

遂溪县旅游投资有限公司

遂溪县“遂观千年”粤西非遗传承创新基础设施建设提升项目水土保持方案编制、水土保持监测咨询服务需求书

一、项目基本信息

(一) 项目名称：遂溪县“遂观千年”粤西非遗传承创新基础设施建设提升项目水土保持方案编制、水土保持监测咨询服务

(二) 采购单位：遂溪县旅游投资有限公司

(三) 项目建设内容及规模

项目总占地面积 54.3 万平方米，新建总建筑面积 7000 平方米，改造建筑面积 28000 平方米。

建设内容由非遗传承与展示区（对现有文化馆进行改造，使其转变为非物质文化遗产传承展示中心）、非遗体育体验园、非遗夜游区（遂溪河夜游体验区提升）、遂溪醒狮文化体验区、非遗文化配套基础设施等部分组成。

1. 非遗传承与展示区：对现有文化馆进行改造，将其打造为面积达 3000 平方米的非物质文化遗产传承展示中心。建设非遗工坊 2000 平方米、配套非遗自助展示区 5000 平方米、醒狮年例室外展演空间 20000 平方米以及配套设施。

2. 非遗体育体验园：提升 10000 平方米非遗体育场地基础设施，提升 110000 平方米非遗营地基础设施，提升 36000 平方米儿童非遗宣传基础设施，提升体验园夜间基础设施工

程。

3. 非遗夜游区：提升遂溪河城区段一河两岸夜游设施，其中河道两侧约 2 千米，非遗文化主干线约 7.5 千米，共计 9.5 千米。

4. 遂溪醒狮文化体验区：提升 6 处驿站，提升遂溪大道非遗文化装置，改造非遗醒狮研学廊道，改造 25000 平方米非遗工坊，改造配套设施（给排水、供配电等）。

5. 非遗文化配套基础设施：建设智慧旅游数字基础设施（弱电系统）1 项，新建公共停车场 15000 平方米、充电桩 70 个、体验园公共集散绿地、完善旅游标识系统等。

（四）预算金额：624500 元（人民币），包含水土保持方案编制、监测、技术咨询及现场踏勘、资料收集、专家评审、税费等所有相关费用，采购人不再额外支付其他费用。本项目设置报价下浮率，供应商报价=预算金额×.(1-下浮率)，下浮率 \geq 0%。

（五）水土保持方案报告书服务期限：合同签订且甲方提供完整资料后，乙方在 30 日内完成水土保持方案报告书（送审稿），报送相关水行政主管部门申请组织召开技术评审会；在取得评审意见后 15 日内，修改完成水土保持方案报告书（报批稿），报送相关水行政主管部门申请审批。

（六）水土保持监测服务期限：从施工准备期开始，至设计水平年结束。乙方在项目开工前需完成监测实施方案，施工期间需每季度第一个月提交上个季度监测报告，监测工作完成后 3 个月内的提交监测总结报告。

（七）技术咨询：覆盖项目全周期，自合同签订至验收

备案完成，提供实时政策解读、技术交底、整改指导等服务。

(八) 服务地点：项目规划红线范围内

二、采购内容及技术要求

(一) 水土保持方案报告书

1. 核心服务内容

资料收集与现场踏勘：收集项目区域水文气象、地形地貌、土壤植被资料及历史水土流失等基础资料，开展全面现场踏勘，确保方案的科学性、针对性和可操作性。

报告编制：严格按照相关法律法规要求，编制完整的水土保持方案报告书，向水务行政主管部门提交报告，提供技术答疑，确保报告通过审查并取得批复文件。

2. 技术质量要求

报告符合《中华人民共和国水土保持法》、《中华人民共和国水土保持法实施条例》等法律法规，遵循《生产建设项目水土保持技术标准》、《生产建设项目水土流失防治标准》、《水土保持设计规范》、《水土保持工程调查与勘测标准》等相关技术标准。

数据资料真实有效，采用最新基础数据，分析计算方法科学成熟，评价结论客观公正，提出的水土保持方案切实可行。报告格式规范、内容完整、论据充分，附图附表齐全准确，满足行政主管部门审查要求，水土保持方案通过水行政主管部门审查，视为方案编制成果验收合格。

(二) 水土保持监测

1. 核心服务内容

(1) 监测体系

建立体系：建立完善的水土保持监测体系，对实施效果进行跟踪监测和评估。包括设立监测点、配备监测设备和制定监测计划。

数据采集：定期采集监测数据，确保数据的及时性和准确性，记录水土保持措施的实施效果和环境变化情况。

(2) 评估标准

制定标准：制定水土保持效果的评估标准，确保监测数据的准确性和可靠性。包括土壤侵蚀强度、植被恢复效果和水土保持工程的稳固性等评估指标。

定期评估：根据监测数据，定期对水土保持措施的效果进行评估，确保措施的持续有效性。

(3) 调整和改进措施

调整措施：根据监测和评估结果，及时调整和改进水土保持措施，确保目标的实现。包括对不合适的措施进行调整和优化，对新的问题采取补充措施。

持续改进：通过持续的监测和评估，不断改进和完善水土保持方案，确保方案的长期有效性和适应性。

(4) 技术质量要求

报告符合现行国家标准和行业规范。

数据资料真实有效，监测方法、频次、点位布设、数据采集等均需符合规范要求，不得随意简化或变更。监测报告需包括项目概况、监测依据、监测内容与方法、监测结果、三色评价、结论建议等章节，所有数据需有来源依据，不得编造、篡改数据，评价结论需基于监测数据客观分析，不得主观臆断。

监测报告按要求提交并通过甲方及监管部门认可，监测总结报告作为水土保持设施验收资料通过审核，视为监测服务成果验收合格。

（三）水土保持技术咨询

核心服务内容

政策与合规咨询：解读国家及地方水土保持最新政策、法规及审批要求，指导甲方规避合规风险。

现场技术交底：在施工前及过程中，向施工单位进行水土保持措施技术交底，明确实施要点。

整改指导：针对监测、验收中发现的问题，提供整改方案及技术指导，确保问题整改到位。

技术质量要求：咨询服务及时响应，政策解读准确，技术指导具有可操作性，保障项目全周期水土保持工作合规推进。

三、供应商资格要求

法人资格：中华人民共和国境内依法注册的法人或其他组织，持有有效的营业执照，具备独立承担民事责任的能力。

专业能力：具备履行合同所必需的设备和专业技术团队，团队成员需熟悉水土保持相关业务，提供相关技术能力证明材料或承诺函。

业绩要求：近3年内（2022年1月至今）具有至少3个类似建设项目水土保持报告编制业绩（需提供合同关键页，体现服务内容含方案、监测或验收，及合同金额、签订时间）。

信用状况：参加政府采购活动前3年内，经营活动中无重大违法记录；未被列入“信用中国”网站严重失信主体名

单、政府采购严重违法失信行为记录名单及失信被执行人名单。

其他要求：不接受联合体投标，不得转包或违法分包本项目。

四、报价文件要求

报价函：明确下浮率、总报价、服务期限、质量承诺，下浮率需明确填报，报价不得超出预算金额。

资格证明文件：营业执照副本复印件、法人授权委托书（附法定代表人及授权代表身份证复印件）、相关资质及技术能力证明材料。

业绩证明：近3年类似项目业绩合同复印件（需体现项目名称、服务内容、合同金额、签订时间等关键信息）。

服务方案：包括工作技术路线、人员配置计划、进度安排、质量保障措施、售后服务承诺等。

所有文件需加盖供应商公章，按上述顺序装订成册，提交纸质文件正本1份、副本1份及电子版U盘1个。

五、评审与定标

（一）评审原则：遵循“公平、公正、科学、择优”原则，对报价文件进行综合评审。

（二）定标方式：**采用方案择优选取。**

六、付款方式

预付款合同签订后5个工作日内，采购单位支付合同总金额的30%作为预付款。

进度款：供应商提交水土保持方案报告书通过行政主管部门审批、提交首季度监测报告后5个工作日内，支付合同总金

额的 40%。

尾款：供应商提交全部监测成果并配合完成水土保持设施验收后 5 个工作日内，支付剩余尾款。

供应商需在每次付款前提供对应金额的合法有效增值税专用发票，否则采购单位有权顺延付款。

七、其他事项

请符合条件且有意向的编制单位指派专人携带报名材料纸质版（按顺序装订成册，一式一份）在报名截止前至报名地点递交。逾期送达或未送达指定地点的报名材料不予受理。

供应商应自行承担参与本次采购活动所产生的一切费用，无论评审结果如何，采购单位不承担任何费用。

供应商提交的所有资料需真实有效，若存在虚假信息，一经查实立即取消投标或成交资格，并追究相关责任。

合同签订后，供应商不得擅自变更项目负责人及核心技术人员，如需变更需经采购单位书面同意。

八、联系方式

采购单位联系人：遂溪县旅游投资有限公司莫工

报名地点：遂溪县遂城街道学增路 1 号，遂溪孔子文化城客服中心二楼综合办公室

联系电话：0759-7768886

邮 箱：kss0759@163.com

