

2024 年 12 月 23 日，招标人（江门市新会区古井镇人民政府）及招标代理机构（江门市建盈工程管理有限公司）在江门市公共资源交易中心新会分中心对珠肇高铁江门至珠海项目(古井镇)安置地五通一平项目(一期)场地平整工程设计施工总承包招标进行开标、评标。

一、基本情况和数据表

招标人名称	江门市新会区古井镇人民政府		
招标代理机构名称	江门市建盈工程管理有限公司		
工程名称	珠肇高铁江门至珠海项目(古井镇)安置地五通一平项目(一期)场地平整工程设计施工总承包		
招标范围	完成本项目的设计（所有建设内容相关的方案设计深化、施工图设计、变更修改设计、施工配合、现场服务等相关服务）；施工（工程施工范围包括工程图纸设计范围内的所有工程内容）、编制工程预算、工程竣工验收，工程保修期内的缺陷修复和保修等工作。	招标内容	本项目包含三个安置地，分别为洋边村安置地地块一、洋边村安置地地块二及石苑村安置地，总面积 34022 平方米。其中：洋边村安置地地块一：地块面积约 17648 平方米，填土方 42014 立方米，新建挡土墙 600 米；洋边村安置地地块二：地块面积约 8821 平方米，填土方 21705 立方米，新建挡土墙 138 米；石苑村安置地：地块面积约 7553 平方米，填土方 30390 立方米。
招标方式	公开招标	组织形式	委托招标
递交投标文件时间	2024 年 12 月 23 日 09 时 30 分	递交地点	江门市公共资源交易中心新会分中心
开标时间	2024 年 12 月 23 日 09 时 30 分	开标地点	江门市公共资源交易中心新会分中心
评标时间	2024 年 12 月 23 日 14 时 40 分	评标地点	江门市公共资源交易中心新会分中心

招标控制价	本项目最高限价为 9531380.00 元，其中设计费 196680.00 元，工程建安费 9334700.00 元。
评标委员会	由_5_人组成，其中：招标人或招标代理机构的成员_0_人；有关技术、经济等方面的专家_5_人。
评标方法	综合评估法
评标标准	按招标文件要求

二、评标委员会成员名单

招标人或者招标代理机构的评标成员			
专家代码	专业	职务职称或资格	备注
专家一		高级工程师	
专家二		高级工程师	
专家三		高级工程师	
专家四		高级工程师	
专家五		高级工程师	

三、开标记录情况

主持人宣读开标纪律；在交易场所工作人员的见证下，由招标人（招标代理）工作人员打印建设工程交易系统自动生成的《保证金缴纳明细表》和《投标人一览表》，按照招标文件的开标流程进行开标后，参加开标会的招标人代表、监督部门人员、交易中心见证人员、招标代理机构人员等有关人员在开标记录上签字确认。

四、符合要求的投标一览表

至项目投标截止时间止，参加投标的投标人共4家，名单如下：

序号	投标人名称
1	广东诺承建设工程有限公司 云南平捷工程设计咨询有限公司

2	广东庆平建设工程有限公司 中隆顺丰工程设计有限公司
3	广东润明建设工程有限公司 中城恒业设计集团有限公司
4	广东领晟建设有限公司 江门市规划勘察设计院有限公司

五、否决投标情况说明

投标人名称	原因
/	/

六、经评审的价格或者评分比较一览表

序号	投标人名称	投标报价	评审得分	排名
1	广东领晟建设有限公司 江门市规划勘察设计院有限公司	9417003.44 元	89.6283	/
2	广东庆平建设工程有限公司 中隆顺丰工程设计有限公司	9452269.55 元	72.4636	/
3	广东润明建设工程有限公司 中城恒业设计集团有限公司	9431300.51 元	67.9919	/
4	广东诺承建设工程有限公司 云南平捷工程设计咨询有限公司	9439878.75 元	65.3232	/

七、推荐的定标候选人

根据招标文件中有关定标的规定，

推荐 广东领晟建设有限公司、江门市规划勘察设计院有限公司 为第一

定标候选人，投标价 9417003.44 元，工期为 45 日历天（含设计、施工和竣工验收时间；设计工期需配合工程施工进度），其中，设计工期为 15 日历天（不含审批时间），施工工期为 30 日历天，质量等级：（1）设计要求的质量标准：符合国家及地方相关法规和规章及行业相关规范技术标准等要求。（2）施工要求的质量标准：一次性通过验收合格。项目经理：刘斌，项目经理证书号：粤1442020202106406。

推荐 广东庆平建设工程有限公司、中隆顺丰工程设计有限公司 为第二定标候选人，投标价 9452269.55 元，工期为 45 日历天（含设计、施工和竣工验收时间；设计工期需配合工程施工进度），其中，设计工期为 15 日历天（不含审批时间），施工工期为 30 日历天，质量等级：（1）设计要求的质量标准：符合国家及地方相关法规和规章及行业相关规范技术标准等要求。（2）施工要求的质量标准：一次性通过验收合格。项目经理：罗敏建，项目经理证书号：粤1442020202100884。

推荐 广东润明建设工程有限公司、中城恒业设计集团有限公司 为第三定标候选人，投标价 9431300.51 元，工期为 45 日历天（含设计、施工和竣工验收时间；设计工期需配合工程施工进度），其中，设计工期为 15 日历天（不含审批时间），施工工期为 30 日历天，质量等级：（1）设计要求的质量标准：符合国家及地方相关法规和规章及行业相关规范技术标准等要求。（2）施工要求的质量标准：一次性通过验收合格。项目经理：李镇龙，项目经理证书号：粤2442022202224068。

推荐 广东诺承建设工程有限公司、云南平捷工程设计咨询有限公司 为第三定标候选人，投标价 9439878.75 元，工期为 45 日历天（含设计、施工和竣工验收时间；设计工期需配合工程施工进度），其中，设计工期为 15 日历天（不含审批时间），施工工期为 30 日历天，质量等级：（1）设计要求的质量标准：

符合国家及地方相关法规和规章及行业相关规范技术标准等要求。（2）施工要求的质量标准：一次性通过验收合格。项目经理：黄瑞朋，项目经理证书号：粤2442019202002380。

八、推荐的中标候选人名单与签订合同前要处理的事宜

/

九、澄清、说明、补正事项纪要。

/