

忠信中学食堂三防设施加装防护 网改造工程预算报告书



建设单位：连平县忠信中学

咨询单位：广东中榕建设集团有限公司



预算编制书

项 目 名 称:	忠信中学食堂三防设施加装防护网改造工程
建 设 单 位:	连平县忠信中学
项目造价(小写):	77,129.34 元
项目造价(大写):	柒万柒仟壹佰贰拾玖元叁角肆分
编 制 单 位:	广东中裕建设集团有限公司
编 制 人:	 谢 鹏 B1425400035323 广东中裕建设集团 有限公司 有效期至:2029年01月22日
审 批 人:	 蒋鹏飞 1000027756 广东中裕建设集团 有限公司 有效期至:2027年12月01日
 盖章: 广东中裕建设集团 有限公司 日期: 2022 年 月 日	

预算编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：忠信中学食堂三防设施加装防护网改造工程
- 2、建设单位：连平县忠信中学
- 3、工程范围：防护网改造工程

二、清单编制依据

- 1、委托单位提供的相关资料。
- 2、《建设工程工程量清单计价规范计算规则》（GB50500-2013）。
- 3、2018《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2018《广东省通用安装工程综合定额》、2018《广东省园林绿化工程综合定额》、2018《广东省市政工程综合定额》、2012《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》。
- 4、人工、主要材料及机械台班的价格按 2025 年第 1 季度《连平县住房和城乡建设局》信息价，信息价中没有的，按周边城市的信息价考虑，不足部分参考市场价格。

三、计价及费用标准

以下分部分项费用、措施项目费用、其他项目费用、规费均属于不含税费用

- 1、计价方式：清单计价法
- 2、管理费标准：河源市（四类地区）
- 3、绿色施工安全防护措施费：
装饰部分一分部分项的人工费与施工机具费之和 $\times 13\%$ 。
- 4、预算包干费：
装饰部分一分部分项的人工费与施工机具费之和 $\times 7\%$ 。
- 5、工程增值税销项税额：（分部分项合计+措施合计+其他项目） $\times 9\%$

四、其他说明：

- 1、按广东省住房和城乡建设厅文件粤建市[2019]6 号，本工程适用于 2018《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》。
- 2、河源市区暂未出示文件调整人工费，本工程暂按广东省统一的记取，即动态人工调整系数为 1。

单位工程预算价汇总表

工程名称：忠信中学食堂三防设施加装防护网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)
1	分部分项合计	67679.52
2	措施合计	2183.81
2.1	绿色施工安全防护措施费	1863.69
2.2	其他措施费	320.12
3	其他项目	897.53
3.1	暂列金额	
3.2	暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	预算包干费	897.53
3.6	工程优质费	
3.7	概算幅度差	
3.8	索赔费用	
3.9	现场签证费用	
3.10	其他费用	
4	税前工程造价	70760.86
5	增值税销项税额	6368.48
6	总造价	77129.34
7	人工费	12986.23
投标报价合计=1+2+3+4+5		77,129.34

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：忠信中学食堂三防设施加装防护网改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
		整个项目					67679.52
1	010807001001	一楼现有不锈钢门加装防蚊虫304不锈钢包边金钢网	1. 304不锈钢包边金钢网安装 2. 304不锈钢包边金钢网	m2	42.3	157.91	6679.59
2	010807001002	一楼现有不锈钢门上面加装不锈钢防护网	1. 不锈钢防护网安装 2. 不锈钢防护网	m2	27.8	157.91	4389.90
3	010807001003	一楼现有不锈钢门上面加装防蚊虫304不锈钢包边金钢网	1. 304不锈钢包边金钢网安装 2. 304不锈钢包边金钢网	m2	27.8	157.91	4389.90
4	011606003001	天棚面铝扣板拆除	1. 天棚饰面拆除 木龙骨 其他装饰面 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运3km内	m2	38	14.18	538.84
5	011302001002	天花吊顶	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面 2. 夹心板面层 防火夹心板	m2	38	161.83	6149.54
6	010807001004	二楼铝合金幕墙加装防蚊虫304不锈钢包边金钢网	1. 304不锈钢包边金钢网安装 2. 304不锈钢包边金钢网	m2	27.8	160.01	4448.28
7	010807001005	二楼走廊加装不锈钢防护网	1. 不锈钢防护网安装 2. 不锈钢防护网	m2	51.3	157.91	8100.78
8	010807001006	二楼走廊不锈钢防护网加装1公分网孔304不锈钢包边网	1. 304不锈钢包边网安装 2. 1公分网孔304不锈钢包边网	m2	51.3	157.91	8100.78
9	011611005001	二楼后窗铁丝网拆除	1. 铁丝网拆除 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运3km内	m2	140.33	19.40	2722.40
10	010807001007	二楼礼堂后面铝合金推拉窗加装1公分网孔304不锈钢包边网（整个做）	1. 304不锈钢包边网安装 2. 1公分网孔304不锈钢包边网	m2	140.33	157.91	22159.51
		措施项目					516.96
11	粤011701012001	活动脚手架	1. 天棚活动脚手架	m2	38	5.18	196.84
本页小计							67876.36

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：忠信中学食堂三防设施加装防护网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	1666.85			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费)* $0.3 (0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					1666.85			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

