

工程造价咨询报告书

咨询项目全称：东部新城核心区 A3-1#/2#/3#地块西侧甬新河绿地提
升改造项目

咨询业务类别：招标控制价编制

咨询报告日期：2025 年 08 月 27 日

宁波东盛工程造价咨询有限公司



咨询报告书编号：宁东预编[2025]8070 号

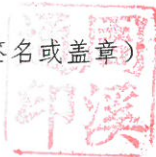
咨询项目委托方全称：宁波市鄞州区东部新城城市管理中心

咨询企业法定住所：宁波市北仑区宝山路 317 号摩根国际大厦 A 幢 15 楼

邮 编：315800 联系电话：0574-66667979

咨询作业期：2025 年 8 月 19 日-2025 年 08 月 27 日

法定代表人（签名或盖章）



审定人（盖执业章）



项目负责人

执业资格（盖执业章）



编制人

执业资格（盖执业章）



编制人

执业资格（盖执业章）

编制人

执业资格（盖执业章）

咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

宁波东盛工程造价咨询有限公司

宁东预编[2025]8070号

关于东部新城核心区 A3-1#/2#/3#地块西侧甬新河绿地 提升改造项目招标控制价的编制报告

宁波市鄞州区东部新城城市管理中心：

我们接受贵单位的委托，对由宁波市鄞州区东部新城城市管理中心负责建设的东部新城核心区 A3-1#/2#/3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目招标控制价进行编制。宁波市鄞州区东部新城城市管理中心的责任是提供真实、合法、完整的编制资料，我们的责任是对该工程的招标控制价进行编制。我们依据委托单位提供的该工程的工作内容资料，并结合相关造价文件规定进行编制。在编制过程中，我们根据该工程的实际情况、实施了工程量计算、核对等我们认为必要的编制程序。现将编制情况报告如下：

一、基本情况

东部新城核心区 A3-1#/2#/3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目由宁波市鄞州区东部新城城市管理中心负责建设，工程建设点宁波市鄞州区东部新城甬新河旁。

二、工程招标控制价编制情况

招标控制价编制范围为：新建园路、种植绿化苗木等。

编制招标控制价造价为（大写）壹佰贰拾肆万陆仟叁佰捌拾玖元整（¥1246389 元）。

三、其他需要说明的问题

无

附件：1. 招标控制价编制说明

2. 单位工程招标控制价书

宁波东盛工程造价咨询有限公司

2025 年 08 月 27 日



主题词：东部新城核心区 A3-1#/2#/3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目 招标控制价编制

抄送：

共印：6 份

招标控制价编制说明

一、工程概况

东部新城核心区 A3-1#/2#/3# 地块西侧甬新河绿地提升改造项目位于宁波市鄞州区东部新城区域。由宁波市鄞州区东部新城城市管理中心负责建设。

二、招标控制价编制依据

1、定额依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018 版）、《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018 版）及省、市有关政策和文件编制。

2、取费标准：景观及绿化工程企业管理费及利润费率按园林绿化及景观工程工程中值计取，安全生产责任保险费根据市建管〔2024〕12 号关于印发宁波市房屋建筑与市政基础设施工程安全生产责任保险费用计取的通知计取，施工组织措施费根据相应专业工程按弹性区间费率中值计取，其中安全文明施工费按“市区工程”中值计取，不计提前竣工增加费、二次搬运费、行车、行人干扰增加费、特殊地区增加费、其他施工组织措施费、优质工程增加费和标化工地增加费；税金按增值税 9% 计取，规费按照标准费率 30% 计入。

3、 工程量依据：依据建设单位提供的施工图纸等工作内容。

4、 主要人工、材料价格依据： 2025 年 07 月的《宁波建设工程造价信息》市区信息价，苗木参照 2025 年第二季度的《宁波建设工程造价信息》（园林苗木专刊）、市区信息价没有的参照浙江省信息价，其余无信息价材料参照市场询价取定，均按除税价计入。

5、 采用一般计税法。

三、工程量清单相关说明

1、 本工程渣土参照《关于部分调整宁波市中心城区渣土处理费市场信息参考价的通知》（甬渣领办联〔2021〕1 号）相关规定计取，运距按 10km 计入，处置地点按建筑余土陆域处置费 2 绕城高速范围以外、镇海区处置费计取，作为不可竞争费，结算中需提供正规合法的手续及处置费发票，按实结算。

2、 部分项工程量清单的编制及计算规则除特殊说明外按《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2018）执行；其中土方挖、填、外运清单工程量按 2018 版预算定额计算规则计入。

3、 本工程水泥混凝土按商品材料考虑，砂浆按干混预拌砂浆计入。

4、 本工程绿化移植乔木 $\Phi 20\text{cm}$ 以内按毛竹支撑三角桩竹梢 2.5m 计入； $\Phi 20\text{cm}$ 以外按毛竹支撑四脚桩、竹梢 2.5m 计入。 $\Phi 20\text{cm}$ 以内草绳绕树干草绳所绕树干高度按 1.5m 计入； $\Phi 20\text{cm}$ 以上草绳绕树干草绳所绕树干高度按 2m 计入。

5、 本工程绿化移植乔木下场地绿地细平整及清除地被植物，

暂按每株乔木 12m² 考虑，结算按实调整。

6、 本工程绿化移植乔木下场地黄土回填，暂按每株乔木 4m³ 黄土回填考虑，结算按实调整。

7、 本工程新建厕所点位乔木移植及拆除原有铁锈板树池按 2000 元/项（含税价）计入。

8、 本工程原有雕塑移位按 2000 元/项（含税价）计入。

9、 其他未详尽内容详见招标控制价清单。

四、其他说明（含税）

1、 不可竞争费（含税 9312 元）

序号	名称	单位	工程量	除税单价	除税合价	备注
1	土方处置	M3	190.69	44.8	8542.91	
2	合计(含税9%)	9312 元				

2、 本工程区块二施工面涉及的灯具(暂定 3 盏)、导视牌、垃圾桶、坐凳、监控及其他附属设施需进行移位(包括新做混凝土基础)暂按 20000 元/项（含税价）计入。

3、 本工程施工围挡费暂按 10000 元/项（含税价）计入。

4、 本工程暂列金按 20000 元/项（含税价）计入。

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目-景观工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 $\times$ 综合单价）	327635.86	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	77506.54	
2	措施项目费		22737.84	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 $\times$ 综合单价）	16656.19	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	3366.45	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	6081.65	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		5960.34	
3	其他项目费	3.1+3.2+3.3+3.4+3.5	18348.62	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	18348.62	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	18348.62	
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 $\times$ 综合单价）		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 $\times$ 费率）		
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额		
3.5	建筑渣土处置费	按招标文件规定额度列计		
4	规费	计算基数 $\times$ 费率	7513.1	
5	安全文明施工标准提升增加费	计算基数 $\times$ 费率		市建管（2021）64
6	税前总造价	1+2+3+4+5	376235.42	
7	增值税	计算基数 $\times$ 费率	33861.19	
招标控制价合计		6+7	410,096.61	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧西侧甬新河绿地提升改造项目-景观工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中 人工费 机械费	暂估价	
		土方工程					71231.5	7590.68 18171.39		
1	040101001001	挖一般土方	1.土壤类别:挖一般土方,土方类别综合考虑,清单工程量按2018市政定额计算规则考虑	m3	2759.47	4.1	11313.8	3642.5 5298.18		
	4-69	挖掘机一般开挖一、二类土		m3	2759.47	4.1	11313.83	3642.5 5298.18		
2	040103001001	回填方	1.填方材料品种:原土回填	m3	59.81	15.24	911.5	594.51 123.21		
	市1-116 换	机械 填土夯实槽、坑		m3	59.81	15.24	911.5	594.51 123.21		浙江省市政工程预算定额
3	040103001002	回填方	1.填方材料品种:绿化原土回填	m3	2500	7.56	18900	2250 12750		
	1-6 换	机械回填种植土		m3	2500	7.56	18900	2250 12750		
4	041001002001	拆除人行道	1.材质:面包砖	m2	377.97	3.67	1387.15	1103.67		
	市1-369 换	预制人行道板		m2	377.97	3.67	1387.15	1103.67		浙江省市政工程预算定额
5	H040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:土方外运,暂定10km	m3	190.69	42.78	8157.72			
	补子目1	土方外运10km		m3	190.69	42.78	8157.72			
6	H040103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑渣土处置费,暂按建筑余土陆域处置2,绕城高速外、镇海区计入	m3	190.69	44.8	8542.91			
本页小计						49213.1	7590.68 18171.39			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧西侧新河绿地提升改造项目-景观工程

标段：地提升改造项目-景观工程											第 2 页 共 11 页
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	补子目1	土方处置		m3	190.69	44.8	8542.91				
7	05B003	乔木移植及拆除原有铁锈板树池	1.新建厕所点位乔木移植及拆除原有铁锈板树	项	1	1834.86	1834.86				
	补子目2	乔木移植及拆除原有铁锈板树池		项	1	1834.86	1834.86				
8	05B004	区域二施工面涉及的附属设施移位（暂定）	1.区块二施工面涉及的灯具（暂定3盏）、导视牌、垃圾桶、坐凳、监控及其他附属设施需进行移位（包括新做混凝土基础），具体位置按现场实际情况按需移动。	项	1	18348.62	18348.6				
	暂定价	区域二施工面涉及的附属设施移位		项	1	18348.62	18348.62				
9	05B005	原有雕塑移位	1.原有雕塑移位	项	1	1834.86	1834.86				
	补子目5	原有雕塑移位		项	1	1834.86	1834.86				
		铺装					172384	38482.52	2281.23		
本页小计							22018.3				

【表10. 2. 2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧西侧甬新河绿地提升改造项目-景观工程

标段：										
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
10	050201001001	园路	1. 路床土石类别：素土夯实 2. 垫层厚度、宽度、材料种类：100厚C25混凝土基层、100厚碎石垫层 3. 路面厚度、宽度、材料种类：600*200*18mm厚芝麻荔枝面PC砖，20厚1：2干硬性水泥砂浆	m2	77.54	224.27	17389.9	4291.84	234.17	
	2-29 换	园路面层 花岗岩机制板 地面厚度3cm以内 采用干硬性水泥砂浆(除材料价格进行换算外) 换为【干混地面砂浆 DS		m2	77.54	142.66	11061.86	2607.67	230.29	
	2-6 换	园路基层 垫层混凝土 换为【非泵送商品混凝土 C25】		m3	7.754	574.3	4453.12	1090.68		
	2-5	园路基层 垫层碎石		m3	7.754	228.31	1770.32	514.79		
	4-61	原土夯实机械		m2	77.54	1.34	103.9	78.32	3.88	
本页小计							17389.9	4291.84	234.17	

第 3 页 共 11 页

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧西侧甬新河绿地提升改造项目-景观工程

地提开改造项目-景观工程										第 4 页 共 11 页
标段:										
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	人工费	机械费	暂估价
11	050201001002	园路	1.路床土石类别:素土夯实 2.垫层厚度、宽度、材料种类:100厚C25混凝土基层、100厚碎石垫层 3.路面厚度、宽度、材料种类:600*200*18mm厚芝麻白荔枝面PC砖,20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	510.65	224.27	114523	28264.48	1542.16	
	2-29 换	园路面层 花岗岩机制板 地面厚度3cm以内 采用干硬性水泥砂浆(除材料价格进行换算外) 换为【干混地面砂浆 DS		m2	510.65	142.66	72849.33	17173.16	1516.63	
	2-6 换	园路基层 垫层混凝土 换为【非泵送商品混凝土 C25】		m3	51.065	574.3	29326.63	7182.8		
	2-5	园路基层 垫层碎石		m3	51.065	228.31	11658.65	3390.21		
	4-61	原土夯实机械		m2	510.65	1.34	684.27	515.76	25.53	
12	050201001003	园路	1.路面厚度、宽度、材料种类:50mm厚花岗岩(同现场一致), 30厚1:3干硬性水泥砂浆铺	m2	170	238.06	40470.2	5926.2	504.9	
本页小计						154994	34190.68	2047.06		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#、2#、3#地块西侧西侧甬新河绿地提升改造项目-景观工程

标段: 第 5 页 共 11 页											
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	2-30 换	园路面层 花岗岩机制板 地面厚度3~6cm 采用干硬性水泥砂浆(除材料价格进行换算外) 换为【干混地面砂浆 DS M15.0		m2	170	238.06	40470.2	5926.2	504.9		
		坡道					16459.1	2491.82	92.31		
13	050201001005	园路	1. 路面厚度、宽度、材料种类:600*200*18mm 厚芝麻荔枝面PC砖, 30厚1:3干硬性水泥砂	m2	11.8	142.66	1683.39	396.83	35.05		
	2-29 换	园路面层 花岗岩机制板 地面厚度3cm以内 采用干硬性水泥砂浆(除材料价格进行换算外) 换为【干混地面砂浆 DS		m2	11.8	142.66	1683.39	396.83	35.05		
14	050201001006	园路	1. 路面厚度、宽度、材料种类:600*200*18mm 厚芝麻白荔枝面PC砖, 30厚1:3干硬性水泥砂	m2	4.26	142.66	607.73	143.26	12.65		
	2-29 换	园路面层 花岗岩机制板 地面厚度3cm以内 采用干硬性水泥砂浆(除材料价格进行换算外) 换为【干混地面砂浆 DS		m2	4.26	142.66	607.73	143.26	12.65		
15	010101001003	平整场地	1. 土壤类别:场地平整	m2	16.08	1.34	21.55	16.24	0.8		
	4-61	原土夯实机械		m2	16.08	1.34	21.55	16.24	0.8		
本页小计							2312.67	556.33	48.5		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#、2#、3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目-景观工程

标段：										第 6 页 共 11 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
16	010404001003	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：碎石垫层	m3	1.61	220.45	354.92	71.61	1.66		
	4-116	基础垫层 碎石干铺		m3	1.61	220.45	354.92	71.61	1.66		
17	010501001003	垫层	1. 混凝土种类：C25混凝土垫层	m3	8.44	510.37	4307.52	746.18	7.01		
	10-1 换	素混凝土垫层 换为【非泵送商品混凝土 C25】		m3	8.44	510.37	4307.52	746.18	7.01		
18	011204001001	石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：300*300*30厚芝麻灰荔枝面花岗岩，30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	17.14	223.99	3839.19	1117.7	35.14		
	6-94 换	大理石(花岗岩)水泥砂浆黏结 墙面 换为【干混砌筑砂浆 DM M15.0】		m2	17.14	223.99	3839.19	1117.7	35.14		
19	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格：Φ60*4厚拉丝面不锈钢圆管横梁 2. 栏杆材料种类、规格：Φ40*3厚拉丝面不锈钢圆管+Φ40*3厚拉丝面不锈钢圆管立柱+Φ40*3厚拉丝面不锈钢圆管横梁 3. 其他详见图纸(含预埋件)	m	20.16	280	5644.8				
本页小计							14146.4	1935.49	43.81		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#、2#、3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目-景观工程

标段：第 7 页 共 11 页											
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	补子目1	无障碍坡道栏杆		m	20.16	280	5644.8				
		台阶					1421.04	334.34	11.79		
20	050201002001	踏（蹬）道（台阶）	1. 垫层厚度、宽度、材料种类:100厚C25混凝土基层、100厚碎石垫层 2. 路面厚度、宽度、材料种类:600*300*30mm厚芝麻荔枝面花岗岩台阶面、600*120*30mm厚芝麻荔枝面花岗岩台阶面、20厚1:2干硬性	m2	3.12	455.46	1421.04	334.34	11.79		
	2-73 换	园路台阶 花岗岩机制板台阶板厚3cm以内 换为【芝麻灰荔枝面花岗岩600*300*30mm厚】		m2	3.6	187.62	675.43	143.1	10.69		
	6-35 换	踢脚线 花岗石(大理石) 换为【芝麻灰荔枝面花岗岩600*120*30mm厚】		m2	1.73	185.2	320.4	81.19	0.95		
	2-6 换	园路基层 垫层混凝土 换为【非泵送商品混凝土C25】		m3	0.59	574.3	338.84	82.99			
	2-5	园路基层 垫层碎石		m3	0.36	228.31	82.19	23.9			
	4-61	原土夯实机械		m2	3.12	1.34	4.18	3.15	0.16		
		坐凳					34588.4	11199.45	413.47		
本页小计							1421.04	334.34	11.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧西侧甬新河绿地提升改造项目-景观工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
21	010101001001	平整场地	1. 土壤类别：场地平整	m2	52.27	1.34	70.04	52.79	2.61	
	4-61	原土夯实机械		m2	52.27	1.34	70.04	52.79	2.61	
22	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：碎石垫层	m3	5.23	220.45	1152.95	232.63	5.39	
	4-116	基础垫层 碎石干铺		m3	5.23	220.45	1152.95	232.63	5.39	
23	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：C25混凝土垫层	m3	5.23	510.37	2669.24	462.38	4.34	
	10-1 换	素混凝土垫层 换为【非泵送商品混凝土 C25】		m3	5.23	510.37	2669.24	462.38	4.34	
24	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10混凝土实心砖 2. 砂浆强度等级：MU7.5	m3	38.86	490.58	19063.9	5699.98	322.54	
	5-4 换	混凝土实心砖基础 240×115×53现拌砂浆 换为【干混砌筑砂浆 DM】		m3	38.86	490.58	19063.94	5699.98	322.54	
25	011201001001	墙面一般抹灰	1. 厚度、砂浆配合比：10厚1：2.5防水水泥砂浆（挂耐碱玻纤网格）	m2	77.05	21.44	1651.95	755.09	30.82	
	6-87 换	玻璃纤维布 换为【碱玻纤网格网布】		m2	77.05	12.38	953.88	599.45		
本页小计						24608.1		7202.87	365.7	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧西侧新河绿地提升改造项目-景观工程

第 9 页 共 11 页										
标段:										
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
	6-46 换	一般抹灰 砖墙、砌块墙 水泥砂浆20mm厚 水泥砂浆实际厚度(mm):10 实际抹灰遍数(遍):1 换为【干混抹灰砂浆 DP		m2	77.05	9.06	698.07	155.64	30.82	
26	011201001002	墙面一般抹灰	1. 厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆	m2	77.05	29.38	2263.73	1220.47	47.77	
	6-46 换	一般抹灰 砖墙、砌块墙 水泥砂浆20mm厚 水泥砂浆实际厚度(mm):15 实际抹灰遍数(遍):2		m2	77.05	29.38	2263.73	1220.47	47.77	
27	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类:真石漆涂料 (含一道弹性底漆,二道柔性腻子)	m2	77.05	100.15	7716.56	2776.11		
	15-118	外墙涂料真石漆		m2	77.05	100.15	7716.56	2776.11		
		草阶					31460	11289.3	321.51	
28	010101001002	平整场地	1. 土壤类别:场地平整	m2	46.58	1.34	62.42	47.05	2.33	
	4-61	原土夯实机械		m2	46.58	1.34	62.42	47.05	2.33	
29	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:碎石垫层	m3	4.65	220.45	1025.09	206.83	4.79	
	4-116	基础垫层 碎石干铺		m3	4.65	220.45	1025.09	206.83	4.79	
30	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:C25混凝土垫层	m3	4.65	510.37	2373.22	411.11	3.86	
本页小计						13441	4661.57	58.75		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧雨新河绿地提升改造项目-景观工程

第 10 页 共 11 页										
标段:										
工程名称: 景观工程										
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
	10-1 换	素混凝土垫层 换为【非泵送商品混凝土 C25】		m3	4.65	510.37	2373.22	411.11	3.86	
31	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10混凝土实心砖 2. 砂浆强度等级: MU7.5	m3	25.48	556.08	14168.9	4974.72	217.09	
	5-32	混凝土实心砖1砖墙干混砂浆		m3	25.48	556.08	14168.92	4974.72	217.09	
32	011201001003	墙面一般抹灰	1. 厚度、砂浆配合比: 10厚1:2.5防水水泥砂浆 (挂耐碱玻纤网格布)	m2	91.61	21.44	1964.12	897.78	36.64	
	6-87 换	玻纤网格布 换为【耐碱玻纤网格布】		m2	91.61	12.38	1134.13	712.73		
	6-46 换	一般抹灰 砖墙、砌块墙水泥砂浆20mm厚 水泥砂浆实际厚度(mm): 10 实际抹灰遍数(遍): 1 换为【干混抹灰砂浆 DP		m2	91.61	9.06	829.99	185.05	36.64	
33	011201001004	墙面一般抹灰	1. 厚度、砂浆配合比: 15mm厚1:3水泥砂浆	m2	91.61	29.38	2691.5	1451.1	56.8	
	6-46 换	一般抹灰 砖墙、砌块墙水泥砂浆20mm厚 水泥砂浆实际厚度(mm): 15 实际抹灰遍数(遍): 2		m2	91.61	29.38	2691.5	1451.1	56.8	
本页小计						18824.5	7323.6	310.53		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#、2#、3#地块西侧雨新河绿地提升改造项目-景观工程

观工程											第 1 页 共 1 页
标段:											
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		[请输入分部名称]					16656.2	2146.23	1816.01		
1	041102002001	基础模板	1. 构件类型:基础模板	m2	0.96	60.75	58.32	30.34	0.84		
	17-11	独立基础复合木模		m2	0.96	60.75	58.32	30.34	0.84		
2	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	大型机械进退场费-施工单位自行考虑	项	1	4313.44	4313.44	652	1760.81		
	土3001	场外运输费用 履带式挖掘机1m3以内		台次	1	4313.44	4313.44	652	1760.81		
3	041102001001	垫层模板	1. 构件类型:垫层模板	m2	56.63	54.92	3110.12	1463.89	54.36		
	17-1	混凝土垫层模板		m2	56.63	54.92	3110.12	1463.89	54.36		
4	05B006	施工围挡	1. 施工围挡, 由建设单位确认方案后实施, 最终按实结算	项	1	9174.31	9174.31				
	暂定价	施工围挡		项	1	9174.31	9174.31				
本页小计							16656.2	2146.23	1816.01		
合 计							16656.2	2146.23	1816.01		

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第 1 页 共 1 页

[illegible]

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要机械台班一览表

地块西侧甬新河绿地提升改造项目-景观工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 $\times$ 综合单价）	713257.7	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	257208.96	
2	措施项目费		29921.41	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 $\times$ 综合单价）	10444.49	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1792.7	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	19476.92	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		19088.42	
3	其他项目费	3.1+3.2+3.3+3.4+3.5		
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3		
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 $\times$ 综合单价）		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 $\times$ 费率）		
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额		
3.5	建筑渣土处置费	按招标文件规定额度列计		
4	规费	计算基数 $\times$ 费率	24061.25	
5	安全文明施工标准提升增加费	计算基数 $\times$ 费率		市建管（2021）64
6	税前总造价	1+2+3+4+5	767240.36	
7	增值税	计算基数 $\times$ 费率	69051.63	
招标控制价合计		6+7	836,291.99	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧西侧新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费	暂估价
		绿化移植					249920.99	107386	70157.94	
1	050102001008	栽植乔木	1. 种类: 香樟 2. 胸径或干径: $\phi 17.1-20\text{cm}$ 3. 起挖方式: 起挖、运输, 并重新栽植 4. 养护期: 一年	株	1	958.03	958.03	460.61	157.96	
	1-45	起挖乔木(带土球) 胸径(cm)20以内		株	1	377.46	377.46	201.2	76.22	
	1-112 换	栽植乔木(带土球) 胸径(cm)20以内		株	1	353.53	353.53	201.6	76.22	
	1-251	绿地养护 常绿乔木 胸径(cm)20以内		株	1	83.04	83.04	57.81	5.52	
	综合价	$\phi 15-20$ 苗木运输费		株	1	144	144			
2	050102001009	栽植乔木	1. 种类: 香樟 2. 胸径或干径: $\phi 20.1-30\text{cm}$ 3. 起挖方式: 起挖、运输, 并重新栽植 4. 养护期: 一年	株	27	2194.41	59249.07	25235.55	19469.43	
	1-221	大树起挖(带土球) 胸径(cm)30以内		株	27	1064.25	28734.75	14118.3	6947.64	
	1-237	大树栽植(带土球) 胸径(cm)30以内		株	27	660.58	17835.66	5593.05	8063.82	
	1-252	绿地养护 常绿乔木 胸径(cm)30以内		株	27	127.81	3450.87	2486.7	165.51	
本页小计						60207.1	25696.16	19627.39		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#、2#、3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段：第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	人工费	机械费	暂估价	
	1-229	大树迁移机械运输 (带土球)胸径 (cm)30以内		株	27	341.77	9227.79	3037.5	4292.46		
3	050102001010	栽植乔木	1. 种类：香樟 2. 胸径或干径：φ 30. 1-35cm 3. 起挖方式：起挖、运输，并重新栽植 4. 养护期：一年	株	6	2907.32	17443.92	7601.34	5589.54		
	1-222	大树起挖(带土球) 胸径(cm)35以内		株	6	1409.66	8457.96	4338.9	1878.42		
	1-238	大树栽植(带土球) 胸径(cm)35以内		株	6	904.02	5424.12	1663.2	2504.88		
	1-230	大树迁移机械运输 (带土球)胸径 (cm)35以内		株	6	420.23	2521.38	837	1165.8		
	1-253	绿地养护 常绿乔木 胸径(cm)40以内		株	6	173.41	1040.46	762.24	40.44		
4	050102001011	栽植乔木	1. 种类：香樟 2. 胸径或干径：φ 35. 1-40cm 3. 起挖方式：起挖、运输，并重新栽植 4. 养护期：一年	株	19	3974.68	75518.92	33544.31	23805.86		
	1-223	大树起挖(带土球) 胸径(cm)40以内		株	19	2020.45	38388.55	20007	8453.86		
本页小计							92962.84	41145.65	29395.4		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧雨新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
	1-239	大树栽植(带土球) 胸径(cm)40以内		株	19	1237.59	23514.21	7960.05	10189.7	
	1-231	大树迁移机械运输 (带土球)胸径 (cm)40以内		株	19	543.23	10321.37	3163.5	5034.24	
	1-253	绿地养护 常绿乔木 胸径(cm)40以内		株	19	173.41	3294.79	2413.76	128.06	
5	050102001012	栽植乔木	1. 种类: 香樟 2. 胸径或干径: ϕ 40.1-45cm 3. 起挖方式: 起挖、运输, 并重新栽植 4. 养护期: 一年	株	7	5054.45	35381.15	16639.7	10211.25	
	1-224	大树起挖(带土球) 胸径(cm)45以内		株	7	2694.6	18862.2	10250.1	3760.05	
	1-240	大树栽植(带土球) 胸径(cm)45以内		株	7	1490.18	10431.26	3875.55	4173.68	
	1-232	大树迁移机械运输 (带土球)胸径 (cm)45以内		株	7	643.95	4507.65	1354.5	2225.65	
	1-254	绿地养护 常绿乔木 胸径(cm)40以上		株	7	225.72	1580.04	1159.55	51.87	
本页小计							35381.15	16639.7	10211.25	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注				
						综合单价	合价	其中							
								人工费	机械费	暂估价					
6	050102001013	栽植乔木	1. 种类: 香樟 2. 胸径或干径: ϕ 45cm 以上 3. 起挖方式: 起挖、运输, 并重新栽植 4. 养护期: 一年	株	6	5054.45	30326.7	14262.6	8752.5						
						2694.6	16167.6	8785.8	3222.9						
						1490.18	8941.08	3321.9	3577.44						
						643.95	3863.7	1161	1907.7						
						225.72	1354.32	993.9	44.46						
7	050102001014	栽植乔木	1. 种类: 白玉兰 2. 胸径或干径: ϕ 9.1-11cm 3. 起挖方式: 起挖、运输, 并重新栽植 4. 养护期: 一年	株	3	431.09	1293.27	685.95	112.83						
						142.38	427.14	266.22	46.77						
						117.35	352.05	228.96	46.77						
						本页小计						31619.97	14948.55	8865.33	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧西侧新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段：第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注
						综合单价	合价	人工费	机械费	暂估价
	1-257	绿地养护 落叶乔木 胸径(cm)20以内		株	3	91.36	274.08	190.77	19.29	
	综合价	Φ10-15苗木运输费		株	3	80	240			
8	050102001015	栽植乔木	1. 种类:白玉兰 2. 胸径或干径: Φ11.1-14cm 3. 起挖方式:起挖、运输, 并重新栽植 4. 养护期:一年	株	1	554.13	554.13	309.22	49.97	
	1-43	起挖乔木(带土球) 胸径(cm)14以内		株	1	212.69	212.69	134.03	21.77	
	1-110 换	栽植乔木(带土球) 胸径(cm)14以内		株	1	170.08	170.08	111.6	21.77	
	1-257	绿地养护 落叶乔木 胸径(cm)20以内		株	1	91.36	91.36	63.59	6.43	
	综合价	Φ10-15苗木运输费		株	1	80	80			
9	050102001016	栽植乔木	1. 种类:广玉兰 2. 胸径或干径: Φ14.1-17cm 3. 起挖方式:起挖、运输, 并重新栽植 4. 养护期:一年	株	3	810.83	2432.49	1179.78	341.04	
	1-44	起挖乔木(带土球) 胸径(cm)17以内		株	3	301.56	904.68	503.07	162.24	
本页小计						2986.62	1489	391.01		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费	暂估价
	1-111 换	栽植乔木(带土球) 胸径(cm)17以内		株	3	282.23	846.69	503.28	162.24	
	1-251	绿地养护 常绿乔木 胸径(cm)20以内		株	3	83.04	249.12	173.43	16.56	
	综合价	Φ15-20苗木运输费		株	3	144	432			
10	050102001017	栽植乔木	1. 种类:广玉兰 2. 胸径或干径:Φ17.1-20cm 3. 起挖方式:起挖、运输,并重新栽植 4. 养护期:一年	株	1	958.03	958.03	460.61	157.96	
	1-45	起挖乔木(带土球) 胸径(cm)20以内		株	1	377.46	377.46	201.2	76.22	
	1-112 换	栽植乔木(带土球) 胸径(cm)20以内		株	1	353.53	353.53	201.6	76.22	
	1-251	绿地养护 常绿乔木 胸径(cm)20以内		株	1	83.04	83.04	57.81	5.52	
	综合价	Φ15-20苗木运输费		株	1	144	144			
11	050101010002	整理绿化用地	1. 回填土质要求:绿地 细平整,暂按每株乔木 12m ² 考虑,结算按实调	m ²	888	5.73	5088.24	4049.28		
	1-31	绿地细平整		m ²	888	5.73	5088.24	4049.28		
12	050101007003	清除地被植物	1. 植物种类:原地被杂 草等起挖,暂按每株乔 木12m ² 考虑,结算按实	m ²	888	3.81	3383.28	2690.64		
本页小计							9429.55	7200.53	157.96	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#、2#、3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段：第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
	1-93	起挖地被		m2	888	3.81	3383.28	2690.64		
13	050101009003	种植土回（换）填	1. 回填土质要求： 黄土回填，暂按每株乔木4m3黄土回填考虑， 结算按实调整	m3	296	58.56	17333.76	266.4	1509.6	
	1-6 换	机械回填种植土		m3	296	58.56	17333.76	266.4	1509.6	
	3229330001@1	黄土		m3	301.92	50	15096			
		绿地整理-栽植区					93587.29	18793.44	2061.22	
14	050101010001	整理绿化用地	1. 回填土质要求：绿地 细平整	m2	4041.6	5.73	23158.37	18429.7		
	1-31	绿地细平整		m2	4041.6	5.73	23158.37	18429.7		
15	050101007002	清除地被植物	1. 植物种类：现状地被 苗木清理并外运处置 （保证回填厚度）	m2	4041.6	8	32332.8			
	综合价	现状地被苗木清理 并外运处置		m2	4041.6	8	32332.8			
16	050101009001	种植土回（换）填	1. 回填土质要求：黄土 回填 2. 回填厚度：5cm	m3	202.08	58.56	11833.8	181.87	1030.61	
	1-6 换	机械回填种植土		m3	202.08	58.56	11833.8	181.87	1030.61	
	3229330001@1	黄土		m3	206.1216	50	10306.08			
本页小计							84658.73	18877.97	2540.21	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段：第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注
						综合单价	合价	其中 人工费	机械费	暂估价
17	050101009002	种植土回（换） 填	1. 回填土质要求：营养土（东北泥炭：草木灰：发酵有机肥：河沙=7:1:1:1）	m3	202.08	129.96	26262.32	181.87	1030.61	
	1-6 换	机械回填种植土		m3	202.08	129.96	26262.32	181.87	1030.61	
	322933000102	营养土		m3	206.1216	120	24734.592			
		绿化苗木					369749.42	97642.67	10123.88	
18	0501020001019	栽植乔木	1. 种类：樱花 2. 胸径或干径：D12.1-14 3. 株高、冠径：移植苗，场地内就近移植 4. 起挖方式：起挖并重 新栽植	株	13	474.13	6163.69	4019.86	649.61	
	1-43	起挖乔木（带土球） 胸径（cm）14以内		株	13	212.69	2764.97	1742.39	283.01	
	1-110 换	栽植乔木（带土球） 胸径（cm）14以内		株	13	170.08	2211.04	1450.8	283.01	
	1-257	绿地养护 落叶乔木 胸径（cm）20以内		株	13	91.36	1187.68	826.67	83.59	
本页小计							32426.01	4201.73	1680.22	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目-绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
19	050102001001	栽植乔木	1. 种类:金桂A 2. 株高、冠径:H501-550cm, P451cm+, 全冠苗, 树形优美, 蓬型饱满 3. 养护期:一年	株	2	4981.57	9963.14	518.82	163.48	
	1-112 换	栽植乔木(带土球)胸径(cm)20以内		株	2	4898.53	9797.06	403.2	152.44	
	320133000101	金桂A		株	2.02	4500	9090			
	1-251	绿地养护 常绿乔木胸径(cm)20以内		株	2	83.04	166.08	115.62	11.04	
20	050102001002	栽植乔木	1. 种类:金桂B 2. 株高、冠径:H451-500cm, P401cm+, 全冠苗, 树形优美, 蓬型饱满 3. 养护期:一年	株	2	4041.67	8083.34	451.14	119.2	
	1-111 换	栽植乔木(带土球)胸径(cm)17以内		株	2	3958.63	7917.26	335.52	108.16	
	320133000102	金桂B		株	2.02	3640	7352.8			
	1-251	绿地养护 常绿乔木胸径(cm)20以内		株	2	83.04	166.08	115.62	11.04	
本页小计							18046.48	969.96	282.68	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧西侧新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
21	050102001003	栽植乔木	1. 种类:丛生沙朴 2. 胸径或干径:总Φ85.1cm+, 主Φ15.1cm+ 3. 株高、冠径:H851cm+, P600cm+, 主景树, 容器苗, 移栽3年以上, 树形优美, 蓬型饱满, 5杆以上 4. 养护期:一年	株	3	19819	59457	2211.18	1814.61	
	1-240	大树栽植(带土球)胸径(cm)45以内		株	3	19570.18	58710.54	1660.95	1788.72	
	3229330001	种植土		m3	34.8	50	1740			
	补充主材005@1	丛生沙朴		株	3	17500	52500			
	1-260	绿地养护 落叶乔木胸径(cm)40以上		株	3	248.82	746.46	550.23	25.89	
22	050102001004	栽植乔木	1. 种类:沙朴 2. 胸径或干径:Φ26.1-28cm 3. 株高、冠径:H801-850cm, P481cm+, 全冠苗, 树形优美, 蓬型饱满, 一级分支4叉以上 4. 养护期:一年	株	2	9947.65	19895.3	616.92	611.62	
本页小计							79352.3	2828.1	2426.23	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧西侧新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注
						综合单价	合价	人工费	机械费	暂估价
	1-237	大树栽植(带土球) 胸径(cm)30以内		株	2	9807.08	19614.16	414.3	597.32	
	3229330001	种植土		m3	9.26	50	463			
	补充主材006@1	沙朴		株	2	8915	17830			
	1-258	绿地养护 落叶乔木 胸径(cm)30以内		株	2	140.57	281.14	202.62	14.3	
23	050102001006	栽植乔木	1. 种类:染井吉野樱 2. 胸径或干径:D12.1-14cm 3. 株高、冠径:H401+cm, P301cm+, 全冠苗, 树形优美, 蓬型饱满, 分枝点150cm	株	37	1289.62	47715.94	6482.03	1043.4	
	1-110 换	栽植乔木(带土球) 胸径(cm)14以内		株	37	1198.26	44335.62	4129.2	805.49	
	3201330001@8	染井吉野樱		株	37.37	1018	38042.66			
	1-257	绿地养护 落叶乔木 胸径(cm)20以内		株	37	91.36	3380.32	2352.83	237.91	
本页小计							47715.94	6482.03	1043.4	

【表10. 2. 2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧甬新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段：第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
24	050102001007	栽植乔木	1. 种类:红枫 2. 胸径或干径:D9. 1-10cm 3. 株高、冠径:H351cm+, P251cm+, 全冠苗, 树形优美, 蓬型饱满, 分枝点50cm	株	4	924. 49	3697. 96	318. 68	76. 04	
	1-108 换	栽植乔木(带土球)胸径(cm)9以内		株	4	874. 19	3496. 76	190. 08	52. 96	
	3201330001@7	红枫		株	4. 04	789	3187. 56			
	1-256	绿地养护 落叶乔木胸径(cm)10以内		株	4	50. 3	201. 2	128. 6	23. 08	
25	050102002001	栽植灌木	1. 种类:无刺构骨球 2. 冠丛高:H150cm+, 蓬型饱满, 形优, 叶茂, 修剪成球形 3. 蓬径:P180cm+ 4. 养护期:一年	株	5	647. 32	3236. 6	196. 75	24. 5	
	1-146 换	栽植灌木、藤本(带土球)土球直径(cm)60以内		株	5	610. 12	3050. 6	85. 65		
	3203330001@1	无刺构骨球		株	5. 25	560	2940			
	1-308	绿地养护 球形植物蓬径(cm)200以内		株	5	37. 2	186	111. 1	24. 5	
本页小计							6934. 56	515. 43	100. 54	

【表10. 2. 2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#、2#、3#地块西侧雨新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段：第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
26	050102002002	栽植灌木	1. 种类:金边黄杨球 2. 冠丛高:H120cm+, 蓬型饱满, 形优, 叶茂, 修剪成球形 3. 蓬径:P150cm+ 4. 养护期:一年	株	7	229.94	1609.58	150.92	30.73	
	1-145 换	栽植灌木、藤本(带土球)土球直径(cm) 50以内		株	7	206.51	1445.57	65.73		
	3203330001@3	金边黄杨球		株	7.35	185	1359.75			
	1-307	绿地养护 球形植物蓬径(cm) 150以内		株	7	23.43	164.01	85.19	30.73	
27	050102002003	栽植灌木	1. 种类:茶梅球 2. 冠丛高:H100cm+, 蓬型饱满, 形优, 叶茂, 修剪成球形 3. 蓬径:P120cm+ 4. 养护期:一年	株	5	310.72	1553.6	91.45	21.95	
	1-144 换	栽植灌木、藤本(带土球)土球直径(cm) 40以内		株	5	287.29	1436.45	30.6		
	3203330001@5	茶梅球		株	5.25	266	1396.5			
	1-307	绿地养护 球形植物蓬径(cm) 150以内		株	5	23.43	117.15	60.85	21.95	
本页小计							3163.18	242.37	52.68	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧雨新河绿地提升改造项目-绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
28	050102005001	栽植绿篱	1. 种类:珊瑚绿篱 2. 篱高:H121-150cm 3. 行数、蓬径:P26-30cm, 经修剪高度, 梅花式种植 4. 单位面积株数:25株/m2	m2	22.7	154.42	3505.33	550.7	48.58	
	1-178 换	栽植绿篱双排, 高(cm) 120以内		m	45.4	71.55	3248.37	439.47		
	补充主材007@1	珊瑚绿篱		株	595.875	4.5	2681.4375			
	1-296	绿地养护 双排绿篱高度(cm) 150以内		m	45.4	5.66	256.96	111.23	48.58	
29	050102002004	栽植灌木	1. 种类:金森女贞 2. 冠丛高:H31-35cm, 经修剪高度 3. 蓬径:P21-25cm, 49株/m2 4. 养护期:一年	m2	38.1	73.35	2794.64	734.19	116.59	
	1-164 换	灌木、藤本片植(苗高50cm以内)种植密度(株/m2) 49以内		m2	38.1	61.26	2334.01	565.4		
	补充主材012@1	金森女贞		株	1960.245	0.82	1607.4009			
	1-288	绿地养护 片植灌木		m2	38.1	12.09	460.63	168.78	116.59	
本页小计							6299.97	1284.89	165.17	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#/2#/3#地块西侧雨新河绿地提升改造项目-绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注
						综合单价	合价	其中 人工费	机械费	暂估价
30	050102002005	栽植灌木	1. 种类：毛鹃 2. 冠丛高：H21-25cm， 经修剪高度 3. 蓬径：P21-25cm，49 株/m2 4. 养护期：一年	m2	83.1	94.96	7891.18	1601.34	254.29	
	1-164 换	灌木、藤本片植(苗 高50cm以内)种植密 度(株/m2)49以内		m2	83.1	82.87	6886.5	1233.2		
	补充主材012@2	毛鹃		株	4275.495	1.24	5301.6138			
	1-288	绿地养护 片植灌木		m2	83.1	12.09	1004.68	368.13	254.29	
31	050102008001	栽植花卉	1. 花卉种类：百子莲 2. 株高或蓬径：P21cm+ 3. 单位面积株数：49株 /m2，蓝色系，叶片10 片以上 4. 养护期：一年	m2	133.3	107.42	14319.09	1926.19	142.63	
	1-186 换	花卉片植种植密度 (盆/m2)49以内		m2	133.3	102.61	13677.91	1779.56		
	补充主材008@1	百子莲		株	6858.285	1.66	11384.7531			
	1-313	绿地养护 花卉球根 、草本		m2	133.3	4.81	641.17	146.63	142.63	
本页小计							22210.27	3527.53	396.92	

【表10.2.2-16】

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#、2#、3#地块西侧雨新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段:						第 1 页 共 5 页				
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
		移植				5526.84	1427.3			
1	050403001005	树木支撑架	1. 支撑类型、材质: 三脚桩支撑 2. 支撑材料规格: 竹梢 2.5m	株	9	25.21	226.89	33.12		
	1-338 换	树木支撑 毛竹支撑三脚桩 换为【竹梢2.5m		株	9	25.21	226.89	33.12		
2	050403001006	树木支撑架	1. 支撑类型、材质: 四脚桩支撑 2. 支撑材料规格: 竹梢 2.5m	株	65	51.48	3346.2	358.15		
	1-339 换	树木支撑 毛竹支撑四脚桩 换为【竹梢2.5m		株	65	51.48	3346.2	358.15		
3	050403002011	草绳绕树干	1. 胸径 (干径): Φ15cm以内 2. 草绳所绕树干高	株	7	8.79	61.53	32.13		
	1-343	草绳绕树干胸径 (cm) 15以内		m	10.5	5.86	61.53	32.13		
4	050403002005	草绳绕树干	1. 胸径 (干径): Φ20cm以内 2. 草绳所绕树干高度: 1.5m	株	2	12.15	24.3	12.88		
	1-344	草绳绕树干胸径 (cm) 20以内		m	3	8.09	24.27	12.87		
本页小计						3658.92	436.28			

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#、2#、3#地块西侧雨新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段:											第 2 页 共 5 页
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中		暂估价	
								人工费	机械费		
5	050403002006	草绳绕树干	1. 胸径 (干径) : Φ 25cm以内 2. 草绳所绕树干高	株	10	20.58	205.8	110.2			
	1-345	草绳绕树干胸径 (cm) 25 以内		m	20	10.29	205.8	110.2			
6	050403002007	草绳绕树干	1. 胸径 (干径) : Φ 30cm以内 2. 草绳所绕树干高	株	17	25	425	229.16			
	1-346	草绳绕树干胸径 (cm) 30 以内		m	34	12.5	425	229.16			
7	050403002008	草绳绕树干	1. 胸径 (干径) : Φ 35cm以内 2. 草绳所绕树干高	株	6	27.66	165.96	87.12			
	1-347	草绳绕树干胸径 (cm) 35 以内		m	12	13.83	165.96	87.12			
8	050403002009	草绳绕树干	1. 胸径 (干径) : Φ 40cm以内 2. 草绳所绕树干高	株	19	31.8	604.2	318.06			
	1-348	草绳绕树干胸径 (cm) 40 以内		m	38	15.9	604.2	318.06			
9	050403002010	草绳绕树干	1. 胸径 (干径) : Φ 45cm以内 2. 草绳所绕树干高	株	13	35.92	466.96	246.48			
本页小计						1867.92	991.02				

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#、2#、3#地块西侧雨新绿地提升改造项目-绿化工程

序号		项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
							综合单价	合价	其中		暂估价	
									人工费	机械费		
	1-349	草绳绕树干胸径（cm）45以内			m	26	17.96	466.96	246.48			
		栽植						4917.65	723.82			
1	050403001001	树木支撑架	1. 支撑类型、材质：四脚桩支撑 2. 支撑材料规格：杉木支撑，L2m，梢径不小		株	54	37.17	2007.18	264.06			
	1-334 换	树木支撑 树棍支撑四脚桩 换为【杉木长2m，梢径不小于6cm】			株	54	37.17	2007.18	264.06			
2	050403001002	树木支撑架	1. 支撑类型、材质：四脚桩支撑 2. 支撑材料规格：杉木支撑，L2.5m，梢径不		株	4	47.17	188.68	19.56			
	1-334 换	树木支撑 树棍支撑四脚桩 换为【杉木长2.5m，梢径不小于6cm			株	4	47.17	188.68	19.56			
3	050403001003	树木支撑架	1. 支撑类型、材质：四角桩支撑 2. 支撑材料规格：DN40镀锌钢管（钢管长度为3.5m、壁厚2mm）		株	2	426.64	853.28	74.4			
本页小计							3049.14	358.02				

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#、2#、3#地块西侧雨新河绿地提升改造项目-绿化工程

化工程		标段:		第 4 页 共 5 页									
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注		
						综合单价	合价	其中					
								人工费	机械费	暂估价			
	1-甬园补4	成品钢管支撑安装 钢管支撑杆件长度 3m以上 四脚支撑 换为【镀锌钢管Φ		株	2	426.64	853.28	74.4					
4	050403001004	树木支撑架	1. 支撑类型、材质：四角桩支撑 2. 支撑材料规格：DN40镀锌钢管（钢管长度为4m、壁厚2mm）并用Φ3.5钢丝绳牵引固定，外套Φ20PVC管，刷绿漆	株	3	461.64	1384.92	111.6					
	1-甬园补4	成品钢管支撑安装 钢管支撑杆件长度 3m以上 四脚支撑 换为【镀锌钢管Φ		株	3	426.64	1279.92	111.6					
	补子目1	Φ3.5钢丝绳牵引固定，外套Φ20PVC管		株	3	35	105						
5	050403002001	草绳绕树干	1. 胸径（干径）：绿色无纺织绕树杆 胸径（cm）10.1-15 2. 草绳所绕树干高	株	50	5.86	293	153					
	1-343	草绳绕树干胸径（cm）15以内		m	50	5.86	293	153					
本页小计							1677.92	264.6					

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：东部新城核心区A3-1#、2#、3#地块西侧雨新河绿地提升改造项目-绿化工程

标段：										第 5 页 共 5 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
6	050403002002	草绳绕树干	1. 胸径（干径）：绿色 无纺布绕树干 胸径 （cm）20以内 2. 草绳所绕树干高 度：1.5m	株	4	12.15	48.6	25.76			
	1-344	草绳绕树干胸径（cm）20 以内		m	6	8.09	48.54	25.74			
7	050403002003	草绳绕树干	1. 胸径（干径）：绿色 无纺布绕树干 胸径 （cm）30以内 2. 草绳所绕树干高 度：1.8m	株	2	22.5	45	24.26			
	1-346	草绳绕树干胸径（cm）30 以内		m	3.6	12.5	45	24.26			
8	050403002004	草绳绕树干	1. 胸径（干径）：绿色 无纺布绕树干 胸径 （cm）45以外 2. 草绳所绕树干高 度：1.8m	株	3	32.33	96.99	51.18			
	1-349	草绳绕树干胸径（cm）45 以内		m	5.4	17.96	96.98	51.19			
本页小计							190.59	101.2			
合 计							10444.5	2151.12			

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

标段:

[illegible]

第 1 页 共 1 页

[illegible]