

室外管网工程施工专业分包 招标公告

内蒙古自治区呼和浩特市青年社区建设项目（一期）征地拆迁、图纸审核及施工组织审核等工作已经完成，该项目室外管网工程已具备招标条件，招标人内蒙古自治区呼和浩特市青年社区建设项目（一期）现对该工程进行专业公开招标，具体情况如下：

1、项目概况与招标范围

1.1 项目概况：青春里 B、D 地块，建设用地面积 138999.32 平方米（约 208.5 亩），总建筑面积 300570 平方米，其中住宅面积 236178 平方米（地上 215088 平方米，地下 21090 平方米），地下车库面积 64392 平方米，住宅容积率 ≤ 1.65 ，绿化率 35%。

1.2 计划工期：以甲方要求为准，随时进退场。

1.3 招标范围：内蒙古自治区呼和浩特市青年社区建设项目（一期）室外土方、电气、采暖、给水、消防、雨污水施工图纸及施工方案所示的全部工作内容。

2、投标人资格要求

2.1 本次招标人要求投标人具备的条件

2.1.1 基本要求：在中铁一局集团有限公司注册合格分包方名录中，各项目根据内容对分包方提出具体要求。

2.1.2 资质要求：投标人应具备机电安装专业承包资质二级及以上。

2.1.3 业绩要求：同类型工程业绩至少 1 项，且信誉良好，近三年内无质量、安全事故，无各类刑事或经济诉讼类案件。

3、招标文件的获取

3.1 请投标人于 2025 年 11 月 28 日 9:00 至 2025 年 12 月 3 日 9:00（北京时间，下同）到指定地点：内蒙古自治区呼和浩特市青年社区建设项目（一期）项目经理部免费领取招标文件。

联系人：李佳明

联系电话：19374349607

4、投标文件的递交

4.1 递交投标文件的时间为 2025 年 11 月 28 日上午 09 时 00 分至 2025 年

12月8日上午09时00分，递交地点：内蒙古自治区呼和浩特市青年社区建设项目（一期）项目经理部商法部。

4.2 逾期送达或者未送达指定地点或未按规定密封的投标文件，招标人不予受理。

5、联系方式

招标人：内蒙古自治区呼和浩特市青年社区建设项目（一期）项目经理部会议室。

地址：呼和浩特市赛罕区巴彦街道

联系人：李佳明

电话：19374349607

时间：2025年11月28日