

红桥区天津西站南片区城市更新项目老旧小区改造项目大门提升改造工程(劳务)  
比选公告

(招标编号: ESXBCG2026030900007)

项目所在地区: 天津市

### 一、招标条件

本红桥区天津西站南片区城市更新项目老旧小区改造项目大门提升改造工程(劳务)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为企业自筹,招标人为天津高速建设工程有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 对红桥区天津西站南片区城市更新项目老旧小区改造项目大门提升改造工程所需的劳务分包服务进行采购。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)红桥区天津西站南片区城市更新项目老旧小区改造项目大门提升改造工程(劳务)

### 三、投标人资格要求

标段(包): (E1200005152018870)红桥区天津西站南片区城市更新项目老旧小区改造项目大门提升改造工程(劳务)

该标段(包)中投标人资格能力要求: 3.1 本次比选要求供应商须为在中华人民共和国境内注册的,法人或其他组织,且在有效期内。 3.2 建设行政主管部门核发的施工劳务资质,在有效期内; 3.3 有效期内的安全生产许可证; 3.4 现场项目负责人需中级及以上职称、安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证书C级; 3.5 近三年(2023年1月1日至投标截止时间,以合同协议书签订时间为准)至少承揽过一项合同价格不低于15万元的劳务分包服务项目业绩。 3.6 本次比选不接受联合体参与。 3.7 对供应商信用等级的认定条件为: 根据开标当日递交截止时间的信息,供应商在国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/>)中未被列入严重违法失信企业名单或经营异常名录。 3.8 与采购人存在利害关系可能影响比选公正性的单位,不得参加比选。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段比选,否则,相关比选均无效。 3.9 根据开标当日递交截止时间的信息,在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)中被列入严重失信主体名单的供应商,不得参加比选。



3.10 供应商参加比选活动前三年内在经营活动中无严重违法记录，被行政处罚且在禁止参加采购活动期内的响应人，不得参加本次比选活动。须提供书面声明函原件。

本项目不允许 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间： 2026 年 03 月 20 日 09 时 00 分 --- 2026 年 03 月 24 日 17 时 00 分

获取方式： 4.1 凡具备比选资格要求且有意参加比选的供应商，请于 2026 年 03 月 20 日 09 时 00 分至 2026 年 03 月 24 日 17 时 00 分，前往天津城投集团电子采购平台完成注册（网址 <http://caigou.tj-chengtou.com/>）并进行投标登记，在附件中上传被授权委托人持单位介绍信（或授权委托书）和经办人身份证、营业执照复印件。 4.2 比选文件每套售价 300 元，售后不退。比选文件费通过线上方式缴纳。具体操作流程可参考天津城投集团电子采购平台首页“帮助中心”下的“操作指南”栏目中的《供应商标书费缴纳及发票开具》文档。 4.3 比选文件费支付成功后，请及时提交开票申请。开票申请提交后，供应商可自行下载比选文件。 4.4 重要提示：请各供应商充分考虑线上缴费到账时间，并确保按照上述要求及时完成相关操作。如因未按本公告要求操作而导致未能成功获取比选文件，相关责任由供应商自行承担。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间： 2026 年 03 月 30 日 09 时 30 分

递交方式： 5.1 纸质版比选响应文件递交截止时间为：2026 年 03 月 30 日 09 时 30 分，供应商应于当日 09 时 00 分至 09 时 30 分将纸质版比选响应文件递交至天津市西青区华苑产业园区榕苑路 7 号凯德大厦 B 座 4 层智慧标室。5.2 供应商须在比选响应文件递交截止时间前，将使用 CA 数字证书加密的电子文件上传至天津城投集团电子采购平台

（<http://caigou.tj-chengtou.com/>）。所上传的电子文件应为按照比选文件要求编制后的全部响应文件的签字盖章彩色 PDF 扫描件（包括封皮）且通过电子平台加密。逾期上传的响应文件，电子采购平台予以拒收。同时在投标界面，按照比选文件比选响应函要求填写清楚响应报价金额及响应项信息。若填写的响应项信息与上传的 pdf 电子响应文件不一致或响应报价金额与上传的 pdf 电子响应文件比选响应函大写金额以及报价清单中的响应报价汇总不一致时，均否决其投标。

#### 六、开标时间及地点

开标时间： 2026 年 03 月 30 日 09 时 30 分

开标地点： 天津市西青区华苑产业园区榕苑路 7 号凯德大厦 B 座 4 层智慧标室

#### 七、其他



- 1、服务期：自合同签订之日起 30 日。
- 2、凡具备比选资格要求的供应商须在获取比选文件截止时间前在天津城投集团电子采购平台完成注册（网址 <http://caigou.tj-chengtou.com/>）并进行比选确认，比选确认后供应商可自行下载比选文件。供应商未在比选文件获取截止时间前完成注册、比选确认和下载比选文件的，一切后果自行承担。
- 3、本次比选采用全线上模式，天津城投集团电子采购平台（<http://caigou.tj-chengtou.com/>）于比选响应文件递交截止时间前 30 分钟开启签到通道，供应商应充分考虑线上签到所需时间，如递交截止时间前未完成线上签到工作，视为否决其投标。
- 4、在比选响应文件解密时间开始后 15 分钟内未使用 CA 数字证书完成比选响应文件解密的，视为否决其投标。
- 5、纸质版比选响应文件于递交截止时间前递交至天津市西青区华苑产业园区榕苑路 7 号凯德大厦 B 座 4 层智慧标室，电子版比选响应文件于递交截止时间前上传至天津城投集团电子采购平台（<http://caigou.tj-chengtou.com/>）。逾期送达或上传比选响应文件，电子与纸质版比选响应文件将全部予以拒收。
- 6、如供应商需在开标现场进行线上签到及解密工作，应自行配备电脑（不支持苹果电脑）并提前完成 CA 锁插件的安装部署，以保障线上签到、文件解密等环节的顺利完成。招标代理机构于开标现场不提供任何与开标、解密工作相关的使用设备。因设备原因（包括但不限于未配备设备、设备运行故障、网络连接异常、浏览器不支持、未安装 CA 锁插件等），导致线上签到或解密操作失败的，由此引发的全部后果均由投标人自行承担。
- 7、供应商应在递交截止时间前获取 CA 数字证书并完成电子比选响应文件上传，未及时获取 CA 数字证书导致响应失败的，一切后果自行承担。
- 8、本次比选公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、天津城投集团电子采购平台（<http://caigou.tj-chengtou.com/>）上发布。
- 9、另见附件，最终以发售纸质比选文件为准。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为天津高速建设工程有限公司，联系电话：022-58985076。

## 九、联系方式

招 标 人：天津高速建设工程有限公司

地 址：天津市西青区华苑产业园区凯德大厦 C 座 6 楼



联系人：吕工

电话：022-58985069

电子邮件：

招标代理机构：天津城投建设工程管理咨询有限公司

地址：天津市西青区华苑产业园区榕苑路7号凯德大厦A座西侧3层

联系人：曲平、郭郁文

电话：022-58598108-6028

电子邮件：1300025849@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

