

济南市长岭山片区山姆超市东侧规划道路（工业南路-花园东路）供水管道工程、  
济南高新区科嘉路西延、遥墙安置区二期周边市政道路建设工程（监理标）二次  
竞争性磋商公告

（招标编号：SDXL-04-2026-0101）

项目所在地区：山东省, 济南市, 市辖区

## 一、招标条件

本济南市长岭山片区山姆超市东侧规划道路（工业南路-花园东路）供水管道工程、济南高新区科嘉路西延、遥墙安置区二期周边市政道路建设工程（监理标）二次已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 2.7，招标人为济南水务集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：本项目位于济南市辖区，长岭山片区山姆超市东侧规划路(工业南路-花园东路)供水管道工程；综保北区网外 15 号路(综保北区网外东南位置)供水管道工程；综保北区网外 16 号路(综保北区网外东南位置)供水管道工程。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 监理标；

## 三、投标人资格要求

(001 监理标)的投标人资格能力要求：潜在供应商需具备市政公用工程监理乙级及以上资质或工程综合监理资质，在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力。；

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2026 年 01 月 16 日 17 时 00 分到 2026 年 01 月 21 日 17 时 00 分

获取方式：凡有意参加投标者，请于 2026 年 1 月 16 日 17:00 至 2026 年 1 月 21 日 17:00 将以下资料原件扫描件(要求图片清晰可辨)发送至指定邮箱 [sdxlzbg4@163.com](mailto:sdxlzbg4@163.com)（邮件主题：供应商全称+项目名称+授权人+联系电话）；监理标：1) 营业执照；2) 资质证书；3) 总监理工程师注册证；4) 近三年财务报表；5) 企业社会信誉自查承诺及“中国执行信息公开网”网站截图；6) 法人授权委托书；7) 类似业绩合同。资料查验不代表资格审查的最终合格或通过，供应商最终资格的确认以评审委员会组织的资格审查为准。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2026年01月28日09时00分

递交方式：济南市历下区工业南路100号三庆枫润大厦A-503。纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026年01月28日09时00分

开标地点：济南市历下区工业南路100号三庆枫润大厦A-503。

## 七、其他

济南市长岭山片区山姆超市东侧规划道路（工业南路-花园东路）供水管道工程、济南高新区科嘉路西延、遥墙安置区二期周边市政道路建设工程（监理标）二次竞争性磋商公告

### 1. 采购条件

山东兴联项目管理有限公司受济南水务集团有限公司委托，就济南市长岭山片区山姆超市东侧规划道路（工业南路-花园东路）供水管道工程、济南高新区科嘉路西延、遥墙安置区二期周边市政道路建设工程以竞争性磋商的方式进行采购，欢迎符合相应资格的单位前来报价、响应。

### 2. 项目概况与采购范围

2.1 项目名称：济南市长岭山片区山姆超市东侧规划道路（工业南路-花园东路）供水管道工程、济南高新区科嘉路西延、遥墙安置区二期周边市政道路建设工程（监理标）二次

2.2 项目编号：SDXL-04-2026-0101

2.3 建设地点：济南市辖区

2.4 项目概况：本项目位于济南市辖区，长岭山片区山姆超市东侧规划路(工业南路-花园东路)供水管道工程；综保北区网外15号路(综保北区网外东南位置)供水管道工程；综保北区网外16号路(综保北区网外东南位置)供水管道工程。

### 2.5 采购范围及标段划分：

(1)采购范围：包括济南市长岭山片区山姆超市东侧规划道路（工业南路-花园东路）供水管道工程、济南高新区科嘉路西延、遥墙安置区二期周边市政道路建设工程范围内的监理，具体内容详见竞争性磋商文件。

(2)标段：

第二标段：监理标，采购预算2.7万元。

### 3. 供应商资格要求

(1)潜在供应商须在中华人民共和国境内合法注册，具备独立法人资格；

(2) 资质要求:

监理标 潜在供应商需具备市政公用工程监理乙级及以上资质或工程综合监理资质,在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力。

(3) 人员要求:

监理标: 拟派项目总监应具有市政公用工程监理工程师资格,且在本单位注册;

(4) 业绩要求:

监理标: 供应商自 2021 年 1 月 1 日至今 (5 年), 承担过类似工程业绩【类似工程业绩: 市政供水工程项目监理 (提供合同原件扫描件, 以合同签订时间为准)】。

(5) 财务要求: 供应商财务状况良好, 需提供近 3 年度 (2022 年、2023 年、2024、2025 年任意连续三年) 财务状况表, 企业成立不足 3 年的, 则提供企业成立至今的财务状况表;

(6) 信誉要求: 供应商自 2023 年 1 月 1 日至今, 供应商社会信誉自查承诺 (盖公司公章)。供应商需提供“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询本单位是否为失信被执行人的网页截图。招标人应对属于限制参与工程建设项目投标活动失信被执行人依法依规予以限制;

(7) 项目不接受联合体投标;

(8) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

#### 4、获取采购文件

4.1 凡有意参加投标者, 请于 2026 年 1 月 16 日 17:00 至 2026 年 1 月 21 日 17:00 将以下资料原件扫描件 (要求图片清晰可辨) 发送至指定邮箱 [sdxlzbgs4@163.com](mailto:sdxlzbgs4@163.com) (邮件主题: 供应商全称+项目名称+授权人+联系电话);

监理标: 1) 营业执照; 2) 资质证书; 3) 总监理工程师注册证; 4) 近三年财务报表; 5) 企业社会信誉自查承诺及“中国执行信息公开网”网站截图; 6) 法人授权委托书; 7) 类似业绩合同。

资料查验不代表资格审查的最终合格或通过, 供应商最终资格的确认以评审委员会组织的资格审查为准。

4.2 资料费: 300 元/份, 磋商文件售出不退。

#### 5. 发布磋商公告的媒介:

本次磋商公告拟在山东省采购与招标网、中国招标投标公共服务平台、济南水务集团有限公司等网站发布。

## 6. 提交响应文件截止时间、开标时间和地点

6.1 响应文件递交截止时间：2026年1月28日09时00分（北京时间）。

6.2 开标时间：2026年1月28日09时00分（北京时间）

6.3 地点：济南市历下区工业南路100号三庆枫润大厦A-503

## 7. 联系方式

采购人：济南水务集团有限公司

联系人：姜工

联系电话：0531-86074173

招标代理机构：山东兴联项目管理有限公司

地址：济南市历下区工业南路100号三庆枫润大厦A-406

联系人：张航、杨会光

联系电话：0531-88923766

异议联系人：姜工

联系电话：0531-86074173

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：济南水务集团有限公司

地 址：普利街107号

联 系 人：姜工

电 话：0531-86074173

电子邮件：/

招标代理机构：山东兴联项目管理有限公司

地 址：济南市历下区工业南路100号三庆枫润大厦A406

联 系 人：张老师、杨老师

电 话：0531-88923766

电子邮件：sdxlzbgs4@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

