建筑设计说明(一)

1　设计依据

1.1　建设方提供的项目资料。

1.2　有关本工程各种审批文件，设计合同书，工程地质勘察报告。

1.3　现行有关国家的规范、规程、规定、标准、条例和有关政策及法规。

《建筑设计防火规范》(2018年版)	GB50016-2014
《建筑防火通用规范》	GB55037-2022
《建筑与市政工程防水通用规范》	GB55030-2022
《建筑防烟排烟系统技术标准》	GB51251-2017
《石油化工企业设计防火规范》(2018年版)	GB50160-2008
《20kV及以下变电所设计规范》	GB50053-2013
《石油化工生产建筑设计规范》	SH/T3017-2013
《建筑制图标准》	GB/T50104-2010
《屋面工程技术规范》	GB50345-2012
《建筑采光设计标准》	GB50033-2013
《建筑地面设计规范》	GB50037-2013
《工业建筑节能设计统一标准》	GB51245-2017
《石油化工工程防渗技术规范》	GB/T50934-2013
《工业建筑防腐蚀设计标准》	GB/T50046-2018
《建筑内部装修设计防火规范》	GB50222-2017
《工程建设标准强制性条文》房屋建筑部分(2013年版)	
《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)	

1.4　相关专业提供的设计条件。

2　工程概况

2.1　项目名称：河南骏化发展股份有限公司合成氨厂消防站改造项目--消防泵站(6700)。

2.2　建设地点：河南省驻马店市。

2.3　建设单位：河南骏化发展股份有限公司。

2.4　设计范围：本工程包括本建筑单体的建筑、结构、给排水、暖通、电气、电信专业的施工图设计，以及总图专业的总平面布置和竖向设计。

2.5　结构形式：单层半地下式钢筋混凝土框架结构。

2.6　抗震烈度：抗震设防烈度为6度。

2.7　火灾危险性：火灾危险性分类为丁类，耐火等级为二级。

2.8　建筑面积：泵房占地面积406m²，建筑面积406m²。

2.9　建筑高度：室内外高差300mm，建筑高度8.50m。

2.10　设计工作年限：50年。

2.11　建筑类别：工业建筑。

2.12　建筑功能：厂区内消防泵房，全自动化无人值守。

3　设计标高

3.1　本工程的定位坐标和 ±0.000对应的绝对标高详见总图专业图纸。

3.2　各层标注标高为建筑完成面标高，屋面标高为结构面标高。

3.3　本工程标高以 m 为单位，其它尺寸以 mm 为单位，总平面尺寸见总图专业图纸。

4　墙体工程

4.1　墙体的基础部分及钢筋混凝土墙体见结构专业图纸。

4.2　本工程±0.000以上墙体采用A5.0蒸压加气混凝土砌块，Ma5.0专用砂浆砌筑，墙体的建筑构造和技术要求详见《蒸压加气混凝土砌块、板材构造》13J104。

4.3　墙身防潮层：配电室外墙在 -0.060m 标高处设墙身防潮层，做法为 20厚 1:2水泥砂浆掺 5%防水剂。

4.4　墙体留洞及封堵

4.4.1　砌筑墙体预留洞见建筑平面图和设备专业图纸，且在设备到位后经现场确定方可安装；墙体预留洞待设备及电缆安装完毕后，用 C20细石混凝土填实。

4.4.2　墙体预留洞：当洞口宽度≥600mm时，采用钢筋混凝土过梁，钢筋混凝土过梁选用应根据《钢筋混凝土过梁》13G322-3选用，荷载等级为一级。
洞口宽度<600mm时，采用钢筋砖过梁，钢筋砖过梁：2ø6，ø6@200钢筋网片，30厚 1:2水泥砂浆，两侧各搭接洞口两侧墙体 500mm。

4.5　外墙面抹灰分隔线见立面图，分隔缝用黑色 PVC勾缝，宽 10mm，深 10mm。

4.6　外墙防水：本工程防水等级为一级，外墙为砌体墙，外墙防水采用 6mm厚聚合物水泥防水砂浆一道，加一道水泥基渗透结晶型防水涂料，防水涂料厚度不小于 1mm。

4.7　填充墙与混凝土墙、梁、柱之间的缝，粉刷前粘贴玻璃丝布或丙纶丝布，防裂布应每边不小于 150mm。

4.8　本工程砂浆均采用预拌砂浆。

4.9　平面图中柱子及构造柱位置及大小以结构施工图为主。

5　屋面工程

5.1　屋面防水等级：一级，3+3厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY)聚酯胎及一道1.5厚聚合物水泥防水涂料；钢筋混凝土屋面防水见本说明第8条防水专项说明。

5.2　屋面保温材料为 60厚燃烧性能为 B1级的挤塑聚苯板。

5.3　屋面做法、屋面排水及屋面节点索引见"屋面平面图"，屋面檐口及雨篷见有关详图。

5.4　屋面排水采用有组织的外排水，雨水管采用 DN110的UPVC管.

6　门窗工程

6.1　门窗除图中另有注明外均居中安装，具体详见图纸和门窗表。

6.2　不便于开启的高窗在距地面 1.4m高处由专业厂家加装手动开窗机。

6.3　外窗的气密性要求 ≥6级，抗风压性 ≥4级，水密性 ≥3级。

6.4　普通门窗玻璃的选用遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015。

6.5　安全玻璃：本设计中防火门上的观察窗及面积大于 1.5m² 的窗玻璃选用遵照《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2016]2116号，并应遵照地方主管部门的有关规定。

6.6　门窗仅提供门窗洞口尺寸及数量，立面分格和开启形式；门窗尺寸均表示洞口尺寸,门窗加工尺寸要按照装修面厚度由专业厂家予以调整；门窗的各项技术指标应满足外围护结构的各项物理、力学性能要求，并符合节能及其它相关规范、规程和技术标准。

6.7　门窗选料见门窗表，窗玻璃选用 5厚无色普通玻璃，选型详门窗表；门窗预埋在墙中的木砖、铁件均做防腐防锈处理，门洞留三道木砖(120X120X120)分别距上下口 200及洞中。

6.8　过梁详见结构设计说明。

6.9　疏散用平开防火门应设闭门器，双扇平开防火门应安装闭门器和顺序器；常开防火门应能在火灾时自行关闭，并应有信号反馈功能，防火门必须由有资质的厂家供货；防火门及其构配件的具体要求详见 12J609图集第 4~8页的规定。

6.10　配电室的门应设置向外开启的防火门，并应装弹簧锁，严禁采用门闩。

6.11　所有窗户，开启扇均配备金属纱窗。

6.12　所有门窗在订货前应与平面图中的门窗核对无误后方可订货；门窗标准、规格、框料及玻璃应经建设方看样确认后订货。

7　装修工程

7.1　室内外装修和室外工程做法详见"工程做法表"、平面图索引、建筑立面图及节点详图。

7.2　雨蓬、坡道、台阶、散水等工程做法见"工程做法表"、平面图索引及节点详图。

7.3　内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017；地面部分执行《建筑地面设计规范》GB50037-2013；一般装修见"工程做法表"，并执行《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018。

7.4　装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设方确认后进行封样，并据此验收。

8　防水专项设计

8.1　工程防水设计执行《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022的相关规定。

8.2　防水设计详见"建筑工程防水专项设计说明"。

版次 REV.	说明 DESCRIPTION	设计 DES.	校核 CHK	审核 APPR.	审核/制单 AUTH.	日期 DATE
0						

航天长征化学工程股份有限公司 CHANGZHENG ENGINEERING TECHNOLOGY CO.,LTD.	资质等级	甲级 CLASS A
	证书编号	A111013455
河南骏化发展股份有限公司 合成氨厂消防站改造项目	工程号 PROJECT NO.	0764
	主项(号) ITEM (NO.)	消防泵站(6700)
建筑设计说明(一)	设计阶段 DESIGN PHASE	详细工程设计
	专业名称 SPECIALTY	建筑
	图号 DRAWING NO.	0764-06700-06136-03
	比例 SCALE	1:100
	第 1 张 共 1 张 SHEET	

本文件中图样、文字及数据未经书面许可，不得以任何方式复制或扩散至第三方。
THIS DRAWING OR DOCUMENT MAY NOT BE REPRODUCED OR DISCLOSED TO ANY THIRD PARTY IN ANY FORM WITHOUT THE PRIOR WRITTEN PERMISSION