.84	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
187	011201001047	墙面一般抹灰	顶面30厚1:2水泥砂浆找平, 与吊顶齐平	m2	27.88	44.09	1229.23	
188	011302001034	吊顶天棚	0.6厚300*600铝扣板吊顶, 专用配套龙骨/专用L型金属收口条	m2	124.44	160.49	19971.38	
189	011304002034	送风口、回风口	开筒灯孔	个	68	4.27	290.36	
190	010903002010	墙面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	305.66	34.91	10670.59	
191	011204003010	块料墙面	5厚专用水泥基陶瓷砖胶结剂粘结层/400*800mmCT-04墙砖	m2	572.9	209.29	119902.24	
192	011210003006	玻璃隔断	8厚GL-02钢化玻璃/铝合金边框/含配套拉手等五金	m2	92.82	422.54	39220.16	
193	010402001011	砌块墙	新建砖砌墙体及砖砌底座	m3	11.56	586.53	6780.29	
194	011201001052	墙面一般抹灰	新砌墙墙面抹灰/15厚1:2水泥砂浆抹灰	m2	138.75	36.26	5031.08	
195	011206001006	石材零星项目	马桶水箱盖板/15厚ST-02人造石台面/10mm水泥压力板/磨边	m2	8.16	845.95	6902.95	
196	011505011006	镜箱	规格: 840*1050*150mm/WD-01木饰面柜体/6厚MR-01银镜	个	34	602.59	20488.06	
197	011505001010	洗漱台	规格: 840*680*600mm/WD-01木饰面柜体/15厚ST-02人造石台面及挡水条/开洞口/磨边	个	34	1349.55	45884.7	
198	011505004006	不锈钢拉手	淋浴间不锈钢抓杆	个	34	180.97	6152.98	
199	011505006006	毛巾杆(架)	成品毛巾架	套	34	188.14	6396.76	
		分部小计					360885.86	
		90F-阳台						
200	010904003011	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物防水砂浆	m2	274.38	23.05	6324.46	
201	010904002032	楼(地)面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	274.38	34.91	9578.61	
202	011101003032	细石混凝土楼地面	最薄处30厚C25细石混凝土, 1%坡向地漏, 距外墙1米范围内20厚保温砂浆	m2	153.34	18.6	2852.12	
203	011102003019	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/8-10厚CT-01800*800mm地砖/专用填缝剂(填缝剂颜色同瓷砖相近)	m2	199.58	169.58	33844.78	
204	011302002004	格栅吊顶	AL-02铝格栅70*20、20*380/专用配套龙骨/详见节点DT1.4-D1.16	m2	54.4	355.53	19340.83	
205	011301001017	天棚抹灰	平顶模板漏浆及孔洞处修凿批嵌平整/表面油污清洗干净随刷随抹/基层上刷一道水泥浆或成品界面剂/3厚底层抗裂腻子批嵌平整	m2	153.34	16.98	2603.71	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
206	011407002017	天棚喷刷涂料	2厚耐水腻子批嵌平整/刷白色防水无机涂料一底两面	m2	153.34	34.92	5354.63	
207	011207001019	包管道	15厚ST-02人造石饰面胶贴固定	m2	31.28	1030.97	32248.74	
208	011505001011	洗衣柜	规格：1330*950*600mm/成品洗衣机伴侣柜（含台盆、龙头）	个	34	1207.68	41061.12	
		分部小计					153209	
		90F-其他						
209	010801002010	木质门带套	卧室门：900*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	68	2461.79	167401.72	
210	010801002013	木质门带套	衣帽间：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板门套基层/含门五金	樘	34	2303.73	78326.82	
211	010801002011	玻璃移门	厨房移门：1600*2400mm/8mm厚GL-01灰色钢化玻璃/MT-02金属门套/18mm阻燃板基层/含门五金/具体做法详见门节点	樘	34	4054.66	137858.44	
212	010801002012	木质门带套	卫生间门：800*2400mm/木饰面WD-01木质门带套（含5mm宽成品古铜色T型嵌条）/18mm阻燃板基层/含门五金	樘	34	2303.73	78326.82	
213	010904002033	楼（地）面涂膜防水	1.5厚JS-II型防水涂料	m2	41.14	34.91	1436.2	
214	011001005029	保温隔热楼地面	20厚硬质挤塑聚苯板/0.2厚真空镀膜聚酯薄膜	m2	41.14	26.31	1082.39	
215	011101003033	细石混凝土楼地面	50厚C20细石混凝土抹平（配Φ4钢筋@100双层双向钢丝网片）	m2	41.14	56.84	2338.4	
216	011102001010	门槛石	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20厚ST-01灰色石材门槛石	m2	41.14	583.15	23990.79	
217	011502001004	金属装饰线	石材或地砖与地板交界处/5mm不锈钢嵌条	m	61.2	33.74	2064.89	
218	010810001004	窗帘	窗帘（含纱帘）/清单工程量按投影面积计算	m2	720.8	202.72	146120.58	
219	011505002007	晾衣架	阳台电动晾衣架/含开关	个	34	869.54	29564.36	
220	010802004003	防盗门	入户门：1100*2400mm/成品钢质门带套/含门五金（智能门锁另计）	樘	34	2368.14	80516.76	
221	010801006003	门锁安装	智能门锁	个(套)	34	930.69	31643.46	
222	011304002036	送风口、回风口	空调装饰风口	m	380.8	88.73	33788.38	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
223	011503001003	金属扶手、栏杆、 栏板	飘窗处护窗栏杆：高度 900mm/上下横管为3厚 φ 50不锈钢管扶手/立管 为3厚 φ 50不锈钢管 @660和1厚 φ 25不锈钢管 @110	m	146.2	524.75	76718.45	
224	010802001007	金属（塑钢）门	南阳台推拉门 ：2400*2300mm/135系列 断热铝合金推拉门/6Low- E+12Ar+6+12Ar+6/含门五金	樘	34	4693.14	159566.76	
		分部小计					1050745.22	
		垃圾外运及垃圾处置费						
225	010103002001	余方弃置	1、本工程所有建筑装饰 垃圾外运，运距综合考虑 2、费用包干结算不调整	项	1	2661.87	2661.87	
226	SB010103003001	建筑垃圾处置费	1、本工程所有建筑装饰 垃圾处置 2、费用包干结算不调整	项	1	2484.41	2484.41	
		分部小计					5146.28	
		分部分项合计					7228465.08	
1	011701003001	里脚手架	砌墙脚手架 里架子 高 3.60m以内	m2	538.56	2.59	1394.87	
2	011701003002	脚手架	脚手架费用 投标单位综 合考虑	m2	16830	0.52	8751.6	
3	011703001001	垂直运输	垂直运输费，投标单位综 合考虑	项	1	66179.59	66179.59	
4	011704001001	超高施工增加	装饰工程超高人工降效 ，投标单位综合考虑	项	1	56146.44	56146.44	
		单价措施合计					132472.5	
合计							7360937.58	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：15#90-E、90-F户型(0107)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			181079.07			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	132496.88			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	32388.13			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	16194.06			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	5888.75			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	6624.84			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	7360.94			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	99372.66			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	7360.94			
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	2208.28			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	3680.47			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	5152.66			
合计					318728.61			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：15#90-E、90-F户型(0107)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	144569.3		
合计		144569.3		

暂列金额明细表

工程名称：15#90-E、90-F户型(0107)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：15#90-E、90-F户型(0107)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：15#90-E、90-F户型(0107)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：15#90-E、90-F户型(0107)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	7228465.08		项目价值	2	144569.3
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						144569.3

规费、税金项目计价表

工程名称：15#90-E、90-F户型(0107)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	220643.44		220643.44
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7824235.49	2.4	187781.65
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7824235.49	0.42	32861.79
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7824235.49		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	8044878.93	9	724039.1
合计					944682.54

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：15#90-E、90-F户型(0107)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 15#90-E、90-F户型(0107)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：社区中心（25#楼）(0108)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	18734025.07	
1.1	人工费	4364277.87	
1.2	材料费	11652641.77	
1.3	施工机具使用费	117790.1	
1.4	企业管理费	1927167.34	
1.5	利润	672147.99	
2	措施项目费	1277040.59	
2.1	单价措施项目费	464924.98	
2.2	总价措施项目费	812115.61	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	472294.17	
3	其他项目费	374680.5	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	374680.5	
4	规费	574878.04	
5	税金	1886456.18	
6	工程造价	22847080.38	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：社区中心（25#楼）(0108)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		负一层						
		分部小计						
		生活配套						
1	011102003001	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-04地砖800*800	m2	857.43	172.99	148326.82	
2	011108001001	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	2.68	370.12	991.92	
3	011407002002	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-04灰色防水无机涂料三遍	m2	1286.14	56.37	72499.71	
4	011407002001	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m2	428.71	22.42	9611.68	
5	011407001001	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-02白色防水无机涂料三遍	m2	451.62	53	23935.86	
6	011407001002	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-04灰色防水无机涂料三遍	m2	374.8	53	19864.4	
7	011105003002	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	136.21	15.17	2066.31	
		分部小计					277296.7	
		工具间、冷库						
8	011102003002	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-04地砖800*800	m2	120.34	172.99	20817.62	
9	011108001002	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	0.58	370.12	214.67	
10	011302001001	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/轻钢主龙骨/三角龙骨及配件/AL-01铝扣板600*600*0.6/具体设计详见图纸	m2	120.34	172.5	20758.65	
11	011304002001	送风口、回风口	金属板面开灯孔	个	22	11.72	257.84	
12	011407001003	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-02白色防水无机涂料三遍	m2	156.68	53	8304.04	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011105003003	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	66.22	15.17	1004.56	
		分部小计					51357.38	
		走道（超市）						
14	011102003003	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-04地砖800*800	m2	10.42	172.99	1802.56	
15	011108001003	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	0.31	370.12	114.74	
16	011302001002	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/轻钢主龙骨/三角龙骨及配件/AL-01铝扣板600*600*0.6/具体设计详见图纸	m2	10.42	172.5	1797.45	
17	011304002002	送风口、回风口	金属板面开灯孔	个	6	11.72	70.32	
18	011204003041	块料墙面	6厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/CT-05墙砖800*800，专用填缝剂填缝	m2	36.42	211.27	7694.45	
19	011502001001	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	14.87	36.35	540.52	
		分部小计					12020.04	
		主食库、副食库、办公室、男更衣、女更衣、收货区、工具间						
20	011102003004	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-04地砖800*800	m2	195.31	172.99	33786.68	
21	011108001004	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	4.55	370.12	1684.05	
22	011302001003	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/轻钢主龙骨/三角龙骨及配件/AL-01铝扣板600*600*0.6/具体设计详见图纸	m2	143.14	172.5	24691.65	
23	011304002003	送风口、回风口	金属板面开灯孔	个	60	11.72	703.2	
24	011407001004	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-02白色防水无机涂料三遍	m2	456.24	53	24180.72	
25	011105003004	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	187.99	15.17	2851.81	
		分部小计					87898.11	
		走道						
26	011102003005	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-04地砖800*800	m2	87.22	172.99	15088.19	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	011108001005	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	3.11	370.12	1151.07	
28	011302001004	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/轻钢主龙骨/三角龙骨及配件/AL-01铝扣板600*600*0.6/具体设计详见图纸	m2	87.22	172.5	15045.45	
29	011304002004	送风口、回风口	金属板面开灯孔	个	25	11.72	293	
30	011204003042	块料墙面	6厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/CT-05墙砖800*800，专用填缝剂填缝	m2	208.1	211.27	43965.29	
31	011502001002	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	85.76	36.35	3117.38	
32	011204003003	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-05墙砖800*800/详见图纸	m2	1.91	474.59	906.47	
33	010801002001	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2400/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-05墙砖800*800结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	3	1106.21	3318.63	
		分部小计					82885.48	
		货梯厅及走道、清洁间						
34	011102003006	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-04地砖800*800	m2	44.36	172.99	7673.84	
35	011108001006	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	4.17	370.12	1543.4	
36	011407002003	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-04灰色防水无机涂料三遍	m2	66.55	56.37	3751.42	
37	011407002004	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m2	22.19	22.42	497.5	
38	011204003043	块料墙面	6厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/CT-05墙砖800*800，专用填缝剂填缝	m2	50.97	211.27	10768.43	
39	011407001005	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-02白色防水无机涂料三遍	m2	68.68	53	3640.04	
40	011407001006	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-04灰色防水无机涂料三遍	m2	105.14	53	5572.42	
41	011502001003	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢收边，展宽54mm	m	31.86	33.74	1074.96	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	010801002002	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2400/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-05墙砖800*800结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1106.21	1106.21	
43	010808004001	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门套	m2	3.32	728.73	2419.38	
44	01B001	门套外侧封堵	10厚水泥压力板外敷钢丝网	m2	2.55	67.75	172.76	
45	01B002	门套内侧封堵	1.2mm厚镀锌铁皮封堵	m2	2.55	73.32	186.97	
		分部小计					38407.33	
		电梯厅及外延						
46	011102003007	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-15地砖600*1200	m2	16.82	191.09	3214.13	
47	011108001007	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	1.38	370.12	510.77	
48	011302002001	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mm铝方通@120mm	m2	156.61	337.56	52865.27	
49	011407002005	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	617.8	22.42	13851.08	
50	011208001001	柱（梁）面装饰	12mm厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-01不锈钢边框/按展开面积计算	m2	43.76	410.38	17958.23	
51	011204003044	块料墙面	6-8厚瓷砖专用粘结剂/CT-25墙砖600*1200，专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭，挂于膨胀螺栓上	m2	108.33	268.45	29081.19	
52	011207001003	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-01不锈钢（格栅）门楣	m2	3.07	779.13	2391.93	
53	010808004003	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-01不锈钢门套	m2	7.79	542.76	4228.1	
54	011207001004	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-01不锈钢（格栅）电梯门楣	m2	1.74	779.13	1355.69	
55	010808004002	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-01不锈钢电梯门套	m2	2.88	730.08	2102.63	
56	011207001005	墙面装饰板	双层15mm硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m2	0.75	521.36	391.02	
57	011105006001	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	38.8	31.79	1233.45	
58	011502001004	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	42.68	27.03	1153.64	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	011502001005	金属装饰线	30宽MT-01不锈钢线条，展宽68mm	m	1.32	40.27	53.16	
60	011502001006	金属装饰线	10*16mmMT-01不锈钢收边	m	7.92	33.74	267.22	
61	011204003006	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-25墙砖600*1200/详见图纸	m2	5.62	488.22	2743.8	
62	010801002003	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-25墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1092.59	1092.59	
63	010801002004	木质门带套	管井暗门/规格：900*2300/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-25墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1207.01	1207.01	
		分部小计					135700.91	
		门窗、隔断及其他						
64	010606012003	钢支架	镀锌钢骨架转换层、反支撑制作及安装	t	10.354	9576.36	99153.63	
65	011201001001	墙面一般抹灰	刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆作基层处理	m2	1508.02	2.57	3875.61	
66	010904004007	楼（地）面变形缝	地面伸缩缝/1.5mm原色拉丝不锈钢装饰条塞缝/成品伸缩缝胶条（颜色同地砖）/具体设计详见图纸	m	50	102.98	5149	
67	010903004004	墙面变形缝	墙面变形缝/成品铝型材盖板/含铝锚夹、Φ8塑料胀锚螺栓、阻火带等一切辅材	m	50	124.82	6241	
68	011208001025	柱（梁）面装饰	包管/镀锌钢骨架基层/10mm厚水泥压力板/挂钢丝网/15厚DP20水泥砂浆分层找平	m2	20	203.34	4066.8	
69	011208001026	柱（梁）面装饰	包管/轻钢龙骨基层/12mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆	m2	20	105.52	2110.4	
		分部小计					120596.44	
		一层						
		分部小计						
		泳池						
70	011102003008	块料楼地面	20厚DS20水泥砂浆结合层/CT-06地砖800*800	m2	491.95	167.14	82224.52	
71	011102003009	块料楼地面	20厚DS20水泥砂浆结合层/CT-08泳池专用砖600*600	m2	924.17	168.58	155796.58	
72	011102001001	石材楼地面	20厚DS20水泥砂浆结合层/20mm厚ST-04大理石地面铺贴	m2	91.83	585.85	53798.61	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	011108003001	块料零星项目	地砖水渠/12厚DS20水泥砂浆结合层/CT-06地砖800*800/按展开面积计算	m2	454.5	162.91	74042.6	
74	010904002016	楼(地)面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	1370.86	33.72	46225.4	
75	010904002017	楼(地)面涂膜防水	单组份聚氨酯防水涂料三涂1.5mm厚	m2	1370.86	39.49	54135.26	
76	011101006001	平面砂浆找平层	20厚DW20防水砂浆找平层	m2	491.95	31.84	15663.69	
77	011101006002	平面砂浆找平层	15厚DW20防水砂浆找平层	m2	924.17	28.06	25932.21	
78	011003001001	隔离层	塑料薄膜隔离层/穿透处防水油膏密封	m2	1711.12	4.81	8230.49	
79	011101003001	细石混凝土楼地面	146.8mm厚C20细石混凝土垫层(上下配Φ3@50钢丝网片)	m2	491.95	122.5	60263.88	
80	011101003002	细石混凝土楼地面	146.8mm厚C30细石混凝土整浇层找坡内配Φ8钢筋网片@200	m2	91.83	109.43	10048.96	
81	010501001001	垫层	LC7.5轻集料混凝土整浇层	m3	273.32	455.2	124415.26	
82	010607005001	砌块墙钢丝网加固	内配Φ8钢筋网片@200,与结构侧壁拉接牢靠	m2	924.17	23.43	21653.3	
83	011810001001	植筋	植筋	根	947	15.45	14631.15	
84	010515001001	现浇构件钢筋	Φ12拉结筋	t	0.198	5928.65	1173.87	
85	011108001008	石材零星项目	水泥浆一道(内掺建筑胶)/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石,水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	11.97	370.12	4430.34	
86	011302001005	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/60系列轻钢主龙骨 上人型/专用挂件/1.5mm厚AL-05白色铝板(背衬18mm厚蜂窝铝)/具体设计详见图纸	m2	495.51	532.96	264087.01	
87	011208001002	柱(梁)面装饰	顶面包梁及侧封板/镀锌钢骨架基层/铝板干挂件/1.5mm厚AL-05白色铝板(背衬18mm厚蜂窝铝)/按展开面积计算/具体设计详见图纸	m2	2377.46	638.8	1518721.45	
88	011304002005	送风口、回风口	开线性灯槽/含四周加固	m	381.15	25	9528.75	
89	011304002006	送风口、回风口	金属板面开灯孔	个	120	11.72	1406.4	
90	011304001001	灯带(槽)	展宽430mm/铝板干挂件/1.5mm厚AL-05白色铝板(背衬18mm厚蜂窝铝)/具体设计详见图纸	m	437.01	177.22	77446.91	
91	011304001002	灯带(槽)	展宽180mm/铝板干挂件/AL-05白色铝板(背衬18mm厚蜂窝铝)/具体设计详见图纸	m	149.69	74.18	11104	
92	011407002006	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-02白色防水无机涂料三遍	m2	3.87	56.37	218.15	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
93	011204003007	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-26墙砖800*800	m2	387.71	473.24	183479.88	
94	011207001006	墙面装饰板	0T-02仿真绿植墙面固定于钢丝网墙上	m2	65.62	139.9	9180.24	
95	010801002005	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-26墙砖800*800结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	6	1067.51	6405.06	
96	01B003	不锈钢泳池扶梯	Φ50不锈钢管泳池扶梯，800mm宽，2470mm高	套	2	2500	5000	
97	01B004	不锈钢泳池扶梯	Φ50不锈钢管泳池扶梯，800mm宽，2230mm高	套	2	2200	4400	
98	01B005	不锈钢泳池扶梯	Φ50不锈钢管泳池扶梯，800mm宽，1875mm高	套	4	1500	6000	
99	040402016003	沟道盖板	300宽成品不锈钢排水格栅/含两侧5厚镀锌扁钢，膨胀螺栓固定/L55X40X5不锈钢角钢支撑	m	146.74	453.09	66486.43	
100	040402016004	沟道盖板	200宽成品不锈钢排水格栅/含两侧5厚镀锌扁钢，膨胀螺栓固定/L55X40X5不锈钢角钢支撑	m	167.42	349.95	58588.63	
		分部小计					2974719.03	
		男更衣、女更衣、清洁间						
101	011102003010	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-06地砖800*800	m2	304.07	172.99	52601.07	
102	011108003002	块料零星项目	地砖水渠/12厚DS20水泥砂浆结合层/CT-06地砖800*800/按展开面积计算	m2	38.19	162.91	6221.53	
103	011101003003	细石混凝土楼地面	最薄30厚C25细石混凝土找坡层抹平，1%坡向地漏或排水沟	m2	304.07	20.38	6196.95	
104	010501001002	垫层	LC7.5轻集料混凝土整浇层	m3	238.7	455.2	108656.24	
105	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	432.34	33.72	14578.5	
106	010904003001	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物水泥防水砂浆	m2	304.07	14.84	4512.4	
107	011108001009	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	1.25	370.12	462.65	
108	011302001007	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/轻钢主龙骨/三角龙骨及配件/AL-01铝扣板300*600*0.6/具体设计详见图纸	m2	63.55	172.5	10962.38	
109	011304002007	送风口、回风口	金属板面开灯孔	个	35	11.72	410.2	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
110	011302001008	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层 9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	237.64	206.9	49167.72	
111	011304001003	灯带（槽）	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/18mm厚硅酸钙板基层/PT-02白色防水无机涂料一底两度/SF-01A级无机透光板面板/具体设计详见图纸	m2	3.45	508.11	1752.98	
112	011502004001	石膏装饰线（弧形）	18mm厚A级防火基层板/20mm厚成品石膏线条，规格：200*250mm/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	16.72	118.29	1977.81	
113	011502001007	金属装饰线	10mm宽白色铝条	m	16.72	11.97	200.14	
114	011304001004	灯带（槽）	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	41.14	69.55	2861.29	
115	011304002008	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	18.48	25	462	
116	011304002009	送风口、回风口	开筒灯孔	个	180	4.27	768.6	
117	011304002010	送风口、回风口	400*400检修口	个	6	93.12	558.72	
118	011204003049	块料墙面	铝合金K型挂件机械开槽，槽内满涂AB胶，膨胀螺栓固定/环氧树脂结构胶固定/CT-07墙砖800*800	m2	1240.84	246.07	305333.5	
119	011204003050	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-07墙砖800*800	m2	16.11	473.24	7623.9	
120	011407001007	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-02白色防水无机涂料三遍	m2	170.06	53	9013.18	
121	011502001008	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	299.64	36.35	10891.91	
122	010801002006	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-07墙砖800*800结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	3	1067.51	3202.53	
123	011505001001	洗漱台	规格：600*350mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	13.33	627.6	8365.91	
124	011505011001	镜箱	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/6mm厚MR-01银镜/展宽60mmMT-02古铜色拉丝不锈钢收边	m2	16.67	527.17	8787.92	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
125	011210005001	成品隔断	成品木饰面卫生间隔断，h=3300mm	间	6	1390.27	8341.62	
126	011210005002	成品隔断	成品小便斗隔断，规格：400*800mm	间	1	140.49	140.49	
127	010903002001	墙面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	513.06	33.72	17300.38	
128	01B020	挂钩	不锈钢挂钩	个	6	57.67	346.02	
129	011505008001	卫生纸盒	纸巾架	个	6	93.17	559.02	
130	01B021	台面嵌入式垃圾盖	台面嵌入式垃圾盖	个	5	44.36	221.8	
131	031004009001	烘手器	烘手器	个	4	195.2	780.8	
132	01B022	成品二合一废纸桶(入墙式)	成品二合一废纸桶(入墙式)	个	4	221.82	887.28	
133	040402016005	沟道盖板	150宽成品不锈钢排水格栅/含两侧5厚镀锌扁钢，膨胀螺栓固定/L55X40X5不锈钢角钢支撑	m	25.46	182.36	4642.89	
		分部小计					648790.33	
		健身房						
134	011103004001	塑料卷材楼地面	5厚水泥自流平/3mm厚PVC-03定制地胶，专用粘结剂粘贴	m2	122.51	209.32	25643.79	
135	011103004002	塑料卷材楼地面	5厚水泥自流平/3mm厚PVC-04定制地胶，专用粘结剂粘贴	m2	108.09	209.32	22625.4	
136	011103004003	塑料卷材楼地面	5厚水泥自流平/30mm厚PVC-05定制地胶，专用粘结剂粘贴	m2	48.13	1556.23	74901.35	
137	011101003004	细石混凝土楼地面	93厚C20细石混凝土（配Φ6钢筋@150双向），随捣随抹光	m2	278.72	71.94	20051.12	
138	011102003011	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-03地砖600*1200	m2	95.33	191.09	18216.61	
139	011101003005	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平（配Φ6钢筋@150双向），随捣随抹光	m2	95.33	53.97	5144.96	
140	011104002001	竹、木（复合）地板	界面剂一道/33mm厚1:3水泥砂浆找平层/2mm自流平一道/12mm厚WF-01锁扣地板	m2	85.42	226.39	19338.23	
141	011502001009	金属装饰线	5mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	70.48	24.38	1718.3	
142	011108001010	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	5.87	370.12	2172.6	
143	011302006001	装饰网架吊顶	镀锌钢骨架基层及边框/1mm厚MT-04定制冲孔铝板吊顶	m2	119.36	399.07	47633	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
144	011302001009	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层 9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	96.38	186.48	17972.94	
145	011208001003	柱(梁)面装饰	12mm厚硅酸钙板基层/9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	5.53	136.99	757.55	
146	011302001046	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 复杂/18厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-07水泥灰无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	3.4	261.11	887.77	
147	011302001010	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层 9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-06米黄色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	49.24	186.48	9182.28	
148	011304001005	灯带(槽)	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/18mm厚硅酸钙板基层/PT-01白色无机涂料一底两度/SF-01 A级无机透光板面板/具体设计详见图纸	m2	37.05	507.67	18809.17	
149	011502004002	石膏装饰线(弧形)	18mm厚A级防火基层板/20mm厚成品石膏线条, 规格: 200*250mm/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	6.23	118.11	735.83	
150	011502004003	石膏装饰线(弧形)	18mm厚A级防火基层板/20mm厚成品石膏线条, 规格: 300*950mm/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-06黄色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	23.63	312.97	7395.48	
151	011502001010	金属装饰线	10mm宽白色铝条	m	29.85	11.97	357.3	
152	011304002011	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	9.9	25	247.5	
153	011304002012	送风口、回风口	开筒灯孔	个	60	4.27	256.2	
154	011304002013	送风口、回风口	400*400检修口	个	2	93.12	186.24	
155	011407002007	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	562.35	55.97	31474.73	
156	011407002008	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m2	187.45	22.42	4202.63	
157	011210002001	金属隔断	MT-05金属网隔断/含顶部、底部钢骨架加固	m2	10.56	588.27	6212.13	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
158	011207001007	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/12mm厚OT-01水泥板干挂/刷基膜/墙面手绘图案	m2	92.1	274.31	25263.95	
159	011208001004	柱（梁）面装饰	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/12mm厚OT-01水泥板干挂/刷基膜/柱面手绘图案	m2	63.49	274.31	17415.94	
160	011207001008	墙面装饰板	木龙骨基层（刷防火涂料三遍）/15mm阻燃板基层/10mm厚GL-05深灰色烤漆玻璃/暗藏灯带（灯带不在此清单范围）	m2	33.44	345.31	11547.17	
161	011502001012	金属装饰线	MT-02古铜色拉丝不锈钢收边，展宽39mm	m	88.01	30.95	2723.91	
162	011207001009	墙面装饰板	木龙骨基层（刷防火涂料三遍）/9mm阻燃板基层/30mm厚PVC-05定制地胶，专用粘结剂粘贴	m2	8	1661	13288	
163	011207001010	墙面装饰板	木龙骨基层（刷防火涂料三遍）/15mm阻燃板基层/MR-07银镜/暗藏灯带（灯带不在此清单范围）	m2	63.22	336.3	21260.89	
164	011105006002	金属踢脚线	9mm阻燃板基层/40mm高1.2mm厚MT-09不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	61.03	31.98	1951.74	
165	011207001011	墙面装饰板	附墙龙骨/12mm厚阻燃板/木挂条阻燃处理/12mm厚阻燃板/0.6mm厚WD-05木皮饰面/具体设计详见图纸	m2	86.37	378.72	32710.05	
166	011207001012	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/12mm厚阻燃板/木挂条阻燃处理/12mm厚阻燃板/0.6mm厚WD-05木皮饰面/具体设计详见图纸	m2	4.58	428.81	1963.95	
167	010801002007	木质门带套	消火栓暗门，规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/9mm硅酸钙板基层/内侧刷白/外侧0.6mm厚WD-05木皮饰面/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1071.21	1071.21	
168	010801002008	木质门带套	消火栓暗门，规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/9mm硅酸钙板基层/内侧刷白/外侧OT-01水泥板/刷基膜/手绘图案/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	951.11	951.11	
169	010801002009	木质门带套	管井暗门，规格：1700*3200/镀锌钢骨架基层/9mm硅酸钙板基层/内侧刷白/外侧OT-01水泥板/刷基膜/手绘图案/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	2642.39	2642.39	
170	011407001008	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	183.37	52.6	9645.26	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
171	011501020004	健身房接待台	规格：900*1150mm/镀锌钢骨架基层/12mm阻燃板基层/20mm厚ST-06人造石台面/WD-05木饰面柜体/暗藏灯带	m	4.79	3105.51	14875.39	
		分部小计					493434.07	
		一层中庭、大堂						
172	011102003012	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-03地砖600*1200	m2	244.89	191.09	46796.03	
173	011102003013	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-01地砖600*1200	m2	487.16	191.09	93091.4	
174	011102003014	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-012地砖800*800	m2	14.76	172.99	2553.33	
175	011101003006	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平（配Φ6钢筋@150双向），随捣随抹光	m2	746.81	53.97	40305.34	
176	011108001011	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	15.63	370.12	5784.98	
177	011302001011	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	296.56	186.48	55302.51	
178	011302001012	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 复杂/双层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	164.89	212.99	35119.92	
179	011302001013	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/轻钢主龙骨/三角龙骨及配件/AL-01铝扣板600*600*0.6/具体设计详见图纸	m2	14.76	172.5	2546.1	
180	011302001014	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢主龙骨 不上人型/专用挂件/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢饰面（背衬15厚金属蜂窝板）/部分为弧形/具体设计详见图纸	m2	33.11	775.61	25680.45	
181	011502001040	金属装饰线	MT-02古铜色拉丝不锈钢线条，展宽70mm	m	61.7	40.27	2484.66	
182	011304001006	灯带（槽）	展宽450mm/双层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	69.3	60.24	4174.63	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
183	011304001007	灯带（槽）	展宽432mm/12厚A级防火基层板/侧面单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	83.05	70.05	5817.65	
184	011502001013	金属装饰线	MT-02古铜色拉丝不锈钢线条，展宽104mm	m	91.36	49.59	4530.54	
185	011502001041	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜拉丝不锈钢嵌条	m	34.9	36.35	1268.62	
186	011304002014	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	62.41	25	1560.25	
187	011304002015	送风口、回风口	开筒灯孔	个	300	4.27	1281	
188	011304002016	送风口、回风口	400*400检修口	个	14	93.12	1303.68	
189	010808004004	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm厚阻燃板基层/MT-02古铜拉丝不锈钢门套/具体设计详见图纸	m2	15.51	740.69	11488.1	
190	011207001013	墙面装饰板	附墙轻钢龙骨基层/18mm硅酸钙板基层/12mm阻燃板基层/0.6mm厚WD-04木纹防火板饰面/暗藏灯槽/具体设计详见图纸	m2	15.05	388.04	5840	
191	011204003009	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-02墙砖750*1500mm	m2	401.74	491.42	197423.07	
192	010801002010	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-02墙砖750*1500mm结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	3	1100.97	3302.91	
193	010801002011	木质门带套	管井暗门/规格：650*2500/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-02墙砖750*1500mm结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	993.06	993.06	
194	010801002012	木质门带套	管井暗门/规格：900*2600/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板包封刷白/外侧CT-02墙砖750*1500结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1351.99	1351.99	
195	010801002013	木质门带套	管井暗门/规格：1300*2600/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板包封刷白/外侧CT-02墙砖750*1500结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1874.04	1874.04	
196	011207001014	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢饰面	m2	47.76	502.95	24020.89	
197	010808004005	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢门套	m2	5.54	542.76	3006.89	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
198	011207001015	墙面装饰板	硅酸钙板基层/15mm硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门楣	m2	4.79	462.37	2214.75	
199	010808004006	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门套/内嵌定制50宽线性灯(灯不在此清单范围)	m2	6.96	719.71	5009.18	
200	011105006003	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/40mm高1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	138.84	32.2	4470.65	
201	011502001014	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	115.74	36.35	4207.15	
202	011502001015	金属装饰线	18mm厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢线条,展宽80mm	m	9.24	49.33	455.81	
203	011204003010	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/6mm厚ST-03岩板干挂	m2	86.1	559.63	48184.14	
204	011407001009	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m2	82.81	52.6	4355.81	
205	011105003005	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚(专用勾缝剂擦缝)	m	19.6	15.17	297.33	
206	011204003011	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-17拉槽瓷砖/开5*5凹槽	m2	121.46	514.15	62448.66	
207	011207001016	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢饰面(背衬15厚金属蜂窝板)	m2	50.12	775.51	38868.56	
208	011207001050	墙面装饰板	18mm硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢收边	m2	20	428.62	8572.4	
209	011501020001	服务台	规格:900*1150mm/镀锌钢骨架基层/ST-05石材台面/含部分WD-05木饰面台面/WD-05木饰面下柜/具体设计详见图纸	m	3.7	3105.51	11490.39	
		分部小计					769476.87	
		一层球场、器材室						
210	011103004004	塑料卷材楼地面	7mm厚PVC-01蓝色地胶/7mm厚PVC-02白色地胶拼贴,专用粘结剂粘贴	m2	359.66	467.2	168033.15	
211	011103004005	塑料卷材楼地面	7mm厚PVC-01蓝色地胶,专用粘结剂粘贴	m2	122.51	467.2	57236.67	
212	011103004008	塑料卷材楼地面	7mm厚PVC-02白色地胶,专用粘结剂粘贴	m2	420	467.2	196224	
213	011101003007	细石混凝土楼地面	93厚C20细石混凝土(配Φ6钢筋@150双向),随捣随抹光	m2	1455.18	71.94	104685.65	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
214	011104002002	竹、木（复合）地板	界面剂一道/33mm厚1:3水泥砂浆找平层/2mm自流平一道/22mm厚WF-02球专用地板	m ²	1295.57	349.37	452633.29	
215	011101005001	自流坪楼地面	混凝土固化剂2道, 固化后表面磨光(干磨)	m ²	27.32	39.66	1083.51	
216	011502001016	金属装饰线	5mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	70.48	24.38	1718.3	
217	011108001012	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m ²	1.98	370.12	732.84	
218	011407002009	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-03灰色无机涂料三遍	m ²	2182.77	55.97	122169.64	
219	011407002010	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m ²	1455.18	22.42	32625.14	
220	011207001017	墙面装饰板	C50轻钢覆面龙骨基层/12mm阻燃板基层/15mm厚WD-03吸音板	m ²	370.77	312.84	115991.69	
221	011105006004	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/40mm高1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	204.91	32.2	6598.1	
222	011210002002	金属隔断	MT-06防撞网/上下方固定件固定至梁体、楼板	m ²	78.66	532.37	41876.22	
223	011502001017	金属装饰线	9mm硅酸钙板基层/MT-02古铜色拉丝不锈钢收边，展宽70mm	m	148.07	36.19	5358.65	
224	011407001010	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-03灰色无机涂料三遍	m ²	1544.2	52.6	81224.92	
225	011407001011	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-05浅蓝色无机涂料三遍	m ²	1721.17	52.6	90533.54	
226	010801002014	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/9mm阻燃板基层/内侧刷白/外侧15mm厚WD-03吸音板/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	6	1122.66	6735.96	
227	010801002015	木质门带套	管井暗门/规格：1800*2500/镀锌钢骨架基层/9mm阻燃板基层/内侧刷白/外侧15mm厚WD-03吸音板/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	2666.69	5333.38	
		分部小计					1490794.65	
		一层活动室、男卫、女卫、残卫、清洁间、母婴室、小电梯厅、合用前室						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
228	011102003015	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-13地砖800*800	m2	214.86	172.99	37168.63	
229	011102003017	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-09地砖800*800	m2	58.86	172.99	10182.19	
230	011102003018	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-01地砖750*1500	m2	8.83	195.62	1727.32	
231	011101003008	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平（配Φ6钢筋@150双向），随捣随抹光	m2	282.56	53.97	15249.76	
232	011108001013	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	9.01	370.12	3334.78	
233	011102003016	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-06地砖800*800	m2	86.55	172.99	14972.28	
234	011101003009	细石混凝土楼地面	最薄30厚C25细石混凝土找坡层抹平，1%坡向地漏或排水沟	m2	86.55	20.38	1763.89	
235	010501001003	垫层	LC7.5轻集料混凝土整浇层	m3	67.94	455.2	30926.29	
236	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	116.24	33.72	3919.61	
237	010904003002	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物水泥防水砂浆	m2	86.55	14.84	1284.4	
238	011407002011	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	322.3	55.97	18039.13	
239	011407002012	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m2	107.44	22.42	2408.8	
240	011302001015	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	86.55	206.9	17907.2	
241	011304001008	灯带（槽）	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	31.82	69.55	2213.08	
242	011304002017	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	9.9	25	247.5	
243	011304002018	送风口、回风口	开筒灯孔	个	60	4.27	256.2	
244	011304002019	送风口、回风口	400*400检修口	个	4	93.12	372.48	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
245	011302001016	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 复杂/双层 9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	8.83	212.99	1880.7	
246	011304001009	灯带（槽）	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	10.14	65.4	663.16	
247	011302002002	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-03铝方通@120mm	m2	56.83	337.56	19183.53	
248	011407002013	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	141.5	22.42	3172.43	
249	011407001012	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m2	422.84	52.6	22241.38	
250	011407001014	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	190.28	52.6	10008.73	
251	011105003006	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	81.63	15.17	1238.33	
252	011204003045	块料墙面	铝合金K型挂件机械开槽，槽内满涂AB胶，膨胀螺栓固定/环氧树脂结构胶固定/CT-07墙砖800*800	m2	285.63	246.07	70284.97	
253	011204003013	块料墙面	包梁/镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-07墙砖800*800	m2	10.03	473.24	4746.6	
254	011502001018	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	81.93	36.35	2978.16	
255	011505001002	洗漱台	规格：600*400mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	8.92	658.94	5877.74	
256	011505001003	洗漱台	规格：600*280mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	2.2	583.73	1284.21	
257	011505011002	镜箱	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/6mm厚MR-01银镜/展宽60mmMT-02古铜色拉丝不锈钢收边	m2	11.15	527.17	5877.95	
258	011210005003	成品隔断	成品木饰面卫生间隔断，h=3400mm	间	14	1390.27	19463.78	
259	011210005004	成品隔断	成品小便斗隔断，规格：400*900mm	间	6	160.69	964.14	
260	010903002002	墙面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	118.73	33.72	4003.58	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
261	011210006001	其他隔断	包管/镀锌钢骨架基层/10mm厚水泥板基层/挂钢丝网/15厚DP20水泥砂浆分层找平	m2	4.59	203.34	933.33	
262	011210006002	其他隔断	小便斗处矮墙/镀锌钢骨架基层/10mm厚水泥板基层/挂钢丝网/15厚DP20水泥砂浆分层找平	m2	7.84	203.34	1594.19	
263	011207001018	墙面装饰板	18mm阻燃板基层/5+5mm厚GL-01夹丝玻璃	m2	11.2	468.1	5242.72	
264	011204003014	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-02墙砖750*1500mm	m2	35.51	491.42	17450.32	
265	011207001019	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢饰面	m2	7.16	502.95	3601.12	
266	010808004007	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢门套	m2	1.41	542.76	765.29	
267	011207001020	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门楣	m2	2.39	462.37	1105.06	
268	010808004008	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门套/内嵌定制50宽线性灯(灯不在此清单范围)	m2	3.48	719.71	2504.59	
269	011105006005	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/40mm高1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	10.71	32.2	344.86	
270	01B023	挂钩	不锈钢挂钩	个	16	57.67	922.72	
271	011505008002	卫生纸盒	纸巾架	个	15	93.17	1397.55	
272	031004009002	烘手器	烘手器	个	2	195.2	390.4	
273	01B025	成品二合一废纸桶(入墙式)	成品二合一废纸桶(入墙式)	个	2	221.82	443.64	
274	01B026	儿童护理台	儿童护理台	个	1	266.19	266.19	
275	01B027	无障碍卫生间可折叠打理台	无障碍卫生间可折叠打理台	个	1	221.82	221.82	
276	011505005001	卫生间扶手	无障碍扶手(包含台盆、马桶等辅助扶手)	套	1	700.41	700.41	
		分部小计					373727.14	
		一层物业管理用房、值班室、门卫						
277	011102003019	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-13地砖800*800	m2	142.42	172.99	24637.24	
278	011101003010	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平(配Φ6钢筋@150双向),随捣随抹光	m2	142.42	53.97	7686.41	
279	011108001014	石材零星项目	水泥浆一道(内掺建筑胶)/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石,水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	7.28	370.12	2694.47	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
280	011302001017	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/轻钢主龙骨/三角龙骨及配件/AL-01铝扣板600*600*0.6/具体设计详见图纸	m2	142.42	172.5	24567.45	
281	011304002020	送风口、回风口	金属板面开灯孔	个	50	11.72	586	
282	010810002001	木窗帘盒	规格：220+150mm/镀锌钢骨架基层/12mm厚A级防火基层板/单层9.5mm纸面石膏板/侧面双层9.5mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	12.01	170.3	2045.3	
283	011407001015	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m2	203.3	52.6	10693.58	
284	011105003007	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	84.71	15.17	1285.05	
285	011210006003	其他隔断	包消火栓及管道/轻钢龙骨基层/12mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆	m2	9.3	98.38	914.93	
286	010801002017	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/12mm阻燃板基层/内侧刷白/外侧12mm纸面石膏板/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	857.29	1714.58	
		分部小计					76825.01	
		餐饮预留、消防控制室、走道、电梯厅						
287	011104004001	防静电活动地板	20mm厚DS20水泥砂浆找平/无机防尘漆/230高600*600防静电活动地板	m2	90.55	374.74	33932.71	
288	011102003020	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-01地砖600*1200	m2	27.91	191.09	5333.32	
289	011102003021	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-13地砖800*800	m2	586.85	172.99	101519.18	
290	011101003011	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平（配Φ6钢筋@150双向），随捣随抹光	m2	614.76	53.97	33178.6	
291	011108001015	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	18.67	370.12	6910.14	
292	011407002014	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	880.28	55.97	49269.27	
293	011407002015	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m2	293.43	22.42	6578.7	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
294	011302001018	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 复杂/双层 9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	27.91	212.99	5944.55	
295	011304001010	灯带（槽）	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	29	65.4	1896.6	
296	011304002021	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	14.23	25	355.75	
297	011304002022	送风口、回风口	开筒灯孔	个	15	4.27	64.05	
298	011304002023	送风口、回风口	400*400检修口	个	2	93.12	186.24	
299	011204003015	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-02墙砖750*1500mm	m2	95.08	491.42	46724.21	
300	011207001021	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢饰面	m2	6.24	502.95	3138.41	
301	011207001022	墙面装饰板	硅酸钙板基层/15mm硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门楣	m2	2.39	462.37	1105.06	
302	010808004010	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门套/内嵌定制50宽线性灯（灯不在此清单范围）	m2	3.48	719.71	2504.59	
303	011502001019	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	27.45	36.35	997.81	
304	011105006006	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/40mm高1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	27.45	32.2	883.89	
305	010801002018	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-02墙砖750*1500mm结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1100.97	1100.97	
306	010801002019	木质门带套	管井暗门/规格：1100*2550/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板包封刷白/外侧CT-02墙砖750*1500mm结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	3	1585.37	4756.11	
307	011407001016	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m2	1150.56	52.6	60519.46	
308	011407001017	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	517.75	52.6	27233.65	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
309	011105003008	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	226.15	15.17	3430.7	
310	011210006004	其他隔断	包消火栓及管道/轻钢龙骨基层/12mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆	m2	9.3	98.38	914.93	
311	010801002020	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/12mm阻燃板基层/内侧刷白/外侧12mm纸面石膏板/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	857.29	857.29	
		分部小计					399336.19	
		一层社区居委会用房						
312	011102003022	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-20地砖800*800	m2	26.02	172.99	4501.2	
313	011102003023	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-01地砖750*1500	m2	31.22	195.62	6107.26	
314	011101003013	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平（配Φ6钢筋@150双向），随捣随抹光	m2	57.23	53.97	3088.7	
315	011108001017	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	5.74	370.12	2124.49	
316	011102003024	块料楼地面	27.5厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-20地砖800*800	m2	56.65	171.7	9726.81	
317	011101003014	细石混凝土楼地面	40厚C25细石混凝土向地漏或排水沟找坡抹平	m2	56.65	25.65	1453.07	
318	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	85.22	33.72	2873.62	
319	010904003003	楼（地）面砂浆防水（防潮）	6.0mm厚聚合物水泥防水砂浆	m2	56.65	14.84	840.69	
320	011103004006	塑料卷材楼地面	5厚水泥自流平/3mm厚PVC-06米白色地胶/3mm厚PVC-07绿色地胶/3mm厚PVC-08蓝色地胶/3mm厚PVC-09-鹅黄色地胶/3mm厚PVC-10啡色地胶/3mm厚PVC-11橘色地胶/3mm厚PVC-12褐色地胶/3mm厚PVC-13黄色地胶拼贴，专用粘结剂粘贴	m2	113.49	209.32	23755.73	
321	011101003015	细石混凝土楼地面	93厚C20细石混凝土（配Φ6钢筋@150双向），随捣随抹光	m2	113.49	71.94	8164.47	
322	011104002003	竹、木（复合）地板	界面剂一道/33mm厚1:3水泥砂浆找平层/2mm自流平一道/12mm厚WF-03锁扣地板	m2	139.16	226.39	31504.43	
323	011102001002	石材楼地面	20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20mm厚ST-01人造石地面/含石材六面防护	m2	1.54	370.08	569.92	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
324	011108001037	石材零星项目	ST-01人造石挡水坎专用 粘结剂粘贴/规格 : 40*20mm	m	3.48	33.89	117.94	
325	011302001019	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻 钢龙骨 简单/双层 9.5mm防水石膏板/自粘胶 带及钉眼封防锈漆/2厚面 层耐水腻子披嵌平整/PT- 02白色防水无机涂料一底 两度/具体设计详见图纸	m2	56.65	206.9	11720.89	
326	011302001021	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻 钢龙骨 简单/双层 9.5mm石膏板/自粘胶带及 钉眼封防锈漆/2厚面层耐 水腻子披嵌平整/PT-01白 色无机涂料一底两度/具 体设计详见图纸	m2	26.02	186.48	4852.21	
327	011302001020	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻 钢龙骨 复杂/双层 9.5mm石膏板/自粘胶带及 钉眼封防锈漆/2厚面层耐 水腻子披嵌平整/PT-09暖 白色无机涂料一底两度 /具体设计详见图纸	m2	1152.49	212.99	245468.85	
328	011302001022	吊顶天棚（弧形）	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻 钢龙骨 复杂/18mm厚A级 防火基层板/18mm厚A级防 火板竖向肋板/18mm厚A级 防火基层板/双层9.5mm石 膏板/自粘胶带及钉眼封 防锈漆/2厚面层耐水腻子 披嵌平整/PT-09暖白色无 机涂料一底两度/具体设 计详见图纸	m2	15.96	256.83	4099.01	
329	011304001011	灯带（槽）	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻 钢龙骨 简单/18mm厚硅酸 钙板基层/PT-01白色无机 涂料一底两度/SF-01 A级 无机透光板面板/具体设 计详见图纸	m2	3.1	507.67	1573.78	
330	011502004004	石膏装饰线（弧形）	18mm厚A级防火基层板 /20mm厚成品石膏线条 ，规格：200*250mm/2厚 面层耐水腻子披嵌平整 /PT-01白色无机涂料一底 两度/具体设计详见图纸	m	12.43	118.11	1468.11	
331	011502001020	金属装饰线	10mm宽白色铝条	m	12.43	11.97	148.79	
332	011304002024	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级 防火基层板加固	m	60.04	25	1501	
333	011304002025	送风口、回风口	开筒灯孔	个	120	4.27	512.4	
334	011304002026	送风口、回风口	400*400检修口	个	20	93.12	1862.4	
335	011302001023	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻 钢主龙骨 不上人型/专用 挂件/0.8mm厚AL-07木纹 铝板干挂/具体设计详见 图纸	m2	33.11	426.53	14122.41	
336	011208001005	柱（梁）面装饰	轻钢龙骨基层/12厚A级防 火基层板/单层9.5mm厚纸 面石膏板/自粘胶带及钉 眼封防锈漆/2厚面层耐水 腻子披嵌平整/PT-09暖白 色无机涂料一底两度/具 体设计详见图纸	m2	3.54	206.27	730.2	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
337	011304001012	灯带（槽）	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	29.98	69.55	2085.11	
338	011304001013	灯带（槽）	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-09暖白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	90.44	65.4	5914.78	
339	011304001014	灯带（槽）	展宽240mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-09暖白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	4.06	36.67	148.88	
340	011302002003	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-08木纹铝方通@120mm/按投影面积计算（含侧面）	m ²	66.94	476.31	31884.19	
341	011407002016	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m ²	100.41	22.42	2251.19	
342	011208001006	柱（梁）面装饰	轻钢龙骨基层/12厚A级防火基层板/单层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-03灰色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m ²	112.12	206.27	23126.99	
343	011304001015	灯带（槽）	展宽288mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-09暖白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	53.39	44.02	2350.23	
344	010810002002	木窗帘盒	规格：200*200mm/镀锌钢骨架基层/12mm厚A级防火基层板/单层9.5mm纸面石膏板/侧面双层9.5mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-09暖白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	16.07	174.79	2808.88	
345	011204003046	块料墙面	铝合金K型挂件机械开槽，槽内满涂AB胶，膨胀螺栓固定/环氧树脂结构胶固定/CT-07墙砖800*800	m ²	184.67	246.07	45441.75	
346	011204003047	块料墙面	铝合金K型挂件机械开槽，槽内满涂AB胶，膨胀螺栓固定/环氧树脂结构胶固定/CT-21墙砖800*800	m ²	94.55	246.07	23265.92	
347	011505001004	洗漱台	规格：600*400mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	3.78	658.94	2490.79	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
348	011505001005	洗漱台	规格: 450*500mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	2.77	627.6	1738.45	
349	011505001006	洗漱台	规格: 450*250mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	4.18	470.95	1968.57	
350	011505011003	镜箱	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/6mm厚MR-01银镜/展宽60mmMT-02古铜色拉丝不锈钢收边	m2	4.73	527.17	2493.51	
351	011505011004	镜箱(异形)	镀锌钢骨架基层/18mm阻燃板基层/6mm厚MR-01银镜/5mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢收边,展宽50mm/暗藏灯带(灯带不在此清单范围内)/55*18黄色烤漆板外边框	m2	2.31	615.05	1420.77	
352	011210005005	成品隔断	成品木饰面卫生间隔断, h=3200mm	间	2	1390.27	2780.54	
353	011210005007	成品隔断	成品木饰面卫生间隔断, h=3000mm	间	2	1300.66	2601.32	
354	011210005008	成品隔断	儿童卫生间成品隔断, h=900mm	间	5	583.72	2918.6	
355	011505005002	卫生间扶手	儿童无障碍扶手	个	7	186.75	1307.25	
356	011210005006	成品隔断	儿童小便池隔断, 规格: 400*800mm	间	2	140.49	280.98	
357	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	10mm厚GL-04钢化玻璃观察窗	m2	1.1	423.89	466.28	
358	011204003018	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-02墙砖750*1500	m2	93.57	491.42	45982.17	
359	010808004011	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢门套	m2	1.3	542.76	705.59	
360	011207001024	墙面装饰板	硅酸钙板基层/15mm硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门楣	m2	2.39	462.37	1105.06	
361	010808004012	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门套/内嵌定制50宽线性灯(灯不在此清单范围)	m2	3.48	719.71	2504.59	
362	011105006007	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/40mm高1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	19.92	32.2	641.42	
363	011502001021	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	19.92	36.35	724.09	
364	010805001001	电子感应门	MD3924, 规格: 3900*2400mm/10mm钢化玻璃/30宽MT-02古铜色拉丝不锈钢门框/含配套电机	樘	1	11695.92	11695.92	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
365	010808004027	金属门窗套	10mm阻燃板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢门套	m2	6.55	531.83	3483.49	
366	010606012001	钢支架	电动移门顶部及底部钢架加固	t	0.55	9576.36	5267	
367	011208001007	电动移门上方封板	10mm阻燃板基层/单层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/具体设计详见图纸	m2	0.86	103.96	89.41	
368	011208001008	电动移门上方封板	双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/具体设计详见图纸	m2	9.44	80.95	764.17	
369	011407001018	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-09暖白色无机涂料三遍	m2	406.91	52.6	21403.47	
370	011207001025	墙面装饰板	双层12mm阻燃板基层/0.6mmWD-07木皮饰面/含20宽木饰面线条	m2	143.51	371.22	53273.78	
371	01B046	成品积木墙	成品积木墙，规格：6400*2000*240mm	项	1	7098.32	7098.32	
372	010801002021	木质门带套	管井暗门/规格：1200*2400mm/镀锌钢骨架基层/内侧12mm阻燃板基层/外侧1600mm高12厚石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/800mm高12mm阻燃板基层+WD-07木饰面/含转轴、磁吸门碰、暗拉手等配套五金	樘	2	1314.86	2629.72	
373	010801002022	木质门带套	管井暗门/规格：1600*2400mm/镀锌钢骨架基层/内侧12mm阻燃板基层/外侧1600mm高12厚石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/800mm高12mm阻燃板基层+WD-07木饰面/含转轴、磁吸门碰、暗拉手等配套五金	樘	1	1871.33	1871.33	
374	010801002023	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300mm/镀锌钢骨架基层/内侧12mm阻燃板基层/外侧1500mm高12厚石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/800mm高12mm阻燃板基层+WD-07木饰面/含转轴、磁吸门碰、暗拉手等配套五金	樘	1	911.94	911.94	
375	010801002024	木质门带套	管井暗门/规格：750*2400mm/镀锌钢骨架基层/内侧12mm阻燃板基层/外侧1600mm高12厚石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/800mm高12mm阻燃板基层+WD-07木饰面/含转轴、磁吸门碰、暗拉手等配套五金	樘	1	888.29	888.29	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
376	010801002025	木质门带套	管井暗门/规格：800*2400mm/镀锌钢骨架基层/内侧12mm阻燃板基层/外侧1600mm高12厚石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/800mm高12mm阻燃板基层+WD-07木饰面/含转轴、磁吸门碰、暗拉手等配套五金	樘	1	935.66	935.66	
377	010801002026	木质门带套	管井暗门/规格：600*2400mm/镀锌钢骨架基层/内侧12mm阻燃板基层/外侧1600mm高12厚石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/800mm高12mm阻燃板基层+WD-07木饰面/含转轴、磁吸门碰、暗拉手等配套五金	樘	2	746.11	1492.22	
378	010801002027	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2400mm/镀锌钢骨架基层/内侧12mm阻燃板基层/外侧1600mm高12厚石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/800mm高12mm阻燃板基层+WD-07木饰面/含转轴、磁吸门碰、暗拉手等配套五金	樘	1	935.66	935.66	
379	011501020002	幼托接待台	规格：800*1000mm/镀锌钢骨架基层/18mm阻燃板基层/ST-09岩板台面/WD-07木饰面台面/WD-07木饰面下柜	m	3.29	3105.51	10217.13	
380	010801001001	木质门	WD-08木饰面折叠门/含配套上轨、下轨/双层18mm硅酸钙板上轨基层/顶面镀锌钢骨架加固	m2	14.52	1330.93	19325.1	
381	011208001009	柱（梁）面装饰	包柱/镀锌钢骨架基层/12mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆	m2	30.44	237.05	7215.8	
382	011407001019	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m2	101.48	52.6	5337.85	
383	011105003009	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	32.73	15.17	496.51	
384	01B028	挂钩	不锈钢挂钩	个	1	57.67	57.67	
385	011505008003	卫生纸盒	纸巾架	个	3	93.17	279.51	
386	031004009003	烘手器	烘手器	个	3	195.2	585.6	
387	01B029	成品二合一废纸桶(入墙式)	成品二合一废纸桶(入墙式)	个	3	221.82	665.46	
388	01B030	儿童护理台	儿童护理台	个	3	266.19	798.57	
		分部小计					752015.86	
		一层食堂就餐区						
389	011102003025	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-18地砖750*1500	m2	811.75	195.62	158794.54	
390	011102003026	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-09地砖800*800	m2	11.39	172.99	1970.36	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
391	011101003016	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平（配Φ6钢筋@150双向），随捣随抹光	m2	811.75	53.97	43810.15	
392	011108001018	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	6.52	370.12	2413.18	
393	011302002004	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-03铝方通@120mm	m2	274.36	337.56	92612.96	
394	011407002017	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	411.54	22.42	9226.73	
395	011302001024	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层 9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	429.51	186.48	80095.02	
396	011208001013	柱（梁）面装饰	轻钢龙骨基层/12厚A级防火基层板/单层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-03灰色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	98.23	206.27	20261.9	
397	011302001025	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/轻钢主龙骨/三角龙骨及配件/AL-01铝扣板600*600*0.6/具体设计详见图纸	m2	65.84	172.5	11357.4	
398	011304002027	送风口、回风口	金属板面开灯孔	个	20	11.72	234.4	
399	011304001016	灯带（槽）	展宽528mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	71.43	80.69	5763.69	
400	011304001017	灯带（槽）	展宽250mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	71.43	38.23	2730.77	
401	011304002028	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	84.91	25	2122.75	
402	011304002029	送风口、回风口	开筒灯孔	个	200	4.27	854	
403	011204003019	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/6mm厚ST-03岩板干挂	m2	28	559.63	15669.64	
404	011502001022	金属装饰线	18mm阻燃板基层/20宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	9.24	58.87	543.96	
405	011502001023	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	136.21	36.35	4951.23	
406	011204003020	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-19墙砖750*1500	m2	629.13	491.42	309167.06	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
407	010801002028	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-19墙砖750*1500结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	6	1100.97	6605.82	
408	011204003021	块料墙面	6厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/CT-23墙砖600*600，专用填缝剂填缝	m2	123.75	211.27	26144.66	
409	01B006	卡座（带花箱）	规格：800*1000mm/镀锌钢骨架基层/18mm阻燃板基层/WD-01木饰面/成品软包靠背及坐垫/含40mm高MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚/含250宽钢板花箱	m	19.25	1774.58	34160.67	
410	01B007	卡座（带花箱）	规格：1250*1000mm/镀锌钢骨架基层/18mm阻燃板基层/WD-01木饰面/成品软包靠背及坐垫/含40mm高MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚/含250宽钢板花箱	m	5.94	2661.87	15811.51	
411	01B008	卡座	规格：500*1000mm/镀锌钢骨架基层/18mm阻燃板基层/WD-01木饰面/成品软包靠背及坐垫/含40mm高MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚	m	3.3	1330.93	4392.07	
412	011210001001	木隔断	60mm宽WD-01木饰面成品隔板	m2	17.51	426.42	7466.61	
413	010801002029	木质门带套	管井暗门/规格：1900*2400/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-19墙砖750*1500结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	2643.71	2643.71	
414	010801002030	木质门带套	管井暗门/规格：1200*2400/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-19墙砖750*1500结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1800.39	3600.78	
415	010808004013	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢门套	m2	7	542.76	3799.32	
416	01B009	食堂明档	规格：400*800mm/砖砌矮墙/墙面抹灰/正面及上方台面为20mm厚ST-08人造石粘贴/含石材磨边/背面CT-23墙砖600*600粘贴	m	14.74	1011.7	14912.46	
417	01B010	食堂明档	规格：900*800mm/镀锌钢骨架基层/18mm阻燃板基层/正面及上方台面为20mm厚ST-08人造石粘贴/背面CT-23墙砖600*600/含MT-02古铜色拉丝不锈钢壁龛	m	5	1586.17	7930.85	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
418	01B011	食堂明档	规格：900*500mm/镀锌钢骨架基层/18mm阻燃板基层/正面及上方台面为20mm厚ST-08人造石粘贴/背面CT-23墙砖600*600/含MT-02古铜色拉丝不锈钢壁龛	m	1.7	1209.06	2055.4	
419	011210003001	玻璃隔断	12mm钢化玻璃窗口	m2	26.75	275.07	7358.12	
420	011207001026	墙面装饰板	窗口上方侧封板/镀锌钢骨架基层/专用挂件/1.5mm厚AL-04木纹铝板干挂（背衬蜂窝板）	m2	23.22	629.47	14616.29	
421	010808004014	金属门窗套	18mm厚阻燃板基层/1.2mm厚MT-08本色拉丝不锈钢窗套	m2	24.34	599.86	14600.59	
422	011207001027	墙面装饰板	窗口上边框封板/18mm阻燃板基层/单层9.5mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/暗藏灯带（灯带不在此清单范围）/具体设计详见图纸	m2	7.51	170.55	1280.83	
423	011501001001	自助岛台	规格：宽2000*高800mm/镀锌钢骨架基层/18mm阻燃板基层/20mm厚石英石台面/含倒角磨边/5mm仿大理石UV板装饰面/暗藏灯带/含80mm高黑色钛金不锈钢踢脚	m	8.4	7098.32	59625.89	
424	011505001007	洗漱台	规格：600*400mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	3.99	658.94	2629.17	
425	011505011005	镜箱	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/6mm厚MR-01银镜/展宽60mmMT-02古铜色拉丝不锈钢收边	m2	4.99	527.17	2630.58	
426	011207001028	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/专用挂件/1.5mm厚AL-04木纹铝板干挂（背衬蜂窝板）	m2	58.93	629.47	37094.67	
427	011207001029	墙面装饰板	挑空处侧封板/镀锌钢骨架基层/18mm厚阻燃板基层/双层9.5mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度	m2	57.39	304.62	17482.14	
428	011207001030	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/专用挂件/1.5mm厚AL-09铝板干挂/暗藏灯带（灯带不在此清单范围）/具体设计详见图纸	m2	99.83	484.66	48383.61	
429	011502001024	金属装饰线	18mm厚阻燃板基层/MT-02古铜色拉丝不锈钢线条，展宽152mm	m	12.19	74.68	910.35	
		分部小计					1098715.84	
		一层卫生间						
430	011102003027	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-06地砖800*800	m2	65.13	172.99	11266.84	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
431	011101003017	细石混凝土楼地面	最薄30厚C25细石混凝土找坡层抹平,1%坡向地漏或排水沟	m2	65.13	20.38	1327.35	
432	010501001004	垫层	LC7.5轻集料混凝土整浇层	m3	51.13	455.2	23274.38	
433	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	90.01	33.72	3035.14	
434	010904003004	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物水泥防水砂浆	m2	65.13	14.84	966.53	
435	011108001019	石材零星项目	水泥浆一道(内掺建筑胶)/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石,水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	1.29	370.12	477.45	
436	011302001026	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	65.13	206.9	13475.4	
437	011304001018	灯带(槽)	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	19.28	69.55	1340.92	
438	011304002030	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	6.69	25	167.25	
439	011304002031	送风口、回风口	开筒灯孔	个	45	4.27	192.15	
440	011304002032	送风口、回风口	350*350检修口	个	2	93.12	186.24	
441	011204003048	块料墙面	铝合金K型挂件机械开槽,槽内满涂AB胶,膨胀螺栓固定/环氧树脂结构胶固定/CT-07墙砖800*800	m2	241.22	246.07	59357.01	
442	011502001025	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	82.92	36.35	3014.14	
443	011505001008	洗漱台	规格:490*400mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	4.28	590.01	2525.24	
444	011505001009	洗漱台	规格:490*280mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	2	514.81	1029.62	
445	011505011006	镜箱	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/6mm厚MR-01银镜/展宽60mmMT-02古铜色拉丝不锈钢收边	m2	7.85	527.17	4138.28	
446	011210005009	成品隔断	成品木饰面卫生间隔断, h=3200mm	间	9	1390.27	12512.43	
447	011210005010	成品隔断	成品小便斗隔断, 规格:400*900mm	间	2	160.69	321.38	
448	010903002003	墙面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	99.5	33.72	3355.14	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
449	011210006006	其他隔断	小便斗处矮墙/镀锌钢骨架基层/10mm厚水泥板基层/挂钢丝网/15厚DP20水泥砂浆分层找平	m2	3	203.34	610.02	
450	011207001031	墙面装饰板	18mm阻燃板基层/5+5mm厚GL-01夹丝玻璃	m2	4.28	468.1	2003.47	
451	01B031	挂钩	不锈钢挂钩	个	10	57.67	576.7	
452	011505008004	卫生纸盒	纸巾架	个	10	93.17	931.7	
453	031004009004	烘手器	烘手器	个	2	195.2	390.4	
454	01B032	成品二合一废纸桶(入墙式)	成品二合一废纸桶(入墙式)	个	2	221.82	443.64	
455	01B034	无障碍卫生间可折叠打理台	无障碍卫生间可折叠打理台	个	1	221.82	221.82	
456	011505005003	卫生间扶手	无障碍扶手(包含台盆、马桶等辅助扶手)	套	1	700.41	700.41	
		分部小计					147841.05	
		一层厨房						
457	011102003028	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-22地砖300*300	m2	252.21	136.35	34388.83	
458	011108001020	石材零星项目	水泥浆一道(内掺建筑胶)/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石,水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	2.68	370.12	991.92	
459	011101001001	水泥砂浆楼地面	20厚DS15水泥砂浆找平层	m2	252.21	23.58	5947.11	
460	010501001005	垫层	LC7.5轻集料混凝土整浇层	m3	100.88	455.2	45920.58	
461	010904002005	楼(地)面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	286.83	33.72	9671.91	
462	010904002006	楼(地)面涂膜防水	1.5mm厚单组份聚氨酯防水涂料	m2	286.83	52.08	14938.11	
463	011101003018	细石混凝土楼地面	72厚C20细石混凝土(配Φ6钢筋@150双向),随捣随抹光	m2	252.21	60.52	15263.75	
464	011302001027	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/轻钢主龙骨/三角龙骨及配件/AL-01铝扣板600*600*0.6/具体设计详见图纸	m2	252.21	172.5	43506.23	
465	011304002033	送风口、回风口	金属板面开灯孔	个	50	11.72	586	
466	011204003023	块料墙面	6厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/CT-23墙砖600*600,专用填缝剂填缝	m2	333.56	211.27	70471.22	
467	010903002007	墙面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	138.49	33.72	4669.88	
468	040402016002	沟道盖板	不锈钢地沟盖板,尺寸:580*350*25mm	m	23.16	360.99	8360.53	
		分部小计					254716.07	
		一层货梯厅						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
469	011102003029	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-13地砖800*800	m2	122.98	172.99	21274.31	
470	011101003019	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平(配Φ6钢筋@150双向),随捣随抹光	m2	122.98	53.97	6637.23	
471	011108001021	石材零星项目	水泥浆一道(内掺建筑胶)/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石,水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	3.34	370.12	1236.2	
472	011102003030	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-06地砖800*800	m2	179.04	172.99	30972.13	
473	011101003020	细石混凝土楼地面	最薄30厚C25细石混凝土找坡层抹平,1%坡向地漏或排水沟	m2	179.04	20.38	3648.84	
474	010501001006	垫层	LC7.5轻集料混凝土整浇层	m3	140.55	455.2	63978.36	
475	010904002007	楼(地)面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	226.04	33.72	7622.07	
476	010904003005	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物水泥防水砂浆	m2	179.04	14.84	2656.95	
477	011407002018	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	453.03	55.97	25356.09	
478	011407002019	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m2	151.01	22.42	3385.64	
479	011407001020	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m2	656.38	52.6	34525.59	
480	011407001021	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	319.25	52.6	16792.55	
481	011105003010	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚(专用勾缝剂擦缝)	m	144.2	15.17	2187.51	
482	011204003024	块料墙面	6厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/CT-23墙砖600*600,专用填缝剂填缝	m2	439.22	211.27	92794.01	
483	011502001026	金属装饰线	MT-02古铜色拉丝不锈钢收边,展宽44mm	m	33.16	33.74	1118.82	
484	010808004015	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门套	m2	3.02	728.73	2200.76	
485	01B012	门套外侧封堵	10厚水泥压力板外敷钢丝网	m2	2.32	67.75	157.18	
486	01B013	门套内侧封堵	1.2mm厚镀锌铁皮封堵	m2	2.32	73.32	170.1	
		分部小计					316714.34	
		一层物业用房						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
487	011102003031	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-13地砖800*800	m ²	119.73	172.99	20712.09	
488	011101003021	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平(配Φ6钢筋@150双向),随捣随抹光	m ²	119.73	53.97	6461.83	
489	011108001022	石材零星项目	水泥浆一道(内掺建筑胶)/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石,水泥浆擦缝/含石材六面防护	m ²	0.9	370.12	333.11	
490	011407002020	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-03灰色无机涂料三遍	m ²	179.6	55.97	10052.21	
491	011407002021	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m ²	59.87	22.42	1342.29	
492	011407001022	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m ²	274.88	52.6	14458.69	
493	011407001023	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-03灰色无机涂料三遍	m ²	123.7	52.6	6506.62	
494	011105003011	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚(专用勾缝剂擦缝)	m	68.72	15.17	1042.48	
495	011210006007	其他隔断	包消防栓及管道/轻钢龙骨基层/12mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆	m ²	50.11	98.38	4929.82	
496	010801002031	木质门带套	消防栓暗门/规格:800*2300/镀锌钢骨架基层/12mm阻燃板基层/内侧刷白/外侧12mm纸面石膏板/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	3	857.29	2571.87	
		分部小计					68411.01	
		门窗、隔墙及其他						
497	011210003003	玻璃隔断	A类防火玻璃隔断,耐火极限≥1h/上下定制50*30*3mm不锈钢U型槽, 通长/透明防火玻璃胶封边/底部40*40*3mm热镀锌角钢固定	m ²	146.4	2931.8	429215.52	
498	011210003004	玻璃隔断	A类防火玻璃隔断,耐火极限≥0.5h/上下定制50*30*3mm不锈钢U型槽, 通长/透明防火玻璃胶封边/底部40*40*3mm热镀锌角钢固定	m ²	25.12	2931.8	73646.82	
499	011210006014	其他隔断	玻璃隔断顶面封堵/Q150系列轻钢龙骨/内塞防火岩棉外包黑色无纺布/双面单层12厚纸面石膏板	m ²	142.95	175.32	25061.99	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
500	010606012004	钢支架	玻璃隔断上方镀锌钢骨架加固	t	2.144	9576.36	20531.72	
501	011207001049	墙面装饰板	玻璃隔断上方包饰面/镀锌钢骨架基层/专用挂件/1.5mm厚AL-06铝板干挂	m2	94.12	436.8	41111.62	
502	010808004031	金属门窗套	18mm阻燃板基层/1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢玻璃隔断边框/按展开面积计算	m2	47.15	558.28	26322.9	
503	011210006015	其他隔断	75系列轻钢龙骨基层/填50mm岩棉, 容重60kg/m2/双面单层12mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆	m2	33.21	175.78	5837.65	
504	011210006016	其他隔断	75系列轻钢龙骨基层/填50mm岩棉, 容重60kg/m2/双面单层12mm厚防火纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆	m2	60.61	190.06	11519.54	
505	010801002047	木质门带套	木门M0824, 规格: 800*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	1	1502.91	1502.91	
506	010801002048	木质门带套	木门M1024, 规格: 1000*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	11	1790.46	19695.06	
507	010801002049	木质门带套	木门M0924, 规格: 900*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	1	1646.68	1646.68	
508	010801002050	木质门带套	木门M1022, 规格: 1000*2200mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	2	1670.65	3341.3	
509	010801002051	木质门带套	双开木门M1624, 规格: 1600*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	4	2881.67	11526.68	
510	010801002052	木质门带套	双开木门M1424, 规格: 1400*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	2	2594.12	5188.24	
511	010801002053	木质门带套	木门M1124, 规格: 1100*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/底部350高MT-02不锈钢护门板/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	2	2052.56	4105.12	
512	011201001002	墙面一般抹灰	刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆作基层处理	m2	7275.5	2.57	18698.04	
513	010606012005	钢支架	镀锌钢骨架转换层、反支撑制作及安装	t	70.332	9576.36	673524.55	
514	011304002060	送风口、回风口	空调装饰风口	m	562.1	88.73	49875.13	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
515	010904004001	楼（地）面变形缝	地面伸缩缝/1.5mm原色拉丝不锈钢装饰条塞缝/成品伸缩缝胶条（颜色同地砖）/具体设计详见图纸	m	200	102.98	20596	
516	010903004001	墙面变形缝	墙面变形缝/成品铝型材盖板/含铝锚夹、Φ8塑料胀锚螺栓、阻火带等一切辅材	m	100	124.82	12482	
517	011210003005	玻璃隔断	固定挡烟垂壁/5mm+1.14PVB+5mm防火玻璃/含U型金属槽、不锈钢螺栓等一切辅材	m2	69.08	409.04	28256.48	
518	011210006017	其他隔断	挡烟垂壁上方封堵/镀锌钢骨架基层/12厚镁质板封堵	m2	124.34	222.9	27715.39	
519	011210006018	其他隔断	电动挡烟垂壁上方封堵/镀锌钢骨架基层/岩棉嵌填密实/12厚镁质板封堵	m2	197.86	235.66	46627.69	
520	011208001017	柱（梁）面装饰	电动挡烟垂壁底部50宽铝板盖板	m2	2.75	201.79	554.92	
521	011208001019	柱（梁）面装饰	包管/镀锌钢骨架基层/10mm厚水泥压力板/挂钢丝网/15厚DP20水泥砂浆分层找平	m2	100	203.34	20334	
522	011208001020	柱（梁）面装饰	包管/轻钢龙骨基层/12mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆	m2	100	105.52	10552	
523	010402001001	砌块墙	M5普通砂浆砌筑A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 100厚	m3	12.36	587.3	7259.03	
524	011210006022	其他隔断	100型轻钢龙骨/内衬50mm厚防火岩棉（容重100kg/m3）/双面单层12mm厚无石棉水泥纤维板/满钉0.6厚钢板网	m2	598.6	261.06	156270.52	
525	011201001006	墙面一般抹灰	5厚DP M20砂浆抹平	m2	1509.51	31.68	47821.28	
526	010502002001	构造柱	非泵送现浇构件 C25构造柱	m3	5.8	782.95	4541.11	
527	010503002001	矩形梁	非泵送现浇构件 C25矩形梁	m3	3.25	559.61	1818.73	
528	010515001002	现浇构件钢筋	现浇混凝土构件钢筋 直径Φ12mm以内	t	1.748	5928.65	10363.28	
		分部小计					1817543.9	
		二层						
		分部小计						
		中庭						
529	011102003032	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-09地砖 800*800	m2	35.2	172.99	6089.25	
530	011102003034	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-10地砖 600*1200	m2	413.35	191.09	78987.05	
531	011102003033	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-13地砖 800*800	m2	386.42	172.99	66846.8	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
532	011101003022	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平（配Φ6钢筋@150双向），随捣随抹光	m2	834.97	53.97	45063.33	
533	011108001023	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	9.96	370.12	3686.4	
534	011108001024	石材零星项目	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20mm厚ST-05石材地台/含石材磨边及六面防护/按展开面积计算	m2	11.92	730.7	8709.94	
535	011302001028	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	475	186.48	88578	
536	011302001029	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 复杂/双层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-09暖白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	64.77	212.99	13795.36	
537	011208001010	柱（梁）面装饰	轻钢龙骨基层/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-03灰色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	367.78	186.99	68771.18	
538	011302001030	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/轻钢主龙骨/三角龙骨及配件/AL-01铝扣板600*600*0.6/具体设计详见图纸	m2	11.4	172.5	1966.5	
539	011304001019	灯带（槽）	展宽432mm/12厚A级防火基层板/侧面单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	40.9	70.05	2865.05	
540	011502001042	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜拉丝不锈钢嵌条	m	14.7	36.35	534.35	
541	011502001027	金属装饰线	MT-02古铜色拉丝不锈钢线条，展宽104mm	m	40.9	49.59	2028.23	
542	011304002034	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	83.4	25	2085	
543	011304002035	送风口、回风口	开筒灯孔	个	100	4.27	427	
544	011304002036	送风口、回风口	400*400检修口	个	2	93.12	186.24	
545	011407002022	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	562.53	55.97	31484.8	
546	011407002023	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m2	187.51	22.42	4203.97	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
547	011204003025	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-11墙砖600*1200	m2	8.76	486.87	4264.98	
548	010801002032	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-11墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	6	1092.59	6555.54	
549	011204003026	块料墙面	铝合金K型挂件机械开槽，槽内满涂AB胶，膨胀螺栓固定/环氧树脂结构胶固定/CT-11墙砖600*1200	m2	358.06	259.7	92988.18	
550	011207001032	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门楣	m2	2.04	462.37	943.23	
551	010808004016	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门套/内嵌定制50宽线性灯（灯不在此清单范围）	m2	5.47	719.71	3936.81	
552	011502001028	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	115.04	36.35	4181.7	
553	011105006008	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/40mm高1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	115.04	32.2	3704.29	
554	010808004017	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢门套	m2	18	542.76	9769.68	
555	011207001033	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢饰面	m2	25.53	502.95	12840.31	
556	011407001024	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m2	543.36	52.6	28580.74	
557	011407001025	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	291.94	52.6	15356.04	
558	011105003012	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	181.12	15.17	2747.59	
559	011503008002	玻璃栏板	h=1300mm/8+1.5+8mm透明钢化夹胶玻璃GL-02/10mm厚实心拉丝不锈钢立柱与钢板焊接/不锈钢玻璃爪/WD-01实木扶手（异形）/底部300*300*10镀锌钢板预埋，M12化学螺栓固定	m	66.2	856.72	56714.86	
		分部小计					668892.4	
		生活配套（乒乓球室）						
560	011104002004	竹、木（复合）地板	界面剂一道/33mm厚1:3水泥砂浆找平层/2mm自流平一道/22mm厚WF-02球场专用地板	m2	514.09	349.37	179607.62	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
561	011103004007	塑料卷材楼地面	7mm厚PVC-01蓝色地胶/7mm厚PVC-02白色地胶拼贴, 专用粘结剂粘贴	m2	349.26	467.2	163174.27	
562	011108001025	石材零星项目	水泥浆一道(内掺建筑胶)/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石, 水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	1.46	370.12	540.38	
563	011407002024	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	771.14	55.97	43160.71	
564	011407002025	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m2	257.05	22.42	5763.06	
565	011207001034	墙面装饰板	C50轻钢覆面龙骨基层/12mm阻燃板基层/15mm厚WD-03吸音板	m2	240.46	312.84	75225.51	
566	011407001026	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-05蓝色无机涂料三遍	m2	222.13	52.6	11684.04	
567	011105006009	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/40mm高1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	95.66	32.2	3080.25	
568	011502001029	金属装饰线	9mm硅酸钙板基层/MT-02古铜色拉丝不锈钢收边, 展宽70mm	m	95.66	36.19	3461.94	
		分部小计					485697.78	
		二层电梯厅、卫生间						
569	011102003035	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-10地砖600*1200	m2	39.57	191.09	7561.43	
570	011102003036	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-09地砖800*800	m2	27.72	172.99	4795.28	
571	011101003023	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平(配Φ6钢筋@150双向), 随捣随抹光	m2	67.29	53.97	3631.64	
572	011108001026	石材零星项目	水泥浆一道(内掺建筑胶)/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石, 水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	2.78	370.12	1028.93	
573	011102003037	块料楼地面	27.5厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-06地砖800*800	m2	40.15	171.7	6893.76	
574	011101003024	细石混凝土楼地面	40厚C25细石混凝土向地漏或排水沟找坡抹平	m2	40.15	25.65	1029.85	
575	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	57.4	33.72	1935.53	
576	010904003006	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物水泥防水砂浆	m2	40.15	14.84	595.83	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
577	011302001031	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层 9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底二度/具体设计详见图纸	m2	40.15	206.9	8307.04	
578	011302001032	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 复杂/双层 9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底二度/具体设计详见图纸	m2	39.57	212.99	8428.01	
579	011304001020	灯带（槽）	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底二度/具体设计详见图纸	m	15.54	69.55	1080.81	
580	011304001021	灯带（槽）	展宽432mm/12厚A级防火基层板/侧面单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底二度/具体设计详见图纸	m	19.94	70.05	1396.8	
581	011502001030	金属装饰线	MT-02古铜色拉丝不锈钢线条，展宽104mm	m	19.94	49.59	988.82	
582	011304002037	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	20.79	25	519.75	
583	011304002038	送风口、回风口	开筒灯孔	个	45	4.27	192.15	
584	011304002039	送风口、回风口	350*350检修口	个	4	93.12	372.48	
585	011204003027	块料墙面	铝合金K型挂件机械开槽，槽内满涂AB胶，膨胀螺栓固定/环氧树脂结构胶固定/CT-07墙砖800*800	m2	185.9	246.07	45744.41	
586	011502001031	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	82.8	36.35	3009.78	
587	011505001010	洗漱台	规格：600*400mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	2.68	658.94	1765.96	
588	011505001011	洗漱台	规格：600*280mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	2.3	583.73	1342.58	
589	011505011007	镜箱	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/6mm厚MR-01银镜/展宽60mmMT-02古铜色拉丝不锈钢收边	m2	6.23	527.17	3284.27	
590	011210005011	成品隔断	成品木饰面卫生间隔断，h=3400mm	间	6	1390.27	8341.62	
591	011210005012	成品隔断	成品小便斗隔断，规格：400*900mm	间	1	160.69	160.69	
592	010903002004	墙面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	69	33.72	2326.68	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
593	011210006008	其他隔断	小便斗处矮墙/镀锌钢骨架基层/10mm厚水泥板基层/挂钢丝网/15厚DP20水泥砂浆分层找平	m2	2.32	203.34	471.75	
594	011207001035	墙面装饰板	18mm阻燃板基层/5+5mm厚GL-01夹丝玻璃	m2	3.32	468.1	1554.09	
595	011204003029	块料墙面	铝合金K型挂件机械开槽,槽内满涂AB胶,膨胀螺栓固定/环氧树脂结构胶固定/CT-11墙砖600*1200	m2	92.34	259.7	23980.7	
596	011204003028	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-11墙砖600*1200	m2	4.64	486.87	2259.08	
597	010801002033	木质门带套	消火栓暗门/规格:800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-11墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1092.59	1092.59	
598	010801002034	木质门带套	管井暗门/规格:600*2600/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-11墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	953.34	953.34	
599	010801002035	木质门带套	管井暗门/规格:1100*2600/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-11墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1600	3200	
600	010801002036	木质门带套	管井暗门/规格:800*2600/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-11墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1211.98	1211.98	
601	011207001036	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门楣	m2	1.02	462.37	471.62	
602	010808004018	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门套/内嵌定制50宽线性灯(灯不在此清单范围)	m2	2.74	719.71	1972.01	
603	011105006010	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/40mm高1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	29.3	32.2	943.46	
604	010808004019	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢门套	m2	3.78	542.76	2051.63	
605	011207001037	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢饰面	m2	4.65	3188.84	14828.11	
606	01B035	挂钩	不锈钢挂钩	个	7	57.67	403.69	
607	011505008005	卫生纸盒	纸巾架	个	7	93.17	652.19	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
608	031004009005	烘手器	烘手器	个	2	195.2	390.4	
609	01B036	成品二合一废纸桶(入墙式)	成品二合一废纸桶(入墙式)	个	2	221.82	443.64	
610	01B037	无障碍卫生间可折叠打理台	无障碍卫生间可折叠打理台	个	1	221.82	221.82	
611	011505005004	卫生间扶手	无障碍扶手(包含台盆、马桶等辅助扶手)	套	1	700.41	700.41	
		分部小计					172536.61	
		二层活动室、休息区及走道						
612	011102003038	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-10地砖600*1200	m2	708.14	191.09	135318.47	
613	011102003040	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-13地砖800*800	m2	705.07	172.99	121970.06	
614	011102003039	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-09地砖800*800	m2	151.64	172.99	26232.2	
615	011101003025	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平(配Φ6钢筋@150双向),随捣随抹光	m2	1564.85	53.97	84454.95	
616	011108001027	石材零星项目	水泥浆一道(内掺建筑胶)/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石,水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	6.2	370.12	2294.74	
617	011302002005	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-03铝方通@120mm	m2	203.62	337.56	68733.97	
618	011407002026	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	305.43	22.42	6847.74	
619	011302001033	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	504.52	186.48	94082.89	
620	011208001011	柱(梁)面装饰	轻钢龙骨基层/12厚A级防火基层板/单层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-03灰色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	40.86	206.27	8428.19	
621	011304001022	灯带(槽)	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-09暖白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	32.27	65.4	2110.46	
622	011304002040	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	95.14	25	2378.5	
623	011304002041	送风口、回风口	开筒灯孔	个	120	4.27	512.4	
624	011304002042	送风口、回风口	400*400检修口	个	5	93.12	465.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
625	011407002027	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	1363.04	55.97	76289.35	
626	011407002028	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m2	454.35	22.42	10186.53	
627	011204003030	块料墙面	6-8厚瓷砖专用粘结剂/CT-11墙砖600*1200, 专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭, 挂于膨胀螺栓上	m2	926.32	268.45	248670.6	
628	011204003031	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-11墙砖600*1200	m2	23.57	486.87	11475.53	
629	010801002037	木质门带套	消火栓暗门/规格: 800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-11墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	7	1092.59	7648.13	
630	010801002038	木质门带套	管井暗门/规格: 1100*2600/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-11墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1600	3200	
631	010801002039	木质门带套	管井暗门/规格: 1200*2600/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-11墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1906.65	1906.65	
632	011502001032	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	303.71	36.35	11039.86	
633	011502001033	金属装饰线	MT-02古铜色拉丝不锈钢收边, 展宽54mm	m	303.71	33.74	10247.18	
634	011105006011	金属踢脚线	9mm硅酸钙板基层/40mm高1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	303.71	31.54	9579.01	
635	011207001038	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门楣	m2	1.5	462.37	693.56	
636	010808004020	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门套/内嵌定制50宽线性灯(灯不在此清单范围)	m2	2.74	719.71	1972.01	
637	010808004021	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢门套	m2	3.78	542.76	2051.63	
638	011207001039	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢饰面	m2	4.73	502.95	2378.95	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
639	011407001027	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m ²	987.48	52.6	51941.45	
640	011407001028	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-03灰色无机涂料三遍	m ²	522.73	52.6	27495.6	
641	011105003013	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	298.7	15.17	4531.28	
		分部小计					1035137.49	
		二层食堂						
642	011102003041	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-18地砖750*1500	m ²	910.14	195.62	178041.59	
643	011102003042	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-09地砖800*800	m ²	125.17	172.99	21653.16	
644	011101003026	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平（配Φ6钢筋@150双向），随捣随抹光	m ²	1035.31	53.97	55875.68	
645	011108001028	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m ²	9.5	370.12	3516.14	
646	011108001029	石材零星项目	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/20mm厚ST-05石材地台/含石材磨边及六面防护/按展开面积计算	m ²	3.19	730.7	2330.93	
647	011302002006	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-03铝方通@120mm	m ²	396.05	337.56	133690.64	
648	011407002029	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m ²	594.08	22.42	13319.27	
649	011302001034	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m ²	446.9	186.48	83337.91	
650	011208001012	柱（梁）面装饰	轻钢龙骨基层/12厚A级防火基层板/单层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-03灰色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m ²	85.56	206.27	17648.46	
651	011302001035	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/轻钢主龙骨/三角龙骨及配件/AL-01铝扣板600*600*0.6/具体设计详见图纸	m ²	67.19	172.5	11590.28	
652	011304002043	送风口、回风口	金属板面开灯孔	个	20	11.72	234.4	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
653	011304001023	灯带（槽）	展宽528mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	11.84	80.69	955.37	
654	011304001024	灯带（槽）	展宽250mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	76.56	38.23	2926.89	
655	011304002044	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	80.35	25	2008.75	
656	011304002045	送风口、回风口	开筒灯孔	个	200	4.27	854	
657	011204003032	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-19墙砖750*1500mm	m2	653.69	491.42	321236.34	
658	011204003033	块料墙面	6厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/CT-23墙砖600*600，专用填缝剂填缝	m2	112.32	211.27	23729.85	
659	011502001034	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	202.84	36.35	7373.23	
660	010801002040	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-19墙砖750*1500结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	6	1100.97	6605.82	
661	01B014	卡座	规格：600*1000mm/镀锌钢骨架基层/18mm阻燃板基层/WD-01木饰面/成品软包靠背及坐垫/含40mm高MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚	m	59.38	1419.66	84299.41	
662	01B015	卡座	规格：1100*1000mm/镀锌钢骨架基层/18mm阻燃板基层/WD-01木饰面/成品软包靠背及坐垫/含40mm高MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚	m	7.64	2484.41	18980.89	
663	010801002041	木质门带套	管井暗门/规格：1900*2400/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-19墙砖750*1500结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	2643.71	2643.71	
664	010801002042	木质门带套	管井暗门/规格：1200*2400/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-19墙砖750*1500结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1800.39	3600.78	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
665	010801002043	木质门带套	管井暗门/规格：750*2300/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧CT-19墙砖750*1500结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1043.24	1043.24	
666	010808004022	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢门套	m2	14.14	542.76	7674.63	
667	01B016	食堂明档	规格：400*800mm/砖砌矮墙/墙面抹灰/正面及上方台面为20mm厚ST-08人造石粘贴/含石材磨边/背面CT-23墙砖600*600粘贴	m	24.15	1011.7	24432.56	
668	01B017	食堂明档	规格：800*800mm/镀锌钢骨架基层/18mm阻燃板基层/正面及上方台面为20mm厚ST-08人造石粘贴/背面CT-23墙砖600*600/含MT-02古铜色拉丝不锈钢壁龛	m	5.26	1534.89	8073.52	
669	011210003002	玻璃隔断	12mm钢化玻璃窗口	m2	35.59	275.07	9789.74	
670	011207001040	墙面装饰板	窗口上方侧封板/镀锌钢骨架基层/专用挂件/1.5mm厚AL-04木纹铝板干挂（背衬蜂窝板）	m2	30.88	629.47	19438.03	
671	010808004023	金属门窗套	18mm厚阻燃板基层/1.2mm厚MT-08本色拉丝不锈钢窗套	m2	17.05	599.86	10227.61	
672	011207001041	墙面装饰板	窗口上边框封板/18mm阻燃板基层/单层9.5mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/暗藏灯带（灯带不在此清单范围）/具体设计详见图纸	m2	10	170.55	1705.5	
673	011505001012	洗漱台	规格：600*400mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	2.14	658.94	1410.13	
674	011505011008	镜箱	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/6mm厚MR-01银镜/展宽60mmMT-02古铜色拉丝不锈钢收边	m2	2.68	527.17	1412.82	
675	011207001042	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/专用挂件/1.5mm厚AL-04木纹铝板干挂（背衬蜂窝板）	m2	10.37	629.47	6527.6	
676	011503008001	玻璃栏板	h=1300mm/8+1.5+8mm透明钢化夹胶玻璃GL-02/10mm厚实心拉丝不锈钢立柱与钢板焊接/不锈钢玻璃爪/WD-01实木扶手（异形）/底部300*300*10镀锌钢板预埋，M12化学螺栓固定	m	21.24	856.72	18196.73	
		分部小计					1106385.61	
		二层卫生间、净水机房						
677	011102003043	块料楼地面	27.5厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-20地砖800*800	m2	55.99	171.7	9613.48	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
678	011102003044	块料楼地面	27.5厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-06地砖800*800	m2	2.38	171.7	408.65	
679	011101003027	细石混凝土楼地面	40厚C25细石混凝土向地漏或排水沟找坡抹平	m2	58.37	25.65	1497.19	
680	010904002009	楼(地)面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	95.57	33.72	3222.62	
681	010904003007	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物水泥防水砂浆	m2	58.37	14.84	866.21	
682	011102003046	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-13地砖800*800	m2	9.2	172.99	1591.51	
683	011108001030	石材零星项目	水泥浆一道(内掺建筑胶)/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石,水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	1.76	370.12	651.41	
684	011101001002	水泥砂浆楼地面	20厚DS15水泥砂浆找平层	m2	9.2	23.58	216.94	
685	010501001007	垫层	LC7.5轻集料混凝土整浇层	m3	3.68	455.2	1675.14	
686	010904002011	楼(地)面涂膜防水	1.5mm厚单组份聚氨酯防水涂料	m2	12.98	52.08	676	
687	011101003028	细石混凝土楼地面	72厚C20细石混凝土(配Φ6钢筋@150双向),随捣随抹光	m2	9.2	60.52	556.78	
688	011302001036	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	58.37	206.9	12076.75	
689	011304001025	灯带(槽)	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	19.67	69.55	1368.05	
690	011304002046	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	9.1	25	227.5	
691	011304002047	送风口、回风口	开筒灯孔	个	45	4.27	192.15	
692	011304002048	送风口、回风口	350*350检修口	个	1	93.12	93.12	
693	011407002030	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	13.8	55.97	772.39	
694	011407002031	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m2	4.6	22.42	103.13	
695	011204003034	块料墙面	铝合金K型挂件机械开槽,槽内满涂AB胶,膨胀螺栓固定/环氧树脂结构胶固定/CT-11墙砖600*1200	m2	92.34	259.7	23980.7	
696	011502001035	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	75.94	36.35	2760.42	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
697	011505001013	洗漱台	规格：600*400mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	3.82	658.94	2517.15	
698	011505001014	洗漱台	规格：600*280mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	2.39	583.73	1395.11	
699	011505011009	镜箱	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/6mm厚MR-01银镜/展宽60mmMT-02古铜色拉丝不锈钢收边	m2	7.76	527.17	4090.84	
700	011210005013	成品隔断	成品木饰面卫生间隔断，h=3200mm	间	13	1390.27	18073.51	
701	011210005014	成品隔断	成品小便斗隔断，规格：400*900mm	间	3	160.69	482.07	
702	010903002005	墙面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	96.89	33.72	3267.13	
703	011210006009	其他隔断	小便斗外矮墙/镀锌钢骨架基层/10mm厚水泥板基层/挂钢丝网/15厚DP20水泥砂浆分层找平	m2	3.98	203.34	809.29	
704	011207001043	墙面装饰板	18mm阻燃板基层/5+5mm厚GL-01夹丝玻璃	m2	5.68	468.1	2658.81	
705	011407001029	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m2	38.07	52.6	2002.48	
706	011407001030	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	22.05	52.6	1159.83	
707	011105003014	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	12.6	15.17	191.14	
708	01B038	挂钩	不锈钢挂钩	个	13	57.67	749.71	
709	011505008006	卫生纸盒	纸巾架	个	13	93.17	1211.21	
710	031004009006	烘手器	烘手器	个	4	195.2	780.8	
711	01B039	成品二合一废纸桶(入墙式)	成品二合一废纸桶(入墙式)	个	4	221.82	887.28	
		分部小计					102826.5	
		二层厨房、货梯厅、新风机房						
712	011102003047	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-22地砖300*300	m2	162.66	136.35	22178.69	
713	011102003048	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-09地砖800*800	m2	17.03	172.99	2946.02	
714	011108001031	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	4.85	370.12	1795.08	
715	011101001003	水泥砂浆楼地面	20厚DS15水泥砂浆找平层	m2	162.66	23.58	3835.52	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
716	010501001008	垫层	LC7.5轻集料混凝土整浇层	m3	65.06	455.2	29615.31	
717	010904002012	楼(地)面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	203.59	33.72	6865.05	
718	010904002013	楼(地)面涂膜防水	1.5mm厚单组份聚氨酯防水涂料	m2	203.59	52.08	10602.97	
719	011101003029	细石混凝土楼地面	72厚C20细石混凝土(配Φ6钢筋@150双向),随捣随抹光	m2	162.66	60.52	9844.18	
720	011102003049	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-13地砖800*800	m2	59.59	172.99	10308.47	
721	011101003030	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平(配Φ6钢筋@150双向),随捣随抹光	m2	59.59	53.97	3216.07	
722	011302001037	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/轻钢主龙骨/三角龙骨及配件/AL-01铝扣板600*600*0.6/具体设计详见图纸	m2	162.66	172.5	28058.85	
723	011304002049	送风口、回风口	金属板面开灯孔	个	35	11.72	410.2	
724	011407002032	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	89.39	55.97	5003.16	
725	011407002033	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m2	29.8	22.42	668.12	
726	011204003035	块料墙面	6厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/CT-23墙砖600*600,专用填缝剂填缝	m2	370.62	211.27	78300.89	
727	010903002006	墙面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	163.7	33.72	5519.96	
728	040402016001	沟道盖板	不锈钢地沟盖板,尺寸:580*350*25mm	m	21.5	360.99	7761.29	
729	011407001031	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m2	148.26	52.6	7798.48	
730	011407001032	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	83.17	52.6	4374.74	
731	011105003015	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚(专用勾缝剂擦缝)	m	38.3	15.17	581.01	
732	011204003036	块料墙面	6厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/CT-23墙砖600*600,专用填缝剂填缝	m2	25.7	211.27	5429.64	
733	011502001036	金属装饰线	MT-02古铜色拉丝不锈钢收边,展宽44mm	m	16.06	33.74	541.86	
734	010808004024	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门套	m2	3.02	728.73	2200.76	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
735	01B018	门套外侧封堵	10厚水泥压力板外敷钢丝网	m2	2.32	67.75	157.18	
736	01B019	门套内侧封堵	1.2mm厚镀锌铁皮封堵	m2	2.32	73.32	170.1	
		分部小计					248183.6	
		二层养老服务用房						
737	011102003050	块料楼地面	27.5厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-20地砖800*800	m2	39.44	171.7	6771.85	
738	011101003031	细石混凝土楼地面	40厚C25细石混凝土向地漏或排水沟找坡抹平	m2	39.44	25.65	1011.64	
739	010904002014	楼(地)面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	54.81	33.72	1848.19	
740	010904003008	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物水泥防水砂浆	m2	39.44	14.84	585.29	
741	011102003051	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-10地砖600*1200	m2	163.26	191.09	31197.35	
742	011102003053	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-24地砖600*900	m2	182.69	172.99	31603.54	
743	011102003052	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-09地砖800*800	m2	47.08	172.99	8144.37	
744	011101003032	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平(配Φ6钢筋@150双向),随捣随抹光	m2	345.95	53.97	18670.92	
745	011108001032	石材零星项目	水泥浆一道(内掺建筑胶)/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石,水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	4.8	370.12	1776.58	
746	011302002007	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-03铝方通@120mm	m2	149.07	337.56	50320.07	
747	011407002034	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	223.61	22.42	5013.34	
748	011302001038	吊顶天棚	镀锌钢骨架基层/铝板干挂件/1.5mm厚AL-04木纹铝板干挂/具体设计详见图纸	m2	117.15	484.66	56777.92	
749	010810002003	木窗帘盒	规格:340*365mm/镀锌钢骨架基层/铝板干挂件/1.5mm厚AL-04木纹铝板干挂/具体设计详见图纸	m	16.8	339.25	5699.4	
750	011302001039	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	39.44	206.9	8160.14	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
751	011302001040	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层 9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	25.46	186.48	4747.78	
752	011302001041	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 复杂/双层 9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	39.44	212.99	8400.33	
753	011304001026	灯带（槽）	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	8.97	69.55	623.86	
754	011304001027	灯带（槽）	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	49.78	65.4	3255.61	
755	011304002050	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	30.42	25	760.5	
756	011304002051	送风口、回风口	开筒灯孔	个	45	4.27	192.15	
757	011304002052	送风口、回风口	400*400检修口	个	5	93.12	465.6	
758	011304002053	送风口、回风口	金属板面开灯孔	个	30	11.72	351.6	
759	011407002035	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	223.61	55.97	12515.45	
760	011407002036	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m2	74.54	22.42	1671.19	
761	011407001033	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m2	526.61	52.6	27699.69	
762	011105003016	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	146.28	15.17	2219.07	
763	011204003037	块料墙面	镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-11墙砖600*1200	m2	74.5	486.87	36271.82	
764	010808004025	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢门套	m2	1.18	542.76	640.46	
765	011207001044	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门楣	m2	1.79	462.37	827.64	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
766	010808004026	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门套/内嵌定制50宽线性灯(灯不在此清单范围)	m2	2.74	719.71	1972.01	
767	011105006012	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/40mm高1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	18.15	32.2	584.43	
768	011502001037	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	18.15	36.35	659.75	
769	010805001002	电子感应门	MD3924, 规格: 3900*2400mm/10mm钢化玻璃/30宽MT-02古铜色拉丝不锈钢门框/含配套电机	樘	1	11695.92	11695.92	
770	010808004028	金属门窗套	10mm阻燃板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢门套	m2	5.95	531.83	3164.39	
771	010606012002	钢支架	电动移门顶面及底部钢架加固	t	0.5	9576.36	4788.18	
772	011208001014	电动移门上方封板	10mm阻燃板基层/单层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/具体设计详见图纸	m2	0.78	103.96	81.09	
773	011208001015	电动移门上方封板	双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/具体设计详见图纸	m2	8.58	80.95	694.55	
774	011204003038	块料墙面	铝合金K型挂件机械开槽, 槽内满涂AB胶, 膨胀螺栓固定/环氧树脂结构胶固定/CT-11墙砖600*1200	m2	153.34	259.7	39822.4	
775	011502001038	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	50.92	36.35	1850.94	
776	011505011010	镜箱(无障碍)	镀锌钢骨架基层/9mm阻燃板基层/6mm厚MR-01银镜/5mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢收边	m2	0.96	509.47	489.09	
777	011210005015	成品隔断	成品木饰面卫生间隔断, h=3200mm	间	5	1390.27	6951.35	
778	011210005016	成品隔断	成品小便斗隔断, 规格: 400*900mm	间	1	160.69	160.69	
779	010903002008	墙面涂膜防水	1.5mm厚JS-11型防水涂料	m2	61.1	33.72	2060.29	
780	011210006010	其他隔断	小便斗处矮墙/镀锌钢骨架基层/10mm厚水泥板基层/挂钢丝网/15厚DP20水泥砂浆分层找平	m2	2.16	203.34	439.21	
781	011207001045	墙面装饰板	18mm阻燃板基层/5+5mm厚GL-01夹丝玻璃	m2	3.08	468.1	1441.75	
782	011204003039	块料墙面	包柱/镀锌钢骨架基层/金属干挂件/背贴瓷砖/CT-11墙砖600*1200	m2	27.36	486.87	13320.76	
783	011501020003	接待台	规格: 900*1000*5200mm/镀锌钢骨架基层/18mm阻燃板基层/20mm厚ST-05大理石台面/WD-05木饰面背面/WD-05木饰面搁板	m	5.2	3105.51	16148.65	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
784	011501008001	木壁柜	400宽WD-05木饰面壁柜	m2	16.9	532.37	8997.05	
785	011210006011	其他隔断	包消火栓及管道/轻钢龙骨基层/12mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆	m2	6.08	98.38	598.15	
786	010801002044	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/12mm阻燃板基层/内侧刷白/外侧12mm纸面石膏板/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	857.29	857.29	
787	01B040	挂钩	不锈钢挂钩	个	5	57.67	288.35	
788	011505008007	卫生纸盒	纸巾架	个	5	93.17	465.85	
789	031004009007	烘手器	烘手器	个	2	195.2	390.4	
790	01B041	成品二合一废纸桶(入墙式)	成品二合一废纸桶(入墙式)	个	2	221.82	443.64	
791	01B042	无障碍卫生间可折叠打理台	无障碍卫生间可折叠打理台	个	2	221.82	443.64	
792	011505005005	卫生间扶手	无障碍扶手(包含台盆、马桶等辅助扶手)	套	2	700.41	1400.82	
		分部小计					448433.99	
		门窗、隔墙及其他						
793	010801002054	木质门带套	木门M0824, 规格：800*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	1	1502.91	1502.91	
794	010801002055	木质门带套	木门M1024, 规格：1000*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	10	1790.46	17904.6	
795	010801002056	木质门带套	木门M0924, 规格：900*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	1	1646.68	1646.68	
796	010801002057	木质门带套	双开木门M1624, 规格：1600*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	22	2881.67	63396.74	
797	010801002058	木质门带套	双开木门M1724, 规格：1700*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	1	3025.45	3025.45	
798	010801002059	木质门带套	木门M1124, 规格：1100*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/底部350高MT-02不锈钢护门板/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	1	2052.56	2052.56	
799	011201001003	墙面一般抹灰	刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆作基层处理	m2	3385.8	2.57	8701.51	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
800	010606012006	钢支架	镀锌钢骨架转换层、反支撑制作及安装	t	10	9576.36	95763.6	
801	011304002061	送风口、回风口	空调装饰风口	m	205.38	88.73	18223.37	
802	010904004003	楼（地）面变形缝	地面伸缩缝/1.5mm原色拉丝不锈钢装饰条塞缝/成品伸缩缝胶条（颜色同地砖）/具体设计详见图纸	m	200	102.98	20596	
803	010903004002	墙面变形缝	墙面变形缝/成品铝型材盖板/含铝锚夹、Φ8塑料胀锚螺栓、阻火带等一切辅材	m	100	124.82	12482	
804	011210003006	玻璃隔断	固定挡烟垂壁/5mm+1.14PVB+5mm防火玻璃/含U型金属槽、不锈钢螺栓等一切辅材	m2	8	409.04	3272.32	
805	011210006019	其他隔断	挡烟垂壁上方封堵/镀锌钢骨架基层/12厚镁质板封堵	m2	8	222.9	1783.2	
806	011210006020	其他隔断	电动挡烟垂壁上方封堵/镀锌钢骨架基层/岩棉嵌填密实/12厚镁质板封堵	m2	130	235.66	30635.8	
807	011208001018	柱（梁）面装饰	电动挡烟垂壁底部50宽铝板盖板	m2	3.25	201.79	655.82	
808	011208001021	柱（梁）面装饰	包管/镀锌钢骨架基层/10mm厚水泥压力板/挂钢丝网/15厚DP20水泥砂浆分层找平	m2	100	203.34	20334	
809	011208001022	柱（梁）面装饰	包管/轻钢龙骨基层/12mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆	m2	100	105.52	10552	
810	010402001002	砌块墙	M5普通砂浆砌筑A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 100厚	m3	2.57	587.3	1509.36	
811	011210006023	其他隔断	100型轻钢龙骨/内衬50mm厚防火岩棉（容重100kg/m3）/双面单层12mm厚无石棉水泥纤维板/满钉0.6厚钢板网	m2	124.34	261.06	32460.2	
812	011201001007	墙面一般抹灰	5厚DP M20砂浆抹平	m2	313.55	31.68	9933.26	
813	010502002002	构造柱	非泵送现浇构件 C25构造柱	m3	1.16	782.95	908.22	
814	010503002002	矩形梁	非泵送现浇构件 C25矩形梁	m3	0.68	559.61	380.53	
815	010515001003	现浇构件钢筋	现浇混凝土构件钢筋 直径Φ12mm以内	t	0.354	5928.65	2098.74	
816	011210006025	其他隔断	75系列轻钢龙骨基层/填50mm岩棉，容重60kg/m2/双面单层12mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆	m2	177.6	175.78	31218.53	
		分部小计					391037.4	
		三层						
		分部小计						
		物业管理用房						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
817	011102003054	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-14地砖800*800	m2	355.94	172.99	61574.06	
818	011101003033	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平（配Φ6钢筋@150双向），随捣随抹光	m2	355.94	53.97	19210.08	
819	011108001033	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	2.16	370.12	799.46	
820	011302001042	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	83.02	186.48	15481.57	
821	011208001016	柱（梁）面装饰	轻钢龙骨基层/12厚A级防火基层板/单层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-03灰色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	18.98	206.27	3915	
822	011407002037	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷PT-03灰色无机涂料三遍	m2	409.38	55.97	22913	
823	011407002038	天棚喷刷涂料	顶面管线及桥架、设备等需喷灰处理	m2	136.46	22.42	3059.43	
824	011407001034	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m2	525.88	52.6	27661.29	
825	011105003017	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	211.3	15.17	3205.42	
		分部小计					157819.31	
		会议室						
826	011102003055	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-14地砖800*800	m2	85.36	172.99	14766.43	
827	011101003034	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平（配Φ6钢筋@150双向），随捣随抹光	m2	85.36	53.97	4606.88	
828	011108001034	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	0.24	370.12	88.83	
829	011302001043	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 复杂/双层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度（部分跌级处为PT-11深灰色无机涂料）/具体设计详见图纸	m2	39.57	212.99	8428.01	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
830	011304001028	灯带（槽）	展宽508mm/12厚A级防火基层板/侧面单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	19.94	82.6	1647.04	
831	010810002004	木窗帘盒	投影幕布盒，规格：200+200mm/上方双层12mm厚A级防火基层板/侧面单层12mm厚A级防火基层板/9.5mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	4.8	70.07	336.34	
832	010810002005	木窗帘盒	窗帘盒，规格：420+150mm/镀锌钢骨架基层/12mm厚A级防火基层板/单层9.5mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	11.6	186.05	2158.18	
833	011304002054	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	3	25	75	
834	011304002055	送风口、回风口	开筒灯孔	个	35	4.27	149.45	
835	011407001035	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m2	96.12	52.6	5055.91	
836	011105003018	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	38.4	15.17	582.53	
		分部小计					37894.6	
		电梯厅及走道						
837	011102003056	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-14地砖800*800	m2	170.85	172.99	29555.34	
838	011102003057	块料楼地面	30厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-09地砖800*800	m2	78.1	172.99	13510.52	
839	011101003035	细石混凝土楼地面	60厚C20细石混凝土找坡层抹平（配Φ6钢筋@150双向），随捣随抹光	m2	170.85	53.97	9220.77	
840	011108001035	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石，水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	0.86	370.12	318.3	
841	011302001044	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	170.85	186.48	31860.11	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
842	011304001029	灯带（槽）	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	15.45	65.4	1010.43	
843	011304001030	灯带（槽）	展宽688mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	63	105.15	6624.45	
844	010810002006	木窗帘盒	窗帘盒，规格：370+150mm/镀锌钢骨架基层/12mm厚A级防火基层板/单层9.5mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-01白色无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	47.6	178.12	8478.51	
845	011304002056	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	4.4	25	110	
846	011304002057	送风口、回风口	开筒灯孔	个	70	4.27	298.9	
847	011407001036	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m ²	487.01	52.6	25616.73	
848	011105003019	块料踢脚线	高50mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	157.1	15.17	2383.21	
849	011207001046	墙面装饰板	硅酸钙板基层/15mm硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门楣	m ²	1.12	462.37	517.85	
850	010808004029	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢电梯门套/内嵌定制50宽线性灯（灯不在此清单范围）	m ²	2.77	719.71	1993.6	
851	011207001047	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/12厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜拉丝不锈钢饰面	m ²	16.21	502.95	8152.82	
852	011210006012	其他隔断	包消火栓及管道/轻钢龙骨基层/12mm纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆	m ²	10.56	98.38	1038.89	
853	010801002045	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/12mm阻燃板基层/内侧刷白/外侧12mm纸面石膏板/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	3	857.29	2571.87	
854	010801002046	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧9mm硅酸钙板/表面刷白/外侧12mm厚硅酸钙板基层/1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢饰面/含转轴、磁吸门碰、暗拉手等配套五金	樘	1	1371.81	1371.81	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					144634.11	
		三层卫生间						
855	011102003058	块料楼地面	27.5厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/CT-06地砖800*800	m2	40.45	171.7	6945.27	
856	011101003036	细石混凝土楼地面	40厚C25细石混凝土向地漏或排水沟找坡抹平	m2	40.45	25.65	1037.54	
857	010904002015	楼(地)面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	60.72	33.72	2047.48	
858	010904003009	楼(地)面砂浆防水(防潮)	6.0mm厚聚合物水泥防水砂浆	m2	40.45	14.84	600.28	
859	011108001036	石材零星项目	水泥浆一道(内掺建筑胶)/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石,水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	1.26	370.12	466.35	
860	011302001045	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50系列轻钢龙骨 简单/双层9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m2	40.45	206.9	8369.11	
861	011304001031	灯带(槽)	展宽428mm/12mm厚硅酸钙板基层/单层9.5mm防水石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/PT-02白色防水无机涂料一底两度/具体设计详见图纸	m	5.82	69.55	404.78	
862	011304002058	送风口、回风口	开风口/含四周18mm厚A级防火基层板加固	m	5.5	25	137.5	
863	011304002059	送风口、回风口	开筒灯孔	个	25	4.27	106.75	
864	011204003040	块料墙面	6厚专用水泥基陶瓷砖胶粘剂粘结层/CT-07墙砖800*800,专用填缝剂填缝	m2	152.18	211.27	32151.07	
865	011502001039	金属装饰线	10mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢嵌条	m	60.46	36.35	2197.72	
866	011505001015	洗漱台	规格:600*400mm/镀锌钢骨架基层/20mm厚ST-02人造石台面/含石材面开槽、磨边、开孔等	m	3.88	658.94	2556.69	
867	011505011011	镜箱	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/6mm厚MR-01银镜/展宽60mmMT-02古铜色拉丝不锈钢收边	m2	4.85	527.17	2556.77	
868	011505011012	镜箱(无障碍)	镀锌钢骨架基层/9mm阻燃板基层/6mm厚MR-01银镜/5mm宽MT-02古铜色拉丝不锈钢收边	m2	0.48	509.47	244.55	
869	011210005017	成品隔断	成品木饰面卫生间隔断, h=3200mm	间	6	1390.27	8341.62	
870	011210005018	成品隔断	成品小便斗隔断, 规格:400*900mm	间	1	160.69	160.69	
871	010903002009	墙面涂膜防水	1.5mm厚JS-II型防水涂料	m2	81.07	33.72	2733.68	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
872	011210006013	其他隔断	小便斗处矮墙/镀锌钢骨架基层/10mm厚水泥板基层/挂钢丝网/15厚DP20水泥砂浆分层找平	m2	3.28	203.34	666.96	
873	011207001048	墙面装饰板	18mm阻燃板基层/5+5mm厚GL-01夹丝玻璃	m2	4.68	468.1	2190.71	
874	010808004030	金属门窗套	12mm厚阻燃板基层/1.2mm厚MT-02古铜色拉丝不锈钢空门套	m2	1.8	540.03	972.05	
875	011501011001	矮柜	规格：600*900mm/20mm厚ST-02人造石台面/WD-06木饰面下柜	m	3.48	1330.93	4631.64	
876	011501010001	吊柜	规格：350*750mm/WD-06木饰面吊柜	m	3.73	887.29	3309.59	
877	01B043	挂钩	不锈钢挂钩	个	7	57.67	403.69	
878	011505008008	卫生纸盒	纸巾架	个	7	93.17	652.19	
879	031004009008	烘手器	烘手器	个	2	195.2	390.4	
880	01B044	成品二合一废纸桶(入墙式)	成品二合一废纸桶(入墙式)	个	2	221.82	443.64	
881	01B045	无障碍卫生间可折叠打理台	无障碍卫生间可折叠打理台	个	1	221.82	221.82	
882	011505005006	卫生间扶手	无障碍扶手(包含台盆、马桶等辅助扶手)	套	1	700.41	700.41	
		分部小计					85640.95	
		门窗、隔墙及其他						
883	010801002060	木质门带套	木门M0822, 规格：800*2200mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	1	1407.05	1407.05	
884	010801002061	木质门带套	木门M1024, 规格：1000*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	2	1790.46	3580.92	
885	010801002062	木质门带套	木门M1224, 规格：1200*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	10	2078.02	20780.2	
886	010801002063	木质门带套	木门M1124, 规格：1100*2400mm/WD-01木饰面门扇及门套(含基层)/底部350高MT-02不锈钢护门板/含不锈钢合页、执手锁、门吸等配套五金件	樘	1	2052.56	2052.56	
887	011201001004	墙面一般抹灰	刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆作基层处理	m2	1109.01	2.57	2850.16	
888	010606012007	钢支架	镀锌钢骨架转换层、反支撑制作及安装	t	5	9576.36	47881.8	
889	011304002063	送风口、回风口	空调装饰风口	m	43.32	88.73	3843.78	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
890	010904004005	楼（地）面变形缝	地面伸缩缝/1.5mm原色拉丝不锈钢装饰条塞缝/成品伸缩缝胶条（颜色同地砖）/具体设计详见图纸	m	50	102.98	5149	
891	010903004003	墙面变形缝	墙面变形缝/成品铝型材盖板/含铝锚夹、Φ8塑料胀锚螺栓、阻火带等一切辅材	m	50	124.82	6241	
892	011210003007	玻璃隔断	固定挡烟垂壁/5mm+1.14PVB+5mm防火玻璃/含U型金属槽、不锈钢螺栓等一切辅材	m2	8	409.04	3272.32	
893	011210006021	其他隔断	挡烟垂壁上方封堵/镀锌钢骨架基层/12厚镁质板封堵	m2	8	222.9	1783.2	
894	011208001023	柱（梁）面装饰	包管/镀锌钢骨架基层/10mm厚水泥压力板/挂钢丝网/15厚DP20水泥砂浆分层找平	m2	100	203.34	20334	
895	011208001024	柱（梁）面装饰	包管/轻钢龙骨基层/12mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆	m2	100	105.52	10552	
896	010402001003	砌块墙	M5普通砂浆砌筑A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 100厚	m3	0.38	587.3	223.17	
897	011210006024	其他隔断	100型钢龙骨/内衬50mm厚防火岩棉（容重100kg/m3）/双面单层12mm厚无石棉水泥纤维板/满钉0.6厚钢板网	m2	18.4	261.06	4803.5	
898	011201001008	墙面一般抹灰	5厚DP M20砂浆抹平	m2	46.4	31.68	1469.95	
899	010503002003	矩形梁	非泵送现浇构件 C25矩形梁	m3	0.1	559.61	55.96	
900	010515001004	现浇构件钢筋	现浇混凝土构件钢筋 直径Φ12mm以内	t	0.017	5928.65	100.79	
		分部小计					136381.36	
		楼梯间						
901	011102003059	块料楼地面	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-12地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	176.02	168.17	29601.28	
902	011106002001	块料楼梯面层	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-12楼梯地砖（踏步处开防滑槽）/按投影面积计算	m2	613.45	371.43	227853.73	
903	011108001038	石材零星项目	水泥浆一道（内掺建筑胶）/20厚DS15干硬性水泥砂浆结合层/ST-01人造石门槛石,水泥浆擦缝/含石材六面防护	m2	54.78	370.12	20275.17	
904	011407002039	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色防水无机涂料三遍	m2	264.02	56.37	14882.81	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
905	011407002040	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色无机涂料三遍	m ²	920.18	55.97	51502.47	
906	011407001039	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-01白色无机涂料三遍	m ²	3564.25	52.6	187479.55	
907	011407001040	墙面喷刷涂料	3厚底层抗裂腻子披嵌平整/2厚面层耐水腻子披嵌平整/刷PT-02白色防水无机涂料三遍	m ²	1220.47	53	64684.91	
908	011105003001	块料踢脚线	高100mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚（专用勾缝剂擦缝）	m	1025.51	19.37	19864.13	
909	011503005001	金属靠墙扶手	楼梯靠墙扶手/嵌入镀锌钢丝网片/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M8膨胀螺栓固定/60*30*6厚钢制法兰（深灰色氟碳喷涂）/30*8厚扁钢支架@1200（深灰色氟碳喷涂）/40*6厚扁钢通长布置（深灰色氟碳喷涂）/30*40*3镀锌方管扶手	m	360	177.32	63835.2	
910	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆，h=1200mm/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M10膨胀螺栓固定/80*40*6钢板法兰（深灰色氟碳喷涂）/主立柱60*15厚扁钢@1000-1200mm（深灰色氟碳喷涂）/次立柱40*10厚扁钢@100mm（深灰色氟碳喷涂）/上、下横杆60*15厚扁钢通长布置（深灰色氟碳喷涂）/扶手支架40*6厚扁钢通长布置/30*60*3镀锌方管扶手	m	660	495.97	327340.2	
911	011201001005	墙面一般抹灰	刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆作基层处理	m ²	2247.6	2.57	5776.33	
		分部小计					1013095.78	
		垃圾外运及垃圾处置费						
912	010103002001	余方弃置	1、本工程所有建筑装饰垃圾外运，运距综合考虑 2、费用包干结算不调整	项	1	5323.74	5323.74	
913	SB010103003001	建筑垃圾处置费	1、本工程所有建筑装饰垃圾处置 2、费用包干结算不调整	项	1	4880.09	4880.09	
		分部小计					10203.83	
		分部分项合计					18734025.07	
1	011701006001	满堂脚手架	层高5m以内脚手架费用，投标单位综合考虑	m ²	5545	15.03	83341.35	
2	011701006002	满堂脚手架	层高5m以上、8m以内脚手架费用，投标单位综合考虑	m ²	8123	18.89	153443.47	
3	011703001001	垂直运输	垂直运输费用，投标单位综合考虑	项	1	195113	195113	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011702003001	构造柱	现浇构件 构造柱 复合木模板	m2	194.88	112.12	21849.95	
5	011702006001	矩形梁	现浇构件 矩形梁 复合木模板	m2	112.81	99.08	11177.21	
		单价措施合计					464924.98	
合计							19198950.05	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：社区中心（25#楼）（0108）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费			472294.17			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	345581.1			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	84475.38			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	42237.69			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	15359.16			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	17279.06			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	19198.95			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	259185.83			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	5759.69			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	9599.48			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	13439.27			
合计					812115.61			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：社区中心（25#楼）(0108)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	374680.5		
合计		374680.5		

暂列金额明细表

工程名称：社区中心（25#楼）(0108)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：社区中心（25#楼）(0108)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：社区中心（25#楼）(0108)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：社区中心（25#楼）(0108)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	18734025.07	总包管理配合费	项目价值	2	374680.5
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						374680.5

规费、税金项目计价表

工程名称：社区中心（25#楼）(0108)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	574878.04		574878.04
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	20385746.16	2.4	489257.91
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	20385746.16	0.42	85620.13
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	20385746.16		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	20960624.2	9	1886456.18
合计					2461334.22

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：社区中心（25#楼）(0108)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 社区中心 (25#楼) (0108)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：9#楼公区 (0201)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1109836.02	
1.1	人工费	338044.99	
1.2	材料费	560158.86	
1.3	施工机具使用费	9875.69	
1.4	企业管理费	149598.38	
1.5	利润	52158.1	
2	措施项目费	68836.41	
2.1	单价措施项目费	21001.97	
2.2	总价措施项目费	47834.44	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	27818.61	
3	其他项目费	22196.72	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	22196.72	
4	规费	33864.51	
5	税金	111126.03	
6	工程造价	1345859.69	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#楼公区 (0201)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		负一层						
1	011102003001	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖, 专用填缝剂, 填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	66.08	211.04	13945.52	
2	011108001001	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	3.43	747.85	2565.13	
3	011807001001	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	0.92	214.35	197.2	
4	011302002001	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-01铝方通@120mm	m2	66.08	337.56	22305.96	
5	010606012001	钢支架	反支撑/40*40*4镀锌角钢斜拉(角度为45°) @1000/含预埋镀锌铁件	m2	66.08	95.76	6327.82	
6	011407002001	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	293.86	22.42	6588.34	
7	011204003001	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-02墙砖600*1200, 专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭, 挂于膨胀螺栓上	m2	167.24	271.8	45455.83	
8	011207001001	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m2	6.15	358.67	2205.82	
9	011207001002	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m2	3.42	583.16	1994.41	
10	011105006001	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	66.77	31.79	2122.62	
11	011502001001	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	11.6	36.35	421.66	
12	011502001002	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	66.77	27.03	1804.79	
13	011207001003	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)门楣	m2	11.66	779.13	9084.66	
14	010808004001	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/MT-01不锈钢门套	m2	10.4	565.4	5880.16	
15	011207001004	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	2.91	779.13	2267.27	
16	010808004002	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	5.16	730.08	3767.21	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011207001005	墙面装饰板	双层15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m2	1.36	521.36	709.05	
18	010801002001	木质门带套	消防栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1198.27	2396.54	
19	010801002002	木质门带套	管井暗门/规格：1000*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1453.5	2907	
20	010801002003	木质门带套	管井暗门/规格：700*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1070.67	2141.34	
21	010801002004	木质门带套	管井暗门/规格：900*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1325.9	2651.8	
22	011204003002	块料墙面	包管/镀锌钢骨架基层/金属干挂件/瓷砖背贴/CT-02墙砖600*1200/详见图纸	m2	8.04	488.22	3925.29	
23	010805005001	全玻自由门	铝合金地弹门BM1522，规格：1500*2200mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4009.76	8019.52	
		分部小计					149684.94	
		一层						
24	011102003002	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	52.84	211.04	11151.35	
25	011108001002	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	3.98	747.85	2976.44	
26	011807001002	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	0.92	214.35	197.2	
27	011302001001	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 简单/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	25.93	186.48	4835.43	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	011302001002	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 复杂/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	26.32	199.55	5252.16	
29	011304001001	灯带（槽）	展宽240mm/9.5mm厚纸面石膏板/底部15mm硅酸钙板基层/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍	m	25.92	51.66	1339.03	
30	011304001002	灯带（槽）	展宽266mm/9.5mm厚纸面石膏板/底部15mm硅酸钙板基层/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍	m	9.08	53.14	482.51	
31	011502001003	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	25.92	27.03	700.62	
32	011304002001	送风口、回风口	开筒灯孔	个	32	4.27	136.64	
33	011304002002	送风口、回风口	开30mm宽轨道灯槽/15mm硅酸钙板基层加固	m	8.8	25	220	
34	011204003003	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂（背覆胶）/CT-02墙砖600*1200，专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭，挂于膨胀螺栓上	m ²	88.58	271.8	24076.04	
35	011207001006	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m ²	13.6	373.32	5077.15	
36	011207001007	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m ²	2.95	597.81	1763.54	
37	011105006002	金属踢脚线	15mm阻燃板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	48.34	32.15	1554.13	
38	011502001004	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	48.34	27.03	1306.63	
39	011207001008	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢（格栅）门楣	m ²	0.77	793.78	611.21	
40	010808004003	金属门窗套	双层10厚阻燃板基层/MT-01不锈钢门套	m ²	6.38	589.33	3759.93	
41	011207001009	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢（格栅）电梯门楣	m ²	1.44	793.78	1143.04	
42	010808004004	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m ²	5.16	742.04	3828.93	
43	011207001010	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m ²	1.54	533.57	821.7	
44	010801002005	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1065.11	2130.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	010801002006	木质门带套	管井暗门/规格：900*2500/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	4	1425.76	5703.04	
46	010801002009	木质门带套	管井暗门/规格：660*2500/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1092.83	2185.66	
47	010402001001	砌块墙	新砌轻质砖墙	m3	0.24	586.53	140.77	
48	011201001001	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m2	4.7	43.18	202.95	
49	010805005002	全玻自由门	铝合金地弹门BM1525，规格：1500*2500mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4452.95	8905.9	
		分部小计					90502.22	
		标准层						
50	011102003003	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/800*800CT-03地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	345.52	192.94	66664.63	
51	011108001003	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	19.04	747.85	14239.06	
52	011807001003	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	12.88	214.35	2760.83	
53	011302001003	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 简单/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	333.76	186.48	62239.56	
54	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	224	4.27	956.48	
55	011204003005	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-04墙砖400*800,专用填缝剂填缝	m2	444.36	218.68	97172.64	
56	010801002007	木质门带套	消防栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-04墙砖400*800结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	28	1043.3	29212.4	
57	011207001013	墙面装饰板	阻燃板基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	14.98	793.78	11890.82	
58	010808004005	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	72.24	742.04	53604.97	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	011207001014	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m ²	20.16	533.57	10756.77	
60	010402001002	砌块墙	新砌轻质砖墙	m ³	5.18	586.53	3038.23	
61	011201001002	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m ²	103.46	43.18	4467.4	
		分部小计					357003.79	
		楼梯间						
62	011102003004	块料楼地面	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m ²	25.66	168.17	4315.24	
63	011106002001	块料楼梯面层	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05楼梯地砖(踏步处开防滑槽)/按投影面积计算	m ²	97.68	371.43	36281.28	
64	011406001001	抹灰面油漆	楼梯/30mm厚DS15水泥砂浆找平/防尘漆一道(耐火等级A级)/按投影面积计算	m ²	330.2	208.47	68836.79	
65	011407002002	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色防水无机涂料三遍	m ²	70.32	56.37	3963.94	
66	011407002003	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色无机涂料三遍	m ²	553.98	55.97	31006.26	
67	011407001001	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色无机涂料三遍	m ²	1807.68	39.51	71421.44	
68	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色防水无机涂料三遍	m ²	183.12	39.91	7308.32	
69	011105003001	块料踢脚线	高100mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚(专用勾缝剂擦缝)	m	882.9	19.37	17101.77	
70	011503005001	金属靠墙扶手	楼梯靠墙扶手/嵌入镀锌钢丝网片/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M8膨胀螺栓固定/60*30*6厚钢制法兰(深灰色氟碳喷涂)/30*8厚扁钢支架@1200(深灰色氟碳喷涂)/40*6厚扁钢通长布置(深灰色氟碳喷涂)/30*40*3镀锌方管扶手	m	588.6	177.32	104370.55	
71	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆, h=1200mm/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M10膨胀螺栓固定/80*40*6钢板法兰(深灰色氟碳喷涂)/主立柱60*15厚扁钢@1000-1200mm(深灰色氟碳喷涂)/次立柱40*10厚扁钢@100mm(深灰色氟碳喷涂)/上、下横杆60*15厚扁钢通长布置(深灰色氟碳喷涂)/扶手支架40*6厚扁钢通长布置/30*60*3镀锌方管扶手	m	267.84	495.97	132840.6	

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：9#楼公区 (0201)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			27818.61			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	20355.08			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	4975.69			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	2487.84			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	904.67			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	1017.75			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	1130.84			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	15266.31			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	339.25			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	565.42			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	791.59			
合计					47834.44			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：9#楼公区 (0201)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	22196.72		
合计		22196.72		

暂列金额明细表

工程名称：9#楼公区(0201)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：9#楼公区(0201)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：9#楼公区(0201)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：9#楼公区(0201)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	1109836.02	总包管理配合费	项目价值	2	22196.72
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						22196.72

规费、税金项目计价表

工程名称：9#楼公区 (0201)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	33864.51		33864.51
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1200869.15	2.4	28820.86
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1200869.15	0.42	5043.65
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1200869.15		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1234733.66	9	111126.03
合计					144990.54

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：9#楼公区(0201)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 9#楼公区(0201)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：10#楼公区(0202)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1136215.72	
1.1	人工费	346495.37	
1.2	材料费	573082	
1.3	施工机具使用费	9942.19	
1.4	企业管理费	153260.97	
1.5	利润	53435.19	
2	措施项目费	71084.88	
2.1	单价措施项目费	22088.62	
2.2	总价措施项目费	48996.26	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	28494.29	
3	其他项目费	22724.31	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	22724.31	
4	规费	34686.7	
5	税金	113824.04	
6	工程造价	1378535.65	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#楼公区 (0202)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		负一层						
1	011102003001	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖, 专用填缝剂, 填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	66.08	211.04	13945.52	
2	011108001001	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	3.43	747.85	2565.13	
3	011807001001	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	0.92	214.35	197.2	
4	011302002001	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-01铝方通@120mm	m2	66.08	337.56	22305.96	
5	010606012001	钢支架	反支撑/40*40*4镀锌角钢斜拉(角度为45°) @1000/含预埋镀锌铁件	m2	66.08	95.76	6327.82	
6	011407002001	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	293.86	22.42	6588.34	
7	011204003001	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-02墙砖600*1200, 专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭, 挂于膨胀螺栓上	m2	167.24	271.8	45455.83	
8	011207001001	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m2	6.15	358.67	2205.82	
9	011207001002	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m2	3.42	583.16	1994.41	
10	011105006001	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	66.77	31.79	2122.62	
11	011502001001	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	11.6	36.35	421.66	
12	011502001002	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	66.77	27.03	1804.79	
13	011207001003	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)门楣	m2	11.66	779.13	9084.66	
14	010808004001	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/MT-01不锈钢门套	m2	10.4	565.4	5880.16	
15	011207001004	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	2.91	779.13	2267.27	
16	010808004002	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	5.16	730.08	3767.21	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011207001005	墙面装饰板	双层15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m ²	1.36	521.36	709.05	
18	010801002001	木质门带套	消防栓暗门/规格: 800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1198.27	2396.54	
19	010801002002	木质门带套	管井暗门/规格: 1000*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1453.5	2907	
20	010801002003	木质门带套	管井暗门/规格: 700*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1070.67	2141.34	
21	010801002004	木质门带套	管井暗门/规格: 900*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1325.9	2651.8	
22	011204003002	块料墙面	包管/镀锌钢骨架基层/金属干挂件/瓷砖背贴/CT-02墙砖600*1200/详见图纸	m ²	8.04	488.22	3925.29	
23	010805005001	全玻自由门	铝合金地弹门BM1522, 规格: 1500*2200mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4009.76	8019.52	
		分部小计					149684.94	
		一层						
24	011102003002	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖, 专用填缝剂, 填缝剂颜色同瓷砖相近	m ²	52.84	211.04	11151.35	
25	011108001002	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m ²	3.98	747.85	2976.44	
26	011807001002	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m ²	0.92	214.35	197.2	
27	011302001001	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 简单/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	25.93	186.48	4835.43	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	011302001002	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 复杂/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	26.32	199.55	5252.16	
29	011304001001	灯带（槽）	展宽240mm/9.5mm厚纸面石膏板/底部15mm硅酸钙板基层/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍	m	25.92	51.66	1339.03	
30	011304001002	灯带（槽）	展宽266mm/9.5mm厚纸面石膏板/底部15mm硅酸钙板基层/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍	m	9.08	53.14	482.51	
31	011502001003	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	25.92	27.03	700.62	
32	011304002001	送风口、回风口	开筒灯孔	个	32	4.27	136.64	
33	011304002002	送风口、回风口	开30mm宽轨道灯槽/15mm硅酸钙板基层加固	m	8.8	25	220	
34	011204003003	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂（背覆胶）/CT-02墙砖600*1200，专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭，挂于膨胀螺栓上	m ²	88.58	271.8	24076.04	
35	011207001006	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m ²	13.6	373.32	5077.15	
36	011207001007	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m ²	2.95	597.81	1763.54	
37	011105006002	金属踢脚线	15mm阻燃板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	48.34	32.15	1554.13	
38	011502001004	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	48.34	27.03	1306.63	
39	011207001008	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢（格栅）门楣	m ²	0.77	793.78	611.21	
40	010808004003	金属门窗套	双层10厚阻燃板基层/MT-01不锈钢门套	m ²	6.38	589.33	3759.93	
41	011207001009	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢（格栅）电梯门楣	m ²	1.44	793.78	1143.04	
42	010808004004	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m ²	5.16	742.04	3828.93	
43	011207001010	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m ²	1.54	533.57	821.7	
44	010801002005	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1065.11	2130.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	010801002006	木质门带套	管井暗门/规格：900*2500/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	4	1425.76	5703.04	
46	010801002009	木质门带套	管井暗门/规格：660*2500/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1092.83	2185.66	
47	010402001001	砌块墙	新砌轻质砖墙	m3	0.24	586.53	140.77	
48	011201001001	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m2	4.7	43.18	202.95	
49	010805005002	全玻自由门	铝合金地弹门JBM1525，规格：1500*2500mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4452.95	8905.9	
		分部小计					90502.22	
		标准层						
50	011102003003	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/800*800CT-03地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	370.2	192.94	71426.39	
51	011108001003	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	20.4	747.85	15256.14	
52	011807001003	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	13.8	214.35	2958.03	
53	011302001003	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 简单/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	357.6	186.48	66685.25	
54	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	240	4.27	1024.8	
55	011204003005	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-04墙砖400*800,专用填缝剂填缝	m2	476.1	218.68	104113.55	
56	010801002007	木质门带套	消防栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-04墙砖400*800结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	30	1043.3	31299	
57	011207001013	墙面装饰板	阻燃板基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	16.05	793.78	12740.17	
58	010808004005	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	77.4	742.04	57433.9	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	011207001014	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m ²	21.6	533.57	11525.11	
60	010402001002	砌块墙	新砌轻质砖墙	m ³	5.55	586.53	3255.24	
61	011201001002	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m ²	110.88	43.18	4787.8	
		分部小计					382505.38	
		楼梯间						
62	011102003004	块料楼地面	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m ²	25.66	168.17	4315.24	
63	011106002001	块料楼梯面层	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05楼梯地砖(踏步处开防滑槽)/按投影面积计算	m ²	97.68	371.43	36281.28	
64	011406001001	抹灰面油漆	楼梯/30mm厚DS15水泥砂浆找平/防尘漆一道(耐火等级A级)/按投影面积计算	m ²	355.6	208.47	74131.93	
65	011407002002	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色防水无机涂料三遍	m ²	70.32	56.37	3963.94	
66	011407002003	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色无机涂料三遍	m ²	553.98	55.97	31006.26	
67	011407001001	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色无机涂料三遍	m ²	1807.68	39.51	71421.44	
68	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色防水无机涂料三遍	m ²	183.12	39.91	7308.32	
69	011105003001	块料踢脚线	高100mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚(专用勾缝剂擦缝)	m	882.9	19.37	17101.77	
70	011503005001	金属靠墙扶手	楼梯靠墙扶手/嵌入镀锌钢丝网片/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M8膨胀螺栓固定/60*30*6厚钢制法兰(深灰色氟碳喷涂)/30*8厚扁钢支架@1200(深灰色氟碳喷涂)/40*6厚扁钢通长布置(深灰色氟碳喷涂)/30*40*3镀锌方管扶手	m	588.6	177.32	104370.55	
71	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆, h=1200mm/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M10膨胀螺栓固定/80*40*6钢板法兰(深灰色氟碳喷涂)/主立柱60*15厚扁钢@1000-1200mm(深灰色氟碳喷涂)/次立柱40*10厚扁钢@100mm(深灰色氟碳喷涂)/上、下横杆60*15厚扁钢通长布置(深灰色氟碳喷涂)/扶手支架40*6厚扁钢通长布置/30*60*3镀锌方管扶手	m	267.84	495.97	132840.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					482741.33	
		地库外延						
72	011302002002	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-01铝方通@120mm	m2	32	337.56	10801.92	
73	011407002005	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	64	22.42	1434.88	
74	011208001001	柱（梁）面装饰	格栅吊顶四周不锈钢边框/9mm硅酸钙板基层/1.2mmMT-01不锈钢边框/按展开面积计算/详见节点D-01/D01	m2	20.6	402.92	8300.15	
75	010808004008	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/MT-01不锈钢门套	m2	4.41	565.4	2493.41	
76	011207001015	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢（格栅）电梯门楣	m2	0.72	779.13	560.97	
77	011502001005	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条/具体设计详见图纸	m	7.77	27.03	210.02	
78	011502001006	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢收边条/具体设计详见图纸	m	21.6	58.9	1272.24	
79	011105006004	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	7.77	31.79	247.01	
80	011207001016	墙面装饰板	双层12mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢饰面	m2	2.93	459.15	1345.31	
81	011204003007	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂（背覆胶）/CT-02墙砖600*1200，专用填缝剂填缝	m2	17.21	239.16	4115.94	
		分部小计					30781.85	
		分部分项合计					1136215.72	
1	011701006003	抹灰脚手架	地上脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	3858.94	0.52	2006.65	
2	011701006002	满堂脚手架	地下脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	103.38	15.03	1553.8	
3	011701003001	里脚手架	砌墙脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	57.79	2.59	149.68	
4	011703001001	垂直运输		项	1	15057.02	15057.02	
5	011704001002	超高施工增加	装饰工程人工降效	项	1	3321.47	3321.47	
		单价措施合计					22088.62	
合计							1158304.34	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10#楼公区(0202)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			28494.29			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	20849.48			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	5096.54			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	2548.27			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	926.64			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	1042.47			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	1158.3			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	15637.11			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	347.49			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	579.15			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	810.81			
合计					48996.26			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：10#楼公区(0202)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	22724.31		
合计		22724.31		

暂列金额明细表

工程名称：10#楼公区(0202)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：10#楼公区(0202)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：10#楼公区(0202)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：10#楼公区(0202)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	1136215.72	总包管理配合费	项目价值	2	22724.31
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						22724.31

规费、税金项目计价表

工程名称：10#楼公区(0202)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	34686.7		34686.7
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1230024.91	2.4	29520.6
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1230024.91	0.42	5166.1
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1230024.91		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1264711.61	9	113824.04
合计					148510.74

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：10#楼公区(0202)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 10#楼公区(0202)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：11#楼公区(0203)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1136089.83	
1.1	人工费	344802.84	
1.2	材料费	575578.7	
1.3	施工机具使用费	9975.08	
1.4	企业管理费	152546.9	
1.5	利润	53186.31	
2	措施项目费	70282.48	
2.1	单价措施项目费	21323.88	
2.2	总价措施项目费	48958.6	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	28472.38	
3	其他项目费	22721.8	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	22721.8	
4	规费	34660.46	
5	税金	113737.91	
6	工程造价	1377492.48	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#楼公区 (0203)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		负一层						
1	011102003001	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖, 专用填缝剂, 填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	73.3	211.04	15469.23	
2	011108001001	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	4.89	747.85	3656.99	
3	011807001001	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	0.92	214.35	197.2	
4	011302002001	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-01铝方通@120mm	m2	73.3	337.56	24743.15	
5	010606012001	钢支架	反支撑/40*40*4镀锌角钢斜拉(角度为45°) @1000/含预埋镀锌铁件	m2	73.3	95.76	7019.21	
6	011407002001	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	313.5	22.42	7028.67	
7	011204003001	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-02墙砖600*1200, 专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭, 挂于膨胀螺栓上	m2	177.07	271.8	48127.63	
8	011207001001	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m2	9.11	358.67	3267.48	
9	011207001002	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m2	3.42	583.16	1994.41	
10	011105006001	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	66.77	31.79	2122.62	
11	011502001001	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	11.6	36.35	421.66	
12	011502001002	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	66.77	27.03	1804.79	
13	011207001003	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)门楣	m2	8.6	779.13	6700.52	
14	010808004001	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/MT-01不锈钢门套	m2	10.4	565.4	5880.16	
15	011207001004	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	2.91	779.13	2267.27	
16	010808004002	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	5.16	730.08	3767.21	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011207001005	墙面装饰板	双层15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m2	1.36	521.36	709.05	
18	010801002001	木质门带套	消防栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1198.27	2396.54	
19	010801002002	木质门带套	管井暗门/规格：1100*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1581.13	3162.26	
20	010801002003	木质门带套	管井暗门/规格：700*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1070.67	2141.34	
21	010801002004	木质门带套	管井暗门/规格：900*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1325.9	2651.8	
22	010402001003	砌块墙	新砌轻质砖墙	m3	6.51	586.53	3818.31	
23	011201001003	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m2	65.08	43.18	2810.15	
24	010805005001	全玻自由门	铝合金地弹门BM1522，规格：1500*2200mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4009.76	8019.52	
		分部小计					160177.17	
		一层						
25	011102003002	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	52.84	211.04	11151.35	
26	011108001002	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	3.98	747.85	2976.44	
27	011807001002	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	0.92	214.35	197.2	
28	011302001001	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 简单/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	25.93	186.48	4835.43	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	011302001002	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 复杂/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	26.32	199.55	5252.16	
30	011304001001	灯带（槽）	展宽240mm/9.5mm厚纸面石膏板/底部15mm硅酸钙板基层/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍	m	25.92	51.66	1339.03	
31	011304001002	灯带（槽）	展宽266mm/9.5mm厚纸面石膏板/底部15mm硅酸钙板基层/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍	m	9.08	53.14	482.51	
32	011502001003	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	25.92	27.03	700.62	
33	011304002001	送风口、回风口	开筒灯孔	个	32	4.27	136.64	
34	011304002002	送风口、回风口	开30mm宽轨道灯槽/15mm硅酸钙板基层加固	m	8.8	25	220	
35	011204003003	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂（背覆胶）/CT-02墙砖600*1200，专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭，挂于膨胀螺栓上	m ²	88.58	271.8	24076.04	
36	011207001006	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m ²	13.6	373.32	5077.15	
37	011207001007	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m ²	2.95	597.81	1763.54	
38	011105006002	金属踢脚线	15mm阻燃板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	48.34	32.15	1554.13	
39	011502001004	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	48.34	27.03	1306.63	
40	011207001008	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢（格栅）门楣	m ²	0.77	793.78	611.21	
41	010808004003	金属门窗套	双层10厚阻燃板基层/MT-01不锈钢门套	m ²	6.38	589.33	3759.93	
42	011207001009	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢（格栅）电梯门楣	m ²	1.44	793.78	1143.04	
43	010808004004	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m ²	5.16	742.04	3828.93	
44	011207001010	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m ²	1.54	533.57	821.7	
45	010801002005	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1065.11	2130.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	010801002006	木质门带套	管井暗门/规格：900*2500/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	4	1425.76	5703.04	
47	010801002009	木质门带套	管井暗门/规格：660*2500/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1092.83	2185.66	
48	010402001001	砌块墙	新砌轻质砖墙	m3	0.24	586.53	140.77	
49	011201001001	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m2	4.7	43.18	202.95	
50	010805005002	全玻自由门	铝合金地弹门BM1525，规格：1500*2500mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4452.95	8905.9	
		分部小计					90502.22	
		标准层						
51	011102003003	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/800*800CT-03地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	345.52	192.94	66664.63	
52	011108001003	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	19.04	747.85	14239.06	
53	011807001003	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	12.88	214.35	2760.83	
54	011302001003	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 简单/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	333.76	186.48	62239.56	
55	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	224	4.27	956.48	
56	011204003005	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-04墙砖400*800,专用填缝剂填缝	m2	444.36	218.68	97172.64	
57	010801002007	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-04墙砖400*800结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	28	1043.3	29212.4	
58	011207001013	墙面装饰板	阻燃板基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	14.98	793.78	11890.82	
59	010808004005	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	72.24	742.04	53604.97	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	011207001014	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m ²	20.16	533.57	10756.77	
61	010402001002	砌块墙	新砌轻质砖墙	m ³	5.18	586.53	3038.23	
62	011201001002	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m ²	103.46	43.18	4467.4	
		分部小计					357003.79	
		楼梯间						
63	011102003004	块料楼地面	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m ²	25.66	168.17	4315.24	
64	011106002001	块料楼梯面层	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05楼梯地砖(踏步处开防滑槽)/按投影面积计算	m ²	97.68	371.43	36281.28	
65	011406001001	抹灰面油漆	楼梯/30mm厚DS15水泥砂浆找平/防尘漆一道(耐火等级A级)/按投影面积计算	m ²	330.2	208.47	68836.79	
66	011407002002	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色防水无机涂料三遍	m ²	70.32	56.37	3963.94	
67	011407002003	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色无机涂料三遍	m ²	553.98	55.97	31006.26	
68	011407001001	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色无机涂料三遍	m ²	1807.68	39.51	71421.44	
69	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色防水无机涂料三遍	m ²	183.12	39.91	7308.32	
70	011105003001	块料踢脚线	高100mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚(专用勾缝剂擦缝)	m	882.9	19.37	17101.77	
71	011503005001	金属靠墙扶手	楼梯靠墙扶手/嵌入镀锌钢丝网片/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M8膨胀螺栓固定/60*30*6厚钢制法兰(深灰色氟碳喷涂)/30*8厚扁钢支架@1200(深灰色氟碳喷涂)/40*6厚扁钢通长布置(深灰色氟碳喷涂)/30*40*3镀锌方管扶手	m	588.6	177.32	104370.55	
72	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆, h=1200mm/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M10膨胀螺栓固定/80*40*6钢板法兰(深灰色氟碳喷涂)/主立柱60*15厚扁钢@1000-1200mm(深灰色氟碳喷涂)/次立柱40*10厚扁钢@100mm(深灰色氟碳喷涂)/上、下横杆60*15厚扁钢通长布置(深灰色氟碳喷涂)/扶手支架40*6厚扁钢通长布置/30*60*3镀锌方管扶手	m	267.84	495.97	132840.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					477446.19	
		地库外延						
73	011302002002	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-01铝方通@120mm	m2	45.71	337.56	15429.87	
74	011407002005	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	91.42	22.42	2049.64	
75	011208001001	柱（梁）面装饰	格栅吊顶四周不锈钢边框/9mm硅酸钙板基层/1.2mmMT-01不锈钢边框/按展开面积计算/详见节点D-01/D01	m2	22.37	402.92	9013.32	
76	010808004008	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/MT-01不锈钢门套	m2	4.41	565.4	2493.41	
77	011207001015	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢（格栅）电梯门楣	m2	0.72	779.13	560.97	
78	011502001005	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条/具体设计详见图纸	m	19.63	27.03	530.6	
79	011502001006	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢收边条/具体设计详见图纸	m	16.8	58.9	989.52	
80	011105006004	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	19.63	31.79	624.04	
81	011207001016	墙面装饰板	双层12mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢饰面	m2	2.93	459.15	1345.31	
82	011204003007	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂（背覆胶）/CT-02墙砖600*1200，专用填缝剂填缝	m2	42.04	239.16	10054.29	
83	010801002010	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1198.27	2396.54	
84	011204003008	块料墙面	包管/镀锌钢骨架基层/金属干挂件/瓷砖背贴/CT-02墙砖600*1200/详见图纸	m2	11.21	488.22	5472.95	
		分部小计					50960.46	
		分部分项合计					1136089.83	
1	011701006003	抹灰脚手架	地上脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	3791.23	0.52	1971.44	
2	011701006002	满堂脚手架	地下脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	103.38	15.03	1553.8	
3	011701003001	里脚手架	砌墙脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	54.1	2.59	140.12	
4	011703001001	垂直运输		项	1	14795.2	14795.2	
5	011704001002	超高施工增加	装饰工程人工降效	项	1	2863.32	2863.32	
		单价措施合计					21323.88	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
合计						1157413.71		

总价措施项目清单与计价表

工程名称：11#楼公区(0203)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			28472.38			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	20833.45			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	5092.62			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	2546.31			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	925.93			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	1041.67			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	1157.41			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	15625.09			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	347.22			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	578.71			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	810.19			
合计					48958.6			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：11#楼公区(0203)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	22721.8		
合计		22721.8		

暂列金额明细表

工程名称：11#楼公区(0203)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：11#楼公区(0203)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：11#楼公区(0203)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：11#楼公区(0203)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	1136089.83	总包管理配合费	项目价值	2	22721.8
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						22721.8

规费、税金项目计价表

工程名称：11#楼公区(0203)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	34660.46		34660.46
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1229094.11	2.4	29498.26
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1229094.11	0.42	5162.2
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1229094.11		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1263754.57	9	113737.91
合计					148398.37

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：11#楼公区(0203)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 11#楼公区(0203)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：12#楼公区(0204)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1200750.4	
1.1	人工费	364207.84	
1.2	材料费	609371.89	
1.3	施工机具使用费	10106.58	
1.4	企业管理费	160948.08	
1.5	利润	56116.01	
2	措施项目费	75384.95	
2.1	单价措施项目费	23595.14	
2.2	总价措施项目费	51789.81	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	30118.9	
3	其他项目费	24015.01	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	24015.01	
4	规费	36664.24	
5	税金	120313.31	
6	工程造价	1457127.91	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#楼公区 (0204)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		负一层						
1	011102003001	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖, 专用填缝剂, 填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	73.3	211.04	15469.23	
2	011108001001	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	4.89	747.85	3656.99	
3	011807001001	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	0.92	214.35	197.2	
4	011302002001	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-01铝方通@120mm	m2	73.3	337.56	24743.15	
5	010606012001	钢支架	反支撑/40*40*4镀锌角钢斜拉(角度为45°) @1000/含预埋镀锌铁件	m2	73.3	95.76	7019.21	
6	011407002001	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	313.5	22.42	7028.67	
7	011204003001	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-02墙砖600*1200, 专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭, 挂于膨胀螺栓上	m2	177.07	271.8	48127.63	
8	011207001001	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m2	9.11	358.67	3267.48	
9	011207001002	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m2	3.42	583.16	1994.41	
10	011105006001	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	66.77	31.79	2122.62	
11	011502001001	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	11.6	36.35	421.66	
12	011502001002	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	66.77	27.03	1804.79	
13	011207001003	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)门楣	m2	8.6	779.13	6700.52	
14	010808004001	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/MT-01不锈钢门套	m2	10.4	565.4	5880.16	
15	011207001004	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	2.91	779.13	2267.27	
16	010808004002	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	5.16	730.08	3767.21	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011207001005	墙面装饰板	双层15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m2	1.36	521.36	709.05	
18	010801002001	木质门带套	消防栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1198.27	2396.54	
19	010801002002	木质门带套	管井暗门/规格：1100*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1581.13	3162.26	
20	010801002003	木质门带套	管井暗门/规格：700*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1070.67	2141.34	
21	010801002004	木质门带套	管井暗门/规格：900*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1325.9	2651.8	
22	010402001003	砌块墙	新砌轻质砖墙	m3	6.51	586.53	3818.31	
23	011201001003	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m2	65.08	43.18	2810.15	
24	010805005001	全玻自由门	铝合金地弹门BM1522，规格：1500*2200mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4009.76	8019.52	
		分部小计					160177.17	
		一层						
25	011102003002	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	52.84	211.04	11151.35	
26	011108001002	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	3.98	747.85	2976.44	
27	011807001002	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	0.92	214.35	197.2	
28	011302001001	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 简单/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	25.93	186.48	4835.43	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	011302001002	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 复杂/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	26.32	199.55	5252.16	
30	011304001001	灯带（槽）	展宽240mm/9.5mm厚纸面石膏板/底部15mm硅酸钙板基层/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍	m	25.92	51.66	1339.03	
31	011304001002	灯带（槽）	展宽266mm/9.5mm厚纸面石膏板/底部15mm硅酸钙板基层/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍	m	9.08	53.14	482.51	
32	011502001003	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	25.92	27.03	700.62	
33	011304002001	送风口、回风口	开筒灯孔	个	32	4.27	136.64	
34	011304002002	送风口、回风口	开30mm宽轨道灯槽/15mm硅酸钙板基层加固	m	8.8	25	220	
35	011204003003	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂（背覆胶）/CT-02墙砖600*1200，专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭，挂于膨胀螺栓上	m ²	88.58	271.8	24076.04	
36	011207001006	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m ²	13.6	373.32	5077.15	
37	011207001007	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m ²	2.95	597.81	1763.54	
38	011105006002	金属踢脚线	15mm阻燃板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	48.34	32.15	1554.13	
39	011502001004	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	48.34	27.03	1306.63	
40	011207001008	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢（格栅）门楣	m ²	0.77	793.78	611.21	
41	010808004003	金属门窗套	双层10厚阻燃板基层/MT-01不锈钢门套	m ²	6.38	589.33	3759.93	
42	011207001009	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢（格栅）电梯门楣	m ²	1.44	793.78	1143.04	
43	010808004004	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m ²	5.16	742.04	3828.93	
44	011207001010	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m ²	1.54	533.57	821.7	
45	010801002005	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1065.11	2130.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	010801002006	木质门带套	管井暗门/规格：900*2500/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	4	1425.76	5703.04	
47	010801002009	木质门带套	管井暗门/规格：660*2500/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1092.83	2185.66	
48	010402001001	砌块墙	新砌轻质砖墙	m3	0.24	586.53	140.77	
49	011201001001	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m2	4.7	43.18	202.95	
50	010805005002	全玻自由门	铝合金地弹门BM1525，规格：1500*2500mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4452.95	8905.9	
		分部小计					90502.22	
		标准层						
51	011102003003	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/800*800CT-03地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	394.88	192.94	76188.15	
52	011108001003	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	21.76	747.85	16273.22	
53	011807001003	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	14.72	214.35	3155.23	
54	011302001003	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 简单/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	381.44	186.48	71130.93	
55	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	256	4.27	1093.12	
56	011204003005	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-04墙砖400*800,专用填缝剂填缝	m2	507.84	218.68	111054.45	
57	010801002007	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-04墙砖400*800结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	32	1043.3	33385.6	
58	011207001013	墙面装饰板	阻燃板基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	17.12	793.78	13589.51	
59	010808004005	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	82.56	742.04	61262.82	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	011207001014	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m ²	23.04	533.57	12293.45	
61	010402001002	砌块墙	新砌轻质砖墙	m ³	5.92	586.53	3472.26	
62	011201001002	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m ²	118.27	43.18	5106.9	
		分部小计					408005.64	
		楼梯间						
63	011102003004	块料楼地面	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m ²	25.66	168.17	4315.24	
64	011106002001	块料楼梯面层	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05楼梯地砖(踏步处开防滑槽)/按投影面积计算	m ²	97.68	371.43	36281.28	
65	011406001001	抹灰面油漆	楼梯/30mm厚DS15水泥砂浆找平/防尘漆一道(耐火等级A级)/按投影面积计算	m ²	406.4	208.47	84722.21	
66	011407002002	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色防水无机涂料三遍	m ²	70.32	56.37	3963.94	
67	011407002003	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色无机涂料三遍	m ²	553.98	55.97	31006.26	
68	011407001001	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色无机涂料三遍	m ²	1807.68	39.51	71421.44	
69	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色防水无机涂料三遍	m ²	183.12	39.91	7308.32	
70	011105003001	块料踢脚线	高100mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚(专用勾缝剂擦缝)	m	882.9	19.37	17101.77	
71	011503005001	金属靠墙扶手	楼梯靠墙扶手/嵌入镀锌钢丝网片/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M8膨胀螺栓固定/60*30*6厚钢制法兰(深灰色氟碳喷涂)/30*8厚扁钢支架@1200(深灰色氟碳喷涂)/40*6厚扁钢通长布置(深灰色氟碳喷涂)/30*40*3镀锌方管扶手	m	588.6	177.32	104370.55	
72	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆, h=1200mm/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M10膨胀螺栓固定/80*40*6钢板法兰(深灰色氟碳喷涂)/主立柱60*15厚扁钢@1000-1200mm(深灰色氟碳喷涂)/次立柱40*10厚扁钢@100mm(深灰色氟碳喷涂)/上、下横杆60*15厚扁钢通长布置(深灰色氟碳喷涂)/扶手支架40*6厚扁钢通长布置/30*60*3镀锌方管扶手	m	267.84	495.97	132840.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					493331.61	
		地库外延						
73	011302002002	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-01铝方通@120mm	m2	58.11	337.56	19615.61	
74	011407002005	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	116.22	22.42	2605.65	
75	011208001001	柱（梁）面装饰	格栅吊顶四周不锈钢边框/9mm硅酸钙板基层/1.2mmMT-01不锈钢边框/按展开面积计算/详见节点D-01/D01	m2	24.83	402.92	10004.5	
76	010808004008	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/MT-01不锈钢门套	m2	4.41	565.4	2493.41	
77	011207001015	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢（格栅）电梯门楣	m2	0.72	779.13	560.97	
78	011502001005	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条/具体设计详见图纸	m	17.89	27.03	483.57	
79	011502001006	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢收边条/具体设计详见图纸	m	19.2	58.9	1130.88	
80	011105006004	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	17.89	31.79	568.72	
81	011207001016	墙面装饰板	双层12mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢饰面	m2	2.93	459.15	1345.31	
82	011204003007	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂（背覆胶）/CT-02墙砖600*1200，专用填缝剂填缝	m2	41.5	239.16	9925.14	
		分部小计					48733.76	
		分部分项合计					1200750.4	
1	011701006003	抹灰脚手架	地上脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	3926.64	0.52	2041.85	
2	011701006002	满堂脚手架	地下脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	103.38	15.03	1553.8	
3	011701003001	里脚手架	砌墙脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	61.49	2.59	159.26	
4	011703001001	垂直运输		项	1	15946.12	15946.12	
5	011704001002	超高施工增加	装饰工程人工降效	项	1	3894.11	3894.11	
		单价措施合计					23595.14	
合计							1224345.54	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：12#楼公区(0204)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			30118.9			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	22038.22			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	5387.12			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	2693.56			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	979.48			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	1101.91			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	1224.35			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	16528.66			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	367.3			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	612.17			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	857.04			
合计					51789.81			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：12#楼公区(0204)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	24015.01		
合计		24015.01		

暂列金额明细表

工程名称：12#楼公区(0204)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：12#楼公区(0204)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：12#楼公区(0204)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：12#楼公区(0204)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	1200750.4	总包管理配合费	项目价值	2	24015.01
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						24015.01

规费、税金项目计价表

工程名称：12#楼公区(0204)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	36664.24		36664.24
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1300150.36	2.4	31203.61
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1300150.36	0.42	5460.63
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1300150.36		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1336814.6	9	120313.31
合计					156977.55

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：12#楼公区(0204)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 12#楼公区(0204)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：13#楼公区(0205)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1411307.78	
1.1	人工费	396326.79	
1.2	材料费	767717.35	
1.3	施工机具使用费	11993.43	
1.4	企业管理费	174316.92	
1.5	利润	60953.29	
2	措施项目费	84430.56	
2.1	单价措施项目费	23728.52	
2.2	总价措施项目费	60702.04	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	35301.89	
3	其他项目费	28226.16	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	28226.16	
4	规费	42975.8	
5	税金	141024.63	
6	工程造价	1707964.93	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#楼公区 (0205)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		负一层						
1	011102003001	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖, 专用填缝剂, 填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	128.6	211.04	27139.74	
2	011108001001	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	6.9	747.85	5160.17	
3	011807001001	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	1.01	214.35	216.49	
4	011302002001	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-01铝方通@120mm	m2	128.6	337.56	43410.22	
5	010606012001	钢支架	反支撑/40*40*4镀锌角钢斜拉(角度为45°) @1000/含预埋镀锌铁件	m2	128.6	95.76	12314.74	
6	011407002001	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	506.45	22.42	11354.61	
7	011204003001	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-02墙砖600*1200, 专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭, 挂于膨胀螺栓上	m2	273.65	271.8	74378.07	
8	011207001001	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m2	15.35	358.67	5505.58	
9	011207001002	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m2	5.04	583.16	2939.13	
10	011105006001	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	100.84	31.79	3205.7	
11	011502001001	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	12.76	36.35	463.83	
12	011502001002	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	100.84	27.03	2725.71	
13	011207001003	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)门楣	m2	16.59	779.13	12925.77	
14	010808004001	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/MT-01不锈钢门套	m2	24.93	565.4	14095.42	
15	011207001004	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	3.2	779.13	2493.22	
16	010808004002	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	5.68	730.08	4146.85	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011207001005	墙面装饰板	双层15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m2	1.5	521.36	782.04	
18	010801002001	木质门带套	消防栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1198.27	2396.54	
19	010801002002	木质门带套	管井暗门/规格：1000*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1453.5	2907	
20	010801002003	木质门带套	管井暗门/规格：700*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1070.67	2141.34	
21	010801002004	木质门带套	管井暗门/规格：900*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1325.9	2651.8	
22	010402001003	砌块墙	新砌轻质砖墙	m3	1.66	586.53	973.64	
23	011201001003	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m2	33.11	43.18	1429.69	
24	010805005001	全玻自由门	铝合金地弹门BM1222，规格：1200*2200mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	3448.63	6897.26	
25	010805005003	全玻自由门	铝合金地弹门BM1522，规格：1500*2200mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4009.76	8019.52	
		分部小计					250674.08	
		一层						
26	011102003002	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖，专用填缝剂，填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	58.12	211.04	12265.64	
27	011108001002	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	4.38	747.85	3275.58	
28	011807001002	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	1.01	214.35	216.49	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	011302001001	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 简单/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	28.52	186.48	5318.41	
30	011302001002	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 复杂/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	28.95	199.55	5776.97	
31	011304001001	灯带（槽）	展宽240mm/9.5mm厚纸面石膏板/底部15mm硅酸钙板基层/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍	m	28.51	51.66	1472.83	
32	011304001002	灯带（槽）	展宽266mm/9.5mm厚纸面石膏板/底部15mm硅酸钙板基层/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍	m	9.99	53.14	530.87	
33	011502001003	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	28.51	27.03	770.63	
34	011304002001	送风口、回风口	开筒灯孔	个	32	4.27	136.64	
35	011304002002	送风口、回风口	开30mm宽轨道灯槽/15mm硅酸钙板基层加固	m	9.68	25	242	
36	011204003003	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂（背覆胶）/CT-02墙砖600*1200，专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭，挂于膨胀螺栓上	m ²	97.44	271.8	26484.19	
37	011207001006	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m ²	14.96	373.32	5584.87	
38	011207001007	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m ²	3.25	597.81	1942.88	
39	011105006002	金属踢脚线	15mm阻燃板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	53.17	32.15	1709.42	
40	011502001004	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	53.17	27.03	1437.19	
41	011207001008	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢（格栅）门楣	m ²	0.85	793.78	674.71	
42	010808004003	金属门窗套	双层10厚阻燃板基层/MT-01不锈钢门套	m ²	7.02	589.33	4137.1	
43	011207001009	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢（格栅）电梯门楣	m ²	1.58	793.78	1254.17	
44	010808004004	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m ²	5.68	742.04	4214.79	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	011207001010	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m2	1.69	533.57	901.73	
46	010801002005	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1065.11	2130.22	
47	010801002006	木质门带套	管井暗门/规格：900*2500/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	4	1425.76	5703.04	
48	010801002009	木质门带套	管井暗门/规格：660*2500/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1092.83	2185.66	
49	010402001001	砌块墙	新砌轻质砖墙	m3	0.26	586.53	152.5	
50	011201001001	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m2	5.17	43.18	223.24	
51	010805005002	全玻自由门	铝合金地弹门BM1525，规格：1500*2500mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4452.95	8905.9	
		分部小计					97647.67	
		标准层						
52	011102003003	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/800*800CT-03地砖，专用填缝剂，填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	320.84	192.94	61902.87	
53	011108001003	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	17.68	747.85	13221.99	
54	011807001003	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	11.96	214.35	2563.63	
55	011302001003	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 简单/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	309.92	186.48	57793.88	
56	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	208	4.27	888.16	
57	011204003005	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-04墙砖400*800，专用填缝剂填缝	m2	412.62	218.68	90231.74	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	010801002007	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-04墙砖400*800结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	26	1043.3	27125.8	
59	011207001013	墙面装饰板	阻燃板基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	13.91	793.78	11041.48	
60	010808004005	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	67.08	742.04	49776.04	
61	011207001014	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m2	18.72	533.57	9988.43	
62	010402001002	砌块墙	新砌轻质砖墙	m3	4.81	586.53	2821.21	
63	011201001002	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m2	96.1	43.18	4149.6	
		分部小计					331504.83	
		楼梯间						
64	011102003004	块料楼地面	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	25.66	168.17	4315.24	
65	011106002001	块料楼梯面层	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05楼梯地砖(踏步处开防滑槽)/按投影面积计算	m2	97.68	371.43	36281.28	
66	011406001001	抹灰面油漆	楼梯/30mm厚DS15水泥砂浆找平/防尘漆一道(耐火等级A级)/按投影面积计算	m2	304.8	208.47	63541.66	
67	011407002002	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色防水无机涂料三遍	m2	70.32	56.37	3963.94	
68	011407002003	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色无机涂料三遍	m2	553.98	55.97	31006.26	
69	011407001001	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色无机涂料三遍	m2	1807.68	39.51	71421.44	
70	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色防水无机涂料三遍	m2	183.12	39.91	7308.32	
71	011105003001	块料踢脚线	高100mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚(专用勾缝剂擦缝)	m	882.9	19.37	17101.77	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
72	011503005001	金属靠墙扶手	楼梯靠墙扶手/嵌入镀锌钢丝网片/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M8膨胀螺栓固定/60*30*6厚钢制法兰(深灰色氟碳喷涂)/30*8厚扁钢支架@1200(深灰色氟碳喷涂)/40*6厚扁钢通长布置(深灰色氟碳喷涂)/30*40*3镀锌方管扶手	m	588.6	177.32	104370.55	
73	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆, h=1200mm/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M10膨胀螺栓固定/80*40*6钢板法兰(深灰色氟碳喷涂)/主立柱60*15厚扁钢@1000-1200mm(深灰色氟碳喷涂)/次立柱40*10厚扁钢@100mm(深灰色氟碳喷涂)/上、下横杆60*15厚扁钢通长布置(深灰色氟碳喷涂)/扶手支架40*6厚扁钢通长布置/30*60*3镀锌方管扶手	m	267.84	495.97	132840.6	
		分部小计					472151.06	
		架空层						
74	011102003005	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/800*800CT-07地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	346.32	192.94	66818.98	
75	011108001004	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	6.47	747.85	4838.59	
76	011407002004	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷深灰色无机涂料三遍	m2	519.49	55.97	29075.86	
77	011407001003	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷深灰色无机涂料三遍	m2	132.95	39.51	5252.85	
78	011407001004	墙面喷刷涂料	批耐水腻子、刷PT-04浅色真石漆(含PT-05黑色真石漆线条)	m2	767.18	80.28	61589.21	
79	011407001005	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷PT-06深绿色艺术涂料	m2	2.42	100.55	243.33	
80	011407001006	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷PT-07浅绿色艺术涂料	m2	4.84	100.55	486.66	
81	011407001007	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷PT-08淡绿色艺术涂料	m2	14.52	100.55	1459.99	
82	011407001008	墙面喷刷涂料	墙面艺术墙绘	m2	42.7	150	6405	
83	011105006003	金属踢脚线	9mm阻燃板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线	m	276.98	31.62	8758.11	
84	010808004006	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/MT-01不锈钢门套	m2	10.07	531.83	5355.53	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					190284.11	
		地库外延						
85	011302002002	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-01铝方通@120mm	m2	104.34	337.56	35221.01	
86	011407002005	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	208.67	22.42	4678.38	
87	011208001001	柱（梁）面装饰	格栅吊顶四周不锈钢边框/9mm硅酸钙板基层/1.2mmMT-01不锈钢边框/按展开面积计算/详见节点D-01/D01	m2	27.01	402.92	10882.87	
88	010808004008	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/MT-01不锈钢门套	m2	8.62	565.4	4873.75	
89	011207001015	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢（格栅）电梯门楣	m2	0.79	779.13	615.51	
90	011502001005	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条/具体设计详见图纸	m	14.01	27.03	378.69	
91	011502001006	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢收边条/具体设计详见图纸	m	14.52	58.9	855.23	
92	011502001007	金属装饰线	30mm宽MT-01不锈钢线条/具体设计详见图纸	m	0.66	40.27	26.58	
93	011105006004	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	14.01	31.79	445.38	
94	011207001016	墙面装饰板	双层12mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢饰面	m2	2.43	459.15	1115.73	
95	011204003007	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂（背覆胶）/CT-02墙砖600*1200，专用填缝剂填缝	m2	32.87	239.16	7861.19	
96	010801002010	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1198.27	1198.27	
97	011204003008	块料墙面	包管/镀锌钢骨架基层/金属干挂件/瓷砖背贴/CT-02墙砖600*1200/详见图纸	m2	1.83	488.22	893.44	
		分部小计					69046.03	
		分部分项合计					1411307.78	
1	011701006003	抹灰脚手架	地上脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	5152.85	0.52	2679.48	
2	011701006002	满堂脚手架	地下脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	103.38	15.03	1553.8	
3	011701003001	里脚手架	砌墙脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	50.4	2.59	130.54	
4	011703001001	垂直运输		项	1	16959.52	16959.52	
5	011704001002	超高施工增加	装饰工程人工降效	项	1	2405.18	2405.18	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		单价措施合计					23728.52	
合计							1435036.3	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：13#楼公区(0205)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			35301.89			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	25830.65			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	6314.16			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	3157.08			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	1148.03			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	1291.53			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	1435.04			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	19372.99			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	430.51			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	717.52			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	1004.53			
合计					60702.04			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：13#楼公区(0205)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	28226.16		
合计		28226.16		

暂列金额明细表

工程名称：13#楼公区(0205)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：13#楼公区(0205)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：13#楼公区(0205)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：13#楼公区(0205)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	1411307.78	总包管理配合费	项目价值	2	28226.16
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						28226.16

规费、税金项目计价表

工程名称：13#楼公区(0205)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	42975.8		42975.8
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1523964.5	2.4	36575.15
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1523964.5	0.42	6400.65
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1523964.5		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1566940.3	9	141024.63
合计					184000.43

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：13#楼公区(0205)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 13#楼公区(0205)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：14#楼公区(0206)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1510867.53	
1.1	人工费	421462.06	
1.2	材料费	826993.01	
1.3	施工机具使用费	12354.83	
1.4	企业管理费	185280.76	
1.5	利润	64776.87	
2	措施项目费	91486.58	
2.1	单价措施项目费	26457.72	
2.2	总价措施项目费	65028.86	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	37818.2	
3	其他项目费	30217.35	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	30217.35	
4	规费	46038.52	
5	税金	151074.9	
6	工程造价	1829684.88	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#楼公区 (0206)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		负一层						
1	011102003001	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖, 专用填缝剂, 填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	154.29	211.04	32561.36	
2	011108001001	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	7.29	747.85	5451.83	
3	011807001001	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	1.01	214.35	216.49	
4	011302002001	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-01铝方通@120mm	m2	154.29	337.56	52082.13	
5	010606012001	钢支架	反支撑/40*40*4镀锌角钢斜拉(角度为45°) @1000/含预埋镀锌铁件	m2	154.29	95.76	14774.81	
6	011407002001	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	557.11	22.42	12490.41	
7	011204003001	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-02墙砖600*1200, 专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭, 挂于膨胀螺栓上	m2	287.75	271.8	78210.45	
8	011207001001	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m2	18.25	358.67	6545.73	
9	011207001002	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m2	5.04	583.16	2939.13	
10	011105006001	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	105.7	31.79	3360.2	
11	011502001001	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	12.76	36.35	463.83	
12	011502001002	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	105.7	27.03	2857.07	
13	011207001003	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)门楣	m2	18.04	779.13	14055.51	
14	010808004001	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/MT-01不锈钢门套	m2	24.3	565.4	13739.22	
15	011207001004	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	3.2	779.13	2493.22	
16	010808004002	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	5.68	730.08	4146.85	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011207001005	墙面装饰板	双层15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m2	1.5	521.36	782.04	
18	010801002001	木质门带套	消防栓暗门/规格: 800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	3	1198.27	3594.81	
19	010801002002	木质门带套	管井暗门/规格: 1000*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1453.5	2907	
20	010801002003	木质门带套	管井暗门/规格: 700*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1070.67	2141.34	
21	010801002004	木质门带套	管井暗门/规格: 900*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1325.9	2651.8	
22	011204003002	块料墙面	包管/镀锌钢骨架基层/金属干挂件/瓷砖背贴/CT-02墙砖600*1200/详见图纸	m2	6.86	488.22	3349.19	
23	010402001003	砌块墙	新砌轻质砖墙	m3	0.7	586.53	410.57	
24	011201001003	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m2	13.99	43.18	604.09	
25	010805005001	全玻自由门	铝合金地弹门BM1222, 规格: 1200*2200mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	3448.63	6897.26	
26	010805005003	全玻自由门	铝合金地弹门BM1522, 规格: 1500*2200mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4009.76	8019.52	
		分部小计					277745.86	
		一层						
27	011102003002	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖, 专用填缝剂, 填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	58.12	211.04	12265.64	
28	011108001002	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	4.38	747.85	3275.58	
29	011807001002	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	1.01	214.35	216.49	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	011302001001	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 简单/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	28.52	186.48	5318.41	
31	011302001002	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 复杂/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	28.95	199.55	5776.97	
32	011304001001	灯带（槽）	展宽240mm/9.5mm厚纸面石膏板/底部15mm硅酸钙板基层/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍	m	28.51	51.66	1472.83	
33	011304001002	灯带（槽）	展宽266mm/9.5mm厚纸面石膏板/底部15mm硅酸钙板基层/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍	m	9.99	53.14	530.87	
34	011502001003	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	28.51	27.03	770.63	
35	011304002001	送风口、回风口	开筒灯孔	个	32	4.27	136.64	
36	011304002002	送风口、回风口	开30mm宽轨道灯槽/15mm硅酸钙板基层加固	m	9.68	25	242	
37	011204003003	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂（背覆胶）/CT-02墙砖600*1200，专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭，挂于膨胀螺栓上	m ²	97.44	271.8	26484.19	
38	011207001006	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m ²	14.96	373.32	5584.87	
39	011207001007	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m ²	3.25	597.81	1942.88	
40	011105006002	金属踢脚线	15mm阻燃板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	53.17	32.15	1709.42	
41	011502001004	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	53.17	27.03	1437.19	
42	011207001008	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢（格栅）门楣	m ²	0.85	793.78	674.71	
43	010808004003	金属门窗套	双层10厚阻燃板基层/MT-01不锈钢门套	m ²	7.02	589.33	4137.1	
44	011207001009	墙面装饰板	阻燃板垫层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢（格栅）电梯门楣	m ²	1.58	793.78	1254.17	
45	010808004004	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m ²	5.68	742.04	4214.79	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	011207001010	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m2	1.69	533.57	901.73	
47	010801002005	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1065.11	2130.22	
48	010801002006	木质门带套	管井暗门/规格：900*2500/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	4	1425.76	5703.04	
49	010801002009	木质门带套	管井暗门/规格：660*2500/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1092.83	2185.66	
50	010402001001	砌块墙	新砌轻质砖墙	m3	0.26	586.53	152.5	
51	011201001001	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m2	5.17	43.18	223.24	
52	010805005002	全玻自由门	铝合金地弹门BM1525，规格：1500*2500mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4452.95	8905.9	
		分部小计					97647.67	
		标准层						
53	011102003003	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/800*800CT-03地砖，专用填缝剂，填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	370.2	192.94	71426.39	
54	011108001003	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	20.4	747.85	15256.14	
55	011807001003	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	13.8	214.35	2958.03	
56	011302001003	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 简单/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	357.6	186.48	66685.25	
57	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	240	4.27	1024.8	
58	011204003005	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-04墙砖400*800，专用填缝剂填缝	m2	476.1	218.68	104113.55	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	010801002007	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-04墙砖400*800结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	30	1043.3	31299	
60	011207001013	墙面装饰板	阻燃板基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	16.05	793.78	12740.17	
61	010808004005	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	77.4	742.04	57433.9	
62	011207001014	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m2	21.6	533.57	11525.11	
63	010402001002	砌块墙	新砌轻质砖墙	m3	5.55	586.53	3255.24	
64	011201001002	墙面一般抹灰	墙面抹灰	m2	110.88	43.18	4787.8	
		分部小计					382505.38	
		楼梯间						
65	011102003004	块料楼地面	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	25.66	168.17	4315.24	
66	011106002001	块料楼梯面层	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05楼梯地砖(踏步处开防滑槽)/按投影面积计算	m2	97.68	371.43	36281.28	
67	011406001001	抹灰面油漆	楼梯/30mm厚DS15水泥砂浆找平/防尘漆一道(耐火等级A级)/按投影面积计算	m2	355.6	208.47	74131.93	
68	011407002002	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色防水无机涂料三遍	m2	70.32	56.37	3963.94	
69	011407002003	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色无机涂料三遍	m2	553.98	55.97	31006.26	
70	011407001001	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色无机涂料三遍	m2	1807.68	39.51	71421.44	
71	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色防水无机涂料三遍	m2	183.12	39.91	7308.32	
72	011105003001	块料踢脚线	高100mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚(专用勾缝剂擦缝)	m	882.9	19.37	17101.77	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	011503005001	金属靠墙扶手	楼梯靠墙扶手/嵌入镀锌钢丝网片/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M8膨胀螺栓固定/60*30*6厚钢制法兰(深灰色氟碳喷涂)/30*8厚扁钢支架@1200(深灰色氟碳喷涂)/40*6厚扁钢通长布置(深灰色氟碳喷涂)/30*40*3镀锌方管扶手	m	588.6	177.32	104370.55	
74	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆, h=1200mm/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M10膨胀螺栓固定/80*40*6钢板法兰(深灰色氟碳喷涂)/主立柱60*15厚扁钢@1000-1200mm(深灰色氟碳喷涂)/次立柱40*10厚扁钢@100mm(深灰色氟碳喷涂)/上、下横杆60*15厚扁钢通长布置(深灰色氟碳喷涂)/扶手支架40*6厚扁钢通长布置/30*60*3镀锌方管扶手	m	267.84	495.97	132840.6	
		分部小计					482741.33	
		架空层						
75	011102003005	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/800*800CT-07地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	346.32	192.94	66818.98	
76	011108001004	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	6.47	747.85	4838.59	
77	011407002004	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷深灰色无机涂料三遍	m2	519.49	55.97	29075.86	
78	011407001003	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷深灰色无机涂料三遍	m2	132.95	39.51	5252.85	
79	011407001004	墙面喷刷涂料	批耐水腻子、刷PT-04浅色真石漆(含PT-05黑色真石漆线条)	m2	767.18	80.28	61589.21	
80	011407001005	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷PT-06深绿色艺术涂料	m2	2.42	100.55	243.33	
81	011407001006	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷PT-07浅绿色艺术涂料	m2	4.84	100.55	486.66	
82	011407001007	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷PT-08淡绿色艺术涂料	m2	14.52	100.55	1459.99	
83	011407001008	墙面喷刷涂料	墙面艺术墙绘	m2	42.7	150	6405	
84	011105006003	金属踢脚线	9mm阻燃板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线	m	276.98	31.62	8758.11	
85	010808004006	金属门窗套	9mm厚阻燃板基层/MT-01不锈钢门套	m2	10.07	531.83	5355.53	

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：14#楼公区(0206)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			37818.2			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	27671.85			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	6764.23			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	3382.12			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	1229.86			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	1383.59			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	1537.33			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	20753.89			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	461.2			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	768.66			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	1076.13			
合计					65028.86			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：14#楼公区(0206)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	30217.35		
合计		30217.35		

暂列金额明细表

工程名称：14#楼公区(0206)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：14#楼公区(0206)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：14#楼公区(0206)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：14#楼公区(0206)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	1510867.53	总包管理配合费	项目价值	2	30217.35
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						30217.35

规费、税金项目计价表

工程名称：14#楼公区(0206)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	46038.52		46038.52
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1632571.46	2.4	39181.72
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1632571.46	0.42	6856.8
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1632571.46		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1678609.98	9	151074.9
合计					197113.42

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：14#楼公区(0206)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 14#楼公区(0206)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：15#楼公区(0207)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	867036.86	
1.1	人工费	252640.79	
1.2	材料费	458788.17	
1.3	施工机具使用费	5759.15	
1.4	企业管理费	111108.59	
1.5	利润	38740.16	
2	措施项目费	55627.03	
2.1	单价措施项目费	18182.26	
2.2	总价措施项目费	37444.77	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	21776.38	
3	其他项目费	17340.74	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	17340.74	
4	规费	26508.13	
5	税金	86986.15	
6	工程造价	1053498.91	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#楼公区 (0207)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		负一层						
1	011102003001	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖, 专用填缝剂, 填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	37.69	211.04	7954.1	
2	011108001001	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	2.89	747.85	2161.29	
3	011807001001	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	0.46	214.35	98.6	
4	011302002001	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-01铝方通@120mm	m2	37.69	337.56	12722.64	
5	010606012001	钢支架	反支撑/40*40*4镀锌角钢斜拉(角度为45°) @1000/含预埋镀锌铁件	m2	37.69	95.76	3609.19	
6	011407002001	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	187.48	22.42	4203.3	
7	011204003001	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-02墙砖600*1200, 专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭, 挂于膨胀螺栓上	m2	109.2	271.8	29680.56	
8	011207001001	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m2	10.27	358.67	3683.54	
9	011207001002	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m2	3.42	583.16	1994.41	
10	011105006001	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线(内嵌式)	m	48.06	31.79	1527.83	
11	011502001001	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	11.6	36.35	421.66	
12	011502001002	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	48.06	27.03	1299.06	
13	011207001003	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)门楣	m2	5.62	779.13	4378.71	
14	010808004001	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/MT-01不锈钢门套	m2	7.96	565.4	4500.58	
15	011207001004	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	1.45	779.13	1129.74	
16	010808004002	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	2.58	730.08	1883.61	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011207001005	墙面装饰板	双层15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m2	0.68	521.36	354.52	
18	010801002001	木质门带套	消防栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	2	1198.27	2396.54	
19	010801002002	木质门带套	管井暗门/规格：1100*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1581.13	1581.13	
20	010801002003	木质门带套	管井暗门/规格：700*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1070.67	1070.67	
21	010801002009	木质门带套	管井暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1198.27	1198.27	
22	010801002004	木质门带套	管井暗门/规格：900*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	3	1325.9	3977.7	
23	011204003002	块料墙面	包管/镀锌钢骨架基层/金属干挂件/瓷砖背贴/CT-02墙砖600*1200/详见图纸	m2	8.04	488.22	3925.29	
24	010805005003	全玻自由门	铝合金地弹门JBM1522，规格：1500*2200mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4009.76	8019.52	
		分部小计					103772.46	
		一层						
25	011102003002	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/600*1200CT-01地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	24.67	211.04	5206.36	
26	011108001002	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	2.22	747.85	1660.23	
27	011807001002	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	0.46	214.35	98.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	011302001002	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型上人轻钢龙骨基层 复杂/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m ²	24.67	199.55	4922.9	
29	011304001001	灯带（槽）	展宽240mm/9.5mm厚纸面石膏板/底部15mm硅酸钙板基层/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍	m	18.44	51.66	952.61	
30	011502001003	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	18.44	27.03	498.43	
31	011304002001	送风口、回风口	开筒灯孔	个	20	4.27	85.4	
32	011304002002	送风口、回风口	开30mm宽轨道灯槽/15mm硅酸钙板基层加固	m	9.34	25	233.5	
33	011204003003	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂（背覆胶）/CT-02墙砖600*1200，专用填缝剂填缝/瓷砖背面开槽嵌入铜丝结构胶封闭，挂于膨胀螺栓上	m ²	44.85	271.8	12190.23	
34	011207001006	墙面装饰板	阻燃板基层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹铝板饰面	m ²	6.58	373.32	2456.45	
35	011207001007	墙面装饰板	阻燃板基层/15mm阻燃板基层/1.5mm厚MT-02木纹格栅铝板饰面	m ²	2.83	597.81	1691.8	
36	011105006002	金属踢脚线	15mm阻燃板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	31	32.15	996.65	
37	011502001004	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	31	27.03	837.93	
38	011502001005	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢嵌条	m	11.6	36.35	421.66	
39	011207001009	墙面装饰板	阻燃板基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢（格栅）电梯门楣	m ²	0.53	793.78	420.7	
40	010808004004	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m ²	2.58	742.04	1914.46	
41	011207001010	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m ²	0.53	533.57	282.79	
42	010801002005	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1065.11	1065.11	
43	010801002010	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/15mm阻燃板基层/MT-02木纹铝板饰面/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1221.24	1221.24	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	010801002006	木质门带套	管井暗门/规格：900*2400/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	3	1375.81	4127.43	
45	010801002011	木质门带套	管井暗门/规格：650*2400/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-02墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1042.92	1042.92	
46	011204003004	块料墙面	包管/镀锌钢骨架基层/金属干挂件/瓷砖背贴/CT-02墙砖600*1200/详见图纸	m2	9.02	488.22	4403.74	
47	010805005002	全玻自由门	铝合金门BM1824，规格：1800*2400mm/6TP(双银LOW-E)+12Ar+6TP钢化超白中空玻璃/含Φ40不锈钢管扶手、地弹簧等五金配件	樘	2	4917.37	9834.74	
		分部小计					56565.88	
		标准层						
48	011102003003	块料楼地面	30厚DS15水泥砂浆结合层/5-8厚粘结剂粘贴/800*800CT-03地砖，专用填缝剂，填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	449.12	192.94	86653.21	
49	011108001003	石材零星项目	30厚DS15水泥砂浆结合层/专用粘结剂粘贴/ST-01石材门槛石/含石材六面防护	m2	27.84	747.85	20820.14	
50	011807001003	构件粘贴钢板	5.0mm厚热镀锌钢板封边	m2	7.36	214.35	1577.62	
51	011302001003	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 简单/双层9.5mm厚纸面石膏板/自粘胶带及钉眼封防锈漆/2厚面层耐水腻子披嵌平整/白色无机涂料三遍/PVC护角条/清单工程量为投影面积	m2	306.24	186.48	57107.64	
52	011407002004	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色防水无机涂料三遍	m2	176.96	56.37	9975.24	
53	011304002003	送风口、回风口	开筒灯孔	个	256	4.27	1093.12	
54	011204003005	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂(背覆胶)/CT-04墙砖400*800，专用填缝剂填缝	m2	655.2	218.68	143279.14	
55	010801002007	木质门带套	消防栓暗门/规格：800*2000/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-04墙砖400*800结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	32	1043.3	33385.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
56	011207001013	墙面装饰板	阻燃板基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢(格栅)电梯门楣	m2	8.48	793.78	6731.25	
57	010808004005	金属门窗套	镀锌钢骨架基层/15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯门套	m2	41.28	742.04	30631.41	
58	011207001014	墙面装饰板	双层15mm阻燃板基层/MT-01不锈钢电梯按钮饰面	m2	11.52	533.57	6146.73	
59	011204003006	块料墙面	包管/镀锌钢骨架基层/金属干挂件/CT-04墙砖400*800/详见图纸	m2	67.68	474.59	32120.25	
		分部小计					429521.35	
		楼梯间						
60	011102003004	块料楼地面	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05地砖,专用填缝剂,填缝剂颜色同瓷砖相近	m2	11.95	168.17	2009.63	
61	011106002001	块料楼梯面层	20厚DS15水泥砂浆结合层/600*600CT-05楼梯地砖(踏步处开防滑槽)/按投影面积计算	m2	48.84	371.43	18140.64	
62	011406001001	抹灰面油漆	楼梯/30mm厚DS15水泥砂浆找平/防尘漆一道(耐火等级A级)/按投影面积计算	m2	190.5	208.47	39713.54	
63	011407002002	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色防水无机涂料三遍	m2	53.78	56.37	3031.58	
64	011407002003	天棚喷刷涂料	基层上刷一道掺水泥重量20%建筑胶水泥浆/3厚底层抗裂腻子披嵌平整、2厚面层耐水腻子披嵌平整、刷白色无机涂料三遍	m2	317.48	55.97	17769.36	
65	011407001001	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色无机涂料三遍	m2	820.77	39.51	32428.62	
66	011407001002	墙面喷刷涂料	2厚耐水腻子分两遍批嵌打磨平整、刷白色防水无机涂料三遍	m2	82.04	39.91	3274.22	
67	011105003001	块料踢脚线	高100mm/5厚专用粘结剂粘贴/成品地砖踢脚(专用勾缝剂擦缝)	m	441.45	19.37	8550.89	
68	011503005001	金属靠墙扶手	楼梯靠墙扶手/嵌入镀锌钢丝网片/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M8膨胀螺栓固定/60*30*6厚钢制法兰(深灰色氟碳喷涂)/30*8厚扁钢支架@1200(深灰色氟碳喷涂)/40*6厚扁钢通长布置(深灰色氟碳喷涂)/30*40*3镀锌方管扶手	m	294.3	177.32	52185.28	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
69	011503001001	金属扶手、栏杆、 栏板	楼梯栏杆 , h=1200mm/150*200*8镀锌锚固钢板/4*M10膨胀螺栓固定/80*40*6钢板法兰（深灰色氟碳喷涂）/主立柱60*15厚扁钢@1000-1200mm（深灰色氟碳喷涂）/次立柱40*10厚扁钢@100mm（深灰色氟碳喷涂）/上、下横杆60*15厚扁钢通长布置（深灰色氟碳喷涂）/扶手支架40*6厚扁钢通长布置/30*60*3镀锌方管扶手	m	133.92	495.97	66420.3	
		分部小计					243524.06	
		地库外延						
70	011302002002	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-01铝方通@120mm	m2	44.76	337.56	15109.19	
71	011407002005	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	89.52	22.42	2007.04	
72	011208001001	柱（梁）面装饰	格栅吊顶四周不锈钢边框/9mm硅酸钙板基层/1.2mmMT-01不锈钢边框/按展开面积计算/详见节点D-01/D01	m2	23.38	402.92	9420.27	
73	010808004008	金属门窗套	双层10厚硅酸钙板基层/MT-01不锈钢门套	m2	4.41	565.4	2493.41	
74	011207001015	墙面装饰板	硅酸钙板垫层/15mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢（格栅）电梯门楣	m2	0.72	779.13	560.97	
75	011502001007	金属装饰线	5mm宽MT-01不锈钢嵌条/具体设计详见图纸	m	3.72	27.03	100.55	
76	011502001006	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢收边条/具体设计详见图纸	m	12	58.9	706.8	
77	011105006004	金属踢脚线	15mm硅酸钙板基层/30mm高MT-01不锈钢踢脚线（内嵌式）	m	3.72	31.79	118.26	
78	011207001016	墙面装饰板	双层12mm硅酸钙板基层/MT-01不锈钢饰面	m2	2.93	459.15	1345.31	
79	011204003007	块料墙面	界面剂一道/5-8厚瓷砖专用粘结剂（背覆胶）/CT-02墙砖600*1200，专用填缝剂填缝	m2	7.49	239.16	1791.31	
		分部小计					33653.11	
		分部分项合计					867036.86	
1	011701006003	抹灰脚手架	地上脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	2617.52	0.52	1361.11	
2	011701006002	满堂脚手架	地下脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	82.45	15.03	1239.22	
3	011703001001	垂直运输		项	1	11518.36	11518.36	
4	011704001002	超高施工增加	装饰工程人工降效	项	1	4063.57	4063.57	
		单价措施合计					18182.26	
合计							885219.12	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：15#楼公区(0207)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			21776.38			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	15933.94			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	3894.96			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	1947.48			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	708.18			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	796.7			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	885.22			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	11950.46			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	265.57			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	442.61			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	619.65			
合计					37444.77			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：15#楼公区(0207)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	17340.74		
合计		17340.74		

暂列金额明细表

工程名称：15#楼公区(0207)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：15#楼公区(0207)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：15#楼公区(0207)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：15#楼公区(0207)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	867036.86	总包管理配合费	项目价值	2	17340.74
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						17340.74

规费、税金项目计价表

工程名称：15#楼公区(0207)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	26508.13		26508.13
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	940004.63	2.4	22560.11
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	940004.63	0.42	3948.02
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	940004.63		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	966512.76	9	86986.15
合计					113494.28

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：15#楼公区(0207)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 15#楼公区(0207)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：1#、2#汽车坡道(0208)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	300070.22	
1.1	人工费	56761.44	
1.2	材料费	208437.39	
1.3	施工机具使用费	1240.58	
1.4	企业管理费	24932.82	
1.5	利润	8697.99	
2	措施项目费	19603.93	
2.1	单价措施项目费	6043.11	
2.2	总价措施项目费	13560.82	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	7530.39	
3	其他项目费	6001.4	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	6001.4	
4	规费	9184.05	
5	税金	30137.36	
6	工程造价	364996.96	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#、2#汽车坡道(0208)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011302002002	格栅吊顶	Φ8全丝杆吊筋/含配套龙骨/40*80*0.6mmAL-01铝方通@120mm	m2	256.7	337.56	86651.65	
2	011407002005	天棚喷刷涂料	格栅吊顶以上原墙面、顶面、管线及桥架、吊筋及龙骨等需喷灰处理	m2	804.14	22.42	18028.82	
3	011302001001	吊顶天棚	全丝杆Φ8吊筋/50型非上人轻钢龙骨基层 复杂/18mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-03铝板饰面/侧封板暂按高160mm计取/清单工程量为投影面积	m2	145.37	463.34	67355.74	
4	011304002001	送风口、回风口	金属板面开灯孔	个	65	11.72	761.8	
5	011502001001	金属装饰线	1.5mm厚MT-03铝板边框，规格：20*80mm	m	103.04	45.46	4684.2	
6	011204003007	块料墙面	15厚DP20水泥砂浆分层抹灰/5-8厚瓷砖专用粘结剂（背覆胶）/CT-06墙砖600*1200	m2	293.73	261.87	76919.08	
7	011207001001	墙面装饰板	18mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-03铝板饰面	m2	9.8	310.96	3047.41	
8	010801002009	木质门带套	消火栓暗门/规格：800*2300/镀锌钢骨架基层/内侧白铁皮包封/外侧CT-06墙砖600*1200结构胶粘贴/含天地旋转钢轴、门磁吸、暗拉环等配套五金	樘	1	1198.27	1198.27	
9	011204003008	块料墙面	包管/镀锌钢骨架基层/金属干挂件/CT-06墙砖600*1200/详见图纸	m2	28.71	488.22	14016.8	
10	011502001002	金属装饰线	10mm宽MT-01不锈钢收边条，规格：10*32mm	m	27.6	44.93	1240.07	
11	011207001002	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/18mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-03铝板饰面	m2	33.65	503.84	16954.22	
12	011207001003	墙面装饰板	镀锌钢骨架基层/18mm硅酸钙板基层/1.5mm厚MT-03铝板饰面（格栅）	m2	13.71	671.93	9212.16	
		分部分项合计					300070.22	
1	011701006001	满堂脚手架	地下脚手架费用，投标单位综合考虑	m2	402.07	15.03	6043.11	
		单价措施合计					6043.11	
合计							306113.33	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#、2#汽车坡道(0208)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			7530.39			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	5510.04			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.44	1346.9			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	673.45			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	244.89			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.2	612.23			
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	275.5			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	306.11			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	4132.53			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	91.83			
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	153.06			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	214.28			
合计					13560.82			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#、2#汽车坡道(0208)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	6001.4		
合计		6001.4		

暂列金额明细表

工程名称：1#、2#汽车坡道(0208)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：1#、2#汽车坡道(0208)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：1#、2#汽车坡道(0208)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：1#、2#汽车坡道(0208)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	300070.22	总包管理配合费	项目价值	2	6001.4
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						6001.4

规费、税金项目计价表

工程名称：1#、2#汽车坡道(0208)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	9184.05		9184.05
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	325675.55	2.4	7816.21
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	325675.55	0.42	1367.84
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	325675.55		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	334859.6	9	30137.36
合计					39321.41

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称：1#、2#汽车坡道(0208)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 1#、2#汽车坡道(0208)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：9#水电 (0301)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2634021.49	
1.1	人工费	565084.37	
1.2	材料费	1726848.23	
1.3	施工机具使用费	14032.79	
1.4	企业管理费	248867.69	
1.5	利润	79188.41	
2	措施项目费	226096.16	
2.1	单价措施项目费	130745.46	
2.2	总价措施项目费	95350.7	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	49696.5	
3	其他项目费	52680.43	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	52680.43	
4	规费	71229.09	
5	税金	268562.45	
6	工程造价	3252589.62	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#水电 (0301)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气系统						
1	030412001006	普通灯具	1、名称：方形 吸顶灯1 2、规格：3500K，24W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	120	102.36	12283.2	
2	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯2 2、规格：3500K，18W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	120	86.93	10431.6	
3	030412001002	普通灯具	1、名称：吸顶灯3 2、规格：3500K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	236	67.14	15845.04	
4	030412004001	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	470	82.42	38737.4	
5	030412004009	装饰灯	1、名称：嵌入式射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	424	82.42	34946.08	
6	030412001007	普通灯具	1、名称：入户感应灯 2、规格：3500K，6W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	60	41.15	2469	
7	030412001008	普通灯具	1、名称：感应式小夜灯	套	178	63.06	11224.68	
8	030412005001	荧光灯	1、名称：面板灯 2、型号：4000K，18W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	60	83.79	5027.4	
9	030412004003	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	2053.32	29.55	60675.61	
10	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控开关 2、安装方式：暗装	个	232	21.62	5015.84	
11	030404034002	照明开关	1、名称：单联双控开关 2、安装方式：暗装	个	92	24.83	2284.36	
12	030404034003	照明开关	1、名称：双联单控开关 2、安装方式：暗装	个	474	26.98	12788.52	
13	030404034004	照明开关	1、名称：三联单控开关 2、安装方式：暗装	个	362	34.37	12441.94	
14	030404035001	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	896	29.25	26208	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404035016	插座	1、名称：单相五孔插座-防水 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	828	32.78	27141.84	
16	030404035002	插座	1、名称：单相五孔带USB插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	178	74.61	13280.58	
17	030404035014	插座	1、名称：单相五孔带开关插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	210	35.87	7532.7	
18	030404035019	插座	1、名称：单相五孔带开关洗衣机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	118	35.87	4232.66	
19	030404035021	插座	1、名称：单相三孔冰箱插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	60	35.64	2138.4	
20	030404035013	插座	1、名称：单相三孔油烟机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	60	35.64	2138.4	
21	030404035015	插座	1、名称：单相三孔带开关壁挂炉插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	60	35.64	2138.4	
22	030404035018	插座	1、名称：单相五孔插座-弱电箱插座或插排 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	60	29.25	1755	
23	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	3593	7.7	27666.1	
24	030411006002	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	1616	7.93	12814.88	
25	030404036001	其他电器	1、名称：浴霸 2、规格：含开关等附件，含配套风管、外墙防御套管附防虫网 3、安装方式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	118	482.52	56937.36	
26	030404034005	照明开关	1、名称：浴霸开关（仅计安装费，由设备成套供应） 2、安装方式：暗装	个	118	11.52	1359.36	
27	03B001	灶具套装	1、名称：灶具套装 2、具体参数以物料表为准	套	60	3679.59	220775.4	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	030404017048	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-A）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	30	276.95	8308.5	
29	030404017049	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-B）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	28	276.95	7754.6	
30	030404017050	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-C）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	2	135.23	270.46	
31	030411001022	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	10612.84	12.58	133509.53	
32	030411001020	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：吊顶内敷设	m	1795.82	13.41	24081.95	
33	030411001021	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN32 4、配置形式：吊顶内敷设	m	16.1	15.51	249.71	
34	030411001023	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN40 4、配置形式：吊顶内敷设	m	244.98	17.82	4365.54	
35	030411001015	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	3715.6	12.28	45627.57	
36	030411001016	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	1790.3	14.38	25744.51	
37	030411001019	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN32 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	3	16.18	48.54	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	030411001017	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN40 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	87	18.79	1634.73	
39	030411004009	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	46134.8	3.77	173928.2	
40	030411004010	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-4	m	11922.36	4.47	53292.95	
41	030411004013	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-6	m	66.3	6.06	401.78	
42	030411004011	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-10	m	1275.22	9.44	12038.08	
43	030904001007	点型探测器	1、名称：燃气报警器	个	60	106.21	6372.6	
44	030404034019	照明开关	1、名称：电动晾衣架开关（仅计安装费，由设备成套配供） 2、安装方式：暗装	个	60	21.62	1297.2	
45	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	2502.27	23.01	57577.23	
		分部小计					1186793.43	
		接地						
46	030411001006	配管	1、名称：塑料电线管 2、规格：PC16 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	300	10.61	3183	
47	030411004004	配线	1、名称：管内配线 2、规格：BVR-1*2.5	m	307.8	3.77	1160.41	
		分部小计					4343.41	
		防火封堵						
48	030408008001	防火堵洞	1、名称：整个项目电气部分的防火封堵	项	1	3732	3732	
49	030109001001	离心式泵	1、名称：生活热水循环装置（橱柜内安装、自带止回阀、感温探头等） 2、规格：Q=0.5m ³ /h，H=10m，N=0.15KW	台	60	2331.95	139917	
50	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1642.02	23.89	39227.86	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
51	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1656.3	25.54	42301.9	
52	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1219.56	30.89	37672.21	
53	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1226.6	27.32	33510.71	
54	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1569.34	30.83	48382.75	
55	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	90.16	38.75	3493.7	
56	031002003001	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN100 4、填料材质：填料满足设计要求	个	840	58.26	48938.4	
57	031002003002	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN150 4、填料材质：填料满足设计要求	个	150	82.75	12412.5	
58	030413003005	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN80 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	414	48.83	20215.62	
59	030413003006	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN125 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	238	66.05	15719.9	
60	030413003007	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN150 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	118	66.05	7793.9	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	031003001013	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN20 4、连接形式：螺纹连接	个	60	49.11	2946.6	
62	031003001014	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN15 4、连接形式：螺纹连接	个	60	46.43	2785.8	
63	031003001028	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN25 3、螺纹连接 4、铜质	个	60	64.38	3862.8	
64	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	392.48	37.93	14886.77	
65	031001006009	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	82.12	69.42	5700.77	
66	031001006010	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De110及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	178.46	106.03	18922.11	
67	031001006012	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	66	32.44	2141.04	
68	031001006013	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	274.22	47.72	13085.78	
69	031004003002	洗脸盆	1、名称：成套陶瓷台下盆 2、附件：含水嘴、角阀、金属软管、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	118	1039.09	122612.62	
70	031004006001	大便器	1、名称：成套坐式大便器 2、附件：配套角阀、软管等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	118	2795.04	329814.72	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
71	031004010001	淋浴器	1、名称：成套淋浴花洒 2、附件：含花洒、角阀等 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	套	118	2053.77	242344.86	
72	031004004001	洗涤盆	1、名称：不锈钢单槽水池 2、附件：含水嘴、含角阀、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	组	60	1537.24	92234.4	
73	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称：洗衣机用水龙头 2、规格：DN15 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	60	33.38	2002.8	
74	031004014002	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN50 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	118	50.56	5966.08	
75	031004014003	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	60	103.58	6214.8	
76	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称：多通道地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	118	113.34	13374.12	
77	031004014005	给、排水附（配）件	1、名称：两用地漏（设置成品Y型三通，洗衣机与洗衣池共用排水点） 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	60	128.65	7719	
78	031208002016	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：20mm 5、规格：DN50以下	m3	9.58	2325.48	22278.1	
79	031208002015	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：25mm 5、规格：DN50以下	m3	4.14	2078.66	8605.65	
80	031208002017	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：32mm	m3	17.06	1751.72	29884.34	
81	031208004001	阀门绝热	1、绝热材料品种：难燃橡塑发泡保温 2、绝热厚度：综合考虑	个	128	21.72	2780.16	
82	030413002001	凿（压）槽	1、名称：管道墙体开槽及补槽 2、规格：综合考虑 3、类型：含开槽后砂浆填充具体满足施工及验收要求	m	2930	11.37	33314.1	
83	030413003001	打洞（孔）	1、名称：阳台洗衣机地漏后开孔及封堵 2、规格：DN100	个	120	48.87	5864.4	
84	010101003004	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类干土 2、挖土深度：1.5米内	m3	3.96	10.12	40.08	
85	010103001005	回填方	1、密实度要求：原土回填夯实	m3	3.96	46.54	184.3	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					1442884.65	
		分部分项合计					2634021.49	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	30091.35	30091.35	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	100654.11	100654.11	
		单价措施合计					130745.46	
合计							2764766.95	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：9#水电(0301)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			49696.5			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	36856.25			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	7846.82			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	4993.43			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	1902.26			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	2140.04			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1188.91			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	34478.43			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	713.35			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1188.91			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	1664.48			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	2377.82			
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					95350.7			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：9#水电 (0301)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	52680.43		
合计		52680.43		

暂列金额明细表

工程名称：9#水电(0301)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：9#水电(0301)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：9#水电(0301)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：9#水电(0301)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	2634021.49		项目价值	2	52680.43
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						52680.43

规费、税金项目计价表

工程名称：9#水电 (0301)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	71229.09		71229.09
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2525854.02	2.4	60620.5
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2525854.02	0.42	10608.59
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2525854.02		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	2984027.17	9	268562.45
合计					339791.54

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：9#水电(0301)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 9#水电(0301)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：10#水电 (0302)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2814206.27	
1.1	人工费	604491.85	
1.2	材料费	1843735	
1.3	施工机具使用费	15047.76	
1.4	企业管理费	266219.88	
1.5	利润	84711.78	
2	措施项目费	271963.81	
2.1	单价措施项目费	168894.44	
2.2	总价措施项目费	103069.37	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	53719.45	
3	其他项目费	56284.13	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	56284.13	
4	规费	76976.46	
5	税金	289748.76	
6	工程造价	3509179.43	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#水电 (0302)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气系统						
1	030412001006	普通灯具	1、名称：方形 吸顶灯1 2、规格：3500K，24W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	128	102.36	13102.08	
2	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯2 2、规格：3500K，18W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	128	86.93	11127.04	
3	030412001002	普通灯具	1、名称：吸顶灯3 2、规格：3500K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	252	67.14	16919.28	
4	030412004001	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	502	82.42	41374.84	
5	030412004009	装饰灯	1、名称：嵌入式射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	452	82.42	37253.84	
6	030412001007	普通灯具	1、名称：入户感应灯 2、规格：3500K，6W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	64	41.15	2633.6	
7	030412001008	普通灯具	1、名称：感应式小夜灯	套	190	63.06	11981.4	
8	030412005001	荧光灯	1、名称：面板灯 2、型号：4000K，18W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	64	83.79	5362.56	
9	030412004003	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	2189.84	29.55	64709.77	
10	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控开关 2、安装方式：暗装	个	248	21.62	5361.76	
11	030404034002	照明开关	1、名称：单联双控开关 2、安装方式：暗装	个	98	24.83	2433.34	
12	030404034003	照明开关	1、名称：双联单控开关 2、安装方式：暗装	个	506	26.98	13651.88	
13	030404034004	照明开关	1、名称：三联单控开关 2、安装方式：暗装	个	386	34.37	13266.82	
14	030404035001	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	956	29.25	27963	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404035016	插座	1、名称：单相五孔插座-防水 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	884	32.78	28977.52	
16	030404035002	插座	1、名称：单相五孔带USB插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	190	74.61	14175.9	
17	030404035014	插座	1、名称：单相五孔带开关插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	224	35.87	8034.88	
18	030404035019	插座	1、名称：单相五孔带开关洗衣机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	126	35.87	4519.62	
19	030404035021	插座	1、名称：单相三孔冰箱插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	64	35.64	2280.96	
20	030404035013	插座	1、名称：单相三孔油烟机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	64	35.64	2280.96	
21	030404035015	插座	1、名称：单相三孔带开关壁挂炉插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	64	35.64	2280.96	
22	030404035018	插座	1、名称：单相五孔插座-弱电箱插座或插排 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	64	29.25	1872	
23	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	3593	7.7	27666.1	
24	030411006002	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	1616	7.93	12814.88	
25	030404036001	其他电器	1、名称：浴霸 2、规格：含开关等附件，含配套风管、外墙防御套管附防虫网 3、安装方式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	126	482.52	60797.52	
26	030404034005	照明开关	1、名称：浴霸开关（仅计安装费，由设备成套供应） 2、安装方式：暗装	个	126	11.52	1451.52	
27	03B001	灶具套装	1、名称：灶具套装 2、具体参数以物料表为准	套	64	3679.59	235493.76	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	030404017048	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-A）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	32	276.95	8862.4	
29	030404017049	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-B）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	30	276.95	8308.5	
30	030404017050	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-C）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	2	135.23	270.46	
31	030411001022	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	11585.64	12.58	145747.35	
32	030411001020	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：吊顶内敷设	m	2045.78	13.41	27433.91	
33	030411001021	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN32 4、配置形式：吊顶内敷设	m	16.1	15.51	249.71	
34	030411001023	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN40 4、配置形式：吊顶内敷设	m	268.32	17.82	4781.46	
35	030411001015	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	3964.5	12.28	48684.06	
36	030411001016	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	1911.3	14.38	27484.49	
37	030411001019	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN32 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	3	16.18	48.54	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	030411001017	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN40 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	93	18.79	1747.47	
39	030411004009	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	49210.06	3.77	185521.93	
40	030411004010	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-4	m	12726.24	4.47	56886.29	
41	030411004013	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-6	m	66.3	6.06	401.78	
42	030411004011	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-10	m	1363.26	9.44	12869.17	
43	030904001007	点型探测器	1、名称：燃气报警器	个	64	106.21	6797.44	
44	030404034019	照明开关	1、名称：电动晾衣架开关（仅计安装费，由设备成套配供） 2、安装方式：暗装	个	64	21.62	1383.68	
45	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	2748.38	23.01	63240.22	
		分部小计					1270506.65	
		接地						
46	030411001006	配管	1、名称：塑料电线管 2、规格：PC16 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	320	10.61	3395.2	
47	030411004004	配线	1、名称：管内配线 2、规格：BVR-1*2.5	m	328.32	3.77	1237.77	
		分部小计					4632.97	
		防火封堵						
48	030408008001	防火堵洞	1、名称：整个项目电气部分的防火封堵	项	1	3980.8	3980.8	
49	030109001001	离心式泵	1、名称：生活热水循环装置（橱柜内安装、自带止回阀、感温探头等） 2、规格：Q=0.5m ³ /h，H=10m，N=0.15KW	台	64	2331.95	149244.8	
50	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1752.24	23.89	41861.01	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
51	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1766.56	25.54	45117.94	
52	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1301.78	30.89	40211.98	
53	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1308.8	27.32	35756.42	
54	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1676.9	30.83	51698.83	
55	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	96.6	38.75	3743.25	
56	031002003001	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN100 4、填料材质：填料满足设计要求	个	896	58.26	52200.96	
57	031002003002	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN150 4、填料材质：填料满足设计要求	个	150	82.75	12412.5	
58	030413003005	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN80 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	442	48.83	21582.86	
59	030413003006	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN125 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	254	66.05	16776.7	
60	030413003007	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN150 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	126	66.05	8322.3	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	031003001013	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN20 4、连接形式：螺纹连接	个	64	49.11	3143.04	
62	031003001014	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN15 4、连接形式：螺纹连接	个	64	46.43	2971.52	
63	031003001028	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN25 3、螺纹连接 4、铜质	个	64	64.38	4120.32	
64	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	419	37.93	15892.67	
65	031001006009	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	87.7	69.42	6088.13	
66	031001006010	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De110及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	189.7	106.03	20113.89	
67	031001006012	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	70.4	32.44	2283.78	
68	031001006013	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	292.08	47.72	13938.06	
69	031004003002	洗脸盆	1、名称：成套陶瓷台下盆 2、附件：含水嘴、角阀、金属软管、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	126	1039.09	130925.34	
70	031004006001	大便器	1、名称：成套坐式大便器 2、附件：配套角阀、软管等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	126	2795.04	352175.04	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
71	031004010001	淋浴器	1、名称：成套淋浴花洒 2、附件：含花洒、角阀等 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	套	126	2053.77	258775.02	
72	031004004001	洗涤盆	1、名称：不锈钢单槽水池 2、附件：含水嘴、含角阀、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	组	64	1537.24	98383.36	
73	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称：洗衣机用水龙头 2、规格：DN15 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	64	33.38	2136.32	
74	031004014002	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN50 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	126	50.56	6370.56	
75	031004014003	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	64	103.58	6629.12	
76	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称：多通道地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	126	113.34	14280.84	
77	031004014005	给、排水附（配）件	1、名称：两用地漏（设置成品Y型三通，洗衣机与洗衣池共用排水点） 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	64	128.65	8233.6	
78	031208002016	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：20mm 5、规格：DN50以下	m3	10.22	2325.48	23766.41	
79	031208002015	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：25mm 5、规格：DN50以下	m3	4.42	2078.66	9187.68	
80	031208002017	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：32mm	m3	18.22	1751.72	31916.34	
81	031208004001	阀门绝热	1、绝热材料品种：难燃橡塑发泡保温 2、绝热厚度：综合考虑	个	128	21.72	2780.16	
82	030413002001	凿（压）槽	1、名称：管道墙体开槽及补槽 2、规格：综合考虑 3、类型：含开槽后砂浆填充具体满足施工及验收要求	m	3128	11.37	35565.36	
83	030413003001	打洞（孔）	1、名称：阳台洗衣机地漏后开孔及封堵 2、规格：DN100	个	128	48.87	6255.36	
84	010101003004	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类干土 2、挖土深度：1.5米内	m3	3.96	10.12	40.08	
85	010103001005	回填方	1、密实度要求：原土回填夯实	m3	3.96	46.54	184.3	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					1539066.65	
		分部分项合计					2814206.27	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	32158.8	32158.8	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	136735.64	136735.64	
		单价措施合计					168894.44	
合 计							2983100.71	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10#水电 (0302)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			53719.45			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	39839.78			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	8482.02			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	5397.65			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	2056.25			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	2313.28			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1285.15			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	37269.47			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	771.09			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1285.15			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	1799.22			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	2570.31			
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					103069.37			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：10#水电 (0302)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	56284.13		
合计		56284.13		

暂列金额明细表

工程名称：10#水电(0302)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：10#水电(0302)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：10#水电(0302)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：10#水电(0302)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	2814206.27		项目价值	2	56284.13
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						56284.13

规费、税金项目计价表

工程名称：10#水电 (0302)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	76976. 46		76976. 46
1. 1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2729661. 85	2. 4	65511. 88
1. 2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2729661. 85	0. 42	11464. 58
1. 3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2729661. 85		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1. 01	3219430. 67	9	289748. 76
合计					366725. 22

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：10#水电(0302)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 10#水电(0302)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：11#水电 (0303)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2634021.49	
1.1	人工费	565084.37	
1.2	材料费	1726848.23	
1.3	施工机具使用费	14032.79	
1.4	企业管理费	248867.69	
1.5	利润	79188.41	
2	措施项目费	226096.16	
2.1	单价措施项目费	130745.46	
2.2	总价措施项目费	95350.7	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	49696.5	
3	其他项目费	52680.43	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	52680.43	
4	规费	71229.09	
5	税金	268562.45	
6	工程造价	3252589.62	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#水电 (0303)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气系统						
1	030412001006	普通灯具	1、名称：方形 吸顶灯1 2、规格：3500K，24W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	120	102.36	12283.2	
2	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯2 2、规格：3500K，18W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	120	86.93	10431.6	
3	030412001002	普通灯具	1、名称：吸顶灯3 2、规格：3500K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	236	67.14	15845.04	
4	030412004001	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	470	82.42	38737.4	
5	030412004009	装饰灯	1、名称：嵌入式射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	424	82.42	34946.08	
6	030412001007	普通灯具	1、名称：入户感应灯 2、规格：3500K，6W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	60	41.15	2469	
7	030412001008	普通灯具	1、名称：感应式小夜灯	套	178	63.06	11224.68	
8	030412005001	荧光灯	1、名称：面板灯 2、型号：4000K，18W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	60	83.79	5027.4	
9	030412004003	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	2053.32	29.55	60675.61	
10	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控开关 2、安装方式：暗装	个	232	21.62	5015.84	
11	030404034002	照明开关	1、名称：单联双控开关 2、安装方式：暗装	个	92	24.83	2284.36	
12	030404034003	照明开关	1、名称：双联单控开关 2、安装方式：暗装	个	474	26.98	12788.52	
13	030404034004	照明开关	1、名称：三联单控开关 2、安装方式：暗装	个	362	34.37	12441.94	
14	030404035001	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	896	29.25	26208	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404035016	插座	1、名称：单相五孔插座-防水 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	828	32.78	27141.84	
16	030404035002	插座	1、名称：单相五孔带USB插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	178	74.61	13280.58	
17	030404035014	插座	1、名称：单相五孔带开关插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	210	35.87	7532.7	
18	030404035019	插座	1、名称：单相五孔带开关洗衣机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	118	35.87	4232.66	
19	030404035021	插座	1、名称：单相三孔冰箱插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	60	35.64	2138.4	
20	030404035013	插座	1、名称：单相三孔油烟机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	60	35.64	2138.4	
21	030404035015	插座	1、名称：单相三孔带开关壁挂炉插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	60	35.64	2138.4	
22	030404035018	插座	1、名称：单相五孔插座-弱电箱插座或插排 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	60	29.25	1755	
23	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	3593	7.7	27666.1	
24	030411006002	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	1616	7.93	12814.88	
25	030404036001	其他电器	1、名称：浴霸 2、规格：含开关等附件，含配套风管、外墙防御套管附防虫网 3、安装方式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	118	482.52	56937.36	
26	030404034005	照明开关	1、名称：浴霸开关（仅计安装费，由设备成套供应） 2、安装方式：暗装	个	118	11.52	1359.36	
27	03B001	灶具套装	1、名称：灶具套装 2、具体参数以物料表为准	套	60	3679.59	220775.4	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	030404017048	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-A）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	30	276.95	8308.5	
29	030404017049	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-B）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	28	276.95	7754.6	
30	030404017050	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-C）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	2	135.23	270.46	
31	030411001022	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	10612.84	12.58	133509.53	
32	030411001020	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：吊顶内敷设	m	1795.82	13.41	24081.95	
33	030411001021	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN32 4、配置形式：吊顶内敷设	m	16.1	15.51	249.71	
34	030411001023	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN40 4、配置形式：吊顶内敷设	m	244.98	17.82	4365.54	
35	030411001015	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	3715.6	12.28	45627.57	
36	030411001016	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	1790.3	14.38	25744.51	
37	030411001019	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN32 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	3	16.18	48.54	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	030411001017	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN40 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	87	18.79	1634.73	
39	030411004009	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	46134.8	3.77	173928.2	
40	030411004010	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-4	m	11922.36	4.47	53292.95	
41	030411004013	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-6	m	66.3	6.06	401.78	
42	030411004011	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-10	m	1275.22	9.44	12038.08	
43	030904001007	点型探测器	1、名称：燃气报警器	个	60	106.21	6372.6	
44	030404034019	照明开关	1、名称：电动晾衣架开关（仅计安装费，由设备成套供应） 2、安装方式：暗装	个	60	21.62	1297.2	
45	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	2502.27	23.01	57577.23	
		分部小计					1186793.43	
		接地						
46	030411001006	配管	1、名称：塑料电线管 2、规格：PC16 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	300	10.61	3183	
47	030411004004	配线	1、名称：管内配线 2、规格：BVR-1*2.5	m	307.8	3.77	1160.41	
		分部小计					4343.41	
		防火封堵						
48	030408008001	防火堵洞	1、名称：整个项目电气部分的防火封堵	项	1	3732	3732	
49	030109001001	离心式泵	1、名称：生活热水循环装置（橱柜内安装、自带止回阀、感温探头等） 2、规格：Q=0.5m ³ /h，H=10m，N=0.15KW	台	60	2331.95	139917	
50	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1642.02	23.89	39227.86	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
51	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1656.3	25.54	42301.9	
52	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1219.56	30.89	37672.21	
53	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1226.6	27.32	33510.71	
54	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1569.34	30.83	48382.75	
55	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	90.16	38.75	3493.7	
56	031002003001	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN100 4、填料材质：填料满足设计要求	个	840	58.26	48938.4	
57	031002003002	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN150 4、填料材质：填料满足设计要求	个	150	82.75	12412.5	
58	030413003005	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN80 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	414	48.83	20215.62	
59	030413003006	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN125 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	238	66.05	15719.9	
60	030413003007	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN150 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	118	66.05	7793.9	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	031003001013	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN20 4、连接形式：螺纹连接	个	60	49.11	2946.6	
62	031003001014	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN15 4、连接形式：螺纹连接	个	60	46.43	2785.8	
63	031003001028	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN25 3、螺纹连接 4、铜质	个	60	64.38	3862.8	
64	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	392.48	37.93	14886.77	
65	031001006009	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	82.12	69.42	5700.77	
66	031001006010	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De110及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	178.46	106.03	18922.11	
67	031001006012	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	66	32.44	2141.04	
68	031001006013	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	274.22	47.72	13085.78	
69	031004003002	洗脸盆	1、名称：成套陶瓷台下盆 2、附件：含水嘴、角阀、金属软管、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	118	1039.09	122612.62	
70	031004006001	大便器	1、名称：成套坐式大便器 2、附件：配套角阀、软管等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	118	2795.04	329814.72	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
71	031004010001	淋浴器	1、名称：成套淋浴花洒 2、附件：含花洒、角阀等 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	套	118	2053.77	242344.86	
72	031004004001	洗涤盆	1、名称：不锈钢单槽水池 2、附件：含水嘴、含角阀、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	组	60	1537.24	92234.4	
73	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称：洗衣机用水龙头 2、规格：DN15 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	60	33.38	2002.8	
74	031004014002	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN50 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	118	50.56	5966.08	
75	031004014003	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	60	103.58	6214.8	
76	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称：多通道地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	118	113.34	13374.12	
77	031004014005	给、排水附（配）件	1、名称：两用地漏（设置成品Y型三通，洗衣机与洗衣池共用排水点） 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	60	128.65	7719	
78	031208002016	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：20mm 5、规格：DN50以下	m3	9.58	2325.48	22278.1	
79	031208002015	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：25mm 5、规格：DN50以下	m3	4.14	2078.66	8605.65	
80	031208002017	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：32mm	m3	17.06	1751.72	29884.34	
81	031208004001	阀门绝热	1、绝热材料品种：难燃橡塑发泡保温 2、绝热厚度：综合考虑	个	128	21.72	2780.16	
82	030413002001	凿（压）槽	1、名称：管道墙体开槽及补槽 2、规格：综合考虑 3、类型：含开槽后砂浆填充具体满足施工及验收要求	m	2930	11.37	33314.1	
83	030413003001	打洞（孔）	1、名称：阳台洗衣机地漏后开孔及封堵 2、规格：DN100	个	120	48.87	5864.4	
84	010101003004	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类干土 2、挖土深度：1.5米内	m3	3.96	10.12	40.08	
85	010103001005	回填方	1、密实度要求：原土回填夯实	m3	3.96	46.54	184.3	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					1442884.65	
		分部分项合计					2634021.49	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	30091.35	30091.35	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	100654.11	100654.11	
		单价措施合计					130745.46	
合计							2764766.95	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：11#水电 (0303)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			49696.5			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	36856.25			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	7846.82			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	4993.43			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	1902.26			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	2140.04			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1188.91			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	34478.43			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	713.35			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1188.91			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	1664.48			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	2377.82			
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					95350.7			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：11#水电 (0303)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	52680.43		
合计		52680.43		

暂列金额明细表

工程名称：11#水电(0303)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：11#水电(0303)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：11#水电(0303)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：11#水电(0303)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	2634021.49		项目价值	2	52680.43
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						52680.43

规费、税金项目计价表

工程名称：11#水电 (0303)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	71229.09		71229.09
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2525854.02	2.4	60620.5
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2525854.02	0.42	10608.59
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2525854.02		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	2984027.17	9	268562.45
合计					339791.54

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：11#水电(0303)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 11#水电(0303)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：12#水电 (0304)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2988664. 56	
1. 1	人工费	640975. 33	
1. 2	材料费	1960539. 52	
1. 3	施工机具使用费	15038. 78	
1. 4	企业管理费	282285. 21	
1. 5	利润	89825. 72	
2	措施项目费	288150. 78	
2. 1	单价措施项目费	178727. 82	
2. 2	总价措施项目费	109422. 96	
2. 2. 1	其中：安全文明施工措施费	57030. 91	
3	其他项目费	59773. 29	
3. 1	其中：暂列金额		
3. 2	其中：专业工程暂估		
3. 3	其中：计日工		
3. 4	其中：总承包服务费	59773. 29	
4	规费	81722. 13	
5	税金	307647. 97	
6	工程造价	3725958. 73	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#水电 (0304)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气系统						
1	030412001006	普通灯具	1、名称：方形 吸顶灯1 2、规格：3500K，24W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	136	102.36	13920.96	
2	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯2 2、规格：3500K，18W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	136	86.93	11822.48	
3	030412001002	普通灯具	1、名称：吸顶灯3 2、规格：3500K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	268	67.14	17993.52	
4	030412004001	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	534	82.42	44012.28	
5	030412004009	装饰灯	1、名称：嵌入式射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	480	82.42	39561.6	
6	030412001007	普通灯具	1、名称：入户感应灯 2、规格：3500K，6W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	68	41.15	2798.2	
7	030412001008	普通灯具	1、名称：感应式小夜灯	套	202	63.06	12738.12	
8	030412005001	荧光灯	1、名称：面板灯 2、型号：4000K，18W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	68	83.79	5697.72	
9	030412004003	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	2326.36	29.55	68743.94	
10	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控开关 2、安装方式：暗装	个	264	21.62	5707.68	
11	030404034002	照明开关	1、名称：单联双控开关 2、安装方式：暗装	个	104	24.83	2582.32	
12	030404034003	照明开关	1、名称：双联单控开关 2、安装方式：暗装	个	538	26.98	14515.24	
13	030404034004	照明开关	1、名称：三联单控开关 2、安装方式：暗装	个	410	34.37	14091.7	
14	030404035001	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	1016	29.25	29718	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404035016	插座	1、名称：单相五孔插座-防水 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	940	32.78	30813.2	
16	030404035002	插座	1、名称：单相五孔带USB插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	202	74.61	15071.22	
17	030404035014	插座	1、名称：单相五孔带开关插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	238	35.87	8537.06	
18	030404035019	插座	1、名称：单相五孔带开关洗衣机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	134	35.87	4806.58	
19	030404035021	插座	1、名称：单相三孔冰箱插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	68	35.64	2423.52	
20	030404035013	插座	1、名称：单相三孔油烟机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	68	35.64	2423.52	
21	030404035015	插座	1、名称：单相三孔带开关壁挂炉插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	68	35.64	2423.52	
22	030404035018	插座	1、名称：单相五孔插座-弱电箱插座或插排 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	68	29.25	1989	
23	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	3593	7.7	27666.1	
24	030411006002	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	1616	7.93	12814.88	
25	030404036001	其他电器	1、名称：浴霸 2、规格：含开关等附件，含配套风管、外墙防御套管附防虫网 3、安装方式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	134	482.52	64657.68	
26	030404034005	照明开关	1、名称：浴霸开关（仅计安装费，由设备成套供应） 2、安装方式：暗装	个	134	11.52	1543.68	
27	03B001	灶具套装	1、名称：灶具套装 2、具体参数以物料表为准	套	68	3679.59	250212.12	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	030404017048	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-A）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	34	276.95	9416.3	
29	030404017049	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-B）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	32	276.95	8862.4	
30	030404017050	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-C）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	2	135.23	270.46	
31	030411001022	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	12558.44	12.58	157985.18	
32	030411001020	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：吊顶内敷设	m	2295.74	13.41	30785.87	
33	030411001021	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN32 4、配置形式：吊顶内敷设	m	16.1	15.51	249.71	
34	030411001023	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN40 4、配置形式：吊顶内敷设	m	291.66	17.82	5197.38	
35	030411001015	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	4213.4	12.28	51740.55	
36	030411001016	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	2032.3	14.38	29224.47	
37	030411001019	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN32 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	3	16.18	48.54	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	030411001017	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN40 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	99	18.79	1860.21	
39	030411004009	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	52285.32	3.77	197115.66	
40	030411004010	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-4	m	13530.12	4.47	60479.64	
41	030411004013	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-6	m	66.3	6.06	401.78	
42	030411004011	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-10	m	1451.3	9.44	13700.27	
43	030904001007	点型探测器	1、名称：燃气报警器	个	68	106.21	7222.28	
44	030404034019	照明开关	1、名称：电动晾衣架开关（仅计安装费，由设备成套配供） 2、安装方式：暗装	个	68	21.62	1470.16	
45	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	2994.48	23.01	68902.98	
		分部小计					1354219.68	
		接地						
46	030411001006	配管	1、名称：塑料电线管 2、规格：PC16 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	340	10.61	3607.4	
47	030411004004	配线	1、名称：管内配线 2、规格：BVR-1*2.5	m	348.84	3.77	1315.13	
		分部小计					4922.53	
		防火封堵						
48	030408008001	防火堵洞	1、名称：整个项目电气部分的防火封堵	项	1	4229.6	4229.6	
49	030109001001	离心式泵	1、名称：生活热水循环装置（橱柜内安装、自带止回阀、感温探头等） 2、规格：Q=0.5m ³ /h，H=10m，N=0.15KW	台	68	2331.95	158572.6	
50	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1862.46	23.89	44494.17	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
51	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1876.82	25.54	47933.98	
52	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1384	30.89	42751.76	
53	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1391	27.32	38002.12	
54	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1784.46	30.83	55014.9	
55	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	103.04	38.75	3992.8	
56	031002003001	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN100 4、填料材质：填料满足设计要求	个	952	58.26	55463.52	
57	031002003002	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN150 4、填料材质：填料满足设计要求	个	150	82.75	12412.5	
58	030413003005	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN80 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	414	48.83	20215.62	
59	030413003006	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN125 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	238	66.05	15719.9	
60	030413003007	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN150 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	118	66.05	7793.9	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	031003001013	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN20 4、连接形式：螺纹连接	个	68	49.11	3339.48	
62	031003001014	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN15 4、连接形式：螺纹连接	个	68	46.43	3157.24	
63	031003001028	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN25 3、螺纹连接 4、铜质	个	68	64.38	4377.84	
64	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	445.52	37.93	16898.57	
65	031001006009	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	93.28	69.42	6475.5	
66	031001006010	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De110及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	200.94	106.03	21305.67	
67	031001006012	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	74.8	32.44	2426.51	
68	031001006013	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	309.94	47.72	14790.34	
69	031004003002	洗脸盆	1、名称：成套陶瓷台下盆 2、附件：含水嘴、角阀、金属软管、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	134	1039.09	139238.06	
70	031004006001	大便器	1、名称：成套坐式大便器 2、附件：配套角阀、软管等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	134	2795.04	374535.36	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
71	031004010001	淋浴器	1、名称：成套淋浴花洒 2、附件：含花洒、角阀等 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	套	134	2053.77	275205.18	
72	031004004001	洗涤盆	1、名称：不锈钢单槽水池 2、附件：含水嘴、含角阀、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	组	68	1537.24	104532.32	
73	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称：洗衣机用水龙头 2、规格：DN15 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	68	33.38	2269.84	
74	031004014002	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN50 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	134	50.56	6775.04	
75	031004014003	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	68	103.58	7043.44	
76	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称：多通道地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	134	113.34	15187.56	
77	031004014005	给、排水附（配）件	1、名称：两用地漏（设置成品Y型三通，洗衣机与洗衣池共用排水点） 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	68	128.65	8748.2	
78	031208002016	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：20mm 5、规格：DN50以下	m3	10.86	2325.48	25254.71	
79	031208002015	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：25mm 5、规格：DN50以下	m3	4.7	2078.66	9769.7	
80	031208002017	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：32mm	m3	19.38	1751.72	33948.33	
81	031208004001	阀门绝热	1、绝热材料品种：难燃橡塑发泡保温 2、绝热厚度：综合考虑	个	136	21.72	2953.92	
82	030413002001	凿（压）槽	1、名称：管道墙体开槽及补槽 2、规格：综合考虑 3、类型：含开槽后砂浆填充具体满足施工及验收要求	m	3326	11.37	37816.62	
83	030413003001	打洞（孔）	1、名称：阳台洗衣机地漏后开孔及封堵 2、规格：DN100	个	136	48.87	6646.32	
84	010101003004	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类干土 2、挖土深度：1.5米内	m3	4.05	10.06	40.74	
85	010103001005	回填方	1、密实度要求：原土回填夯实	m3	4.05	46.54	188.49	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					1629522.35	
		分部分项合计					2988664.56	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	34073.9	34073.9	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	144653.92	144653.92	
		单价措施合计					178727.82	
合计							3167392.38	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：12#水电 (0304)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			57030.91			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	42295.65			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	9004.88			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	5730.38			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	2183			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	2455.88			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1364.38			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	39566.9			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	818.63			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1364.38			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	1910.13			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	2728.75			
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					109422.96			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：12#水电 (0304)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	59773.29		
合计		59773.29		

暂列金额明细表

工程名称：12#水电(0304)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：12#水电(0304)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：12#水电(0304)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：12#水电(0304)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	2988664.56		项目价值	2	59773.29
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						59773.29

规费、税金项目计价表

工程名称：12#水电 (0304)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	81722.13		81722.13
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2897947.97	2.4	69550.75
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2897947.97	0.42	12171.38
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2897947.97		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	3418310.76	9	307647.97
合计					389370.1

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：12#水电(0304)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 12#水电(0304)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：13#水电 (0305)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2310652.79	
1.1	人工费	497427.1	
1.2	材料费	1512012.78	
1.3	施工机具使用费	12441.26	
1.4	企业管理费	219064.64	
1.5	利润	69707.01	
2	措施项目费	198808.11	
2.1	单价措施项目费	115013.6	
2.2	总价措施项目费	83794.51	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	43673.45	
3	其他项目费	46213.06	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	46213.06	
4	规费	62594.02	
5	税金	235644.12	
6	工程造价	2853912.1	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#水电 (0305)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气系统						
1	030412001006	普通灯具	1、名称：方形 吸顶灯1 2、规格：3500K，24W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	104	102.36	10645.44	
2	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯2 2、规格：3500K，18W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	104	86.93	9040.72	
3	030412001002	普通灯具	1、名称：吸顶灯3 2、规格：3500K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	208	67.14	13965.12	
4	030412004001	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	416	82.42	34286.72	
5	030412004009	装饰灯	1、名称：嵌入式射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	364	82.42	30000.88	
6	030412001007	普通灯具	1、名称：入户感应灯 2、规格：3500K，6W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	52	41.15	2139.8	
7	030412001008	普通灯具	1、名称：感应式小夜灯	套	156	63.06	9837.36	
8	030412005001	荧光灯	1、名称：面板灯 2、型号：4000K，18W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	52	83.79	4357.08	
9	030412004003	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	1774.76	29.55	52444.16	
10	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控开关 2、安装方式：暗装	个	208	21.62	4496.96	
11	030404034002	照明开关	1、名称：单联双控开关 2、安装方式：暗装	个	78	24.83	1936.74	
12	030404034003	照明开关	1、名称：双联单控开关 2、安装方式：暗装	个	416	26.98	11223.68	
13	030404034004	照明开关	1、名称：三联单控开关 2、安装方式：暗装	个	312	34.37	10723.44	
14	030404035001	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	780	29.25	22815	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404035016	插座	1、名称：单相五孔插座-防水 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	728	32.78	23863.84	
16	030404035002	插座	1、名称：单相五孔带USB插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	156	74.61	11639.16	
17	030404035014	插座	1、名称：单相五孔带开关插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	182	35.87	6528.34	
18	030404035019	插座	1、名称：单相五孔带开关洗衣机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	104	35.87	3730.48	
19	030404035021	插座	1、名称：单相三孔冰箱插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	52	35.64	1853.28	
20	030404035013	插座	1、名称：单相三孔油烟机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	52	35.64	1853.28	
21	030404035015	插座	1、名称：单相三孔带开关壁挂炉插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	52	35.64	1853.28	
22	030404035018	插座	1、名称：单相五孔插座-弱电箱插座或插排 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	52	29.25	1521	
23	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	2858	7.7	22006.6	
24	030411006002	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	1310	7.93	10388.3	
25	030404036001	其他电器	1、名称：浴霸 2、规格：含开关等附件，含配套风管、外墙防御套管附防虫网 3、安装方式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	104	482.52	50182.08	
26	030404034005	照明开关	1、名称：浴霸开关（仅计安装费，由设备成套供应） 2、安装方式：暗装	个	104	11.52	1198.08	
27	03B001	灶具套装	1、名称：灶具套装 2、具体参数以物料表为准	套	52	3679.59	191338.68	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	030404017048	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-A）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	26	276.95	7200.7	
29	030404017049	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-B）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	26	276.95	7200.7	
30	030411001022	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	9659.6	12.58	121517.77	
31	030411001020	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：吊顶内敷设	m	1797.48	13.41	24104.21	
32	030411001023	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN40 4、配置形式：吊顶内敷设	m	231.42	17.82	4123.9	
33	030411001015	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	3235.7	12.28	39734.4	
34	030411001016	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	1573	14.38	22619.74	
35	030411001017	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN40 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	78	18.79	1465.62	
36	030411004009	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	39978.38	3.77	150718.49	
37	030411004010	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-4	m	10450.44	4.47	46713.47	
38	030411004011	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-10	m	1144.52	9.44	10804.27	
39	030904001007	点型探测器	1、名称：燃气报警器	个	52	106.21	5522.92	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	030404034019	照明开关	1、名称：电动晾衣架开关（仅计安装费，由设备成套配供） 2、安装方式：暗装	个	52	21.62	1124.24	
41	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	2308.48	23.01	53118.12	
		分部小计					1041838.05	
		接地						
42	030411001006	配管	1、名称：塑料电线管 2、规格：PC16 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	260	10.61	2758.6	
43	030411004004	配线	1、名称：管内配线 2、规格：BVR-1*2.5	m	266.76	3.77	1005.69	
		分部小计					3764.29	
		防火封堵						
44	030408008001	防火堵洞	1、名称：整个项目电气部分的防火封堵	项	1	3234.4	3234.4	
45	030109001001	离心式泵	1、名称：生活热水循环装置（橱柜内安装、自带止回阀、感温探头等） 2、规格：Q=0.5m ³ /h, H=10m, N=0.15KW	台	52	2331.95	121261.4	
46	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1432.86	23.89	34231.03	
47	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1433.38	25.54	36608.53	
48	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1068.86	30.89	33017.09	
49	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1068.6	27.32	29194.15	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1398.28	30.83	43108.97	
51	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	83.72	38.75	3244.15	
52	031002003001	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN100 4、填料材质：填料满足设计要求	个	728	58.26	42413.28	
53	031002003002	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN150 4、填料材质：填料满足设计要求	个	150	82.75	12412.5	
54	030413003005	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN80 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	364	48.83	17774.12	
55	030413003006	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN125 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	208	66.05	13738.4	
56	030413003007	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN150 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	104	66.05	6869.2	
57	031003001013	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN20 4、连接形式：螺纹连接	个	52	49.11	2553.72	
58	031003001014	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN15 4、连接形式：螺纹连接	个	52	46.43	2414.36	
59	031003001028	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN25 3、螺纹连接 4、铜质	个	52	64.38	3347.76	
60	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	344.76	37.93	13076.75	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	031001006009	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	72.54	69.42	5035.73	
62	031001006010	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De110及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	146.12	106.03	15493.1	
63	031001006012	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	57.2	32.44	1855.57	
64	031001006013	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	232.18	47.72	11079.63	
65	031004003002	洗脸盆	1、名称：成套陶瓷台下盆 2、附件：含水嘴、角阀、金属软管、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	104	1039.09	108065.36	
66	031004006001	大便器	1、名称：成套坐式大便器 2、附件：配套角阀、软管等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	104	2795.04	290684.16	
67	031004010001	淋浴器	1、名称：成套淋浴花洒 2、附件：含花洒、角阀等 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	套	104	2053.77	213592.08	
68	031004004001	洗涤盆	1、名称：不锈钢单槽水池 2、附件：含水嘴、含角阀、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	52	1537.24	79936.48	
69	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称：洗衣机用水龙头 2、规格：DN15 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	个	52	33.38	1735.76	
70	031004014002	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN50 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	个	104	50.56	5258.24	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
71	031004014003	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	52	103.58	5386.16	
72	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称：多通道地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	104	113.34	11787.36	
73	031004014005	给、排水附（配）件	1、名称：两用地漏（设置成品Y型三通，洗衣机与洗衣池共用排水点 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	52	128.65	6689.8	
74	031208002016	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：20mm 5、规格：DN50以下	m3	8.32	2325.48	19347.99	
75	031208002015	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：25mm 5、规格：DN50以下	m3	3.64	2078.66	7566.32	
76	031208002017	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：32mm	m3	15.08	1751.72	26415.94	
77	031208004001	阀门绝热	1、绝热材料品种：难燃橡塑发泡保温 2、绝热厚度：综合考虑	个	96	21.72	2085.12	
78	030413002001	凿（压）槽	1、名称：管道墙体开槽及补槽 2、规格：综合考虑 3、类型：含开槽后砂浆填充具体满足施工及验收要求	m	2574	11.37	29266.38	
79	030413003001	打洞（孔）	1、名称：阳台洗衣机地漏后开孔及封堵 2、规格：DN100	个	104	48.87	5082.48	
80	010101003004	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类干土 2、挖土深度：1.5米内	m3	3.3	10.12	33.4	
81	010103001005	回填方	1、密实度要求：原土回填夯实	m3	3.3	46.54	153.58	
		分部小计					1265050.45	
		分部分项合计					2310652.79	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	26449.6	26449.6	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	88564	88564	
		单价措施合计					115013.6	
合计							2425666.39	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：13#水电 (0305)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			43673.45			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	32389.4			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	6895.81			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	4388.24			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	1671.71			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	1880.67			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1044.82			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	30299.76			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	626.89			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1044.82			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	1462.75			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	2089.64			
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					83794.51			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：13#水电 (0305)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	46213.06		
合计		46213.06		

暂列金额明细表

工程名称：13#水电(0305)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：13#水电(0305)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：13#水电(0305)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：13#水电(0305)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	2310652.79		项目价值	2	46213.06
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						46213.06

规费、税金项目计价表

工程名称：13#水电 (0305)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	62594.02		62594.02
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2219646.07	2.4	53271.51
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2219646.07	0.42	9322.51
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2219646.07		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	2618267.98	9	235644.12
合计					298238.14

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：13#水电(0305)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 13#水电(0305)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：14#水电 (0306)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2836483.16	
1.1	人工费	608846.98	
1.2	材料费	1859029.75	
1.3	施工机具使用费	15148.64	
1.4	企业管理费	268137.89	
1.5	利润	85319.9	
2	措施项目费	274144.48	
2.1	单价措施项目费	170162.26	
2.2	总价措施项目费	103982.22	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	54195.22	
3	其他项目费	56729.66	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	56729.66	
4	规费	77656.72	
5	税金	292051.26	
6	工程造价	3537065.28	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#水电 (0306)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气系统						
1	030412001006	普通灯具	1、名称：方形 吸顶灯1 2、规格：3500K，24W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	128	102.36	13102.08	
2	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯2 2、规格：3500K，18W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	128	86.93	11127.04	
3	030412001002	普通灯具	1、名称：吸顶灯3 2、规格：3500K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	256	67.14	17187.84	
4	030412004001	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	512	82.42	42199.04	
5	030412004009	装饰灯	1、名称：嵌入式射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	448	82.42	36924.16	
6	030412001007	普通灯具	1、名称：入户感应灯 2、规格：3500K，6W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	64	41.15	2633.6	
7	030412001008	普通灯具	1、名称：感应式小夜灯	套	192	63.06	12107.52	
8	030412005001	荧光灯	1、名称：面板灯 2、型号：4000K，18W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	64	83.79	5362.56	
9	030412004003	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	2184.32	29.55	64546.66	
10	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控开关 2、安装方式：暗装	个	256	21.62	5534.72	
11	030404034002	照明开关	1、名称：单联双控开关 2、安装方式：暗装	个	96	24.83	2383.68	
12	030404034003	照明开关	1、名称：双联单控开关 2、安装方式：暗装	个	512	26.98	13813.76	
13	030404034004	照明开关	1、名称：三联单控开关 2、安装方式：暗装	个	384	34.37	13198.08	
14	030404035001	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	960	29.25	28080	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404035016	插座	1、名称：单相五孔插座-防水 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	896	32.78	29370.88	
16	030404035002	插座	1、名称：单相五孔带USB插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	192	74.61	14325.12	
17	030404035014	插座	1、名称：单相五孔带开关插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	224	35.87	8034.88	
18	030404035019	插座	1、名称：单相五孔带开关洗衣机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	128	35.87	4591.36	
19	030404035021	插座	1、名称：单相三孔冰箱插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	64	35.64	2280.96	
20	030404035013	插座	1、名称：单相三孔油烟机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	64	35.64	2280.96	
21	030404035015	插座	1、名称：单相三孔带开关壁挂炉插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	64	35.64	2280.96	
22	030404035018	插座	1、名称：单相五孔插座-弱电箱插座或插排 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	64	29.25	1872	
23	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	3802	7.7	29275.4	
24	030411006002	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	1742	7.93	13814.06	
25	030404036001	其他电器	1、名称：浴霸 2、规格：含开关等附件，含配套风管、外墙防御套管附防虫网 3、安装方式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	128	482.52	61762.56	
26	030404034005	照明开关	1、名称：浴霸开关（仅计安装费，由设备成套供应） 2、安装方式：暗装	个	128	11.52	1474.56	
27	03B001	灶具套装	1、名称：灶具套装 2、具体参数以物料表为准	套	64	3679.59	235493.76	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	030404017048	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-A）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	32	276.95	8862.4	
29	030404017049	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（120-B）无端子外部接线2.5mm、4mm、压铜端子接线10mm	台	32	276.95	8862.4	
30	030411001022	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	11582.4	12.58	145706.59	
31	030411001020	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：吊顶内敷设	m	2063.36	13.41	27669.66	
32	030411001023	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN40 4、配置形式：吊顶内敷设	m	277.44	17.82	4943.98	
33	030411001024	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	3982.4	12.28	48903.87	
34	030411001025	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	1936	14.38	27839.68	
35	030411001026	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN40 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	96	18.79	1803.84	
36	030411004009	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	49204.16	3.77	185499.68	
37	030411004010	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-4	m	12862.08	4.47	57493.5	
38	030411004011	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-10	m	1408.64	9.44	13297.56	
39	030904001007	点型探测器	1、名称：燃气报警器	个	64	106.21	6797.44	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	030404034019	照明开关	1、名称：电动晾衣架开关（仅计安装费，由设备成套配供） 2、安装方式：暗装	个	64	21.62	1383.68	
41	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	2749.82	23.01	63273.36	
		分部小计					1277395.84	
		接地						
42	030411001006	配管	1、名称：塑料电线管 2、规格：PC16 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	320	10.61	3395.2	
43	030411004004	配线	1、名称：管内配线 2、规格：BVR-1*2.5	m	328.32	3.77	1237.77	
		分部小计					4632.97	
		防火封堵						
44	030408008001	防火堵洞	1、名称：整个项目电气部分的防火封堵	项	1	4105.2	4105.2	
45	030109001001	离心式泵	1、名称：生活热水循环装置（橱柜内安装、自带止回阀、感温探头等） 2、规格：Q=0.5m3/h, H=10m, N=0.15KW	台	64	2331.95	149244.8	
46	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1763.52	23.89	42130.49	
47	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1764.16	25.54	45056.65	
48	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1315.52	30.89	40636.41	
49	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1315.2	27.32	35931.26	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1720.96	30.83	53057.2	
51	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	103.04	38.75	3992.8	
52	031002003001	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN100 4、填料材质：填料满足设计要求	个	896	58.26	52200.96	
53	031002003002	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN150 4、填料材质：填料满足设计要求	个	150	82.75	12412.5	
54	030413003005	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN80 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	448	48.83	21875.84	
55	030413003006	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN125 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	256	66.05	16908.8	
56	030413003007	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN150 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	128	66.05	8454.4	
57	031003001013	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN20 4、连接形式：螺纹连接	个	64	49.11	3143.04	
58	031003001014	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN15 4、连接形式：螺纹连接	个	64	46.43	2971.52	
59	031003001028	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN25 3、螺纹连接 4、铜质	个	64	64.38	4120.32	
60	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	424.32	37.93	16094.46	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	031001006009	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	89.28	69.42	6197.82	
62	031001006010	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De110及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	179.84	106.03	19068.44	
63	031001006012	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	70.4	32.44	2283.78	
64	031001006013	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	285.76	47.72	13636.47	
65	031004003002	洗脸盆	1、名称：成套陶瓷台下盆 2、附件：含水嘴、角阀、金属软管、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	128	1039.09	133003.52	
66	031004006001	大便器	1、名称：成套坐式大便器 2、附件：配套角阀、软管等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	128	2795.04	357765.12	
67	031004010001	淋浴器	1、名称：成套淋浴花洒 2、附件：含花洒、角阀等 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	套	128	2053.77	262882.56	
68	031004004001	洗涤盆	1、名称：不锈钢单槽水池 2、附件：含水嘴、含角阀、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	64	1537.24	98383.36	
69	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称：洗衣机用水龙头 2、规格：DN15 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	个	64	33.38	2136.32	
70	031004014002	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN50 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	个	128	50.56	6471.68	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
71	031004014003	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	64	103.58	6629.12	
72	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称：多通道地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	128	113.34	14507.52	
73	031004014005	给、排水附（配）件	1、名称：两用地漏（设置成品Y型三通，洗衣机与洗衣池共用排水点 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	64	128.65	8233.6	
74	031208002016	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：20mm 5、规格：DN50以下	m3	10.24	2325.48	23812.92	
75	031208002015	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：25mm 5、规格：DN50以下	m3	4.48	2078.66	9312.4	
76	031208002017	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：32mm	m3	18.56	1751.72	32511.92	
77	031208004001	阀门绝热	1、绝热材料品种：难燃橡塑发泡保温 2、绝热厚度：综合考虑	个	128	21.72	2780.16	
78	030413002001	凿（压）槽	1、名称：管道墙体开槽及补槽 2、规格：综合考虑 3、类型：含开槽后砂浆填充具体满足施工及验收要求	m	3168	11.37	36020.16	
79	030413003001	打洞（孔）	1、名称：阳台洗衣机地漏后开孔及封堵 2、规格：DN100	个	128	48.87	6255.36	
80	010101003004	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类干土 2、挖土深度：1.5米内	m3	3.98	10.11	40.24	
81	010103001005	回填方	1、密实度要求：原土回填夯实	m3	3.98	46.54	185.23	
		分部小计					1554454.35	
		分部分项合计					2836483.16	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	32404.64	32404.64	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	137757.62	137757.62	
		单价措施合计					170162.26	
合 计							3006645.42	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：14#水电 (0306)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			54195.22			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	40192.63			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	8557.14			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	5445.45			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	2074.46			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	2333.77			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1296.54			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	37599.55			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	777.92			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1296.54			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	1815.15			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	2593.07			
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					103982.22			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：14#水电 (0306)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	56729.66		
合计		56729.66		

暂列金额明细表

工程名称：14#水电 (0306)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：14#水电(0306)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：14#水电 (0306)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：14#水电 (0306)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	2836483.16		项目价值	2	56729.66
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						56729.66

规费、税金项目计价表

工程名称：14#水电 (0306)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	77656.72		77656.72
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2753784.51	2.4	66090.83
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2753784.51	0.42	11565.89
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2753784.51		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	3245014.02	9	292051.26
合计					369707.98

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：14#水电(0306)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 14#水电(0306)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：15#水电 (0307)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2227054.59	
1.1	人工费	495248.81	
1.2	材料费	1433045.85	
1.3	施工机具使用费	11202.99	
1.4	企业管理费	218132.63	
1.5	利润	69424.31	
2	措施项目费	212470.71	
2.1	单价措施项目费	134121.8	
2.2	总价措施项目费	78348.91	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	40835.22	
3	其他项目费	44541.09	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	44541.09	
4	规费	58563.74	
5	税金	228836.71	
6	工程造价	2771466.84	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#水电 (0307)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气系统						
1	030412001006	普通灯具	1、名称：方形 吸顶灯1 2、规格：3500K，24W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	136	102.36	13920.96	
2	030412001001	普通灯具	1、名称：吸顶灯2 2、规格：3500K，18W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	136	86.93	11822.48	
3	030412001002	普通灯具	1、名称：吸顶灯3 2、规格：3500K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	136	67.14	9131.04	
4	030412004001	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	442	82.42	36429.64	
5	030412004009	装饰灯	1、名称：嵌入式射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	612	82.42	50441.04	
6	030412001007	普通灯具	1、名称：入户感应灯 2、规格：3500K，6W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	68	41.15	2798.2	
7	030412001008	普通灯具	1、名称：感应式小夜灯	套	204	63.06	12864.24	
8	030412005001	荧光灯	1、名称：面板灯 2、型号：4000K，18W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	68	83.79	5697.72	
9	030412004003	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	1335.52	29.55	39464.62	
10	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控开关 2、安装方式：暗装	个	544	21.62	11761.28	
11	030404034002	照明开关	1、名称：单联双控开关 2、安装方式：暗装	个	68	24.83	1688.44	
12	030404034003	照明开关	1、名称：双联单控开关 2、安装方式：暗装	个	340	26.98	9173.2	
13	030404034004	照明开关	1、名称：三联单控开关 2、安装方式：暗装	个	374	34.37	12854.38	
14	030404035001	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	884	29.25	25857	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404035016	插座	1、名称：单相五孔插座-防水 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	680	32.78	22290.4	
16	030404035002	插座	1、名称：单相五孔带USB插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	204	74.61	15220.44	
17	030404035014	插座	1、名称：单相五孔带开关插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	204	35.87	7317.48	
18	030404035019	插座	1、名称：单相五孔带开关洗衣机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	136	35.87	4878.32	
19	030404035021	插座	1、名称：单相三孔冰箱插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	68	35.64	2423.52	
20	030404035013	插座	1、名称：单相三孔油烟机插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	68	35.64	2423.52	
21	030404035015	插座	1、名称：单相三孔带开关壁挂炉插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	68	35.64	2423.52	
22	030404035018	插座	1、名称：单相五孔插座-弱电箱插座或插排 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	68	29.25	1989	
23	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	3426	7.7	26380.2	
24	030411006002	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	1762	7.93	13972.66	
25	030404036001	其他电器	1、名称：浴霸 2、规格：含开关等附件，含配套风管、外墙防雨套管附防虫网 3、安装方式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	68	482.52	32811.36	
26	030404034005	照明开关	1、名称：浴霸开关（仅计安装费，由设备成套供应） 2、安装方式：暗装	个	68	11.52	783.36	
27	03B001	灶具套装	1、名称：灶具套装 2、具体参数以物料表为准	套	68	3679.59	250212.12	
28	030404017048	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（90-E）无端子外部接线2.5mm、4mm、6mm	台	34	247.97	8430.98	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030404017049	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM（90-F）无端子外部接线2.5mm、4mm、6mm	台	34	247.97	8430.98	
30	030411001022	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	9481.58	12.58	119278.28	
31	030411001020	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：吊顶内敷设	m	1521.84	13.41	20407.87	
32	030411001021	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN32 4、配置形式：吊顶内敷设	m	232.56	15.51	3607.01	
33	030411001015	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配	m	4066.4	12.28	49935.39	
34	030411001016	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN25 4、配置形式：暗配	m	1621.8	14.38	23321.48	
35	030411001017	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC（壁厚1.8mm及以上的重型导管） 3、规格：DN32 4、配置形式：暗配	m	102	16.18	1650.36	
36	030411004009	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	46807.8	3.77	176465.41	
37	030411004010	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-4	m	10042.92	4.47	44891.85	
38	030411004011	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-6	m	1309.68	6.06	7936.66	
39	030904001007	点型探测器	1、名称：燃气报警器	个	68	106.21	7222.28	
40	030404034019	照明开关	1、名称：电动晾衣架开关（仅计安装费，由设备成套配供） 2、安装方式：暗装	个	68	21.62	1470.16	
41	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	2219.11	23.01	51061.72	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					1151140.57	
		接地						
42	030411001006	配管	1、名称：塑料电线管 2、规格：PC16 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	170	10.61	1803.7	
43	030411004004	配线	1、名称：管内配线 2、规格：BVR-1*2.5	m	344.76	3.77	1299.75	
		分部小计					3103.45	
		防火封堵						
44	030408008001	防火堵洞	1、名称：整个项目电气部分的防火封堵	项	1	4229.6	4229.6	
45	030109001001	离心式泵	1、名称：生活热水循环装置（橱柜内安装、自带止回阀、感温探头等） 2、规格：Q=0.5m3/h, H=10m, N=0.15KW	台	68	2331.95	158572.6	
46	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1280.1	23.89	30581.59	
47	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1829.88	25.54	46735.14	
48	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	326.06	30.89	10071.99	
49	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	911.2	27.32	24893.98	
50	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	1428	30.83	44025.24	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
51	031002003001	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN100 4、填料材质：填料满足设计要求	个	612	58.26	35655.12	
52	031002003002	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN150 4、填料材质：填料满足设计要求	个	150	82.75	12412.5	
53	030413003005	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN80 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	272	48.83	13281.76	
54	030413003006	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN125 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	204	66.05	13474.2	
55	030413003007	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN150 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	68	66.05	4491.4	
56	031003001013	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN20 4、连接形式：螺纹连接	个	68	49.11	3339.48	
57	031003001014	螺纹阀门	1、名称：止回阀 2、材质：铜制 3、规格、压力等级：DN15 4、连接形式：螺纹连接	个	68	46.43	3157.24	
58	031003001028	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN25 3、螺纹连接 4、铜质	个	68	64.38	4377.84	
59	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	199.58	37.93	7570.07	
60	031001006009	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	74.46	69.42	5169.01	
61	031001006010	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：HDPE实壁管 De110及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	115.6	106.03	12257.07	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	031001006012	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De50及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	74.8	32.44	2426.51	
63	031001006013	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污、废水 3、材质、规格：UPVC实壁管 De75及管件 4、连接形式：承插橡胶密封连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	285.94	47.72	13645.06	
64	031004003002	洗脸盆	1、名称：成套陶瓷台下盆 2、附件：含水嘴、角阀、金属软管、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	68	1039.09	70658.12	
65	031004006001	大便器	1、名称：成套坐式大便器 2、附件：配套角阀、软管等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	68	2795.04	190062.72	
66	031004010001	淋浴器	1、名称：成套淋浴花洒 2、附件：含花洒、角阀等 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	套	68	2053.77	139656.36	
67	031004004001	洗涤盆	1、名称：不锈钢单槽水池 2、附件：含水嘴、含角阀、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	68	1537.24	104532.32	
68	031004014001	给、排水附（配）件	1、名称：洗衣机用水龙头 2、规格：DN15 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	个	68	33.38	2269.84	
69	031004014002	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN50 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	个	68	50.56	3438.08	
70	031004014003	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	个	68	103.58	7043.44	
71	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称：多通道地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	个	68	113.34	7707.12	
72	031004014005	给、排水附（配）件	1、名称：两用地漏（设置成品Y型三通，洗衣机与洗衣池共用排水点） 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	个	68	128.65	8748.2	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	031208002016	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：20mm 5、规格：DN50以下	m3	9.86	2325.48	22929.23	
74	031208002015	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：25mm 5、规格：DN50以下	m3	1.7	2078.66	3533.72	
75	031208002017	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：32mm	m3	13.94	1751.72	24418.98	
76	031208004001	阀门绝热	1、绝热材料品种：难燃橡塑发泡保温 2、绝热厚度：综合考虑	个	136	21.72	2953.92	
77	030413002001	凿（压）槽	1、名称：管道墙体开槽及补槽 2、规格：综合考虑 3、类型：含开槽后砂浆填充具体满足施工及验收要求	m	2431	11.37	27640.47	
78	030413003001	打洞（孔）	1、名称：阳台洗衣机地漏后开孔及封堵 2、规格：DN100	个	136	48.87	6646.32	
79	010101003004	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类干土 2、挖土深度：1.5米内	m3	3.61	10.06	36.32	
80	010103001005	回填方	1、密实度要求：原土回填夯实	m3	3.61	46.54	168.01	
		分部小计					1072810.57	
		分部分项合计					2227054.59	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	25849.25	25849.25	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	108272.55	108272.55	
		单价措施合计					134121.8	
合计							2361176.39	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：15#水电 (0307)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			40835.22			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	30284.49			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	6447.67			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	4103.06			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	1563.07			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	1758.45			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	976.92			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	28330.65			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	586.15			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	976.92			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	1367.69			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	1953.84			
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					78348.91			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：15#水电(0307)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	44541.09		
合计		44541.09		

暂列金额明细表

工程名称：15#水电(0307)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：15#水电(0307)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：15#水电(0307)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：15#水电(0307)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	2227054.59		项目价值	2	44541.09
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						44541.09

规费、税金项目计价表

工程名称：15#水电 (0307)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	58563.74		58563.74
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2076728.22	2.4	49841.48
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2076728.22	0.42	8722.26
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2076728.22		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	2542630.13	9	228836.71
合计					287400.45

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：15#水电(0307)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 15#水电(0307)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：25#水电 (0308)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2082713.33	
1.1	人工费	428777.51	
1.2	材料费	1398202.19	
1.3	施工机具使用费	6647.31	
1.4	企业管理费	188915.01	
1.5	利润	60171.31	
2	措施项目费	103508.95	
2.1	单价措施项目费	22643.12	
2.2	总价措施项目费	80865.83	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	43224.96	
3	其他项目费	41654.27	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	41654.27	
4	规费	61777.75	
5	税金	206068.89	
6	工程造价	2495723.19	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：25#水电 (0308)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气系统						
1	030404017050	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)B1/生活配套-1无端子外部接线2.5mm	台	1	104.28	104.28	
2	030404017051	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PME(F18)/B1/1无端子外部接线2.5mm，4mm	台	1	270.94	270.94	
3	030404017052	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PME(F15)/B1/1无端子外部接线2.5mm，4mm	台	1	270.94	270.94	
4	030404017053	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PME(F13)/B1/1无端子外部接线2.5mm，4mm	台	1	348.38	348.38	
5	030404017054	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PME(F14)/B1/1无端子外部接线2.5mm，4mm	台	1	348.38	348.38	
6	030404017066	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PME(25)/1/4无端子外部接线2.5mm，4mm，6mm	台	1	191.96	191.96	
7	030404017055	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/4无端子外部接线2.5mm，4mm，6mm	台	1	433.29	433.29	
8	030404017056	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/3/1-3无端子外部接线2.5mm	台	1	52.14	52.14	
9	030404017057	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/垃圾房无端子外部接线2.5mm	台	1	65.18	65.18	
10	030404017058	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PME(25)/1/3无端子外部接线2.5mm，6mm，压铜接线端子16mm	台	1	396.67	396.67	
11	030404017059	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/3无端子外部接线2.5mm，4mm，6mm，压铜接线端子10mm	台	1	297.54	297.54	
12	030404017060	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/2无端子外部接线2.5mm，4mm，6mm，压铜接线端子10mm	台	1	485.36	485.36	
13	030404017061	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/2-3无端子外部接线2.5mm	台	1	52.14	52.14	
14	030404017062	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/球场无端子外部接线2.5mm	台	1	143.38	143.38	
15	030404017063	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/泳池无端子外部接线2.5mm，4mm，6mm	台	1	651.17	651.17	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030404017064	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/1无端子外部接线2.5mm, 4mm, 6mm, 压铜接线端子16mm	台	1	339.67	339.67	
17	030404017065	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PME(25)/1/1无端子外部接线2.5mm, 4mm, 6mm, 压铜接线端子16mm	台	1	282.43	282.43	
18	030404017067	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/健身房-1无端子外部接线2.5mm, 4mm, 6mm	台	1	429.42	429.42	
19	030404017068	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/健身房无端子外部接线2.5mm	台	1	78.21	78.21	
20	030404017069	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/2-1无端子外部接线2.5mm	台	1	130.35	130.35	
21	030404017070	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/1-2无端子外部接线2.5mm	台	1	39.1	39.1	
22	030404017071	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PME(25)/2/4无端子外部接线2.5mm	台	1	139.04	139.04	
23	030404017072	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/2/4无端子外部接线2.5mm, 4mm, 6mm	台	1	339.73	339.73	
24	030404017073	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PME(25)/2/3无端子外部接线2.5mm, 4mm, 6mm	台	1	520.16	520.16	
25	030404017074	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PME(25)/2/2无端子外部接线2.5mm	台	1	269.39	269.39	
26	030404017075	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/2/1无端子外部接线2.5mm, 4mm, 6mm, 压铜接线端子16mm	台	1	252.28	252.28	
27	030404017076	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PME(25)/2/1无端子外部接线2.5mm	台	1	334.57	334.57	
28	030404017077	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/2/1-1无端子外部接线2.5mm	台	1	104.28	104.28	
29	030404017078	配电箱	1、名称：分配电箱无端子外部接线2.5mm (PM(25)/2/1-3、PM(25)/2/1-2、PM(25)/1/2-9同)	台	4	52.14	208.56	
30	030404017079	配电箱	1、名称：分配电箱无端子外部接线2.5mm (PM(25)/2/1-4、PM(25)/1/2-2、PM(25)/1/2-8、PM(25)/1/2-7、PM(25)/1/1-1、PM(25)/1/1-4同)	台	7	39.1	273.7	
31	030404017080	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/2-5无端子外部接线2.5mm	台	1	65.18	65.18	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	030404017081	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/2-6无端子外部 接线2.5mm	台	1	39.1	39.1	
33	030404017082	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/2-4 2、安装方式：挂墙安装 3、含无端子外部接线 2.5mm	台	1	1906.16	1906.16	
34	030404017083	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/2-10无端子外 部接线2.5mm	台	1	39.1	39.1	
35	030404017084	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/1/2-11无端子外 部接线2.5mm	台	1	39.1	39.1	
36	030404017085	配电箱	1、名称：配电箱无端 子外部接线 2.5mm (PM(25)/3/1-3、 PM(25)/3/1-2同)	台	3	104.28	312.84	
37	030404017086	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PME(25)/3/1无端子外部 接线2.5mm	台	1	95.59	95.59	
38	030404017087	配电箱	1、名称：住宅配电箱 PM(25)/3/1无端子外部接 线2.5mm, 4mm, 6mm	台	1	283	283	
39	030404017088	配电箱	1、名称：配电箱无端 子外部接线 2.5mm (PM(25)/3/1-4、 PM(25)/3/1-5、 PM(25)/3/1-6同)	台	4	130.35	521.4	
40	030404017089	配电箱	1、名称 ：PLE(F18)/B1/粗加工 1无端子外部接线 2.5mm, 4mm, 6mm	台	1	176.39	176.39	
41	030404017090	配电箱	1、名称 ：PLE(F18)/B1/粗加工 2无端子外部接线 2.5mm, 4mm, 6mm	台	1	176.39	176.39	
42	030404017091	配电箱	1、名称：PL(25)/1/厨房 2-1无端子外部接线4mm	台	1	144.97	144.97	
43	030404017092	配电箱	1、名称：PL(25)/1/厨房 2无端子外部接线 2.5mm, 4mm, 6mm	台	1	189.37	189.37	
44	030404017093	配电箱	1、名称：1CFzm、 2CFzm无端子外部接线 2.5mm	台	2	65.18	130.36	
45	030404017094	配电箱	1、名称：厨房2配电箱 2、安装方式：挂墙安装 3、无端子外部接线4mm、 6mm	台	1	2178.45	2178.45	
46	030404017095	配电箱	1、名称：厨房4配电箱 2、安装方式：挂墙安装 3、无端子外部接线4mm、 6mm, 压铜端子10mm	台	1	2205.21	2205.21	
47	030404017096	配电箱	1、名称：厨房5配电箱 2、安装方式：挂墙安装 3、无端子外部接线4mm、 6mm, 压铜端子10mm、 16mm	台	1	2087.17	2087.17	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	030404017097	配电箱	1、名称：厨房6配电箱 2、安装方式：挂墙安装 3、无端子外部接线4mm	台	1	2060.34	2060.34	
49	030404017098	配电箱	1、名称：厨房1配电箱 2、安装方式：挂墙安装 3、无端子外部接线4mm，压铜接线端子10mm	台	1	2044.21	2044.21	
50	030404017099	配电箱	1、名称：厨房3配电箱 2、安装方式：挂墙安装 3、无端子外部接线4mm	台	1	2060.34	2060.34	
51	030404017100	配电箱	1、名称：厨房7配电箱 2、安装方式：挂墙安装 3、无端子外部接线4mm、6mm	台	1	2237.53	2237.53	
52	030404017101	配电箱	1、名称：厨房8配电箱 2、安装方式：挂墙安装 3、无端子外部接线4mm、6mm	台	1	2065.72	2065.72	
53	030404017102	配电箱	1、名称：厨房9配电箱 2、安装方式：挂墙安装 3、无端子外部接线4mm，压铜接线端子10mm	台	1	2301.83	2301.83	
54	030404017103	配电箱	1、名称：厨房10配电箱 2、安装方式：挂墙安装 3、无端子外部接线4mm，压铜接线端子10mm	台	1	2237.44	2237.44	
55	030404017104	配电箱	1、名称：厨房11配电箱 2、安装方式：挂墙安装 3、无端子外部接线4mm，压铜接线端子10mm	台	1	1801.65	1801.65	
56	030404017105	配电箱	1、名称：厨房12配电箱 2、安装方式：挂墙安装 3、无端子外部接线4mm	台	1	2006.65	2006.65	
57	030404017106	配电箱	1、名称：PL(25)/2/厨房 1无端子外部接线 2. 5mm, 6mm	台	1	48.58	48.58	
58	030404017107	配电箱	1、名称：PL(25)/2/厨房 2无端子外部接线6mm，压铜接线端子16mm	台	1	171.72	171.72	
59	030404017108	配电箱	1、名称：PL(25)/2/厨房 3配电箱 2、安装方式：挂墙安装 3、无端子外部接线	台	1	1867.06	1867.06	
60	030411003003	桥架	1、名称：桥架 2、规格：400*100mm	m	25.69	161.94	4160.24	
61	030411003004	桥架	1、名称：金属线槽 2、规格：300*200	m	213.97	153.92	32934.26	
62	030411003001	桥架	1、名称：金属线槽 2、规格：200*100	m	206.92	98.63	20408.52	
63	030411003002	桥架	1、名称：金属线槽 2、规格：100*100	m	132.86	79.91	10616.84	
64	030411001029	配管	1、名称：电气配管 2、材质：焊接钢管 3、规格：DN50 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	496.02	47.61	23615.51	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
65	030411001030	配管	1、名称：电气配管 2、材质：焊接钢管 3、规格：DN80 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	124.05	88.37	10962.3	
66	030411001031	配管	1、名称：电气配管 2、材质：焊接钢管 3、规格：DN100 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	155.42	102.06	15862.17	
67	030411001025	配管	1、名称：电气配管 2、材质：焊接钢管 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	818.18	18.46	15103.6	
68	030411001026	配管	1、名称：电气配管 2、材质：焊接钢管 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内明配	m	1595.74	25.36	40467.97	
69	030411001027	配管	1、名称：电气配管 2、材质：紧定式镀锌钢管 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽、补槽	m	5592.27	10.22	57153	
70	030411001028	配管	1、名称：电气配管 2、材质：紧定式镀锌钢管 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内明配	m	7818.18	11.87	92801.8	
71	030411004011	配线	1、名称：铜芯电线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	35583.8	3.77	134150.93	
72	030411004012	配线	1、名称：铜芯电线 2、配线形式：槽内穿线 3、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	11783.09	3.37	39709.01	
73	030411004013	配线	1、名称：铜芯电线 2、配线形式：管内穿线 3、规格：WDZB1-BYJ-4	m	4214.59	4.47	18839.22	
74	030411004014	配线	1、名称：铜芯电线 2、配线形式：槽内穿线 3、规格：WDZB1-BYJ-4	m	8551.17	4.79	40960.1	
75	030408001004	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZB1-YJY-3*2.5	m	1751.02	11.05	19348.77	
76	030408001017	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZB1-YJY-4*2.5	m	26.45	13.69	362.1	
77	030408001009	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZB1-YJY-5*2.5	m	61.56	17.26	1062.53	
78	030408001013	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZB-YJY-5*4	m	276.75	25.9	7167.83	
79	030408001010	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZB1-YJY-5*6	m	1048.58	36.18	37937.62	
80	030408001016	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZB-YJY-5*6	m	349.53	36.18	12646	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
81	030408001014	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZB1-YJY-5*10	m	539.96	55.2	29805.79	
82	030408001011	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZB1-YJY-5*16	m	290.79	81.1	23583.07	
83	030408001012	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZA-YJY-5*16	m	135.3	81.1	10972.83	
84	030408001006	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZA-YJY-4*25+1*16	m	349.53	118.34	41363.38	
85	030408001007	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZA-YJY-4*50+1*16	m	127.1	213.15	27091.37	
86	030408001008	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZA-YJY-4*70+1*35	m	154.12	290.6	44787.27	
87	030408001015	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZA-YJY-4*95+1*50	m	61.53	388.76	23920.4	
88	030408006001	电力电缆头	1、名称：铜芯电缆头 2、规格：4*25+E16	个	12	161.9	1942.8	
89	030408006002	电力电缆头	1、名称：铜芯电缆头 2、规格：4*50+1*25	个	8	271.49	2171.92	
90	030408006003	电力电缆头	1、名称：铜芯电缆头 2、规格：4*70+1*35	个	8	271.49	2171.92	
91	030408006004	电力电缆头	1、名称：铜芯电缆头 2、规格：4*95+1*50	个	2	271.49	542.98	
92	030412005005	荧光灯	1、名称：三防灯 L1 2、规格：36W/6000K 3、具体参数以物料表为准	套	404	158.36	63977.44	
93	030412005004	荧光灯	1、名称：平板灯600*600 L2 2、型号：LED 38W 6000K 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	174	130.83	22764.42	
94	030412004018	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 L3 2、型号：LED 22W 4000K 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	944	86.91	82043.04	
95	030412004019	装饰灯	1、名称：嵌入式射灯 L4 2、型号：LED 22W 4000K/24° 深度防眩 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	235	86.91	20423.85	
96	030412004020	装饰灯	1、名称：防雾筒灯 L5 2、型号：LED 22W 4000K 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	312	86.91	27115.92	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
97	030412004021	装饰灯	1、名称：防雾射灯 L6 2、型号：LED 22W 4000K/24° 深度防眩 3、具体参数以物料表为准	套	64	86.91	5562.24	
98	030412001010	普通灯具	1、名称：感应吸顶灯 L7 2、规格：38W/6000K 3、具体参数以物料表为准	套	6	106.72	640.32	
99	030412005006	荧光灯	1、名称：磁吸灯（格栅灯） L8 2、规格：LED 24W 4000k/24° 深度防眩 3、附件：含磁吸灯配套轨道、连接件、变压器 4、具体参数以物料表为准	套	235	172.05	40431.75	
100	030412005007	荧光灯	1、名称：磁吸灯（泛光灯） L9 2、规格：LED 24W 4000k/深度防眩 3、附件：含磁吸灯配套轨道、连接件、变压器 4、具体参数以物料表为准	套	32	131.72	4215.04	
101	030412002001	工厂灯	1、名称：篮球场专用工矿灯 L10 2、规格：100W/600K 3、具体参数以物料表为准	套	48	203.07	9747.36	
102	030412004022	装饰灯	1、名称：条形灯（游泳池） L11 2、规格：80W/4000k/深度防眩 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	m	196.04	164.37	32223.09	
103	030412001011	普通灯具	1、名称：壁灯（餐厅） L12 2、类型：具体参数以物料表为准	套	12	112.79	1353.48	
104	030412005008	荧光灯	1、名称：条形灯（球场）乒乓球专用灯具 L13 2、规格：80W/6000K/深度防眩 3、具体参数以物料表为准	套	68	202.56	13774.08	
105	030412004028	装饰灯	1、名称：条形灯（落客区、三楼物业办公区） L14 2、规格：45W/m 6000k/深度防眩 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	m	60.16	125.66	7559.71	
106	030412004023	装饰灯	1、名称：射灯（中庭） L15 2、型号：LED 80W 4000K/深度防眩 3、具体参数以物料表为准	套	132	85.12	11235.84	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
107	030412004024	装饰灯	1、名称：明装射灯（中庭） L16 2、型号：LED 80W 4000K/深度防眩 3、具体参数以物料表为准	套	56	85.12	4766.72	
108	030412004025	装饰灯	1、名称：LED无缝拼接长条灯（有氧运动区） L17 2、规格：45W/m，6000k/深度防眩 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	m	45.64	132.83	6062.36	
109	030412005010	荧光灯	1、名称：吊线灯（私教拉伸区） L18 2、规格：45W/6000k/深度防眩 3、具体参数以物料表为准	套	12	163.45	1961.4	
110	030412005011	荧光灯	1、名称：LED无缝拼接长条灯（有氧运动区） L19 2、规格：45W/6000k/深度防眩 3、具体参数以物料表为准	套	6	166.14	996.84	
111	030412005012	荧光灯	1、名称：吊线灯（有氧运动区、自由力量区） L20 2、规格：45W/6000k/深度防眩 3、具体参数以物料表为准	套	34	166.14	5648.76	
112	030412005013	荧光灯	1、名称：防眩教育灯 L21 2、规格：45W/6000k/深度防眩 3、具体参数以物料表为准	套	34	170.61	5800.74	
113	030412004026	装饰灯	1、名称：双头斗胆灯 L22 2、型号：LED 24W 6000K/深度防眩 3、具体参数以物料表为准	套	15	85.12	1276.8	
114	030412004027	装饰灯	1、名称：LED灯带 2、型号：3000K 18W/m 3、附件：含光源、型材、变压器等所有相关附件	m	1988.98	40.4	80354.79	
115	030404034001	照明开关	1、名称：单联单控开关 2、安装方式：暗装	个	62	21.62	1340.44	
116	030404034003	照明开关	1、名称：双联单控开关 2、安装方式：暗装	个	33	26.98	890.34	
117	030404034004	照明开关	1、名称：三联单控开关 2、安装方式：暗装	个	34	34.37	1168.58	
118	030404034005	照明开关	1、名称：四联单控开关 2、安装方式：暗装	个	21	39.01	819.21	
119	030404035001	插座	1、名称：单相二三孔电源插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	300	29.25	8775	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
120	030404035025	插座	1、名称：单相二三孔电源插座（防溅型） 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	471	32.78	15439.38	
121	030404035024	插座	1、名称：地插 2、安装方式：暗装	个	10	195.54	1955.4	
122	030404035026	插座	1、名称：单相二三孔电源插座（厨房型） 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	474	32.78	15537.72	
123	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	2320	7.7	17864	
124	030411006002	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	150	7.93	1189.5	
125	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	1544.09	23.01	35529.51	
		分部小计					1434414.61	
		接地						
126	030411001006	配管	1、名称：塑料电线管 2、规格：PC25 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	347.5	10.61	3686.98	
127	030408001005	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：BVR1*25	m	356.19	29.71	10582.4	
		分部小计					14269.38	
		防火封堵						
128	030408008001	防火堵洞	1、名称：整个项目电气部分的防火封堵	项	1	3794.21	3794.21	
129	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	953.65	23.89	22782.7	
130	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	114.93	25.54	2935.31	
131	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	282.25	30.89	8718.7	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
132	031001006011	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De40及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	181.39	35.6	6457.48	
133	031001006014	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De50及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	125.58	46.72	5867.1	
134	031001006015	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R De75及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	22.88	67.74	1549.89	
135	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De20及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	359.14	27.32	9811.7	
136	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De25及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	59.61	30.83	1837.78	
137	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De32及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	32.6	38.75	1263.25	
138	031001006018	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De40及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	43.57	48.69	2121.42	
139	031001006017	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De50及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	48.79	66.25	3232.34	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
140	031001006019	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De63及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	95.17	89.86	8551.98	
141	031001006024	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：热水 3、材质、规格：PP-R De75及管件 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验、冲洗消毒	m	17.09	96.61	1651.06	
142	031001006023	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：HDPE超静音塑料排水管De110（含管件） 4、连接形式：沟槽或电热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验 6、管道标识、管件含在管道综合单价内	m	404.06	207.84	83979.83	
143	031001006020	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：HDPE超静音塑料排水管De75（含管件） 4、连接形式：沟槽或电热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验 6、管道标识、管件含在管道综合单价内	m	179.73	145.82	26208.23	
144	031001006022	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：HDPE超静音塑料排水管De50（含管件） 4、连接形式：沟槽或电热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验 6、管道标识、管件含在管道综合单价内	m	259.03	91.76	23768.59	
145	031001005002	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：柔性接口机制排水铸铁管DN150（含管件） 4、连接形式：A型法兰承插式柔性接口 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验，消毒冲洗	m	65.89	254.23	16751.21	
146	031001005001	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：柔性接口机制排水铸铁管DN100（含管件） 4、连接形式：A型法兰承插式柔性接口 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验，消毒冲洗	m	134.3	205.43	27589.25	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
147	031001005003	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：柔性接口机制排水铸铁管DN75（含管件） 4、连接形式：A型法兰承插式柔性接口 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验，消毒冲洗	m	10.39	140.08	1455.43	
148	031001005004	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：柔性接口机制排水铸铁管DN50（含管件） 4、连接形式：A型法兰承插式柔性接口 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验，消毒冲洗	m	37.39	98.25	3673.57	
149	031003001034	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN15 3、螺纹连接	个	2	46.43	92.86	
150	031003001030	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN20 3、螺纹连接	个	1	49.11	49.11	
151	031003001033	螺纹阀门	1、类型：Y型过滤器 2、规格、压力等级：DN20 3、螺纹连接	个	1	83.16	83.16	
152	031003001031	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN20 3、螺纹连接	个	10	47.31	473.1	
153	031003001032	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN25 3、螺纹连接	个	2	64.38	128.76	
154	031003001037	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN32 3、螺纹连接	个	18	84.13	1514.34	
155	031003001036	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN40 3、螺纹连接	个	4	123.8	495.2	
156	031003001035	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN50 3、螺纹连接	个	10	169.98	1699.8	
157	031003003001	焊接法兰阀门	1、名称：闸阀 2、规格、压力等级：DN70 3、连接形式：法兰连接	个	2	520.09	1040.18	
158	031004014004	给、排水附（配）件	1、名称：多通道地漏 2、规格：DN75 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	个	4	113.34	453.36	
159	031004014008	给、排水附（配）件	1、名称：网框式地漏 2、规格：DN100 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	个(组)	45	122.25	5501.25	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
160	031004014009	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN100 3、具体详见材料选型表	个	22	131.13	2884.86	
161	031004014006	给、排水附（配）件	1、名称：地漏 2、规格：DN50 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个	55	50.56	2780.8	
162	031004014010	给、排水附（配）件	1、名称：地面清扫口 2、型号、规格：DN100 3、安装方式：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	个(组)	21	55.31	1161.51	
163	031002003002	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN100 4、填料材质：填料满足设计要求	个	3	37.02	111.06	
164	031002003003	套管	1、名称、类型：过墙过楼板套管 2、材质：钢制 3、规格：DN100 4、填料材质：填料满足设计要求	个	48	43.5	2088	
165	030413003005	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN80 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	175	48.83	8545.25	
166	030413003006	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN125 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	4	66.05	264.2	
167	030413003007	打洞（孔）	1、名称：混凝土打洞 2、规格：DN150 3、类型：含打洞、吊模、封堵	个	122	66.05	8058.1	
168	031004003007	洗脸盆	1、名称：成套陶瓷台下盆 2、附件：含水嘴、角阀、金属软管、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	组	33	1039.09	34289.97	
169	031004003008	洗脸盆	1、名称：立柱式台盆 2、附件：含水嘴、角阀、金属软管、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	组	8	1371.55	10972.4	
170	031004006006	大便器	1、名称：成套坐式大便器 2、附件：配套角阀、软管等配件 3、其它：其它未尽事宜 具体详见材料选型表	组	28	3281	91868	
171	031004006007	大便器	1、名称：蹲便器 2、规格、类型：脚踏阀式 3、附件名称、数量：配套角阀等配件 4、其它未尽事宜 具体详见材料选型表	组	33	1282.37	42318.21	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
172	031004007001	小便器	1、名称：立式小便器 2、附件名称、数量：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	18	2040.94	36736.92	
173	031004010004	淋浴器	1、名称：成套淋浴花洒 2、附件：含花洒、角阀等 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	套	2	399.87	799.74	
174	031004010005	淋浴器	1、名称：顶喷花洒 2、附件：含花洒、角阀等 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	套	2	399.87	799.74	
175	031004003009	洗脸盆	1、名称：拖把池 2、含水嘴、角阀、金属软管、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	8	847.96	6783.68	
176	031004004002	洗涤盆	1、名称：不锈钢单槽水池 2、附件：含水嘴、含角阀、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	7	1537.42	10761.94	
177	031004003010	洗脸盆	1、名称：儿童陶瓷台下盆 2、附件：含水嘴、角阀、金属软管、排水栓等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	4	1039.09	4156.36	
178	031004006008	大便器	1、名称：儿童成套坐式大便器 2、附件：配套角阀、软管等配件 3、其它：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	6	3281	19686	
179	031004007002	小便器	1、名称：儿童立式小便器 2、附件名称、数量：其它未尽事宜具体详见材料选型表	组	5	1382.38	6911.9	
180	031208002011	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：20mm 5、规格：DN50以下	m3	5.63	2325.48	13092.45	
181	031208002015	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：25mm 5、规格：DN50以下	m3	3.62	2078.66	7524.75	
182	031208002014	管道绝热	1、绝热材料品种：柔性泡沫橡塑绝热层 2、绝热厚度：32mm	m3	17.99	1751.72	31513.44	
183	031208004001	阀门绝热	1、绝热材料品种：难燃橡塑发泡保温 2、绝热厚度：综合考虑	个	49	21.72	1064.28	
184	030413002001	凿（压）槽	1、名称：管道墙体开槽及补槽 2、规格：综合考虑 3、类型：含开槽后砂浆填充具体满足施工及验收要求	m	1101.87	11.37	12528.26	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
185	030413003001	打洞（孔）	1、名称：阳台洗衣机地漏后开孔及封堵 2、规格：DN100	个	12	48.87	586.44	
186	010101003004	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类干土 2、挖土深度：1.5米内	m3	3.69	10.08	37.2	
187	010103001005	回填方	1、密实度要求：原土回填夯实	m3	3.69	46.54	171.73	
		分部小计					634029.34	
		分部分项合计					2082713.33	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	22643.12	22643.12	
		单价措施合计					22643.12	
合计							2105356.45	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：25#水电 (0308)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			43224.96			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	32056.79			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	6824.99			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	4343.18			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	1654.54			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	1861.36			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1034.09			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	29988.61			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	620.45			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	1034.09			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	1447.73			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					80865.83			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：25#水电 (0308)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	41654.27		
合计		41654.27		

暂列金额明细表

工程名称：25#水电(0308)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：25#水电(0308)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：25#水电(0308)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：25#水电 (0308)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	2082713.33		项目价值	2	41654.27
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						41654.27

规费、税金项目计价表

工程名称：25#水电 (0308)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	61777.75		61777.75
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2190700.25	2.4	52576.81
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2190700.25	0.42	9200.94
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2190700.25		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	2289654.3	9	206068.89
合计					267846.64

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：25#水电 (0308)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 25#水电(0308)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：9#公用电气(0309)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	44095.02	
1.1	人工费	12474.92	
1.2	材料费	24314.11	
1.3	施工机具使用费	35.53	
1.4	企业管理费	5507.43	
1.5	利润	1763.03	
2	措施项目费	4151.27	
2.1	单价措施项目费	2356.37	
2.2	总价措施项目费	1794.9	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	959.43	
3	其他项目费	881.9	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	881.9	
4	规费	1370.03	
5	税金	4544.84	
6	工程造价	55043.06	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#公用电气(0309)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电梯厅公区电气						
1	030412004011	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	32	64.5	2064	
2	030412004013	装饰灯	1、名称：嵌入式应急筒灯 2、型号：4000K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	30	64.5	1935	
3	030412004012	装饰灯	1、名称：射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	3	82.88	248.64	
4	030412005002	荧光灯	1、名称：磁吸灯 2、型号：3500K，12W 3、安装形式：吸顶式 4、具体参数以物料表为准	套	4	225.88	903.52	
5	030412001009	普通灯具	1、名称：感应吸顶灯 2、规格：4000K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	37	79.24	2931.88	
6	030412004017	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，24W /米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	22.81	69.02	1574.35	
7	030412004015	装饰灯	1、名称：明装应急筒灯 2、规格：4000K，9W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	3	53.76	161.28	
8	030412004010	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	92.63	29.55	2737.22	
9	030404035022	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	4	29.25	117	
10	030411006003	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	48	7.7	369.6	
11	030411001018	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	229.61	18.46	4238.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030411001002	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	986.54	10.22	10082.44	
13	030411004012	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	3657.45	3.77	13788.59	
		分部小计					41152.12	
		外延电气						
14	030412004018	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，12W/米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	26.8	57.91	1551.99	
15	030412004016	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	22.73	29.55	671.67	
16	030411001024	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	24.16	18.46	445.99	
17	030411004015	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	72.48	3.77	273.25	
		分部小计					2942.9	
		分部分项合计					44095.02	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	571.75	571.75	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	1784.62	1784.62	
		单价措施合计					2356.37	
合 计							46451.39	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：9#公用电气(0309)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			959.43			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	711.54			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	151.49			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	96.4			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	36.72			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	41.32			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	22.95			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	665.63			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	13.77			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	22.95			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	32.13			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					1794.9			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 9#公用电气 (0309)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	881.9		
合计		881.9		

暂列金额明细表

工程名称：9#公用电气(0309)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：9#公用电气(0309)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：9#公用电气(0309)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：9#公用电气(0309)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	44095.02		项目价值	2	881.9
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						881.9

规费、税金项目计价表

工程名称：9#公用电气(0309)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	1370.03		1370.03
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	48582.54	2.4	1165.98
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	48582.54	0.42	204.05
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	48582.54		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	50498.22	9	4544.84
合计					5914.87

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：9#公用电气(0309)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 9#公用电气(0309)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：10#公用电气 (0310)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	44095.02	
1.1	人工费	12474.92	
1.2	材料费	24314.11	
1.3	施工机具使用费	35.53	
1.4	企业管理费	5507.43	
1.5	利润	1763.03	
2	措施项目费	4151.27	
2.1	单价措施项目费	2356.37	
2.2	总价措施项目费	1794.9	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	959.43	
3	其他项目费	881.9	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	881.9	
4	规费	1370.03	
5	税金	4544.84	
6	工程造价	55043.06	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#公用电气(0310)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电梯厅公区电气						
1	030412004011	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	32	64.5	2064	
2	030412004013	装饰灯	1、名称：嵌入式应急筒灯 2、型号：4000K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	30	64.5	1935	
3	030412004012	装饰灯	1、名称：射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	3	82.88	248.64	
4	030412005002	荧光灯	1、名称：磁吸灯 2、型号：3500K，12W 3、安装形式：吸顶式 4、具体参数以物料表为准	套	4	225.88	903.52	
5	030412001009	普通灯具	1、名称：感应吸顶灯 2、规格：4000K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	37	79.24	2931.88	
6	030412004017	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，24W /米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	22.81	69.02	1574.35	
7	030412004015	装饰灯	1、名称：明装应急筒灯 2、规格：4000K，9W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	3	53.76	161.28	
8	030412004010	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	92.63	29.55	2737.22	
9	030404035022	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	4	29.25	117	
10	030411006003	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	48	7.7	369.6	
11	030411001018	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	229.61	18.46	4238.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030411001002	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	986.54	10.22	10082.44	
13	030411004012	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	3657.45	3.77	13788.59	
		分部小计					41152.12	
		外延电气						
14	030412004018	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，12W/米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	26.8	57.91	1551.99	
15	030412004016	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	22.73	29.55	671.67	
16	030411001024	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	24.16	18.46	445.99	
17	030411004015	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	72.48	3.77	273.25	
		分部小计					2942.9	
		分部分项合计					44095.02	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	571.75	571.75	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	1784.62	1784.62	
		单价措施合计					2356.37	
合 计							46451.39	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10#公用电气(0310)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			959.43			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	711.54			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	151.49			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	96.4			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	36.72			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	41.32			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	22.95			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	665.63			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	13.77			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	22.95			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	32.13			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					1794.9			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：10#公用电气(0310)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	881.9		
合计		881.9		

暂列金额明细表

工程名称：10#公用电气(0310)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：10#公用电气(0310)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：10#公用电气 (0310)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：10#公用电气(0310)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	44095.02		项目价值	2	881.9
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						881.9

规费、税金项目计价表

工程名称：10#公用电气(0310)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	1370.03		1370.03
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	48582.54	2.4	1165.98
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	48582.54	0.42	204.05
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	48582.54		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	50498.22	9	4544.84
合计					5914.87

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：10#公用电气(0310)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 10#公用电气(0310)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：11#公用电气(0311)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	40278.73	
1.1	人工费	11309.76	
1.2	材料费	22355.7	
1.3	施工机具使用费	21.3	
1.4	企业管理费	4993.24	
1.5	利润	1598.73	
2	措施项目费	3774.53	
2.1	单价措施项目费	2136.38	
2.2	总价措施项目费	1638.15	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	875.63	
3	其他项目费	805.57	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	805.57	
4	规费	1250.39	
5	税金	4149.83	
6	工程造价	50259.05	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#公用电气(0311)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电梯厅公区电气						
1	030412004011	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	32	64.5	2064	
2	030412004013	装饰灯	1、名称：嵌入式应急筒灯 2、型号：4000K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	30	64.5	1935	
3	030412004012	装饰灯	1、名称：射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	3	82.88	248.64	
4	030412005002	荧光灯	1、名称：磁吸灯 2、型号：3500K，12W 3、安装形式：吸顶式 4、具体参数以物料表为准	套	4	225.88	903.52	
5	030412001009	普通灯具	1、名称：感应吸顶灯 2、规格：4000K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	35	79.24	2773.4	
6	030412004017	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，24W /米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	14.42	69.02	995.27	
7	030412004015	装饰灯	1、名称：明装应急筒灯 2、规格：4000K，9W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	2	53.76	107.52	
8	030412004010	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	91.66	29.55	2708.55	
9	030404035022	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	3	29.25	87.75	
10	030411006003	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	44	7.7	338.8	
11	030411001018	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	123.62	18.46	2282.03	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030411001002	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	986.54	10.22	10082.44	
13	030411004012	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	3339.48	3.77	12589.84	
		分部小计					37116.76	
		外延电气						
14	030412004018	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，12W/米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	30.74	57.91	1780.15	
15	030412004016	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	18.07	29.55	533.97	
16	030411001024	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	28.48	18.46	525.74	
17	030411004015	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	85.44	3.77	322.11	
		分部小计					3161.97	
		分部分项合计					40278.73	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	518.36	518.36	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	1618.02	1618.02	
		单价措施合计					2136.38	
合计							42415.11	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：11#公用电气(0311)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			875.63			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	649.39			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	138.26			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	87.98			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	33.52			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	37.71			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	20.95			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	607.49			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	12.57			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	20.95			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	29.33			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					1638.15			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：11#公用电气(0311)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	805.57		
合计		805.57		

暂列金额明细表

工程名称：11#公用电气(0311)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：11#公用电气(0311)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：11#公用电气(0311)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：11#公用电气(0311)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	40278.73		项目价值	2	805.57
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						805.57

规费、税金项目计价表

工程名称：11#公用电气(0311)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	1250.39		1250.39
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	44339.81	2.4	1064.16
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	44339.81	0.42	186.23
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	44339.81		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	46109.22	9	4149.83
合计					5400.22

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：11#公用电气(0311)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 11#公用电气(0311)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：12#公用电气 (0312)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	41095.86	
1.1	人工费	11549.73	
1.2	材料费	22793.72	
1.3	施工机具使用费	21.19	
1.4	企业管理费	5098.88	
1.5	利润	1632.34	
2	措施项目费	4354.2	
2.1	单价措施项目费	2665.15	
2.2	总价措施项目费	1689.05	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	902.84	
3	其他项目费	821.92	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	821.92	
4	规费	1288.99	
5	税金	4280.49	
6	工程造价	51841.46	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#公用电气(0312)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电梯厅公区电气						
1	030412004011	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	32	64.5	2064	
2	030412004013	装饰灯	1、名称：嵌入式应急筒灯 2、型号：4000K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	30	64.5	1935	
3	030412004012	装饰灯	1、名称：射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	3	82.88	248.64	
4	030412005002	荧光灯	1、名称：磁吸灯 2、型号：3500K，12W 3、安装形式：吸顶式 4、具体参数以物料表为准	套	4	225.88	903.52	
5	030412001009	普通灯具	1、名称：感应吸顶灯 2、规格：4000K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	35	79.24	2773.4	
6	030412004017	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，24W /米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	14.42	69.02	995.27	
7	030412004015	装饰灯	1、名称：明装应急筒灯 2、规格：4000K，9W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	2	53.76	107.52	
8	030412004010	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	91.66	29.55	2708.55	
9	030404035022	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	3	29.25	87.75	
10	030411006003	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	44	7.7	338.8	
11	030411001018	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	123.62	18.46	2282.03	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030411001002	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	986.54	10.22	10082.44	
13	030411004012	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	3339.48	3.77	12589.84	
		分部小计					37116.76	
		外延电气						
14	030412004018	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，12W/m-架空 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	40.47	57.91	2343.62	
15	030412004016	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	27.42	29.55	810.26	
16	030411001024	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	27.72	18.46	511.71	
17	030411004015	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	83.16	3.77	313.51	
		分部小计					3979.1	
		分部分项合计					41095.86	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	529.34	529.34	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	2135.81	2135.81	
		单价措施合计					2665.15	
合 计							43761.01	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：12#公用电气(0312)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			902.84			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	669.57			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	142.55			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	90.72			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	34.56			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	38.88			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	21.6			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	626.37			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	12.96			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	21.6			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	30.24			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					1689.05			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：12#公用电气(0312)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	821.92		
合计		821.92		

暂列金额明细表

工程名称：12#公用电气(0312)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：12#公用电气(0312)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：12#公用电气 (0312)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：12#公用电气(0312)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	41095.86		项目价值	2	821.92
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						821.92

规费、税金项目计价表

工程名称：12#公用电气(0312)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	1288.99		1288.99
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	45708.73	2.4	1097.01
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	45708.73	0.42	191.98
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	45708.73		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	47560.97	9	4280.49
合计					5569.48

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：12#公用电气(0312)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 12#公用电气(0312)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：13#公用电气(0313)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	57148.31	
1.1	人工费	15805.73	
1.2	材料费	32097.8	
1.3	施工机具使用费	38.07	
1.4	企业管理费	6975.42	
1.5	利润	2231.29	
2	措施项目费	5108.81	
2.1	单价措施项目费	2786.51	
2.2	总价措施项目费	2322.3	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1241.33	
3	其他项目费	1142.97	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	1142.97	
4	规费	1772.62	
5	税金	5865.54	
6	工程造价	71038.25	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#公用电气(0313)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电梯厅公区电气						
1	030412004011	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	32	64.5	2064	
2	030412004013	装饰灯	1、名称：嵌入式应急筒灯 2、型号：4000K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	30	64.5	1935	
3	030412004014	装饰灯	1、名称：嵌入式感应筒灯 2、型号：3500K，6W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	1	55.09	55.09	
4	030412004012	装饰灯	1、名称：射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	3	82.88	248.64	
5	030412005002	荧光灯	1、名称：磁吸灯 2、型号：3500K，12W 3、安装形式：吸顶式 4、具体参数以物料表为准	套	4	225.88	903.52	
6	030412001009	普通灯具	1、名称：感应吸顶灯 2、规格：4000K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	37	79.24	2931.88	
7	030412004017	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，24W/米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	26.83	69.02	1851.81	
8	030412004015	装饰灯	1、名称：明装应急筒灯 2、规格：4000K，9W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	3	53.76	161.28	
9	030412004010	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	92.11	29.55	2721.85	
10	030404035022	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	4	29.25	117	
11	030411006003	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	48	7.7	369.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030411001018	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	257.12	18.46	4746.44	
13	030411001002	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	986.54	10.22	10082.44	
14	030411004012	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	3739.98	3.77	14099.72	
		分部小计					42288.27	
		外延电气						
15	030412004018	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，24W/米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	64.92	69.02	4480.78	
16	030412004016	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	22.34	29.55	660.15	
17	030411001024	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	14.76	18.46	272.47	
18	030411004013	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	44.26	3.77	166.86	
		分部小计					5580.26	
		架空层电气						
19	030412004019	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，24W/米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	58.14	69.02	4012.82	
20	030412004020	装饰灯	1、名称：明装应急筒灯 2、规格：4000K，9W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	48	53.76	2580.48	
21	030411001025	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	104.46	10.22	1067.58	
22	030411004014	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	331.38	3.77	1249.3	
23	030411006004	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	48	7.7	369.6	
		分部小计					9279.78	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计					57148.31	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	525.46	525.46	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	2261.05	2261.05	
		单价措施合计					2786.51	
合 计							59934.82	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：13#公用电气(0313)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			1241.33			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	920.6			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	196			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	124.73			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	47.51			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	53.45			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	29.7			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	861.21			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	17.82			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	29.7			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	41.58			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					2322.3			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：13#公用电气(0313)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	1142.97		
合计		1142.97		

暂列金额明细表

工程名称：13#公用电气(0313)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：13#公用电气(0313)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：13#公用电气(0313)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：13#公用电气(0313)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	57148.31		项目价值	2	1142.97
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						1142.97

规费、税金项目计价表

工程名称：13#公用电气(0313)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	1772.62		1772.62
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	62858.74	2.4	1508.61
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	62858.74	0.42	264.01
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	62858.74		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	65172.71	9	5865.54
合计					7638.16

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：13#公用电气(0313)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 13#公用电气(0313)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：14#公用电气(0314)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	56445.25	
1.1	人工费	15658.48	
1.2	材料费	31627.64	
1.3	施工机具使用费	37.92	
1.4	企业管理费	6910.62	
1.5	利润	2210.59	
2	措施项目费	5739.25	
2.1	单价措施项目费	3421.17	
2.2	总价措施项目费	2318.08	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1239.07	
3	其他项目费	1128.91	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	1128.91	
4	规费	1769.07	
5	税金	5857.42	
6	工程造价	70939.9	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#公用电气(0314)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电梯厅公区电气						
1	030412004011	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	32	64.5	2064	
2	030412004013	装饰灯	1、名称：嵌入式应急筒灯 2、型号：4000K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	30	64.5	1935	
3	030412004014	装饰灯	1、名称：嵌入式感应筒灯 2、型号：3500K，6W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	1	55.09	55.09	
4	030412004012	装饰灯	1、名称：射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	3	82.88	248.64	
5	030412005002	荧光灯	1、名称：磁吸灯 2、型号：3500K，12W 3、安装形式：吸顶式 4、具体参数以物料表为准	套	4	225.88	903.52	
6	030412001009	普通灯具	1、名称：感应吸顶灯 2、规格：4000K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	37	79.24	2931.88	
7	030412004017	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，24W/米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	28.87	69.02	1992.61	
8	030412004015	装饰灯	1、名称：明装应急筒灯 2、规格：4000K，9W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	3	53.76	161.28	
9	030412004010	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	92.11	29.55	2721.85	
10	030404035022	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	4	29.25	117	
11	030411006003	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	48	7.7	369.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030411001018	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	257.87	18.46	4760.28	
13	030411001002	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	986.54	10.22	10082.44	
14	030411004012	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	3742.23	3.77	14108.21	
		分部小计					42451.4	
		外延电气						
15	030412004018	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，24W/米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	55.77	69.02	3849.25	
16	030412004016	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	30.6	29.55	904.23	
17	030411001027	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	13	18.46	239.98	
18	030411004013	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	39	3.77	147.03	
		分部小计					5140.49	
		架空层电气						
19	030412004019	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，24W/米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	52.52	69.02	3624.93	
20	030412004020	装饰灯	1、名称：明装应急筒灯 2、规格：4000K，9W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	48	53.76	2580.48	
21	030411001028	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	102.67	10.22	1049.29	
22	030411004014	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	326.01	3.77	1229.06	
23	030411006004	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	48	7.7	369.6	
		分部小计					8853.36	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计					56445.25	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	525.8	525.8	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	2895.37	2895.37	
		单价措施合计					3421.17	
合 计							59866.42	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：14#公用电气(0314)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			1239.07			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	918.93			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	195.64			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	124.5			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	47.43			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	53.36			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	29.64			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	859.65			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	17.79			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	29.64			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	41.5			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					2318.08			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：14#公用电气(0314)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	1128.91		
合计		1128.91		

暂列金额明细表

工程名称：14#公用电气(0314)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：14#公用电气(0314)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：14#公用电气 (0314)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：14#公用电气(0314)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	56445.25		项目价值	2	1128.91
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						1128.91

规费、税金项目计价表

工程名称：14#公用电气(0314)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	1769.07		1769.07
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	62732.99	2.4	1505.59
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	62732.99	0.42	263.48
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	62732.99		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	65082.48	9	5857.42
合计					7626.49

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：14#公用电气(0314)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 14#公用电气(0314)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：15#公用电气(0315)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	61853.75	
1.1	人工费	17037.31	
1.2	材料费	34870.27	
1.3	施工机具使用费	11.75	
1.4	企业管理费	7523.71	
1.5	利润	2410.71	
2	措施项目费	6489.76	
2.1	单价措施项目费	3932.04	
2.2	总价措施项目费	2557.72	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1367.17	
3	其他项目费	1237.08	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	1237.08	
4	规费	1951.71	
5	税金	6437.91	
6	工程造价	77970.21	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#公用电气(0315)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电梯厅公区电气						
1	030412004011	装饰灯	1、名称：嵌入式筒灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	38	64.5	2451	
2	030412004013	装饰灯	1、名称：嵌入式应急筒灯 2、型号：4000K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	98	64.5	6321	
3	030412004014	装饰灯	1、名称：嵌入式感应筒灯 2、型号：3500K，6W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	1	55.09	55.09	
4	030412004012	装饰灯	1、名称：射灯 2、型号：3500K，9W 3、安装形式：嵌入式 4、具体参数以物料表为准	套	4	82.88	331.52	
5	030412005002	荧光灯	1、名称：磁吸灯 2、型号：3500K，12W 3、安装形式：吸顶式 4、具体参数以物料表为准	套	8	225.88	1807.04	
6	030412001009	普通灯具	1、名称：感应吸顶灯 2、规格：4000K，12W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	67	79.24	5309.08	
7	030412004017	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，24W/米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	13.23	69.02	913.13	
8	030412004015	装饰灯	1、名称：明装应急筒灯 2、规格：4000K，9W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	4	53.76	215.04	
9	030412004010	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	61.28	29.55	1810.82	
10	030404035022	插座	1、名称：单相五孔插座 2、规格：安全式 250V 10A 3、安装方式：暗装	个	6	29.25	175.5	
11	030411006003	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：金属 3、安装形式：暗装	个	85	7.7	654.5	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030411001018	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	69.29	18.46	1279.09	
13	030411001002	配管	1、名称：紧定式镀锌电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	1733.36	10.22	17714.94	
14	030411004012	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	5583.45	3.77	21049.61	
		分部小计					60087.36	
		外延电气						
15	030412004018	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，12W/米 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	14.22	57.91	823.48	
16	030412004016	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	17.14	29.55	506.49	
17	030411001027	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	14.66	18.46	270.62	
18	030411004013	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	43.98	3.77	165.8	
		分部小计					1766.39	
		分部分项合计					61853.75	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	781	781	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	3151.04	3151.04	
		单价措施合计					3932.04	
合 计							65785.79	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：15#公用电气(0315)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			1367.17			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	1013.93			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	215.87			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	137.37			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	52.33			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	58.87			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	32.71			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	948.52			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	19.62			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	32.71			
8	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	45.79			
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					2557.72			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：15#公用电气(0315)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	1237.08		
合计		1237.08		

暂列金额明细表

工程名称：15#公用电气(0315)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：15#公用电气(0315)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：15#公用电气 (0315)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：15#公用电气(0315)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	61853.75		项目价值	2	1237.08
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						1237.08

规费、税金项目计价表

工程名称：15#公用电气(0315)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	1951.71		1951.71
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	69209.67	2.4	1661.03
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	69209.67	0.42	290.68
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	69209.67		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	71532.3	9	6437.91
合计					8389.62

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：15#公用电气(0315)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 15#公用电气(0315)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：1、2#汽车坡道#电气(0316)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	15302.04	
1.1	人工费	4017.92	
1.2	材料费	8929.11	
1.3	施工机具使用费	20.17	
1.4	企业管理费	1770.37	
1.5	利润	564.47	
2	措施项目费	820.78	
2.1	单价措施项目费	184.03	
2.2	总价措施项目费	636.75	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	322.23	
3	其他项目费	306.04	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	306.04	
4	规费	461.36	
5	税金	1520.12	
6	工程造价	18410.34	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1、2#汽车坡道#电气(0316)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		汽车坡道电气						
1	030412004018	装饰灯	1、名称：条形灯 2、规格：3500K，24W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	m	144	69.02	9938.88	
2	030412004016	装饰灯	1、名称：暗藏LED灯带 2、型号：3500K 10W/m 3、附件：含光源、型材等所有相关附件	m	14.5	29.55	428.48	
3	030412004019	装饰灯	1、名称：明装应急筒灯 2、规格：4000K，9W 3、安装形式：吸顶安装 4、具体参数以物料表为准	套	12	53.76	645.12	
4	030411001027	配管	1、名称：电气配管 2、规格：SC20 3、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	144.09	18.46	2659.9	
5	030411004013	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号、规格：WDZB1-BYJ-2.5	m	432.27	3.77	1629.66	
		分部小计					15302.04	
		分部分项合计					15302.04	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	184.03	184.03	
		单价措施合计					184.03	
合 计							15486.07	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1、2#汽车坡道#电气(0316)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			322.23			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	238.97			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	50.88			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	32.38			
2	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.3	46.25			
3	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	13.88			
5	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	7.71			
6	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	223.55			
7	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	4.63			
8	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	7.71			
9	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	10.79			
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合计					636.75			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1、2#汽车坡道#电气(0316)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	306.04		
合计		306.04		

暂列金额明细表

工程名称：1、2#汽车坡道#电气(0316)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：1、2#汽车坡道#电气(0316)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：1、2#汽车坡道#电气(0316)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：1、2#汽车坡道#电气(0316)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	15302.04		项目价值	2	306.04
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						306.04

规费、税金项目计价表

工程名称：1、2#汽车坡道#电气(0316)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	461.36		461.36
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	16360.27	2.4	392.65
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	16360.27	0.42	68.71
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	16360.27		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	16890.22	9	1520.12
合计					1981.48

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：1、2#汽车坡道#电气(0316)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 1、2#汽车坡道#电气(0316)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：9#地暖工程(0401)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	522381.57	
1.1	人工费	26794.18	
1.2	材料费	479447.99	
1.3	施工机具使用费	607.8	
1.4	企业管理费	11785.26	
1.5	利润	3746.34	
2	措施项目费	17145.05	
2.1	单价措施项目费	6152.42	
2.2	总价措施项目费	10992.63	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	5729.32	
3	其他项目费	10447.63	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	10447.63	
4	规费	8335.09	
5	税金	50247.84	
6	工程造价	608557.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#地暖工程(0401)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地暖工程						
1	03B002	采暖壁挂炉	1、型号、容量：燃气热水锅炉 2、安装方式：壁挂 3、附件型号、规格：24KW	台	64	4249.28	271953.92	
2	03B001	分水器	1、类型：4路分集水器 2、附件：分水器应每个供水口均配有截止阀供每个回路单独启闭并配有排气阀和排污阀，含过滤器、泄水阀、铜球阀、电动温控阀、阻力预调阀门、压差旁通阀、自动排气阀、流量计、支架、地暖白盒 3、本体安装、调试，其余详见招标文件及设计图纸	组	2	1348.68	2697.36	
3	03B003	分水器	1、类型：5路分集水器 2、附件：分水器应每个供水口均配有截止阀供每个回路单独启闭并配有排气阀和排污阀，含过滤器、泄水阀、铜球阀、电动温控阀、阻力预调阀门、压差旁通阀、自动排气阀、流量计、支架、地暖白盒 3、本体安装、调试，其余详见招标文件及设计图纸	组	62	1388.61	86093.82	
4	031001006031	塑料管	1、名称：地暖盘管 2、材质、规格：耐热聚丙烯管，壁厚2.0mm，承压0.6MPa 3、固定方式：热熔连接	m	17714.46	4.68	82903.67	
5	031001006032	塑料管	1、名称：隔热套管 2、材质、规格：Φ40	m	431.86	35.7	15417.4	
6	010904002004	绝热	1、名称：边界保温带8mm	m	4884.28	1.54	7521.79	
7	010904002005	绝热	1、名称：伸缩缝20mm	m	629.1	1.56	981.4	
8	030404034015	照明开关	1、名称：地暖温控开关 2、安装方式：暗装	个	128	120.12	15375.36	
9	030411001016	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	1249.28	11.97	14953.88	
10	030411001015	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	672	11.67	7842.24	
11	030411004017	配线	1、名称：温控线 2、型号：RVV3*0.75mm2	m	2100.48	4.31	9053.07	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030413003001	打洞（孔）	1、名称：壁挂炉安装后 开孔及封堵 2、规格：DN100	个	64	29.85	1910.4	
13	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安 装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	246.73	23.01	5677.26	
		分部小计					522381.57	
		分部分项合计					522381.57	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	1339.39	1339.39	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	4813.03	4813.03	
		单价措施合计					6152.42	
合计							528533.99	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：9#地暖工程(0401)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			5729.32			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	4249.02			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	904.63			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	575.67			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	219.3			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	246.72			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	137.07			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	3974.89			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	274.13			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	82.24			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	137.07			
15	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	191.89			
合计					10992.63			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：9#地暖工程(0401)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	10447.63		
合计		10447.63		

暂列金额明细表

工程名称：9#地暖工程(0401)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：9#地暖工程(0401)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：9#地暖工程(0401)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：9#地暖工程(0401)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	522381.57		项目价值	2	10447.63
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						10447.63

规费、税金项目计价表

工程名称：9#地暖工程(0401)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	8335.09		8335.09
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	295570.41	2.4	7093.69
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	295570.41	0.42	1241.4
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	295570.41		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	558309.34	9	50247.84
合计					58582.93

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：9#地暖工程(0401)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 9#地暖工程(0401)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：10#地暖工程(0402)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	522381.57	
1.1	人工费	26794.18	
1.2	材料费	479447.99	
1.3	施工机具使用费	607.8	
1.4	企业管理费	11785.26	
1.5	利润	3746.34	
2	措施项目费	17145.05	
2.1	单价措施项目费	6152.42	
2.2	总价措施项目费	10992.63	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	5729.32	
3	其他项目费	10447.63	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	10447.63	
4	规费	8335.09	
5	税金	50247.84	
6	工程造价	608557.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#地暖工程(0402)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地暖工程						
1	03B002	采暖壁挂炉	1、型号、容量：燃气热水锅炉 2、安装方式：壁挂 3、附件型号、规格：24KW	台	64	4249.28	271953.92	
2	03B001	分水器	1、类型：4路分集水器 2、附件：分水器应每个供水口均配有截止阀供每个回路单独启闭并配有排气阀和排污阀，含过滤器、泄水阀、铜球阀、电动温控阀、阻力预调阀门、压差旁通阀、自动排气阀、流量计、支架、地暖白盒 3、本体安装、调试，其余详见招标文件及设计图纸	组	2	1348.68	2697.36	
3	03B003	分水器	1、类型：5路分集水器 2、附件：分水器应每个供水口均配有截止阀供每个回路单独启闭并配有排气阀和排污阀，含过滤器、泄水阀、铜球阀、电动温控阀、阻力预调阀门、压差旁通阀、自动排气阀、流量计、支架、地暖白盒 3、本体安装、调试，其余详见招标文件及设计图纸	组	62	1388.61	86093.82	
4	031001006031	塑料管	1、名称：地暖盘管 2、材质、规格：耐热聚乙烯管，壁厚2.0mm，承压0.6MPa 3、固定方式：热熔连接	m	17714.46	4.68	82903.67	
5	031001006032	塑料管	1、名称：隔热套管 2、材质、规格：Φ40	m	431.86	35.7	15417.4	
6	010904002004	绝热	1、名称：边界保温带8mm	m	4884.28	1.54	7521.79	
7	010904002005	绝热	1、名称：伸缩缝20mm	m	629.1	1.56	981.4	
8	030404034015	照明开关	1、名称：地暖温控开关 2、安装方式：暗装	个	128	120.12	15375.36	
9	030411001016	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	1249.28	11.97	14953.88	
10	030411001015	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	672	11.67	7842.24	
11	030411004017	配线	1、名称：温控线 2、型号：RVV3*0.75mm2	m	2100.48	4.31	9053.07	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030413003001	打洞（孔）	1、名称：壁挂炉安装后 开孔及封堵 2、规格：DN100	个	64	29.85	1910.4	
13	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安 装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	246.73	23.01	5677.26	
		分部小计					522381.57	
		分部分项合计					522381.57	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	1339.39	1339.39	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	4813.03	4813.03	
		单价措施合计					6152.42	
合计							528533.99	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10#地暖工程(0402)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			5729.32			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	4249.02			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	904.63			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	575.67			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	219.3			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	246.72			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	137.07			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	3974.89			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	274.13			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	82.24			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	137.07			
15	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	191.89			
合计					10992.63			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：10#地暖工程(0402)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	10447.63		
合计		10447.63		

暂列金额明细表

工程名称：10#地暖工程(0402)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：10#地暖工程(0402)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：10#地暖工程(0402)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：10#地暖工程(0402)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	522381.57		项目价值	2	10447.63
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						10447.63

规费、税金项目计价表

工程名称：10#地暖工程(0402)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	8335.09		8335.09
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	295570.41	2.4	7093.69
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	295570.41	0.42	1241.4
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	295570.41		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	558309.34	9	50247.84
合计					58582.93

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：10#地暖工程(0402)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 10#地暖工程(0402)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：11#地暖工程(0403)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	522381.57	
1.1	人工费	26794.18	
1.2	材料费	479447.99	
1.3	施工机具使用费	607.8	
1.4	企业管理费	11785.26	
1.5	利润	3746.34	
2	措施项目费	17145.05	
2.1	单价措施项目费	6152.42	
2.2	总价措施项目费	10992.63	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	5729.32	
3	其他项目费	10447.63	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	10447.63	
4	规费	8335.09	
5	税金	50247.84	
6	工程造价	608557.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#地暖工程(0403)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地暖工程						
1	03B002	采暖壁挂炉	1、型号、容量：燃气热水锅炉 2、安装方式：壁挂 3、附件型号、规格：24KW	台	64	4249.28	271953.92	
2	03B001	分水器	1、类型：4路分集水器 2、附件：分水器应每个供水口均配有截止阀供每个回路单独启闭并配有排气阀和排污阀，含过滤器、泄水阀、铜球阀、电动温控阀、阻力预调阀门、压差旁通阀、自动排气阀、流量计、支架、地暖白盒 3、本体安装、调试，其余详见招标文件及设计图纸	组	2	1348.68	2697.36	
3	03B003	分水器	1、类型：5路分集水器 2、附件：分水器应每个供水口均配有截止阀供每个回路单独启闭并配有排气阀和排污阀，含过滤器、泄水阀、铜球阀、电动温控阀、阻力预调阀门、压差旁通阀、自动排气阀、流量计、支架、地暖白盒 3、本体安装、调试，其余详见招标文件及设计图纸	组	62	1388.61	86093.82	
4	031001006031	塑料管	1、名称：地暖盘管 2、材质、规格：耐热聚丙烯管，壁厚2.0mm，承压0.6MPa 3、固定方式：热熔连接	m	17714.46	4.68	82903.67	
5	031001006032	塑料管	1、名称：隔热套管 2、材质、规格：Φ40	m	431.86	35.7	15417.4	
6	010904002004	绝热	1、名称：边界保温带8mm	m	4884.28	1.54	7521.79	
7	010904002005	绝热	1、名称：伸缩缝20mm	m	629.1	1.56	981.4	
8	030404034015	照明开关	1、名称：地暖温控开关 2、安装方式：暗装	个	128	120.12	15375.36	
9	030411001016	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	1249.28	11.97	14953.88	
10	030411001015	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	672	11.67	7842.24	
11	030411004017	配线	1、名称：温控线 2、型号：RVV3*0.75mm2	m	2100.48	4.31	9053.07	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030413003001	打洞（孔）	1、名称：壁挂炉安装后 开孔及封堵 2、规格：DN100	个	64	29.85	1910.4	
13	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安 装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	246.73	23.01	5677.26	
		分部小计					522381.57	
		分部分项合计					522381.57	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	1339.39	1339.39	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	4813.03	4813.03	
		单价措施合计					6152.42	
合计							528533.99	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：11#地暖工程(0403)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			5729.32			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	4249.02			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	904.63			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	575.67			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	219.3			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	246.72			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	137.07			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	3974.89			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	274.13			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	82.24			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	137.07			
15	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	191.89			
合计					10992.63			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：11#地暖工程(0403)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	10447.63		
合计		10447.63		

暂列金额明细表

工程名称：11#地暖工程(0403)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：11#地暖工程(0403)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：11#地暖工程(0403)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：11#地暖工程(0403)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	522381.57		项目价值	2	10447.63
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						10447.63

规费、税金项目计价表

工程名称：11#地暖工程(0403)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	8335.09		8335.09
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	295570.41	2.4	7093.69
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	295570.41	0.42	1241.4
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	295570.41		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	558309.34	9	50247.84
合计					58582.93

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：11#地暖工程(0403)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 11#地暖工程(0403)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：12#地暖工程(0404)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	522381.57	
1.1	人工费	26794.18	
1.2	材料费	479447.99	
1.3	施工机具使用费	607.8	
1.4	企业管理费	11785.26	
1.5	利润	3746.34	
2	措施项目费	18511.43	
2.1	单价措施项目费	7466.14	
2.2	总价措施项目费	11045.29	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	5756.77	
3	其他项目费	10447.63	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	10447.63	
4	规费	8373.61	
5	税金	50374.28	
6	工程造价	610088.52	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#地暖工程(0404)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地暖工程						
1	03B002	采暖壁挂炉	1、型号、容量：燃气热水锅炉 2、安装方式：壁挂 3、附件型号、规格：24KW	台	64	4249.28	271953.92	
2	03B001	分水器	1、类型：4路分集水器 2、附件：分水器应每个供水口均配有截止阀供每个回路单独启闭并配有排气阀和排污阀，含过滤器、泄水阀、铜球阀、电动温控阀、阻力预调阀门、压差旁通阀、自动排气阀、流量计、支架、地暖白盒 3、本体安装、调试，其余详见招标文件及设计图纸	组	2	1348.68	2697.36	
3	03B003	分水器	1、类型：5路分集水器 2、附件：分水器应每个供水口均配有截止阀供每个回路单独启闭并配有排气阀和排污阀，含过滤器、泄水阀、铜球阀、电动温控阀、阻力预调阀门、压差旁通阀、自动排气阀、流量计、支架、地暖白盒 3、本体安装、调试，其余详见招标文件及设计图纸	组	62	1388.61	86093.82	
4	031001006031	塑料管	1、名称：地暖盘管 2、材质、规格：耐热聚丙烯管，壁厚2.0mm，承压0.6MPa 3、固定方式：热熔连接	m	17714.46	4.68	82903.67	
5	031001006032	塑料管	1、名称：隔热套管 2、材质、规格：Φ40	m	431.86	35.7	15417.4	
6	010904002004	绝热	1、名称：边界保温带8mm	m	4884.28	1.54	7521.79	
7	010904002005	绝热	1、名称：伸缩缝20mm	m	629.1	1.56	981.4	
8	030404034015	照明开关	1、名称：地暖温控开关 2、安装方式：暗装	个	128	120.12	15375.36	
9	030411001016	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	1249.28	11.97	14953.88	
10	030411001015	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	672	11.67	7842.24	
11	030411004017	配线	1、名称：温控线 2、型号：RVV3*0.75mm2	m	2100.48	4.31	9053.07	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030413003001	打洞（孔）	1、名称：壁挂炉安装后开孔及开孔 2、规格：DN100	个	64	29.85	1910.4	
13	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	246.73	23.01	5677.26	
		分部小计					522381.57	
		分部分项合计					522381.57	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	1339.39	1339.39	
2	031302007001	高层施工增加		项	1	6126.75	6126.75	
		单价措施合计					7466.14	
合计							529847.71	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：12#地暖工程(0404)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			5756.77			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	4269.38			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	908.96			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	578.43			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	220.36			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	247.9			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	137.72			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	3993.94			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	275.44			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	82.63			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	137.72			
15	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	192.81			
合计					11045.29			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：12#地暖工程(0404)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	10447.63		
合计		10447.63		

暂列金额明细表

工程名称：12#地暖工程(0404)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：12#地暖工程(0404)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：12#地暖工程(0404)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：12#地暖工程(0404)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	522381.57		项目价值	2	10447.63
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						10447.63

规费、税金项目计价表

工程名称：12#地暖工程(0404)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	8373. 61		8373. 61
1. 1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	296936. 79	2. 4	7126. 48
1. 2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	296936. 79	0. 42	1247. 13
1. 3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	296936. 79		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1. 01	559714. 24	9	50374. 28
合计					58747. 89

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：12#地暖工程(0404)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 12#地暖工程(0404)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：13#地暖工程(0405)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	404475.22	
1.1	人工费	23069.31	
1.2	材料费	367529.77	
1.3	施工机具使用费	503.99	
1.4	企业管理费	10146.9	
1.5	利润	3225.25	
2	措施项目费	13951.08	
2.1	单价措施项目费	5175.3	
2.2	总价措施项目费	8775.78	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	4573.92	
3	其他项目费	8089.5	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	8089.5	
4	规费	6647.1	
5	税金	38984.66	
6	工程造价	472147.56	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#地暖工程(0405)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地暖工程						
1	03B002	采暖壁挂炉	1、型号、容量：燃气热水锅炉 2、安装方式：壁挂 3、附件型号、规格：24KW	台	48	4249.28	203965.44	
2	03B003	分水器	1、类型：5路分集水器 2、附件：分水器应每个供水口均配有截止阀供每个回路单独启闭并配有排气阀和排污阀，含过滤器、泄水阀、铜球阀、电动温控阀、阻力预调阀门、压差旁通阀、自动排气阀、流量计、支架、地暖白盒 3、本体安装、调试，其余详见招标文件及设计图纸	组	48	1388.61	66653.28	
3	031001006031	塑料管	1、名称：地暖盘管 2、材质、规格：耐热聚丁烯管，壁厚2.0mm，承压0.6MPa 3、固定方式：热熔连接	m	13363.92	4.68	62543.15	
4	031001006033	塑料管	1、名称：隔热套管 2、材质、规格：Φ40	m	325.2	35.7	11609.64	
5	010904002004	绝热	1、名称：边界保温带8mm	m	3686.88	1.54	5677.8	
6	010904002005	绝热	1、名称：伸缩缝20mm	m	473.28	1.56	738.32	
7	030404034015	照明开关	1、名称：地暖温控开关 2、安装方式：暗装	个	144	120.12	17297.28	
8	030411001016	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	1140.48	11.97	13651.55	
9	030411001015	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	604.8	11.67	7058.02	
10	030411004017	配线	1、名称：温控线 2、型号：RVV3*0.75mm2	m	2010.48	4.31	8665.17	
11	030413003001	打洞（孔）	1、名称：壁挂炉安装后开孔及开孔 2、规格：DN100	个	48	29.85	1432.8	
12	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	225.24	23.01	5182.77	
		分部小计					404475.22	
		分部分项合计					404475.22	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	1140.61	1140.61	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	031302007001	高层施工增加		项	1	4034.69	4034.69	
		单价措施合计					5175.3	
合 计							409650.52	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：13#地暖工程(0405)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			4573.92			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	3392.14			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	722.2			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	459.58			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	175.08			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	196.96			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	109.42			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	3173.29			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	218.85			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	65.65			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	109.42			
15	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	153.19			
合计					8775.78			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：13#地暖工程(0405)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	8089.5		
合计		8089.5		

暂列金额明细表

工程名称：13#地暖工程(0405)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：13#地暖工程(0405)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：13#地暖工程(0405)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：13#地暖工程(0405)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	404475.22		项目价值	2	8089.5
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						8089.5

规费、税金项目计价表

工程名称：13#地暖工程(0405)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	6647.1		6647.1
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	235712.92	2.4	5657.11
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	235712.92	0.42	989.99
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	235712.92		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	433162.9	9	38984.66
合计					45631.76

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：13#地暖工程(0405)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 13#地暖工程(0405)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：14#地暖工程(0406)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	539300.49	
1.1	人工费	30759.19	
1.2	材料费	490039.72	
1.3	施工机具使用费	671.99	
1.4	企业管理费	13529.24	
1.5	利润	4300.35	
2	措施项目费	20140.42	
2.1	单价措施项目费	8380.03	
2.2	总价措施项目费	11760.39	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	6129.48	
3	其他项目费	10786.01	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	10786.01	
4	规费	8906.21	
5	税金	52121.98	
6	工程造价	631255.11	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#地暖工程(0406)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地暖工程						
1	03B002	采暖壁挂炉	1、型号、容量：燃气热水锅炉 2、安装方式：壁挂 3、附件型号、规格：24KW	台	64	4249.28	271953.92	
2	03B003	分水器	1、类型：5路分集水器 2、附件：分水器应每个供水口均配有截止阀供每个回路单独启闭并配有排气阀和排污阀，含过滤器、泄水阀、铜球阀、电动温控阀、阻力预调阀门、压差旁通阀、自动排气阀、流量计、支架、地暖白盒 3、本体安装、调试，其余详见招标文件及设计图纸	组	64	1388.61	88871.04	
3	031001006031	塑料管	1、名称：地暖盘管 2、材质、规格：耐热聚丁烯管，壁厚2.0mm，承压0.6MPa 3、固定方式：热熔连接	m	17818.56	4.68	83390.86	
4	031001006033	塑料管	1、名称：隔热套管 2、材质、规格：Φ40	m	433.6	35.7	15479.52	
5	010904002004	绝热	1、名称：边界保温带8mm	m	4915.84	1.54	7570.39	
6	010904002005	绝热	1、名称：伸缩缝20mm	m	631.04	1.56	984.42	
7	030404034015	照明开关	1、名称：地暖温控开关 2、安装方式：暗装	个	192	120.12	23063.04	
8	030411001016	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	1520.64	11.97	18202.06	
9	030411001015	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	806.4	11.67	9410.69	
10	030411004017	配线	1、名称：温控线 2、型号：RVV3*0.75mm2	m	2680.64	4.31	11553.56	
11	030413003001	打洞（孔）	1、名称：壁挂炉安装后开孔及封堵 2、规格：DN100	个	64	29.85	1910.4	
12	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	300.33	23.01	6910.59	
		分部小计					539300.49	
		分部分项合计					539300.49	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	1520.89	1520.89	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	031302007001	高层施工增加		项	1	6859.14	6859.14	
		单价措施合计					8380.03	
合 计							547680.52	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：14#地暖工程(0406)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			6129.48			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	4545.79			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	967.81			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	615.88			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	234.62			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	263.95			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	146.64			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	4252.51			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	293.28			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	87.98			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	146.64			
15	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	205.29			
合计					11760.39			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：14#地暖工程(0406)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	10786.01		
合计		10786.01		

暂列金额明细表

工程名称：14#地暖工程(0406)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：14#地暖工程(0406)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：14#地暖工程(0406)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：14#地暖工程(0406)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	539300.49		项目价值	2	10786.01
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						10786.01

规费、税金项目计价表

工程名称：14#地暖工程(0406)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	8906.21		8906.21
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	315823.08	2.4	7579.75
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	315823.08	0.42	1326.46
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	315823.08		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	579133.13	9	52121.98
合计					61028.19

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：14#地暖工程(0406)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 14#地暖工程(0406)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：15#地暖工程(0407)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	536263.25	
1.1	人工费	27692.69	
1.2	材料费	491889.51	
1.3	施工机具使用费	627.81	
1.4	企业管理费	12181.18	
1.5	利润	3872.06	
2	措施项目费	18729.8	
2.1	单价措施项目费	7753.91	
2.2	总价措施项目费	10975.89	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	5720.6	
3	其他项目费	10725.27	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费	10725.27	
4	规费	8330.68	
5	税金	51664.41	
6	工程造价	625713.41	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#地暖工程(0407)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地暖工程						
1	03B002	采暖壁挂炉	1、型号、容量：燃气热水锅炉 2、安装方式：壁挂 3、附件型号、规格：24KW	台	68	4249.28	288951.04	
2	03B003	分水器	1、类型：5路分集水器 2、附件：分水器应每个供水口均配有截止阀供每个回路单独启闭并配有排气阀和排污阀，含过滤器、泄水阀、铜球阀、电动温控阀、阻力预调阀门、压差旁通阀、自动排气阀、流量计、支架、地暖白盒 3、本体安装、调试，其余详见招标文件及设计图纸	组	68	1388.61	94425.48	
3	031001006031	塑料管	1、名称：地暖盘管 2、材质、规格：耐热聚丁烯管，壁厚2.0mm，承压0.6MPa 3、固定方式：热熔连接	m	14990.26	4.68	70154.42	
4	031001006033	塑料管	1、名称：隔热套管 2、材质、规格：Φ40	m	311.78	35.7	11130.55	
5	010904002004	绝热	1、名称：边界保温带8mm	m	4427.82	1.54	6818.84	
6	010904002005	绝热	1、名称：伸缩缝20mm	m	575.96	1.56	898.5	
7	030404034015	照明开关	1、名称：地暖温控开关 2、安装方式：暗装	个	204	120.12	24504.48	
8	030411001016	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：吊顶内敷设	m	1251.32	11.97	14978.3	
9	030411001015	配管	1、名称：电气配管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配，含开槽补槽	m	614.4	11.67	7170.05	
10	030411004017	配线	1、名称：温控线 2、型号：RVV3*0.75mm2	m	2207.68	4.31	9515.1	
11	030413003001	打洞（孔）	1、名称：壁挂炉安装后开孔及封堵 2、规格：DN100	个	68	29.85	2029.8	
12	030413001001	铁构件	1、名称：支架制作、安装 2、材质：镀锌型钢 3、规格：综合	kg	247.14	23.01	5686.69	
		分部小计					536263.25	
		分部分项合计					536263.25	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	1387.55	1387.55	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	031302007001	高层施工增加		项	1	6366.36	6366.36	
		单价措施合计					7753.91	
合 计							544017.16	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 15#地暖工程(0407)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			5720.6			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	4242.55			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.33	903.25			
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	574.8			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	218.97			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	246.34			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	136.86			
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	3968.84			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	273.71			
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	82.11			
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	136.86			
15	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.07	191.6			
合计					10975.89			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：15#地暖工程(0407)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费	10725.27		
合计		10725.27		

暂列金额明细表

工程名称：15#地暖工程(0407)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：15#地暖工程(0407)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：15#地暖工程(0407)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：15#地暖工程(0407)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程	536263.25		项目价值	2	10725.27
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						10725.27

规费、税金项目计价表

工程名称：15#地暖工程(0407)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	8330.68		8330.68
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	295414.24	2.4	7089.94
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	295414.24	0.42	1240.74
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	295414.24		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	574049	9	51664.41
合计					59995.09

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：15#地暖工程(0407)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 15#地暖工程(0407)

[illegible]