

# 中光学集团股份有限公司 四个厂区防水改造项目 竞争性谈判文件



采购编号：ZGXTP2025-0703

采购内容：公司四个厂区防水改造项目

2025年7月29日

# 目 录

|                     |    |
|---------------------|----|
| 第一章 竞争性谈判采购公告 ..... | 3  |
| 第二章 谈判须知 .....      | 5  |
| 第三章 技术服务需求书 .....   | 10 |
| 第四章 评审程序及办法 .....   | 11 |
| 第五章 合同模版 .....      | 15 |
| 第六章 响应文件格式 .....    | 16 |

# 第一章 竞争性谈判采购公告

根据采购计划安排，中光学集团股份有限公司四个厂区防水改造项目采购将进行竞争性谈判采购，特公开邀请合格供应商参加谈判。

## 一、采购项目简介

- 1、项目编号：ZGXTP2025-0703
- 2、项目名称：中光学集团股份有限公司四个厂区防水改造项目采购
- 3、采购内容：公司四个厂区（光电新区、北京路A区、北京路B区、工业路园区）防水改造项目，详见附件1施工图纸、附件2工程量清单。
- 4、采购方式：竞争性谈判
- 5、采购人：中光学集团股份有限公司
- 6、项目业主：中光学集团股份有限公司
- 7、成交供应商数量：一家

## ★二、合格供应商资格要求

包含但并不局限以下内容，详见第四章评审程序及办法。

1. 在中华人民共和国境内合法注册成立的企业，具备合格有效的企业法人营业执照；
2. 资质：建筑工程施工总承包二级及以上、防水防腐保温工程专业承包二级及以上、安全生产许可证、项目经理（建造师）建筑工程专业二级及以上，且投标截止当日未担任其他在施建设工程项目的项目经理（建造师）（以合同签订日期为准）；
3. 非三无企业证明：提供近三个月社保缴纳记录、实缴资本证明（国家企业信用信息公示系统出具的年度报告或近年第三方出具的审计报告完整版或各单位做的实缴验资报告或其他证明文件）和生产经营场所（房本复印件或租赁合同复印件等证明文件），其中项目经理（建造师）、技术负责人、安全负责人的社保为本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳；
4. 近三年有类似项目业绩（以合同扫描件为准）；
5. 《信用信息报告》（加盖公章），在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))下载，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；
6. 提供项目经理信用、企业既往项目人员在岗情况（以“河南省建筑市场监管公共服务平台”结果为准并加盖公章）；
7. 提供供应商基本信息收集表、供应商廉洁承诺书和供应商调查表(格式见响应文件六、其他材料)；
8. 供应商不得处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态，不得进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
9. 本项目不接受二次分包、转包及联合体报价。

## 五、采购文件的获取

本项目在南方数字供应链平台（官方网址：<https://www.cse-ssc.com>）在线报名和发布文件。流程为：选择非招标采购模块登录平台（未注册用户请先免费注册）→进入对应类型项目采购菜单→供应商报名→提交报名资料→供应商下载采购文件。

## 六、响应文件的递交

1. 响应文件电子版请于 **2025 年 8 月 11 日 18 时 30 分前**上传到南方数字供应链平台，响应文件递交截止时间后上传的电子响应文件恕不接收。纸质响应文件请于 **2025 年 8 月 11 日 18 时 30 分前**邮寄至采购人处。

2. 响应文件递交截止时间：**2025 年 8 月 11 日 18 时 30 分**。

## 七、保密与知识产权

本平台为公共互联网平台，任何单位或个人严禁上传涉及国家秘密的文件资料，包括涉密资质证书等视为密件管理的文件，否则其投标文件或响应文件将被拒绝，并承担对平台造成的全部损失。

## 八、联系方式

单位名称：中光学集团股份有限公司

地 址：河南省南阳市工业路 508 号中光学集团

项目联系人：赵先生 13140521347

采购联系人：王女士 18832036410

中光学集团股份有限公司

战略与科技发展部

2025 年 7 月 29 日

## 第二章 谈判须知

### 谈判须知前附表

本表内容是关于谈判项目的具体信息，是对采购文件正文部分的重点提示和补充修改，如与正文相关内容有不一致，以本表内容为准。

| 序号 | 内容                 | 说明与要求   |
|----|--------------------|---|
| 1  | 采购人                | 中光学集团股份有限公司   |
| 2  | 项目内容               | 公司四个厂区（光电新区、北京路A区、北京路B区、工业路园区）防水改造项目，具体要求详见第三章技术服务需求书           |
| 3  | ★最高限价              | —   |
| 4  | ★合格供应商资格要求         | 详见★4、合格供应商的资格条件。  |
| 5  | 工期要求               | 合同签订后 70 个日历天内  |
| 6  | 响应文件数量             | 纸质版响应文件一式贰份（一份正本、一份副本），不得采用活页装订。响应文件递交截止时间前快递至采购人（战略与科技发展部王女士）。 |
| 7  | ★响应有效期             | 响应文件应在规定的提交截止日后的 120 天内保持有效。                                    |
| 8  | 递交响应文件标截止时间及谈判开始时间 | 2025年8月11日18时30分  |
| 9  | 二次报价即最终报价递交时间      | 南方数字供应链平台发布截止时间的当天或第2天，具体以采购人通知为准                               |
| 10 | 评审标准及方法            | 综合评审法，详见第四章评审程序及办法  |

## 一、说明

### 1. 竞争性谈判采购程序及安排

- 1.1 采购人发出竞争性谈判采购文件
- 1.2 符合资质要求的供应商报名
- 1.3 采购人于 2025 年 8 月 1 日（8 时 30 分-18 时 30 分）组织现场勘察，过期不再组织。
- 1.4 供应商响应文件

2. 最终成交供应商结果通知：南方数字供应链平台上发布。

3. 合同签订：成交通知书发出之日起 30 日内。

### 4. 控制价编制依据：

- 4.1 控制价依据现行的政策文件，清单模式、一般计税法，综合单价等组成；
- 4.2 工程量编制依据：附件 1 施工图纸；
- 4.3 工程清单依据：《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）；
- 4.4 施工定额依据：《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2016）；
- 4.5 材料价格依据：材料价格参照《河南南阳建设工程信息价》及市场询价。

## 二、响应文件的编制

### 1. 响应文件的构成

1.1 供应商编写响应文件应包括（但不限于）下列部分：

#### （一）资质部分

- 1) 法人营业执照（复印件加盖公章）；
- 2) 资格及资质证明材料（见采购公告二、合格供应商资格要求）；
- 3) 供应商的报价函（见第六章响应文件格式）；
- 4) 法定代表人资格证明书和法定代表人授权委托书（如有授权）（见第六章响应文件格式）；
- 5) 项目报价表（见第六章响应文件格式）；
- 7) 其他相关材料。

#### （二）商务部分

- 1) 提供近 3 年度财务审计报告；投标人的成立时间少于本条规定年份的，应提供成立以来的财务状况表和纳税社保证明材料；
- 2) 付款方式（见第六章响应文件格式）；
- 3) 近三年类似项目业绩证明（以合同扫描件为准）；
- 4) 质量保证期（见第六章响应文件格式）；
- 5) 提供项目经理信用、企业既往项目人员在岗情况（以“河南省建筑市场监管公共服务平台”结果为准并加盖公章）。

#### （三）技术部分

内容详情见第三章 技术服务需求书。

（五）其他资料：供应商自行提供。

## 2. 响应文件的式样和签署

2.1 响应文件必须使用所提供的响应文件表式，表式可以按同样格式进行扩展。

2.2 响应文件以纸质版文件为准。纸质版一律采用 A4 纸，印制文件应提供一式贰份，一份正本，一份副本，正本须用不能擦去的墨水书写或打印，其副本可以复印。正、副本都应装订成册，并在封面上正确标明“正本”、“副本”字样。

2.3 供应商编制响应文件应按照采购文件所规定的内容，逐项填写齐全，并提交全部资格证明文件。

2.4 响应文件需由供应商法定代表人或正式授权的代表在响应文件规定处签字。响应文件如是授权代表签字，须将“授权书”附在响应文件中。响应文件无法定代表人签字，或签字无有效授权，其文件视为无效。

2.5 如供应商对采购文件个别内容不能接受，应在响应文件中另做声明，否则将视为供应商接受采购文件全部内容。

2.6 任何对响应文件行间插字、涂改和增删，必须由供应商的法定代表人或其正式授权代表在改动处签字。

2.7 响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

2.8 响应文件正、副本不一致时，以正本为准。

## 3. 报价要求

3.1 响应文件的报价应采用人民币报价。

报价以“元”为计价单位，小数点后最多保留 2 位。

★3.2 响应文件的报价（含税价-增值税 9%），须包含本项目采购服务的全部费用，格式见第六章响应文件。

3.3 分项报价表的总价应和报价一览表的报价相一致，包括供应商为完成本项目所发生的一切费用且已包括与所提供的服务相关的所有费用；

3.4 算术错误将按以下方法更正：若单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修改总价；若用文字表示的数值与用数字表示的数值不一致，以文字表示的数值为准。如果供应商不接受对其错误的更正，其响应文件将被拒绝。如分项报价表的总价和报价一览表的报价不一致，应以报价一览表为准。供应商估算错误或漏项的风险由供应商自行承担。

## 4. 响应文件有效期

响应文件应在规定的提交截止日后的 120 天内保持有效。有效期不满足要求的响应文件将被视为非响应性而予以拒绝。

# 三、响应文件的密封与递交

## 5. 响应文件的密封与标志

5.1 响应文件要求内外包封。将响应文件正本内包封和副本内包封合并成一个包封。

5.2 外层封包上应写明采购人名称、项目名称、供应商名称，注明“正本”或“副本”字样。

5.3 外层封包在封袋骑缝处以显著标志密封，并加盖供应商公章。

## 6. 响应文件递交截止时间

供应商须由其合法的授权人在本须知规定的截止时间之前将响应文件上传到南方数字供应链平台。纸质采购文件邮寄至采购人处（中光学集团股份有限公司，河南省南阳市工业路 508 号中光学集团，采购联系人：王女士 18832026410）。

## 7. 响应文件的修改与撤回

7.1 供应商在递交响应文件后可以在线对其响应文件进行修改或撤回，但该修改或者撤回的书面通知必须在规定的响应文件递交截止时间之前。

7.2 除非本采购文件另有规定，在响应文件递交截止时间之后，供应商不得对其文件做任何修改。

# 四、谈判

## 8. 响应文件的澄清

8.1 在评审过程中，谈判专家组可能要求供应商对其响应文件进行澄清或者说明，但是澄清或者说明不得超出响应文件的范围或者改变采购文件的实质性内容。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交。

8.2 在评审和谈判过程中，供应商应根据谈判专家组的要求对其响应文件进行澄清和应答，并在规定的时间内提交最终响应文件。

## 9. 对响应文件的评价

9.1 谈判专家组将按照本采购文件的规定，只对确定为实质上响应采购文件要求的响应文件进行评价和比较。

9.2 评审工作采用综合评审法，详见第四章评审程序及办法。

## 10. 谈判小组

10.1 谈判小组：谈判小组由人数为 5 人，其中专业技术 3 人、工商管理和造价 2 人；谈判小组组建后，小组所有成员共同推选或者指定 1 人为小组组长，负责组织协调谈判及评审工作。

10.2 谈判小组成员有下列情形之一的，应当回避：

- 1) 供应商主要负责人或供应商主要负责人的近亲属；
- 2) 与供应商有经济利益关系或其他利害关系，可能影响公正评审的。

10.3 谈判程序：

1) 谈判小组审阅申报供应商所递交的响应文件，进行初步审查，包括形式评审和资格评审，初步审查不合格的，谈判小组有权终止谈判；

2) 谈判小组所有成员集中与通过初步审查的合格供应商进行谈判；

3) 在谈判和评审过程中，谈判小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，将按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的谈判小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

4) 在谈判过程中，谈判小组可根据谈判情况修改和补充采购文件中采购需求部分的技术、服务要求以及合同草案条款等内容，谈判小组修改和补充采购文件的，应当以书面形式将修改和补充的内容通知所有参加谈判的供应商。修改和补充的内容须同时获得采购人代表及代理机构代表确认同意，将作为

采购文件的有机组成部分。

#### 5) 递交最终报价

本项目谈判共两轮报价，在谈判结束后，谈判小组通知供应商在最终规定的时间内递交最终报价。最终报价应由供应商的法定代表人或者授权代表签字或加盖单位公章。最终报价是供应商响应文件的组成部分。

## 五、授予合同

### 11. 合同授予前的审查

谈判专家组将按第四章评审程序及办法的规定和原则对各供应商进行评审，并确定实质上响应谈判要求的供应商并按综合得分从高到低推荐 1 名成交供应商。

### 12. 接受和拒绝任何响应文件的权力

谈判专家组经评审，认为响应文件不符合采购文件要求的，可以否决响应文件。

### 13. 成交通知书

13.1 采购结果公示期满后确认成交供应商，将向其发出成交通知书。

13.2 成交通知书是合同的一个组成部分。

## 第三章 技术服务需求书

### 一、响应内容

详见附件 1 施工图纸、附件 2 工程量清单。

### 二、施工地点

河南省南阳市工业路 508 号中光学集团、河南省南阳市北京北路 1218 号中光学集团 A 区、河南省南阳市北京路 16 号中光学集团 B 区、河南省南阳市信臣路中光学集团光电新区。

### 三、工期要求

合同签订后 70 个日历天内。

### 四、质保期

质保期 5 年，从验收合格后开始计算。

### 五、付款方式

预付 20%，工程完成并通过采购人验收付 60%，结算审计通过后付 17%，质保期结束付 3%质保金。

增值税税率 9%。

### 六、工程主材要求

| 序号 | 名称                 | 规格参数                                | 品牌           |
|----|--------------------|-------------------------------------|--------------|
| 1  | SBS 改性沥青防水卷材       | 3.0 厚；聚酯胎（PY）                       | 雨虹/科顺/卓宝     |
| 2  | SBS 弹性改性沥青防水胶、嵌缝油膏 | /                                   | 雨虹/科顺/卓宝     |
| 3  | 冷底子油               | /                                   | 雨虹/科顺/卓宝     |
| 4  | 密封胶                | /                                   | 雨虹/立邦/三棵树/硅宝 |
| 5  | PVC 管及配件           | DN200PVC、DN150PVC、DN110PVC、DN100PVC | 联塑/日丰/伟星     |
| 6  | 压型彩钢板              | δ 0.5                               | 宝钢/鄂钢/武钢     |
| 7  | 铝型材                | 140 系列                              | 中铝/凤铝/海螺     |

### 七、技术

#### （一）施工组织设计

1. 编制时应采用文字并结合图表形式说明各主要工程的施工方法；拟投入的主要施工机械设备情况、主要施工机械进场计划、劳动力计划等；

2. 结合工程特点提出切实可行的保证工程质量、安全生产、文明施工、工程进度的技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如雨季施工技术措施、减少扰民噪音、降低环境

污染技术措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

## **(二) 计划开、竣工日期和施工进度网络或横道图**

1. 应提交的施工进度网络图或施工进度表，说明按响应文件要求的工期进行施工的各个关键日期。成交的供应商还应按合同条件有关条款的要求提交详细的施工进度计划。

2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示，说明计划开工日期和各主要工程各阶段的完工日期以及合同签订日期。

3. 风险防控管理措施齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位准确，各阶段风险控制及应急措施得力。

## **(三) 施工进度计划应与施工组织设计相适应。**

## **八、验收要求**

依据附件 1 施工图纸、附件 2 工程量清单和《建筑与市政工程防水通用规范》（GB55030-2022）等现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求开展项目验收工作。

# **第四章 评审程序及办法**

## **一、总 则**

1.1 为保证本项目竞争性谈判工作质量、提高工作效率，使谈判工作得以顺利进行，特制定本评审程序及办法（以下称《办法》）。

1.2 本《办法》只适用于本项目的竞争性谈判采购工作。

## **二、评审程序**

2.1 本项目竞争性谈判及评审工作将按照下述程序进行：

组建谈判专家组→准备工作→初步评审→响应文件的评价→谈判（含供应商陈述及答辩），澄清答复→发出二次澄清要求（如果有）→提交二次澄清及最终报价→开启最终报价，根据采购文件预先规定的评审办法完成最终评审→确定成交供应商。

2.2 初步评审

2.2.1 专家组依据形式审查标准与资格审查标准对响应文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作否决投标处理。

2.2.2 投标人有以下情形之一的，其投标作否决投标处理：

- (1) 未满足形式评审、资格评审标准任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

2.2.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作否决投标处理。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 2.3 评标办法

本次评标采用综合评审法。专家组对满足招标文件实质性要求的响应文件，按照评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐三名有排序的合格的中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由采购人上会讨论确定。

## 三、评审标准

### 1. 形式审查标准

|      | 审查因素     | 审查标准                                   |
|------|----------|--|
| 形式审查 | 投标人名称    | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致                   |
|      | 投标文件签字盖章 | 符合招标文件格式要求，并按要求加盖投标单位章、法定代表人（或委托代理人签字） |
|      | 投标文件格式   | 符合“响应文件格式”的规定                          |
|      | 报价唯一     | 只能有一个有效报价                              |

### 2. 资格审查标准

|      | 审查因素      | 审查标准   |
|------|-----------|--|
| 资格审查 | 营业执照      | 有效的企业法人营业执照  |
|      | 安全生产许可证   | 具备有效的安全生产许可证   |
|      | 资质证书      | 建筑工程施工总承包二级及以上，防水防腐保温工程专业承包二级及以上   |
|      | 项目经理（建造师） | 建筑工程专业二级及以上，且投标截止当日未担任其他在施建设工程项目的项目经理（建造师）（以合同签订日期为准）。   |
|      | 人员要求      | 项目经理（建造师）、技术负责人、安全负责人的社保为本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。                             |
|      | 信用中国证明材料  | 《信用信息报告》（加盖公章），在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）下载。供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。 |
|      | 联合体       | 本项目不接受联合体  |

### 3. 评审指标及评分标准

| 评分项       |                  | 分值   | 评审细则   |
|-----------|------------------|--|--|
| 技术<br>40分 | 施工方案与组织设计        | 40分  | <p>1、施工方案与组织设计内容：<br/>           (1) 施工方案与技术措施（8分）；<br/>           (2) 质量管理体系与措施（8分）；<br/>           (3) 安全管理体系与措施（4分）；<br/>           (4) 文明施工、环境保护管理体系（4分）；<br/>           (5) 风险防控管理措施（4分）；<br/>           (6) 工期保证措施（4分）；<br/>           (7) 拟投入资源配备计划措施（4分）；<br/>           (8) 施工进度计划（4分）。</p> <p>2、每项内容评分标准：<br/>           (1) 符合度：方案中各项措施与工程设计要求（材料）、技术规范（工艺）及标准的一致性（1分）；<br/>           (2) 完整性：指包含各主要工程的施工工序、资源配置和技术要求的系统性规划（1分）；<br/>           (3) 合理性：方案是否符合实际需求、技术可行、资源利用高效且能确保施工安全（1分）；<br/>           (4) 针对性：方案需紧密结合工程实际，针对防水改造的特殊需求制定具体措施，无东拼西凑、挪用不相关模板情形（1分）。</p> <p>以上4个评价维度全部具备得4分，具备3个得3分，具备2个得2分，具备1个得1分，都不具备不得分；对于第1、施工方案与组织设计内容的（1）、（2）项则分别是8分、6分、4分、2分、0分）。</p> |
| 商务<br>20分 | 付款方式             | 4分   | <p>预付20%，工程完成并通过采购人验收付60%的中兵保单，结算审计通过后付17%，质保期结束付3%质保金，质保期5年；<br/>           接受得4分，不接受0分。</p>  |
|           | 财务审计报告           | 3分   | <p>提供2022、2023、2024年度经审计的财务审计报告及附注，提供得3分，未提供不得分。成立不足3年的，每提供1年得1分。</p>  |
|           | 企业项目经理实名制平均考勤率   | 4分   | <p>1、平均考勤率<math>\geq 80\%</math>，得4分；<br/>           2、<math>80\% &gt; \text{平均考勤率} \geq 30\%</math>，得2分；<br/>           3、平均考勤率<math>&lt; 30\%</math>，不得分；<br/>           注：以“河南省建筑市场监管公共服务平台”结果为准。</p>   |
|           | 企业项目建筑工人实名制平均考勤率 | 4分   | <p>1、平均考勤率<math>\geq 80\%</math>，得4分；<br/>           2、<math>80\% &gt; \text{平均考勤率} \geq 30\%</math>，得2分；<br/>           3、平均考勤率<math>&lt; 30\%</math>，不得分；<br/>           注：以“河南省建筑市场监管公共服务平台”结果为准。</p>   |
| 拟派项目经理信用  | 3分               | <p>有效投标人的拟派项目经理市场个人信用评价分值为 <math>W_n</math> (<math>n</math> 为从1到 <math>n</math> 的自然数，示例 <math>W_1</math>、<math>W_2</math>……<math>W_n</math>)，其中最高值为 <math>W_{MAX}</math>，投标人拟派项目经理信用得分：<math>W_i = 3 \times W_n / W_{MAX}</math></p> |  |

|           |      |     |  |
|-----------|------|-----|--|
|           | 企业业绩 | 2分  | 近三年完成100万及以上防水改造项目类似业绩（提供合同扫描件），每提供一个得0.5分，最高得2分。提供完整复印件并加盖公章，未提供或证明材料不全的不得分。  |
| 价格<br>40分 | 报价得分 | 40分 | $PF = 45 - \left( \frac{F - F_s}{F_s} \right) \times Q$ <p>注：<br/> 1、PF为报价部分得分；<br/> 2、Fs为评审基准价；<br/> 3、F为合格供应商报价；<br/> 4、Q为价格折扣分值=30；<br/> 5、计算分数时四舍五入取小数点后两位；<br/> 6、价格得分最高为40分。</p> |

#### 4. 计分办法

4.1 专家组按照本办法上述有关规定，对各报价文件评分，并按下列公式确定各报价人的评定分数：

评定分数 = 技术得分 + 商务得分 + 价格得分。

4.2 评分分值数据保留小数点后两位。相同分值的可逐步向小数点后增加位数至不同为止。

## 第五章 合同模版

.....

★详见附件3 合同模板

## 第六章 响应文件格式

\_\_\_\_\_采购项目

# 响 应 文 件

采购编号：

响应单位：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

## 目 录

- 一、报价函
- 二、授权委托书、法定代表人身份证明
- 三、项目报价表
- 四、资格审查资料
- 五、技术响应方案
- 六、其他材料
- 七、增值服务

## 一、报价函

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）：

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_（项目名称）竞争谈判文件的全部内容，愿意以人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）其中：不含税价格：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_）；增值税：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_）；税率：\_\_%的总报价，按照合同的约定交付项目及提供服务。

2. 我方承诺在竞争性谈判文件规定的报价有效期\_\_\_\_天内不修改、撤销报价文件。

3. 随同本报价函提交报价担保一份（如有），金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_元）。

4. 如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺按照竞争谈判文件规定向你方递交履约担保（如有）。

（3）我方承诺在合同约定的期限内交付货物及提供服务。

5. 我方在此声明，所递交的报价文件及有关资料内容完整、真实和准确。

6. \_\_\_\_\_（其他补充说明）。

报价人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 二、授权委托书、法定代表人身份证明

### 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（报价人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明、委托代理人身份证明

报 价 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人身份证明

报价人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

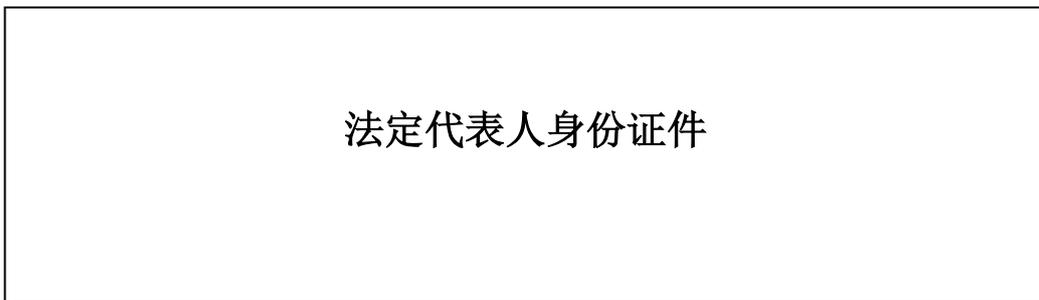
经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

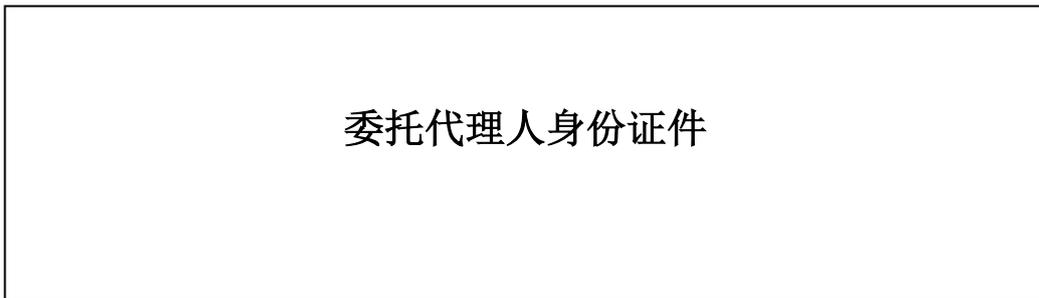
系\_\_\_\_\_（报价人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证件复印件



附：委托代理人身份证复印件



报价人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、项目报价表

| (一) 报价汇总表 |               |       |
|-----------|---------------|-------|
| 序号        | 汇总内容          | 金额(元) |
| 1         | 光电新区园区防水改造工程  |       |
| 2         | 北京路 A 区防水改造工程 |       |
| 3         | 北京路 B 区防水改造工程 |       |
| 4         | 工业路园区防水改造工程   |       |
| 5         | 含税总价 (元)      |       |

| (二) 单项工程报价汇总表 |                      |       |
|---------------|----------------------|-------|
| 序号            | 汇总内容                 | 金额(元) |
| 1             | 动力站东侧高压配电室一层改造       |       |
| 2             | 动力站西侧高压配电室二层改造       |       |
| 3             | 二号厂房东西面墙体改造          |       |
| 4             | 二号厂房西侧屋面改造           |       |
| 5             | 二号厂房东侧卫生间墙体改造        |       |
| 6             | 南大门场地截流工程            |       |
| 7             | 一号房东北楼梯间改造           |       |
| 8             | 一号房屋面漏水点改造           |       |
| 9             | A 区 120#工房改造         |       |
| 10            | 105#简易钢结构工房屋面改造      |       |
| 11            | 105#工房屋面改造           |       |
| 12            | B 区油料库改造             |       |
| 13            | B 区 106#工房南侧气楼顶部     |       |
| 14            | B 区 106#工房南侧气楼窗台与大屋面 |       |
| 15            | 101#工房屋面改造           |       |
| 16            | 101#楼梯间幕墙改造          |       |
| 17            | 102 工房 (北) 屋面改造      |       |
| 18            | 103#工房第二气楼屋面改造       |       |

|         |            |  |
|---------|------------|--|
| 19      | 103#工房改造   |  |
| 20      | 104#工房改造   |  |
| 21      | 立体库房一层南侧改造 |  |
| 22      | 立体南库房小库房改造 |  |
| 23      | 压铸工房改造     |  |
| 含税总价（元） |            |  |

## 四、资格审查资料

### (一) 报价人基本情况表

|                    |     |  |        |      |    |  |
|--------------------|-----|--|--------|------|----|--|
| 报价人名称              |     |  |        |      |    |  |
| 报价人组织机构代码或统一社会信用代码 |     |  |        |      |    |  |
| 注册地址               |     |  |        | 邮政编码 |    |  |
| 联系方式               | 联系人 |  |        | 电话   |    |  |
|                    | 传真  |  |        | 网址   |    |  |
| 组织结构               |     |  |        |      |    |  |
| 法定代表人              | 姓名  |  | 技术职称   |      | 电话 |  |
| 技术负责人              | 姓名  |  | 技术职称   |      | 电话 |  |
| 成立时间               |     |  | 员工总人数： |      |    |  |
| 经营范围               |     |  |        |      |    |  |
| 备注                 |     |  |        |      |    |  |

备注：本表后应附企业法人营业执照、资质证明等材料的扫描件。

## (二) 项目负责人简历表 (模版)

项目负责人应附身份证、职称证、学历证扫描件，同类项目限于以项目负责人身份参与的项目。

|             |            |     |  |             |  |
|-------------|------------|-----|--|-------------|--|
| 姓 名         |            | 年 龄 |  | 学 历         |  |
| 职 称         |            | 职 务 |  | 拟在本项目<br>任职 |  |
| 毕 业<br>学 校  |            |     |  |             |  |
| 主要工作经历及获奖情况 |            |     |  |             |  |
| 时 间         | 参加过的同类项目名称 |     |  | 说明          |  |
|             |            |     |  |             |  |
|             |            |     |  |             |  |
|             |            |     |  |             |  |
|             |            |     |  |             |  |
|             |            |     |  |             |  |
|             |            |     |  |             |  |
|             |            |     |  |             |  |



#### **（四）近三年财务审计报告或财务证明**

格式不限，据实提供。

#### **（五）其他资格审查资料**

附采购公告“合格供应商资格要求”中需要提交的资料。

(六) 类似项目业绩

XXX 公司

填写日期：

| 序号    | 客户名称 | 项目名称 | 服务内容 | 合同签订日期 | 备注 |
|-------|------|------|------|--------|----|
| 1     |      |      |      |        |    |
| 2     |      |      |      |        |    |
| 3     |      |      |      |        |    |
| ..... |      |      |      |        |    |

备注：2022 年 6 月以来同类项目业绩（包含近年已完成和正在进行的项目），并加盖公章；附中标（成交）通知书（如有）和合同协议书。

### (七) 服务承诺函

致：中光学集团股份有限公司

我公司参与贵方 ZGXTP2025-0703 \_\_\_\_\_ 项目,特作出以下承诺:

1. 我公司非联合体参与该项目。
2. 我公司非“三无”企业。
3. 我公司不会对该项目进行二次分包、转包;
4. 我公司在近三年的市场经营活动中未出现重大违法违规行为;
5. 我公司不处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态,未进入清算程序,不存在被宣告破产或其他丧失履约能力的情形;
6. 质保期 5 年: 是, 否, \_\_\_\_\_。
7. 付款方式为预付 20%, 工程完成并通过采购人验收付 60%, 结算审计通过后付 17%中兵保兑单, 质保期结束付 3%质保金: 是, 否, \_\_\_\_\_。

供应商授权代表姓名(签字):

供应商名称(盖章):

年 月 日

## 五、技术响应方案

格式自拟，包含并不局限于以下内容：

### （一）施工组织设计

需包括响应文件规定的施工组织设计基本内容。编制的具体要求：

1. 应采用文字并结合图表形式说明各分部分项工程的施工方法；拟投入的主要施工机械设备情况、主要施工机械进场计划、劳动力计划等；

2. 结合工程特点提出切实可行的保证工程质量、安全生产、文明施工、工程进度的技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如雨季施工技术措施、减少扰民噪音、降低环境污染技术措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

### （二）计划开、竣工日期和施工进度网络或横道图

施工进度网络图或施工进度表，说明按比价文件要求的工期进行施工的各个关键日期。

成交的报价人还应按合同条件有关条款的要求提交详细的施工进度计划。

施工进度表可采用网络图（或横道图）表示，说明计划开工日期和各分项工程各阶段的完工日期以及分包合同签订日期。

（三）施工进度计划应与施工组织设计相适应。

## 六、其他材料

采购人要求的其他文件、报价人认为需要提及的其他文件。

## 中光学集团股份有限公司 供应商调查表

|                               |      |    |   |
|-------------------------------|------|----|---|
| 供应商名称                         |      | 法人 |   |
| 股东（投资人）                       |      |    |   |
| 供应商及股东（投资人）是否与公司领导有亲属或有共同利益关系 |      |    | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> |
| 有亲属或有共同利益关系的领导干部姓名            | 所在单位 | 职务 | 政治面貌  |
| /                             | /    | /  | /   |
|                               |      |    |   |
|                               |      |    |   |
|                               |      |    |   |
| 其他需要说明的情况：                    |      |    |   |

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

签字日期：

# 供应商廉政承诺书

致 中光学集团股份有限公司：

我公司参加贵公司 采购 项目招标、竞标、询比价等采购活动，特作出以下廉洁承诺：

**一、不以任何形式向采购单位项目负责人员及相关人员进行行贿，包括但不限于：**

1. 送礼金、回扣、有价证券、支付凭证和贵重礼品等；
2. 支付私自以咨询费、劳务费、管理费等名义索要的各种合同约定以外的费用；
3. 向相关人员提供挂名工资、红包、佣金报酬、公款旅游和高消费健身、娱乐、宴请等活动；
4. 与相关人员进行私下协商或者达成默契；
5. 为相关人员的婚丧嫁娶、家属和亲友的工作安排、及出国出境提供方便；
6. 为相关工作人员购买、建造、装修、维修私人住宅等。

**二、在项目进行过程中，发现采购单位相关工作人员明示或暗示要求收受贿赂，应向采购单位主要领导、纪检监察机关或司法机关举报。**

**三、有违反上述行为的，采购单位有权终止业务往来并依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给采购单位造成经济损失的，应予以赔偿。**

**四、本承诺书作为采购合同的组成部分，与投标书、采购合同等具有同等法律效力。**

**五、本承诺书一式两份，一份作为投标书或采购合同等资料的附件，一份由采购管理或招投标管理部门整理后报公司纪检部备案。**

特此承诺

承诺人（法定代表人或授权人）签字：

承诺单位盖章：

年 月 日

## 七、增值服务（格式自拟）

供应商可根据各自项目团队的特点和执行项目的经验，在满足采购人技术及服务基础需求的前提下，能够额外承诺的增值服务。