电子签名委托书

委托人（招标人）：广州市广建城更南湾投资发展有限公司

被委托人（招标代理单位）：广州市房实建设工程管理有限公司，组织机构代码：91440104231225696P ，电话： 020-83383274 。

兹委托上列被委托人担任委托人的代理人，代理完成广州市南沙区塘坑村城中村改造项目 DN0305042-1 安置地块勘察设计施工总承包（EPC）项目招标文件及相关资料的电子文件备案活动。被委托人代理权限如下：

1）代理委托人提交招标项目的招标文件及相关资料的电子文件，委托人确认：被委托人提交的上述电子文件已经委托人审核和认可，因此产生的权利义务归委托人承担。

2）被委托人报送上述电子文件过程中代理委托人实施电子签名，其代理签名的行为对委托人产生法律效力，因此产生的权利义务由委托人承担。

特此委托。

委 托 人（公章）：广州市广建城更南湾投资发展有限公司

2026 年 3 月 11 日