

20250114(周二)广西壮族自治区国有七坡林场活立木(包青山)交易项目

报价方式及时间安排	<ul style="list-style-type: none">■公告期限: 2025年1月9日-2025年1月13日■自由竞价阶段: 2025年1月14日 9:30-11:00■倒计时阶段开始时间: 2025年1月14日 11:00■倒计时周期: 3分钟(180秒)■报价方式: 加价竞价。竞价开始后进入固定时长自由竞价阶段,固定时长自由竞价阶段结束后进入倒计时阶段。倒计时阶段由一个或多个倒计时周期组成,直至某个倒计时周期内没有新的报价或到达当日闭市时间则竞价自行结束。最高报价即为成交价。
操作指南	<p>操作手册、操作视频: 广西林控公司交易平台“交易指南-新手上路”处查阅。</p> <p>链接: https://www.zgdmly.com/information/helpList?firstCode=90042&secondCode=90045</p> <p>业务规则: 广西林控公司交易平台“交易指南-交易规则”处查阅。</p> <p>链接: https://www.zgdmly.com/information/helpList?firstCode=90042&secondCode=90047</p>
交易手续费	标的成交的,成交方按成交总金额的4‰交纳交易手续费,交易手续费的上限为起始总金额的1%。
标的简介及内容	详见本公告附件交易清单及交易合同模板
特别告知	<ol style="list-style-type: none">1. 本公告关于标的面积、出材量等所有内容的描述仅供参考,如有出入以标的现状为准,挂牌方及广西林控公司交易平台不承担标的面积与实测面积、标的出材量与实际出材量差异等责任,不调整相应的成交价格。2. 未尽事宜详见交易清单、交易合同模板等本公告其他附件材料。

<p>摘牌方资格条件</p>	<p>摘牌方须为中国境内（不含港、澳、台地区）合法存续的法人、非法人组织、个体工商户或具有完全民事行为能力的自然人。若不符合摘牌方资格条件参与竞价的，挂牌方有权取消其竞价资格，认定其报价无效，并没收其交易保证金。</p>
<p>交易商注册</p>	<p>1. 首次参与交易的客户请在报价前3个工作日内完成交易账号注册，广西林控公司交易平台将在1个工作日内完成审核。注册成功后，请在报价前2个工作日交易时间内（9：00-17：00）完成银行账户签约绑卡及小额出入金测试。参与竞价前，请在报价前1个工作日交易时间内（9：00-17：00）完成交易保证金及交易手续费入金。否则，因未及时注册、签约绑卡、入金导致无法参与交易的责任由交易商自行承担。</p> <p>2. 注册、签约绑卡及入金流程请到广西林控公司交易平台“交易指南-新手上路”处查阅。链接：https://www.zgdmly.com/information/helpList?firstCode=90042&secondCode=90045</p>
<p>交易保证金交纳要求及处理方式</p>	<p>1. 参与交易前，意向摘牌方应将交易保证金及交易手续费足额转入交易账户（交易保证金金额详见交易清单），资金以交易系统到账为准。摘牌方报价时，交易系统将冻结摘牌方交易保证金及交易手续费（交易手续费随摘牌方报价金额增加而递增。若交易账户可用余额不足，摘牌方将无法报价）。摘牌方报价出局时，交易系统将解冻摘牌方交易保证金及交易手续费。</p> <p>2. 交易成交的，交易系统冻结成交方的交易保证金并收取交易手续费。成交后，挂牌方在交易系统点击收款后，成交方冻结的交易保证金转为履约保证金或部分货款等成交价款，通过交易系统支付到挂牌方交易账号。</p> <p>3. 成交方未按信息公告约定交纳成交价款等相关款项、签订交易合同或违反信息公告其他约定及广西林控公司交易平台业务规则的，视为放弃成交资格，其已交纳的交易保证金作为违约金划转给挂牌方，挂牌方</p>

	有权将该标的重新组织交易。
签署交易合同、结算与交收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 交易成交后，成交方可登录交易系统，在“客户中心-我的交易-我的竞价-成交订单”（电脑版）/“订单中心-竞价大厅-我的成交/历史成交”（手机 app）中查看成交通知书。 2. 成交方应于成交后根据交易清单约定时间线下支付成交价款。 3. 成交方线下支付成交价款后，交易双方签订交易合同。 4. 交易双方按信息公告及交易合同约定自行完成交收。
风险告知	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目的面积、预计出材、树种、蓄积、土壤、交通现状等情况介绍仅供参考，标的以现状交付。参与竞价前，请各意向摘牌方务必仔细阅读公告及附件的所有内容，自行到标的所在地林业主管部门及标的所在地核实相关权属问题，并到现场踏看标的，充分了解标的现状及瑕疵，对标的范围内的林地及周边情况有充分了解和风险预估。 2. 本次交易标的具有市场风险投资性质，可能发生的风险包括（但不限于）林地存在的权利瑕疵、村民以各种理由（如农村道路、水利设施、农田畲地、农作物赔偿赞助、不领取地租、林地权属等）索要赔偿（补偿）、阻挠林木采伐运输、林木实际采伐（或运输）方数与预计出材方数不符、林地实际采伐面积与预计面积不符、市场价格变动、林木长势不齐等。 3. 意向摘牌方参与交易前应仔细阅读本公告（含交易清单、交易合同模板等附件材料），了解遵照广西林控公司交易平台业务规则，一旦参与交易则视为意向摘牌方已充分了解并接受本公告（含交易清单、交易合同模板等附件材料）、广西林控公司交易平台业务规则等全部内容，愿意承担可能存在的一切交易风险。
联系方式	联系电话：400-995-3199 地址：广西壮族自治区南宁市良庆区前海人寿金融中心 T1 栋 31 楼