

目 录

资格审查文件.....

资格审查文件.....



163caad41fd7490f92e79ba468ecdd74-20251214233103048

二、资格审查文件：

技术标投标文件格式三：

资格审查文件

注：按投标须知修改表11.2.2条款及《资格审查表》要求提交，格式自拟。



163caad41fd7490f92e79ba468ecdd74-20251214233103048

(1) 投标人声明（须按招标公告附件内容及格式要求编制）；

附件一：

投标人声明

广东省农业科学院动物科学研究所：

本公司就参加____广东省现代家禽种业产业园家禽种业高效繁育社会化服务中心实验室建设项目__投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司承诺遵循公平、公正、公开、诚实信用原则，在本项目投标中诚信投标，在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿，不存在少放、不放业绩、奖项等客观评审资料，减少自身竞争力的情形，若存在以上情形的，将自愿接受被招标人列入拒绝投标名单，不能参与招标人后续招标项目的投标。

三、本公司不存在下列情形之一：

（一）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（二）为本标段前期准备提供设计或咨询服务或者与本项目设计人或提供咨询服务的机构存在附属关系的；

（三）为本标段监理人或者与本标段监理人存在隶属关系或者其他利害关系；

（四）为本标段的代建人；

（五）为本标段提供招标代理服务的；

（六）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（七）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的；

（八）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（九）与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系；

（十）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（十一）被依法暂停或取消投标资格的；（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规定限制）

（十二）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。）；

（十三）进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

（十四）在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的；（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）

（十五）法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证：本项目拟派的项目负责人在投标截止时没有在其他在建项目中任施工单位项目负责人，本项目拟派的专职安全员没有在其他在建项目中任职。

五、本公司承诺：如本公司中标，本项目拟派专职安全员将只在本项目上任职，如专职安全在其他项目中已有任职的，本公司保证在开工前完成更换，确保专职安全员只在本项目上任职，否则将承担违约责任和法律责任。

六、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

七、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

八、本公司承诺，切实落实《住房城乡建设部 人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18号）、《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》（粤人社规〔2018〕14号）、《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》（穗建规字〔2020〕18号）、《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建规字〔2020〕37号）、《关于印发广州市房屋建筑及市政工程实名制和工资支付分账平台化管理工作方案的通知》（穗建筑〔2018〕183号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于转发〈广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程用工实名制管理暂行办法〉的通知》（穗建筑〔2018〕981号）等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。中标后将利用信息技术手段，采用人脸、指纹、

虹膜等生物识别技术进行电子打卡，实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并按照工程进度将建筑工人工资通过本企业在银行开设的工资专用账户按时足额支付。我公司对实名制管理负总责。若本项目在经招标人认可后，部分专业工程依法分包或实行劳务分包的，我公司对专业分包企业和劳务分包企业实施统一管理，监督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。本公司接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。

九、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：广东省粤建装饰集团有限公司。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

十、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的土地余泥渣土运输与排放管理员，严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“三不准进、三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

十一、本公司承诺，中标后将按招标人要求，积极响应广州市关于投身“百千万工程”的号召，主动参与建筑业结对帮扶。

十二、如果本公司使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，本公司承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚。

十三、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明。

声明企业：广东省建筑装饰集团有限公司

项目负责人签字：

技术负责人签字：

2025年12月15日

（企业公章）

注：招标人应当要求投标人的项目负责人和技术负责人签字。

(2) 法定代表人证明书、法定代表人签字或盖章的本投标文件授权委托书证明书;

法定代表人证明书、授权委托书

(1) 法定代表人证明书

(2025) 第 1215 号

张立创 现任我单位 总经理 职务, 为法定代表人 (负责人),
特此证明。

有效期限: 2025 年 12 月 15 日至 2026 年 12 月 15 日

附: 法定代表人 (负责人) 性别: 男 年龄: 45 岁 身份证号码: _____

注册号码: 9144000019033094XW 企业类型: 联营

经营范围: 详见营业执照

单位: 广东省建筑装饰集团公司 (盖章)

2025 年 12 月 15 日

(2) 法定代表人授权委托书

(2025) 第 1215 号

兹授权 马晓晖 为我方委托代理人, 其权限是: 办理广东省现代家禽种业产业园家禽种业高效繁育社会化服务中心实验室建设项目投标相关事宜。

有效期限: 2025 年 12 月 15 日至 2026 年 12 月 15 日

附: 代理人性别: 女 年龄: 27 岁 身份证号码: _____

注册号码: 9144000019033094XW 企业类型: 联营

经营范围: 详见营业执照

法定代表人 (负责人): 张立创 (签名或盖章)

授权单位: (盖章) 广东省建筑装饰集团公司

2025 年 12 月 15 日

法人身份证:



授权代理人身份证:



(3) 企业营业执照扫描件或电子证照；

统一社会信用代码
9144000019033094XW

营业执照
(副本)(6-1)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 广东省建筑装饰集团公司 出资额 人民币壹仟万元

类型 联营 成立日期 1988年03月17日

法定代表人 张立创 住所 广东省广州市天河区瘦狗岭路411号顺和大厦A1栋F101-1106房

经营范围 建筑装饰装修工程专业承包壹级；建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程专业承包壹级；市政公用工程施工总承包贰级；建筑装饰装修工程专业承包贰级；电子与智能化工程专业承包贰级；环保工程专业承包叁级；建筑劳务分包；承接工程（限结构补强）；专业承包不分等级。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关 广东省市场监督管理局

2024 年 01 月 02 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告 国家市场监督管理总局监制

(4) 企业资质证书扫描件或电子证照；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244012460

企业名称: 广东省建筑装饰集团公司

统一社会信用代码: 9144000019033094XW

法定代表人: 张立创

注册地址: 广东省广州市天河区瘦狗岭路411号颐和大厦A1栋1101-1106房

有效期: 至2028年11月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月29日



(5) 建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照；



统一社会信用代码：9144000019033094XW



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012617

企业名称：广东省建筑装饰集团公司

法定代表人：张立创

单位地址：广东省广州市天河区瘦狗岭路411号颐和大厦A1栋1101-1106房

经济类型：联营

许可范围：建筑施工

有效期：2025年07月29日至2028年07月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(6) 项目负责人（按网上投标登记时选择拟投标的项目负责人）；

(7) 专职安全员（按网上投标登记时选择拟投标的专职安全员）；

广州公共资源交易系统

智慧交易

原数字交易平台

打开无标题

系统帮助

广东恒建集团建设有限公司

我的投标

投标登记

投标项目

投标答疑

评标澄清

在线开标

在线资格预审

异议管理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

项目/标段编号: JG2025-5305

项目/标段名称: 广东现代农业种业产业园南种业高效繁育社会化服务中心实验室建设项目

公告开始时间: 2025-11-21 00:00:00

投标登记截止时间: 2025-12-15 10:00:00

温馨提示:

一、如项目由交易平台代收投标保证金, 投标人需在交易系统中心录入投标保证金与投标项目进行绑定, 绑定成功后才能被认定为完成提交投标保证金。
二、录入投标保证金后, 必须点击“提交”按钮, 方才生效。
三、如不能选择投标单位名称或者项目负责人 (包括项目负责人、总监理工程师、安全员), 可前往以下网址:
1. 投标单位或人注册或修改信息: “投标人注册或修改” 窗口在 “市住房和城乡建设局企业库” 或 “全省建筑行业企业库” 进行登记。
(注意: 市住建局平台企业、人民信息当天更新提交, 第二天0:00入库生效, 第三天交易中心平台才能看到最新结果, 建议投标单位投标企业至少提前 5 个工作日登记或向两企业库系统人员联系, 通过数据同步自行建筑行业信用管理平台常见问题解答)
2. 投标单位或人员在对应的企业库中被删除, 则不能参与投标登记。
3. 人员未在对应的企业库登记本次投标所需注册 (职称) 证书。
4. 人员被锁定的, 则不能参与投标。如提示人员被锁定的, 需自行检查是否有建设厅 “三库一平台” “广州市住房和城乡建设厅” “交易信用平台” “交易信用企业库” 三个平台内未绑定方可进行投标登记。
四、为不影响评分, 企业在投标前请检查企业库信息, 如企业库信息有误, 请先进入企业库管理系统, 在 “企业管理-企业信息管理-注册企业类型-基本信息” 中增加勾选 “农田建设、施工、监理”。

企业名称: 广东恒建集团建设有限公司

企业编号: 10359

* 被授权人: 马鹤鹏

* 联系电话:

温馨提示: 系统中填写的联系人电话将作为接收通知等相关通知, 请知照。

温馨提示: 请在投标处添加项目负责人以及安全员信息。

序号	姓名	人员编号	身份证号	人员类别	证书号	操作
1	蔡伟成	Jwry348253		安全员	粤建安C3(2021)0143900	
2	符科峰	Jwry220927		项目负责人	粤2442020202106234	

温馨提示: 投标人应按招标文件要求在交易系统中填写项目管理团队人员信息。填写依据: 【招标投标法】关于编制投标文件的指引 (2022年第8期)。

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号	操作
1	陈强	技术负责人	高级	粤高职称字第0900101142592号	查看
2	谷峰	质量负责人	高级	粤高职称字第0800101096714号	查看
3	李宏文	机电专业负责人	高级	2300101199845	查看
4	刘阳	安全工程师	高级	2200101156008、19200235333	查看
5	张宇全	施工员	中级	粤高职称字第1500101099905号、04416101944160004...	查看
6	叶加南	建筑工程专业负责人	高级	粤高职称字第1700101012451号	查看
7	叶红梅	造价工程师	高级	粤高职称字第1100101036998号	查看
8	巫峰	测量员	高级	粤高职称字第1700101012404号、04416101944160000...	查看
9	陈思	资料员	无	0441611494416000159	查看
10	余沛丰	材料工程师	高级	粤191200033200388	查看

返回

重新公示

(8) 拟委托技术负责人的相关职称证书、资料扫描件(具体要求详见招标公告);



(9) 拟委派项目负责人的注册建造师证相关证明扫描件或电子证书;

		使用有效期: 2025年09月 25日-2026年03月24日	
中华人民共和国二级建造师注册证书			
姓 名:	苏科玮		
性 别:	男		
出生日期:	1995-01-03		
注册编号:		粤2442020202106234	
聘用企业:		广东省建筑装饰集团公司	
注册专业:		建筑工程 (有效期: 2024-04-27至2027-04-27)	
			
	苏科玮		住房和城乡 建设厅
	个人签名: 苏科玮		签发日期: 2024年04月16日
签名日期: 2025.9.25			

(10) 项目负责人安全生产考核合格证明或在有效期内的安全考核合格证书 (B 类) 或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件或电子证书;

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2021) 0004112

姓 名: 苏科玮

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年01月03日

企 业 名 称: 广东省建筑装饰集团公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2021年05月10日

有 效 期: 2024年03月18日 至 2027年05月09日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(11) 专职安全员须具有在有效期内的安全考核合格证书（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）扫描件或电子证书，项目负责人和专职安全员不为同一人；

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0143900

姓 名：蔡伟斌

性 别：男

出 生 年 月：1996年05月27日

企 业 名 称：广东省建筑装饰集团公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年11月29日

有 效 期：2024年10月16日 至 2027年11月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月16日

163cad41fd749cf9279b468ecdd74-20251214233103088

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(12) 资格审查前, 投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案, 拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员。

住建行业信用管理平台

返回

广东省建筑装饰集团公司

企业类型: 施工, 设计

企业人员: 101

守信行为: 0

统一社会信用代码: 9144*****94XW

企业业绩: 1563757059.95 元

失信行为: 0

企业注册地址: 广东省广州市天河区广州市天河区瘦狗岭路411号领和大厦A1栋1101-1105房

获得奖项: 70

信用提示行为: 0

企业信息

企业人员

业绩奖项

企业基本信息

企业名称	广东省建筑装饰集团公司	企业类型	施工, 设计
是否港澳台企业	否	统一社会信用代码	9144*****94XW
注册地址	广东省广州市天河区广州市天河区瘦狗岭路411号领和大厦A1栋1101-1105房	地区属性	本地属属
营业执照发证机关	广东省市场监督管理局	经济性质	内资
营业执照发证日期	2024-01-02	注册资本	10000000 元
营业期限	长期有效	成立日期	1988-03-17
法定代表人	张立创	证件类型	身份证
法定代表人手机号码		证件号码	
邮政编码		联系电话	
单位网址		单位性质	
电子邮箱		单位传真	

企业联系人

企业联系人	证件类型	证件号码	手机号码	办公电话	主要联系人
马锦源	身份证				<input type="checkbox"/>

企业在穗机构 (分公司) 信息

分公司名称	统一社会信用代码
广东分公司	

企业在穗机构负责人

负责人类型	负责人	证件号码	手机号码
驻穗技术负责人	谷峰		
驻穗经营负责人	张立创		
驻穗财务负责人	陈林		
驻穗安全生产负责人	谷峰		

纳税信用等级

发证年度	信用等级	发证机关	统一社会信用代码
2016	A级	广州市国家税务局/广州市地方税务局	11440000K30220293
2018	A级	国家税务总局广东省税务局第三税务分局	11440000MB2D01885N
2017	A级	广州市国家税务局/广州市地方税务局	11440100007484140N
2019	A级	国家税务总局广东省税务局第三税务分局	11440000MB2D01885N
2020	A级	国家税务总局广东省税务局第三税务分局	11440000MB2D01885N
2021	A级	国家税务总局广东省税务局第三税务分局	11440000MB2D01885N
2022	A级	国家税务总局广东省税务局第三税务分局	11440000MB2D01885N
2014	A级	广州市地方税务局	11440100007482815C

安全生产许可证编号

安全生产许可证编号: (粤)J2安许证字[2023]012617	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2025-07-29	有效期: 2028-07-28

企业资质信息

资质证书编号	发证机关	发证日期	证书有效期	资质类别
A144006231	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-03-28	2029-03-28	建筑装饰工程设计专项资质(甲)
D244012460	广东省住房和城乡建设厅	2025-04-29	2028-11-14	特种专业工程专业承包 (限结构补强) (不分等级), 建筑幕墙修缮工程专业承包(一级), 建筑工程施工总承包(二级)
D344038959	广州市住房和城乡建设局	2025-05-14	2028-12-20	环保工程专业承包(二级), 电子与智能化工程专业承包(二级), 消防设施工程专业承包(二级), 建筑机电安装工程专业承包(二级), 建筑幕墙工程专业承包(二级)
DL34418637	广州市住房和城乡建设局	2024-05-16	2029-05-16	施工劳务(不分等级)

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心

(建议使用Chrome、360浏览器 (极速模式) 1360*768以上分辨率浏览本站)



苏科玮

资格证书: 注册建造师

手机号码:

证件类型: 身份证

证件号码:

就职企业: 广东省建筑装饰集团公司

个人信息

 人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
注册建造师	粤2442020202106234	建筑工程(2027-04-27)	二级	广东省住房和城乡建设厅	11440000006939799Q	https://jsc.mohurd.gov.cn/303/person/detail?id=002303160116506514

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
B类	粤建安B(2017)004117	广东省住房和城乡建设厅	11440000006939799Q	2027-05-09
C类	粤建安C(2017)0025351	广东省住房和城乡建设厅	11440000006939799Q	2026-12-24

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
<div>  </div>						



蔡伟成

资格证书：
手机号码：

证件类型: 身份证
负责项目: 0个

证件号码:
 就职企业: 广东省建筑装饰集团公司

88 个人信息

 人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
暂无数据						

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
C类	粤建安C(2022)0143900	广东省住房和城乡建设厅	11440000006939799Q	2027-11-28

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
暂无数据						

(13) 未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。



(14) 投标人认为应提交的其他资料。

无



163caad41fd7490f92e79ba468ecdd74-20251214233103048