

采购需求

（以下采购需求部分由采购人：广德市祠山街道办事处提供并负责解释）

前注：

- 1、本采购需求中提出的服务方案仅为参考，如无明确限制，供应商可以进行优化，提供满足采购人实际需要的更优服务方案，且此方案须经评审委员会评审认可；
- 2、供应商应当在响应文件中列出完成本项目并通过验收所需的所有各项服务等全部费用。供应商应自行勘察项目现场，如供应商因未及时勘察现场而导致的报价缺项漏项废标、或成交后无法完工，供应商自行承担一切后果；
- 3、如对本磋商文件有任何疑问或澄清要求，请按本磋商文件“供应商须知前附表”中约定方式联系，或接受答疑截止时间前联系采购人和代理机构，否则视同理解和接受，供应商对采购文件、采购过程、成交结果的质疑，应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。
- 4、下列采购需求中：本项目所有服务，供应商在响应文件《主要成交标的承诺函》中填写名称、服务范围、服务要求、服务时间、服务标准等信息，承诺函随评审结果一并公告；
- 5、★条款须满足或优于采购文件要求，否则响应无效；非★条款由评审委员会讨论后酌情评审。

（一）项目介绍：

本项目为祠山街道凤凰社区广飞路提升工程项目，主要内容包括破损老路破除、新建道路宕渣回填、水泥混凝土路面新建及沥青混凝土面层。总路长约2.26千米，沥青路面宽约5米，另包含涵管、毛石挡墙、护栏拆装及路灯迁移等工程。

（二）需求一览表及主要指标参数要求：

祠山街道凤凰社区广飞路提升工程项目 控制价编制说明

工程名称：祠山街道凤凰社区广飞路提升工程项目

一、工程概况：

1、本项目为祠山街道凤凰社区广飞路提升工程项目，本项目包含：道路新建及拓宽及其附属工程等。具体做法详见工程量清单。

2、工程地点：广德市祠山街道。

二、工程招标和承包范围：

1、施工总承包。

2、本次招标范围详见工程量清单。

三、编制依据：

1、《建设工程工程量清单计价规范（建筑工程、装饰工程、安装工程、市政工程、园林工程）》（JB50500-2013）及2018版安徽省建设工程计价依据《安徽省建设工程工程量清单计价办法》、《安徽省建设工程费用定额》、《安徽省建设工程施工机械台班费用编制规则》、《安徽省建设工程计价定额（公用册）》、《安徽省安装工程计价定额》；

2、主要材料价格：采用2024年5月宣城地区（广德）建设工程市场价格信息价格计入；

3、安徽省造价管理总站文件（造价【2019】7号），税金按9%计取。

四、工程量计量说明：

1、工程量依照招标人提供的图纸及现场测量数据等资料计算的。

五、清单说明：

1、工程量清单列出的每个细目已包括涉及与该细目有关的全部工程内容，投标人应将工程量清单与招标文件、合同通用条款、专用条款以及技术规范和图纸一起对照阅读。

2、除非合同另有规定，工程量清单中每一项单价均应已包括（但不仅限于）完成相应该项目的工程内容所需的所有人工、设备、材料和其他伴随服务所发生的所有费用。

3、投标人应填写工程量清单中所有工程细目的价格，凡技术规范和图纸中注明的工程内容，如在清单中未列项，均应视为包含在其它相关项目中。

六、其他需要说明的问题：

1、工程质量应达合格标准，施工工期为满足招标文件规定。

2、本清单量仅作为投标报价的统一基础，工程结算时应按实际完成并经验收签证的工程量结算，工程量计算规则执行工程量清单计算规则。

3、措施性费用项目按清单规范列入，由投标人仔细勘察现场结合施工组织设计自行确定项目及报价，没有的项目报价为零报价。

4、本工程含代理费25000.00元，暂列金50000.00元，以上费用不计税，不得更改。

工程造价=1+2+3+4+5			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：祠山街道凤凰社区广飞路提升 标段： 第 1 页 共 3 页
工程项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		路基工程								
1	040101001001	挖一般土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：0.5m 以内 3、外运运距：1KM	m3	1360.930					
2	040103001001	回填方	1、宕渣回填 2、回填厚度就地形回填	m3	430.500					
3	040202011001	碎石	1、碎石找平层 2、厚度：5cm	m2	3865.500					
4	041001001001	拆除路面	1、材质：无筋砼路面 2、厚度：20cm 3、外运运距：1KM	m2	589.000					
		分部小计								
		路面工程								
5	040203007001	水泥混凝土	1、C30 非泵送商品砼 2、厚度：18cm 3、工作内容：浇筑、养护、模板、切缝	m2	3865.800					
6	040203006003	沥青混凝土	1、沥青混凝土路面 2、厚度：5cm 厚 3、AC-20 中粒式沥青砼面层	m2	11106.000					
7	040203006002	沥青混凝土	1、沥青混凝土路面 2、厚度：3cm 厚 3、AC-13 细粒式改性沥青玄武岩面层	m2	10921.480					
8	040203003002	粘层	1、材料品种：乳化沥青粘层 2、两遍	m2	22027.480					
9	WB0402030110	防裂贴	1、防裂贴 2、宽度：0.5m	m2	1845.000					

	01									
1 0	WB0402 030100 01	传力 杆制 作、安 装	1、材质：Φ16 三级钢植筋 2、60-70cm 一档，每根 70cm，植筋深度不低于 30cm，上下交错植筋	t	3.580					

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：祠山街道凤凰社区广飞路提升

标段：

第 2 页 共 3 页

工程项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1 1	040205 006002	标线	1、材料品种：热熔标线 2、厚度：2.0mm 3、做法：参照《城市道路交通标志和标线设置规范 GB51038-2015》	m2	922.6 00					
		分部小计								
		其他								
1 2	040501 001006	混凝土管道铺设(人机配合下管)	1、管道类型、管道材质：DN300 平口钢砼管 2、基础：120° C20 自拌砼基础 3、含土方挖填	m	22.00 0					
1 3	040501 001007	混凝土管道铺设(人机配合下管)	1、管道类型、管道材质：DN600 平口钢砼管 2、基础：120° C20 自拌砼基础 3、含土方挖填	m	6.000					
1 4	040501 001008	混凝土管道铺设(人机配合下管)	1、管道类型、管道材质：DN800 平口钢砼管 2、基础：C20 自拌砼包封 3、含土方挖填	m	16.00 0					

15	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：1m 以内	m3	28.000					
16	040303001003	混凝土垫层	1、C15 自拌砼垫层（含模板） 2、厚度：10cm	m3	4.160					
17	040305003005	浆砌块料挡土墙	1、M10 水泥砂浆砌筑毛石挡墙	m3	52.000					
18	040303016001	混凝土挡土墙压顶	1、C20 自拌砼压顶 2、厚度：10cm 3、含模板	m3	1.560					
19	010401014008	砖地沟、明沟	1、砖砌排水沟：400*300mm 2、墙厚：240mm 3、沟底：10cmC15 自拌砼垫层 4、原有盖板旧物利用	m	30.000					
20	011201001010	波形护栏	1、波形护栏拆装	m	48.000					
21	041001010001	路灯杆迁移	1、迁移路灯杆	根	20.000					
		分部小计								

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：祠山街道凤凰社区广飞路提升

标段：

第 3 页 共 3 页

工程项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		路								
22	040101001002	挖一般土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：0.5m 以内 3、外运运距：1KM	m3	355.000					

2	040103	回填	1、宕渣回填	m3	213.0					
3	001002	方	2、回填厚度就地形回填		00					
2	040202	碎石	1、碎石找平层	m2	710.0					
4	011002		2、厚度：5cm		00					
2	040203	水泥	1、C30 非泵送商品砼	m2	710.0					
5	007002	混凝土	2、厚度：18cm 3、工作内容：浇筑、养护、 模板、切缝		00					
2	041106	大型	1、名称：大型机械设备进	台	1.000					
6	001001	机械	出场及安拆	·						
		设备	2、工程所需机械	次						
		进出								
		场及								
		安拆								
			分部小计							

（三）**供应商资格要求：**详见采购公告。

（四）**供应商必须提交的证明文件：**

- 1、法人授权委托书或法定代表人身份证；
- 2、采购需求中要求提供的其他证明文件。

（五）**合同主要条款：**

1、付款方式：在合同、担保措施生效（成交供应商提交符合要求的金融机构预付款保函或其他担保措施）及具备实施条件后 5 个工作日内，采购人支付合同价款的 40%为预付款；交工验收合格后付至合同价款的 80%（不含暂列金），经决算审核后付至审核价款的 97%，余款 3%待缺陷责任期满后无工程质量问题一次性付清。

注：①成交供应商主动要求降低预付款比例的，需书面提出，最终支付比例双方协商确定，若成交供应商书面明确表示无需预付款的，则采购人不再支付预付款；

②成交供应商可采用“银行保函或保证保险等方式（纸质、电子）”缴纳质保金，如成交供应商采用保函或保证保险等方式（纸质、电子）提交等额工程质量保证金，则在工程经结算后付至最终结算价款的 100%。以现金形式提交保证金的，同时退还保证金本金和银行同期存款利息。

2、履约保证金：本项目免收履约保证金。

3、合同争议处理：采购合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商解决不成的，提交项目所在地仲裁委员会仲裁或者法院裁决。

（六）施工、运输、安装、调试：包含在响应总价中，由成交供应商负责承担。

（七）商检、计量费用：按规定执行。

（八）施工地点：采购人指定点。

（九）提供服务时间（施工工期）要求：自开工之日起90个日历天内完成全部项目内容并经采购人验收通过。

（十）验收：采购人组织验收。

（十一）相关服务：

1、工程质量需达到合格标准。

2、质保期：要求为1年，在质保期内出现质量问题，由成交供应商负责，并承担由此造成的全部费用。质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

3、维修响应：在接到采购人维修电话后1个工作日内给予答复，并保证在3个工作日内圆满解决并交付采购人使用。

（十二）其他要求：

1、供应商需根据采购内容和要求，报出响应总价，响应报价为完成本次磋商项目的全费用价格，包括但不限于设备使用费、材料费、人员工资、人员各项社保、工伤费用、文明施工费、环保费、税费、利润和完成本工程所配备必要的设施设备、工具、车辆交通费、办公费、企业管理费、劳动保险费、售后服务费、合同工期内的风险费用等为完成本项目所发生的一切费用。

2、供应商在投标响应前应充分考虑市场各种风险，履约过程中由成交供应商承担的各项费用均已包含在响应总价中，在合同履约期内，不得以任何理由要求对其报价进行变更或拒绝服务等。

3、本工程交（竣）工文件需另外提供电子版。

4、结算价款：工程量按实际发生计量，结算时，按首次报价清单各项乘以结算优惠系数（ $\text{结算优惠系数} = \text{成交价} / \text{首次报价}$ ，成交价及首次报价计算及评定

时均为扣除暂列金额、不可竞争费用、招标代理费后的价格), 作为合同实施的依据。若工程发生变更, 变更项目单价参照结算优惠系数同比例优惠。

(十三) 本项目所属行业: 建筑业。