汕头市澄海东里中学网络等物业管理社会化服务用户需求书

东里中学占地60亩，现有教学楼3座，实验楼1座，综合办公楼1座，2025年7月在校师生约2100人。为确保学校教育教学工作顺利开展，提高教学效益，增加学校竞争力，满足广大人民群众对高中教育的需求，现需购买网络、电教设备等物业服务。

一、项目名称：汕头市澄海东里物业管理社会化服务

二、人员需求：网络、电教设备等维护管理技术人员1名。

三、服务期限：

12个月（2025年8月1日至2026年7月31日）

四、服务时间及内容：

1.正常上班时间，技术人员须到校上班，中途因事需提前离校要向管理处室报告，经同意后方可离校。非正常上班时间，接到学校的故障报修电话，半小时内必须到校处理故障并将处理结果告知校方。

2.做好电脑对话室日常维护，考试前调试，考试时技术支持。

3.学校网络、电教设备、电脑、打印机日常管理与维护。

4.临时换日光灯管、调整打铃仪时间等。

五、经费预算：

3600元/月.人\*12月\*1=43200元

1. 经费来源：

学校办公经费

1. 人员要求：
2. 服从学校工作安排。
3. 身体健康，具备胜任岗位要求的身体条件。
4. 其他：
5. 维护过程中需更换配件，经学校同意可另外计费。
6. 临时增加的工作量较大，经学校同意可另外计费。

汕头市澄海东里中学

2025年7月22日