货物服务要求/项目要求

一、货物服务清单及技术要求/服务需求：

1、工程量清单（另行上传，请潜在供应商在网上下载）。

2、施工图纸（另行上传，请潜在供应商在网上下载）。

3、施工组织设计：投标供应商需提供为完成本项目建设的施工组织设计。

注：在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容须经采购人代表确认。

二、商务要求

序号	内容	要　求
1	质保期	1 年
2	要求工期	30 日历天
3	验收	依照国家有关法律法规及工程建设规范、标准的规定完成并验收工程及合同约定的各项内容。
4	付款	付款人：宿州市埇桥区芦岭镇人民政府 付款方式：**工程竣工验收合格、结算审计后付至审定金额的97%，审定金额的3%作为工程质量保证金，质保期满一年后无质量问题一次性付清，以审计结果为结算依据。** 备注：(1)、质量保证金的预留方式，由乙方自行选择，使用金融机构保函形式提供担保，必须是见索即付保函；若采用现金缴纳，在退还时同时退还保证金本金和银行同期活期存款利息；如选保函（或现金、转账）方式时，甲方在乙方提供等额且期限不少于缺陷责任期的质量保证金保函（或现金、转账）后，甲方应支付剩余合同价款；(2)、工程实施过程中，若发包人出现资金审批延误或暂时的资金周转困难（以 30 天为限），承包人应无条件确保合同约定的分阶段工期目标和工程总工期不因此延误，并不得就此向发包人提出任何索赔要求。
5	履约保证金	(1)、履约担保的形式：转账、电汇、保函、保险、支票等。若使用金融机构保函形式提供履约担保，必须是见索即付保函；若采用现金缴纳的，在退还时应退还保证金本金和银行活期存款利息。 (2)、履约保证金的缴纳时间：在签订合同前，中标人应按规定的形式、金额向招标人缴纳履约保证金。如使用金融机构保函形式提供履约担保，保函有效期不得少于项目规定工期；如工期延长，承包人须无条件顺延保函有效期。 (3)、履约担保退还方式：全部建设完成并验收合格后退还。 (4)、履约担保的金额：中标金额的 2 % ，在签订合同前支付至指定账户或提供符合要求的保函。 以下三个账户信息任意选择一项均可。 **★建行**

		账户名称：宿州市埇桥区公共资源交易管理中心 账号：34050172600800001026 开户行：建行宿州埇桥支行 **★农行** 账户名称：宿州市埇桥区公共资源交易管理中心 账号：12126001040040252 开户行：农行宿州埇桥支行 **★徽行** 账户名称：宿州市埇桥区公共资源交易管理中心 账号：225003525381000002 开户行：徽行宿州埇桥支行 温馨提示：成交人缴纳履约保证金时需备注项目名称、项目编号、联系人及手机号。
6	**已标价工程量清单**	(1)、投标报价计价方法及编制要求采用 2018 版《安徽省建设工程工程量清单计价办法》供应商的报价由不可竞争费用和可竞争费用构成。不可竞争费用应严格执行有关费用标准，不得降低标准进行竞标。 (2)、不可竞争费用包括：不可竞争费（见附表） (3)、税金：执行安徽省建标【2021】42 号文件，税金＝税前工程造价（税前工程造价为分部分项工程费、措施项目费、不可竞争费、其他项目之和，各费用项目均以不包含增值税可抵扣进项税额的价格计算）×9%，9%为建筑业增值税税率。 (4)、符合磋商文件提供的工程量清单；磋商响应函中投标报价与工程量清单报价书价格一致；工程量清单报价书相应位置按规定签字或盖章。 (5)、工程量清单报价书中的管理费利润≧0。 (6)、供应商须按竞争性磋商文件要求及时填写 N 次（最终）报价函，磋商将采取 N 轮磋商、N＋1 轮报价的方式进行，每轮报价时间为 15 分钟，逾期将视为放弃本轮报价。成交供应商最终报价函填写报价为中标价，中标供应商须按最终报价函报价同比例修正其投标工程量清单报价书。 (7)、工程量清单报价书附表（包括但不限于下列表格）：①投标总价、②投标报价总说明、③分部分项工程量清单计价表、④措施项目清单与计价表、⑤不可竞争项目清单与计价表、⑥其他项目清单与计价汇总表、⑦税金计价表、⑧主要材料、工程设备一览表、⑨供应商认为需要的其他材料。清单表格样式详见 2018 版安徽省建设工程计价规范。

附表：不可竞争费用包括：按下列**（市政公用工程）**标准进行计价

项目编码	项目名称		计费基础	费率（%）
（一）	安全文明施工费			
SF－01	环境保护费	市区	定额人工费+定额机械费	3.57
		非市区		2.76
SF－02	文明施工费			7.33
SF－03	安全施工费			5.28
SF－04	临时设施费			7.99
（二）	环境保护税			
SF－05	环境保护税			