

广东省工程建设项目招标公告

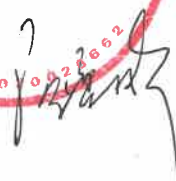
投资项目代码	2310-445102-07-01-555835		
投资项目名称	湘桥区产业园基础设施及周边配套项目		
招标项目名称	湘桥区产业园基础设施及周边配套项目-B区监理		
标段(包)名称	湘桥区产业园基础设施及周边配套项目-B区监理	公告性质	正常公告
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施(交货)地点	潮州市湘桥区铁铺镇。		
资金来源	财政资金	资金来源构成	上级资金及申报专项债安排, 不足部分由财政统筹
招标范围及规模	<p>本次招标范围为项目分A区和B区进行建设, 本次招标为B区, 本次招标为B区, B区占地面积为681.5亩, 新建5条道路, 分别是: 横四路(福湘大道)(全长864.199m, 宽26m, 道路等级: 次干路)、横三路(全长742.412m, 宽17m, 道路等级: 支路)、横五路(全长466.358m, 宽16m, 道路等级: 支路)、规划支一路(全长711.21m, 宽16m, 道路等级: 支路)、规划支二路(全长769.971m, 宽16m, 道路等级: 支路); 以及新建进厂路道路1条(全长448.38m, 宽13m, 道路等级: 支路)。B区市政基础建设内容主要为场地平整、道路工程(含交通工程和信号灯控制)、给排水工程、照明工程、电力工程、通信工程、道路绿化工程、智慧灯杆等。</p> <p>本项目投资总额为1129844638.33元, 其中: 建安工程费508220706.12元、工程建设其他费用575987255.29元、预备费45636676.91元。其中B区的建安工程费为: 116739752.06元。</p>		
招标内容	<p>本项目施工准备期、施工期、竣工验收结算期、缺陷责任期监理服务及协调等相关工作(包括但不限于质量、进度、投资、变更控制及安全、信息和合同管理及组织协调等相关工作)。</p>		
工期	<p>监理服务期限自监理合同签订之日起至全部工程缺陷责任期期满为止(缺陷责任期期限: 自工程竣工验收合格之日起12个月)。</p>		
监理费最高投标限价	1582733.21元		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求(包括但不限于资质)	投标人资格要求	<p>1. 投标人应具有独立法人资格, 持有有效的法人营业执照或各级政府事业单位登记管理机关颁发的事业单位法人证</p>	




<p>人员、业绩等要求)</p>	<p>书, 按国家法律经营。</p> <p>2. 投标人须具备工程监理综合资质或市政公用工程监理乙级（或以上）资质。</p> <p>注：①住房和城乡建设部或广东省各级住房城乡建设主管部门核发的建设工程企业资质，资质证书有效期按《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30号）、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（粤建许函〔2022〕846号）和《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（粤建许函〔2023〕820号）执行。</p> <p>3. 投标人拟派驻本项目总监理工程师应具备有效市政公用工程专业注册监理工程师资格并注册在该单位，需提供近一个月（招标公告发布之日当月或上一个月）在本单位缴纳的社保证明。</p> <p>4. 投标人自近三年（从招标公告发布之日起倒算）以来没有骗取中标或严重违约，经营中没有发生因监理原因导致的重大工程质量安全事故受到行政处罚或立案调查（提供承诺书）。</p> <p>5. 已在“国家企业信用信息公示系统”（网址：http://www.gsxt.gov.cn/index.html）登记，且在该系统中没有出现经营异常名录或经营异常信息已移出，近三年（从招标公告发布之日起倒算）以来没有被列入“严重违法失信企业名单（黑名单）”不良记录（提供有效的网页截图或打印件）。</p> <p>6. 投标人没有处在“信用中国”（网址：https://www.creditchina.gov.cn/）网站公示失信被执行人（以“信用中国”网站跳转的“中国执行信息公开网”查询为准）（提供有效的网页截图或打印件）。</p> <p>7. 近三年（从招标公告发布之日起倒算）以来，投标人、现任法定代表人、项目总监理工程师均没有行贿犯罪记录（提供承诺书）。</p> <p>8. 广东省外的投标人及拟派项目总监理工程师必须已在新版“进粤企业和人员诚信信息登记平台”系统办理诚信信息登记业务；[省内投标人须提供说明（格式自拟）并加盖公章。省外投标人须提供网页截图或网页打印件。]</p> <p>9. 拟派出的项目总监理工程师、技术负责人应当在投标文件中《项目总监理工程师、技术负责人任命确认书》签字确认（按招标文件提供的格式签字确认；项目技术负责人与总监理工程师不得为同一人）。</p> <p>10. 本工程不接受联合体投标（提供承诺书，格式自拟）。</p>
------------------	--

	投标人业绩要求	无。	
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	<p>潮州市公共资源交易中心平台网站（http://www.czggzy.com/）凡有意参加投标者，请于获取招标文件截止时间登录潮州市公共资源交易网（www.czggzy.com）下载招标文件等相关资料，填写“招标文件下载登记表”；确认无误后，点击“确定提交”按钮（投标人应确认所填写信息的真实性）（系统操作详见建设工程网上交易系统使用指南，潮州市公共资源交易中心咨询电话 0768-2393020）。请各潜在投标人报名后密切留意系统中项目发出的补充、澄清、答疑等与本工程相关的信息。</p>
			<p>下载资格预审/招标文件的网络地址</p>
获取招标文件开始时间	2026年3月18日 0时0分	获取招标文件截止时间	2026年4月10日9时30分
递交投标文件截止时间	2026年4月10日 9时30分	投标文件递交方式	<p>本项目完全采用电子招投标，投标人无需到现场参加开标及递交纸质版投标文件。开标时各投标人如收到短信通知须凭 CA 数字证书登录系统，进入网上开标大厅等候开标解密，开标解密完毕各投标人需在网标开标大厅确认开标结果；如有异议，投标人需在开标后 30 分钟内通过网标开标大厅提出；如开标后 30 分钟内未做确认，也未提出异议，则视同默认开标结果。</p>

开标时间	2026年4月10日9时30分（与投标截止时间同一时间）	开标地点	潮州市公共资源交易中心八楼开标室
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、潮州市公共资源交易网		
招标人	潮州市瀛洲城镇化建设投资有限公司	联系地址	潮州市湘桥区春荣路兰花三街人力资源服务大楼503室层
招标人联系人	温工	联系电话	0768-2221550
招标代理机构	永道工程咨询有限公司	联系地址	广州市天河区华强路9号2701、2710房
招标代理联系人	周工	联系电话	020-38818808/18022499528
招标监督机构	潮州市湘桥区住房和城乡建设局	联系电话	0768-2208308
其他依法应当载明的内容	/		

招标人：潮州市瀛洲城镇化建设投资有限公司
 地址：潮州市湘桥区春荣路兰花三街人力资源服务大楼503室层
 法定代表人或授权委托人签名：
 联系人：温工
 电话：0768-2221550
 2026年3月17日

招标代理机构：永道工程咨询有限公司
 地址：广州市天河区华强路9号2701、2710房
 法定代表人或授权委托人签名：
 联系人：周工
 电话：020-38818808/18022499528
 2026年3月17日