

合同协议书

发包人(全称): 泰州市九龙镇人民政府

承包人(全称): 江苏美烁建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就康乾东侧地块临时围墙建设工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 康乾东侧地块临时围墙建设工程。
2. 工程地点: 泰州市九龙镇。
3. 工程内容: 详见工程量清单及编制说明。

二、合同工期

工期: 30天。

三、质量标准及项目经理

工程质量标准: 合格, 项目经理: 张一扬。

四、签约合同价

人民币(大写) 叁拾陆万捌仟玖佰伍拾玖圆玖角陆分 (¥368959.96 元);

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和时间进度，如出现质量问题，承包人承担一切责任（质量不合格不预验收）。不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。承包人必须在协议规定时间内完成施工任务，除不可抗力因素经发包方同意外不能按期完成的每推迟一天扣罚工程款千分之一。

3. 承包人承诺在施工过程中出现的一切安全问题全部责任由承包人负责。

4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、付款方式：

1. 工程竣工验收合格后付款合同价80%，审计结束后付至双方确认价的97%，余款一年后付清（无息）。

2. 合同形式：固定单价合同。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自 双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

