

克拉玛依职业技术学院校舍建设项目（一期）初步设计招标公告

（ 65020026011200131001）

一、招标条件

本 克拉玛依职业技术学院校舍建设项目（一期）初步设计（招标项目编号：65020026011200131001）已由克拉玛依市发展和改革委员会以克发改发【2025】178号批准建设，项目资金来源为 申请地方政府专项债、一般债券、地方财政资金等，招标人为克拉玛依职业技术学院。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

1. 招标项目所在地区：克拉玛依职业技术学院

2. 项目规模： 总占地面积120000平方米，总建筑面积65738平方米（地上面积57750平方米、地下面积7988平方米），包括新建1栋综合楼19500平方米（地上十层，地下两层）、1栋综合公寓楼22000平方米（地上八层）、1栋大学生活动中心9750平方米（地上四层）、室外运动场（占地面积22000平方米，看台6500平方米）及附属配套工程，包含场地硬化、综合管网敷设、照明、绿化等。

3. 招标内容与范围：

本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的

标段1

标段（包）编号：65020026011200131001001

标段（包）名称：克拉玛依职业技术学院校舍建设项目（一期）初步设计

招标范围：本项目完成工程勘察及测量（初勘、设计前期地形测量。）、可研优化、建筑方案设计、初步设计、概算书编制，并协助办理相关部门对建筑方案设计、初步设计图纸的审核、审批工作，提供招标范围内所有设计技术服务和现场配合等工作。设计成果资料包括以下内容：勘察及测量、可研优化、建筑方案设计（含投资估算）、初步设计、概算书等成果资料。勘察及测量应符合国家、地方相关法律法规要求，各设计阶段图纸成果应符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）要求。

项目工期：60天

工程投资额：200.0万元

三、投标人资格要求

1. 企业资质要求：①设计资质：具有建设行政主管部门核发的有效期内的工程设计综合类资质或工程设计建筑行业甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业甲级；②勘察资质（具备下列条件之一即可）：1）具有工程勘察综合资质或工程勘察专业甲级资质；2）工程勘察(工程测量)专业甲级资质，并且具备【工程勘察专业类岩土工程甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程（勘察））】

2. 项目负责人资质要求：①拟派项目经理应具有相关部门颁发的一级注册建筑师执业资格证书；项目经理和设计项目负责人可以为同一人；②拟派的设计项目负责人应具有相关部门颁发的一级注册建筑师执业资格证书；③拟派的勘察项目负责人应具有相关部门颁发的国家注册土木工程师(岩土)执业资格证书。

3. 投标其他条件：1）在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格并依法取得企业营业执照且营业执照在有效期内；2）在人员、设备、资金等方面具备相应的履约能力，没有处于被责令停业、投标资格被取消或暂停、财产被接管、冻结、破产状态；3）本项目不支付任何投标补偿费用。本次招标接受联合体投标，联合体申

请人组成单位不得超过2家，牵头人必须为设计单位，联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体提出申请。

4. 本项目接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1. 获取时间：2026年01月12日到 2026年02月01日

2. 获取方式：请到克拉玛依市公共资源电子交易系统<http://ggzy.klmy.gov.cn/TPBidder>招标文件领取菜单领取招标文件

3. 招标文件费用：0.00元

五、投标文件的递交

1. 递交截止时间：2026年02月02日 10:30

2. 递交方法：请到克拉玛依市公共资源电子交易系统<http://ggzy.klmy.gov.cn/TPBidder>递交投标文件

六、开标时间及地点

1. 开标时间：2026年02月02日 10:30

2. 开标方式：不见面开标，具体详见招标文件

3. 开标地点：克拉玛依市政务服务和公共资源交易中心开标一室（克拉玛依市胜利路33号市政府行政2号楼

)

七、其他公告内容

1. 本项目招标方式为公开招标，采用资格后审。

2. 本次招标的评标标准和方法：综合评估法。

3.克拉玛依市长期开展住房城乡建设领域工程建设行业专项整治工作，针对整治重点，现向社会各界公开征集行业乱象问题及违法违规问题线索。

联系人：孙新蕾(克拉玛依市克拉玛依区住房和城乡建设局建筑市场监督管理)监督举报电话：0990-6263489。

4.发布公告的媒介：本次招标公告在克拉玛依市公共资源交易网上发布。

八、联系方式

招 标 人：克拉玛依职业技术学院

地 址：新疆克拉玛依市安定路355号

联 系 人：郭真

电 话：0990-6360603

电子邮件：

招标代理机构：新疆宏宇建设工程项目管理有限责任公司

地 址：新疆克拉玛依市恒隆广场A座401室

联 系 人：陈晨 王香艳 魏丽

电 话：0990-6608599

电子邮件：1229567047@qq.com

2026年01月12日

招标人或其招标代理机构：（签章）