

昆明新农投资有限公司常年法律顾问服务

竞争性谈判公告

1. 招标条件

昆明新农投资有限公司常年法律顾问服务项目，项目业主为昆明新农投资有限公司，资金来自企业自筹。现本项目已具备招标条件，现采用竞争性谈判方式确定本项目的服务单位。欢迎符合相关条件的谈判申请人参加谈判。

2. 招标项目概况与谈判范围

2.1 项目名称：昆明新农投资有限公司常年法律顾问服务

2.2 项目概况：为进一步加强法制建设，发挥法律专家在企业日常经营工作中的专业作用，提升管理科学性和有效性，健全法律风险的防范机制，向社会公开选聘一家律师事务所作为招标人的常年法律顾问服务单位，提供法律咨询及相关服务工作。

2.3 谈判范围：按照昆明市人民政府国有资产监督管理委员会《关于印发〈昆明市市属企业法律顾问工作指引（试行）〉的通知》（昆国资发〔2022〕43号）要求，为昆明新农投资有限公司及下属全资或控股子公司、合署管理公司昆明惠昆商贸有限责任公司提供 2023-2025 年日常法律顾问服务及民事诉讼、仲裁案件专项法律服务，并接受考核。具体工作内容包括但不限于：

（1）咨询类服务：为招标人日常经营管理活动中涉及的法律问题提供咨询服务；

（2）合法合规性审核服务：对招标人重大决策、规章制度制定(修订)、重大合同及重大经营行为进行合法合规性审核；

（3）合同管理服务：为招标人起草、修改、审查合同条款,对合同的签订、变更或解除提供法律意见。

（4）维权索赔服务：在企业日常经营中就他人违约、侵权等行为提供维权工作思路、提出法律解决方案；

（5）法律培训服务：根据招标人的需求，定期或不定期提供法律培训服务；

（6）规章制度管理服务：参与研究制定企业章程、总经理办公会议事规则等基本制度；

（7）重大事项法律服务：为企业改制、合并重组、投资并购、上市、产权转让、破产重整及清算、债券发行、重大交易等重大事项提供服务并出具法律意见；

（8）尚未形成诉讼的重大纠纷及委托诉讼管理服务：参与尚未形成诉讼的各类纠纷的谈判、调解，提供工作思路和解决方案，对纠纷可能导致的后果进行预测；

（9）风险提示与处置

①为招标人经营决策提供法律意见，从法律角度提出可行性分析论证，最大限度避免法律风险；

②及时提示招标人经营管理中的风险点，并协助招标人处理风险事件。

（10）债权债务管理服务：指导招标人清理现有债权债务，及时对债权债务的解决提供工作思路和书面法律意见；

（11）代理招标人参加民事、经济、行政诉讼和仲裁、行政复议，切实保护招标人的合法权益；参与招标人的非诉讼法律事务、招标人涉及行政许可及行政处罚法律服务；

（12）合同签署后，接受招标人以及招标人上级主管部门的服务质量考核；

（13）其他法律事务工作

注：1、招标人保留对委托内容进行调整的权利，具体内容以招标人实际委托为准。

2、服务过程中，针对重大事项法律服务，招标人有权另行选聘律所。

2.4 资金来源：企业自筹，已落实。

2.5 项目实施地点：位于云南省昆明市呈贡区。

2.6 服务期限：合同签订后三年，合同一年一签。。

2.7 本项目**不接受**联合体谈判。

2.8 其他：

（1）标段划分：本次招标不划分标段；

（2）质量要求：符合《中华人民共和国律师法》等相关法律、法规的规定，遵守职业道德，保证服务质量，并满足招标人要求。

(3) 资格审查方式：资格后审。

3. 谈判申请人资格要求

3.1 **资质要求：**谈判申请人为在中华人民共和国境内依法注册成立的律师事务所，具有司法厅颁布的《律师事务所执业许可证》，且在有效期内。

3.2 **财务状况要求：**谈判申请人财务状况良好，并能提供（2020 年-2022 年）经第三方审计的审计报告或财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立年限不足 3 年的企业，按成立年份提供。

3.3 **项目负责人：**拟派项目负责人①应具有律师执业证书，且执业经验不低于 8 年，年审合格（以司法部全国律师诚信信息公示平台记载的首次批准执业日期起算），专业能力较强、且熟悉相关政策与法规。②作为项目负责人（或首席律师）（2020 年 1 月 1 日至今）承接过不少于 1 项作为国有企业法律顾问主要负责人（或首席律师）的业绩和承接过至少 1 项国有企业或投融资平台公司民事诉讼或仲裁案件法律服务的业绩（业绩证明材料为中标（成交）通知书或合同协议或业主证明材料，且证明材料中须能体现项目负责人姓名，否则不予认可。）

3.4 **服务团队要求：**拟派的服务律师团队成员不少于 3 人（不含项目负责人），应具有律师执业证书，且执业经验均不低于 3 年，年审合格（以司法部全国律师诚信信息公示平台记载的首次批准执业日期起算），专业能力较强、且熟悉相关政策与法规。

3.5 **业绩要求：**谈判申请人（2020 年 1 月 1 日至今）至少承接过 1 项国有企业法律顾问服务业绩和至少承接过 3 项国有企业或投融资平台公司民事诉讼或仲裁案件法律服务业绩（业绩证明材料为中标（成交）通知书或合同协议或业主证明材料）。

3.6 **企业信誉：**谈判申请人 2020 年 1 月 1 日至今无因违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；无被禁止市场准入情形或投标资格被取消；无骗取中标或严重违约或重大违纪、违法问题；无行业处罚等不良行为记录；没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态。（自行提供信誉说明或承诺）

3.7 承诺及其他要求：①拟派人员不更换、不缺失承诺；②廉政承诺书；③信誉说明或承诺。

4. 竞争性谈判文件的获取

4.1 凡有意参加谈判者，请于 2023 年 10 月 08 日至 2023 年 10 月 12 日（不含节假日），每日上午 09：00 时至 11：30 时，下午 13：30 时至 17：00 时（北京时间，下同），持《律师事务所执业许可证》（复印件加盖公章）、法定代表人/单位负责人身份证明书（原件）、法定代表人/单位负责人授权委托书（原件）和经办人身份证（原件），到昆明市同力建设工程咨询有限公司（昆明新兴路中段霖岚国际 A 座 9 楼 913 室）购买竞争性谈判文件。

4.2 竞争性谈判文件每份售价人民币陆佰元正（¥600.00 元），售后不退。缴费形式：仅为现金形式。

4.3 本项目招标人不提供邮购竞争性谈判文件服务。

5. 谈判申请文件的递交

5.1 谈判申请文件递交的截止时间：2023 年 10 月 16 日 14 时 30 分（北京时间）

5.2 谈判申请文件递交地点为：昆明市同力建设工程咨询有限公司会议室（昆明新兴路中段霖岚国际 A 座 9 楼 902 室）。

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的谈判申请文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次竞争性谈判公告在 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)、云采招阳专业招投标交易平台 (<https://www.ebidcn.com>) 上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

招 标 人：昆明新农投资有限公司

地 址：昆明市呈贡区上海东盟大厦 A 座 7 楼

联 系 人：陈工

联系电话：18288988575

招标代理机构：昆明市同力建设工程咨询有限公司



地 址：昆明市新兴路中段霖岚国际 A 座 913 室

联 系 人：钟工、史工

联 系 电 话：0871-63114071