

项目业主采购需求书

1	名称	佛山市南海区大圃市政工程有限公司 松夏工业大道二期（桃园路路口-南海绿电一期）道路提升改造工程检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市南海区大圃市政工程有限公司 地址：佛山市南海区狮山镇 321 国道仙溪段 广东生物医药产业基地一期第一组团 B 栋 7 楼 701 联系电话：0757-86684992 联系人：何丹妮
3	中介服务名称	松夏工业大道二期（桃园路路口-南海绿电一期）道路提升改造工程检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备（市政工程施工材料、道路工程）建设工程质量检测资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：项目位于佛山市南海区狮山镇，南与桃园东路相连，北与南海绿电路相连。主要建设内容为对桃园路路口至南海绿电路口段线路进行修复。项目总投资金额约为 2132.89 万元 2. 服务类型：对项目实施平行检测工作并提供相应试验检测报告。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：合同生效至松夏工业大道二期（桃园路路口-南海绿电一期）道路提升改造工程竣工验收 2. 地点：狮山镇

		3. 方式：检测服务
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：参考《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》粤建检协〔2015〕8号。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1年，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	1. 分两期付款——合同生效后支付合同价的30%，工程竣工验收后支付至合同价的100%。
11	违约责任	检测方未按期提交报告，逾期应支付违约金；超过30天未交出报告的，业主单位有权解除合同并有权拒绝支付剩余款项。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，依法向工程所在地人民法院起诉。</p>

13	备注	<p>1. 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
----	----	--