

四街 G1 单元地块 3 户企业空置房招租

(招标编号: BXZB2025-070)

项目所在地区: 天津市, 市辖区, 武清区

一、招标条件

本四街 G1 单元地块 3 户企业空置房招租已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为天津市强港佳园投资发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 拟出租四街 G1 单元地块 3 户企业空置房。

范围: 本招标项目划分为 3 个标段, 本次招标为其中的:

(001)孔某某, 建筑面积约 2437.5 平方米; (002)宋某某, 建筑面积约 1308 平方米;
(003)陈某某, 建筑面积约 3337 平方米;

三、投标人资格要求

(001 孔某某, 建筑面积约 2437.5 平方米)的投标人资格能力要求: 1、单位法人或其他组织参加投标的需提供: (1) 营业执照或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书; (2) 法定代表人参加投标的, 提供法定代表人资格证明、身份证; 法定代表人委托他人代理的, 提供法定代表人授权委托书, 代理人身份证。所有资料必须签字盖章, 证件同时提供原件和复印件, 复印件需签字盖章。

2、自然人参加投标的需提供: (1) 身份证; 委托他人代理的, 需提供授权委托书、代理人身份证。所有资料必须签字盖章或签字按手印, 证件同时提供原件和复印件, 复印件需签字盖章。

3、失信人员不允许参加本项目投标, 投标人提供在“信用中国”网站

(<http://www.creditchina.gov.cn/>)或“中国执行信息公开网

(<http://zxgk.court.gov.cn/>)”中未被列入失信被执行人的记录(以截图信息为准), 加盖公司公章并法人签字(单位法人或其他组织参加投标的)或盖章(签字)并按手印(自然人参加投标的)。;

(002 宋某某, 建筑面积约 1308 平方米)的投标人资格能力要求: 1、单位法人或其他组织参加投标的需提供: (1) 营业执照或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社

会团体法人登记证书或基金会法人登记证书；（2）法定代表人参加投标的，提供法定代表人资格证明、身份证；法定代表人委托他人代理的，提供法定代表人授权委托书，代理人身份证。所有资料必须签字盖章，证件同时提供原件和复印件，复印件需签字盖章。

2、自然人参加投标的需提供：（1）身份证；委托他人代理的，需提供授权委托书、代理人身份证。所有资料必须签字盖章或签字按手印，证件同时提供原件和复印件，复印件需签字盖章。

3、失信人员不允许参加本项目投标，投标人提供在“信用中国”网站

（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网

（<http://zxgk.court.gov.cn/>）”中未被列入失信被执行人的记录（以截图信息为准），加盖公司公章并法人签字（单位法人或其他组织参加投标的）或盖章（签字）并按手印（自然人参加投标的）。；

（003 陈某某，建筑面积约 3337 平方米）的投标人资格能力要求：1、单位法人或其他组织参加投标的需提供：（1）营业执照或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书；（2）法定代表人参加投标的，提供法定代表人资格证明、身份证；法定代表人委托他人代理的，提供法定代表人授权委托书，代理人身份证。所有资料必须签字盖章，证件同时提供原件和复印件，复印件需签字盖章。

2、自然人参加投标的需提供：（1）身份证；委托他人代理的，需提供授权委托书、代理人身份证。所有资料必须签字盖章或签字按手印，证件同时提供原件和复印件，复印件需签字盖章。

3、失信人员不允许参加本项目投标，投标人提供在“信用中国”网站

（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网

（<http://zxgk.court.gov.cn/>）”中未被列入失信被执行人的记录（以截图信息为准），加盖公司公章并法人签字（单位法人或其他组织参加投标的）或盖章（签字）并按手印（自然人参加投标的）。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 10 月 11 日 09 时 00 分到 2025 年 10 月 16 日 16 时 00 分

获取方式：2025 年 10 月 11 日至 2025 年 10 月 16 日，投标人需携带“投标人资格要求”中的所有资料到代理单位报名。报名时间为每日 9：00-11：00，14：00-16：00（公休日、法定节假日除外）；每套售价 500 元。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 10 月 17 日 10 时 00 分

递交方式：天津市河东区福建大厦 1401 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 10 月 17 日 10 时 00 分

开标地点：天津市河东区福建大厦 1401

七、其他

1、文件工本费缴纳方式：电汇或现金。以电汇形式缴纳的，应从投标人账户转出。

2、收取文件工本费账户信息：

账户名称：天津市博贤工程咨询有限公司；

账号：02170201040041384；

开户行：中国农业银行天津华兴街支行；

开户行行号：103110017024；

联系电话：24431683；

注：1. 汇款时需要注明招标编号；

2. 缴纳文件工本费截止时间（以实际到账时间为准）与报名截止时间相同，若未按时递交文件工本费则取消投标资格。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：天津市强港佳园投资发展有限公司

地 址：天津市武清区汉沽港镇

联 系 人：徐先生

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：天津市博贤工程咨询有限公司

地 址：天津市河东区福建大厦 1401

联 系 人：吴工

电 话：022-59661610

电子邮件：1088@boxianzx.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 吴工 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）

