

投标人曾完成的类似项目情况表

项目名称	广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（2022年度新坡镇第二批）EPC	备注
项目所在地	茂名市茂南区新坡镇	/
发包人名称	茂名市茂南区新坡镇人民政府	/
发包人地址	茂名市茂南区新坡镇	/
发包人电话	0668-2256338	/
项目规模	本项目建设内容包括但不限于村道路硬底化、厕所改造、完善公共基础设施、提升村容村貌等，具体工程范围以批复的图纸及清单为准	/
合同金额	6791557.50 元	/
开工日期	2022年10月27日	/
交工日期	2023年11月2日	/
承担的工作	施工	/
工程质量要求	合格以上	/
项目经理/项目设计负责人	蔡向生	/
项目施工负责人	蔡向生	/
总监理人及电话	广东正茂工程管理有限公司、0668-2896139	/
项目描述	广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（2022年度新坡镇第二批）EPC	/
备注	施工单位业绩（4）	/

注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2、本表填写与施工总承包、工程总承包、设计业绩商务评分相关的项目业绩。

3、本表后应附复印件：中标通知书或合同协议书关键页。（具体提供资料以商务评分所需提供为准。）

4、如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

5、以上复印件须加盖投标人单位章，如为联合体投标，投标人填写联合体各单位名称，但只

需加盖牵头人单位公章。

投标人：（主）广东佳林建设有限公司，（成）中庚信息技术有限公司（盖单位章）

法定代表人（或委托代理人）：  （签字）

日期：2025年12月25日

施工单位业绩（4）

中标通知书

广州公资交(建设)字〔2022〕第〔06140〕号

(主)广东佳林建设有限公司, (成)广州建筑产业开发有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程(2022 年度新坡镇第二批)EPC【JG2022-15957】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 下浮率: 0.49%, 中标价: 人民币(大写)陆佰柒拾玖万壹仟伍佰伍拾柒元伍角(¥679.15575 万元)。

其中:

[广州建筑产业开发有限公司]勘察设计中标价(万元): 32.34075

[广东佳林建设有限公司]施工中标价(万元): 646.815

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年10月24日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年10月24日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: (020) 28866000 Fax: (020) 28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGCZY.COM

日期: 2022-10-24



广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工
程（2022 年度新坡镇第二批）EPC

勘察设计施工总承包合同

发 包 人：茂名市茂南区新坡镇人民政府

承 包 人：广东佳林建设有限公司（牵头人）
广州建筑产业开发有限公司（成员方）

日 期：2022 年 10 月 23 日

第一部分 建设合同协议书

发包人（全称）茂名市茂南区新坡镇人民政府

承包人（全称）广东佳林建设有限公司、广州建筑产业开发有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（2022年度新坡镇第二批）EPC。

工程批准、核准或备案文号：茂南发改投资（2021）32号。

工程内容及规模：本项目建设内容包括但不限于村道路硬底化、厕所改造、完善公共基础设施、提升村容村貌等，具体工程范围以批复的图纸及清单为准。

工程地址：茂名市茂南区新坡镇。

工程承包范围：完成本项目的勘察、设计、施工等工作。包括但不限于下列内容：

（1）工程勘察：完成广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（2022年度新坡镇第二批）的工程初勘、详细勘察、施工阶段勘察配合等工作；

（2）工程设计：编制初步设计及概算、施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更及施工现场服务工作、专业设计配合服务以及配合审核竣工图；

（3）施工内容：设计范围内所有工程内容的施工（包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等）、设备采购及安装、竣工图及结算编制。配合招标人完成相关报批、报建和竣工备案等工作。

二、签约合同暂定价

本项目合同价暂定为人民币（大写：陆佰柒拾玖万壹仟伍佰伍拾柒元伍角）（¥：6791557.50元）。其中：工程建安费暂定¥6468150.00元（下浮率为0.49%），勘察费暂定¥77617.80元（下浮率为0.49%），设计费暂定¥245789.70元（下浮率为0.49%）；

1. 本合同设计费签约暂定合同价=设计费的招标控制价×（1-中标下浮率）

2. 本合同勘察费签约暂定合同价=勘察费的招标控制价×(1-中标下浮率)

3. 本合同建安工程费签约暂定合同价=建安工程费用的招标控制价×(1-中标下浮率)

4. 签约合同暂定总价=设计费签约暂定合同价+勘察费签约暂定合同价+建安工程费签约暂定合同价

三、主要日期

勘察开工日期: _____/_____/_____

设计开工日期: _____/_____/_____

施工开工日期: _____/_____/_____ (施工开工日期以监理方出具

的书面开工通知日期为准)

四、工程质量标准

勘察设计质量要求: 符合勘察设计国家、地方或行业现行的标准及规范要求。

施工质量要求: 执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范, 须达到合格标准。

安全文明施工要求: 合格。

五、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按本合同约定工程实施、完成并保修合同工程, 履行本合同所约定的全部义务。

六、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按本合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

七、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、合同生效

订立合同时间为 2022 年 10 月 23 日, 经各方当事人约定合同自各方签字、盖章后生效。

发包人：茂名市茂南区新坡镇人民政府
(公章或合同专用章)

发包人：广东佳林建设有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

法定代表人或其授权代表：
(签字)



地址：茂名市茂南区新坡镇

地址：高州市桂圆东路 123 大厦 8 楼 E 区

电 话：0668-2256338

电 话：0668-6622968

传 真：0668-2256338

传 真：0668-6622968

电子邮箱：

电子邮箱：286241987@qq.com

开户银行：

开户银行：建设银行高州怡景支行

账 号：

账 号：44050169104209868668

承包人：广州建筑产业开发有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

地址：广州市天河区天蕴路 3 号自编号 4 栋 206 室

电 话：020-83636657

传 真：020-83636657

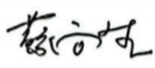
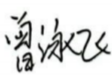
电子邮箱：1362645054@qq.com

开户银行：

账 号：

合同订立地点： 茂名市茂南区

竣工验收报告

项目名称	广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（2022年度新坡镇第三批）EPC			项目地点	茂名市茂南区新坡镇
建设单位	茂名市茂南区新坡镇人民政府				
监理单位	广东正茂工程管理有限公司				
承包单位	广东佳林建设有限公司(牵头人)、 广州建筑产业开发有限公司（成员方）				
施工内容	详见工程量清单及施工图纸				
开工时间	2022年10月27日		竣工时间	年 月 日	
承包单位意见			验收人员（签名）		
 盖章： 日期：2022年 11月 27日					
监理单位意见			验收人员（签名）		
 盖章： 日期： 年 月 日					
建设单位意见			验收人员（签名）		
 盖章： 日期： 年 月 日			 		

表一式三份，建设单位、施工单位、监理单位各执一份



扫描全能王 创建

投标人曾完成的类似项目情况表

项目名称	电白区黄岭镇大村美丽乡村精品示范村项目施工	备注
项目所在地	电白区黄岭镇	/
发包人名称	茂名市电白区黄岭镇人民政府	/
发包人地址	茂名市电白区黄岭镇	/
发包人电话	0668-5750136	/
项目规模	外立面提升工程、园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程，具体内容以施工图纸和工程量清单内容为准	/
合同金额	5201245.00 元	/
开工日期	2024年4月8日	/
交工日期	2024年5月27日	/
承担的工作	施工总承包	/
工程质量要求	工程质量符合_执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。	/
项目经理/项目设计负责人	罗智鸿	/
项目施工负责人	罗智鸿	/
总监理人及电话	圣弘建设股份有限公司、028-65123888	/
项目描述	电白区黄岭镇大村美丽乡村精品示范村项目施工	/
备注	施工单位业绩（5）	/

注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2、本表填写与施工总承包、工程总承包、设计业绩商务评分相关的项目业绩。

3、本表后应附复印件：中标通知书或合同协议书关键页。（具体提供资料以商务评分所需提供为准。）

4、如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

5、以上复印件须加盖投标人单位章，如为联合体投标，投标人填写联合体各单位名称，但只需加盖牵头人单位公章。

投标人：（主）广东佳林建设有限公司（成）中庚工程技术有限公司（盖单位章）

法定代表人（或委托代理人）： （签字）

日期：2025年12月25日

施工单位业绩（5）

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[00636]号

广东佳林建设有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为电白区黄岭镇大村美丽乡村精品示范村项目施工(第二次)【JG2024-0055】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）伍佰贰拾万零壹仟贰佰肆拾伍元整（¥520.1245 万元）。

其中：

人工费(万元)：90.01537

绿色施工安全防护措施费(万元)：34.261048

项目负责人姓名：罗智鸿



2024年2月7日



日期：2024-02-23



(GF—2017—0201)



电白区黄岭镇大村美丽乡村 精品示范村项目施工合同

住房城乡建 设 部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：茂名市电白区黄岭镇人民政府

承包人（全称）：广东佳林建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就电白区黄岭镇大村美丽乡村精品示范村项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：电白区黄岭镇大村美丽乡村精品示范村项目施工。

2. 工程地点：电白区黄岭镇。

3. 工程立项批准文号：电发改投审[2021]36号。

4. 资金来源：区财政统筹解决。

5. 工程内容：1、扩建迎宾大道长340米、宽6米；2、新建两条道路，第一条长70米、宽6米，第二条长32米、宽3米；3、新建入口标识牌及次入口标识牌；4、生态停车场1000平方米；5、休闲小游园3000平方米；6、公共卫生间1座；7、小四园7个；8、巷道梳理700米，围墙外立面改造700平方米，外立面风貌提升45栋；9、古井节点提升40平方米，古树节点提升34平方米，池塘节点提升3000平方米；10、新建村民活动场所500平方米，议事亭1座，登山步道长20米，小品雕塑5个，彩绘600平方米；11、配套建设照明、给排水、绿化等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

本项目工程内容（具体以工程量清单为准）施工总承包，标段划分定为1个施工合同，计划施工工期50日历天。

二、合同工期

计划开工日期：2024年4月8日。

计划竣工日期：2024年5月27日。

工期总日历天数：50天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

含税金额：人民币伍佰贰拾万壹仟贰佰肆拾伍元整（大写）（¥5201245.00 元）；

不含税金额：人民币肆佰柒拾柒万壹仟柒佰捌拾肆元肆角整（大写）（¥4771784.40 元）；

税金：人民币肆拾贰万玖仟肆佰陆拾元陆角整（大写）（¥429460.60 元）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币叁拾肆万贰仟陆佰壹拾元肆角捌分（大写）（¥342610.48 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币贰拾陆万壹仟壹佰零捌元玖角捌分（大写）（¥261108.98 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币伍拾肆万捌仟伍佰零贰元伍角捌分（大写）（¥548502.58 元）；

（4）暂列金额：

人民币叁拾捌万壹仟玖佰肆拾元柒角叁分（大写）（¥381940.73 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同,按中标价限额施工，注：最终结算以投资审核中心审核为准，以不超过中标价为限。

五、项目经理

承包人项目经理：罗智鸿；身份证号：440103198501195719。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 4 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 茂名市电白区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经双方签字和盖章后成立,并自 签章后 即日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 柒 份。

发包人(公章): 茂名市电白区黄岭镇
人民政府

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 11440904007136015G

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人(公章): 广东佳林建设有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440101MA59K06P6B

地址: 高州市桂圆东路 123 大厦 8 楼 E 区

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司高
州怡景支行

账号: 44050169104209868668

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：电白区黄岭镇大村美丽乡村精品示范村项目

建设单位（公章）：茂名市电白区黄岭镇人民政府

竣工验收日期：2024年9月25日

发出日期：2024年9月25日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	电白区黄岭镇大村美丽乡村精品示范村项目		工程地点	茂名市电白区黄岭镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	外立面提升工程、园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程，具体内容以施工图纸和工程量清单内容为准		工程造价（元）	520.1245
结构类型	/	开工日期	2024年4月8日	
施工许可证号	/	竣工日期	2024年5月27日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	茂名市电白区黄岭镇人民政府		总施工单位	广东佳林建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/	
设计单位	清尚（广东）规划设计院集团有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	圣弘建设股份有限公司		工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	/			
施工图设计文件 审查意见	/			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	/			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

工程完成情况	 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	经验收，该工程土建部分验收质量评定为合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年9月25日	 (公章) 总监理工程师: 周华升 2024年9月25日	 (公章) 项目负责人: 罗智鸿 2024年9月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) / 项目负责人: 年 月 日	 (公章) 项目负责人: 陈如祥 2024年9月25日	(公章) / 项目负责人: 年 月 日

九、投标人企业信誉及荣誉证明材料表

	信誉、荣誉内容	证明材料	投标人具备的条件或说明
设计部分	/		/
施工部分	2020 年纳税信用 A 级	纳税信用A级荣誉证书及查询截图	我方2020年纳税信用等级为A级
	201 年纳税信用 A 级	纳税信用A级荣誉证书及查询截图	我方2021年纳税信用等级为A级
	2022 年纳税信用 A 级	纳税信用A级荣誉证书及查询截图	我方2022年纳税信用等级为A级
	2023 年纳税信用 A 级	纳税信用A级荣誉证书及查询截图	我方2023年纳税信用等级为A级
	2024 年纳税信用 A 级	纳税信用A级荣誉证书及查询截图	我方2024年纳税信用等级为A级

注：本表后附上述有关证书、证件的复印件并加盖公章，如为联合体投标，投标人填写联合体各单位名称，但只需加盖牵头人单位公章。

投标人：（主）广东佳林建设有限公司，（成）中庚信息技术有限公司（盖单位章）

法定代表人（或委托代理人）：  （签字）

日期：2025 年 12 月 25 日

证书编号: A44092020013515



纳税信用A级荣誉证书

广东佳林建设有限公司:

经国家税务总局茂名市税务局评定为 2020 年度纳税信用A级纳税人。

出具机关(盖章):

出具时间: 2021年05月17日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

guangdong.chinatax.gov.cn / 国家税务总局广东省税务局

Q 360一个世界一个主页

广东省 广告电子 信用服务 国家企业 广东省 消防工 广州交警 (查)SC (四库一 中国政府 中国影 纳税A级 广西惠州 失信被执 中招联 抖音 手机 微博 微信

国家税务总局广东省税务局
Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

请输入关键词 搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号: 请输入纳税人识别号

请输入纳税人名称: 广东佳林建设有限公司

评价年度: 2023年度

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91440101MA59K06P6B	广东佳林建设有限公司	2023

共1条 1页 1/1 转到 页 确定

地区索引

广州市 珠海市 汕头市 佛山市 韶关市 河源市 梅州市 惠州市 汕尾市 东莞市 中山市 江门市 阳江市 湛江市 茂名市 肇庆市 清远市 潮州市 揭阳市 云浮市 横琴

注:本栏名单按月更新



网站声明 | 网站地图 | 网站管理 | 联系我们 | 网站建议

主办单位: 国家税务总局广东省税务局 地址: 广东省广州市天河区花城大道767号

网站标识码: bm29190001 粤ICP备 19143301号 粤公网安备 44010602004213号

证书编号: A44092021015545



纳税信用A级荣誉证书

广东佳林建设有限公司:

经国家税务总局茂名市税务局评定为 2021 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关(盖章):

出具时间: 2022年05月20日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

guangdong.chinatax.gov.cn / 国家税务总局广东省税务局

Q 连体字大小形放图放

广东省水 广东电子 信用服务 国家企业 广东省 消防工 广州交 查ISC 四库一 中国政府 中国 纳税A 广西贵 失信被 中招联



国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

请输入关键词

Q 搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

请输入纳税人名称:

评价年度:

请输入纳税人识别号

广东佳林建设有限公司

2022年度

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91440101MA59K06P6B	广东佳林建设有限公司	2022

共1条 1页 1/1 转到 页 确定

地区索引

广州市 珠海市 汕头市 佛山市 韶关市 河源市 梅州市 惠州市 汕尾市 东莞市 中山市
江门市 阳江市 湛江市 茂名市 肇庆市 清远市 潮州市 揭阳市 云浮市 肇庆市

注:本栏名单按月更新



网站声明 | 网站地图 | 网站管理 | 联系我们 | 网站建设

主办单位: 国家税务总局广东省税务局 地址: 广东省广州市天河区花城大道767号

网站标识码: bm29190001 粤ICP备 19143301号 粤公网安备 44010602004213号

证书编号: A44092022014885



纳税信用A级荣誉证书

广东佳林建设有限公司:

经评定为 2022 年度纳税信用A级纳税人。

出具机关(盖章):

出具时间: 2023年05月04日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

guangdong.chinatax.gov.cn / 国家税务总局广东省税务局

国家税务总局广东省税务局
Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号: 请输入纳税人识别号
请输入纳税人识别号

请输入纳税人名称: 广东佳林建设有限公司

评价年度: 2021年度

提交 重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91440101MA59K06P6B	广东佳林建设有限公司	2021

共1条 1页 1/1 转到 页 确定

地区索引

广州市 珠海市 汕头市 佛山市 韶关市 河源市 梅州市 惠州市 汕尾市 东莞市 中山市
江门市 阳江市 湛江市 茂名市 肇庆市 清远市 潮州市 揭阳市 云浮市 横琴

注: 本栏名单按月更新



网站声明 | 网站地图 | 网站管理 | 联系我们 | 网站建议

主办单位: 国家税务总局广东省税务局 地址: 广东省广州市天河区花城大道767号
网站标识码: bm29190001 粤ICP备 19143301号 粤公网安备 44010602004213号

证书编号: A44092023010543



纳税信用A级荣誉证书

广东佳林建设有限公司:

经评定为 2023 年度纳税信用A级纳税人。

出具机关(盖章):

出具时间: 2024年05月07日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

guangdong.chinatax.gov.cn / 国家税务总局广东省税务局

广东税务 广东电子 信用服务 国家企业 广东省 消防 广州交通 (查ISO) (四库一 中国政府 中国 纳税A级 广西柳州 失信被执 中招联合 抖音 手机 微博 微信



国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

请输入关键词

搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号: 请输入纳税人识别号

请输入纳税人名称: 广东佳林建设有限公司

评价年度: 2020年度

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91440101MA59K06P6B	广东佳林建设有限公司	2020

共1条 1页 1/1 转到 页 确定

地区索引

广州市 珠海市 汕头市 佛山市 韶关市 河源市 梅州市 惠州市 汕尾市 东莞市 中山市

江门市 阳江市 湛江市 茂名市 肇庆市 清远市 潮州市 揭阳市 云浮市 横琴

注:本栏名单按月更新

网站声明 | 网站地图 | 网站管理 | 联系我们 | 网站建议

主办单位: 国家税务总局广东省税务局 地址: 广东省广州市天河区花城大道767号

网站标识码: bm29190001 粤ICP备 19143301号 粤公网安备 44010602004213号

148

证书编号: A44092024005478



纳税信用A级荣誉证书

广东佳林建设有限公司:

经评定为 2024 年度纳税信用A级纳税人。

出具机关(盖章):

出具时间: 2025年07月08日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

guangdong.chinatax.gov.cn / 国家税务总局广东省税务局

国家税务总局广东省税务局
Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号: 请输入纳税人识别号
请输入纳税人识别号

请输入纳税人名称: 广东佳林建设有限公司

评价年度: 2024年度

提交 重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91440101MA59K06P6B	广东佳林建设有限公司	2024

共1条 1页 1/1 转到 页 确定

地区索引

广州市 珠海市 汕头市 佛山市 韶关市 河源市 梅州市 惠州市 汕尾市 东莞市 中山市
江门市 阳江市 湛江市 茂名市 肇庆市 清远市 潮州市 揭阳市 云浮市 横琴

注: 本栏名单按月更新



网站声明 | 网站地图 | 网站管理 | 联系我们 | 网站建议

主办单位: 国家税务总局广东省税务局 地址: 广东省广州市天河区花城大道767号
网站标识码: bm29190001 粤ICP备 19143301号 粤公网安备 44010602004213号

十、财务状况表

(如果有, 由联合体投标牵头人提供)

1、开户银行情况

银行	银行名称	中国建设银行股份有限公司高州怡景支行		
	银行地址	高州市桂圆路 35 号首层商铺		
	联系人及职务	车郁葱、客户经理	联系电话	13432305535

2、近 3 年的财务状况表

财务状况	2022 年度	2023 年度	2024 年度
1、总资产	179338128.41 元	134317073.42 元	160789681.78 元
2、主营业务收入	358566150.92 元	275826235.35 元	370433203.98 元
3、注册资金	61680000.00 元	61680000.00 元	61680000.00 元
4、流动资产	179338128.41 元	134317073.42 元	160789681.78 元
5、总负债	98139773.13 元	61142352.53 元	98401772.46 元
6、负债率	54.72%	45.52%	61.19%
7、流动负债	98139773.13 元	61142352.53 元	98401772.46 元
8、税前利润	20394815.58 元	-4147412.50 元	4587012.17 元
9、税后利润	15288940.20 元	-8023634.39 元	24798.34 元

注: 1、本表后应附投标人(联合体投标的, 由牵头人提供) 2022 年至 2024 年 3 个年度经过有资格的审计机构审计的审计报告复印件, 至少包括资产负债表、现金流量表、利润表及报表附注说明, 并加盖投标人公章, 投标人填写联合体各单位名称, 但只需加盖牵头人单位公章。

2、本表所列数据必须与本表各附件中的数据相一致。

投标人: (主) 广东佳林建设有限公司, (成) 中庚工程技术有限公司 (盖章)

法定代表人(或委托代理人): (签字)

日期: 2025 年 12 月 25 日

报告书

REPORT



广州诚昊会计师事务所

GUANGZHOU CHENGHAO CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS



报告号：诚会审字[2023]第 1051 号

广东佳林建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东佳林建设有限公司财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了广东佳林建设有限公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广东佳林建设有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

广东佳林建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东佳林建设有限公司持续经营能力，



披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广东佳林建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东佳林建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东佳林建设有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广州诚昊会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师：

中国广州

中国注册会计师：

2023 年 4 月 17 日

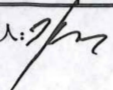


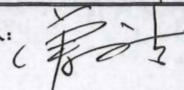
编制单位: 广东佳林建设有限公司

会小企01表

单位: 元

资 产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	52,852,154.04	8,625,112.75	短期借款	31		
短期投资	2			应付票据	32		
应收票据	3			应付账款	33	74,763,404.66	1,271,664.28
应收账款	4	44,784,212.29	19,567,052.40	预收账款	34	18,521,585.98	14,515,894.30
预付账款	5	17,423,583.69	3,737,592.27	应付职工薪酬	35	233,109.00	211,567.90
应收股利	6			应交税费	36	1,741,612.23	5,053,988.14
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	2,572,660.86	1,257,470.01	应付利润	38		
存货	9	61,705,517.53	17,727,135.87	其他应付款	39	2,880,061.26	13,951,833.60
其中:原材料	10	5,780,068.68	7,925,991.13	其他流动负债	40		
在产品	11	55,925,448.85	9,801,144.74	流动负债合计	41	98,139,773.13	35,004,948.22
库存商品	12						
周转材料	13			非流动负债:			
其他流动资产	14			长期借款	42		
流动资产合计	15	179,338,128.41	50,914,363.30	长期应付款	43		
非流动资产:				递延收益	44		
长期债券投资	16			其他非流动负债	45		
长期股权投资	17			非流动负债合计	46		
固定资产原价	18	17,945.00	17,945.00	负债合计	47	98,139,773.13	35,004,948.22
减:累计折旧	19	17,945.00	17,945.00				
固定资产账面价值	20						
在建工程	21			所有者权益(或股东权益):			
工程物资	22						
固定资产清理	23			实收资本(或股本)	48	61,680,000.00	11,680,000.00
生产性生物资产	24			资本公积	49		
无形资产	25			盈余公积	50		
开发支出	26			未分配利润	51	19,518,355.28	4,229,415.08
长期待摊费用	27			所有者权益(或股东权益)合计	52	81,198,355.28	15,909,415.08
其他非流动资产	28						
非流动资产合计	29	0.00	0.00	负债和所有者权益(或股东权益)总计	53	179,338,128.41	50,914,363.30
资产总计	30	179,338,128.41	50,914,363.30				

法定代表人: 

主管会计工作负责人: 

会计机构负责人:



编制单位: 佳林建设有限公司

利润表
2022年

会小企02表
单位: 元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	358,566,150.92	146,519,268.78
减: 营业成本	2	332,133,116.39	134,473,201.07
税金及附加	3	1,170,523.74	873,279.22
其中: 消费税	4		
营业税	5		
城市维护建设税	6	597,614.78	429,324.26
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	69,007.96	114,463.00
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	431,385.04	323,230.79
销售费用	11	0.00	0.00
其中: 商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13		
管理费用	14	4,931,875.26	3,731,004.18
其中: 开办费	15		
业务招待费	16	54,978.83	21,981.28
研究费用	17		
财务费用	18	-56,750.40	10,988.70
其中: 利息费用 (收入以“-”号填列)	19	-77,616.81	-8,209.50
加: 投资收益 (损失以“-”号填列)	20	0.00	0.00
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)	21	20,387,385.93	7,430,795.61
加: 营业外收入	22	26,671.03	15.57
其中: 政府补助	23	26,671.03	15.57
减: 营业外支出	24	19,238.38	2,038.27
其中: 坏账损失	25		
无法收回的长期债券投资损失	26		
无法收回的长期股权投资损失	27		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28		
税收滞纳金	29	19,238.38	2,038.27
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)	30	20,394,818.58	7,428,772.91
减: 所得税费用	31	5,105,878.38	1,449,543.48
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)	32	15,288,940.20	5,979,229.43

法定代表人: 主管会计工作负责人: 会计机构负责人:





编制单位: 广东佳林建设有限公司

会小企03表

单位: 元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	369,354,288.96	159,807,381.40
收到其他与经营活动有关的现金	2	104,287.84	14,132,887.32
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	336,440,926.00	153,159,921.51
支付的职工薪酬	4	3,531,484.23	4,602,893.78
支付的税费	5	21,453,207.37	3,554,456.72
支付其他与经营活动有关的现金	6	13,805,917.91	7,202,884.08
经营活动产生的现金流量净额	7	-5,772,958.71	5,420,112.63
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8		
取得投资收益收到的现金	9		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10		
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11		
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12		
投资活动产生的现金流量净额	13	0.00	0.00
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14		
吸收投资者投资收到的现金	15	50,000,000.00	
偿还借款本金支付的现金	16		
偿还借款利息支付的现金	17		
分配利润支付的现金	18		
筹资活动产生的现金流量净额	19	50,000,000.00	0.00
四、现金净增加额	20	44,227,041.29	5,420,112.63
加: 期初现金余额	21	8,625,112.75	3,205,000.12
五、期末现金余额	22	52,852,154.04	8,625,112.75

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



所有者权益（或股东权益）增减变动表

2022年度

编制单位：广东佳林建设有限公司

项 目	行次	本年数	上年数	行次	本年数	上年数
一、实收资本（或股本）：	1			31		
年初余额	2	61,680,000.00	11,680,000.00	32		
本年增加数	3			33	0.00	
其中：资本公积转入	4			34		
盈余公积转入	5			35		
利润分配转入	6			36		
新增资本（或股本）	7			37		
	8			38		
	9			39		
本年减少数	10			40	0.00	
其中：弥补亏损	11			41		
转增资本（股本）	12			42		
分派现金股利或利润	13			43		
分派股票股利	14			44		
年末余额	15	61,680,000.00	11,680,000.00	45	0.00	0.00
二、资本公积：	16			46		
年初余额	17	0.00		47		
本年增加数	18	0.00		48		
其中：资本（或股本）溢价	19			49		
接受捐赠非现金资产准备	20			50	0.00	
接受现金捐赠	21			51	0.00	
股权投资准备	22			52		
拨款转入	23			53	0.00	
货币资本折算差额	24			54		
关联交易所溢价	25			55	0.00	0.00
其他资本公积	26			56		
	27	0.00		57	4,229,415.08	-1,749,814.35
本年减少数	28	0.00		58	15,288,940.20	5,979,229.43
其中：转增资本（或股本）	29			59		
年末余额	30	0.00	0.00	60	19,518,355.28	4,229,415.08

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



广东佳林建设有限公司
财 务 报 表 附 注
2022年度
(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业简介

广东佳林建设有限公司(以下简称本单位)是由黎朝阳、陈艺武、劳伟健出资组建,于2017年3月10日成立,取得91440101MA59K06P6B号营业执照,注册地址高州市桂圆东路123大厦8楼E区,注册资本RMB6,168.00万元,法定代表人黄裕标。

经营范围:房屋建筑工程;市政公用工程;水利水电工程;建筑装修装饰工程;河湖治理工程;钢结构工程;环保工程;消防设施工程;建筑机电安装工程;体育场地设施工程;土石方工程;园林绿化工程;景观和绿地设施工程;港口与航道工程;通信工程;机电工程;电力工程;公路工程;石油化工工程;建筑幕墙工程;城市及道路照明工程;地基基础工程;防水防腐保温工程;电子与智能化工程;模板脚手架工程;水利水电安装工程;特种工程(结构补强);施工劳务(除劳务派遣);地质灾害治理工程;管道工程;基坑支护工程;防水补漏工程;水污染治理;水资源管理;城市水域垃圾清理;河道清淤;环境治理;环境卫生管理;建筑物清洁服务;建筑物拆除服务;工程咨询服务;建筑机械租赁;销售:建筑材料、装饰材料、钢材(以上除危险化学品及河砂)。

二、主要会计政策

1. 会计制度

执行《小企业会计准则》及其补充规定。

2. 会计年度

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3. 记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础,以历史成本为计价原则。

4. 记账本位币及外币换算

以人民币为记账本位币。对发生的非本位币经济业务,公司采用业务发生当年年初中国人民银行公布的市场汇价折合人民币记账。年末,对外币账户折算的人民币余额按当日的市场汇价调整,差额计入当期损益。

5. 坏账核算方法

坏账的确认标准:债务人破产或死亡,以其破产或者遗产清偿后仍不能收回的,或因债务人逾期未履行其债务义务,且具有明显特征表明无法收回的款项。

坏账核算采用直接转销法,坏账于实际发生时确认为当期费用。

6. 存货核算方法

存货按实际成本核算。

存货发出按月末一次加权平均法核算。

低值易耗品的摊销方法:一次摊销法。

7. 固定资产及其折旧

固定资产折旧采用年限平均法计算,并按固定资产类别、原价、估计经济使用年限和预计残值,确定其折旧率如下:

固定资产类别	折旧期限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	20年	3.00%至5.00%	4.75%至4.85%
机器设备	10年	5.00%	9.50%
运输设备	5年	5.00%	19.00%



办公设备及其他	5年	5.00%	19.00%
电子设备	5年	5.00%	19.00%

8. 收入的确认

已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；与该项收入相关的成本能够可靠地计量时作为营业收入实现。

9. 税项

税 项	税率或征收率	备 注
增值税	9%、3%	销售货物、应税劳务收入和应税服务收入
城市维护建设税	7.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
教育费附加	3.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
地方教育费附加	2.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
企业所得税	25.0%	按应纳税所得额

10. 利润分配

本年盈利，但未进行利润分配。

三、财务报表有关项目注释

(一) 资产负债表有关项目注释

1. 货币资金

年末余额52,852,154.04元

项 目	年初余额			年末余额		
	原币金额	折算汇率	折合人民币	原币金额	折算汇率	折合人民币
(1) 现金	0.00		475,503.56	0.00		31,222.11
人民币	0.00		475,503.56	0.00		31,222.11
(2) 银行存款	0.00		8,149,609.19	0.00		52,820,931.93
人民币	0.00		8,149,609.19	0.00		52,820,931.93
合 计	0.00		8,625,112.75	0.00		52,852,154.04

2. 应收账款

年末余额44,784,212.29元

(1) 账龄分析

项 目	年初余额				年末余额			
	金额	比例	坏账准备	计提比例	金额	比例	坏账准备	计提比例
1年以下	19,422,249.76	99.26%	0.00		43,013,091.22	96.05%	0.00	
1-2年	144,802.64	0.74%	0.00		1,626,318.43	3.63%	0.00	
2-3年	0.00	0.00%	0.00		144,802.64	0.32%	0.00	
合 计	19,567,052.40	100.00%	0.00		44,784,212.29	100.00%	0.00	

(2) 主要账款

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备 注
1)	广州市房屋开发建设有限公司	0.00	7,098,232.97	
2)	高州市政府投资项目代建中心	0.00	5,407,269.00	



3)	广州绿港房地产开发有限公司	0.00	4,676,365.43	
4)	九江俊怡房地产开发有限公司	0.00	4,513,561.61	
5)	茂名市茂南区人民政府城南街道办事处	0.00	3,433,169.42	
6)	化州市水利水电建设服务中心	0.00	2,449,723.00	
7)	广州市从化区太平镇人民政府	0.00	2,361,427.67	
8)	茂名市茂南区新坡镇人民政府	0.00	2,037,467.25	
9)	广东中水建工有限公司	0.00	1,603,460.81	
10)	广东冠粤路桥有限公司	1,513,591.36	1,513,591.36	

3. 预付款项

年末余额17,423,583.69元

(1) 账龄分析

项 目	年初余额				年末余额			
	金额	比例	坏账准备	计提比例	金额	比例	坏账准备	计提比例
1年以下	3,676,089.14	98.35%	0.00		16,960,845.46	97.34%	0.00	
1-2年	61,503.13	1.65%	0.00		462,738.23	2.66%	0.00	
合 计	3,737,592.27	100.00%	0.00		17,423,583.69	100.00%	0.00	

(2) 主要账款

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备 注
1)	高州市博升建筑材料有限公司	0.00	3,242,975.20	
2)	华润混凝土(茂名)有限公司	0.00	2,329,215.00	
3)	高州市旭源建材有限公司	0.00	1,300,000.00	
4)	广州市花都金兴园艺有限公司	688,380.00	1,237,996.91	
5)	茂名市建茂金属制造有限公司	0.00	970,000.00	
6)	广东冠力混凝土有限公司	0.00	953,800.00	
7)	广东省肇庆市源晟混凝土有限公司	0.00	550,000.00	
8)	安徽通友智造建筑科技有限公司	452,272.84	502,272.84	
9)	梧州市昌盛集成房屋有限公司	0.00	420,000.00	
10)	茂名市电白区建科混凝土有限公司	0.00	380,842.50	

4. 其他应收款

年末余额2,572,660.86元

1) 账龄分析

项 目	年初余额				期末余额			
	金额	比例	坏账准备	计提比例	金额	比例	坏账准备	计提比例
1年以下	1,234,687.11	98.19%	0.00		2,190,310.86	85.14%	0.00	
1-2年	22,782.90	1.81%	0.00		359,567.10	13.98%	0.00	
2-3年	0.00	0.00%	0.00		22,782.90	0.89%	0.00	
合 计	1,257,470.01	100.00%	0.00		2,572,660.86	100.00%	0.00	

2) 主要账款



序号	主要项目	年初余额	年末余额	备 注
1)	投标保证金	127,925.42	803,086.98	
2)	广州市花都区新华兆丙装饰工程部	0.00	318,186.82	
3)	广东工业大学	0.00	236,215.55	
4)	代扣代缴社保费	15,704.16	156,363.86	
5)	广东粤合融资租赁股份有限公司	63,856.00	63,856.00	
6)	广州交易集团有限公司	0.00	62,073.54	
7)	广东省江门市中级人民法院	50,000.00	50,000.00	
8)	上海泾东建筑发展有限公司	0.00	50,000.00	
9)	赵树刚	87,224.83	49,025.94	
10)	深圳市宝文教育文化有限公司	45,000.00	45,000.00	

5. 存货

年末余额61,705,517.53元

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备 注
1)	工程施工	9,801,144.74	55,925,448.85	
2)	原材料	7,925,991.13	5,780,068.68	

6. 固定资产

年末余额0.00元

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 固定资产原值	17,945.00	0.00	0.00	17,945.00
其中：房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备及其他	0.00	0.00	0.00	0.00
电子设备	17,945.00	0.00	0.00	17,945.00
(2) 累计折旧	17,945.00	0.00	0.00	17,945.00
其中：房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备及其他	0.00	0.00	0.00	0.00
电子设备	17,945.00	0.00	0.00	17,945.00
(3) 固定资产净值	0.00	0.00	0.00	0.00

7. 应付账款

年末余额74,763,404.66元

(1) 账龄分析

项 目	年初余额		期末余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	1,271,664.28	100.0%	74,178,320.41	99.22%
1-2年	0.00	0.00%	585,084.25	0.78%
合 计	1,271,664.28	100.0%	74,763,404.66	100.0%



(2) 主要账款

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备 注
1)	工人工资	0.00	37,151,151.70	
2)	广东广集建设工程有限公司	0.00	28,060,000.00	
3)	广东荣佳铝业有限公司	0.00	3,697,835.09	
4)	圣泽建设集团有限公司	0.00	1,146,600.00	
5)	安徽省九鼎基础工程有限公司	254,979.98	254,979.98	
6)	茂名立里科技有限公司	0.00	545,202.01	
7)	广州老友起重搬运服务有限公司	0.00	530,268.75	
8)	广东南海首信机电设备有限公司	0.00	440,000.00	
9)	茂名市穗鹏沥青混凝土有限公司	0.00	400,000.00	
10)	九江市和顺建设仪器有限公司	0.00	396,025.00	

8. 预收款项

年末余额18,521,585.98元

(1) 账龄分析

项 目	年初余额		期末余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	14,515,894.30	100.0%	18,521,585.98	100.0%
合 计	14,515,894.30	100.0%	18,521,585.98	100.0%

(2) 主要账款

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备 注
1)	芜湖林安置业有限公司	9,631,800.00	11,459,800.00	
2)	广州华洋房地产开发有限公司	3,425,490.00	5,342,823.58	
3)	中国人民解放军95275部队	0.00	801,089.69	
4)	水利部珠江水利委员会水文局	0.00	248,945.01	
5)	深圳福瑞瑞珠宝有限公司	0.00	246,000.00	
6)	深圳市鸿宝珠宝实业有限公司	183,723.00	195,127.70	
7)	周大福珠宝金行(深圳)有限公司/广东周大福--深圳石岩佳华	0.00	149,000.00	
8)	上海东富龙制药设备工程有限公司/锦州奥鸿项目	0.00	78,800.00	
9)	九江俊怡房地产开发有限公司	915,000.00	0.00	
10)	广州融通天河宾馆有限责任公司	359,881.30	0.00	

9. 应付职工薪酬

年末余额233,109.00元

(1) 应付工资

序号	主要项目	期初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	应付职工薪酬	211,567.90	2,175,760.60	2,154,219.50	233,109.00

10. 应交税费

年末余额1,741,612.23元

(1) 应交税金



序号	主要项目	期初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	应交企业所得税	1,327,239.04	5,105,878.38	4,227,765.06	2,205,352.36
(2)	未交增值税	3,489,180.50	8,934,322.41	12,062,167.07	361,235.84
(3)	应交城市维护建设税	244,342.64	650,678.04	869,634.17	25,286.51
(4)	应交教育费附加	104,675.42	281,573.44	375,410.78	10,837.08
(5)	应交地方教育费附加	69,783.61	187,714.94	250,273.83	7,224.72
(6)	应交销项税	0.00	31,999,606.25	31,999,606.25	0.00
(7)	转出未交增值税	0.00	87,480.78	87,480.78	0.00
(8)	进项税转出	0.00	87,480.78	87,480.78	0.00
(9)	职工个人所得税	0.00	17,533.11	17,533.11	0.00
(10)	工程项目个人所得税	0.00	39,461.75	39,461.75	0.00
(11)	工程项目印花税	0.00	56,507.96	56,507.96	0.00
(12)	购销合同印花税	0.00	12,500.00	12,500.00	0.00
(13)	预缴增值税	0.00	2,930,206.93	2,930,206.93	0.00
(14)	环保税	0.00	72,515.96	72,515.96	0.00
(15)	应交进项税	-181,133.07	20,222,657.69	20,909,848.90	-868,324.28

11. 其他应付款

年末余额2,880,061.26元

(1) 账龄分析

项 目	年初余额		期末余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	13,951,833.60	100.0%	912,278.26	31.68%
1-2年	0.00	0.00%	1,967,783.00	68.32%
合 计	13,951,833.60	100.0%	2,880,061.26	100.0%

(2) 主要账款

序号	主要项目	年初余额	年末余额	备 注
1)	广东华立新建设工程有限公司	1,367,783.00	1,367,783.00	
2)	广东镇辉建设工程有限公司	500,000.00	550,000.00	
3)	广东荣佳铝业有限公司	500,000.00	500,000.00	
4)	孙叶飞	0.00	118,900.00	
5)	陈艺武	0.00	115,000.00	
6)	芜湖县丰和土石方有限公司	100,000.00	100,000.00	
7)	广东科信工程管理有限公司	0.00	36,862.02	
8)	维正知识产权科技有限公司	0.00	30,000.00	
9)	中国人民财产保险股份有限公司茂名市分公司	26,325.00	24,140.00	
10)	广东智信招标采购有限公司	0.00	20,000.00	

12. 实收资本或股本

年末余额61,680,000.00元



序号	投 资 方	应缴注册资本	期末实缴注册资 本	期末实缴注册资 本折人民币	占应缴 比例
(1)	黎朝阳	RMB27,756,000.00	RMB27,756,000.00	27,756,000.00	100.0%
(2)	劳伟健	RMB21,588,000.00	RMB21,588,000.00	21,588,000.00	100.0%
(3)	陈艺武	RMB12,336,000.00	RMB12,336,000.00	12,336,000.00	100.0%

以上实收资本已经广州恒越会计师事务所有限公司验证，并出具恒越会验（2017）A249号验资报告。

13. 未分配利润

年末余额19,518,355.28元

项 目	金 额	备 注
年初未分配利润	4,229,415.08	
加：本年利润（损益净利润）	15,288,940.20	
期末未分配利润	19,518,355.28	

（二）利润表有关项目的注释

1. 营业收入

本年发生额358,566,150.92元

序号	主要项目	上年发生额	本年发生额	备 注
(1)	工程服务收入	146,519,268.78	358,566,150.92	

2. 营业成本

本年发生额332,133,116.39元

序号	主要项目	上年发生额	本年发生额	备 注
(1)	工程服务成本	134,473,201.07	332,133,116.39	

3. 税金及附加

本年发生额1,170,523.74元

序号	主要项目	上年发生额	本年发生额	备 注
(1)	城市维护建设税	429,324.26	597,614.78	
(2)	教育费附加	193,938.47	258,831.04	
(3)	地方教育费附加	129,292.32	172,554.00	
(4)	环境保护税	6,261.17	72,515.96	
(5)	印花税	114,463.00	69,007.96	

4. 管理费用

本年发生额4,931,875.26元

序号	主要项目	上年发生额	本年发生额	备 注
(1)	工资	1,903,859.14	2,667,837.83	
(2)	社保费	637,235.76	800,010.22	
(3)	办公室租金	245,140.00	409,854.86	
(4)	技术服务费	174,356.99	324,834.60	
(5)	办公费	112,839.12	252,591.11	
(6)	咨询费	357,186.13	122,659.39	
(7)	福利费	39,554.79	85,177.28	
(8)	物业管理费	36,047.50	69,213.14	
(9)	业务招待费	21,981.28	54,978.83	



(10)	汇算清缴费及审计费	9,405.94	27,547.17	
(11)	差旅费	66,502.64	26,578.49	
(12)	交通费	18,536.46	20,642.52	
(13)	加油费	33,506.78	20,239.59	
(14)	快递费	10,896.94	16,124.45	
(15)	培训费	2,800.00	14,709.32	

5. 财务费用

本年发生额-56,750.40元

序号	主要项目	上年发生额	本年发生额	备 注
(1)	手续费	19,198.20	20,866.41	
(2)	利息收入	-8,209.50	-77,616.81	

6. 营业外收入

本年发生额26,671.03元

序号	主要项目	上年发生额	本年发生额	备 注
(1)	收社保费退款	0.00	16,758.00	
(2)	收稳岗补助金	0.00	8,000.00	
(3)	收到稳岗补贴款	0.00	1,843.34	
(4)	收退回个税手续费	15.57	69.69	

7. 营业外支出

本年发生额19,238.38元

序号	主要项目	上年发生额	本年发生额	备 注
(1)	滞纳金	2,038.27	19,238.38	

8. 所得税费用

本年发生额5,105,878.38元

四、重要事项揭示

1. 或有事项和期后事项

本年不存在对报告期财务状况、经营成果有影响的或有事项及期后事项。

2. 关联方关系及其交易的说明

(1) 存在控制关系的关联方情况

关联方名称	注册地	主营业务	与本公司关系	经济性质或类型
黎朝阳	中国		投资方	
陈艺武	中国		投资方	
劳伟健	中国		投资方	

(2) 存在控制关系的关联方所持股份及其变动

关联方名称	期初数	比例	本期增减数	期末数	比例
黎朝阳	9,344,000.00	80.00%	18,412,000.00	27,756,000.00	45.00%
陈艺武	2,336,000.00	20.00%	10,000,000.00	12,336,000.00	20.00%
劳伟健	0.00		21,588,000.00	21,588,000.00	35.00%



(3) 关联方交易情况

本年没有发生关联方交易。

3. 重要资产转让及其出售情况

本年未发生重要的资产转让或出售事项。

4. 重大投资、融资活动

本年未发生重大投资、融资活动。



广东佳林建设有限公司
二〇二二年十二月三十一日





营业执照

(副本)

编号: S1152020078395G(1-1)
统一社会信用代码
91440101MA59PDT2F



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”,
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广州诚昊会计师事务所(普通合伙)
类型 合伙企业(普通合伙)
执行事务合伙人 张金彪



成立日期 2017年06月22日
合伙期限 2017年06月22日至长期
主要经营场所 广州市白云区棠景街机场路585号608室



经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系
统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

登记机关



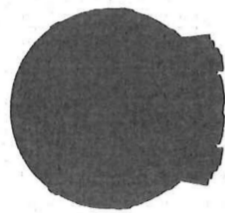
2022年03月2日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称：广州诚昊会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：张金彪

主任会计师：

经营场所：广州市白云区棠景街机场路 585 号

608 室

组织形式：普通合伙

执业证书编号：44010231

批准执业文号：粤财会〔2017〕41 号

批准执业日期：2017 年 9 月 4 日



说明

证书序号：0012940

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

二〇二〇 年 九 月 廿 日



中华人民共和国财政部制



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 张金彪
性别: 男
出生日期:
工作单位: 广州诚展会计师事务所 (普通合伙)
身份证号码:
Identity card No.
照片:

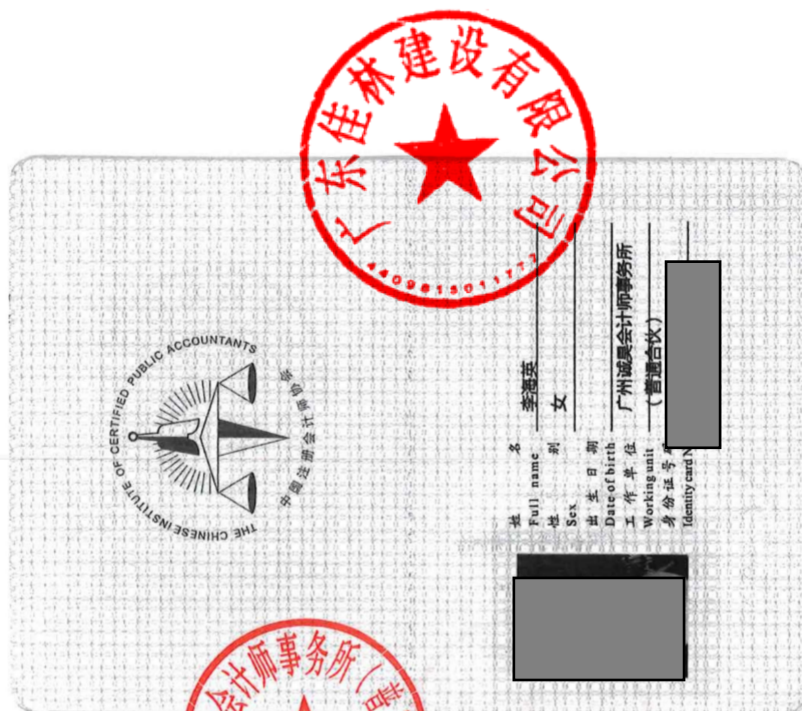


4401110281309

张金彪
身份证号 440100690009
2022年09月
每3年换证

This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 440100690009
No. of Certificate
批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2002 06 12
Date of Issuance
2022年8月换发





① 审计业务

年度财务报表审计；清产核资审计；任期经济责任审计；企业合并、分立、解散、结业清算审计；特殊目的的专项审计；基本建设财务决算审计等。

② 验资业务

公司设立验资；公司变更（增资或减资）验资；公司改制、合并、分立验资；资金证明。

③ 涉税鉴证业务

所得税汇算清缴鉴证、土地增值税清算鉴证、财产损失鉴证等。

④ 工商、财税业务

单项、整体税务筹划；专业财税顾问；内部控制咨询；ERP软件应用咨询；财税知识培训。

工商、税务代理；代理记账及清理乱账；代理申请减免税及其它税收优惠；代理税务行政复议；

协助企业准备关联交易同期报告资料。



地址: 广州市机场路585号鹏景大厦608室
电话: 020-36312501 020-36312460
传真: 020-36312300 QQ:790181040
E-mail: gzchenghao@126.com
网址: <http://www.gzchenghao.com>
微信公众号: gzchenghao



报告书

REPORT



广州诚昊会计师事务所

GUANGZHOU CHENGHAO CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS



报告号：诚会审字〔2024〕第 1072 号

广东佳林建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东佳林建设有限公司财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表 and 所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了广东佳林建设有限公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广东佳林建设有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

广东佳林建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东佳林建设有限公司持续经营能力，

1

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<https://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤24554WE43S



披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广东佳林建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东佳林建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东佳林建设有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟



通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广州诚昊会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2024 年 5 月 9 日



资产负债表

2023年12月31日

编制单位:广东佳林建设有限公司

会小企01表

单位:元

资 产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	17,087,392.81	52,852,154.04	短期借款	31		
短期投资	2			应付票据	32		
应收票据	3			应付账款	33	28,117,602.18	74,763,404.66
应收账款	4	31,764,542.84	44,784,212.29	预收账款	34	29,413,727.06	18,521,585.98
预付账款	5	28,897,622.90	17,423,583.69	应付职工薪酬	35	269,962.00	233,109.00
应收股利	6			应交税费	36	-230,550.23	1,741,612.23
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	3,165,985.99	2,572,660.86	应付利润	38		
存货	9	53,401,528.88	61,705,517.53	其他应付款	39	3,571,611.52	2,880,061.26
其中:原材料	10		5,780,068.68	其他流动负债	40		
在产品	11	53,401,528.88	55,925,448.85	流动负债合计	41	61,142,352.53	98,139,773.13
库存商品	12						
周转材料	13			非流动负债:			
其他流动资产	14			长期借款	42		
流动资产合计	15	134,317,073.42	179,338,128.41	长期应付款	43		
非流动资产:				递延收益	44		
长期债券投资	16			其他非流动负债	45		
长期股权投资	17			非流动负债合计	46		
固定资产原价	18	17,945.00	17,945.00	负债合计	47	61,142,352.53	98,139,773.13
减:累计折旧	19	17,945.00	17,945.00				
固定资产账面价值	20						
在建工程	21			所有者权益(或股东权益):			
工程物资	22						
固定资产清理	23			实收资本(或股本)	48	61,680,000.00	61,680,000.00
生产性生物资产	24			资本公积	49		
无形资产	25			盈余公积	50		
开发支出	26			未分配利润	51	11,494,720.89	19,518,355.28
长期待摊费用	27			所有者权益(或股东权益)合计	52	73,174,720.89	81,198,355.28
其他非流动资产	28						
非流动资产合计	29	0.00	0.00	负债和所有者权益(或股东权益)总计	53	134,317,073.42	179,338,128.41
资产总计	30	134,317,073.42	179,338,128.41				

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



利润表

2023年

编制单位:广东佳林建设有限公司

会小企02表

单位:元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	275,826,235.35	358,566,150.92
减:营业成本	2	274,583,214.42	332,133,116.39
税金及附加	3	819,595.39	1,170,523.74
其中:消费税	4		
营业税	5		
城市维护建设税	6	306,149.36	597,614.78
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	104,526.59	69,007.96
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	226,296.85	431,385.04
销售费用	11	0.00	0.00
其中:商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13		
管理费用	14	5,709,724.57	4,931,875.26
其中:开办费	15		
业务招待费	16	134,689.84	54,978.83
研究费用	17		
财务费用	18	-149,164.21	-56,750.40
其中:利息费用(收入以“-”号填列)	19	-159,718.62	-77,616.81
加:投资收益(损失以“-”号填列)	20	0.00	0.00
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	21	-5,137,134.82	20,387,385.93
加:营业外收入	22	1,020,463.91	26,671.03
其中:政府补助	23	463.91	26,671.03
减:营业外支出	24	30,741.59	19,238.38
其中:坏账损失	25		
无法收回的长期债券投资损失	26		
无法收回的长期股权投资损失	27		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28		
税收滞纳金	29	2,298.34	19,238.38
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	30	-4,147,412.50	20,394,818.58
减:所得税费用	31	3,876,221.89	5,105,878.38
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	32	-8,023,634.39	15,288,940.20

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



现金流量表

2021年

编制单位:广东佳林建设有限公司

会小企03表

单位:元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	323,817,666.26	369,354,288.96
收到其他与经营活动有关的现金	2	1,871,732.79	104,287.84
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	343,952,751.95	336,440,926.00
支付的职工薪酬	4	3,828,565.01	3,531,484.23
支付的税费	5	11,198,244.46	21,453,207.37
支付其他与经营活动有关的现金	6	2,474,598.86	13,805,917.91
经营活动产生的现金流量净额	7	-35,764,761.23	-5,772,958.71
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8		
取得投资收益收到的现金	9		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10		
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11		
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12		
投资活动产生的现金流量净额	13	0.00	0.00
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14		
吸收投资者投资收到的现金	15		50,000,000.00
偿还借款本金支付的现金	16		
偿还借款利息支付的现金	17		
分配利润支付的现金	18		
筹资活动产生的现金流量净额	19	0.00	50,000,000.00
四、现金净增加额	20	-35,764,761.23	44,227,041.29
加:期初现金余额	21	52,852,154.04	8,625,112.75
五、期末现金余额	22	17,087,392.81	52,852,154.04

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



所有者权益（或股东权益）增减变动表

2023年度

编制单位：广东佳林建设有限公司

项 目	行次	本年数	上年数	项 目	行次	本年数	上年数
一、实收资本（或股本）：	1			三、法定和任意盈余公积	31		
年初余额	2	61,680,000.00	61,680,000.00	年初余额	32	0.00	
本年增加数	3			本年增加数	33		
其中：资本公积转入	4			其中：从净利润中提取数	34		
盈余公积转入	5			其中：法定盈余公积	35		
利润分配转入	6			任意盈余公积	36		
新增资本（或股本）	7			储备基金	37		
	8			企业发展基金	38		
	9			法定公益金转入数	39		
本年减少数	10			本年减少数	40	0.00	
	11			其中：弥补亏损	41		
	12			转增资本（股本）	42		
	13			分派现金股利或利润	43		
	14			分派股票股利	44		
年末余额	15	61,680,000.00	61,680,000.00	年末余额	45	0.00	
二、资本公积：	16			其中：法定盈余公积	46		
年初余额	17	0.00		储备基金	47		
本年增加数	18	0.00		企业发展基金	48		
其中：资本（或股本）溢价	19			法定公益金	49		
接受捐赠非现金资产准备	20			四、法定公益金	50	0.00	
接受现金捐赠	21			年初余额	51		
股权投资准备	22			本年增加数	52		
拨款转入	23			其中：从净利润中提取数	53		
货币资本折算差额	24			本年减少数	54		
关联交易差价	25			其中：集体福利支出	55		
其他资本公积	26			年末余额	55	0.00	0.00
	27			五、未分配利润：	56		
本年减少数	28	0.00		年初未分配利润	57	19,518,355.28	4,229,415.08
其中：转增资本（股本）	29	0.00		本年净利润（净亏损以“-”号填列）	58	-8,023,634.39	15,288,940.20
年末余额	30	0.00	0.00	本年利润分配	59		
				年末未分配利润（未弥补亏损以“-”号填列）	60	11,494,720.89	19,518,355.28

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





广东佳林建设有限公司
财 务 报 表 附 注
2023年度
(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业简介

广东佳林建设有限公司(以下简称本单位)是由黎朝阳、陈艺武、劳伟健出资组建, 于2017年3月10日成立, 取得91440101MA59K06P6B号营业执照, 注册地址高州市桂圆东路123大厦8楼E区, 注册资本RMB6, 168. 00万元, 法定代表人黄裕标。

经营范围: 房屋建筑工程; 市政公用工程; 水利水电工程; 建筑装修装饰工程; 河湖治理工程; 钢结构工程; 环保工程; 消防设施工程; 建筑机电安装工程; 体育场地设施工程; 土石方工程; 园林绿化工程; 景观和绿地设施工程; 港口与航道工程; 通信工程; 机电工程; 电力工程; 公路工程; 石油化工程; 建筑幕墙工程; 城市及道路照明工程; 地基基础工程; 防水防腐保温工程; 电子与智能化工程; 模板脚手架工程; 水利水电安装工程; 特种工程(结构补强); 施工劳务(除劳务派遣); 地质灾害治理工程; 管道工程; 基坑支护工程; 防水补漏工程; 水污染治理; 水资源管理; 城市水域垃圾清理; 河道清淤; 环境治理; 环境卫生管理; 建筑物清洁服务; 建筑物拆除服务; 工程咨询服务; 建筑机械租赁; 销售: 建筑材料、装饰材料、钢材(以上除危险化学品及河砂)。

二、主要会计政策

1. 会计制度

执行《小企业会计准则》及其补充规定。

2. 会计期间

会计期间自公历1月1日起至12月31日止。

3. 记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础, 以历史成本为计价原则。

4. 记账本位币及外币换算

对发生的非本位币经济业务公司按业务发生当日中国人民银行公布的市场汇价的中间价折合为本位币记账; 月终对外币的货币项目余额按期末中国人民银行公布的市场汇价的中间价进行调整。按照期末汇率折合的记账本位币金额与账面记账本位币金额之间的差额作为“财务费用-汇兑损益”计入当期损益; 属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益, 按照借款费用资本化的原则进行处理。

5. 坏账核算方法

坏账的确认标准: 债务人破产或死亡, 以其破产或者遗产清偿后仍不能收回的, 或因债务人逾期未履行其债务义务, 且具有明显特征表明无法收回的款项。

坏账核算采用直接转销法, 坏账于实际发生时确认为当期费用。

6. 存货核算方法

存货按实际成本核算。

存货发出按月末一次加权平均法核算。

低值易耗品的摊销方法: 一次摊销法。

7. 固定资产及其折旧

固定资产折旧采用年限平均法计算, 并按固定资产类别、原价、估计经济使用期限和预计残值, 确定其折旧率如下:

固定资产类别	折旧期限	残值率	期折旧率
房屋及建筑物	20年	3. 00%至5. 00%	4. 75%至4. 85%



固定资产类别	折旧年限	残值率	折旧率
机器设备	10年	5.00%	9.50%
运输设备	5年	5.00%	19.00%
办公设备及其他	5年	5.00%	19.00%
电子设备	5年	5.00%	19.00%

8. 收入的确认

已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；与该项收入相关的成本能够可靠地计量时作为营业收入实现。

9. 税项

税 项	税率或征收率	备 注
增值税	9%、6%、3%	销售货物、应税劳务收入和应税服务收入
城市维护建设税	7.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
教育费附加	3.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
地方教育费附加	2.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
企业所得税	25.0%	按应纳税所得额

10. 利润分配

本期亏损，没有利润可供分配。

三、财务报表有关项目注释

(一) 资产负债表有关项目注释

1. 货币资金

期末余额17,087,392.81元

项 目	期初余额			期末余额		
	原币金额	折算汇率	折合人民币	原币金额	折算汇率	折合人民币
(1) 现金			31,222.11			66,764.84
人民币	0.00	0.0	31,222.11	0.00	0.0	66,764.84
(2) 银行存款			52,820,931.93			17,020,627.97
人民币	0.00	0.0	52,820,931.93	0.00	0.0	17,020,627.97
合 计			52,852,154.04			17,087,392.81

2. 应收账款

期末余额31,764,542.84元

(1) 账龄分析

项 目	期初余额				期末余额			
	金额	比例	坏账准备	计提比例	金额	比例	坏账准备	计提比例
1年以下	43,013,091.22	96.05%		0.0%	31,270,176.66	98.44%	0.00	0.0%
1-2年	1,626,318.43	3.63%		0.0%	394,185.19	1.24%	0.00	0.0%
2-3年	144,802.64	0.32%		0.0%	60,378.35	0.19%	0.00	0.0%



3年以上	0.00	0.00%	0.00%	39,802.64	0.13%	0.00	0.0%
合 计	44,784,212.29	100.00%	0.00	44,784,212.29	100.00%	0.00	

(2) 主要账款

序号	主要项目	期初余额	期末余额	备 注
1)	陆丰市农业农村局	0.00	8,010,000.00	
2)	广州绿港房地产开发有限公司	4,676,365.43	5,595,587.73	
3)	中国人民解放军91892部队	0.00	4,924,067.91	
4)	九江俊怡房地产开发有限公司	4,513,561.61	3,207,290.03	
5)	高州市石鼓镇石鼓中心学校	0.08	1,811,222.08	
6)	高州市南关小学	0.00	1,305,367.26	
7)	高州市人民政府山美街道办事处	0.00	906,269.00	
8)	高州市第三中学	0.87	860,402.87	
9)	四会市同济水务有限公司	61,243.82	547,164.00	
10)	中铁一局集团第五工程有限公司	291,228.14	491,228.14	

3. 预付款项

期末余额28,897,622.90元

(1) 账龄分析

项 目	期初余额				期末余额			
	金额	比例	坏账准备	计提比例	金额	比例	坏账准备	计提比例
1年以下	16,960,845.46	97.34%			24,547,077.07	84.94%		0.0%
1-2年	462,738.23	2.66%			3,917,052.60	13.55%		0.0%
2-3年	0.00	0.00%			433,493.23	1.50%		0.0%
合 计	17,423,583.69	100.00%	0.00		28,897,622.90	100.00%	0.00	

(2) 主要账款

序号	主要项目	期初余额	期末余额	备 注
1)	工人工资	0.00	13,472,137.09	
2)	湛江市东一宝混凝土有限公司	0.00	2,854,060.00	
3)	遂溪县荣旺混凝土有限公司	0.00	1,800,000.00	
4)	广州市花都金兴园艺有限公司	1,237,996.91	1,237,996.92	
5)	茂名市好幸福铝业有限公司	0.00	999,000.00	
6)	华润混凝土(茂名)有限公司	2,329,215.00	892,871.30	
7)	广州市岷兴开建材有限公司	0.00	700,920.00	
8)	广西永盈建材有限公司	0.00	684,049.00	
9)	安徽通友智造建筑科技有限公司	502,272.84	562,272.84	
10)	广东省肇庆市源晟混凝土有限公司	550,000.00	550,000.00	



4. 其他应收款

期末余额3,165,985.99元

1) 账龄分析

项 目	期初余额				期末余额			
	金额	比例	坏账准备	计提比例	金额	比例	坏账准备	计提比例
1年以下	2,190,310.86	85.14%		0.0%	2,357,779.94	74.47%	0.00	0.0%
1-2年	359,567.10	13.98%		0.0%	547,805.93	17.30%	0.00	0.0%
2-3年	22,782.90	0.89%		0.0%	260,400.12	8.22%	0.00	0.0%
合 计	2,572,660.86	100.00%	0.00		3,165,985.99	100.00%	0.00	

2) 主要账款

序号	主要项目	期初余额	期末余额	备 注
1)	投标保证金	803,086.98	690,557.05	
2)	广州市花都区新华兆丙装饰工程部	318,186.82	318,186.82	
3)	代扣代缴社保费	156,363.86	241,699.28	
4)	广东粤能工程管理有限公司	0.00	198,612.56	
5)	中国电信股份有限公司汕头分公司	0.00	188,700.00	
6)	广东省青少年竞技体育学校	0.00	111,950.00	
7)	广州交易集团有限公司	62,073.54	80,691.98	
8)	广州市科举自动化设备有限公司	0.00	63,856.00	
9)	广州市建基工程技术咨询有限公司	0.00	60,000.00	
10)	中华人民共和国广州出入境边防检查总站	0.00	56,824.46	

5. 存货

期末余额53,401,528.88元

序号	主要项目	期初余额	期末余额	备 注
1)	工程施工	55,925,448.85	53,401,528.88	
2)	原材料	5,780,068.68	0.00	
合 计		61,705,517.53	53,401,528.88	

6. 固定资产

期末余额0.00元

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 固定资产原值	17,945.00	0.00	0.00	17,945.00
其中：房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备及其他	0.00	0.00	0.00	0.00
电子设备	17,945.00	0.00	0.00	17,945.00
(2) 累计折旧	17,945.00	0.00	0.00	17,945.00



其中：房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备及其他	0.00	0.00	0.00	0.00
电子设备	17,945.00	0.00	0.00	17,945.00
(3) 固定资产净值	0.00	0.00	0.00	0.00

7. 应付账款

期末余额28,117,602.18元

(1) 账龄分析

项 目	期初余额		期末余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	74,178,320.41	99.22%	23,396,691.00	83.21%
1-2年	585,084.25	0.78%	4,529,492.32	16.11%
2-3年		0.0%	191,418.86	0.68%
合 计	74,763,404.66	100.0%	28,117,602.18	100.0%

(2) 主要账款

序号	主要项目	期初余额	期末余额	备 注
1)	工人工资	37,151,151.70	14,931,010.34	
2)	广东荣佳铝业有限公司	3,697,835.09	3,697,835.09	
3)	杭州亿丰园林工程有限公司	0.00	2,472,609.11	
4)	广东新瑞龙生态建材有限公司	0.00	1,651,491.08	
5)	圣泽建设集团有限公司	1,146,600.00	996,600.00	
6)	安徽省九鼎基础工程有限公司	254,979.98	554,979.98	
7)	茂名立里科技有限公司	545,202.01	545,202.01	
8)	广州市明钰建筑工程有限公司	0.00	384,477.96	
9)	茂名市翼龙粤腾建材有限公司	0.00	309,363.80	
10)	广东闵恒贸易有限公司	0.00	279,017.40	

8. 预收款项

期末余额29,413,727.06元

(1) 账龄分析

项 目	期初余额		期末余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	18,521,585.98	100.0%	29,264,727.06	99.49%
1-2年		0.0%	149,000.00	0.51%
合 计	18,521,585.98	100.0%	29,413,727.06	100.0%

(2) 主要账款



序号	主要项目	期初余额	期末余额	备 注
1)	芜湖林安置业有限公司	11,459,800.00	16,380,160.56	
2)	广州华洋房地产开发有限公司	5,342,823.58	7,512,516.48	
3)	九江俊怡房地产开发有限公司/庐山豪庭（东区一期）及幼儿院园林景观工程	0.00	3,720,000.00	
4)	楠北商贸（汕头）有限公司	0.00	398,000.00	
5)	广州市第四建筑工程有限公司/室外电气工程	0.00	364,523.14	
6)	周大福珠宝金行（深圳）有限公司蛇口分公司	0.00	161,000.00	
7)	广东周大福珠宝金行有限公司汕头澄海珠宝分公司	0.00	161,000.00	
8)	深圳市鸿宝珠宝实业有限公司	195,127.70	155,227.70	
9)	广东周大福珠宝金行有限公司深圳文锦北路分公司	0.00	151,000.00	
10)	周大福珠宝金行（深圳）有限公司/广东周大福—深圳石岩佳华	149,000.00	149,000.00	

9. 应付职工薪酬

期末余额269,962.00元

(1) 应付工资

序号	主要项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1)	应付职工薪酬	233,109.00	269,962.00	233,109.00	269,962.00
	合 计	233,109.00	269,962.00	233,109.00	269,962.00

10. 应交税费

期末余额-230,550.23元

(1) 应交税金

序号	主要项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1)	应交企业所得税	2,205,352.36	3,876,221.89	4,599,411.25	1,482,163.00
(2)	未交增值税	361,235.84	1,857,754.05	2,114,297.11	104,692.78
(3)	应交城市维护建设税	25,286.51	306,149.36	324,107.38	7,328.49
(4)	应交教育费附加	10,837.08	135,778.09	143,474.39	3,140.78
(5)	应交地方教育费附加	7,224.72	90,518.76	95,649.62	2,093.86
(6)	应交销项税	0.00	24,079,620.38	24,079,620.38	0.00
(7)	职工个人所得税	0.00	24,509.82	24,509.82	0.00
(8)	工程项目个人所得税	0.00	147,652.21	147,652.21	0.00
(9)	工程项目印花税	0.00	104,526.59	104,526.59	0.00
(10)	预缴增值税	0.00	2,668,181.84	2,668,181.84	0.00
(11)	环保税	0.00	151,471.55	151,471.55	0.00
(12)	残保金	0.00	31,151.04	31,151.04	0.00
(13)	应交进项税	-868,324.28	19,553,684.49	20,515,329.35	-1,829,969.14
	合 计	1,741,612.23	53,027,220.07	54,999,382.53	-230,550.23



11. 其他应付款

期末余额3,571,611.52元

(1) 账龄分析

项 目	期初余额		期末余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	912,278.26	31.68%	881,682.71	24.69%
1-2年	1,967,783.00	68.32%	172,145.81	4.82%
2-3年		0.0%	2,517,783.00	70.49%
合 计	2,880,061.26	100.0%	3,571,611.52	100.0%

(2) 主要账款

序号	主要项目	期初余额	期末余额	备 注
1)	广东华立新建设工程有限公司	1,367,783.00	1,367,783.00	
2)	广东镇辉建设工程有限公司	550,000.00	550,000.00	
3)	广东圣禾洋建设发展有限公司	0.00	517,303.40	
4)	广东荣佳铝业有限公司	500,000.00	500,000.00	
5)	陈艺武	115,000.00	210,000.00	
6)	孙叶飞	118,900.00	118,900.00	
7)	芜湖县丰和土石方有限公司	100,000.00	100,000.00	
8)	维正知识产权科技有限公司	30,000.00	60,000.00	
9)	高州市建设工程质量检测站	90.00	51,153.00	
10)	广东科信工程管理有限公司	36,862.02	36,862.02	

12. 实收资本或股本

期末余额61,680,000.00元

序号	投 资 方	应缴注册资本	期末实缴注册资 本	期末实缴注册资 本折人民币	占应缴 比例
(1)	黎朝阳	RMB27,756,000.00	RMB27,756,000.00	27,756,000.00	100.0%
(2)	劳伟健	RMB21,588,000.00	RMB21,588,000.00	21,588,000.00	100.0%
(3)	陈艺武	RMB12,336,000.00	RMB12,336,000.00	12,336,000.00	100.0%
	合 计	RMB61,680,000.00	RMB61,680,000.00	61,680,000.00	100.0%

以上实收资本已经广州恒越会计师事务所有限公司验证，并出具恒越会验（2017）A249号验资报告。

13. 未分配利润

期末余额11,494,720.89元

项 目	金 额	备 注
期初未分配利润	19,518,355.28	
加：本年利润（损益净利润）	-8,023,634.39	
期末未分配利润	11,494,720.89	

(二) 利润表有关项目的注释



1. 营业收入		本期发生额275,826,235.35元		
序号	主要项目	本期发生额	上期发生额	备 注
(1)	工程服务收入	275,826,235.35	358,566,150.92	
2. 营业成本		本期发生额274,583,214.42元		
序号	主要项目	本期发生额	上期发生额	备 注
(1)	工程服务成本	274,583,214.42	332,133,116.39	
3. 税金及附加		本期发生额819,595.39元		
序号	主要项目	本期发生额	上期发生额	备 注
(1)	城市维护建设税	306,149.36	597,614.78	
(2)	环境保护税	151,471.55	72,515.96	
(3)	教育费附加	135,778.09	258,831.04	
(4)	印花税	104,526.59	69,007.96	
(5)	地方教育费附加	90,518.76	172,554.00	
(6)	残疾人就业保障金	31,151.04	0.00	
合 计		819,595.39	1,170,523.74	
4. 管理费用		本期发生额5,709,724.57元		
序号	主要项目	本期发生额	上期发生额	备 注
(1)	工资	2,942,690.00	2,667,837.83	
(2)	社保费	858,123.28	800,010.22	
(3)	技术服务费	488,669.74	324,834.60	
(4)	办公室租金	373,040.00	409,854.86	
(5)	服务费	256,647.88	0.00	
(6)	办公费	201,814.80	252,591.11	
(7)	业务招待费	134,689.84	54,978.83	
(8)	咨询费	127,641.51	122,659.39	
(9)	物业管理费	69,212.64	69,213.14	
(10)	福利费	64,604.73	85,177.28	
(11)	汇算清缴费及审计费	37,547.17	27,547.17	
(12)	差旅费	31,267.29	26,578.49	
(13)	水电费	21,282.71	4,000.00	
(14)	会费	18,000.00	0.00	
(15)	停车费及路桥费	17,142.84	167.00	
5. 财务费用		本期发生额-149,164.21元		



序号	主要项目	本期发生额	上期发生额	备 注
(1)	手续费	10,554.41	20,866.41	
(2)	利息收入	-159,718.62	-77,616.81	

6. 营业外收入

本期发生额1,020,463.91元

序号	主要项目	本期发生额	上期发生额	备 注
(1)	收到建筑业发展经费补贴收入	800,000.00	0.00	
(2)	收2022年建筑业经费补贴	220,000.00	0.00	
(3)	收退回个税手续费	463.91	69.69	
(4)	收到稳岗补贴款	0.00	1,843.34	
(5)	收稳岗补助金	0.00	8,000.00	
(6)	收社保费退款	0.00	16,758.00	

7. 营业外支出

本期发生额30,741.59元

序号	主要项目	本期发生额	上期发生额	备 注
(1)	罚款	28,168.00	0.00	
(2)	所得税滞纳金	2,298.34	19,238.38	
(3)	社保滞纳金	275.25	0.00	

8. 所得税费用

本期发生额3,876,221.89元

四、重要事项揭示

1. 或有事项和期后事项

本期不存在对报告期财务状况、经营成果有影响的或有事项及期后事项。

2. 关联方关系及其交易的说明

(1) 存在控制关系的关联方情况

关联方名称	注册地	主营业务	与本公司关系	经济性质或类型
黎朝阳	中国		投资方	
陈艺武	中国		投资方	
劳伟健	中国		投资方	

(2) 存在控制关系的关联方所持股份及其变动

关联方名称	期初数	比例	本期增减数	期末数	比例
黎朝阳	27,756,000.00	45.00%		27,756,000.00	0.00%
陈艺武	12,336,000.00	20.00%		12,336,000.00	0.00%
劳伟健	21,588,000.00	35.00%		21,588,000.00	0.00%

(3) 关联方交易情况



本期没有发生关联方交易。

3. 重要资产转让及其出售情况

本期未发生重要的资产转让或出售事项。

4. 重大投资、融资活动

本期未发生重大投资、融资活动。



广东佳林建设有限公司
二〇二三年十二月三十一日





编号: S1152020078395G(1-1)

统一社会信用代码

91440101MA59PDT2F

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名称 广州诚晨会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业(普通合伙)

执行事务合伙人 张金彪

成立日期 2017年06月22日

合伙期限 2017年06月22日至 长期

主要经营场所 广州市白云区棠景街机场路585号608室



经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关

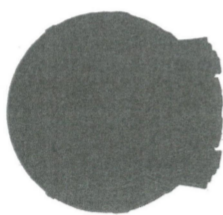
2022年 03月 24日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



**会计师事务所
执业证书**



名 称：广州诚昊会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：张金彪

主任会计师：

经 营 场 所：广州市白云区棠景街机场路 585 号 608 室

组 织 形 式：普通合伙

执业证书编号：44010231

批准执业文号：粤财会〔2017〕41 号

批准执业日期：2017 年 9 月 4 日

说明书

证书序号：0012940




1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：

二〇二〇 年 九 月 七 日

中华人民共和国财政部制





姓名 张金彪 男

出生日期 1981年09月09日

工作单位 广州诚展会计师事务所 (普通合伙)

身份证号码 [REDACTED]



证书编号: 440100690009

No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会

Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2002 06 12

Date of Issuance

2022年8月换发

年检凭证

张金彪

会员编号 440100690009

有效期至 2022年09月

年检通过

This certificate is valid for another year after

年检凭证

张金彪

会员编号 440100690009

有效期至 2022年07月

年检通过



THE CHINESE INSTITUTE OF
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



广东中诚会计师事务所(普通合伙)
4401102H1306



广东佳林建设有限公司
4409815011773

姓名: 李海英

性别: 女

出生日期: _____

工作单位: 广州诚展会计师事务所 (普通合伙)

身份证号码: _____

Identity card No. _____



广东中诚会计师事务所(普通合伙)
4401102H1306

证书编号: 440100150015

No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会

Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2005 年 06 月 10 日

Date of Issuance

2022年8月换发

This certificate is valid for another year after



李海英

身份证编号: 440100150015

发证日期: 2022年09月

年检通过



李海英

身份证编号: 440100150015

发证日期: 2022年07月

年检通过



① 审计业务

年度财务报表审计；清产核资审计；任期经济责任审计；企业合并、分立、解散、结业清算审计；特殊目的的专项审计；基本建设财务决算审计等。

② 验资业务

公司设立验资；公司变更（增资或减资）验资；公司改制、合并、分立验资；资金证明。

③ 涉税鉴证业务

所得税汇算清缴鉴证、土地增值税清算鉴证、财产损失鉴证等。

④ 工商、财税业务

单项、整体税务筹划；专业财税顾问；内部控制咨询；ERP软件应用咨询；财税知识培训。

工商、税务代理；代理记账及清理乱账；代理申请减免税及其它税收优惠；代理税务行政复议；

协助企业准备关联交易同期报告资料。



地址: 广州市机场路585号鹏景大厦608室
电话: 020-36312501 020-36312460
传真: 020-36312300 QQ:790181040
E-mail: gzchenghao@126.com
网址: <http://www.gzchenghao.com>
微信公众号: gzchenghao





广东佳林建设有限公司

2024 年度财务报表

审计报告

诚会审字〔2025〕第 1062 号



您可使用手机“扫一扫”或进入
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号: 粤25WLGWVTJR



 广州诚昊会计师事务所(普通合伙)
GUANGZHOU CHENGHAO CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)
审 计 报 告

报告号：诚会审字〔2025〕第 1062 号

广东佳林建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东佳林建设有限公司财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了广东佳林建设有限公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广东佳林建设有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

广东佳林建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东佳林建设有限公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广东佳林建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东佳林建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东佳林建设有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(此页无正文)



广州诚昊会计师事务所(普通合伙)



中国广州

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2025 年 5 月 9 日



资产负债表

2024年12月31日

编制单位 广东佳林建设有限公司

会小企01表

单位：元

资 产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	14,540,618.26	17,087,392.81	短期借款	31		
短期投资	2			应付票据	32		
应收票据	3			应付账款	33	57,310,133.08	28,117,602.18
应收账款	4	67,527,353.40	31,764,542.84	预收账款	34	28,806,075.87	29,413,727.06
预付账款	5	26,279,965.26	28,897,622.90	应付职工薪酬	35	254,813.00	269,962.00
应收股利	6			应交税费	36	434,423.11	-230,550.23
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	21,814,376.61	3,165,985.99	应付利润	38		
存货	9	30,627,368.25	53,401,528.88	其他应付款	39	11,596,327.40	3,571,611.52
其中：原材料	10			其他流动负债	40		
在产品	11	30,627,368.25	53,401,528.88	流动负债合计	41	98,401,772.46	61,142,352.53
库存商品	12						
周转材料	13			非流动负债：			
其他流动资产	14			长期借款	42		
流动资产合计	15	160,789,681.78	134,317,073.42	长期应付款	43		
非流动资产：				递延收益	44		
长期债券投资	16			其他非流动负债	45		
长期股权投资	17			非流动负债合计	46		
固定资产原价	18	17,945.00	17,945.00	负债合计	47	98,401,772.46	61,142,352.53
减：累计折旧	19	17,945.00	17,945.00				
固定资产账面价值	20						
在建工程	21			所有者权益（或股东权益）：			
工程物资	22						
固定资产清理	23			实收资本（或股本）	48	61,680,000.00	61,680,000.00
生产性生物资产	24			资本公积	49		
无形资产	25			盈余公积	50		
开发支出	26			未分配利润	51	707,909.32	11,494,720.89
长期待摊费用	27			所有者权益（或股东权益）合计	52	62,387,909.32	73,174,720.89
其他非流动资产	28						
非流动资产合计	29	0.00	0.00	负债和所有者权益（或股东权益）总计	53	160,789,681.78	134,317,073.42
资产总计	30	160,789,681.78	134,317,073.42				

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利润表

2023年度

编制单位:广东佳林建设有限公司

会小企02表

单位:元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	370,433,203.98	275,826,235.35
减:营业成本	2	359,229,285.81	274,583,214.42
税金及附加	3	994,456.85	819,595.39
其中:消费税	4		
营业税	5		
城市维护建设税	6	445,382.66	306,149.36
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	65,386.55	104,526.59
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	336,296.54	226,296.85
销售费用	11	0.00	0.00
其中:商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13		
管理费用	14	5,678,342.61	5,709,724.57
其中:开办费	15		
业务招待费	16	63,933.40	134,689.84
研究费用	17		
财务费用	18	-36,148.06	-149,164.21
其中:利息费用(收入以“-”号填列)	19	-46,685.88	-160,025.45
加:投资收益(损失以“-”号填列)	20	0.00	0.00
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	21	4,567,266.77	-5,137,134.82
加:营业外收入	22	36,629.80	1,020,463.91
其中:政府补助	23	4,761.12	463.91
减:营业外支出	24	16,884.40	30,741.59
其中:坏账损失	25		
无法收回的长期债券投资损失	26		
无法收回的长期股权投资损失	27		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28		
税收滞纳金	29	1,013.22	2,298.34
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	30	4,587,012.17	-4,147,412.50
减:所得税费用	31	4,562,213.83	3,876,221.89
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	32	24,798.34	-8,023,634.39

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



现金流量表

2024年度

编制单位:广东佳林建设有限公司

会小企03表

单位:元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	365,448,942.08	323,817,666.26
收到其他与经营活动有关的现金	2	7,471,950.56	1,871,732.79
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	253,131,506.57	343,952,751.95
支付的职工薪酬	4	96,838,488.67	3,828,565.01
支付的税费	5	10,934,281.65	11,198,244.46
支付其他与经营活动有关的现金	6	19,338,786.67	2,474,598.86
经营活动产生的现金流量净额	7	-7,322,170.92	-35,764,761.23
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8		
取得投资收益收到的现金	9		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10		
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11		
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12		
投资活动产生的现金流量净额	13	0.00	0.00
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14		
吸收投资者投资收到的现金	15		
偿还借款本金支付的现金	16		
偿还借款利息支付的现金	17		
分配利润支付的现金	18		
筹资活动产生的现金流量净额	19	0.00	0.00
四、现金净增加额	20	-7,322,170.92	-35,764,761.23
加:期初现金余额	21	21,862,789.18	52,852,154.04
五、期末现金余额	22	14,540,618.26	17,087,392.81

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





所有者权益（或股东权益）增减变动表

2024年度

编制单位：广东佳林建设有限公司

项 目		行次	本年数	上年数	项 目	行次	本年数	上年数
一、实收资本（或股本）：		1			三、法定和任意盈余公积			
年初余额		2	61,680,000.00	61,680,000.00	年初余额	31		
本年增加数		3			本年增加数	32	0.00	
其中：资本公积转入		4			其中：从净利润中提取数	33		
盈余公积转入		5			其中：法定盈余公积	34		
利润分配转入		6			任意盈余公积	35		
新增资本（或股本）		7			储备基金	36		
		8			企业发展基金	37		
		9			法定公益金转入数	38		
		10				39		
本年减少数		11			本年减少数	40	0.00	
其中：弥补亏损		12			其中：弥补亏损	41		
转增资本（股本）		13			转增资本（股本）	42		
分派现金股利或利润		14			分派现金股利或利润	43		
分派股票股利		15			分派股票股利	44		
年末余额		16	61,680,000.00	61,680,000.00	年末余额	45	0.00	0.00
二、资本公积：		17			其中：法定盈余公积	46		
年初余额		18	0.00		储备基金	47		
本年增加数		19	0.00		企业发展基金	48		
其中：资本（或股本）溢价		20			四、法定公益金	49		
接受捐赠非现金资产准备		21			年初余额	50	0.00	
接受现金捐赠		22			本年增加数	51	0.00	
股权投资准备		23			其中：从净利润中提取数	52		
拨款转入		24			本年减少数	53	0.00	
货币资本折算差额		25			其中：集体福利支出	54		
关联交易差价		26			年末余额	55	0.00	0.00
其他资本公积		27			五、未分配利润：	56		
		28	0.00		年初未分配利润	57	11,494,720.89	19,518,355.28
本年减少数		29	0.00		本年净利润（净亏损以“-”号填列）	58	24,798.34	-8,023,634.39
其中：转增资本（或股本）		30			本年利润分配	59		
年末余额			0.00	0.00	年末未分配利润（未弥补亏损以“-”号填列）	60	11,519,519.23	11,494,720.89



法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



广东佳林建设有限公司

财务报表附注

2024年度

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业简介

广东佳林建设有限公司(以下简称本公司)是由黎朝阳、陈艺武、劳伟健出资组建, 于2017年3月10日成立, 取得91440101MA59K06P6B号营业执照, 注册地址: 高州市桂圆东路123大厦8楼E区, 注册资本RMB6, 168. 00万元, 法定代表人: 黄裕标。

经营范围: 房屋建筑工程; 市政公用工程; 水利水电工程; 建筑装饰装修工程; 河湖治理工程; 钢结构工程; 环保工程; 消防设施工程; 建筑机电安装工程; 体育场地设施工程; 土石方工程; 园林绿化工程; 景观和绿地设施工程; 港口与航道工程; 通信工程; 机电工程; 电力工程; 公路工程; 石油化工程; 建筑幕墙工程; 城市及道路照明工程; 地基基础工程; 防水防腐保温工程; 电子与智能化工程; 模板脚手架工程; 水利水电安装工程; 特种工程(结构补强); 施工劳务(除劳务派遣); 地质灾害治理工程; 管道工程; 基坑支护工程; 防水补漏工程; 水污染治理; 水资源管理; 城市水域垃圾清理; 河道清淤; 环境治理; 环境卫生管理; 建筑物清洁服务; 建筑物拆除服务; 工程咨询服务; 建筑机械租赁; 销售: 建筑材料、装饰材料、钢材(以上除危险化学品及河砂)。

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于2011年10月18日公布的《小企业会计准则》及其他相关规定进行确认和计量, 在此基础上编制财务报表。

三、遵循小企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合《小企业会计准则》的要求, 真实、完整地反映了报告期本公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

四、主要会计政策

1. 会计年度

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

2. 记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础, 以历史成本为计价原则。

3. 记账本位币及外币折算

对发生的非本位币经济业务公司按业务发生当日中国人民银行公布的市场汇价的中间价折合为本位币记账; 月末对外的货币项目余额按期末中国人民银行公布的市场汇价的中间价进行调整; 按照期末汇率折合的记账本位币金额与账面记账本位币金额之间的差额作为“财务费用-汇兑损益”计入当期损益; 属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益, 按照借款费用资本化的原则进行处理。

4. 坏账核算方法

坏账的确认标准: 债务人破产或死亡, 以其破产或者遗产清偿后仍不能收回的, 或因债务人逾期未履行其债务义务, 且具有明显特征表明无法收回的款项。

坏账核算采用直接转销法, 坏账于实际发生时确认为当期费用。

5. 存货核算方法

存货按实际成本核算。

存货发出按月末一次加权平均法核算。

低值易耗品的摊销方法: 一次摊销法。

6. 固定资产及其折旧

固定资产折旧采用年限平均法计算, 并按固定资产类别、原价、估计经济使用年限和预计残值, 确定其折旧率如下:

固定资产类别	折旧期限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	20年	3. 00%至5. 00%	4. 75%至4. 85%
机器设备	10年	5. 00%	9. 50%
运输设备	5年	5. 00%	19. 00%



办公设备及其他	5年	5.00%	19.00%
电子设备	5年	5.00%	19.00%

7. 收入的确认

(1) 商品销售收入的确认

- A. 销售商品采用托收承付方式的，在办妥托收手续时确认收入。
- B. 销售商品采取预收款方式的，在发出商品时确认收入。
- C. 销售商品采用分期收款方式的，在合同约定的收款日期确认收入。
- D. 销售商品需要安装和检验的，在购买方接受商品以及安装和检验完毕时确认收入。安装程序比较简单的，可在发出商品时确认收入。
- E. 销售商品采用支付手续费方式委托代销的，在收到代销清单时确认收入。
- F. 销售商品以旧换新的，销售的商品作为商品销售处理，回收的商品作为购进商品处理。
- G. 采取产品分成方式取得的收入，在分得产品之日按照产品的市场价格或评估价值确定销售商品收入金额。

(2) 提供劳务收入的确认

同一会计年度内开始并完成的劳务，应当在其提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时，确认提供劳务收入。提供劳务收入的金额为从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款。

劳务的开始和完成分属不同会计年度的，应当按照完工进度确认提供劳务收入。年度资产负债表日，按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认提供劳务收入后的金额，确认本年度的提供劳务收入；同时，按照估计的提供劳务成本总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认营业成本后的金额，结转本年度营业成本。

8. 税项

税 项	税率或征收率	备 注
增值税	9.0%	销售货物、应税劳务收入和应税服务收入
城市维护建设税	7.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
教育费附加	3.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
地方教育附加	2.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
企业所得税	25.0%	按应纳税所得额

9. 利润分配

本年盈利，但未进行利润分配。

本年盈利，但未进行利润分配，留存未分配利润。

五、财务报表有关项目注释

(一) 资产负债表有关项目注释

1. 货币资金

项 目	年末余额			年初余额		
	原币金额	折算汇率	折合人民币	原币金额	折算汇率	折合人民币
(1) 现金			39,064.13			66,764.84
(2) 银行存款			14,501,554.13			17,020,627.97
合 计			14,540,618.26			17,087,392.81

年末余额14,540,618.26元

2. 应收账款

年末余额67,527,353.40元

(1) 账龄分析

项 目	年末余额				年初余额			
	金额	占总额比例	坏账准备	计提比例	金额	占总额比例	坏账准备	计提比例
1年以下	66,691,532.33	98.76%	0.00		31,270,176.66	98.44%		



1-2年	394,185.19	0.58%	0.00	394,185.19	1.24%		
2-3年	401,833.24	0.60%	0.00	60,378.35	0.19%		
3年以上	39,802.64	0.06%	0.00	39,802.64	0.13%		
合 计	67,527,353.40	100.00%	0.00	31,764,542.84	100.00%	0.00	0.0%

(2) 主要账款

序号	主要项目	年末余额	年初余额	备 注
1)	广东省遂溪县农业技术推广中心	15,663,022.06	0.00	
2)	九江俊怡房地产开发有限公司	7,714,720.06	3,207,290.03	
3)	广东中水建工有限公司	4,882,965.12	0.00	
4)	高州市人民政府潘州街道办事处	3,271,578.61	0.00	
5)	高州市住房事务中心	3,063,595.59	0.00	
6)	陆丰市农业农村局	2,627,122.50	8,010,000.00	
7)	广州市第二市政工程有限公司	2,362,153.29	0.00	
8)	阳江市阳东区新洲镇人民政府	2,322,525.23	0.00	
9)	中国人民解放军91892部队	2,188,399.64	4,924,067.91	
10)	高州市石鼓镇尖山村村委会	1,823,000.00	0.00	

3. 预付款项

年末余额26, 279, 965. 26元

(1) 账龄分析

项 目	年末余额				年初余额			
	金额	占总额比例	坏账准备	计提比例	金额	占总额比例	坏账准备	计提比例
1年以下	23,232,257.92	88.40%			24,547,077.07	84.94%		
1-2年	2,614,214.31	9.95%			3,917,052.60	13.55%		
2-3年	433,493.03	1.65%			433,493.23	1.50%		
合 计	26,279,965.26	100.00%	0.00	0.0%	28,897,622.90	100.00%	0.00	0.0%

(2) 主要账款

序号	主要项目	年末余额	年初余额	备 注
1)	代发工资/芜湖山璟轩	7,541,178.84	0.00	
2)	广州市明钰建筑工程有限公司	4,498,122.04	0.00	
3)	汕头市粤隆贸易有限公司	1,297,160.68	0.00	
4)	广州市花都金兴园艺有限公司	1,189,613.23	1,237,996.92	
5)	广东华立新建设工程有限公司/芜湖山璟轩黄春虎劳务施工队	952,788.71	0.00	
6)	广州市花都区花山建合装修工程部	626,611.46	0.00	
7)	安徽通友智造建筑科技有限公司	604,435.97	562,272.84	
8)	广东省肇庆市源晟混凝土有限公司	550,000.00	550,000.00	
9)	广州市花都区新华鸿运发瑞均装饰设计经营部	500,000.00	0.00	
10)	广州市长裕电器有限公司	498,600.00	211,600.00	

4. 其他应收款

年末余额21, 814, 376. 61元

(1) 其他应收款

1) 账龄分析



项 目	年末余额				年初余额			
	金额	占总额比例	坏账准备	计提比例	金额	占总额比例	坏账准备	计提比例
1年以下	21,415,331.50	98.17%	0.00		2,357,779.94	74.47%		
1-2年	189,094.99	0.87%	0.00		543,805.93	17.30%		
2-3年	209,950.12	0.96%	0.00		260,400.12	8.22%		
合 计	21,814,376.61	100.00%	0.00	0.0%	3,165,985.99	100.00%	0.00	0.0%

2) 主要账款

序号	主要项目	年末余额	年初余额	备 注
1)	高州市佳卓建材经营部	10,350,000.00	0.00	
2)	化州市五壹建材经营部(个体工商户)	4,380,000.00	0.00	
3)	高州市福和美建材商行(个体工商户)	3,400,000.00	0.00	
4)	秦兰伟	270,135.00	0.00	
5)	广州分公司	261,659.24	121,080.14	
6)	广东粤能工程管理有限公司	198,612.56	198,612.56	
7)	广东省番禺监狱	197,678.74	0.00	
8)	广州市海珠区城市管理和综合执法局	188,581.00	0.00	
9)	水利部珠江水利委员会水文局	155,760.56	101,760.56	
10)	广东建川工程管理有限公司	112,284.80	49,500.00	

5. 存货

年末余额30,627,368.25元

序号	主要项目	年末余额	年初余额	备 注
1)	材料费	14,289,218.21	29,626,882.77	
2)	分包工程款	13,350,911.41	13,929,871.77	
3)	人工费	1,744,304.22	5,239,117.47	
4)	其他直接费用	1,242,934.41	4,605,656.87	
合 计		30,627,368.25	53,401,528.88	

6. 固定资产

年末余额0.00元

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 固定资产原值	17,945.00	0.00	0.00	17,945.00
其中: 房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备及其他	0.00	0.00	0.00	0.00
电子设备	17,945.00	0.00	0.00	17,945.00
(2) 累计折旧	17,945.00	0.00	0.00	17,945.00
其中: 房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备及其他	0.00	0.00	0.00	0.00
电子设备	17,945.00	0.00	0.00	17,945.00
(3) 固定资产净值	0.00	0.00	0.00	0.00



7. 应付账款

年末余额57,310,133.08元

(1) 账龄分析

项 目	年末余额		年初余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	52,521,859.14	91.64%	23,396,691.00	83.21%
1-2年	4,522,442.32	7.89%	4,529,492.32	16.11%
2-3年	265,831.62	0.46%	191,418.86	0.68%
合 计	57,310,133.08	100.00%	28,117,602.18	100.00%

(2) 主要账款

序号	主要项目	年末余额	年初余额	备 注
1)	高州市佳卓建材经营部	15,599,160.00	0.00	
2)	化州市五壹建材经营部（个体工商户）	7,158,660.00	0.00	
3)	广东荣佳铝业有限公司	3,697,835.09	3,697,835.09	
4)	工人工资/2023年度湛江市遂溪县高标准农田（改造提升）建设项目	2,501,274.40	1,142,071.20	
5)	工人工资/俊怡悦景台园林景观工程	2,179,167.71	573,600.00	
6)	茂名市永立电梯工程有限公司	2,159,900.00	0.00	
7)	高州市高和商务咨询有限公司	2,028,213.50	0.00	
8)	杭州亿丰园林工程有限公司	1,572,609.11	2,472,609.11	
9)	工人工资/庐山豪庭（东区一期）及幼儿园园林景观工程	1,512,800.00	0.00	
10)	工人工资/佛山市南海区强制隔离戒毒所、拘留所建设工程	1,015,400.00	0.00	

8. 预收款项

年末余额28,806,075.87元

(1) 账龄分析

项 目	年末余额		年初余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	28,657,075.87	99.48%	29,264,727.06	99.49%
1-2年	149,000.00	0.52%	149,000.00	0.51%
合 计	28,806,075.87	100.00%	29,413,727.06	100.00%

(2) 主要账款

序号	主要项目	年末余额	年初余额	备 注
1)	芜湖林安置业有限公司	21,036,131.99	16,380,160.56	
2)	广东至恒建筑劳务有限公司	1,500,000.00	0.00	
3)	水利部珠江水利委员会水文局	973,372.89	0.00	
4)	广州市东江北干流流域事务中心	947,561.10	0.00	
5)	广东省茂名市气象局	773,581.13	0.00	
6)	上海东富龙制药设备工程有限公司	724,250.00	0.00	
7)	陆丰市农业农村局	600,000.00	0.00	
8)	广州市番禺区何贤纪念医院（广州市番禺区妇幼保健院）	391,454.89	0.00	
9)	广州市第四建筑工程有限公司/室外电气工程	364,523.14	364,523.14	
10)	广州中医药大学第一附属医院	256,072.00	0.00	



9. 应付职工薪酬

年末余额254,813.00元

(1) 应付工资

序号	主要项目	期初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	应付职工薪酬	269,962.00	254,813.00	269,962.00	254,813.00
	合 计	269,962.00	254,813.00	269,962.00	254,813.00

10. 应交税费

年末余额434,423.11元

(1) 应交税金

序号	主要项目	期初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1)	应交企业所得税	1,482,163.00	4,562,213.83	5,101,828.11	942,548.72
(2)	未交增值税	104,692.78	1,529,564.99	1,472,119.06	162,138.71
(3)	应交城市维护建设税	7,328.49	445,382.66	441,361.44	11,349.71
(4)	应交教育费附加	3,140.78	201,781.67	200,058.29	4,864.16
(5)	应交地方教育费附加	2,093.86	134,514.87	133,365.96	3,242.77
(6)	应交增值税	-1,829,969.14	6,732,305.27	7,872,553.45	-689,720.96
(7)	职工个人所得税	0.00	31,505.41	31,505.41	0.00
(8)	工程项目个人所得税	0.00	66,895.38	66,895.38	0.00
(9)	工程项目印花税	0.00	65,386.55	65,386.55	0.00
(10)	预缴增值税	0.00	5,202,840.82	5,202,840.82	0.00
(11)	环保税	0.00	117,393.79	117,393.79	0.00
(12)	残保金	0.00	29,997.31	29,997.31	0.00
	合 计	-230,550.23	19,119,782.55	20,735,305.57	434,423.11

11. 其他应付款

年末余额11,596,327.40元

(1) 账龄分析

项 目	年末余额		年初余额	
	金 额	占总额比例	金 额	占总额比例
1年以下	10,413,663.39	89.80%	881,682.71	24.69%
1-2年	132,664.01	1.14%	172,145.81	4.82%
2-3年	1,050,000.00	9.05%	2,517,783.00	70.49%
合 计	11,596,327.40	100.00%	3,571,611.52	100.00%

(2) 主要账款

序号	主要项目	年末余额	年初余额	备 注
1)	广州永洁环保科技有限公司	7,800,000.00	0.00	
2)	广东华立新建设工程有限公司	1,367,783.00	1,367,783.00	
3)	广东镇辉建设工程有限公司	550,000.00	550,000.00	
4)	广东荣佳铝业有限公司	500,000.00	500,000.00	
5)	陈艺武	280,000.00	210,000.00	
6)	秦兰伟	270,135.00	0.00	
7)	广州市海珠区城市管理和综合执法局	188,581.00	0.00	
8)	孙叶飞	118,900.00	118,900.00	
9)	芜湖县丰和土石方有限公司	100,000.00	100,000.00	
10)	尹天苏	76,365.00	0.00	



12. 实收资本或股本				年末余额61,680,000.00元	
序号	投 资 方	应缴注册资本	期末实缴注册 资本	期末实缴注册 资本折人民币	占应缴 比例
(1)	黎朝阳	RMB27,756,000.00	RMB27,756,000.00	27,756,000.00	100.0%
(2)	劳伟健	RMB21,588,000.00	RMB21,588,000.00	21,588,000.00	100.0%
(3)	陈艺武	RMB12,336,000.00	RMB12,336,000.00	12,336,000.00	100.0%
合 计		RMB61,680,000.00		61,680,000.00	100.0%

以上实收资本已经广州恒越会计师事务所有限公司验证,并出具恒越会验(2017)A249号验资报告。

13. 未分配利润			年末余额707,909.32元
项 目	金 额	备 注	
年初未分配利润	11,494,720.89		
加:本年利润(损益净利润)	24,798.34		
以前年度损益调整	-10,811,609.91		
期末未分配利润	707,909.32		

(二) 利润表有关项目的注释

1. 营业收入

本年发生额370,433,203.98元

(1) 主营业务收入

本年发生额370,433,203.98元

序号	主要项目	本年发生额	上年发生额	备 注
(1)	工程服务收入	370,433,203.98	275,826,235.35	
合 计		370,433,203.98	275,826,235.35	

2. 营业成本

本年发生额359,229,285.81元

(1) 主营业务成本

本年发生额359,229,285.81元

序号	主要项目	本年发生额	上年发生额	备 注
(1)	工程服务成本	359,229,285.81	274,583,214.42	
合 计		359,229,285.81	274,583,214.42	

3. 税金及附加

本年发生额994,456.85元

序号	主要项目	本年发生额	上年发生额	备 注
(1)	城市维护建设税	445,382.66	26,665.63	
(2)	教育费附加	201,781.67	135,778.09	
(3)	地方教育费附加	134,514.87	90,518.76	
(4)	环境保护税	117,393.79	151,471.55	
(5)	印花税	65,386.55	104,526.59	
(6)	残疾人就业保障金	29,997.31	31,151.04	
(7)	城市维护建设税	0.00	279,483.73	
合 计		994,456.85	819,595.39	

4. 管理费用

本年发生额5,678,342.61元

序号	主要项目	本年发生额	上年发生额	备 注
(1)	工资	3,068,264.00	2,942,690.00	
(2)	社保费	1,267,451.38	858,123.28	



(3)	租金	123,916.00	0.00	
(4)	办公费	278,682.35	201,814.80	
(5)	技术服务费	203,659.21	488,669.74	
(6)	培训费、咨询费	141,200.43	0.00	
(7)	物业管理费	69,212.64	69,212.64	
(8)	业务招待费	63,933.40	134,689.84	
(9)	福利费	43,572.40	64,604.73	
(10)	汇算清缴费及审计费	33,773.58	37,547.17	
(11)	交通费	21,989.85	16,722.91	
(12)	快递费	18,024.78	14,585.60	
(13)	停车费及路桥费	14,443.91	17,142.84	
(14)	加油费	13,669.08	16,410.61	
(15)	差旅费	6,058.66	31,267.29	
(16)	水电费	5,032.46	21,282.71	
(17)	汽车保险、税费	2,868.48	4,328.83	
(18)	维修费	590.00	5,847.00	
(19)	咨询费	0.00	127,641.51	
(20)	办公室租金	0.00	373,040.00	
(21)	其他	0.00	284,103.07	
合 计		5,678,342.61	5,709,724.57	

5. 财务费用

本年发生额-36,148.06元

序号	主要项目	本年发生额	上年发生额	备 注
(1)	手续费	10,537.82	10,564.41	
(2)	利息收入	-46,685.88	-159,728.62	
合 计		-36,148.06	-149,164.21	

6. 营业外收入

本年发生额36,629.80元

序号	主要项目	本年发生额	上年发生额	备 注
(1)	收社保补助费	28,000.00	0.00	
(2)	收稳岗补贴	4,761.12	0.00	
(3)	收退社保费	2,380.26	0.00	
(4)	收个税手续费收入	1,483.47	0.00	
(5)	收退税款	4.95	0.00	
(6)	收退回个税手续费	0.00	463.91	
(7)	收到建筑业发展经费补贴收入	0.00	800,000.00	
(8)	收2022年建筑业经费补贴	0.00	220,000.00	
合 计		36,629.80	1,020,463.91	

7. 营业外支出

本年发生额16,884.40元

序号	主要项目	本年发生额	上年发生额	备 注
(1)	滞纳金支出	15,000.00	0.00	
(2)	所得税滞纳金	1,013.22	2,298.34	
(3)	社保滞纳金	871.18	275.25	
(4)	罚款	0.00	28,168.00	
合 计		16,884.40	30,741.59	



8. 所得税费用

本年发生额4,562,213.83元

序号	主要项目	本年发生额	上年发生额	备 注
(1)	本期所得税费用	4,562,213.83	3,876,221.89	
(2)	递延所得税费用	0.00	0.00	
(3)	其他	0.00	0.00	
	合 计	4,562,213.83	3,876,221.89	

六、重要事项揭示

1. 或有事项和期后事项

本年不存在对报告期财务状况、经营成果有影响的或有事项及期后事项。

2. 关联方关系及其交易的说明

(1) 存在控制关系的关联方情况

关联方名称	注册地	主营业务	与本公司关系	经济性质或类型
黎朝阳	中国		投资方	内资个人(431)
陈艺武	中国		投资方	内资个人(431)
劳伟健	中国		投资方	内资个人(431)

(2) 存在控制关系的关联方所持股份及其变动

关联方名称	期初数	比例	本期增减数	期末数	比例
黎朝阳	27,756,000.00			27,756,000.00	
陈艺武	12,336,000.00			12,336,000.00	
劳伟健	21,588,000.00			21,588,000.00	

(3) 关联方交易情况

本年没有发生关联方交易。

3. 重要资产转让及其出售情况

本年未发生重要的资产转让或出售事项。

4. 重大投资、融资活动

本年未发生重大投资、融资活动。

法定代表人或单位负责人(签章):

会计机构负责人(签章):





编号: S1152020078395G(1-1)

统一社会信用代码

91440101MA59PDT2F

营业执照

(副本)



扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多信息、
备案、许可、监
管信息。



名称 广州威锐会计师事务所(普通合伙)
类型 合伙企业(普通合伙)
执行事务合伙人 张金彪

成立日期 2017年06月22日
合伙期限 2017年06月22日至长期
主要经营场所 广州市白云区棠景街机场路585号608室



经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系
统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关

2022年03月20日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所

执业证书

名

称：广州诚昊会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：张金彪

主任会计师：

经营场所：广州市白云区棠景街机场路 585 号 608 室

组织形式：普通合伙

执业证书编号：44010231

批准执业文号：粤财会〔2017〕41 号

批准执业日期：2017 年 9 月 4 日



证书序号：0012940

说明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：




二〇二〇 年 九 月 七 日

中华人民共和国财政部制



年度检验合格
Annual Renewal Registration
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日



姓名 张金彪
Full name
性别 男
Sex
出生日期
Date of birth
工作单位 广州诚奥会计师事务所
Working unit (普通合伙)
身份证
Identity card



年检验合格

年检验合格

中国注册会计师协会

张金彪
会员编号 440100690009



This certificate is valid for another year after



年检验合格
年检验合格
张金彪
会员编号 440100690009
通过日期 2022年09月
年检通过
年检验合格
年检验合格
张金彪
会员编号 440100690009
通过日期 2023年07月
年检通过

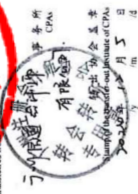
证书编号: 440100690009
No. of Certificate
批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2022 年 06 月 12 日
Date of Issuance
2022 年 8 月换发

年 月 日
/y /m /d





注册会计师变更事项登记
Registration of the change of working unit of CPA
同意调出
Agree the holder to be transferred



姓名
Full name
性别
Sex
出生日期
Date of birth
工作单位
Working unit
身份证号码
Identity card No



年检验证登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日



许兴红(441900100029)，已通过广东省注册会计师协会2021年任职资格检查。通过文号：粤注协(2021)268号。

证书编号: 441900100029
No. of Certificate
批准注册协会: 广东注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2006 年 12 月 31 日
Date of Issuance /y /m /d
2021 年 5 月换发



许兴红的年检二维码



十一、投标人声明

关于遵守招标文件和履行施工合同的声明

本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加的高州市镇圩提升改造建设项目—高州市东岸镇圩提升改造建设项目（三线整治项目总承包）投标工作，作出郑重声明：

一、若成为本工程的中标人，我公司将严格遵守招标文件和履行工程总承包合同的下列要求：

1、订立合同：在招标文件规定的限期内与招标人订立工程总承包承包合同。

2、施工现场技术和管理人员。

（1）投标承诺及派驻现场的项目管理架构中全部技术和管理人员均为我公司员工。

（2）根据本工程建设实际需要适当设置的项目管理架构，委派的技术和管理人员的数量、资质和实际工作能力均满足本工程建设实施要求。

（3）在收到发包人进场通知的3天内，所有技术和管理人员全部到位，进入现场办公，严格遵守茂名市建筑从业人员实名制管理相关规定。

（4）若因技术或管理人员未按投标承诺的人员和时间到位、或人员的实际工作能力和工作表现达不到招标文件明确要求或投标文件的承诺、或工作态度存在严重不足，不适应现场工作需要，我公司愿按发包人要求撤换不合格人员，并保证后任人员的资质、资历、业绩及实际工作能力不低于前任人员的水平。

3、工期：保证尽一切力量确保投标承诺的工期。本公司充分了解和预计在施工过程中，本项目可能会存在比正常项目更多的阻碍工期的情况出现，保证不因自身原因导致实际工期超过合同竣工时间。

4、材料、设备：保证准备并供应充足的材料设备，按投标承诺的时间全部按时到位。不因任何材料、设备因素阻碍工期而影响投标承诺的竣工日期。

5、质量、安全：保证实现本工程招标文件所确定的工程质量、安全目标计划，落实企业全员安全生产责任制，且按茂名市有关文件及本工程招标文件文明施工管理方案中的要求进行文明施工管理。

6、不发生出借资质、转包、违法分包行为。

7、不拖欠或克扣劳务人员工资，不拖欠材料、设备价款、分包合同工程款（如有分包工程）。

8、承诺该项目工程总承包全过程限额设计、限额施工。

二、如不能履行上述承诺，本公司愿意承担由此带来的法律后果，并自愿无条件地接受招标人和建设行政主管部门的以下处理：

1、取消中标资格或者解除合同；

2、由招标人没收投标保证金或合同履约保证金；

3、两年内（或五年内）停止参与茂名市财政资金建设工程的投标；

4、对不良行为予以记录，并进行公告；

5、报茂名市建设行政主管部门备案，并提请上级相关行政主管部门依法进行处罚；

6、其他行政处理决定。

特此声明

声明企业：（主）广东佳林建设有限公司

（成）中庚信息技术有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

日期：2025年12月25日

（注： 如为联合体投标，则由牵头人出具，并加盖牵头人公章 。本投标声明函需由法定代表人（联合体投标，则为牵头人）亲笔签署）

十二、其他内容

响应性承诺书

致：高州市东岸镇人民政府

我方参加高州市镇圩提升改造建设项目—高州市东岸镇圩提升改造建设项目（三线整治项目总承包）项目投标中，我方完全响应以下内容：

1. 工期：总工期：120 日历天，其中：

(1) 设计工期：签订合同后 30 日历天。

(2) 施工工期：90 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

(3) 缺陷责任期：24 个月。

2. 工程质量：设计质量要求：符合设计国家强制性规范及行业规范的要求。

施工质量要求：施工图纸要求和国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《市政基础设施工程质量检验与验收统一标准》（DBJ01-90-2004）及现行相关专业工程质量验收标准要求合格标准。

文明施工安全要求：合格

3. 投标有效期：90 日历天（从投标截止之日算起）

4. 投标保证金：人民币柒万元整（¥70000.00 元）。

特此承诺！

投标人：（主）广东佳林建设有限公司，

（成）中庚工程技术有限公司（盖单位章）

日期：2025 年 12 月 25 日