

北京市房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区 FS00-0105-0011、0023 地块项目 R2 二类居住用地项目 (0011 地块 1#住宅楼等 14 项、0023 地块 1#住宅楼等 13 项)-0023 地块小市政电力专业分包工程招标公告
(招标编号: HCBY2025-C1193)

项目所在地区: 北京市

一、招标条件

本北京市房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区 FS00-0105-0011、0023 地块项目 R2 二类居住用地项目 (0011 地块 1#住宅楼等 14 项、0023 地块 1#住宅楼等 13 项)-0023 地块小市政电力已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 1063.455065 万元, 招标人为北京城建十六建筑工程有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 招标控制价: 1063.455065 万元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)北京市房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区 FS00-0105-0011、0023 地块项目 R2 二类居住用地项目 (0011 地块 1#住宅楼等 14 项、0023 地块 1#住宅楼等 13 项)-0023 地块小市政电力专业分包工程;

三、投标人资格要求

(001 北京市房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区 FS00-0105-0011、0023 地块项目 R2 二类居住用地项目 (0011 地块 1#住宅楼等 14 项、0023 地块 1#住宅楼等 13 项)-0023 地块小市政电力专业分包工程)的投标人资格能力要求:

- (1) 投标人在中华人民共和国境内注册, 具有独立法人资格, 具备有效企业法人营业执照
- (2) 投标人须具有输变电工程专业承包三级资质 (含) 以上资质;
- (3) 投标人具有相关主管部门颁发的施工企业安全生产许可证;
- (4) 投标人项目经理具有建设行政主管部门核发的机电工程专业二级 (含以上) 建造师注册证书并经安全考核合格 (须提供建造师注册证书及安全考核合格证明材料, 注册单位必须与投标人名称一致);
- (5) 投标人在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人名单;

- (6) 投标人在工程施工中无擅自拖延工期、擅自转包、中标后擅自弃标等行为的；
- (7) 本项目不接受联合体投标；
- (8) 投标人必须向招标机构购买招标文件并登记备案，未向招标机构购买招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加投标。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 12 月 24 日 09 时 00 分到 2025 年 12 月 29 日 16 时 00 分

获取方式：（1）现场领取，需由经办人携带法定代表人授权委托书（正确填写项目名称、项目编号。授权事宜含“领取招标文件”。加盖公章、法人章。）及经办人身份证原件及复印件（加盖公章）（法定代表人报名的须出具法定代表人身份证明书及身份证原件及复印件（加盖公章））现场（北京市丰台区华诚博远设计产业园一层会议室）领取招标文件。（2）网络远程获取：在获取时间内通过电子邮件远程报名，请将“项目名称+投标人名称”作为邮件题目，将法定代表人授权委托书扫描件（正确填写项目名称、项目编号。授权事宜含“领取招标文件”。加盖公章、法人章。）及经办人身份证扫描件（加盖公章）（法定代表人报名的须提供法定代表人身份证明书及身份证扫描件（加盖公章）发到邮箱 hcbzxyb@163.com，审核通过后，将通过邮箱发放报名登记表及标书款汇款信息。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 01 月 13 日 09 时 30 分

递交方式：北京市丰台区华诚设计产业园（近吴家村路 57 号）华诚博远工程咨询有限公司一层会议室。届时请投标人派代表出席开标仪式。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 01 月 13 日 09 时 30 分

开标地点：北京市丰台区华诚设计产业园（近吴家村路 57 号）华诚博远工程咨询有限公司一层会议室。届时请投标人派代表出席开标仪式。

七、其他

1、项目名称：北京市房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区 FS00-0105-0011、0023 地块项目 R2 二类居住用地项目(0011 地块 1#住宅楼等 14 项、0023 地块 1#住宅楼等 13 项)-0023 地块小市政电力专业分包工程

2、项目地点：北京市房山区长阳镇北广阳城棚户区 0023 地块，西起 FS00-0105-0022 地块，东至 FS00-0105-0024、25 地块，北起广阳城南路，南至 FS00-0105-0026 地块。

3、招标内容：红线内室外全部的管群、电井等；除投资到红线施工内容外的，至高基配、

低基配、派接室的全部高压电缆供货及安装（含防火防水封堵）。如果高基配电室的低压管井在院里，也包括：管群及电井土方开挖及回填等的全部工程等。

4、计划工期：89 日历天

5、招标控制价：1063.455065 万元

6、本项目的招标公告在中国招标投标公共服务平台发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为上级主管部门。

九、联系方式

招 标 人：北京城建十六建筑工程有限责任公司

地 址：/

联 系 人：范晓丹

电 话：13581875882

电子邮件：/

招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司

地 址：北京市丰台区华诚设计产业园（近吴家村路 57 号）

联 系 人：曹建东

电 话：18515183390

电子邮件：hcbyzxyb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）